

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 1.3.1

Losa de piso, 10 cm de espesor, concreto F'c=250kg/cm2, armado con malla electrosoldada 66-10/10 al centro. Incluye: concreto, juntas de contraccion, construccion, aislamiento, losa piso, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.105	\$1,330.00	\$139.65	1.0226	\$1,360.06	\$142.81
SELLADO ELASTOMERICO	ML	0.100	\$24.00	\$2.40	1.0537	\$25.29	\$2.53
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.105	\$260.00	\$27.30	1.0397	\$270.32	\$28.38
MALLA ELECTROSOLDADA 66-10-10	M2	1.100	\$22.00	\$24.20	1.0407	\$22.90	\$25.19
CELOTEX 1/2"	M2	0.100	\$46.50	\$4.65	1.0062	\$46.79	\$4.68
SUBTOTAL				\$198.20			\$203.59

MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
CIMBRA EN LOSA	M2	1	\$242.75	\$242.75	1.0278	\$249.50	\$249.50
COLADO DE LOSA DE CONCRETO	M2	1	\$93.18	\$93.18	1.0595	\$98.72	\$98.73
CURADO DE CONCRETO	M2	1	\$3.32	\$3.32	1.0562	\$3.51	\$3.51
SUBTOTAL				\$339.25			\$351.74
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$537.45	\$555.33
INDIRECTOS 7%	\$37.62	\$38.87
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$46.01	\$47.54
0.20% CMIC	\$1.24	\$1.28
PRECIO UNITARIO	\$622.32	\$643.02

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK



PROURVIKA
CONSTRUCTORA

CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 1.4.7

Relleno con material de banco que cumpla con las especificaciones indicadas en el Estudio de Mecanica de Suelos, colocado en capas de 0.20 mt cada una, compactacion al 95% de su PVSM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: material, mano de obra, humectacion, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD

M3

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
AGUA	M3	0.08	\$80.00	\$6.40	1.0406	\$83.25	\$6.66
BASE TRITURADA 1 1/2" A FINOS (MATERIALES INDUSTRIALES GCC)(LAB OBRA)	M3	1.3	\$147.00	\$191.10	1.0310	\$151.56	\$197.03
SUBTOTAL				\$197.50			\$203.69
MANO DE OBRA							
PEON EN GENERAL	jor	0.22	\$331.06	\$72.83	1.0600	\$350.92	\$77.20
SUBTOTAL				\$72.83			\$77.20
EQUIPO							
COMPACTADORA BAILARINA MARCA: MYKASA MODELO: MT-74F	HR	0.11	\$132.64	\$14.59	1.0417	\$138.17	\$15.20
RETROEXCAVADORA CATERPILLAR MARCA: MODELO: 416-E	HR	0.02	\$476.76	\$9.54	1.0161	\$484.44	\$9.69
SUBTOTAL				\$24.13			\$24.89
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$72.83	\$2.18	1.0600	\$77.20	\$2.32
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$72.83	\$2.18	1.0600	\$77.20	\$2.32
SUBTOTAL				\$4.36			\$4.63

COSTO DIRECTO	\$298.82	\$310.41
INDIRECTOS 7%	\$20.92	\$21.73
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$25.58	\$26.57
0.20% CMIC	\$0.69	\$0.72
PRECIO UNITARIO	\$346.01	\$359.43

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 5.1.1

Losa de piso de 20 cm de espesor, armada con varillas No. 4 @ 0.25m ambos sentidos lecho inferior ambos lechos. Incluye 1 No. 4 de 0.90m longitud @ 0.30 m entre piso y muro de concreto. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero F'y= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, banda ojillada, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion.

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.206	\$1,330.00	\$273.98	1.0226	\$1,360.06	\$280.17
BANDA OJILLADA	ML	0.100	\$108.00	\$10.80	1.0537	\$113.80	\$11.38
SELLADO ELASTOMERICO	ML	0.100	\$24.00	\$2.40	1.0537	\$25.29	\$2.53
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.206	\$260.00	\$53.56	1.0397	\$270.32	\$55.69
CELOTEX 1/2"	M2	0.100	\$46.50	\$4.65	1.0062	\$46.79	\$4.68
SUBTOTAL				\$345.39			\$354.45

MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
CIMBRA EN LOSA	M2	1	\$242.75	\$242.75	1.0278	\$249.50	\$249.50
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	kg	19.5	\$18.15	\$353.93	1.1747	\$21.32	\$415.74
COLADO DE LOSA DE CONCRETO	M2	1	\$93.18	\$93.18	1.0595	\$98.72	\$98.73
CURADO DE CONCRETO	M2	1	\$3.32	\$3.32	1.0562	\$3.51	\$3.51
SUBTOTAL				\$693.18			\$767.48
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$1,038.57	\$1,121.93
INDIRECTOS 7%	\$72.70	\$78.54
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$88.90	\$96.04
0.20% CMIC	\$2.40	\$2.59
PRECIO UNITARIO	\$1,202.57	\$1,299.10



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 6.1.1

Losa de piso de 20 cm de espesor, armada con varillas No. 4 @ 0.25m ambos sentidos lecho inferior ambos lechos. Incluye 1 No. 4 de 0.90m longitud @ 0.30 m entre piso y muro de concreto. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero F'y= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, banda ojillada, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion.

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.206	\$1,330.00	\$273.98	1.0226	\$1,360.06	\$280.17
BANDA OJILLADA	ML	0.100	\$108.00	\$10.80	1.0537	\$113.80	\$11.38
SELLADO ELASTOMERICO	ML	0.100	\$24.00	\$2.40	1.0537	\$25.29	\$2.53
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.206	\$260.00	\$53.56	1.0397	\$270.32	\$55.69
CELOTEX 1/2"	M2	0.100	\$46.50	\$4.65	1.0062	\$46.79	\$4.68
SUBTOTAL				\$345.39			\$354.45

MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
CIMBRA EN LOSA	M2	1	\$242.75	\$242.75	1.0278	\$249.50	\$249.50
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	kg	19.5	\$18.15	\$353.93	1.1747	\$21.32	\$415.74
COLADO DE LOSA DE CONCRETO	M2	1	\$93.18	\$93.18	1.0595	\$98.72	\$98.72
CURADO DE CONCRETO	M2	1	\$3.32	\$3.32	1.0562	\$3.51	\$3.51
SUBTOTAL				\$693.18			\$767.47
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$1,038.57	\$1,121.92
INDIRECTOS 7%	\$72.70	\$78.53
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$88.90	\$96.04
0.20% CMIC	\$2.40	\$2.59
PRECIO UNITARIO	\$1,202.57	\$1,299.08

X

[Handwritten signature]

C

[Handwritten signature]

F

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Plantilla de 6 cm, a base de concreto $f'c=100$ kg/cm². Incluye: material, mano de obra, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.

UNIDAD	M2
FECHA COTIZACION	26 DE NOV DE 2019

2020
DICIEMBRE

					DICIEMBRE		
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES					1.0000		
SUBTOTAL				\$0.00			
MANO DE OBRA					1.0600	\$0.00	\$0.00
				\$0.00			
SUBTOTAL				\$0.00			
EQUIPO					1.0000	\$0.00	\$0.00
				\$0.00			
SUBTOTAL				\$0.00			
AUXILIARES					1.0335	\$145.53	\$145.53
PLANTILLA DE 6CM DE ESPESOR, CONCRETO F'C= 100 KG/CM2	M2	1	\$140.81	\$140.81			
SUBTOTAL				\$140.81			
HERRAMIENTA MENOR					1.0600	\$0.00	\$0.00
	%	3.00%		\$0.00			

COSTO DIRECTO	\$140.81	\$145.53
INDIRECTOS 7%	\$9.86	\$10.19
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$12.05	\$12.46
0.20% CMIC	\$0.33	\$0.34
PRECIO UNITARIO	\$163.05	\$168.51

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 8.2.1

Excavacion con maquinaria en cepas en material tipo "B". Incluye: equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

m3
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 DICIEMBRE

		UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES						1.0000	\$0.00	\$0.00	
SUBTOTAL					\$0.00				\$0.00
MANO DE OBRA						1.0600	\$0.00	\$0.00	
SUBTOTAL					\$0.00				\$0.00
EQUIPO						1.0161	\$484.44	\$72.67	
RETROEXCAVADORA		MARCA:	HR	0.15	\$476.76				\$71.51
CATERPILLAR		MODELO: 416-E							
SUBTOTAL					\$71.51				\$72.67
						1.0000	\$0.00	\$0.00	
AUXILIARES									
SUBTOTAL					\$0.00	\$0.00	\$0.00		
HERRAMIENTA MENOR		(%)mo	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00	
LIMPIEZA GRUESA Y FINA		(%)mo	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00	
SUBTOTAL					\$0.00		\$0.00		

COSTO DIRECTO	\$71.51	\$72.67
INDIRECTOS 7%	\$5.01	\$5.09
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$6.12	\$6.22
0.20% CMIC	\$0.17	\$0.17
PRECIO UNITARIO	\$82.81	\$84.15

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 8.2.2

Retiro de material producto de excavacion, hasta tiradero autorizado. Incluye: carga, acarreo, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

m3
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 DICIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
ACARREO 1ER KM TERRACERIAS	M3	1.3	\$12.45	1.0279	\$12.80	\$16.64
ACARREO KM SUBSECUENTE	M3-KM	20.8	\$5.36	1.0280	\$5.51	\$114.61
PAVIMENTO KM 2-20						
			SUBTOTAL			\$131.26
MANO DE OBRA						
				1.0600	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL			\$0.00
EQUIPO						
RETROEXCAVADORA MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E	HR	0.03	\$476.76	1.0161	\$484.44	\$14.53
			SUBTOTAL			\$14.53
AUXILIARES						
				1.0000	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL			\$0.00

COSTO DIRECTO		\$141.98	\$145.78
INDIRECTOS 7%		\$9.94	\$10.20
COSTO FINANCIERO		\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%		\$12.15	\$12.48
0.20% CMIC		\$0.33	\$0.34
PRECIO UNITARIO		\$164.40	\$168.80

X

0

upul

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 8.2.3

Afine y compactacion de la superficie de fondo, en un espesor mínimo de 0.20 mt al 90 % de su PVSM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

m2
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 DICIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
AGUA	M3	0.02	\$80.00	1.0406	\$83.25	\$1.67
			SUBTOTAL			\$1.67
MANO DE OBRA						
PEON EN GENERAL	jor	0.09	\$331.06	1.0600	\$350.92	\$31.58
			SUBTOTAL			\$31.58
EQUIPO						
COMPACTADORA BAILARINA MARCA: MYKASA MODELO: MT-74F	HR	0.07	\$132.64	1.0417	\$138.17	\$9.67
			SUBTOTAL			\$9.67
AUXILIARES						
				1.0000	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$29.80	1.0600	\$31.58	\$0.95
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$29.80	1.0600	\$31.58	\$0.95
			SUBTOTAL			\$1.89

	COSTO DIRECTO	\$42.46	\$44.81
	INDIRECTOS 7%	\$2.97	\$3.14
	COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
	UTILIDAD 8%	\$3.63	\$3.84
	0.20% CMIC	\$0.10	\$0.10
	PRECIO UNITARIO	\$49.16	\$51.89



CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 8.2.4

Relleno para nivel de desplante de zapatas con material con calidad similar a la sub base, colocado en capas de 0.20 mt cada una, compactacion al 95% de su PVSM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: material, mano de obra, humectacion, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

m3
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 DICIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
MATERIAL CALIDAD SUB BASE L.A.B. OBRA	M3	1.3	\$110.00	1.0310	\$113.41	\$147.43
AGUA	M3	0.05	\$80.00	1.0406	\$83.25	\$4.16
			SUBTOTAL			\$151.59
MANO DE OBRA						
PEON EN GENERAL	jor	0.2	\$331.06	1.0600	\$350.92	\$70.18
			SUBTOTAL			\$70.18
EQUIPO						
COMPACTADORA BAILARINA MARCA: MYKASA MODELO: MT-74F	HR	0.1	\$132.64	1.0417	\$138.17	\$13.82
RETROEXCAVADORA MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E	HR	0.02	\$476.76	1.0161	\$484.44	\$9.69
			SUBTOTAL			\$23.51
AUXILIARES						
				1.0000	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$66.21	1.0000	\$70.18	\$2.11
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$66.21	1.0600	\$70.18	\$2.11
			SUBTOTAL			\$4.23

COSTO DIRECTO	\$239.99	\$249.51
INDIRECTOS 7%	\$16.80	\$17.47
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$20.54	\$21.36
0.20% CMIC	\$0.55	\$0.58
PRECIO UNITARIO	\$277.88	\$288.90

X

C



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 9.1.2

Trinchera de block de concreto 20x40x15cms relleno de concreto f'c=200 kg/cm2 en todas las celdas armado con varilla vertical no. 3 a @80 cms; ira desplantado de 10 cms en piso de cemento. acabado con aplanado a base de basecoat color blanco en caras interiores, tendra marco de angulo galvanizado de 2" x 2" x 5/16", el largo sera variable con 75cms aproximadamente de altura interior y 70 cms de ancho a paños interiores. las tapas seran de 98cms x 50 cms maximo elaboradas de ptr de 1 1/2" x 1 1/2" con placa antiderrapante de 1/4". Tendra pozos de absorcion de 40x40 cms rellenos de grava segun detalle. Incluye: material, mano de obra, humectacion, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD

ML

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
BLOCK DE CONCRETO 15 X 20 X 40	PZA	20.000	\$11.50	\$230.00	1.0369	\$11.92	\$238.40
BASECOAT	SACO	0.700	\$268.00	\$187.60	1.0537	\$282.39	\$197.67
ANGULO GALVANIZADO DE 2" X 2" X 5/16"	ML	2.100	\$44.00	\$92.40	1.0824	\$47.63	\$100.02
PTR 1 1/2" X 1 1/2" ROJO	ML	2.100	\$62.00	\$130.20	1.0824	\$67.11	\$140.93
LACA ANTIDERRAPANTE 1/4" ESPESOR	M2	1.100	\$198.00	\$217.80	1.0996	\$217.72	\$239.49
GRAVA 3/4"	M3	0.080	\$250.00	\$20.00	1.0162	\$254.05	\$20.32
SUBTOTAL				\$878.00			\$936.83

MANO DE OBRA							
OFICIAL ALBAÑIL	JOR	0.12	\$672.13	\$80.66	1.0600	\$712.46	\$85.50
PEON EN GENERAL	JOR	0.12	\$331.06	\$39.73	1.0600	\$350.92	\$42.11
OFICIAL SOLDADOR	JOR	0.31	\$672.13	\$208.36	1.0600	\$712.46	\$220.86
SUBTOTAL				\$328.75			\$348.48

EQUIPO							
PLANTA LUZ MARCA: HONDA MODELO: EG-5000 CX CAPACIDAD: 5 KW	HR	0.1	\$149.31	\$14.93	1.0181	\$152.01	\$15.20
SOLDADORA DIESEL MARCA: LINCOLN MODELO: RANGER 305-D	HR	0.2	\$203.24	\$40.65	1.0677	\$217.00	\$43.40
SUBTOTAL				\$55.58			\$58.60

AUXILIARES							
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	JOR	0.25	\$1,063.39	\$265.85	1.0600	\$1,127.19	\$281.80
MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4	M3	0.09	\$1,829.96	\$164.70	1.0529	\$1,926.76	\$173.41
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	1.58	\$18.15	\$28.68	1.1747	\$21.32	\$33.69
CONCRETO Fc= 200 KG/CM2 HECHO EN OBRA	M3	0.158	\$1,657.57	\$261.90	1.0513	\$1,742.60	\$275.33
SUBTOTAL				\$721.13			\$764.24
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$328.75	\$9.86	1.0600	\$348.48	\$10.45
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$328.75	\$9.86	1.0600	\$348.48	\$10.45

COSTO DIRECTO	\$2,003.18
INDIRECTOS 7%	\$140.22
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$171.47
0.20% CMIC	\$4.63
PRECIO UNITARIO	\$2,319.50

\$2,129.05
\$149.03
\$0.00
\$182.25
\$4.92
\$2,465.24

X

[Handwritten signature]

C

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 9.2.4

Piso de concreto para área de subestación de 8.60 m x 14.9 m y 0.15 m de espesor, a base de concreto f'c=250kg/cm2 reforzada con malla electrosoldada 6x6/6-6. Incluye: material, mano de obra, curado, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. Por unidad de obra terminada P.U.O.T. Ver plano E6.01 Detalle D5.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.1575	\$1,330.00	\$209.48	1.0226	\$1,360.06	\$214.21
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.1575	\$260.00	\$40.95	1.0397	\$270.32	\$42.58
MALLA ELECTROSOLDADA 66-6-6	M2	1.15	\$46.00	\$52.90	1.0407	\$47.87	\$55.05
SUBTOTAL				\$303.33			\$311.84

MANO DE OBRA							
OFICIAL ALBAÑIL	JOR	0.03	\$672.13	\$20.16	1.0600	\$712.46	\$21.37
PEON EN GENERAL	jor	0.03	\$331.06	\$9.93	1.0600	\$350.92	\$10.53
SUBTOTAL				\$30.09			\$31.89

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN CIMENTACIONES, BASES, TRINCHERAS	m3	0.15	\$263.01	\$39.45	1.0565	\$277.87	\$41.68
CIMBRA COMUN	M2	0.11	\$250.08	\$27.51	1.0416	\$260.48	\$28.65
SUBTOTAL				\$66.96			\$70.33
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$30.09	\$0.90	1.0600	\$31.89	\$0.96
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$30.09	\$0.90	1.0600	\$31.89	\$0.96

COSTO DIRECTO	\$402.18	\$415.98
INDIRECTOS 7%	\$28.15	\$29.12
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$34.43	\$35.61
0.20% CMIC	\$0.93	\$0.96
PRECIO UNITARIO	\$465.69	\$481.68

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 9.2.5

Base de concreto de 6.70 m x 2.10 m x 0.10m para subestación compacta, a base de concreto f'c=250kg/cm2 reforzada con malla electrosoldada 6x6/6-6. Incluye: material, mano de obra, curado, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. Por unidad de obra terminada P.U.O.T. Ver plano E6.01 Detalle D5.

UNIDAD

pza

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	1.48	\$1,330.00	\$1,968.40	1.0226	\$1,360.06	\$2,012.89
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	1.48	\$260.00	\$384.80	1.0397	\$270.32	\$400.07
MALLA ELECTROSOLDADA 66-6-6	M2	15.5	\$46.00	\$713.00	1.0407	\$47.87	\$741.99
SUBTOTAL				\$3,066.20			\$3,154.95

MANO DE OBRA							
OFICIAL ALBAÑIL	JOR	1.5	\$672.13	\$1,008.20	1.0600	\$712.46	\$1,068.69
PEON EN GENERAL	jor	1.5	\$331.06	\$496.59	1.0600	\$350.92	\$526.38
SUBTOTAL				\$1,504.79			\$1,595.07

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN CIMENTACIONES, BASES, TRINCHERAS	m3	1.41	\$263.01	\$370.84	1.0565	\$277.87	\$391.80
CIMBRA COMUN	M2	1.76	\$250.08	\$440.14	1.0416	\$260.48	\$458.44
SUBTOTAL				\$810.98			\$850.24
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$1,504.79	\$45.14	1.0600	\$1,595.07	\$47.85
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$1,504.79	\$45.14	1.0600	\$1,595.07	\$47.85

COSTO DIRECTO	\$5,472.25	\$5,695.95
INDIRECTOS 7%	\$383.06	\$398.72
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$468.42	\$487.57
0.20% CMIC	\$12.65	\$13.16
PRECIO UNITARIO	\$6,336.38	\$6,595.40

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 11.1.1

AME-01. Aplanado fino, con mortero cemento arena en prop. 1:3 de 1.5 cm de espesor, a plomo y regla. Incluye: perfilado en vanos, materiales, mano de obra, herramienta, acarreo, andamios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

M2
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
APLANADO FINO DE MORTERO-CEMENTO-ARENA 1:3 DE 1.5 CM DE ESPESOR	M2	1	\$148.02	\$148.02	1.0585	\$156.68	\$156.68
SUBTOTAL				\$148.02			\$156.68
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

COSTO DIRECTO	\$148.02	\$156.68
INDIRECTOS 7%	\$10.36	\$10.97
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$12.67	\$13.41
0.20% CMIC	\$0.34	\$0.36
PRECIO UNITARIO	\$171.39	\$181.42

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUYENDO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 11.3.3

P-13 (1.80 x 2.10). Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18 , marco sencillo MAS 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex, bisagra 1279 mca Hager de 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, astragal de aluminio vinil mod 837S84 mca Hager, barra de pánico mod. 4701SVR mca. Hager, manija con cilindro para barra de pánico mod. 47CE mca. Hager, sello hermético mod. 891S72 mca. Hager, guardapolvo mod. 750S36 mca. Hager, sardinel de aluminio 520S72 mca. Hager, pasador oculto 281D mca. Hager. Incluye: Mano de obra, colocación y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.

UNIDAD

pza

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
P-13 (1.80 x 2.10). Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18 , marco sencillo MAS 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex, bisagra 1279 mca Hager de 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, astragal de aluminio vinil mod 837S84 mca Hager, barra de pánico mod. 4701SVR mca. Hager, manija con cilindro para barra de pánico mod. 47CE mca. Hager, sello hermético mod. 891S72 mca. Hager, guardapolvo mod. 750S36 mca. Hager, sardinel de aluminio 520S72 mca. Hager, pasador oculto 281D mca. Hager.	pza	1	\$33,000.00	\$33,000.00	1.0152	\$33,501.60	\$33,501.60
SUBTOTAL				\$33,000.00			\$33,501.60
MANO DE OBRA							
OFICIAL INSTALADOR DE PUERTAS	jor	1	\$1,055.07	\$1,055.07	1.0600	\$1,118.37	\$1,118.37
AYUDANTE DE INSTALADOR DE PUERTAS	jor	1	\$623.75	\$623.75	1.0600	\$661.18	\$661.18
SUBTOTAL				\$1,678.82			\$1,779.55
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$1,678.82	\$50.36	1.0600	\$1,779.55	\$53.39
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$1,678.82	\$50.36	1.0600	\$1,779.55	\$53.39
SUBTOTAL				\$100.72			\$106.77

	COSTO DIRECTO	\$34,779.54	\$35,387.92
	INDIRECTOS 7%	\$2,434.57	\$2,477.15
	COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
	UTILIDAD 8%	\$2,977.13	\$3,029.21
	0.20% CMIC	\$80.38	\$81.79
	PRECIO UNITARIO	\$40,271.62	\$40,976.07

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 12.1.1

AZ-04. Impermeabilizante prefabricado modificado con polimeros Cover Play SBS PG 4.5 mm. color blanco, acabado gravilla, Garantía 12 años Marca Pasa o similar. Incluye: material, mano de obra, desperdicios, preparacion de la superficie, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD

m2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
				1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL			\$0.00			\$0.00
MANO DE OBRA						
				1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL			\$0.00			\$0.00
EQUIPO						
			\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL			\$0.00			\$0.00
AUXILIARES						
IMPERMEABILIZACION A BASE DE PREFABRICADO COVER PLAY SBS DE 4.5MM CON POLIMEROS MARCA PASA, COLOR BLANCO CON GRAVILLA	m2	1	\$265.48	1.0862	\$288.36	\$288.36
SUBTOTAL			\$265.48			\$288.36
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL			\$0.00			\$0.00

COSTO DIRECTO	\$265.48
INDIRECTOS 7%	\$18.58
COSTO FINANCIERO	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$22.72
0.20% CMIC	\$0.61
PRECIO UNITARIO	\$307.39

\$288.36
\$20.19
\$0.00
\$24.67
\$0.67
\$333.89

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUYENDO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 12.1.2

Chafan a base de mortero cem-arena 1:4 de 10 cm. de espesor. Incluye: herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.

UNIDAD ml
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
SIKABOND	LTO	0.055	\$48.00	\$2.64	1.0537	\$50.58	\$2.78
SUBTOTAL				\$2.64			\$2.78
MANO DE OBRA							
OFICIAL ALBAÑIL	JOR	0.04	\$672.13	\$26.89	1.0600	\$712.46	\$28.50
PEON EN GENERAL	jor	0.04	\$331.06	\$13.24	1.0600	\$350.92	\$14.04
SUBTOTAL				\$40.13			\$42.54
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4	m3	0.0055	\$1,829.96	\$10.06	1.0529	\$1,926.76	\$10.60
SUBTOTAL				\$10.06			\$10.60
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$40.13	\$1.20	1.0600	\$42.54	\$1.28
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$40.13	\$1.20	1.0600	\$42.54	\$1.28
SUBTOTAL				\$2.40			\$2.56
COSTO DIRECTO				\$55.23			\$58.48
INDIRECTOS 7%				\$3.87			\$4.09
COSTO FINANCIERO				\$0.00			\$0.00
UTILIDAD 8%				\$4.73			\$5.01
0.20% CMIC				\$0.13			\$0.14
PRECIO UNITARIO				\$63.96			\$67.72

X

0

[Signature]

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 17.1.1

P07 (1.24 x 2.13 m) Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18 , marco sencillo mas 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca. Hager 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, astragal de aluminio 837S84 mca. Hager, chapa 2553H mca. Hager, chapa 2517H mca. Hager, cerrojo doble cilindro 3214H mca. Hager, sello hermético 891S72 mca. Hager, guardapolvo de aluminio 750S36 mca. Hager, sardinel de aluminio mod. 520S72 mca. Hager, pasador oculto 281D mca. Hager. Incluye: Mano de obra, colocación y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.

UNIDAD

pza

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
P07 (1.24 x 2.13 m) Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18 , marco sencillo mas 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca. Hager 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, astragal de aluminio 837S84 mca. Hager, chapa 2553H mca. Hager, chapa 2517H mca. Hager, cerrojo doble cilindro 3214H mca. Hager, sello hermético 891S72 mca. Hager, guardapolvo de aluminio 750S36 mca. Hager, sardinel de aluminio mod. 520S72 mca. Hager, pasador oculto 281D mca. Hager.	pza	1	\$25,000.00	\$25,000.00	1.0152	\$25,380.00	\$25,380.00
SUBTOTAL				\$25,000.00			\$25,380.00
MANO DE OBRA							
AYUDANTE DE INSTALADOR DE PUERTAS	jor	0.5	\$623.75	\$311.88	1.0600	\$661.18	\$330.59
OFICIAL INSTALADOR DE PUERTAS	jor	0.5	\$1,055.07	\$527.54	1.0600	\$1,118.37	\$559.19
SUBTOTAL				\$839.42			\$889.79
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR							
	%	3.00%	\$839.42	\$25.18	1.0600	\$889.79	\$26.69
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$839.42	\$25.18	1.0600	\$889.79	\$26.69
SUBTOTAL				\$50.36			\$53.38

COSTO DIRECTO	\$25,889.78
INDIRECTOS 7%	\$1,812.28
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$2,216.16
0.20% CMIC	\$59.84
PRECIO UNITARIO	\$29,978.06

\$26,323.17
\$1,842.62
\$0.00
\$2,253.26
\$60.84
\$30,479.89

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 20.1.1

P08 (1.20 x 2.13 m) Puerta abatible sencilla contra incendio marca Doorlock CRS Cal. 18 , marco sencillo MAS 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca Hager de 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, sello hermético aluminio vinil 891S48 mca. Hager, guarda polvo de aluminio 750S48 mca. Hager, sardinel de aluminio 520S48 mca. Hager, tope de piso 243F mca. Hager, barra de pánico s/nada al exterior 7401H48 mca. Hager, manija con llave para barra de pánico mod 42KE mca. Hager, placa de pateo 190S-46/8 mca. Hager, pasador oculto 281D mca. Hager. Incluye: Mano de obra, colocación y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

pza
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
P08 (1.20 x 2.13 m) Puerta abatible sencilla contra incendio marca Doorlock CRS Cal. 18 , marco sencillo MAS 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca Hager de 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, sello hermético aluminio vinil 891S48 mca. Hager, guarda polvo de aluminio 750S48 mca. Hager, sardinel de aluminio 520S48 mca. Hager, tope de piso 243F mca. Hager, barra de pánico s/nada al exterior 7401H48 mca. Hager, manija con llave para barra de pánico mod 42KE mca. Hager, placa de pateo 190S-46/8 mca. Hager, pasador oculto 281D mca. Hager.	pza	1	\$21,500.00	\$21,500.00	1.0152	\$21,826.80	\$21,826.80
SUBTOTAL				\$21,500.00			\$21,826.80

MANO DE OBRA							
AYUDANTE DE INSTALADOR DE PUERTAS	jor	0.5	\$623.75	\$311.88	1.0600	\$661.18	\$330.59
OFICIAL INSTALADOR DE PUERTAS	jor	0.5	\$1,055.07	\$527.54	1.0600	\$1,118.37	\$559.19
SUBTOTAL				\$839.42			\$889.78

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$839.42	\$25.18	1.0600	\$889.79	\$26.69
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$839.42	\$25.18	1.0600	\$889.79	\$26.69
SUBTOTAL				\$50.36			\$53.38

COSTO DIRECTO	\$22,389.78	\$22,769.96
INDIRECTOS 7%	\$1,567.28	\$1,593.90
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$1,916.56	\$1,949.11
0.20% CMIC	\$51.75	\$52.63
PRECIO UNITARIO	\$25,925.37	\$26,365.59

X

Mud

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 22.1.1

Muro de cisterna de concreto de 25 cm de espesor, armado interior y exterior con 1 varilla # 4 @ 25 cm ambas caras ambos sentidos. Incluye anclaje de losa y muro con 1 No. 5 de 0.50m longitud @ 0.30m. Concreto F'c=250kg/cm2, acero F'y=4200 kg/cm2. Incluye: concreto, acero, cimbra, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano SE19) P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.260	\$1,330.00	\$345.80	1.0226	\$1,360.06	\$353.62
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.260	\$260.00	\$67.60	1.0397	\$270.32	\$70.28
SUBTOTAL				\$413.40			\$423.90
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN ALBAÑILERIA	M3	0.25	\$307.04	\$76.76	1.0570	\$324.54	\$81.14
CIMBRA COMUN	M2	2	\$250.08	\$500.16	1.0416	\$260.48	\$520.96
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	17	\$18.15	\$308.55	1.1747	\$21.32	\$362.44
SUBTOTAL				\$885.47			\$964.54
HERRAMIENTA MENOR							
	%	3.00%		\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$1,298.87
INDIRECTOS 7%	\$90.92
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$111.18
0.20% CMIC	\$3.00
PRECIO UNITARIO	\$1,503.97

\$1,388.44
\$97.19
\$0.00
\$118.85
\$3.21
\$1,607.68

X

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 22.1.5

Losa de techo de Cisterna de concreto de 0.20 m espesor armada con 1 No. 4 @ 0.28 m ambos sentidos ambos lechos. Concreto f'c= 250 Kg/cm2, acero F'y= 4200Kg/cm2. Incluye refuerzo en hueco hombre con varilla No. 4. Incluye material, acero de refuerzo, cimbra, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano SE19) P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.206	\$1,330.00	\$273.98	1.0226	\$1,360.06	\$280.17
SELLADO ELASTOMETRICO	ML	0.180	\$24.00	\$4.32	1.0537	\$25.29	\$4.55
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.206	\$260.00	\$53.56	1.0397	\$270.32	\$55.69
CELOTEX 1/2"	M2	0.120	\$46.50	\$5.58	1.0062	\$46.79	\$5.61
SUBTOTAL				\$337.44			\$346.02

MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
CIMBRA EN LOSA	M2	1	\$242.75	\$242.75	1.0278	\$249.50	\$249.50
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	15	\$18.15	\$272.25	1.1747	\$21.32	\$319.80
COLADO DE LOSA DE CONCRETO	M2	1	\$93.18	\$93.18	1.0595	\$98.72	\$98.73
CURADO DE CONCRETO	M2	1	\$3.32	\$3.32	1.0572	\$3.51	\$3.51
SUBTOTAL				\$611.50			\$671.54
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO		\$948.94	\$1,017.56
INDIRECTOS 7%		\$66.43	\$71.23
COSTO FINANCIERO 0.00%		\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%		\$81.23	\$87.10
0.20% CMIC		\$2.19	\$2.35
PRECIO UNITARIO		\$1,098.79	\$1,178.24

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 22.3.1

P-10 (1.80 x 2.13 m) Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18 , marco sencillo mas 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca. Hager 4-1/2"x 4-1/2", expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, astragal de aluminio 837S84 mca. Hager, sello hermético de aluminio 891S72 mca. Hager, guarda polvo 750S36 mca. Hager, sardinel de aluminio 520S72 mca. Hager, tope de piso 243F mca. Hager, chapa 2553H mca, Hager, chapa 2517H mca. Hager, pasador oculo 281D mca. Hager. Incluye: Mano de obra, colocación y todo lo necesario para su correcta colocación.
 P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

pza
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
P-10 (1.80 x 2.13 m) Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18 , marco sencillo mas 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca. Hager 4-1/2"x 4-1/2", expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, astragal de aluminio 837S84 mca. Hager, sello hermético de aluminio 891S72 mca. Hager, guarda polvo 750S36 mca. Hager, sardinel de aluminio 520S72 mca. Hager, tope de piso 243F mca. Hager, chapa 2553H mca, Hager, chapa 2517H mca. Hager, pasador oculo 281D mca. Hager.	pza	1	\$24,300.00	\$24,300.00	1.0152	\$24,669.36	\$24,669.36
SUBTOTAL				\$24,300.00			\$24,669.36
MANO DE OBRA							
AYUDANTE DE INSTALADOR DE PUERTAS	jor	0.5	\$623.75	\$311.88	1.0600	\$661.18	\$330.59
OFICIAL INSTALADOR DE PUERTAS	jor	0.5	\$1,055.07	\$527.54	1.0600	\$1,118.37	\$559.19
SUBTOTAL				\$839.42			\$889.78
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$839.42	\$25.18	1.0600	\$889.79	\$26.69
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$839.42	\$25.18	1.0600	\$889.79	\$26.69
SUBTOTAL				\$50.36			\$53.38

COSTO DIRECTO	\$25,189.78
INDIRECTOS 7%	\$1,763.28
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$2,156.24
0.20% CMIC	\$58.22
PRECIO UNITARIO	\$29,167.52

\$25,612.52
\$1,792.88
\$0.00
\$2,192.43
\$59.20
\$29,657.02

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 25.1.1

Muro de block de concreto 0.20x0.20x0.40m, acabado interior aparente, celdas rellenas de concreto F'c=150kg/cm2, armado: 1 vs # 4 @ 60 cm + 1 vs # 3 @ 2 hiladas. Incluye:concreto, acero, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano SE19) P.U.O.T.

UNIDAD

m2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
BLOCK CONCRETO 20 X 20 X 40	PZA	12.75	\$12.40	\$158.10	1.0369	\$12.86	\$163.97
SUBTOTAL				\$158.10			\$163.97
MANO DE OBRA							
					1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	jor	0.135	\$1,063.39	\$143.56	1.0600	\$1,127.19	\$152.17
MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4	m3	0.026	\$1,829.96	\$47.58	1.0529	\$1,926.76	\$50.10
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	kg	3.1	\$18.15	\$56.27	1.1747	\$21.32	\$66.09
CONCRETO Fc= 150 KG/CM2 HECHO EN OBRA	m3	0.126	\$1,529.25	\$192.69	1.0507	\$1,606.78	\$202.45
SUBTOTAL				\$440.10			\$470.81
HERRAMIENTA MENOR							
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

COSTO DIRECTO	\$598.20
INDIRECTOS 7%	\$41.87
COSTO FINANCIERO	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$51.21
0.20% CMIC	\$1.38
PRECIO UNITARIO	\$692.66

\$634.78
\$44.43
\$0.00
\$54.34
\$1.47
\$735.02

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

03/03/2019

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 25.1.2

Lintel L-1 en block "U" de 0.20 x0.20x 0.40m armado con 1 varilla No. 4. Concreto F'c=150 Kg/cm2, acero F'y= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano SE19) P.U.O.T.

UNIDAD

ml

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
BLOCK CONCRETO TIPO "U" 20 X 20 X 40	PZA	5	\$21.40	1.0369	\$22.19	\$110.95
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 210 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.092	\$1,380.00	1.0226	\$1,411.19	\$129.83
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.092	\$260.00	1.0397	\$270.32	\$24.87
SUBTOTAL			\$257.88			\$265.65

MANO DE OBRA						
				1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL			\$0.00			\$0.00

EQUIPO						
			\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL			\$0.00			\$0.00

AUXILIARES						
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	jor	0.08	\$1,063.39	1.0600	\$1,127.19	\$90.18
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	kg	1.552	\$18.15	1.1747	\$21.32	\$33.09
MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4	m3	0.04	\$1,829.96	1.0529	\$1,926.76	\$77.07
SUBTOTAL			\$186.44			\$200.34

HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL			\$0.00			\$0.00

COSTO DIRECTO	\$444.32	\$465.99
INDIRECTOS 7%	\$31.10	\$32.62
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$38.03	\$39.89
0.20% CMIC	\$1.03	\$1.08
PRECIO UNITARIO	\$514.48	\$539.58

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 25.1.3

Dala block "U" de 0.20 x 0.20 x 0.40m armada con 1 varilla No. 4. Concreto f'c=150 Kg/cm2, acero F'y= 4200Kg/cm2. Incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, material, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano SE19)
 P.U.O.T.

UNIDAD

ml

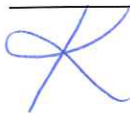
FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

				UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES										
BLOCK CONCRETO TIPO "U" 20 X 20 X 40				PZA	5	\$21.40	\$107.00	1.0369	\$22.19	\$110.95
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 210 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO				M3	0.092	\$1,380.00	\$126.96	1.0226	\$1,411.19	\$129.83
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO				M3	0.092	\$260.00	\$23.92	1.0397	\$270.32	\$24.87
SUBTOTAL							\$257.88			\$265.65
MANO DE OBRA										
								1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL							\$0.00			\$0.00
EQUIPO										
							\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL							\$0.00			\$0.00
AUXILIARES										
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)				jor	0.08	\$1,063.39	\$85.07	1.0600	\$1,127.19	\$90.18
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN				kg	1.552	\$18.15	\$28.17	1.1747	\$21.32	\$33.09
MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4				m3	0.04	\$1,829.96	\$73.20	1.0529	\$1,926.76	\$77.07
SUBTOTAL							\$186.44			\$200.34
HERRAMIENTA MENOR				%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA				%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL							\$0.00			\$0.00
						COSTO DIRECTO				\$444.32
						INDIRECTOS 7%				\$31.10
						COSTO FINANCIERO				\$0.00
						UTILIDAD 8%				\$38.03
						0.20% CMIC				\$1.03
						PRECIO UNITARIO				\$514.48
										\$465.99
										\$32.62
										\$0.00
										\$39.89
										\$1.08
										\$539.58

X

O

M

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 25.1.4

Losa de techo Cuarto de Máquinas de concreto de 0.20 m espesor armada con 1 No. 4 @ 0.28 m ambos sentidos ambos lechos. Concreto f'c= 250 Kg/cm2, acero F'y= 4200Kg/cm2. Incluye material, acero de refuerzo, cimbra, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano SE19)P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

m2
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.206	\$1,330.00	\$273.98	1.0226	\$1,360.06	\$280.17
SELLADO ELASTOMERICO	ML	0.18	\$24.00	\$4.32	1.0537	\$25.29	\$4.55
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.206	\$260.00	\$53.56	1.0397	\$270.32	\$55.69
CELOTEX 1/2"	M2	0.12	\$46.50	\$5.58	1.0062	\$46.79	\$5.61
SUBTOTAL				\$337.44			\$346.02

MANO DE OBRA							
					1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
CIMBRA EN LOSA	JOR	1	\$242.75	\$242.75	1.0278	\$249.50	\$249.50
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	15	\$18.15	\$272.25	1.1747	\$21.32	\$319.80
COLADO DE LOSA DE CONCRETO	M2	1	\$93.18	\$93.18	1.0595	\$98.72	\$98.72
CURADO DE CONCRETO	M2	1	\$3.32	\$3.32	1.0562	\$3.51	\$3.51
SUBTOTAL				\$611.50			\$671.53

HERRAMIENTA MENOR					1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

COSTO DIRECTO	\$948.94
INDIRECTOS 7%	\$66.43
COSTO FINANCIERO	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$81.23
0.20% CMIC	\$2.19
PRECIO UNITARIO	\$1,098.79

\$1,017.55
\$71.23
\$0.00
\$87.10
\$2.35
\$1,178.23

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 26.1.1

AME-01. Aplanado fino, con mortero cemento arena en prop. 1:3 de 1.5 cm de espesor, a plomo y regla. Incluye: perfilado en vanos, materiales, mano de obra, herramienta, acarreo, andamios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.

UNIDAD M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
APLANADO FINO DE MORTERO-CEMENTO-ARENA 1:3 DE 1.5 CM DE ESPESOR	M2	1	\$148.02	\$148.02	1.0585	\$156.68	\$156.68
SUBTOTAL				\$148.02			\$156.68
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
COSTO DIRECTO				\$148.02			\$156.68
INDIRECTOS 7%				\$10.36			\$10.97
COSTO FINANCIERO 0.00%				\$0.00			\$0.00
UTILIDAD 8%				\$12.67			\$13.41
0.20% CMIC				\$0.34			\$0.36
PRECIO UNITARIO				\$171.39			\$181.42

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 26.2.1

P-12 (1.80 x 2.13 m) Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18 , marco sencillo MAS 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca. Hager 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, astragal de aluminio 837S84 mca. Hager, chapa 2553H mca. Hager, chapa 2517H mca. Hager, sello hermético aluminio 891S72 mca. Hager, guardapolvo de aluminio 750S36 mca. Hager, air louver 800 A1 AL24x12 mca. Hager, pasador oculto 282D mca. Hager. Incluye: Mano de obra, colocación y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.

UNIDAD m2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
P-12 (1.80 x 2.13 m) Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18 , marco sencillo MAS 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca. Hager 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, astragal de aluminio 837S84 mca. Hager, chapa 2553H mca. Hager, chapa 2517H mca. Hager, sello hermético aluminio 891S72 mca. Hager, guardapolvo de aluminio 750S36 mca. Hager, air louver 800 A1 AL24x12 mca. Hager, pasador oculto 282D mca. Hager.	pza	1	\$26,000.00	\$26,000.00	1.0152	\$26,395.20	\$26,395.20
SUBTOTAL				\$26,000.00			\$26,395.20
MANO DE OBRA							
AYUDANTE DE INSTALADOR DE PUERTAS	jor	0.5	\$623.75	\$311.88	1.0600	\$661.18	\$330.59
OFICIAL INSTALADOR DE PUERTAS	jor	0.5	\$1,055.07	\$527.54	1.0600	\$1,118.37	\$559.19
SUBTOTAL				\$839.42			\$889.78
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$839.42	\$25.18	1.0600	\$889.79	\$26.69
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$839.42	\$25.18	1.0600	\$889.79	\$26.69
SUBTOTAL				\$50.36			\$53.38

COSTO DIRECTO	\$26,889.78
INDIRECTOS 7%	\$1,882.28
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$2,301.76
0.20% CMIC	\$62.15
PRECIO UNITARIO	\$31,135.97

\$27,338.36
\$1,913.69
\$0.00
\$2,340.16
\$63.18
\$31,655.39

X

MAS

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 28.1.4

Losa de techo Cuarto de Máquinas de concreto de 0.20 m espesor armada con 1 No. 4 @ 0.28 m ambos sentidos ambos lechos. Concreto f'c= 250 Kg/cm2, acero F'y= 4200Kg/cm2. Incluye material, acero de refuerzo, cimbra, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano SE19)P.U.O.T.

UNIDAD m2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.206	\$1,330.00	\$273.98	1.0226	\$1,360.06	\$280.17
SELLADO ELASTOMERICO	ML	0.18	\$24.00	\$4.32	1.0537	\$25.29	\$4.55
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.206	\$260.00	\$53.56	1.0397	\$270.32	\$55.69
CELOTEX 1/2"	M2	0.12	\$46.50	\$5.58	1.0062	\$46.79	\$5.61
SUBTOTAL				\$337.44			\$346.02
MANO DE OBRA							
					1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
CIMBRA EN LOSA	M2	1	\$242.75	\$242.75	1.0278	\$249.50	\$249.50
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	15	\$18.15	\$272.25	1.1747	\$21.32	\$319.80
COLADO DE LOSA DE CONCRETO	M2	1	\$93.18	\$93.18	1.0595	\$98.72	\$98.72
CURADO DE CONCRETO	M2	1	\$3.32	\$3.32	1.0562	\$3.51	\$3.51
SUBTOTAL				\$611.50			\$671.53
HERRAMIENTAS							
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

COSTO DIRECTO	\$948.94	\$1,017.55
INDIRECTOS 7%	\$66.43	\$71.23
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$81.23	\$87.10
0.20% CMIC	\$2.19	\$2.35
PRECIO UNITARIO	\$1,098.79	\$1,178.23

X

Mud

C

O

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 29.1.1

AME-01. Aplanado fino, con mortero cemento arena en prop. 1:3 de 1.5 cm de espesor, a plomo y regla. Incluye: perfilado en vanos, materiales, mano de obra, herramienta, acarreo, andamios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 DICIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
				1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL			\$0.00			\$0.00
MANO DE OBRA						
			\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL			\$0.00			\$0.00
EQUIPO						
			\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL			\$0.00			\$0.00
AUXILIARES						
APLANADO FINO DE MORTERO-CEMENTO-ARENA 1:3 DE 1.5 CM DE ESPESOR	M2	1	\$148.02	1.0585	\$156.68	\$156.68
SUBTOTAL			\$148.02			\$156.68
HERRAMIENTA MENOR						
	%	3.00%	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$148.02	\$156.68
INDIRECTOS 7%	\$10.36	\$10.97
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$12.67	\$13.41
0.20% CMIC	\$0.34	\$0.36
PRECIO UNITARIO	\$171.39	\$181.42

X

Mal

C

X

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 29.2.1

P-11 (1.80 x 2.10 m) Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18 , marco sencillo MAS 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca. Hager de 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, astragal de aluminio 837S84 mca. Hager, chapa 2553 mca. Hager, chapa 2517 mca. Hager, cerrojo doble cilindro 3214 mca. Hager, sello hermético 891S72 mca. Hager, guarda polvo 750S36 mca. Hager, sardinel de aluminio 520S72 mca. Hager, air louver 800-A1 24x12", pasador oculto 281D mca. Hager. Incluye: Mano de obra, colocación y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.

UNIDAD

pza

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
P-11 (1.80 x 2.10 m) Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18 , marco sencillo MAS 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca. Hager de 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, astragal de aluminio 837S84 mca. Hager, chapa 2553 mca. Hager, chapa 2517 mca. Hager, cerrojo doble cilindro 3214 mca. Hager, sello hermético 891S72 mca. Hager, guarda polvo 750S36 mca. Hager, sardinel de aluminio 520S72 mca. Hager, air louver 800-A1 24x12", pasador oculto 281D mca. Hager.	pza	1	\$30,500.00	\$30,500.00	1.0152	\$30,963.60	\$30,963.60
SUBTOTAL				\$30,500.00			\$30,963.60
MANO DE OBRA							
AYUDANTE DE INSTALADOR DE PUERTAS	jor	0.5	\$623.75	\$311.88	1.0600	\$661.18	\$330.59
OFICIAL INSTALADOR DE PUERTAS	jor	0.5	\$1,055.07	\$527.54	1.0600	\$1,118.37	\$559.19
SUBTOTAL				\$839.42			\$889.78
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$839.42	\$25.18	1.0600	\$889.79	\$26.69
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$839.42	\$25.18	1.0600	\$889.79	\$26.69
SUBTOTAL				\$50.36			\$53.38

COSTO DIRECTO	\$31,389.78	\$31,906.76
INDIRECTOS 7%	\$2,197.28	\$2,233.47
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$2,686.96	\$2,731.22
0.20% CMIC	\$72.55	\$73.74
PRECIO UNITARIO	\$36,346.57	\$36,945.19

X

M/L

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 30.1.1

ML-8. Muro de 12 cm, con panel de yeso de 13 mm a 2C (STD), poste metálico de 3 5/8" cal. 26 @ 61 cms, junteado con compuesto redimix y reforzado en sus juntas con perfacinta, aislamiento termo-acustico Owens Corning o similar. Incluye: esquineros metalicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PANEL YESO 1/2"	PZA	0.71	\$102.00	\$72.42	1.0310	\$105.16	\$74.66
ESQUINERO METALICO	PZA	0.29	\$32.00	\$9.28	1.1021	\$35.27	\$10.23
CANAL DE AMARRE DE 3 5/8"	PZA	0.29	\$87.00	\$25.23	1.1021	\$95.88	\$27.81
POSTE METALICO DE 3 5/8"	PZA	0.65	\$68.00	\$44.20	1.1021	\$74.94	\$48.71
PERFACINTA	ML	2.58	\$0.65	\$1.68	1.0537	\$0.68	\$1.75
COMPUESTO READYMIX	KG	3.15	\$7.60	\$23.94	1.0576	\$8.04	\$25.33
FULMINANTE	PZA	3.53	\$1.80	\$6.35	1.0510	\$1.89	\$6.67
FIBRA DE VIDRIO DE 3 1/2"	M2	1.05	\$54.00	\$56.70	1.0368	\$55.99	\$58.79
CLAVO DE 1"	PZA	2.94	\$1.00	\$2.94	1.0508	\$1.05	\$3.09
TORNILLO FRAME P.B.. CABEZA P.	PZA	30.00	\$0.38	\$11.40	1.0508	\$0.40	\$12.00
TORNILLO DE 1 1/4" P.B.	PZA	7.00	\$0.40	\$2.80	1.0508	\$0.42	\$2.94
SUBTOTAL				\$256.94			\$271.98

MANO DE OBRA							
OFICIAL TABLAROQUERO	jor	0.1	\$1,079.79	\$107.98	1.0600	\$1,144.58	\$114.46
AYUDANTE DE TABLAROQUERO	jor	0.1	\$575.83	\$57.58	1.0600	\$610.38	\$61.04
SUBTOTAL				\$165.56			\$175.50

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$165.56	\$4.97	1.0600	\$175.50	\$5.27
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$165.56	\$4.97	1.0600	\$175.50	\$5.27

COSTO DIRECTO	\$432.44	\$458.02
INDIRECTOS 7%	\$30.27	\$32.06
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$37.02	\$39.21
0.20% CMIC	\$1.00	\$1.06
PRECIO UNITARIO	\$500.73	\$530.36

X

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 30.1.2

ML-7, ML-9. Muro de 8 cm, con panel de yeso de 13 mm a 1C (STD), poste metálico de 2 1/2" cal. 26 @ 61 cms, juntado con compuesto redimix y reforzado en sus juntas con perfacinta, aislamiento termo-acustico Owens Corning o similar. Incluye: esquineros metalicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.

UNIDAD

m2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PANEL YESO 1/2"	pza	0.35	\$102.00	\$35.70	1.0310	\$105.16	\$36.81
ESQUINERO METALICO	pza	0.19	\$32.00	\$6.08	1.1021	\$35.27	\$6.70
POSTE METALICO 2 1/2"	pza	0.65	\$49.00	\$31.85	1.1021	\$54.00	\$35.10
CANAL DE AMARRE 2 1/2"	pza	0.29	\$39.50	\$11.46	1.1021	\$43.53	\$12.62
PERFACINTA	mL	1.29	\$0.65	\$0.84	1.0537	\$0.68	\$0.88
COMPUESTO READYMIX	kg	1.6	\$7.60	\$12.16	1.0576	\$8.04	\$12.86
FULMINANTE	pza	3.53	\$1.80	\$6.35	1.0510	\$1.89	\$6.67
FIBRA DE VIDRIO DE 3 1/2"	m2	1.05	\$54.00	\$56.70	1.0368	\$55.99	\$58.79
CLAVO DE 1"	pza	2.94	\$1.00	\$2.94	1.0508	\$1.05	\$3.09
TORNILLO FRAME P.B. CABEZA P.	pza	7	\$0.38	\$2.66	1.0508	\$0.40	\$2.80
TORNILLO DE 1 1/4" P.B.	pza	15	\$0.40	\$6.00	1.0508	\$0.42	\$6.30
SUBTOTAL				\$172.74			\$182.62

MANO DE OBRA							
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.08	\$1,079.79	\$86.38	1.0600	\$1,144.58	\$91.57
AYUDANTE TABLAROQUERO	JOR	0.08	\$575.83	\$46.07	1.0600	\$610.38	\$48.83
SUBTOTAL				\$132.45			\$140.40

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$132.45	\$3.97	1.0600	\$140.40	\$4.21
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$132.45	\$3.97	1.0600	\$140.40	\$4.21
SUBTOTAL				\$7.95			\$8.42

COSTO DIRECTO	\$313.13	\$331.44
INDIRECTOS 7%	\$21.92	\$23.20
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$26.80	\$28.37
0.20% CMIC	\$0.72	\$0.77
PRECIO UNITARIO	\$362.57	\$383.77

X

Mak

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 30.1.3

ML-11. Muro de 12 cm, con panel de yeso de 13 mm a 2C (STD + VS HUMEDAD), poste metálico de 3 5/8" cal. 26 @ 61 cms, juntado con compuesto redimix y reforzado en sus juntas con perfacinta, aislamiento termo-acustico Owens Corning o similar. Incluye: esquineros metalicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.

UNIDAD

m2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PANEL YESO 1/2"	pza	0.35	\$102.00	\$35.70	1.0310	\$105.16	\$36.81
PANEL DE YESO 1/2" R.H.	pza	0.35	\$185.00	\$64.75	1.0310	\$190.74	\$66.76
ESQUINERO METALICO	pza	0.29	\$32.00	\$9.28	1.1021	\$35.27	\$10.23
CANAL DE AMARRE DE 3 5/8"	pza	0.29	\$87.00	\$25.23	1.1021	\$95.88	\$27.81
POSTE METALICO DE 3 5/8"	pza	0.65	\$68.00	\$44.20	1.1021	\$74.94	\$48.71
PERFACINTA	mL	2.58	\$0.65	\$1.68	1.0537	\$0.68	\$1.75
COMPUESTO READYMIX	kg	3.15	\$7.60	\$23.94	1.0576	\$8.04	\$25.33
FULMINANTE	pza	3.53	\$1.80	\$6.35	1.0510	\$1.89	\$6.67
FIBRA DE VIDRIO DE 3 1/2"	m2	1.05	\$54.00	\$56.70	1.0368	\$55.99	\$58.79
CLAVO DE 1"	pza	2.94	\$1.00	\$2.94	1.0508	\$1.05	\$3.09
TORNILLO FRAME P.B. CABEZA P.	pza	7	\$0.38	\$2.66	1.0508	\$0.40	\$2.80
TORNILLO DE 1 1/4" P.B.	pza	15	\$0.40	\$6.00	1.0508	\$0.42	\$6.30
SUBTOTAL				\$279.43			\$295.05
MANO DE OBRA							
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.1	\$1,079.79	\$107.98	1.0600	\$1,144.58	\$114.46
AYUDANTE TABLAROQUERO	JOR	0.1	\$575.83	\$57.58	1.0600	\$610.38	\$61.04
SUBTOTAL				\$165.56			\$175.50
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$165.56	\$4.97	1.0600	\$175.50	\$5.27
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$165.56	\$4.97	1.0600	\$175.50	\$5.27
SUBTOTAL				\$9.94			\$10.55

COSTO DIRECTO	\$454.93	\$481.09
INDIRECTOS 7%	\$31.85	\$33.69
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$38.94	\$41.18
0.20% CMIC	\$1.05	\$1.11
PRECIO UNITARIO	\$526.77	\$557.06

X

M

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 30.2.3

ML-11. Muro de 12 cm, con panel de yeso de 13 mm a 2C (STD + VS HUMEDAD), poste metálico de 3 5/8" cal. 26 @ 61 cms, junteado con compuesto redimix y reforzado en sus juntas con perfacinta, aislamiento termo-acustico Owens Corning o similar. Incluye: esquineros metalicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

m2
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PANEL YESO 1/2"	pza	0.35	\$102.00	\$35.70	1.0310	\$105.16	\$36.81
PANEL DE YESO 1/2" R.H.	pza	0.35	\$185.00	\$64.75	1.0310	\$190.74	\$66.76
ESQUINERO METALICO	pza	0.29	\$32.00	\$9.28	1.1021	\$35.27	\$10.23
CANAL DE AMARRE DE 3 5/8"	pza	0.29	\$87.00	\$25.23	1.1021	\$95.88	\$27.81
POSTE METALICO DE 3 5/8"	pza	0.65	\$68.00	\$44.20	1.1021	\$74.94	\$48.71
PERFACINTA	mL	2.58	\$0.65	\$1.68	1.0537	\$0.68	\$1.75
COMPUESTO READYMIX	kg	3.15	\$7.60	\$23.94	1.0576	\$8.04	\$25.33
FULMINANTE	pza	3.53	\$1.80	\$6.35	1.0510	\$1.89	\$6.67
FIBRA DE VIDRIO DE 3 1/2"	m2	1.05	\$54.00	\$56.70	1.0368	\$55.99	\$58.79
CLAVO DE 1"	pza	2.94	\$1.00	\$2.94	1.0508	\$1.05	\$3.09
TORNILLO FRAME P.B. CABEZA P.	pza	7	\$0.38	\$2.66	1.0508	\$0.40	\$2.80
TORNILLO DE 1 1/4" P.B.	pza	15	\$0.40	\$6.00	1.0508	\$0.42	\$6.30
SUBTOTAL				\$279.43			\$295.05
MANO DE OBRA							
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.1	\$1,079.79	\$107.98	1.0600	\$1,144.58	\$114.46
AYUDANTE TABLAROQUERO	JOR	0.1	\$575.83	\$57.58	1.0600	\$610.38	\$61.04
SUBTOTAL				\$165.56			\$175.50
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$165.56	\$4.97	1.0600	\$175.50	\$5.27
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$165.56	\$4.97	1.0600	\$175.50	\$5.27
SUBTOTAL				\$9.94			\$10.55

COSTO DIRECTO	\$454.93	\$481.09
INDIRECTOS 7%	\$31.85	\$33.69
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$38.94	\$41.18
0.20% CMIC	\$1.05	\$1.11
PRECIO UNITARIO	\$526.77	\$557.06

X

Mud

O

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 30.3.1

ML-7, ML-9. Muro de 8 cm, con panel de yeso de 13 mm a 1C (STD), poste metálico de 2 1/2" cal. 26 @ 61 cms, juntado con compuesto redimix y reforzado en sus juntas con perfacinta, aislamiento termo-acustico Owens Corning o similar. Incluye: esquineros metalicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.

UNIDAD

m2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PANEL YESO 1/2"	pza	0.35	\$102.00	\$35.70	1.0310	\$105.16	\$36.81
ESQUINERO METALICO	pza	0.19	\$32.00	\$6.08	1.1021	\$35.27	\$6.70
POSTE METALICO 2 1/2"	pza	0.65	\$49.00	\$31.85	1.1021	\$54.00	\$35.10
CANAL DE AMARRE 2 1/2	pza	0.29	\$39.50	\$11.46	1.1021	\$43.53	\$12.62
PERFACINTA	mL	1.29	\$0.65	\$0.84	1.0537	\$0.68	\$0.88
COMPUESTO READYMIX	kg	1.6	\$7.60	\$12.16	1.0576	\$8.04	\$12.86
FULMINANTE	pza	3.53	\$1.80	\$6.35	1.0510	\$1.89	\$6.67
FIBRA DE VIDRIO DE 3 1/2"	m2	1.05	\$54.00	\$56.70	1.0368	\$55.99	\$58.79
CLAVO DE 1"	pza	2.94	\$1.00	\$2.94	1.0508	\$1.05	\$3.09
TORNILLO FRAME P.B. CABEZA P.	pza	7	\$0.38	\$2.66	1.0508	\$0.40	\$2.80
TORNILLO DE 1 1/4" P.B.	pza	15	\$0.40	\$6.00	1.0508	\$0.42	\$6.30
SUBTOTAL				\$172.74			\$182.62

MANO DE OBRA							
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.08	\$1,079.79	\$86.38	1.0600	\$1,144.58	\$91.57
AYUDANTE TABLAROQUERO	JOR	0.08	\$575.83	\$46.07	1.0600	\$610.38	\$48.83
SUBTOTAL				\$132.45			\$140.40

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$132.45	\$3.97	1.0600	\$140.40	\$4.21
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$132.45	\$3.97	1.0600	\$140.40	\$4.21
SUBTOTAL				\$7.94			\$8.41

COSTO DIRECTO	\$313.13	\$331.44
INDIRECTOS 7%	\$21.92	\$23.20
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$26.80	\$28.37
0.20% CMIC	\$0.72	\$0.77
PRECIO UNITARIO	\$362.57	\$383.77

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 30.3.3

ML-11: Muro de 12 cm, con panel de yeso de 13 mm a 2C (STD + VS HUMEDAD), poste metálico de 3 5/8" cal. 26 @ 61 cms, juntado con compuesto redimix y reforzado en sus juntas con perfacinta, aislamiento termo-acustico Owens Corning o similar. Incluye: esquineros metalicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.

UNIDAD

m2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PANEL YESO 1/2"	pza	0.35	\$102.00	\$35.70	1.0310	\$105.16	\$36.81
PANEL DE YESO 1/2" R.H.	pza	0.35	\$185.00	\$64.75	1.0310	\$190.74	\$66.76
ESQUINERO METALICO	pza	0.29	\$32.00	\$9.28	1.1021	\$35.27	\$10.23
CANAL DE AMARRE DE 3 5/8"	pza	0.29	\$87.00	\$25.23	1.1021	\$95.88	\$27.81
POSTE METALICO DE 3 5/8"	pza	0.65	\$68.00	\$44.20	1.1021	\$74.94	\$48.71
PERFACINTA	mL	2.58	\$0.65	\$1.68	1.0537	\$0.68	\$1.75
COMPUESTO READYMIX	kg	3.15	\$7.60	\$23.94	1.0576	\$8.04	\$25.33
FULMINANTE	pza	3.53	\$1.80	\$6.35	1.0510	\$1.89	\$6.67
FIBRA DE VIDRIO DE 3 1/2"	m2	1.05	\$54.00	\$56.70	1.0368	\$55.99	\$58.79
CLAVO DE 1"	pza	2.94	\$1.00	\$2.94	1.0508	\$1.05	\$3.09
TORNILLO FRAME P.B. CABEZA P.	pza	7	\$0.38	\$2.66	1.0508	\$0.40	\$2.80
TORNILLO DE 1 1/4" P.B.	pza	15	\$0.40	\$6.00	1.0508	\$0.42	\$6.30
SUBTOTAL				\$279.43			\$295.05

MANO DE OBRA							
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.1	\$1,079.79	\$107.98	1.0600	\$1,144.58	\$114.46
AYUDANTE TABLAROQUERO	JOR	0.1	\$575.83	\$57.58	1.0600	\$610.38	\$61.04
SUBTOTAL				\$165.56			\$175.50

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$165.56	\$4.97	1.0600	\$175.50	\$5.27
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$165.56	\$4.97	1.0600	\$175.50	\$5.27
SUBTOTAL				\$9.93			\$10.54

COSTO DIRECTO		\$454.92	\$481.08
INDIRECTOS 7%		\$31.85	\$33.69
COSTO FINANCIERO 0.00%		\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%		\$38.94	\$41.18
0.20% CMIC		\$1.05	\$1.11
PRECIO UNITARIO		\$526.75	\$557.05

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 30.4.1

P-01 (1.80 x 2.13 m). Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18 , marco sencillo MAS 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca. Hager 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, astragal de aluminio 837S84 mca. Hager, chapa 2553H mca. Hager, chapa 2517H mca. Hager, sardinel de aluminio 520S72 mca. Hager, tope de piso 243F mca. Hager, cierrapuertas 5300 mca. Hager, ventana S6x30 mca. VSL, pasador oculto 282D mca. Hager. Incluye: Mano de obra, colocación y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.

UNIDAD

pza

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
P-01 (1.80 x 2.13 m). Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18 , marco sencillo MAS 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca. Hager 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, astragal de aluminio 837S84 mca. Hager, chapa 2553H mca. Hager, chapa 2517H mca. Hager, sardinel de aluminio 520S72 mca. Hager, tope de piso 243F mca. Hager, cierrapuertas 5300 mca. Hager, ventana S6x30 mca. VSL, pasador oculto 282D mca. Hager.	pza	1	\$33,600.00	\$33,600.00	1.0152	\$34,110.72	\$34,110.72
SUBTOTAL				\$33,600.00			\$34,110.72
MANO DE OBRA							
AYUDANTE DE INSTALADOR DE PUERTAS	jor	0.5	\$623.75	\$311.88	1.0600	\$661.18	\$330.59
OFICIAL INSTALADOR DE PUERTAS	jor	0.5	\$1,055.07	\$527.54	1.0600	\$1,118.37	\$559.19
SUBTOTAL				\$839.42			\$889.78
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR							
	%	3.00%	\$839.42	\$25.18	1.0600	\$889.79	\$26.69
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$839.42	\$25.18	1.0600	\$889.79	\$26.69
SUBTOTAL				\$50.36			\$53.38

COSTO DIRECTO	\$34,489.78
INDIRECTOS 7%	\$2,414.28
COSTO FINANCIERO	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$2,952.32
0.20% CMIC	\$79.71
PRECIO UNITARIO	\$39,936.09

\$35,053.88
\$2,453.77
\$0.00
\$3,000.61
\$81.02
\$40,589.27

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 30.4.2

P-02 (0.90 x 2.13 m). Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18 , marco sencillo MAS 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca. Hager 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, chapa 2553 mca. Hager, sardinel de aluminio 520S36 mca. Hager, tope de piso 243F mca. Hager, cerrojo doble cilindro 3214H mca. Hager. Incluye: Mano de obra, colocación y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

pza
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
P-02 (0.90 x 2.13 m). Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18 , marco sencillo MAS 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca. Hager 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, chapa 2553 mca. Hager, sardinel de aluminio 520S36 mca. Hager, tope de piso 243F mca. Hager, cerrojo doble cilindro 3214H mca. Hager.	pza	1	\$13,000.00	\$13,000.00	1.0152	\$13,197.60	\$13,197.60
SUBTOTAL				\$13,000.00			\$13,197.60
MANO DE OBRA							
AYUDANTE DE INSTALADOR DE PUERTAS	jor	0.5	\$623.75	\$311.88	1.0600	\$661.18	\$330.59
OFICIAL INSTALADOR DE PUERTAS	jor	0.5	\$1,055.07	\$527.54	1.0600	\$1,118.37	\$559.19
SUBTOTAL				\$839.42			\$889.78
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$839.42	\$25.18	1.0600	\$889.79	\$26.69
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$839.42	\$25.18	1.0600	\$889.79	\$26.69
SUBTOTAL				\$50.36			\$53.38

	COSTO DIRECTO	\$13,889.78	\$14,140.76
	INDIRECTOS 7%	\$972.28	\$989.85
	COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
	UTILIDAD 8%	\$1,188.96	\$1,210.45
	0.20% CMIC	\$32.10	\$32.68
	PRECIO UNITARIO	\$16,083.12	\$16,373.73

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 30.4.3

P-03 (0.90 x 2.13 m). Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18 , marco sencillo MAS 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca. Hager 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, cerrojo cilindro mariposa 3215H mca. Hager, chapa 2553H mca. Hager, tope de piso 243F mca. Hager. Incluye: Mano de obra, colocación y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

pza
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
P-03 (0.90 x 2.13 m). Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18 , marco sencillo MAS 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca. Hager 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, cerrojo cilindro mariposa 3215H mca. Hager, chapa 2553H mca. Hager, tope de piso 243F mca. Hager	pza	1	\$12,500.00	\$12,500.00	1.0152	\$12,690.00	\$12,690.00
SUBTOTAL				\$12,500.00			\$12,690.00
MANO DE OBRA							
AYUDANTE DE INSTALADOR DE PUERTAS	jor	0.5	\$623.75	\$311.88	1.0600	\$661.18	\$330.59
OFICIAL INSTALADOR DE PUERTAS	jor	0.5	\$1,055.07	\$527.54	1.0600	\$1,118.37	\$559.19
SUBTOTAL				\$839.42			\$889.78
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR							
	%	3.00%	\$839.42	\$25.18	1.0600	\$889.79	\$26.69
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$839.42	\$25.18	1.0600	\$889.79	\$26.69
SUBTOTAL				\$50.36			\$53.37
COSTO DIRECTO				\$13,389.78			\$13,633.15
INDIRECTOS 7%				\$937.28			\$954.32
COSTO FINANCIERO 0.00%				\$0.00			\$0.00
UTILIDAD 8%				\$1,146.16			\$1,167.00
0.20% CMIC				\$30.95			\$31.51
PRECIO UNITARIO				\$15,504.17			\$15,785.98

X

mpa

O

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 30.4.4

P-04 (0.90 x 2.13 m). Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18 , marco sencillo MAS 15cms.cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca. Hager 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, cerrojo cilindro mariposa 3215H mca. Hager, chapa 2553H mca. Hager, cerraduras 5300 mca. Hager, placa de pateo 190S-34/8 mca. Hager, tope de piso 243F mca. Hager. Incluye: Mano de obra, colocación y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.

UNIDAD

pza

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
P-04 (0.90 x 2.13 m). Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18 , marco sencillo MAS 15cms.cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca. Hager 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, cerrojo cilindro mariposa 3215H mca. Hager, chapa 2553H mca. Hager, cerraduras 5300 mca. Hager, placa de pateo 190S-34/8 mca. Hager, tope de piso 243F mca. Hager.	pza	1	\$15,200.00	\$15,200.00	1.0152	\$15,431.04	\$15,431.04
SUBTOTAL				\$15,200.00			\$15,431.04
MANO DE OBRA							
AYUDANTE DE INSTALADOR DE PUERTAS	jor	0.5	\$623.75	\$311.88	1.0600	\$661.18	\$330.59
OFICIAL INSTALADOR DE PUERTAS	jor	0.5	\$1,055.07	\$527.54	1.0600	\$1,118.37	\$559.19
SUBTOTAL				\$839.42			\$889.78
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$839.42	\$25.18	1.0600	\$889.79	\$26.69
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$839.42	\$25.18	1.0600	\$889.79	\$26.69
SUBTOTAL				\$50.36			\$53.38

COSTO DIRECTO	\$16,089.78	\$16,374.20
INDIRECTOS 7%	\$1,126.28	\$1,146.19
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$1,377.28	\$1,401.63
0.20% CMIC	\$37.19	\$37.84
PRECIO UNITARIO	\$18,630.53	\$18,959.87

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

TEL: 011 222 11 11 11

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 30.4.5

P-06 (1.40 x 2.13 m). Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18 , marco sencillo MAS 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca. Hager 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, astragal de aluminio 837S84 mca. Hager, sardinel de aluminio 520S72 mca. Hager, cerrojo doble cilindro 3214H mca. Hager, pasador oculto 281D mca. Hager. Incluye: Mano de obra, colocación y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

pza
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
P-04 (0.90 x 2.13 m). Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18 , marco sencillo MAS 15cms.cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca. Hager 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, cerrojo cilindro mariposa 3215H mca. Hager, chapa 2553H mca. Hager, cerraduras 5300 mca. Hager, placa de pateo 190S-34/8 mca. Hager, tope de piso 243F mca. Hager.	pza	1	\$18,000.00	\$18,000.00	1.0152	\$18,273.60	\$18,273.60
SUBTOTAL				\$18,000.00			\$18,273.60
MANO DE OBRA							
AYUDANTE DE INSTALADOR DE PUERTAS	jor	0.5	\$623.75	\$311.88	1.0600	\$661.18	\$330.59
OFICIAL INSTALADOR DE PUERTAS	jor	0.5	\$1,055.07	\$527.54	1.0600	\$1,118.37	\$559.19
SUBTOTAL				\$839.42			\$889.78
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR							
	%	3.00%	\$839.42	\$25.18	1.0600	\$889.79	\$26.69
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$839.42	\$25.18	1.0600	\$889.79	\$26.69
SUBTOTAL				\$50.36			\$53.38

	COSTO DIRECTO	\$18,889.78	\$19,216.76
	INDIRECTOS 7%	\$1,322.28	\$1,345.17
	COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
	UTILIDAD 8%	\$1,616.96	\$1,644.95
	0.20% CMIC	\$43.66	\$44.41
	PRECIO UNITARIO	\$21,872.68	\$22,251.30

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 30.5.1

P-06 (1.40 x 2.13 m). Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18 , marco sencillo MAS 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca. Hager 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, astragal de aluminio 837S84 mca. Hager, sardinel de aluminio 520S72 mca. Hager, cerrojo doble cilindro 3214H mca. Hager, pasador oculto 281D mca. Hager. Incluye: Mano de obra, colocación y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.

UNIDAD

pza

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
P-04 (0.90 x 2.13 m). Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18 , marco sencillo MAS 15cms.cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca. Hager 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, cerrojo cilindro mariposa 3215H mca. Hager, chapa 2553H mca. Hager, cierrapuertas 5300 mca. Hager, placa de pateo 190S-34/8 mca. Hager, tope de piso 243F mca. Hager.	pza	1	\$18,000.00	\$18,000.00	1.0152	\$18,273.60	\$18,273.60
SUBTOTAL				\$18,000.00			\$18,273.60
MANO DE OBRA							
AYUDANTE DE INSTALADOR DE PUERTAS	jor	0.5	\$623.75	\$311.88	1.0600	\$661.18	\$330.59
OFICIAL INSTALADOR DE PUERTAS	jor	0.5	\$1,055.07	\$527.54	1.0600	\$1,118.37	\$559.19
SUBTOTAL				\$839.42			\$889.78
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR							
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$839.42	\$25.18	1.0600	\$889.79	\$26.69
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$839.42	\$25.18	1.0600	\$889.79	\$26.69
SUBTOTAL				\$50.36			\$53.38

COSTO DIRECTO	\$18,889.78	\$19,216.76
INDIRECTOS 7%	\$1,322.28	\$1,345.17
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$1,616.96	\$1,644.95
0.20% CMIC	\$43.66	\$44.41
PRECIO UNITARIO	\$21,872.68	\$22,251.30

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 30.6.1

P-06 (1.40 x 2.13 m). Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18 , marco sencillo MAS 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca. Hager 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, astragal de aluminio 837S84 mca. Hager, sardinel de aluminio 520S72 mca. Hager, cerrojo doble cilindro 3214H mca. Hager, pasador oculto 281D mca. Hager. Incluye: Mano de obra, colocación y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.

UNIDAD

pza

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
P-04 (0.90 x 2.13 m). Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18 , marco sencillo MAS 15cms.cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca. Hager 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, cerrojo cilindro mariposa 3215H mca. Hager, chapa 2553H mca. Hager, cierrapuertas 5300 mca. Hager, placa de pateo 190S-34/8 mca. Hager, tope de piso 243F mca. Hager.	pza	1	\$18,000.00	\$18,000.00	1.0152	\$18,273.60	\$18,273.60
SUBTOTAL				\$18,000.00			\$18,273.60
MANO DE OBRA							
AYUDANTE DE INSTALADOR DE PUERTAS	jor	0.5	\$623.75	\$311.88	1.0600	\$661.18	\$330.59
OFICIAL INSTALADOR DE PUERTAS	jor	0.5	\$1,055.07	\$527.54	1.0600	\$1,118.37	\$559.19
SUBTOTAL				\$839.42			\$889.78
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR							
	%	3.00%	\$839.42	\$25.18	1.0600	\$889.79	\$26.69
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$839.42	\$25.18	1.0600	\$889.79	\$26.69
SUBTOTAL				\$50.36			\$53.38

	COSTO DIRECTO	\$18,889.78	\$19,216.76
	INDIRECTOS 7%	\$1,322.28	\$1,345.17
	COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
	UTILIDAD 8%	\$1,616.96	\$1,644.95
	0.20% CMIC	\$43.66	\$44.41
	PRECIO UNITARIO	\$21,872.68	\$22,251.30

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 31.1.2

AMI-1. Aplanado a base de yeso muestreado, perfilado, remates en puertas y ventanas en interior, espesor promedio de 1.50 cm. Incluye: herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
YESO	SACO	0.6	\$64.00	\$38.40	1.0310	\$65.98	\$39.59
AGUA	M3	0.01	\$80.00	\$0.80	1.0406	\$83.25	\$0.83
SUBTOTAL				\$39.20			\$40.42
MANO DE OBRA							
OFICIAL YESERO	JOR	0.05	\$895.33	\$44.77	1.0600	\$949.05	\$47.45
AYUDANTE DE YESERO	JOR	0.05	\$527.89	\$26.39	1.0600	\$559.56	\$27.98
SUBTOTAL				\$71.16			\$75.43
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$71.16	\$2.13	1.0600	\$75.43	\$2.26
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$71.16	\$2.13	1.0600	\$75.43	\$2.26
SUBTOTAL				\$4.26			\$4.51

	COSTO DIRECTO	\$114.62	\$120.36
	INDIRECTOS 7%	\$8.02	\$8.43
	COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
	UTILIDAD 8%	\$9.81	\$10.30
	0.20% CMIC	\$0.26	\$0.28
	PRECIO UNITARIO	\$132.71	\$139.36

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 31.2.9

AMI-1. Aplanado a base de yeso muestreado, perfilado, remates en puertas y ventanas en interior, espesor promedio de 1.50 cm. Incluye: herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

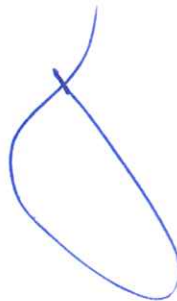
ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
YESO	SACO	0.6	\$64.00	\$38.40	1.0310	\$65.98	\$39.59
AGUA	M3	0.01	\$80.00	\$0.80	1.0406	\$83.25	\$0.83
SUBTOTAL				\$39.20			\$40.42
MANO DE OBRA							
OFICIAL YESERO	JOR	0.05	\$895.33	\$44.77	1.0600	\$949.05	\$47.45
AYUDANTE DE YESERO	JOR	0.05	\$527.89	\$26.39	1.0600	\$559.56	\$27.98
SUBTOTAL				\$71.16			\$75.43
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$71.16	\$2.13	1.0600	\$75.43	\$2.26
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$71.16	\$2.13	1.0600	\$75.43	\$2.26
SUBTOTAL				\$4.26			\$4.52

	COSTO DIRECTO	\$114.62	\$120.37
	INDIRECTOS 7%	\$8.02	\$8.43
	COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
	UTILIDAD 8%	\$9.81	\$10.30
	0.20% CMIC	\$0.26	\$0.28
	PRECIO UNITARIO	\$132.71	\$139.37



CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 31.4.2

AP-2. Piso Porcelanico 0.60 x 0.60 mt, linea Absolute color Gris, asentada con adhesivo porcelanico y boquilla XXXXXX color Bahia, todo en marca Interceramic o similar. Incluye: material, mano de obra, herramienta, acarreo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
BOQUILLA SIN ARENA INTERCERAMIC	SACO	0.06	\$107.00	\$6.42	1.0576	\$113.16	\$6.79
ADHESIVO GRIS P/PISO MARCA INTERCERAMIC	SACO	0.32	\$163.00	\$52.16	1.0576	\$172.39	\$55.16
CERAMICA ABSOLUTE GRIS MARCA INTERCERAMIC	m2	1.05	\$353.00	\$370.65	1.0200	\$360.06	\$378.06
SUBTOTAL				\$429.23			\$440.01
MANO DE OBRA							
OFICIAL CERAMQUERO	jor	0.1	\$1,055.07	\$105.51	1.0600	\$1,118.37	\$111.84
PEON EN GENERAL	jor	0.1	\$331.06	\$33.11	1.0600	\$350.92	\$35.09
SUBTOTAL				\$138.62			\$146.93
AUXILIAR							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$138.62	\$4.16	1.0600	\$146.94	\$4.41
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$138.62	\$4.16	1.0600	\$146.94	\$4.41
SUBTOTAL				\$8.32			\$8.82
COSTO DIRECTO				\$576.17			\$595.76
INDIRECTOS 7%				\$40.33			\$41.70
COSTO FINANCIERO 0.00%				\$0.00			\$0.00
UTILIDAD 8%				\$49.32			\$51.00
0.20% CMIC				\$1.33			\$1.38
PRECIO UNITARIO				\$667.15			\$689.84

X

C

ms



PROURVIKA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 31.5.2

AP-2. Piso Porcelanico 0.60 x 0.60 mt, linea Absolute color Gris, asentada con adhesivo porcelanico y boquilla XXXXXX color Bahia, todo en marca Interceramic o similar. Incluye: material, mano de obra, herramienta, acarreo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

					UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES											
BOQUILLA SIN ARENA					SACO	0.06	\$107.00	\$6.42	1.0576	\$113.16	\$6.79
INTERCERAMIC											
ADHESIVO GRIS P/PISO MARCA					SACO	0.32	\$163.00	\$52.16	1.0576	\$172.39	\$55.16
INTERCERAMIC											
CERAMICA ABSOLUTE GRIS MARCA					m2	1.05	\$353.00	\$370.65	1.0200	\$360.06	\$378.06
INTERCERAMIC											
SUBTOTAL								\$429.23			\$440.01
MANO DE OBRA											
OFICIAL CERAMQUERO					jor	0.1	\$1,055.07	\$105.51	1.0600	\$1,118.37	\$111.84
PEON EN GENERAL					jor	0.1	\$331.06	\$33.11	1.0600	\$350.92	\$35.09
SUBTOTAL								\$138.62			\$146.93
AUXILIAR											
									1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL								\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA											
HERRAMIENTA MENOR					(%)mo	3.00%	\$138.62	\$4.16	1.0600	\$146.94	\$4.41
LIMPIEZA GRUESA Y FINA					(%)mo	3.00%	\$138.62	\$4.16	1.0600	\$146.94	\$4.41
							SUBTOTAL	\$8.32			\$8.82
							COSTO DIRECTO	\$576.17			\$595.76
							INDIRECTOS 7%	\$40.33			\$41.70
							COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00			\$0.00
							UTILIDAD 8%	\$49.32			\$51.00
							0.20% CMIC	\$1.33			\$1.38
							PRECIO UNITARIO	\$667.15			\$689.84

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 31.6.2

AP-2. Piso Porcelánico 0.60 x 0.60 mt, linea Absolute color Gris, asentada con adhesivo porcelánico y boquilla XXXXXX color Bahia, todo en marca Inter Ceramic o similar. Incluye: material, mano de obra, herramienta, acarreo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
BOQUILLA SIN ARENA INTERCERAMIC	SACO	0.06	\$107.00	\$6.42	1.0576	\$113.16	\$6.79
ADHESIVO GRIS P/PISO MARCA INTERCERAMIC	SACO	0.32	\$163.00	\$52.16	1.0576	\$172.39	\$55.16
CERAMICA ABSOLUTE GRIS MARCA INTERCERAMIC	m2	1.05	\$353.00	\$370.65	1.0200	\$360.06	\$378.06
SUBTOTAL				\$429.23			\$440.01
MANO DE OBRA							
OFICIAL CERAMQUERO	jor	0.1	\$1,055.07	\$105.51	1.0600	\$1,118.37	\$111.84
PEON EN GENERAL	jor	0.1	\$331.06	\$33.11	1.0600	\$350.92	\$35.09
SUBTOTAL				\$138.62			\$146.93
AUXILIAR							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$138.62	\$4.16	1.0600	\$146.94	\$4.41
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$138.62	\$4.16	1.0600	\$146.94	\$4.41
SUBTOTAL				\$8.32			\$8.82
COSTO DIRECTO				\$576.17			\$595.76
INDIRECTOS 7%				\$40.33			\$41.70
COSTO FINANCIERO 0.00%				\$0.00			\$0.00
UTILIDAD 8%				\$49.32			\$51.00
0.20% CMIC				\$1.33			\$1.38
PRECIO UNITARIO				\$667.15			\$689.84

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 31.7.3

PL-3. Plafon reticular marca USG, línea Raso Millenia línea de sombra, 0.60 x 0.60 m, sistema de suspensión DONN. Incluye: herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
T PPAL 3.66 BLANCA	pza	0.24	\$114.00	\$27.36	1.1021	\$125.64	\$30.15
T SEC 1.22 BLANCA	pza	1.4	\$33.00	\$46.20	1.1021	\$36.37	\$50.92
T SEC 0.61 BLANCO	pza	2.75	\$16.50	\$45.38	1.1021	\$18.18	\$50.00
ANGULO 3.66 BLANCO	pza	0.28	\$66.00	\$18.48	1.1021	\$72.74	\$20.37
LINEA MILENIA 0.61X0.61 LS	pza	2.81	\$134.00	\$376.54	1.0310	\$138.15	\$388.20
CLAVO DE 1"	pza	5.15	\$1.00	\$5.15	1.0508	\$1.05	\$5.41
FULMINANTE	pza	7.21	\$1.80	\$12.98	1.0510	\$1.89	\$13.63
CLAVO CON ESCUADRA DE 1 1/4	pza	2.06	\$3.10	\$6.39	1.0508	\$3.26	\$6.72
ALAMBRE GALVANIZADO CAL 14	kg	1.5	\$37.00	\$55.50	0.9975	\$36.91	\$55.37
SUBTOTAL				\$593.98			\$620.78

MANO DE OBRA							
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.07	\$1,079.79	\$75.59	1.0600	\$1,144.58	\$80.12
AYUDANTE TABLAROQUERO	jor	0.07	\$575.83	\$40.31	1.0600	\$610.38	\$42.73
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.07	\$1,079.79	\$75.59	1.0600	\$1,144.58	\$80.12
SUBTOTAL				\$191.49			\$202.97

AUXILIAR							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$191.49	\$5.74	1.0600	\$202.98	\$6.09
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$191.49	\$5.74	1.0600	\$202.98	\$6.09
SUBTOTAL				\$11.48			\$12.18

				COSTO DIRECTO	\$796.95	\$835.93
				INDIRECTOS 7%	\$55.79	\$58.52
				COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
				UTILIDAD 8%	\$68.22	\$71.56
				0.20% CMIC	\$1.84	\$1.93
				PRECIO UNITARIO	\$922.80	\$967.94

X

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 31.7.4

PL-1. Plafón corrido a base de panel de yeso standard de 13 mm. Incluye: juntas de dilatación y construcción, estructura para fijación, materiales, desperdicios, acarreo, andamios, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PANEL YESO 1/2"	pza	0.36	\$102.00	\$36.72	1.0310	\$105.16	\$37.86
CANAL LISTON CAL 26	pza	0.69	\$40.00	\$27.60	1.1021	\$44.08	\$30.42
CANAleta DE CARGA	pza	0.32	\$37.00	\$11.84	1.1021	\$40.78	\$13.05
ANGULO DE AMARRE CAL 26	pza	0.22	\$23.00	\$5.06	1.1021	\$25.35	\$5.58
PERFACINTA	mL	1.16	\$0.65	\$0.75	1.0537	\$0.68	\$0.79
COMPUESTO READYMIX	kg	1.58	\$7.60	\$12.01	1.0576	\$8.04	\$12.70
FULMINANTE	pza	7.35	\$1.80	\$13.23	1.0510	\$1.89	\$13.89
CLAVO DE 1"	pza	2.94	\$1.00	\$2.94	1.0508	\$1.05	\$3.09
TORNILLO FRAME P.B. CABEZA P.	pza	10.5	\$0.38	\$3.99	1.0508	\$0.40	\$4.20
TORNILLO DE 1 1/4" P.B.	pza	12.6	\$0.40	\$5.04	1.0508	\$0.42	\$5.29
ALAMBRE GALVANIZADO CAL 14	kg	0.24	\$37.00	\$8.88	0.9975	\$36.91	\$8.86
CLAVO CON ESCUADRA DE 1 1/4	pza	2.1	\$3.10	\$6.51	1.0508	\$3.26	\$6.85
SUBTOTAL				\$134.57			\$142.58
MANO DE OBRA							
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.09	\$1,079.79	\$97.18	1.0600	\$1,144.58	\$103.01
AYUDANTE TABLAROQUERO	jor	0.09	\$575.83	\$51.82	1.0600	\$610.38	\$54.93
SUBTOTAL				\$149.00			\$157.94
AUXILIAR							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$149.00	\$4.47	1.0600	\$157.94	\$4.74
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$149.00	\$4.47	1.0600	\$157.94	\$4.74
SUBTOTAL				\$8.94			\$9.48

[Handwritten signature]

COSTO DIRECTO	\$292.51
INDIRECTOS 7%	\$20.48
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$25.04
0.20% CMIC	\$0.68
PRECIO UNITARIO	\$338.71

\$310.00
\$21.70
\$0.00
\$26.54
\$0.72
\$358.96

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 31.8.3

PL-3. Plafon reticular marca USG, línea Raso Millenia línea de sombra, 0.60 x 0.60 m, sistema de suspensión DONN. Incluye: herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
T PPAL 3.66 BLANCA	pza	0.24	\$114.00	\$27.36	1.1021	\$125.64	\$30.15
T SEC 1.22 BLANCA	pza	1.4	\$33.00	\$46.20	1.1021	\$36.37	\$50.92
T SEC 0.61 BLANCO	pza	2.75	\$16.50	\$45.38	1.1021	\$18.18	\$50.00
ANGULO 3.66 BLANCO	pza	0.28	\$66.00	\$18.48	1.1021	\$72.74	\$20.37
LINEA MILENIA 0.61X0.61 LS	pza	2.81	\$134.00	\$376.54	1.0310	\$138.15	\$388.20
CLAVO DE 1"	pza	5.15	\$1.00	\$5.15	1.0508	\$1.05	\$5.41
FULMINANTE	pza	7.21	\$1.80	\$12.98	1.0510	\$1.89	\$13.63
CLAVO CON ESCUADRA DE 1 1/4	pza	2.06	\$3.10	\$6.39	1.0508	\$3.26	\$6.72
ALAMBRE GALVANIZADO CAL 14	kg	1.5	\$37.00	\$55.50	0.9975	\$36.91	\$55.37
SUBTOTAL				\$593.98			\$620.78

MANO DE OBRA							
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.07	\$1,079.79	\$75.59	1.0600	\$1,144.58	\$80.12
AYUDANTE TABLAROQUERO	jor	0.07	\$575.83	\$40.31	1.0600	\$610.38	\$42.73
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.07	\$1,079.79	\$75.59	1.0600	\$1,144.58	\$80.12
SUBTOTAL				\$191.49			\$202.97

AUXILIAR							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$191.49	\$5.74	1.0600	\$202.98	\$6.09
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$191.49	\$5.74	1.0600	\$202.98	\$6.09
SUBTOTAL				\$11.48			\$12.18

COSTO DIRECTO		\$796.95	\$835.93
INDIRECTOS 7%		\$55.79	\$58.52
COSTO FINANCIERO 0.00%		\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%		\$68.22	\$71.56
0.20% CMIC		\$1.84	\$1.93
PRECIO UNITARIO		\$922.80	\$967.94

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 31.8.4

PL-1. Plafón corrido a base de panel de yeso standard de 13 mm. Incluye: juntas de dilatación y construcción, estructura para fijación, materiales, desperdicios, acarreo, andamios, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PANEL YESO 1/2"	pza	0.36	\$102.00	\$36.72	1.0310	\$105.16	\$37.86
CANAL LISTON CAL 26	pza	0.69	\$40.00	\$27.60	1.1021	\$44.08	\$30.42
CANAleta DE CARGA	pza	0.32	\$37.00	\$11.84	1.1021	\$40.78	\$13.05
ANGULO DE AMARRE CAL 26	pza	0.22	\$23.00	\$5.06	1.1021	\$25.35	\$5.58
PERFACINTA	mL	1.16	\$0.65	\$0.75	1.0537	\$0.68	\$0.79
COMPUESTO READYMIX	kg	1.58	\$7.60	\$12.01	1.0576	\$8.04	\$12.70
FULMINANTE	pza	7.35	\$1.80	\$13.23	1.0510	\$1.89	\$13.89
CLAVO DE 1"	pza	2.94	\$1.00	\$2.94	1.0508	\$1.05	\$3.09
TORNILLO FRAME P.B. CABEZA P.	pza	10.5	\$0.38	\$3.99	1.0508	\$0.40	\$4.20
TORNILLO DE 1 1/4" P.B.	pza	12.6	\$0.40	\$5.04	1.0508	\$0.42	\$5.29
ALAMBRE GALVANIZADO CAL 14	kg	0.24	\$37.00	\$8.88	0.9975	\$36.91	\$8.86
CLAVO CON ESCUADRA DE 1 1/4	pza	2.1	\$3.10	\$6.51	1.0508	\$3.26	\$6.85
SUBTOTAL				\$134.57			\$142.58
MANO DE OBRA							
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.09	\$1,079.79	\$97.18	1.0600	\$1,144.58	\$103.01
AYUDANTE TABLAROQUERO	jor	0.09	\$575.83	\$51.82	1.0600	\$610.38	\$54.93
SUBTOTAL				\$149.00			\$157.94
AUXILIAR							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$149.00	\$4.47	1.0600	\$157.94	\$4.74
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$149.00	\$4.47	1.0600	\$157.94	\$4.74
SUBTOTAL				\$8.94			\$9.48

COSTO DIRECTO	\$292.51	\$310.00
INDIRECTOS 7%	\$20.48	\$21.70
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$25.04	\$26.54
0.20% CMIC	\$0.68	\$0.72
PRECIO UNITARIO	\$338.71	\$358.96

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 31.9.3

PL-3. Plafon reticular marca USG, linea Raso Millenia linea de sombra, 0.60 x 0.60 m, sistema de suspensión DONN. Incluye: herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
T PPAL 3.66 BLANCA	pza	0.24	\$114.00	\$27.36	1.1021	\$125.64	\$30.15
T SEC 1.22 BLANCA	pza	1.4	\$33.00	\$46.20	1.1021	\$36.37	\$50.92
T SEC 0.61 BLANCO	pza	2.75	\$16.50	\$45.38	1.1021	\$18.18	\$50.00
ANGULO 3.66 BLANCO	pza	0.28	\$66.00	\$18.48	1.1021	\$72.74	\$20.37
LINEA MILENIA 0.61X0.61 LS	pza	2.81	\$134.00	\$376.54	1.0310	\$138.15	\$388.20
CLAVO DE 1"	pza	5.15	\$1.00	\$5.15	1.0508	\$1.05	\$5.41
FULMINANTE	pza	7.21	\$1.80	\$12.98	1.0510	\$1.89	\$13.63
CLAVO CON ESCUADRA DE 1 1/4	pza	2.06	\$3.10	\$6.39	1.0508	\$3.26	\$6.72
ALAMBRE GALVANIZADO CAL 14	kg	1.5	\$37.00	\$55.50	0.9975	\$36.91	\$55.37
SUBTOTAL				\$593.98			\$620.77

MANO DE OBRA							
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.07	\$1,079.79	\$75.59	1.0600	\$1,144.58	\$80.12
AYUDANTE TABLAROQUERO	jor	0.07	\$575.83	\$40.31	1.0600	\$610.38	\$42.73
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.07	\$1,079.79	\$75.59	1.0600	\$1,144.58	\$80.12
SUBTOTAL				\$191.49			\$202.97

AUXILIAR							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$191.49	\$5.74	1.0600	\$202.98	\$6.09
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$191.49	\$5.74	1.0600	\$202.98	\$6.09
SUBTOTAL				\$11.48			\$12.18

COSTO DIRECTO	\$796.95	\$835.92
INDIRECTOS 7%	\$55.79	\$58.51
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$68.22	\$71.55
0.20% CMIC	\$1.84	\$1.93
PRECIO UNITARIO	\$922.80	\$967.91

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 31.9.4

PL-1. Plafón corrido a base de panel de yeso standard de 13 mm. Incluye: juntas de dilatación y construcción, estructura para fijación, materiales, desperdicios, acarreo, andamios, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PANEL YESO 1/2"	pza	0.36	\$102.00	\$36.72	1.0310	\$105.16	\$37.86
CANAL LISTON CAL 26	pza	0.69	\$40.00	\$27.60	1.1021	\$44.08	\$30.42
CANAleta DE CARGA	pza	0.32	\$37.00	\$11.84	1.1021	\$40.78	\$13.05
ANGULO DE AMARRE CAL 26	pza	0.22	\$23.00	\$5.06	1.1021	\$25.35	\$5.58
PERFACINTA	mL	1.16	\$0.65	\$0.75	1.0537	\$0.68	\$0.79
COMPUESTO READYMIX	kg	1.58	\$7.60	\$12.01	1.0576	\$8.04	\$12.70
FULMINANTE	pza	7.35	\$1.80	\$13.23	1.0510	\$1.89	\$13.89
CLAVO DE 1"	pza	2.94	\$1.00	\$2.94	1.0508	\$1.05	\$3.09
TORNILLO FRAME P.B. CABEZA P.	pza	10.5	\$0.38	\$3.99	1.0508	\$0.40	\$4.20
TORNILLO DE 1 1/4" P.B.	pza	12.6	\$0.40	\$5.04	1.0508	\$0.42	\$5.29
ALAMBRE GALVANIZADO CAL 14	kg	0.24	\$37.00	\$8.88	0.9975	\$36.91	\$8.86
CLAVO CON ESCUADRA DE 1 1/4	pza	2.1	\$3.10	\$6.51	1.0508	\$3.26	\$6.85
SUBTOTAL				\$134.57			\$142.58
MANO DE OBRA							
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.09	\$1,079.79	\$97.18	1.0600	\$1,144.58	\$103.01
AYUDANTE TABLAROQUERO	jor	0.09	\$575.83	\$51.82	1.0600	\$610.38	\$54.93
SUBTOTAL				\$149.00			\$157.94
AUXILIAR							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$149.00	\$4.47	1.0600	\$157.94	\$4.74
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$149.00	\$4.47	1.0600	\$157.94	\$4.74
SUBTOTAL				\$8.94			\$9.48

COSTO DIRECTO	\$292.51	\$310.00
INDIRECTOS 7%	\$20.48	\$21.70
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$25.04	\$26.54
0.20% CMIC	\$0.68	\$0.72
PRECIO UNITARIO	\$338.71	\$358.96

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 34.1.1

ML-4. Muro de 8 cm, con panel de yeso de 13 mm a 1C (VS HUMEDAD), poste metálico de 2 1/2" cal. 26 @ 61 cms, juntado con compuesto redimix y reforzado en sus juntas con perfacinta, aislamiento termo-acustico Owens Corning o similar. Incluye: esquineros metalicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PANEL DE YESO 1/2" R.H.	pza	0.35	\$185.00	\$64.75	1.0310	\$190.74	\$66.76
POSTE METALICO DE 2 1/2	pza	0.65	\$49.00	\$31.85	1.1021	\$54.00	\$35.10
CANAL DE AMARRE 2 1/2	pza	0.29	\$39.50	\$11.46	1.1021	\$43.53	\$12.62
PERFACINTA	mL	1.29	\$0.65	\$0.84	1.0537	\$0.68	\$0.88
COMPUESTO READYMIX	kg	1.58	\$7.60	\$12.01	1.0576	\$8.04	\$12.70
FULMINANTE	pza	3.53	\$1.80	\$6.35	1.0510	\$1.89	\$6.67
FIBRA DE VIDRIO DE 3 1/2"	m2	1.05	\$54.00	\$56.70	1.0368	\$55.99	\$58.79
CLAVO DE 1"	pza	2.94	\$1.00	\$2.94	1.0508	\$1.05	\$3.09
TORNILLO FRAME P.B. CABEZA P.	pza	7	\$0.38	\$2.66	1.0508	\$0.40	\$2.80
TORNILLO DE 1 1/4" P.B.	pza	15	\$0.40	\$6.00	1.0508	\$0.42	\$6.30
SUBTOTAL				\$195.56			\$205.71

MANO DE OBRA							
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.08	\$1,079.79	\$86.38	1.0600	\$1,144.58	\$91.57
AYUDANTE TABLAROQUERO	jor	0.08	\$575.83	\$46.07	1.0600	\$610.38	\$48.83
SUBTOTAL				\$132.45			\$140.40

AUXILIAR							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$132.45	\$3.97	1.0600	\$140.40	\$4.21
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$132.45	\$3.97	1.0600	\$140.40	\$4.21
SUBTOTAL				\$7.94			\$8.41

COSTO DIRECTO	\$335.95	\$354.53
INDIRECTOS 7%	\$23.52	\$24.82
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$28.76	\$30.35
0.20% CMIC	\$0.78	\$0.82
PRECIO UNITARIO	\$389.01	\$410.52

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 34.1.2

ML-12. Muro de 12 cm, con panel de yeso de 13 mm a dos caras (VS HUMEDAD), poste metálico de 3 5/8" cal. 26 @ 61 cms, juntado con compuesto redimix y reforzado en sus juntas con perfacinta, aislamiento termo-acustico Owens Corning o similar. Incluye: esquineros metalicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PANEL DE YESO 1/2" R.H.	pza	0.71	\$185.00	\$131.35	1.0310	\$190.74	\$135.43
ESQUINERO METALICO	pza	0.29	\$32.00	\$9.28	1.1021	\$35.27	\$10.23
CANAL DE AMARRE DE 3 5/8"	pza	0.29	\$87.00	\$25.23	1.1021	\$95.88	\$27.81
POSTE METALICO DE 3 5/8"	pza	0.65	\$68.00	\$44.20	1.1021	\$74.94	\$48.71
PERFACINTA	mL	2.58	\$0.65	\$1.68	1.0537	\$0.68	\$1.75
COMPUESTO READYMIX	kg	3.15	\$7.60	\$23.94	1.0576	\$8.04	\$25.33
FULMINANTE	pza	3.53	\$1.80	\$6.35	1.0510	\$1.89	\$6.67
FIBRA DE VIDRIO DE 3 1/2"	m2	1.05	\$54.00	\$56.70	1.0368	\$55.99	\$58.79
CLAVO DE 1"	pza	2.94	\$1.00	\$2.94	1.0508	\$1.05	\$3.09
TORNILLO FRAME P.B. CABEZA P.	pza	7	\$0.38	\$2.66	1.0508	\$0.40	\$2.80
TORNILLO DE 1 1/4" P.B.	pza	15	\$0.40	\$6.00	1.0508	\$0.42	\$6.30
SUBTOTAL				\$310.33			\$326.91

MANO DE OBRA							
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.1	\$1,079.79	\$107.98	1.0600	\$1,144.58	\$114.46
AYUDANTE TABLAROQUERO	jor	0.1	\$575.83	\$57.58	1.0600	\$610.38	\$61.04
SUBTOTAL				\$165.56			\$175.50

AUXILIAR							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$165.56	\$4.97	1.0600	\$175.50	\$5.27
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$165.56	\$4.97	1.0600	\$175.50	\$5.27
SUBTOTAL				\$9.94			\$10.54

COSTO DIRECTO	\$485.83	\$512.94
INDIRECTOS 7%	\$34.01	\$35.91
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$41.59	\$43.91
0.20% CMIC	\$1.12	\$1.19
PRECIO UNITARIO	\$562.55	\$593.95

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 35.3.1

AP-2. Piso Porcelanico 0.60 x 0.60 mt, linea Absolute color Gris, asentada con adhesivo porcelanico y boquilla XXXXXX color Bahia, todo en marca Interceramic o similar. Incluye: material, mano de obra, herramienta, acarreo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
BOQUILLA SIN ARENA INTERCERAMIC	SACO	0.06	\$107.00	\$6.42	1.0576	\$113.16	\$6.79
ADHESIVO GRIS P/PISO MARCA INTERCERAMIC	SACO	0.32	\$163.00	\$52.16	1.0576	\$172.39	\$55.16
CERAMICA ABSOLUTE GRIS MARCA INTERCERAMIC	M2	1.05	\$353.00	\$370.65	1.0200	\$360.06	\$378.06
SUBTOTAL				\$429.23			\$440.01
MANO DE OBRA							
OFICIAL CERAMQUERO	JOR	0.1	\$1,055.07	\$105.51	1.0600	\$1,118.37	\$111.84
PEON EN GENERAL	JOR	0.1	\$331.06	\$33.11	1.0600	\$350.92	\$35.09
SUBTOTAL				\$138.62			\$146.93
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$138.62	\$4.16	1.0600	\$146.94	\$4.41
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$138.62	\$4.16	1.0600	\$146.94	\$4.41
SUBTOTAL				\$8.32			\$8.82

[Handwritten signature]

COSTO DIRECTO	\$576.17	\$595.76
INDIRECTOS 7%	\$40.33	\$41.70
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$49.32	\$51.00
0.20% CMIC	\$1.33	\$1.38
PRECIO UNITARIO	\$667.15	\$689.84

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 35.4.1

AP-2. Piso Porcelanico 0.60 x 0.60 mt, linea Absolute color Gris, asentada con adhesivo porcelanico y boquilla XXXXXX color Bahia, todo en marca Interceramic o similar. Incluye: material, mano de obra, herramienta, acarreo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
BOQUILLA SIN ARENA INTERCERAMIC	SACO	0.06	\$107.00	\$6.42	1.0576	\$113.16	\$6.79
ADHESIVO GRIS P/PISO MARCA INTERCERAMIC	SACO	0.32	\$163.00	\$52.16	1.0576	\$172.39	\$55.16
CERAMICA ABSOLUTE GRIS MARCA INTERCERAMIC	M2	1.05	\$353.00	\$370.65	1.0200	\$360.06	\$378.06
SUBTOTAL				\$429.23			\$440.01
MANO DE OBRA							
OFICIAL CERAMQUERO	JOR	0.1	\$1,055.07	\$105.51	1.0600	\$1,118.37	\$111.84
PEON EN GENERAL	JOR	0.1	\$331.06	\$33.11	1.0600	\$350.92	\$35.09
SUBTOTAL				\$138.62			\$146.93
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$138.62	\$4.16	1.0600	\$146.94	\$4.41
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$138.62	\$4.16	1.0600	\$146.94	\$4.41
SUBTOTAL				\$8.32			\$8.82

COSTO DIRECTO	\$576.17	\$595.76
INDIRECTOS 7%	\$40.33	\$41.70
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$49.32	\$51.00
0.20% CMIC	\$1.33	\$1.38
PRECIO UNITARIO	\$667.15	\$689.84

X

ms

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 35.5.2

PL-2. Plafón corrido a base de panel de yeso contra humedad de 13 mm. Incluye: juntas de dilatación y construcción, estructura para fijación, materiales, desperdicios, acarreo, andamios, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PANEL DE YESO 1/2" R.H.	pza	0.36	\$185.00	\$66.60	1.0310	\$190.74	\$68.67
CANAL LISTON CAL 26	pza	0.69	\$40.00	\$27.60	1.1021	\$44.08	\$30.42
CANAleta DE CARGA	pza	0.32	\$37.00	\$11.84	1.1021	\$40.78	\$13.05
ANGULO DE AMARRE CAL 26	pza	0.22	\$23.00	\$5.06	1.1021	\$25.35	\$5.58
PERFACINTA	mL	1.16	\$0.65	\$0.75	1.0537	\$0.68	\$0.79
COMPUESTO READYMIX	kg	1.58	\$7.60	\$12.01	1.0576	\$8.04	\$12.70
FULMINANTE	pza	7.35	\$1.80	\$13.23	1.0510	\$1.89	\$13.89
CLAVO DE 1"	pza	2.94	\$1.00	\$2.94	1.0508	\$1.05	\$3.09
TORNILLO FRAME P.B. CABEZA P.	pza	10.5	\$0.38	\$3.99	1.0508	\$0.40	\$4.20
TORNILLO DE 1 1/4" P.B.	pza	12.6	\$0.40	\$5.04	1.0508	\$0.42	\$5.29
ALAMBRE GALVANIZADO CAL 14	kg	0.24	\$37.00	\$8.88	0.9975	\$36.91	\$8.86
CLAVO CON ESCUADRA DE 1 1/4	pza	2.1	\$3.10	\$6.51	1.0508	\$3.26	\$6.85
SUBTOTAL				\$164.45			\$173.39
MANO DE OBRA							
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.08	\$1,079.79	\$86.38	1.0600	\$1,144.58	\$91.57
AYUDANTE TABLAROQUERO	jor	0.08	\$575.83	\$46.07	1.0600	\$610.38	\$48.83
SUBTOTAL				\$132.45			\$140.40
AUXILIAR							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$132.45	\$3.97	1.0600	\$140.40	\$4.21
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$132.45	\$3.97	1.0600	\$140.40	\$4.21
SUBTOTAL				\$7.94			\$8.42

COSTO DIRECTO		\$304.83	\$322.20
INDIRECTOS 7%		\$21.34	\$22.55
COSTO FINANCIERO 0.00%		\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%		\$26.09	\$27.58
0.20% CMIC		\$0.70	\$0.74
PRECIO UNITARIO		\$352.97	\$373.09

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 36.1.1

P-08A (01.20 x 2.13 m) Puerta abatible sencilla contra incendio marca Doorlock CRS Cal. 18 , marco sencillo MAS 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca Hager de 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, sardinel de aluminio 520S48 mca. Hager, tope de piso 243F mca. Hager, barra de pánico s/nada al exterior 7401H48 mca. Hager, manija con llave para barra de pánico mod 42KE mca. Hager, placa de pateo 190S-46/8 mca. Hager, pasador oculto 281D mca. Hager. Incluye: Mano de obra, colocación y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.

UNIDAD

pza

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
P-08A (01.20 x 2.13 m) Puerta abatible sencilla contra incendio marca Doorlock CRS Cal. 18 , marco sencillo MAS 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca Hager de 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, sardinel de aluminio 520S48 mca. Hager, tope de piso 243F mca. Hager, barra de pánico s/nada al exterior 7401H48 mca. Hager, manija con llave para barra de pánico mod 42KE mca. Hager, placa de pateo 190S-46/8 mca. Hager, pasador oculto 281D mca. Hager.	pza	1	\$20,400.00	\$20,400.00	1.0152	\$20,710.08	\$20,710.08
SUBTOTAL				\$20,400.00			\$20,710.08

MANO DE OBRA							
AYUDANTE DE INSTALADOR DE PUERTAS	jor	0.5	\$623.75	\$311.88	1.0600	\$661.18	\$330.59
OFICIAL INSTALADOR DE PUERTAS	jor	0.5	\$1,055.07	\$527.54	1.0600	\$1,118.37	\$559.19
SUBTOTAL				\$839.42			\$889.79

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$839.42	\$25.18	1.0600	\$889.79	\$26.69
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$839.42	\$25.18	1.0600	\$889.79	\$26.69
SUBTOTAL				\$50.36			\$53.37

COSTO DIRECTO	\$21,289.78	\$21,653.24
INDIRECTOS 7%	\$1,490.28	\$1,515.73
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$1,822.40	\$1,853.52
0.20% CMIC	\$49.20	\$50.04
PRECIO UNITARIO	\$24,651.66	\$25,072.52

X

MMS

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 36.2.1

P-08A (01.20 x 2.13 m) Puerta abatible sencilla contra incendio marca Doorlock CRS Cal. 18 , marco sencillo MAS 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca Hager de 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, sardinel de aluminio 520S48 mca. Hager, tope de piso 243F mca. Hager, barra de pánico s/nada al exterior 7401H48 mca. Hager, manija con llave para barra de pánico mod 42KE mca. Hager, placa de pateo 190S-46/8 mca. Hager, pasador oculto 281D mca. Hager. Incluye: Mano de obra, colocación y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.

UNIDAD

pza

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
P-08A (01.20 x 2.13 m) Puerta abatible sencilla contra incendio marca Doorlock CRS Cal. 18 , marco sencillo MAS 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca Hager de 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, sardinel de aluminio 520S48 mca. Hager, tope de piso 243F mca. Hager, barra de pánico s/nada al exterior 7401H48 mca. Hager, manija con llave para barra de pánico mod 42KE mca. Hager, placa de pateo 190S-46/8 mca. Hager, pasador oculto 281D mca. Hager.	pza	1	\$20,400.00	\$20,400.00	1.0152	\$20,710.08	\$20,710.08
SUBTOTAL				\$20,400.00			\$20,710.08
MANO DE OBRA							
AYUDANTE DE INSTALADOR DE PUERTAS	jor	0.5	\$623.75	\$311.88	1.0600	\$661.18	\$330.59
OFICIAL INSTALADOR DE PUERTAS	jor	0.5	\$1,055.07	\$527.54	1.0600	\$1,118.37	\$559.19
SUBTOTAL				\$839.42			\$889.78
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$839.42	\$25.18	1.0600	\$889.79	\$26.69
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$839.42	\$25.18	1.0600	\$889.79	\$26.69
SUBTOTAL				\$50.36			\$53.38

COSTO DIRECTO	\$21,289.78	\$21,653.24
INDIRECTOS 7%	\$1,490.28	\$1,515.73
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$1,822.40	\$1,853.52
0.20% CMIC	\$49.20	\$50.04
PRECIO UNITARIO	\$24,651.66	\$25,072.52

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 45.2.5

SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLAMIENTO TÉRMICO A BASE DE FIBRA DE VIDRIO DE 1/2" DE ESPESOR PARA DUCTO DE LAMINA GALVANIZADA, INCLUYE: MANO DE OBRA, FIBRA DE VIDRIO, PEGAMENTO, HERRAMIENTA, ACARREOS, FLETES Y MANIOBRASY TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.

UNIDAD

kg

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
FIBRA DE VIDRIO DE 1/2"	M2	1.15	\$166.00	\$190.90	1.0368	\$172.11	\$197.93
CINTA PARA FIBRA DE VIDRIO	ROLLO	0.02	\$185.00	\$3.70	1.0537	\$194.93	\$3.90
SUBTOTAL				\$194.60			\$201.83
MANO DE OBRA							
OFICIAL DUCTERO	JOR	0.04	\$865.62	\$34.62	1.0600	\$917.56	\$36.70
AYUDANTE DE DUCTERO	JOR	0.04	\$586.86	\$23.47	1.0600	\$622.07	\$24.88
SUBTOTAL				\$58.09			\$61.58
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$58.09	\$1.74	1.0600	\$61.57	\$1.85
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$58.09	\$1.74	1.0600	\$61.57	\$1.85
SUBTOTAL				\$3.48			\$3.70

COSTO DIRECTO	\$256.16
INDIRECTOS 7%	\$17.93
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$21.93
0.20% CMIC	\$0.59
PRECIO UNITARIO	\$296.62

\$267.11
\$18.70
\$0.00
\$22.86
\$0.62
\$309.29

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 46.1.2

Suministro e instalación de alimentador con 6 cables de aluminio calibre 300 fases, 2 cables calibre 300 neutro, más 1 cable calibre 2/0, con aislamiento XHHW-LS 600V colores según se necesite; en tubería pared gruesa de 102mm; incluye: cables, cocas, tubo, curvas, conectores, soportería, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
Cable monopolar de AL con aislamiento XHHW-LS, 600 volts, calibre #300 mcm, marca Viakon.	ml	8.24	\$83.51	\$688.12	1.0203	\$85.21	\$702.13
Cable monopolar de AL con aislamiento XHHW-LS, 600 volts, calibre #2/0 awg, marca Viakon.	ml	1.03	\$41.84	\$43.10	1.0203	\$42.69	\$43.97
Tubo conduit PGG de 4" (102 mm), incluye cople, marca kobrex.	tramo	0.343333	\$1,200.00	\$412.00	1.0298	\$1,235.76	\$424.28
Curva conduit PGG de 4" (102mm), marca Kobrex.	pieza	0.1	\$716.00	\$71.60	1.0298	\$737.34	\$73.73
Cople conduit PGG de 4" (102mm), marca Argos.	pieza	0.2	\$251.00	\$50.20	1.0298	\$258.48	\$51.70
Contratuerca de 4" (102mm), marca Argos.	pieza	0.1	\$37.00	\$3.70	1.0508	\$38.88	\$3.89
Monitor de 4" (102mm), marca argos.	pieza	0.1	\$53.01	\$5.30	1.0508	\$55.70	\$5.57
Abrazadera unicanal de 4" (102mm), marca Argos.	pieza	0.666667	\$21.20	\$14.13	1.0508	\$22.28	\$14.85
Soporte Unicanal de 20cm.	pieza						
Canal unistrud 2"x4", perforado, Marca Argos.	tramo	0.04444489	\$103.00	\$4.58	1.1021	\$113.52	\$5.05
Taquete perno de fijación roscado 1/4".	pieza	1.33334	\$3.50	\$4.67	1.0508	\$3.68	\$4.91
Fulminante.	pieza	1.33334	\$2.00	\$2.67	1.0510	\$2.10	\$2.80
Arandela plana de 1/4" ala ancha, marca Argos.	pieza	1.33334	\$0.45	\$0.60	1.0508	\$0.47	\$0.63
Arandela de presión de 1/4", marca Argos.	pieza	1.33334	\$0.45	\$0.60	1.0508	\$0.47	\$0.63
SUBTOTAL				\$1,301.26			\$1,334.14
MANO DE OBRA							
OFICIAL ELECTRICO	JOR	0.4	\$969.47	\$387.79	1.0600	\$1,027.64	\$411.06
AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	0.4	\$559.53	\$223.81	1.0600	\$593.10	\$237.24
SUBTOTAL				\$611.60			\$648.30
AUXILIAR							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$611.60	\$18.35	1.0600	\$648.30	\$19.45
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$611.60	\$18.35	1.0600	\$648.30	\$19.45
SUBTOTAL				\$36.70			\$38.90

COSTO DIRECTO	\$1,949.56
INDIRECTOS 7%	\$136.47
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$166.88
0.20% CMIC	\$4.51
PRECIO UNITARIO	\$2,257.42

\$2,021.34
\$141.49
\$0.00
\$173.03
\$4.67
\$2,340.53

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 46.1.5

Suministro e instalación de alimentador con 6 cables de aluminio calibre 300 fases, 2 cables calibre 300 neutro, más 1 cable calibre 2/0, con aislamiento XHHW-LS 600V colores segun se necesite; en tubería PVC pesado de 102mm; incluye: cables, cocas, tubo, curvas, conectores, excavación, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

ml
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
Cable monopolar de AL con aislamiento XHHW-LS, 600 volts, calibre #300 mcm, marca Viakon.	ml	8.24	\$83.51	\$688.12	1.0203	\$85.21	\$702.13
Cable monopolar de AL con aislamiento XHHW-LS, 600 volts, calibre #2/0 awg, marca Viakon.	ml	1.03	\$41.84	\$43.10	1.0203	\$42.69	\$43.97
Tubo Conduit PVC de 4", marca futura.	tramo	0.343333	\$138.00	\$47.38	1.0593	\$146.18	\$50.19
Curva PVC conduit servicio pesado de 4" (103mm), marca Futura.	pieza	0.1	\$101.01	\$10.10	1.0593	\$107.00	\$10.70
Conector PVC conduit de 4" (103mm), marca Futura.	pieza	0.1	\$58.00	\$5.80	1.0593	\$61.44	\$6.14
Pegamento de alta resistencia para PVC.	litro	0.01	\$145.00	\$1.45	1.0537	\$152.79	\$1.53
Monitor de 4" (102mm), marca argos.	pieza	0.1	\$53.01	\$5.30	1.0508	\$55.70	\$5.57
RETIRO ESCOMBROS A LUGAR AUTORIZADO DDUE	M3	0.024	\$160.00	\$3.84	1.0508	\$168.13	\$4.04
SUBTOTAL				\$805.09			\$824.27

MANO DE OBRA							
OFICIAL ELECTRICICO	JOR	0.25	\$969.47	\$242.37	1.0600	\$1,027.64	\$256.91
AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	0.25	\$559.53	\$139.88	1.0600	\$593.10	\$148.28
SUBTOTAL				\$382.25			\$405.19

AUXILIAR							
Excavación en terreno tipo B.	m3	0.08	\$107.04	\$8.56	1.0209	\$109.28	\$8.74
Relleno de zanja con producto de la excavación.	m3	0.06	\$57.98	\$3.48	1.0199	\$59.13	\$3.55
Compactación, con medios mecanicos.	m3	0.06	\$142.36	\$8.54	1.0508	\$149.59	\$8.98
SUBTOTAL				\$20.58			\$21.27

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$382.25	\$11.47	1.0600	\$405.19	\$12.16
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$382.25	\$11.47	1.0600	\$405.19	\$12.16
SUBTOTAL				\$22.94			\$24.32

COSTO DIRECTO	\$1,230.86
INDIRECTOS 7%	\$86.16
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$105.36
0.20% CMIC	\$2.84
PRECIO UNITARIO	\$1,425.22

\$1,275.05
\$89.25
\$0.00
\$109.14
\$2.95
\$1,476.39

X

ms

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 46.1.6

Suministro e instalación de alimentador con 6 cables de aluminio calibre 500 fases, 2 cables calibre 500 neutro, más 1 cable calibre 3/0, con aislamiento XHHW-LS 600V colores según se necesite; en tubería pared gruesa de 102mm; incluye: cables, cocas, tubo, curvas, conectores, soportaría, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.

UNIDAD

ml

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
Cable monopolar de AL con aislamiento XHHW-LS, 600 volts, calibre #500 mcm, marca Viakon.	ml	8.24	\$122.61	\$1,010.31	1.0203	\$125.10	\$1,030.82
Cable monopolar de AL con aislamiento XHHW-LS, 600 volts, calibre #3/0 awg, marca Viakon.	ml	1.03	\$48.71	\$50.17	1.0203	\$49.70	\$51.19
Tubo conduit PGG de 4" (102 mm), incluye cople, marca kobrex.	tramo	0.343333	\$1,200.00	\$412.00	1.0298	\$1,235.76	\$424.28
Curva conduit PGG de 4" (102mm), marca Kobrex.	pieza	0.1	\$716.00	\$71.60	1.0298	\$737.34	\$73.73
Cople conduit PGG de 4" (102mm), marca Argos.	pieza	0.2	\$251.00	\$50.20	1.0298	\$258.48	\$51.70
Contratuerca de 4" (102mm), marca Argos.	pieza	0.1	\$37.00	\$3.70	1.0508	\$38.88	\$3.89
Monitor de 4" (102mm), marca argos.	pieza	0.1	\$53.01	\$5.30	1.0508	\$55.70	\$5.57
Abrazadera unicanal de 4" (102mm), marca Argos.	pieza	0.666667	\$21.20	\$14.13	1.0508	\$22.28	\$14.85
Soporte Unicanal de 20cm.	pieza						
Canal unistrud 2"x4", perforado, Marca Argos.	tramo	0.04444489	\$103.00	\$4.58	1.1021	\$113.52	\$5.05
Taquete perno de fijación roscado 1/4".	pieza	1.33334	\$3.50	\$4.67	1.0508	\$3.68	\$4.91
Fulminante.	pieza	1.33334	\$2.00	\$2.67	1.0510	\$2.10	\$2.80
Arandela plana de 1/4" ala ancha, marca Argos.	pieza	1.33334	\$0.45	\$0.60	1.0508	\$0.47	\$0.63
Arandela de presión de 1/4", marca Argos.	pieza	1.33334	\$0.45	\$0.60	1.0508	\$0.47	\$0.63
SUBTOTAL				\$1,630.52			\$1,670.05
MANO DE OBRA							
OFICIAL ELECTRICO	JOR	0.526316	\$969.47	\$510.25	1.0600	\$1,027.64	\$540.86
AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	0.526316	\$559.53	\$294.49	1.0600	\$593.10	\$312.16
SUBTOTAL				\$804.74			\$853.02
AUXILIAR							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$804.74	\$24.14	1.0600	\$853.02	\$25.59
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$804.74	\$24.14	1.0600	\$853.02	\$25.59
SUBTOTAL				\$48.28			\$51.18

COSTO DIRECTO	\$2,483.54
INDIRECTOS 7%	\$173.85
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$212.59
0.20% CMIC	\$5.74
PRECIO UNITARIO	\$2,875.72

\$2,574.25
\$180.20
\$0.00
\$220.36
\$5.95
\$2,980.76

X

mas

C

O

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 46.1.7

Suministro e instalación de alimentador con 6 cables de aluminio calibre 500 fases, 2 cables calibre 500 neutro, más 1 cable calibre 3/0, con aislamiento XHHW-LS 600V colores segun se necesite; en tubería PVC pesado de 102mm; incluye: cables, cocas, tubo, curvas, conectores, excavación, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

ml
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
Cable monopolar de AL con aislamiento XHHW-LS, 600 volts, calibre #500 mcm, marca Viakon.	ml	8.24	\$122.61	\$1,010.31	1.0203	\$125.10	\$1,030.82
Cable monopolar de AL con aislamiento XHHW-LS, 600 volts, calibre #3/0 awg, marca Viakon.	ml	1.03	\$48.71	\$50.17	1.0203	\$49.70	\$51.19
Tubo Conduit PVC de 4", marca futura.	tramo	0.343333	\$138.00	\$47.38	1.0593	\$146.18	\$50.19
Curva PVC conduit servicio pesado de 4" (103mm), marca Futura.	pieza	0.1	\$101.01	\$10.10	1.0593	\$107.00	\$10.70
Conector PVC conduit de 4" (103mm), marca Futura.	pieza	0.1	\$58.00	\$5.80	1.0593	\$61.44	\$6.14
Pegamento de alta resistencia para PVC.	litro	0.01	\$145.00	\$1.45	1.0537	\$152.79	\$1.53
Monitor de 4" (102mm), marca argos.	pieza	0.1	\$53.01	\$5.30	1.0508	\$55.70	\$5.57
RETIRO ESCOMBROS A LUGAR AUTORIZADO DDUE	M3	0.024	\$160.00	\$3.84	1.0508	\$168.13	\$4.04
SUBTOTAL				\$1,134.35			\$1,160.18

MANO DE OBRA							
OFICIAL ELECTRICO	JOR	0.357143	\$969.47	\$346.24	1.0600	\$1,027.64	\$367.01
AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	0.357143	\$559.53	\$199.83	1.0600	\$593.10	\$211.82
SUBTOTAL				\$546.07			\$578.83

AUXILIAR							
Excavación en terreno tipo B.	m3	0.08	\$107.04	\$8.56	1.0209	\$109.28	\$8.74
Relleno de zanja con producto de la excavación.	m3	0.06	\$57.98	\$3.48	1.0199	\$59.13	\$3.55
Compactación, con medios mecanicos.	m3	0.06	\$142.36	\$8.54	1.0508	\$149.59	\$8.98
SUBTOTAL				\$20.58			\$21.27

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$546.07	\$16.38	1.0600	\$578.84	\$17.37
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$546.07	\$16.38	1.0600	\$578.84	\$17.37
SUBTOTAL				\$32.76			\$34.74

COSTO DIRECTO	\$1,733.76	\$1,795.01
INDIRECTOS 7%	\$121.36	\$125.65
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$148.41	\$153.65
0.20% CMIC	\$4.01	\$4.15
PRECIO UNITARIO	\$2,007.54	\$2,078.46

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 46.1.12

Suministro e instalación de alimentador con 3 cables de aluminio calibre 3/0 fases, 1 calibre 3/0 neutro más 1 cable calibre 4 tierra, con aislamiento XHHW-LS 600V colores segun se necesite; en tubería PVC de 63mm; incluye: cables, cocas, tubo, curvas, conectores, excavación, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.

UNIDAD

ml

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
Cable monopolar de AL con aislamiento XHHW-LS, 600 volts, calibre #3/0 awg, marca Viakon.	ml	4.12	\$48.71	\$200.69	1.0203	\$49.70	\$204.76
Cable monopolar de AL con aislamiento XHHW calibre #4 awg, marca Viakon.	ml	1.03	\$19.58	\$20.17	1.0203	\$19.98	\$20.58
Tubo PVC conduit de 2 1/2" (tramo de 3 mts), marca futura.	tmo	0.343333	\$74.00	\$25.41	1.0593	\$78.39	\$26.91
Curva PVC conduit de 2 1/2" (63mm) servicio pesado, marca Futura.	pieza	0.1	\$43.60	\$4.36	1.0593	\$46.19	\$4.62
Conector PVC conduit de 2 1/2", marca Futura.	pieza	0.1	\$23.00	\$2.30	1.0593	\$24.36	\$2.44
Pegamento de alta resistencia para PVC.	litro	0.01	\$145.00	\$1.45	1.0537	\$152.79	\$1.53
Monitor de 2 1/2" (63MM), marca argos.	pieza	0.1	\$24.01	\$2.40	1.0508	\$25.23	\$2.52
RETIRO ESCOMBROS A LUGAR AUTORIZADO DDUE	M3	0.024	\$160.00	\$3.84	1.0508	\$168.13	\$4.04
SUBTOTAL				\$260.62			\$267.41
MANO DE OBRA							
OFICIAL ELECTRICO	JOR	0.08065	\$969.47	\$78.19	1.0600	\$1,027.64	\$82.87
AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	0.08065	\$559.53	\$45.13	1.0600	\$593.10	\$47.83
SUBTOTAL				\$123.32			\$130.70
AUXILIAR							
Excavación en terreno tipo B.	m3	0.08	\$107.04	\$8.56	1.0209	\$109.28	\$8.74
Relleno de zanja con producto de la excavación.	m3	0.06	\$57.98	\$3.48	1.0199	\$59.13	\$3.55
Compactación, con medios mecanicos.	m3	0.06	\$142.36	\$8.54	1.0508	\$149.59	\$8.98
SUBTOTAL				\$20.58			\$21.27
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$123.32	\$3.70	1.0600	\$130.72	\$3.92
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$123.32	\$3.70	1.0600	\$130.72	\$3.92
SUBTOTAL				\$7.40			\$7.84

COSTO DIRECTO		\$411.92	\$427.22
INDIRECTOS 7%		\$28.83	\$29.91
COSTO FINANCIERO 0.00%		\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%		\$35.26	\$36.57
0.20% CMIC		\$0.95	\$0.99
PRECIO UNITARIO		\$476.96	\$494.67

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 46.1.13

Suministro e instalación de alimentador con 3 cables de aluminio calibre 3/0 fases, 1 calibre 3/0 neutro más 1 cable calibre 4 tierra, con aislamiento XHHW-LS 600V colores segun se necesite; en tubería pared gruesa de 63mm; incluye: cables, cocas, tubo, curvas, conectores, soporteria, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.

UNIDAD

ml

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
Cable monopolar de AL con aislamiento XHHW-LS, 600 volts, calibre #3/0 awg, marca Viakon.	ml	4.12	\$48.71	\$200.69	1.0203	\$49.70 \$204.76
Cable monopolar de AL con aislamiento XHHW calibre #4 awg, marca Viakon.	ml	1.03	\$19.58	\$20.17	1.0203	\$19.98 \$20.58
Tubo conduit PGG de 2 1/2" (63MM), incluye cople, marca kobrex.	tramo	0.343333	\$650.00	\$223.17	1.0298	\$669.37 \$229.82
Curva conduit PGG de 2 1/2" (63MM), marca Kobrex.	pieza	0.1	\$303.01	\$30.30	1.0298	\$312.04 \$31.20
Cople conduit PGG de 2 1/2" (63mm), marca Argos.	pieza	0.2	\$67.01	\$13.40	1.0298	\$69.01 \$13.80
Contratuerca de 2 1/2" (63MM), Marca Argos.	pieza	0.1	\$11.00	\$1.10	1.0508	\$11.56 \$1.16
Monitor de 2 1/2" (63MM), marca argos.	pieza	0.1	\$24.01	\$2.40	1.0508	\$25.23 \$2.52
Abrazadera unicanal de 2 1/2" (63MM), marca Argos.	pieza	0.666667	\$15.99	\$10.66	1.0508	\$16.80 \$11.20
SopORTE Unicanal de 20cm.	pieza					
Canal unistrud 2"x4", perforado, Marca Argos.	tramo	0.04444489	\$103.00	\$4.58	1.1021	\$113.52 \$5.05
Taquete perno de fijación roscado 1/4".	pieza	1.33334	\$3.50	\$4.67	1.0508	\$3.68 \$4.91
Fulminante.	pieza	1.33334	\$2.00	\$2.67	1.0510	\$2.10 \$2.80
Arandela plana de 1/4" ala ancha, marca Argos.	pieza	1.33334	\$0.45	\$0.60	1.0508	\$0.47 \$0.63
Arandela de presión de 1/4", marca Argos.	pieza	1.33334	\$0.45	\$0.60	1.0508	\$0.47 \$0.63
SUBTOTAL			\$514.99			\$529.06

MANO DE OBRA						
OFICIAL ELECTRICO	JOR	0.16129	\$969.47	\$156.38	1.0600	\$1,027.64 \$165.75
AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	0.16129	\$559.53	\$90.26	1.0600	\$593.10 \$95.66
SUBTOTAL			\$246.62			\$261.40

AUXILIAR						
					1.0000	\$0.00 \$0.00
SUBTOTAL			\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA						
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$246.62	\$7.40	1.0600	\$261.42 \$7.84
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$246.62	\$7.40	1.0600	\$261.42 \$7.84
SUBTOTAL			\$14.80			\$15.68

COSTO DIRECTO	\$776.41
INDIRECTOS 7%	\$54.35
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$66.46
0.20% CMIC	\$1.79
PRECIO UNITARIO	\$899.01

\$806.14
\$56.43
\$0.00
\$69.01
\$1.86
\$933.43

X

Mel

C

0

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 46.1.20

Suministro e instalación de alimentador con 6 cables de aluminio calibre 250 fases, 1 cable cal 250 neutro, más 1 cable calibre 2/0, con aislamiento XHHW-LS 600V colores segun se necesite; en tubería PVC pesado de 78mm; incluye: cables, cocas, tubo, curvas, conectores, excavacion, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

ml
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
Cable monopolar de AL con aislamiento XHHW-LS, 600 volts, calibre #250 mcm, marca Viakon.	ml	7.21	\$71.87	\$518.18	1.0203	\$73.33	\$528.71
Cable monopolar de AL con aislamiento XHHW-LS, 600 volts, calibre #2/0 awg, marca Viakon.	ml	1.03	\$41.84	\$43.10	1.0203	\$42.69	\$43.97
Tubo PVC conduit servicio pesado de 3" (78mm), marca futura.	tramo	0.343333	\$95.00	\$32.62	1.0593	\$100.63	\$34.55
Curva PVC conduit servicio pesado de 3" (78mm), marca Futura.	pieza	0.1	\$63.01	\$6.30	1.0593	\$66.75	\$6.68
Conector PVC conduit servicio pesado de 3" (78mm), marca Futura.	pieza	0.1	\$34.00	\$3.40	1.0593	\$36.02	\$3.60
Monitor de 3" (78mm), marca argos	pieza	0.1	\$35.00	\$3.50	1.0537	\$36.88	\$3.69
Pegamento de alta resistencia para PVC.	litro	0.01	\$145.00	\$1.45	1.0508	\$152.37	\$1.52
RETIRO ESCOMBROS A LUGAR AUTORIZADO DDUE	M3	0.024	\$160.00	\$3.84	1.0508	\$168.13	\$4.04
SUBTOTAL				\$612.39			\$626.76

MANO DE OBRA							
OFICIAL ELECTRICICO	JOR	0.19231	\$969.47	\$186.44	1.0600	\$1,027.64	\$197.62
AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	0.19231	\$559.53	\$107.60	1.0600	\$593.10	\$114.06
SUBTOTAL				\$294.04			\$311.68

AUXILIAR							
Excavación en terreno tipo B.	m3	0.08	\$107.04	\$8.56	1.0209	\$109.28	\$8.74
Relleno de zanja con producto de la excavación.	m3	0.06	\$57.98	\$3.48	1.0199	\$59.13	\$3.55
Compactación, con medios mecanicos.	m3	0.06	\$142.36	\$8.54	1.0508	\$149.59	\$8.98
SUBTOTAL				\$20.58			\$21.27

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$294.04	\$8.82	1.0600	\$311.68	\$9.35
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$294.04	\$8.82	1.0600	\$311.68	\$9.35
SUBTOTAL				\$17.64			\$18.70

COSTO DIRECTO	\$944.65	\$978.41
INDIRECTOS 7%	\$66.13	\$68.49
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$80.86	\$83.75
0.20% CMIC	\$2.18	\$2.26
PRECIO UNITARIO	\$1,093.82	\$1,132.91

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 46.2.2

Suministro e instalación de Tablero "A2" NQ de 30 polos 125A 3f-4h 220v-127V con int ppal de 40A y derivados 3-1x15A, 9-1x20A, 1-2x15A; sobreponer, nema 1, Cat. NQ 304AB125S marco interruptor principal NQMB2HJ interruptor 3x40A marco H, marca Square D o similar, incluye soporteria y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

PZA
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020

DICIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
Tablero "A2" NQ de 30 polos 125A 3f-4h 220v-127V con int ppal de 40A y derivados 3-1x15A, 9-1x20A, 1-2x15A; sobreponer, nema 1, Cat. NQ 304AB125S marco interruptor principal NQMB2HJ interruptor 3x40A marco H, marca Square D.	pieza	1	\$9,532.60	\$9,532.60	1.0482	\$9,992.07
Soporte para tablero de 60cm, formado por canal unistrud 4x4 de 60cm, taquetes, tuercas resortes.	pieza					
Canal unistrud Perforado de 4X4, marca Argos.	pieza	0.400000	\$123.00	\$49.20	1.1021	\$135.56
Taquete expansivo de 3/8".	pieza	4.000000	\$0.49	\$1.96	1.0508	\$0.51
Arandela plana galvanizada de 3/8", marca Argos.	pieza	8.000000	\$0.55	\$4.40	1.0508	\$0.58
Arandela de presión galvanizada de 3/8", marca Argos.	pieza	8.000000	\$0.50	\$4.00	1.0508	\$0.53
Tuerca resorte de 3/8" para canal unistrud.	pieza	4.000000	\$7.00	\$28.00	1.0508	\$7.36
Tornillo galvanizado de 3/8"x2".	pieza	4.000000	\$0.95	\$3.80	1.0508	\$1.00
SUBTOTAL			\$9,623.96			\$10,090.65

MANO DE OBRA						
OFICIAL ELECTRICICO	JOR	1.00000	\$969.47	\$969.47	1.0600	\$1,027.64
AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	1.00000	\$559.53	\$559.53	1.0600	\$593.10
SUBTOTAL			\$1,529.00			\$1,620.74

AUXILIAR						
					1.0000	\$0.00
SUBTOTAL			\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA						
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$1,529.00	\$45.87	1.0600	\$1,620.74
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$1,529.00	\$45.87	1.0600	\$1,620.74
SUBTOTAL			\$91.74			\$97.24

COSTO DIRECTO	\$11,244.70
INDIRECTOS 7%	\$787.13
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$962.55
0.20% CMIC	\$25.99
PRECIO UNITARIO	\$13,020.37

\$11,808.63
\$826.60
\$0.00
\$1,010.82
\$27.29
\$13,673.35

X

M

C

O

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 46.2.3

Suministro e instalación de Tablero de compresores "C1" NQ de 18 polos 100A 3f-4h 220v-127V con int ppal de 100A y derivados 1-1x15A, 1-1x20A, 2-3x60A; sobreponer, nema 1, Cat. NQ 184AB100S interruptor QOB principal 3x100A alimentación inversa, marca Square D o similar, incluye soportería y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.

UNIDAD

PZA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
Tablero de compresores "C1" NQ de 18 polos 100A 3f-4h 220v-127V con int ppal de 100A y derivados 1-1x15A, 1-1x20A, 2-3x60A; sobreponer, nema 1, Cat. NQ 184AB100S interruptor QOB principal 3x100A alimentación inversa, marca Square D.	pieza	1	\$9,253.60	\$9,253.60	1.0482	\$9,699.62	\$9,699.62
Soporte para tablero de 60cm, formado por canal unistrud 4x4 de 60cm, taquetes, tuercas resortes.	pieza						
Canal unistrud Perforado de 4X4, marca Argos.	pieza	0.400000	\$123.00	\$49.20	1.1021	\$135.56	\$54.22
Taquete expansivo de 3/8".	pieza	4.000000	\$0.49	\$1.96	1.0508	\$0.51	\$2.04
Arandela plana galvanizada de 3/8", marca Argos.	pieza	8.000000	\$0.55	\$4.40	1.0508	\$0.58	\$4.64
Arandela de presión galvanizada de 3/8", marca Argos.	pieza	8.000000	\$0.50	\$4.00	1.0508	\$0.53	\$4.24
Tuerca resorte de 3/8" para canal unistrud.	pieza	4.000000	\$7.00	\$28.00	1.0508	\$7.36	\$29.44
Tornillo galvanizado de 3/8"x2".	pieza	4.000000	\$0.95	\$3.80	1.0508	\$1.00	\$4.00
SUBTOTAL				\$9,344.96			\$9,798.20

MANO DE OBRA

OFICIAL ELECTRICO	JOR	1.00000	\$969.47	\$969.47	1.0600	\$1,027.64	\$1,027.64
AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	1.00000	\$559.53	\$559.53	1.0600	\$593.10	\$593.10
SUBTOTAL				\$1,529.00			\$1,620.74

AUXILIAR

					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA

HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$1,529.00	\$45.87	1.0600	\$1,620.74	\$48.62
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$1,529.00	\$45.87	1.0600	\$1,620.74	\$48.62
SUBTOTAL				\$91.74			\$97.24

COSTO DIRECTO	\$10,965.70
INDIRECTOS 7%	\$767.60
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$938.66
0.20% CMIC	\$25.34
PRECIO UNITARIO	\$12,697.30

\$11,516.18
\$806.13
\$0.00
\$985.79
\$26.62
\$13,334.70

X

[Handwritten signature]

C

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 46.2.6

Suministro e instalación de Tablero "TDG" NF de 42 polos 400A 3f-4h 220v-127V con int ppal de 300A y derivados 1-3x40A, 2-3x70A, 2-3x100A; sobreponer, nema 1, Cat. NF 442L4C marco interruptor principal 3x300A marco J, marca Square D o similar, incluye soporteria y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

PZA
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
Tablero "TDG" NF de 42 polos 400A 3f-4h 220v-127V con int ppal de 300A y derivados 1-3x40A, 2-3x70A, 2-3x100A; sobreponer, nema 1, Cat. NF 442L4C marco interruptor principal 3x300A marco J, marca Square D.	pieza	1	\$41,819.48	\$41,819.48	1.0482	\$43,835.18	\$43,835.18
Soporte para tablerode 60cm, formado por canal unistrud 4x4 de 60cm, taquetes, tuercas resortes.	pieza						
Canal unistrud Perforado de 4X4, marca Argos.	pieza	0.400000	\$123.00	\$49.20	1.1021	\$135.56	\$54.22
Taquete expansivo de 3/8".	pieza	4.000000	\$0.49	\$1.96	1.0508	\$0.51	\$2.04
Arandela plana galvanizada de 3/8", marca Argos.	pieza	8.000000	\$0.55	\$4.40	1.0508	\$0.58	\$4.64
Arandela de presión galvanizada de 3/8", marca Argos.	pieza	8.000000	\$0.50	\$4.00	1.0508	\$0.53	\$4.24
Tuerca resorte de 3/8" para canal unistrud.	pieza	4.000000	\$7.00	\$28.00	1.0508	\$7.36	\$29.44
Tornillo galvanizado de 3/8"x2".	pieza	4.000000	\$0.95	\$3.80	1.0508	\$1.00	\$4.00
SUBTOTAL				\$41,910.84			\$43,933.76

MANO DE OBRA							
OFICIAL ELECTRICO	JOR	1.00000	\$969.47	\$969.47	1.0600	\$1,027.64	\$1,027.64
AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	1.00000	\$559.53	\$559.53	1.0600	\$593.10	\$593.10
SUBTOTAL				\$1,529.00			\$1,620.74

AUXILIAR							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$1,529.00	\$45.87	1.0600	\$1,620.74	\$48.62
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$1,529.00	\$45.87	1.0600	\$1,620.74	\$48.62
SUBTOTAL				\$91.74			\$97.24

COSTO DIRECTO	\$43,531.58	\$45,651.74
INDIRECTOS 7%	\$3,047.21	\$3,195.62
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$3,726.30	\$3,907.79
0.20% CMIC	\$100.61	\$105.51
PRECIO UNITARIO	\$50,405.70	\$52,860.66

X

Handwritten signature

C

Handwritten signature

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 46.2.12

Suministro e instalación de Tablero I-LINE panelboard "TDGN3" de 10 circuitos 600A 3f-4h 220v-127V 65KA con int ppal de 600A y derivados 1-3x200A, 1-3x300A, sobreponer, nema 1, Cat. HCP08MG600UL interruptor principal MGA36600, marca Square D o similar, incluye soporteria y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

pza
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
Tablero I-LINE panelboard "TDGN3" de 10 circuitos 600A 3f-4h 220v-127V 65KA con int ppal de 600A y derivados 1-3x200A, 1-3x300A, sobreponer, nema 1, Cat. HCP08MG600UL interruptor principal MGA36600, marca Square D.	pieza	1	\$71,589.00	\$71,589.00	1.0482	\$75,039.59	\$75,039.59
Soporte para tablerode 60cm, formado por canal unistrud 4x4 de 60cm, taquetes, tuercas resortes.	pieza						
Canal unistrud Perforado de 4X4, marca Argos.	pieza	0.400000	\$123.00	\$49.20	1.1021	\$135.56	\$54.22
Taquete expansivo de 3/8".	pieza	4.000000	\$0.49	\$1.96	1.0508	\$0.51	\$2.04
Arandela plana galvanizada de 3/8", marca Argos.	pieza	8.000000	\$0.55	\$4.40	1.0508	\$0.58	\$4.64
Arandela de presión galvanizada de 3/8", marca Argos.	pieza	8.000000	\$0.50	\$4.00	1.0508	\$0.53	\$4.24
Tuerca resorte de 3/8" para canal unistrud.	pieza	4.000000	\$7.00	\$28.00	1.0508	\$7.36	\$29.44
Tornillo galvanizado de 3/8"x2".	pieza	4.000000	\$0.95	\$3.80	1.0508	\$1.00	\$4.00
SUBTOTAL				\$71,680.36			\$75,138.17
MANO DE OBRA							
OFICIAL ELECTRICO	JOR	2	\$969.47	\$1,938.94	1.0600	\$1,027.64	\$2,055.28
AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	2	\$559.53	\$1,119.06	1.0600	\$593.10	\$1,186.20
SUBTOTAL				\$3,058.00			\$3,241.48
EQUIPO							
CAMIÓN GRUA HIDRÁULICA MARCA: KENWORTH-HIAB MODELO: T-370 Y XS-122-B3.	HR	1	\$1,010.02	\$1,010.02	1.0955	\$1,106.48	\$1,106.48
SUBTOTAL				\$1,010.02			\$1,106.48
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$3,058.00	\$91.74	1.0600	\$3,241.48	\$97.24
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$3,058.00	\$91.74	1.0600	\$3,241.48	\$97.24
SUBTOTAL				\$183.48			\$194.48

COSTO DIRECTO	\$75,931.86
INDIRECTOS 7%	\$5,315.23
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$6,499.77
0.20% CMIC	\$175.49
PRECIO UNITARIO	\$87,922.35

\$79,680.61
\$5,577.64
\$0.00
\$6,820.66
\$184.16
\$92,263.07

X

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 46.2.13

Suministro e instalación de Tablero "A3" NQ de 54 polos 225A 3f-4h 220v-127V ; sobreponer, nema 1, Cat. NQ 544AB225S , marca Square D o similar, incluye soporteria y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.

UNIDAD

FECHA COTIZACION

pza
26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
Tablero "A3" NQ de 54 polos 225A 3f-4h 220v-127V ; sobreponer, nema 1, Cat. NQ 544AB225S , marca Square D.	pieza	1	\$28,874.00	\$28,874.00	1.0482	\$30,265.73	\$30,265.73
Soporte para tablerode 60cm, formado por canal unistrud 4x4 de 60cm, taquetes, tuercas resortes.	pieza						
Canal unistrud Perforado de 4X4, marca Argos.	pieza	0.400000	\$123.00	\$49.20	1.1021	\$135.56	\$54.22
Taquete expansivo de 3/8".	pieza	4.000000	\$0.49	\$1.96	1.0508	\$0.51	\$2.04
Arandela plana galvanizada de 3/8", marca Argos.	pieza	8.000000	\$0.55	\$4.40	1.0508	\$0.58	\$4.64
Arandela de presión galvanizada de 3/8", marca Argos.	pieza	8.000000	\$0.50	\$4.00	1.0508	\$0.53	\$4.24
Tuerca resorte de 3/8" para canal unistrud.	pieza	4.000000	\$7.00	\$28.00	1.0508	\$7.36	\$29.44
Tornillo galvanizado de 3/8"x2".	pieza	4.000000	\$0.95	\$3.80	1.0508	\$1.00	\$4.00
SUBTOTAL				\$28,965.36			\$30,364.31

MANO DE OBRA							
OFICIAL ELECTRICO	JOR	1.5	\$969.47	\$1,454.21	1.0600	\$1,027.64	\$1,541.46
AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	1.5	\$559.53	\$839.30	1.0600	\$593.10	\$889.65
SUBTOTAL				\$2,293.51			\$2,431.11

EQUIPO							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$2,293.51	\$68.81	1.0600	\$2,431.12	\$72.93
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$2,293.51	\$68.81	1.0600	\$2,431.12	\$72.93
SUBTOTAL				\$137.62			\$145.86

COSTO DIRECTO	\$31,396.49	\$32,941.28
INDIRECTOS 7%	\$2,197.75	\$2,305.89
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$2,687.54	\$2,819.77
0.20% CMIC	\$72.56	\$76.13
PRECIO UNITARIO	\$36,354.34	\$38,143.07

X

M

C

O

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 46.2.14

Suministro e instalación de Tablero "CL3" NQ de 42 polos 400A 3f-4h 220v-127V ; con interruptor ppal 3x300A y derivados 2-2x15A, 4-2x20A, 3-3x70A, 2-3x100A sobreponer, nema 1, Cat. NQ 442 L4C / MH62 / NC62VS CON KIT INT NQMB4LA MARCO LA DE 3X300A, marca Square D o similar, incluye soportería y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.

UNIDAD

pza

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
Tablero "CL3" NQ de 42 polos 400A 3f-4h 220v-127V ; con interruptor ppal 3x300A y derivados 2-2x15A, 4-2x20A, 3-3x70A, 2-3x100A sobreponer, nema 1, Cat. NQ 442 L4C / MH62 / NC62VS CON KIT INT NQMB4LA MARCO LA DE 3X300A, marca Square D.	pieza	1	\$38,633.75	\$38,633.75	1.0482	\$40,495.90	\$40,495.90
Soporte para tablerode 60cm, formado por canal unistrud 4x4 de 60cm, taquetes, tuercas resortes.	pieza						
Canal unistrud Perforado de 4X4, marca Argos.	pieza	0.400000	\$123.00	\$49.20	1.1021	\$135.56	\$54.22
Taquete expansivo de 3/8".	pieza	4.000000	\$0.49	\$1.96	1.0508	\$0.51	\$2.04
Arandela plana galvanizada de 3/8", marca Argos.	pieza	8.000000	\$0.55	\$4.40	1.0508	\$0.58	\$4.64
Arandela de presión galvanizada de 3/8", marca Argos.	pieza	8.000000	\$0.50	\$4.00	1.0508	\$0.53	\$4.24
Tuerca resorte de 3/8" para canal unistrud.	pieza	4.000000	\$7.00	\$28.00	1.0508	\$7.36	\$29.44
Tornillo galvanizado de 3/8"x2".	pieza	4.000000	\$0.95	\$3.80	1.0508	\$1.00	\$4.00
SUBTOTAL				\$38,725.11			\$40,594.48

MANO DE OBRA							
OFICIAL ELECTRICO	JOR	1	\$969.47	\$969.47	1.0600	\$1,027.64	\$1,027.64
AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	1	\$559.53	\$559.53	1.0600	\$593.10	\$593.10
SUBTOTAL				\$1,529.00			\$1,620.74

EQUIPO							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$1,529.00	\$45.87	1.0600	\$1,620.74	\$48.62
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$1,529.00	\$45.87	1.0600	\$1,620.74	\$48.62
SUBTOTAL				\$91.74			\$97.24

COSTO DIRECTO	\$40,345.85	\$42,312.46
INDIRECTOS 7%	\$2,824.21	\$2,961.87
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$3,453.60	\$3,621.95
0.20% CMIC	\$93.25	\$97.79
PRECIO UNITARIO	\$46,716.91	\$48,994.07

X

Handwritten signature

C

Handwritten signature

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 46.2.15

Suministro e instalación de Tablero I-LINE panelboard "TDG2" de 10 circuitos 200A 3f-4h 220v-127V 65KA con int ppal de 400A y derivados 1-3x150A, 1-3x200A, sobreponer, nema 1, Cat. HCP08MG400UL interruptor principal MGA36400, marca Square D o similar, incluye soporteria y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.

UNIDAD

pza

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
Tablero I-LINE panelboard "TDG2" de 10 circuitos 200A 3f-4h 220v-127V 65KA con int ppal de 400A y derivados 1-3x150A, 1-3x200A, sobreponer, nema 1, Cat. HCP08MG400UL interruptor principal MGA36400, marca Square D.	pieza	1	\$45,505.06	\$45,505.06	1.0482	\$47,698.40	\$47,698.40
Soporte para tablero de 60cm, formado por canal unistrud 4x4 de 60cm, taquetes, tuercas resortes.	pieza						
Canal unistrud Perforado de 4X4, marca Argos.	pieza	0.400000	\$123.00	\$49.20	1.1021	\$135.56	\$54.22
Taquete expansivo de 3/8".	pieza	4.000000	\$0.49	\$1.96	1.0508	\$0.51	\$2.04
Arandela plana galvanizada de 3/8", marca Argos.	pieza	8.000000	\$0.55	\$4.40	1.0508	\$0.58	\$4.64
Arandela de presión galvanizada de 3/8", marca Argos.	pieza	8.000000	\$0.50	\$4.00	1.0508	\$0.53	\$4.24
Tuerca resorte de 3/8" para canal unistrud.	pieza	4.000000	\$7.00	\$28.00	1.0508	\$7.36	\$29.44
Tornillo galvanizado de 3/8"x2".	pieza	4.000000	\$0.95	\$3.80	1.0508	\$1.00	\$4.00
SUBTOTAL				\$45,596.42			\$47,796.98

MANO DE OBRA

OFICIAL ELECTRICO	JOR	2	\$969.47	\$1,938.94	1.0600	\$1,027.64	\$2,055.28
AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	2	\$559.53	\$1,119.06	1.0600	\$593.10	\$1,186.20
SUBTOTAL				\$3,058.00			\$3,241.48

EQUIPO

CAMIÓN GRUA HIDRÁULICA MARCA: KENWORTH-HIAB MODELO: T-370 Y XS-122-B3.	HR	1	\$1,010.02	\$1,010.02	1.0955	\$1,106.48	\$1,106.48
SUBTOTAL				\$1,010.02			\$1,106.48

HERRAMIENTA

HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$3,058.00	\$91.74	1.0600	\$3,241.48	\$97.24
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$3,058.00	\$91.74	1.0600	\$3,241.48	\$97.24
SUBTOTAL				\$183.48			\$194.48

COSTO DIRECTO	\$49,847.92	\$52,339.42
INDIRECTOS 7%	\$3,489.35	\$3,663.76
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$4,266.98	\$4,480.25
0.20% CMIC	\$115.21	\$120.97
PRECIO UNITARIO	\$57,719.46	\$60,604.40

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 46.2.16

Suministro e instalación de Tablero "CL1" NQ de 30 polos 225A 3f-4h 220v-127V ; con interruptor ppal 3x150A y derivados 1-1x15A, 1-1x20A, 2-2x15A, 1-2x20A, 1-3x40, 1-3x100A sobreponer, nema 1, Cat. NQ 430 L2C / MH44 / NC44S CON KIT INT 3X150A, marca Square D o similar, incluye soportería y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.

UNIDAD

pza

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
Tablero "CL1" NQ de 30 polos 225A 3f-4h 220v-127V ; con interruptor ppal 3x150A y derivados 1-1x15A, 1-1x20A, 2-2x15A, 1-2x20A, 1-3x40, 1-3x100A sobreponer, nema 1, Cat. NQ 430 L2C / MH44 / NC44S CON KIT INT 3X150A, marca Square D.	pieza	1	\$18,047.84	\$18,047.84	1.0482	\$18,917.75	\$18,917.75
Soporte para tablerode 60cm, formado por canal unistrud 4x4 de 60cm, taquetes, tuercas resortes.	pieza						
Canal unistrud Perforado de 4X4, marca Argos.	pieza	0.400000	\$123.00	\$49.20	1.1021	\$135.56	\$54.22
Taquete expansivo de 3/8".	pieza	4.000000	\$0.49	\$1.96	1.0508	\$0.51	\$2.04
Arandela plana galvanizada de 3/8", marca Argos.	pieza	8.000000	\$0.55	\$4.40	1.0508	\$0.58	\$4.64
Arandela de presión galvanizada de 3/8", marca Argos.	pieza	8.000000	\$0.50	\$4.00	1.0508	\$0.53	\$4.24
Tuerca resorte de 3/8" para canal unistrud.	pieza	4.000000	\$7.00	\$28.00	1.0508	\$7.36	\$29.44
Tornillo galvanizado de 3/8"x2".	pieza	4.000000	\$0.95	\$3.80	1.0508	\$1.00	\$4.00
SUBTOTAL				\$18,139.20			\$19,016.33

MANO DE OBRA							
OFICIAL ELECTRICO	JOR	1	\$969.47	\$969.47	1.0600	\$1,027.64	\$1,027.64
AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	1	\$559.53	\$559.53	1.0600	\$593.10	\$593.10
SUBTOTAL				\$1,529.00			\$1,620.74

EQUIPO							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$1,529.00	\$45.87	1.0600	\$1,620.74	\$48.62
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$1,529.00	\$45.87	1.0600	\$1,620.74	\$48.62
SUBTOTAL				\$91.74			\$97.24

COSTO DIRECTO	\$19,759.94	\$20,734.31
INDIRECTOS 7%	\$1,383.20	\$1,451.40
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$1,691.45	\$1,774.86
0.20% CMIC	\$45.67	\$47.92
PRECIO UNITARIO	\$22,880.26	\$24,008.49

X

Mail

C

O

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 47.7.6

Suministro e instalación de Luminaria MSL LED de 45W 120V 1.22m para suspender, reflector MIRO 5, Difusor de acrílico, 4100 Lumenes, 5000K, cat. MSL 4L LP850, mca. Lithonia o similar ; incluye: luminaria, conexión tubo flexible con conectores y cables calibre 12 THHW-LS de cobre, soporteria, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.

UNIDAD

PZA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
Luminaria MSL LED de 45W 120V 1.22m para suspender, reflector MIRO 5, Difusor de acrílico, 4100 Lumenes, 5000K, cat. MSL 4L LP850, mca. Lithonia.	pieza	1	\$3,929.20	\$3,929.20	1.0587	\$4,159.84	\$4,159.84
Tubo flexible de 1/2" (16mm), marca argos.	ml	2	\$10.50	\$21.00	1.0593	\$11.12	\$22.24
Conector recto de 1/2" (16mm) para tubo flexible, marca Argos.	pieza	2	\$9.80	\$19.60	1.0508	\$10.30	\$20.60
Monitor de 1/2" (16mm), marca argos.	pieza	2	\$1.70	\$3.40	1.0508	\$1.79	\$3.58
Cable thw-ls calibre No. 12 awg, color negro, marca Indiana.	ml	2.5	\$6.00	\$15.00	1.0203	\$6.12	\$15.30
Cable thw-ls calibre No. 12 awg, color blanco, marca Indiana.	ml	2.5	\$6.00	\$15.00	1.0203	\$6.12	\$15.30
Cable thw-ls calibre No. 12 awg, color verde, marca Indiana.	ml	2.5	\$6.00	\$15.00	1.0203	\$6.12	\$15.30
Conector tipo Capuchon Rojo/amarillo (2#18 min-2#8 max), marca 3M.	pieza	6	\$3.51	\$21.06	1.0508	\$3.69	\$22.14
Taquete perno de fijación roscado 1/4".	pieza	2	\$3.50	\$7.00	1.0508	\$3.68	\$7.36
Fulminante.	pieza	2	\$2.00	\$4.00	1.0510	\$2.10	\$4.20
Arandela plana de 1/4" ala ancha, marca Argos.	pieza	2	\$0.45	\$0.90	1.0508	\$0.47	\$0.94
Arandela de presión de 1/4", marca Argos.	pieza	2	\$0.45	\$0.90	1.0508	\$0.47	\$0.94
Cadena tipo victor.	ml	6	\$7.50	\$45.00	1.0407	\$7.81	\$46.86
SUBTOTAL				\$4,097.06			\$4,334.60

MANO DE OBRA							
OFICIAL ELECTRICICO	JOR	0.125	\$969.47	\$121.18	1.0600	\$1,027.64	\$128.46
AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	0.125	\$559.53	\$69.94	1.0600	\$593.10	\$74.14
SUBTOTAL				\$191.12			\$202.60

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$191.12	\$5.73	1.0600	\$202.58	\$6.08
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$191.12	\$5.73	1.0600	\$202.58	\$6.08
SUBTOTAL				\$11.46			\$12.16

				COSTO DIRECTO	\$4,299.64	\$4,549.37
				INDIRECTOS 7%	\$300.97	\$318.46
				COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
				UTILIDAD 8%	\$368.05	\$389.43
				0.20% CMIC	\$9.94	\$10.51
				PRECIO UNITARIO	\$4,978.60	\$5,267.77

X

[Handwritten signature]

C

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 47.7.7

Suministro e instalación de Luminaria 6BPMW LED de 13W 127V para empotrar 6", 4000K CCT, 620 Lumens ,matte white led module, 80CRI, mca. Lithonia o similar ; incluye: luminaria, conexión tubo flexible con conectores y cables calibre 12 THHW-LS de cobre, soportería, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.

UNIDAD

PZA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
Luminaria 6BPMW LED de 13W 127V para empotrar 6", 4000K CCT, 620 Lumens ,matte white led module, 80CRI, mca. Lithonia.	pieza	1	\$964.40	\$964.40	1.0587	\$1,021.01	\$1,021.01
Cable Armoflex calibre 3x12, marca Viakon.	ml	2	\$33.51	\$67.02	1.0203	\$34.19	\$68.38
Conector de 1/2" (16mm) para cable uso rudo, marca Argos.	pieza	2	\$3.51	\$7.02	1.0508	\$3.69	\$7.38
Monitor de 1/2" (16mm), marca argos.	pieza	2	\$1.70	\$3.40	1.0508	\$1.79	\$3.58
Conector tipo Capuchon Rojo/amarillo (2#18 min-2#8 max), marca 3M.	pieza	6	\$3.51	\$21.06	1.0508	\$3.69	\$22.14
SUBTOTAL				\$1,062.90			\$1,122.49

MANO DE OBRA							
OFICIAL ELECTRICO	JOR	0.125	\$969.47	\$121.18	1.0600	\$1,027.64	\$128.46
AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	0.125	\$559.53	\$69.94	1.0600	\$593.10	\$74.14
SUBTOTAL				\$191.12			\$202.60

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$191.12	\$5.73	1.0600	\$202.58	\$6.08
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$191.12	\$5.73	1.0600	\$202.58	\$6.08
SUBTOTAL				\$11.46			\$12.16

COSTO DIRECTO	\$1,265.47	\$1,337.25
INDIRECTOS 7%	\$88.58	\$93.61
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$108.32	\$114.47
0.20% CMIC	\$2.92	\$3.09
PRECIO UNITARIO	\$1,465.30	\$1,548.42

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 47.8.10

Excavacion de zanja de 20 x 30 cms en material III por medios mecanicos, incluye limpieza de material rocoso, acarreado fuera de obra

UNIDAD

M

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
RETIRO ESCOMBROS A LUGAR AUTORIZADO DDUE	M3	0.024	\$160.00	\$3.84	1.0508	\$168.13	\$4.04
SUBTOTAL				\$3.84			\$4.04

MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

EQUIPO							
			\$0.00	\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
Excavación en terreno tipo B.	m3	0.08	\$107.04	\$8.56	1.0209	\$109.28	\$8.74
Relleno de zanja con producto de la excavación.	m3	0.06	\$57.98	\$3.48	1.0199	\$59.13	\$3.55
Compactación, con medios mecanicos.	m3	0.06	\$142.36	\$8.54	1.0508	\$149.59	\$8.98
SUBTOTAL				\$20.58			\$21.27

HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
-------------------	---	-------	--	--------	--------	--------	--------

				COSTO DIRECTO	\$24.42	\$25.31
				INDIRECTOS 7%	\$1.71	\$1.77
				COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
				UTILIDAD 8%	\$2.09	\$2.17
				0.20% CMIC	\$0.06	\$0.06
				PRECIO UNITARIO	\$28.28	\$29.31

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCCION

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 51.6.2

Banqueta a base de concreto f'c=150 k/cm2 de 10 cm. de espesor acabado fleteado y juntas de contracción de 6 mm. @2.00 m. y de dilatación de 6 mm. en columnas, con sello elástico sikasil-728 sl marca sika o similar, con fibra de polipropileno a razon de 1 kg/m3. Incluye: herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 150 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.11000	\$1,245.75	\$137.03	1.0226	\$1,273.90	\$140.13
FIBRA POLIPROPILENO	KG	0.11000	\$88.00	\$9.68	1.0120	\$89.06	\$9.80
MADERA	PT	0.90000	\$13.00	\$11.70	0.9791	\$12.73	\$11.46
CELOTEX 1/2"	M2	0.02500	\$46.50	\$1.16	1.0062	\$46.79	\$1.17
SELLADO ELASTOMERICO	ML	1.00000	\$24.00	\$24.00	1.0537	\$25.29	\$25.29
DESMOLDANTE	LTO	0.50000	\$24.00	\$12.00	1.0510	\$25.22	\$12.61
CURACRETO	LTO	0.40000	\$22.00	\$8.80	1.0235	\$22.52	\$9.01
SUBTOTAL				\$204.37			\$209.47

MANO DE OBRA							
OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.036	\$672.13	\$24.20	1.0600	\$712.46	\$25.65
PEON EN GENERAL	jor	0.036	\$331.06	\$11.92	1.0600	\$350.92	\$12.63
SUBTOTAL				\$36.12			\$38.28

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$36.12	\$1.08	1.0600	\$38.29	\$1.15
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03000	\$36.12	\$1.08	1.0600	\$38.29	\$1.15
SUBTOTAL				\$2.16			\$2.30

EQUIPO							
PLANTA DE LUZ MARCA: HONDA MODELO: EG-5000 CX CAPACIDAD: 5KW	HR	0.0335	\$149.31	\$5.00	1.0181	\$152.01	\$5.09
VIBRADOR ELECTRICO MARCA: WACKER MODELO: M-2000 CAPACIDAD: 2000 W	HR	0.0236	\$87.43	\$2.06	1.0510	\$91.89	\$2.17
SUBTOTAL				\$7.06			\$7.26

COSTO DIRECTO		\$249.70	\$257.31
INDIRECTOS 7%		\$17.48	\$18.01
COSTO FINANCIERO 0.00%		\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%		\$21.37	\$22.03
0.20% CMIC		\$0.58	\$0.59
PRECIO UNITARIO		\$289.15	\$297.94

X

[Handwritten signature]

C

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCCION

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 51.7.1

Rejacero de 2.50 m de altura. Incluye: suministro, colocación, desperdicios, anclaje, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye: herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.

UNIDAD

ML

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
REJACERO DE 2.50 MTS DE ALTURA	ML	1.00000	\$1,020.00	\$1,020.00	1.1008	\$1,122.82	\$1,122.82
SUBTOTAL				\$1,020.00			\$1,122.82

MANO DE OBRA							
OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.05	\$672.13	\$33.61	1.0600	\$712.46	\$35.62
PEON EN GENERAL	jor	0.05	\$331.06	\$16.55	1.0600	\$350.92	\$17.55
SUBTOTAL				\$50.16			\$53.17

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$50.16	\$1.50	1.0600	\$53.17	\$1.60
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03000	\$50.16	\$1.50	1.0600	\$53.17	\$1.60
SUBTOTAL				\$3.00			\$3.20

AUXILIAR							
CONCRETO Fc= 200 KG/CM2 HECHO EN OBRA	M3	0.013	\$1,657.57	\$21.55	1.0513	\$1,742.60	\$22.65
SUBTOTAL				\$21.55			\$22.65

COSTO DIRECTO		\$1,094.71	\$1,201.84
INDIRECTOS 7%		\$76.63	\$84.13
COSTO FINANCIERO 0.00%		\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%		\$93.71	\$102.88
0.20% CMIC		\$2.53	\$2.78
PRECIO UNITARIO		\$1,267.58	\$1,391.63

X

M

C

O

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 INGENIERIA DE CONSTRUCCION

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT-22

Aproche y relleno de guarniciones con material del lugar. Incluye: carga y acarreo de material a 4 km (kilómetros), afine y colocado de material, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD

M3

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
--------	----------	-------	---------	---------------	-----------	---------

MATERIALES

ACARREO 1ER KM TERRACERIAS	M3	1.3	\$12.45	\$16.19	1.0279	\$12.80	\$16.64
ACARREO KM SUBSECUENTE	M3-KM	3.9	\$5.36	\$20.90	1.0280	\$5.51	\$21.49
PAVIMENTO KM 2-20							
SUBTOTAL							\$38.13

MANO DE OBRA

PEON EN GENERAL	jor	0.120	\$331.06	\$39.73	1.0600	\$350.92	\$42.11
PEON EN GENERAL	jor	0.120	\$331.06	\$39.73	1.0600	\$350.92	\$42.11
SUBTOTAL							\$84.22

EQUIPO

RETROEXCAVADORA	MARCA:	HR	0.180	\$476.76	\$85.82	1.0161	\$484.44	\$87.20
CATERPILLAR	MODELO: 416-E							
SUBTOTAL								\$87.20

AUXILIARES

				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL							\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$79.46	\$2.38	1.0600	\$84.23	\$2.53
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$79.46	\$2.38	1.0600	\$84.23	\$2.53
				\$4.77			\$5.06

X

COSTO DIRECTO	\$207.13
INDIRECTOS 7%	\$14.50
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$17.73
0.20% CMIC	\$0.48
PRECIO UNITARIO	\$239.84

\$214.61
\$15.02
\$0.00
\$18.37
\$0.50
\$248.50

MAH

C

8

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCCION

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT-23

EXT.23.- Zapala corrida ZC-1 de 1.20 x 0.27 m para muro de contención MC-1 de altura 0.80 a 1.70 m, armada en sentido longitudinal con varilla No. 3 @0.20 m en ambos lechos, y en sentido transversal con varilla No. 4 @0.30 m en ambos lechos. Con plantilla de 5 cm de espesor f'c= 100 kg/cm2. Concreto f'c= 250 kg/cm2 y acero F'y=4200 kg/cm2. Incluye: material, equipo, herramienta, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD

M

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.36	\$1,330.00	1.0226	\$1,360.06	\$489.62
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.36	\$260.00	1.0397	\$270.32	\$97.32
SUBTOTAL			\$572.40			\$586.94
MANO DE OBRA						
			\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL			\$0.00			\$0.00
EQUIPO						
			\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL			\$0.00			\$0.00
AUXILIARES						
PLANTILLA DE 5CM DE ESPESOR, CONCRETO F'c= 100 KG/CM2	M2	1.3	\$125.75	1.0348	\$130.13	\$169.17
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN CIMENTACIONES, BASES, TRINCHERAS	M3	0.36	\$263.01	1.0565	\$277.87	\$100.03
CIMBRA COMUN	M2	0.57	\$250.08	1.0416	\$260.48	\$148.47
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	17.76	\$18.15	1.1747	\$21.32	\$378.64
SUBTOTAL			\$723.05			\$796.31
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
			\$0.00			\$0.00

COSTO DIRECTO	\$1,295.45
INDIRECTOS 7%	\$90.68
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$110.89
0.20% CMIC	\$2.99
PRECIO UNITARIO	\$1,500.01

\$1,383.25
\$96.83
\$0.00
\$118.41
\$3.20
\$1,601.68

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT-25

EXT.25.- Muro de contención MC-1 de 0.80 a 1.70 metros de altura y 0.20 metros de espesor, con concreto f'c= 250 kg/cm2, reforzado con varilla No. 3 @0.20 m en sentido longitudinal ambas caras, varilla No. 4 @0.24 m en sentido transversal en la cara interior y varilla No. 3 @0.20 m en sentido transversal en la cara exterior. Con acabado aparente en la cara exterior del muro, con triplay de un espesor de 5/8" a base de papel fenólico en una de las caras y junta aparente con tuino en toda la longitud del muro, y en sentido vertical @3.66 mts. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD

FECHA COTIZACION

M2
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.22	\$1,330.00			\$292.60
VARILLA ROSCADA DE 1/2" (tramo de 3 mts)	pza	0.15	\$92.00	1.0226	\$1,360.06	\$299.21
TUERCA HEXAGONAL GALVANIZADA 1/2"	pza	2.69	\$1.20	1.2442	\$114.47	\$17.17
ARANDELA GALVANIZADA 1/2"	pza	2.69	\$0.80	1.0508	\$1.26	\$3.39
Tubo PVC conduit servicio pesado de 3/4" (16mm), marca futura	tramo	0.2	\$14.83	1.0508	\$0.84	\$2.26
CELOTEX 1/2"	M2	0.0061	\$46.50	1.0593	\$15.71	\$3.14
TRIPLAY CARA DE PAPEL DE 5/8"	M2	0.25	\$241.87	1.0062	\$46.79	\$0.29
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.22	\$260.00	1.0296	\$249.03	\$62.26
ACERO DE REFUERZO KALISCH	KG	14.02	\$11.05	1.0397	\$270.32	\$59.47
ALAMBRE RECOCIDO KALISCH	KG	1.12	\$15.64	1.2442	\$13.75	\$192.78
TRIPLAY 5/8" P/CIMBRA	M2	0.25	\$205.00	0.9975	\$15.60	\$17.47
MADERA	PT	6.73	\$13.00	1.0296	\$211.07	\$52.77
DESMOLDANTE	LTO	1	\$24.00	0.9791	\$12.73	\$85.67
CURACRETO	LTO	0.95	\$22.00	1.0510	\$25.22	\$25.22
CLAVO	KG	0.5	\$17.84	1.0235	\$22.52	\$21.39
SAPO P/CIMBRA	PZA	0.1	\$60.00	1.0508	\$18.75	\$9.38
				0.9791	\$58.75	\$5.88
SUBTOTAL			\$803.69			\$857.75

MANO DE OBRA						
OFICIAL FERRERO	JOR	0.140	\$1,078.79	1.0600	\$1,143.52	\$160.09
PEON EN GENERAL	jor	0.140	\$331.06	1.0600	\$350.92	\$49.13
OFICIAL ALBAÑIL	JOR	0.100	\$672.13	1.0600	\$712.46	\$71.25
PEON EN GENERAL	jor	0.100	\$331.06	1.0600	\$350.92	\$35.09
OFICIAL CARPINTERO OBRA NEGRA	JOR	0.185	\$1,019.76	1.0600	\$1,080.95	\$199.98
OFICIAL CARPINTERO OBRA NEGRA	JOR	0.185	\$1,019.76	1.0600	\$1,080.95	\$199.98
AYUDANTE CARPINTERO O.N.	JOR.	0.185	\$472.08	1.0600	\$500.40	\$92.57
SUBTOTAL			\$762.34			\$808.09

EQUIPO						
VIBRADOR ELECTRICO MARCA: WACKER MODELO: M-2000 CAPACIDAD: 2000 W	HR	0.170	\$87.43	1.051	\$91.89	\$15.62
PLANTA LUZ MARCA: HONDA MODELO: EG-5000 CX CAPACIDAD: 5 KW	HR	0.170	\$149.31	1.0181	\$152.01	\$25.84
SUBTOTAL			\$40.25			\$41.46

AUXILIARES						
JUNTA PARA ACABADO APARENTE CON TUINO DE 1"	mL	1.69	\$12.89	1.0172	\$13.11	\$22.16
SUBTOTAL			\$21.78			\$22.16
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$762.35	1.0600	\$808.09	\$24.24
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$762.35	1.0600	\$808.09	\$24.24
			\$45.74			\$48.48

COSTO DIRECTO	\$1,673.81
INDIRECTOS 7%	\$117.17
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$143.28
0.20% CMIC	\$3.87
PRECIO UNITARIO	\$1,938.13

\$1,777.94
\$124.46
\$0.00
\$152.19
\$4.11
\$2,058.71

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.65

Zapata corrida para muro de barda perimetral de 1.20 x 0.25 metros, concreto f'c= 200 kg/cm2, armada con varillas No. 4 @ 25 cm ambos sentidos ambos lechos, con plantilla de 5 cm de espesor f'c= 100 kg/cm2., Incluye: material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada, P.U.O.T.

UNIDAD M
 FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 200 KG/CM2, GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.315	\$1,350.00	\$425.25	1.0226	\$1,380.51	\$434.86
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.315	\$260.00	\$81.90	1.0397	\$270.32	\$85.15
SUBTOTAL				\$507.15			\$520.01
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
PLANTILLA DE 5CM DE ESPESOR, CONCRETO F'c= 100 KG/CM2	M2	1.3	\$125.75	\$163.48	1.0348	\$130.13	\$169.17
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN CIMENTACIONES, BASES, TRINCHERAS	M3	0.315	\$263.01	\$82.85	1.0565	\$277.87	\$87.53
CIMBRA COMUN	M2	0.648	\$250.08	\$162.05	1.0416	\$260.48	\$168.79
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	20.64	\$18.15	\$374.62	1.1747	\$21.32	\$440.04
SUBTOTAL				\$783.00			\$865.54
HERRAMIENTA MENOR				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$1,290.15
INDIRECTOS 7%	\$90.31
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$110.44
0.20% CMIC	\$2.98
PRECIO UNITARIO	\$1,493.88

\$1,385.55
\$96.99
\$0.00
\$118.60
\$3.20
\$1,604.34

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.69

Muro de block cara de piedra gris 065C1WSCP de 0.20 x 0.20 x 0.40, con acabado aparente a dos caras, con celda rellena de concreto f'c=150 kg/cm2 y varilla No. 4 @ 0.40 metros, y No. 3 @2 hiladas, Incluye: material, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T. (nota de bitácora número 307 numeral cuatro).

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 DICIEMBRE

					BREVETARE		
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
ANDAMIOS	JGO	0.0022	\$1,800.00	\$3.96	1.0298	\$1,853.64	\$4.08
P/ALBAÑILERIA							
BLOCK CARA DE PIEDRA 20 X 20 X 40 NATURAL	PZA	12.75	\$20.96	\$267.24	1.0369	\$21.73	\$277.06
SUBTOTAL				\$271.20			\$281.14

MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL					\$0.00		\$0.00

EQUIPO								
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00	
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00	

AUXILIARES							
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	JOR	0.22	\$1,063.39	\$233.95	1.0600	\$1,127.19	\$247.98
MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4	M3	0.026	\$1,829.96	\$47.58	1.0529	\$1,926.76	\$50.10
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	4	\$18.15	\$72.60	1.1747	\$21.32	\$85.28
CONCRETO Fc= 150 KG/CM2 HECHO EN OBRA	M3	0.126	\$1,529.25	\$192.69	1.0507	\$1,606.78	\$202.45
			SUBTOTAL	\$546.82			\$585.82

HERRAMIENTA MENOR				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$818.02	\$866.96
INDIRECTOS 7%	\$57.26	\$60.69
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$70.02	\$74.21
0.20% CMIC	\$1.89	\$2.00
PRECIO UNITARIO	\$947.19	\$1,003.86

X

Mel

C

0

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.70

Dala de sección 0.20 x 0.20 metros con concreto f'c=250 kg/cm2, armada con 4 varillas No.3 y estribos de 1/4" @ 20 centímetros, Incluye: material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T. (nota de bitácora número 307 numeral cinco).

UNIDAD

M

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
CONCRETO Fc= 250 KG/CM2 HECHO EN OBRA	M3	0.044	\$1,817.97	\$79.99	1.0518	\$1,912.14	\$84.13
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	JOR	0.04	\$1,063.39	\$42.54	1.0600	\$1,127.19	\$45.09
CIMBRA COMUN	M2	0.4	\$250.08	\$100.03	1.0416	\$260.48	\$104.19
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	2.73	\$18.15	\$49.55	1.1747	\$21.32	\$58.20
ALAMBRO DE 1/4 PULG, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACION	KG	1.05	\$25.82	\$27.11	1.1575	\$29.89	\$31.38
SUBTOTAL				\$299.22			\$322.99
HERRAMIENTA MENOR							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$299.22
INDIRECTOS 7%	\$20.95
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$25.61
0.20% CMIC	\$0.69
PRECIO UNITARIO	\$346.47

\$322.99
\$22.61
\$0.00
\$27.65
\$0.75
\$374.00

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.87

EXT-87.- Nivelación de terreno en área de andenes, en eje 1, A-D por medio de suministro y colocación de arena, para colado de firme de andenes, incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
ARENA	M3	0.15	\$230.00	\$34.50	1.0295	\$236.79	\$35.52
SUBTOTAL				\$34.50			\$35.52
MANO DE OBRA							
PEON EN GENERAL	JOR	0.06	\$331.06	\$19.86	1.0600	\$350.92	\$21.06
PEON EN GENERAL	JOR	0.06	\$331.06	\$19.86	1.0600	\$350.92	\$21.06
SUBTOTAL				\$39.72			\$42.12
EQUIPO							
RETROEXCAVADORA MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E	HR	0.03	\$476.76	\$14.30	1.0161	\$484.44	\$14.53
SUBTOTAL				\$14.30			\$14.53
AUXILIARES							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.01
HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	3.00%	\$39.72	\$1.19	1.0600	\$42.10	\$1.26
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)MO	3.00%	\$39.72	\$1.19	1.0600	\$42.10	\$1.26
COSTO DIRECTO				\$90.90			\$94.70
INDIRECTOS 7%				\$6.36			\$6.63
COSTO FINANCIERO 0.00%				\$0.00			\$0.00
UTILIDAD 8%				\$7.78			\$8.11
0.20% CMIC				\$0.21			\$0.22
PRECIO UNITARIO				\$105.25			\$109.64

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
CONSTRUYENDO TU FUTURO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.88

Muro a una cara en fachada de Laboratorios para forrar marquesina en ejes 1 y 6, A-F a base de panel de yeso Glass Rey de 5/8" para exteriores en marquesina, recubierto de fibra de vidrio marca Panel Rey o similar, estructura a base de poste fachada 1 5/8 cal 20. con una separacion de 41 centimetros y canal de carga 410CC22 G.60, tratamiento de juntas con cinta de fibra de vidrio de 4" y una mano de Recubrimiento Base Plotekto Plus; encapsulado con malla de fibra de vidrio de 97 cms de 4 oz/yda2 y recubrimiento base. Incluye: esquineros metalicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD

m2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PANEL GLASS REY 5/8"	pza	0.35	\$470.00	\$164.50	1.0310	\$484.57	\$169.60
POSTE METALICO 1 5/8" CAL. 20	pza	0.89	\$95.35	\$84.86	1.1021	\$105.09	\$93.53
CANAL DE AMARRE 1 5/8"	pza	0.29	\$63.69	\$18.47	1.1021	\$70.19	\$20.36
ESQUINERO METALICO	pza	0.19	\$32.00	\$6.08	1.1021	\$35.27	\$6.70
TORNILLO DE 1 1/4" P.B.	pza	18.05	\$0.40	\$7.22	1.0508	\$0.42	\$7.58
TORNILLO FRAME P.B. CABEZA P.	pza	6.11	\$0.38	\$2.32	1.0508	\$0.40	\$2.44
MALLA DE FIBRA DE VIDRIO DE 4"	ml	1.29	\$2.60	\$3.35	1.0368	\$2.70	\$3.48
BASECOAT	saco	0.3	\$268.00	\$80.40	1.0576	\$283.44	\$85.03
CLAVO DE 1"	pza	3	\$1.00	\$3.00	1.0508	\$1.05	\$3.15
FULMINANTE	pza	3.53	\$1.80	\$6.35	1.0510	\$1.89	\$6.67
REBORDE J PLASTICO	pza	0.14	\$58.00	\$8.12	1.0152	\$58.88	\$8.24
MALLA PARA FIBRA DE VIDRIO 97CM	m2	1.1	\$16.00	\$17.60	1.0368	\$16.59	\$18.25
SUBTOTAL				\$402.27			\$425.02

MANO DE OBRA							
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.16	\$1,079.79	\$172.77	1.0600	\$1,144.58	\$183.13
AYUDANTE TABLAROQUERO	JOR	0.16	\$575.83	\$92.13	1.0600	\$610.38	\$97.66
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.16	\$1,079.79	\$172.77	1.0600	\$1,144.58	\$183.13
AYUDANTE TABLAROQUERO	JOR	0.16	\$575.83	\$92.13	1.0600	\$610.38	\$97.66
SUBTOTAL				\$529.80			\$561.58

EQUIPO							
BOOM TELESCOPICO ARTICULADO MARCA: GENIE MODELO: GI-Z45	HR	0.8	\$265.20	\$212.16	1.0476	\$277.82	\$222.26
SUBTOTAL				\$212.16			\$222.26

AUXILIARES							
SUBTOTAL				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$529.80	\$15.89	1.0600	\$561.59	\$16.85
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$529.80	\$15.89	1.0600	\$561.59	\$16.85

COSTO DIRECTO	\$1,176.02	\$1,242.56
INDIRECTOS 7%	\$82.32	\$86.98
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$100.67	\$106.36
0.20% CMIC	\$2.72	\$2.87
PRECIO UNITARIO	\$1,361.72	\$1,438.77

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.90

EXT-90.- Suministro y aplicación de aislamiento térmico Nanobarrera, aplicar capa sobre concreto, limpiar y preparar superficie con primer. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
IMPERMEABILIZANTE NANOBARRERA TI 20	LT	1.46	\$147.37	\$215.16	1.1047	\$162.80	\$237.69
PRIMER RESINA ACRILICA PARA NANOBARRERA	LT	0.07	\$76.32	\$5.34	1.1382	\$86.87	\$6.08
SUBTOTAL				\$220.50			\$243.77

MANO DE OBRA							
OFICIAL IMPERMEABILIZADOR	JOR	0.07	\$701.65	\$49.12	1.0600	\$743.75	\$52.06
PEON EN GENERAL	JOR	0.07	\$331.06	\$23.17	1.0600	\$350.92	\$24.56
SUBTOTAL				\$72.29			\$76.62

EQUIPO							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	3.00%	\$72.29	\$2.17	1.0600	\$76.63	\$2.30
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)MO	3.00%	\$72.29	\$2.17	1.0600	\$76.63	\$2.30

COSTO DIRECTO	\$297.13	\$324.99
INDIRECTOS 7%	\$20.80	\$22.75
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$25.43	\$27.82
0.20% CMIC	\$0.69	\$0.75
PRECIO UNITARIO	\$344.05	\$376.31

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.91

EXT-91.- Muro de 12 cm, con panel de yeso de 13 mm a 1C (STD) en área de oficinas Nivel +14.42 en ejes 1, 6, G y O (mocheta entre cancel y cancel), con poste metálico de 3 5/8" cal. 20 en el sentido transversal y longitudinal, junteado con compuesto readymix y reforzado en sus juntas con perfacinta. Incluye: esquineros metálicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PANEL YESO 1/2"	PZA	0.35	\$102.00	\$35.70	1.0310	\$105.16	\$36.81
ESQUINERO METALICO	PZA	0.19	\$32.00	\$6.08	1.1021	\$35.27	\$6.70
POSTE METALICO DE 3 5/8"	PZA	0.89	\$68.00	\$60.52	1.1021	\$74.94	\$66.70
POSTE METALICO 1 5/8" CAL. 20	PZA	0.98	\$95.35	\$93.44	1.1021	\$105.09	\$102.99
CANAL DE AMARRE DE 3 5/8"	PZA	0.29	\$87.00	\$25.23	1.1021	\$95.88	\$27.81
PERFACINTA	ML	1.29	\$0.65	\$0.84	1.0537	\$0.68	\$0.88
COMPUESTO READYMIX	KG	1.6	\$7.60	\$12.16	1.0576	\$8.04	\$12.86
FULMINANTE	PZA	3.53	\$1.80	\$6.35	1.0510	\$1.89	\$6.67
CLAVO DE 1"	PZA	2.94	\$1.00	\$2.94	1.0508	\$1.05	\$3.09
TORNILLO FRAME P.B. CABEZA P.	PZA	29.11	\$0.38	\$11.06	1.0508	\$0.40	\$11.64
TORNILLO DE 1 1/4" P.B.	PZA	18.05	\$0.40	\$7.22	1.0508	\$0.42	\$7.58
SUBTOTAL				\$261.54			\$283.72

MANO DE OBRA							
OFICIAL TAABLAROQUERO	JOR	0.2	\$1,079.79	\$215.96	1.0600	\$1,144.58	\$228.92
AYUDANTE DE TABLAROQUERO	JOR	0.2	\$575.83	\$115.17	1.0600	\$610.38	\$122.08
			SUBTOTAL	\$331.13			\$351.01

EQUIPO							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL	\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL	\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	3.00%	\$331.13	\$9.93	1.0600	\$351.00	\$10.53
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)MO	3.00%	\$331.13	\$9.93	1.0600	\$351.00	\$10.53

COSTO DIRECTO	\$612.54	\$655.79
INDIRECTOS 7%	\$42.88	\$45.91
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$52.43	\$56.14
0.20% CMIC	\$1.42	\$1.52
PRECIO UNITARIO	\$709.26	\$759.34

X

Mad

C

O

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.92

ML-14- Muro de 12 cm en área de Lobby, con panel de yeso de 13 mm a 1C (STD), poste metálico de 3 5/8" cal. 26 @ 40 cms y reforzado con poste de 1 5/8" cal.26 en el sentido transversal y longitudinal, juntado con compuesto readymix y reforzado en sus juntas con perfacinta. Incluye: esquineros metálicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.

UNIDAD m2
 FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PANEL YESO 1/2"	pza	0.35	\$102.00	\$35.70	1.0310	\$105.16	\$36.81
POSTE METALICO 3 5/8"	pza	0.89	\$68.00	\$60.52	1.1021	\$74.94	\$66.70
CANAL DE AMARRE 3 5/8"	pza	0.29	\$87.00	\$25.23	1.1021	\$95.88	\$27.81
POSTE METALICO 1 5/8" CAL. 26	pza	0.48	\$46.82	\$22.47	1.1021	\$51.60	\$24.77
ESQUINERO METALICO	pza	0.19	\$32.00	\$6.08	1.1021	\$35.27	\$6.70
TORNILLO DE 1 1/4" P.B.	pza	18.05	\$0.40	\$7.22	1.0508	\$0.42	\$7.58
TORNILLO FRAME P.B.	pza	29.11	\$0.38	\$11.06	1.0508	\$0.40	\$11.64
CABEZA P.							
PERFACINTA	ML	1.29	\$0.65	\$0.84	1.0537	\$0.68	\$0.88
COMPUESTO READYMIX	KG	1.6	\$7.60	\$12.16	1.0576	\$8.04	\$12.86
CLAVO DE 1"	pza	2.94	\$1.00	\$2.94	1.0508	\$1.05	\$3.09
FULMINANTE	pza	3.53	\$1.80	\$6.35	1.0510	\$1.89	\$6.67
SUBTOTAL				\$190.57			\$205.50

MANO DE OBRA							
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.18	\$1,079.79	\$194.36	1.0600	\$1,144.58	\$206.02
AYUDANTE TABLAROQUERO	JOR	0.18	\$575.83	\$103.65	1.0600	\$610.38	\$109.87
SUBTOTAL				\$298.01			\$315.89

EQUIPO							
BOOM TELESCOPICO ARTICULADO MARCA: GENIE MODELO: GI-Z45	HR	0.8	\$265.20	\$212.16	1.0476	\$277.82	\$222.26
SUBTOTAL				\$212.16			\$222.26

AUXILIARES							
SUBTOTAL				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$298.01	\$8.94	1.0600	\$315.89	\$9.48
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$298.01	\$8.94	1.0600	\$315.89	\$9.48

COSTO DIRECTO	\$718.62	\$762.61
INDIRECTOS 7%	\$50.30	\$53.38
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$61.51	\$65.28
0.20% CMIC	\$1.66	\$1.76
PRECIO UNITARIO	\$832.09	\$883.02

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.94

EXT-94.- Sobrecosto de cambio de acabado semipulido a pulido en firme de concreto en área de andenes. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
MANO DE OBRA							
					1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
COLADO DE LOSA DE CONCRETO	M2	-1	\$93.18	-\$93.18	1.0595	\$98.72	-\$98.72
COLADO DE LOSA DE CONCRETO ACABADO PULIDO	M2	1	\$138.56	\$138.56	1.0597	\$146.83	\$146.83
SUBTOTAL				\$45.38			\$48.11
HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)MO	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$45.38	\$48.11
INDIRECTOS 7%	\$3.18	\$3.37
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$3.88	\$4.12
0.20% CMIC	\$0.10	\$0.11
PRECIO UNITARIO	\$52.54	\$55.70

X

Mark

C

0

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 Construcción y Mantenimiento

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.97

Suministro y colocación de refuerzo a base de tabla de madera de 1" x 6" x 8' para colocación de mamparas en áreas de baños. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD ML
 FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
TABLA DE MADERA DE 1"X6"X8'	ML	1.05	\$23.77	\$24.96	0.9791	\$23.27	\$24.43
SUBTOTAL				\$24.96			\$24.43

MANO DE OBRA							
PEON EN GENERAL	JOR	0.08	\$331.06	\$26.48	1.0600	\$350.92	\$28.07
OFICIAL ALBAÑIL	JOR	0.08	\$672.13	\$53.77	1.0600	\$712.46	\$57.00
SUBTOTAL				\$80.25			\$85.06

EQUIPO							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$80.25	\$2.41	1.0600	\$85.06	\$2.55
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$80.25	\$2.41	1.0600	\$85.06	\$2.55

COSTO DIRECTO				\$110.03			\$114.60
INDIRECTOS 7%				\$7.70			\$8.02
COSTO FINANCIERO 0.00%				\$0.00			\$0.00
UTILIDAD 8%				\$9.42			\$9.81
0.20% CMIC				\$0.25			\$0.26
PRECIO UNITARIO				\$127.40			\$132.70

X

Mas

C

O

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.98

Suministro y aplicación de impermeabilizante Master Seal HLM 5000 1.5 mm (milímetros) en Nivel +18.67 en área de terraza. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
MASTERSEAL HLM 5000 1.5 MM	LT	1.57	\$181.82	\$285.46	1.1047	\$200.86	\$315.35
ARENA	M3	0.0007	\$230.00	\$0.16	1.0295	\$236.79	\$0.17
SUBTOTAL				\$285.62			\$315.52

MANO DE OBRA							
OFICIAL IMPERMEABILIZADOR	JOR	0.092	\$701.65	\$64.55	1.0600	\$743.75	\$68.43
OFICIAL IMPERMEABILIZADOR	JOR	0.092	\$701.65	\$64.55	1.0600	\$743.75	\$68.43
SUBTOTAL				\$129.10			\$136.86

EQUIPO							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$129.10	\$3.87	1.0600	\$136.85	\$4.11
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$129.10	\$3.87	1.0600	\$136.85	\$4.11

COSTO DIRECTO	\$422.46	\$460.59
INDIRECTOS 7%	\$29.57	\$32.24
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$36.16	\$39.43
0.20% CMIC	\$0.98	\$1.06
PRECIO UNITARIO	\$489.17	\$533.32

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.99

Suministro y aplicación de manto asfáltico prefabricado de 3 mm arenado a base de asfaltos modificados SBS. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CHOVATEK PREFABRICADO 3 MM ARENADO	M2	1.05	\$97.52	\$102.40	1.1047	\$107.73	\$113.12
SUBTOTAL				\$102.40			\$113.12

MANO DE OBRA							
OFICIAL IMPERMEABILIZADOR	JOR	0.14	\$701.65	\$98.23	1.0600	\$743.75	\$104.13
PEON EN GENERAL	JOR	0.14	\$331.06	\$46.35	1.0600	\$350.92	\$49.13
SUBTOTAL				\$144.58			\$153.26

EQUIPO							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$144.58	\$4.34	1.0600	\$153.25	\$4.60
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$144.58	\$4.34	1.0600	\$153.25	\$4.60

COSTO DIRECTO	\$255.66	\$275.59
INDIRECTOS 7%	\$17.90	\$19.29
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$21.88	\$23.59
0.20% CMIC	\$0.59	\$0.64
PRECIO UNITARIO	\$296.03	\$319.11

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT. 100

Colocación de panel de yeso de 13 mm a 1C (STD) en eje O, 1-6 con estructura a base de poste fachada 920PF20 G.60 @ 40cm (unido a poste existente) y canal de carga 920CC22 G.60 como refuerzo a tercios de la altura total, juntado con compuesto readymix y reforzado en sus juntas con perfacinta. Incluye: trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD m2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PANEL YESO 1/2"	pza	0.35	\$102.00	\$35.70	1.0310	\$105.16	\$36.81
POSTE METALICO 3 5/8"	pza	0.89	\$68.00	\$60.52	1.1021	\$74.94	\$66.70
CANAL DE AMARRE 3 5/8"	pza	0.29	\$87.00	\$25.23	1.1021	\$95.88	\$27.81
TORNILLO DE 1 1/4" P.B.	pza	18.05	\$0.40	\$7.22	1.0508	\$0.42	\$7.58
TORNILLO FRAME P.B.	pza	17.38	\$0.38	\$6.60	1.0508	\$0.40	\$6.95
CABEZA P.							
PERFACINTA	ML	1.29	\$0.65	\$0.84	1.0537	\$0.68	\$0.88
COMPUESTO READYMIX	KG	2.71	\$7.60	\$20.60	1.0576	\$8.04	\$21.79
ANDAMIOS PARA ALBAÑILERIA	JGO	0.0085	\$1,800.00	\$15.30	1.0298	\$1,853.64	\$15.76
SUBTOTAL				\$172.01			\$184.28

MANO DE OBRA							
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.18	\$1,079.79	\$194.36	1.0600	\$1,144.58	\$206.02
AYUDANTE TABLAROQUERO	JOR	0.18	\$575.83	\$103.65	1.0600	\$610.38	\$109.87
SUBTOTAL				\$298.01			\$315.89

EQUIPO							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$298.01	\$8.94	1.0600	\$315.89	\$9.48
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$298.01	\$8.94	1.0600	\$315.89	\$9.48

COSTO DIRECTO	\$487.90	\$519.13
INDIRECTOS 7%	\$34.15	\$36.34
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$41.76	\$44.44
0.20% CMIC	\$1.13	\$1.20
PRECIO UNITARIO	\$564.94	\$601.10

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT. 101

Colocación de poste y canal de 3 5/8" cal.20 para refuerzo de muro fachada (ML-5) en eje "O" Nivel +14.42, el poste se une al existente formando una "H" por medio de tornillo mini 7/16 punta de broca y el canal colocado en el sentido horizontal a tercios de la altura total, se une a poste mediante tornillo mini 7/16 punta de bronca. Incluye: trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD m2
 FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
POSTE METALICO 3 5/8"	pza	0.89	\$68.00	\$60.52	1.1021	\$74.94	\$66.70
CANAL DE AMARRE 3 5/8"	pza	0.29	\$87.00	\$25.23	1.1021	\$95.88	\$27.81
TORNILLO FRAME P.B.	pza	17.38	\$0.38	\$6.60	1.0508	\$0.40	\$6.95
CABEZA P.							
ANDAMIOS PARA ALBAÑILERIA	JGO	0.0085	\$1,800.00	\$15.30	1.0298	\$1,853.64	\$15.76
SUBTOTAL				\$107.65			\$117.22

MANO DE OBRA							
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.1	\$1,079.79	\$107.98	1.0600	\$1,144.58	\$114.46
AYUDANTE TABLAROQUERO	JOR	0.1	\$575.83	\$57.58	1.0600	\$610.38	\$61.04
SUBTOTAL				\$165.56			\$175.50

EQUIPO							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$165.56	\$4.97	1.0600	\$175.50	\$5.27
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$165.56	\$4.97	1.0600	\$175.50	\$5.27

COSTO DIRECTO	\$283.15	\$303.26
INDIRECTOS 7%	\$19.82	\$21.23
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$24.24	\$25.96
0.20% CMIC	\$0.65	\$0.70
PRECIO UNITARIO	\$327.86	\$351.15

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT. 102

Colocacion de junta de control plástica en "V" de 6 mm de linea visible, para absorber las fuerzas de expansión y contracción de las fachadas de Glass Rey y minimizar las posibles grietas, asegurada al sistema con tornillos que se ocultan con el tratamiento de la superficie (basecoat). Incluye: trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD ML
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
JUNTA DE DILATACION	pza	0.35	\$198.60	\$69.51	1.0132	\$201.22	\$70.43
TORNILLO DE 1 1/4" P.B.	pza	7	\$0.40	\$2.80	1.0508	\$0.42	\$2.94
BASECOAT	SACO	0.16	\$268.00	\$42.88	1.0576	\$283.44	\$45.35
SUBTOTAL				\$115.19			\$118.72

MANO DE OBRA							
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.1	\$1,079.79	\$107.98	1.0600	\$1,144.58	\$114.46
AYUDANTE TABLAROQUERO	JOR	0.1	\$575.83	\$57.58	1.0600	\$610.38	\$61.04
SUBTOTAL				\$165.56			\$175.50

EQUIPO							
BOOM TELESCOPICO ARTICULADO MARCA: GENIE MODELO: GI-Z45	HR	0.6	\$265.20	\$159.12	1.0476	\$277.82	\$166.69
SUBTOTAL				\$159.12			\$166.69

AUXILIARES							
SUBTOTAL				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$165.56	\$4.97	1.0600	\$175.50	\$5.27
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$165.56	\$4.97	1.0600	\$175.50	\$5.27

COSTO DIRECTO	\$449.81	\$471.45
INDIRECTOS 7%	\$31.49	\$33.00
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$38.50	\$40.36
0.20% CMIC	\$1.04	\$1.09
PRECIO UNITARIO	\$520.84	\$545.90

X

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT. 103

Suministro y colocación de barrote de madera de 2"x4"x8 con altura promedio de 3.61m, para refuerzo en cantos de ML-5 en oficinas, para posterior instalación de canceleria. Incluye: trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD PZA
 FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
BARROTE DE 2 X 4 X 8	pza	1.58	\$72.00	\$113.76	0.9791	\$70.50	\$111.39
ANDAMIOS PARA ALBAÑILERIA	JGO	0.007	\$1,800.00	\$12.60	1.0298	\$1,853.64	\$12.98
TORNILLO DE 1 1/4" P.B.	pza	17.6	\$0.40	\$7.04	1.0508	\$0.42	\$7.39
CANAL DE AMARRE DE 3 5/8"	PZA	0.1	\$87.00	\$8.70	1.1021	\$95.88	\$9.59
SUBTOTAL				\$142.10			\$141.35
MANO DE OBRA							
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.15	\$1,079.79	\$161.97	1.0600	\$1,144.58	\$171.69
AYUDANTE TABLAROQUERO	JOR	0.15	\$575.83	\$86.37	1.0600	\$610.38	\$91.56
SUBTOTAL				\$248.34			\$263.25
EQUIPO							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$248.34	\$7.45	1.0600	\$263.24	\$7.90
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$248.34	\$7.45	1.0600	\$263.24	\$7.90

COSTO DIRECTO	\$405.34	\$420.40
INDIRECTOS 7%	\$28.37	\$29.43
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$34.70	\$35.99
0.20% CMIC	\$0.94	\$0.97
PRECIO UNITARIO	\$469.35	\$486.79

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT. 104

Elaboracion de cajillo de tablaroca en forma de "L" (77cm en su base y 34cm de altura) en area de lavabos en baños de Lobby en Ejes F y G, 1-3, en Niveles 1,2 y 3 , estructurado a base de ángulo de amarre y canal liston cal.26 @61cm, forrado con panel de yeso de 1/2" resistente a la humedad y resanado con ready mix. Incluye: trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.

UNIDAD ML
 FECHA COTIZACION

ACTUALIZACION A:

26 DE NOV DE 2019

2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PANEL YESO 1/2" R.H.	pza	0.39	\$185.00	\$72.15	1.0310	\$190.74	\$74.39
CANAL LISTON CAL. 26	pza	0.63	\$40.00	\$25.20	1.1021	\$44.08	\$27.77
ANGULO DE AMARRE CAL. 26	pza	1.03	\$23.00	\$23.69	1.1021	\$25.35	\$26.11
ESQUINERO METALICO	pza	0.34	\$32.00	\$10.88	1.1021	\$35.27	\$11.99
TORNILLO DE 1 1/4" P.B.	pza	9.07	\$0.40	\$3.63	1.0508	\$0.42	\$3.81
TORNILLO FRAME P.B. CABEZA P.	pza	4.5	\$0.38	\$1.71	1.0508	\$0.40	\$1.80
PERFACINTA	ML	1.54	\$0.65	\$1.00	1.0537	\$0.68	\$1.05
COMPUESTO READYMIX	KG	2.4	\$7.60	\$18.24	1.0576	\$8.04	\$19.30
CLAVO DE 1"	pza	3.5	\$1.00	\$3.50	1.0508	\$1.05	\$3.68
FULMINANTE	pza	3.5	\$1.80	\$6.30	1.0510	\$1.89	\$6.62
ANDAMIOS PARA ALBAÑILERIA	JGO	0.0085	\$1,800.00	\$15.30	1.0298	\$1,853.64	\$15.76
SUBTOTAL				\$181.60			\$192.28

MANO DE OBRA							
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.2	\$1,079.79	\$215.96	1.0600	\$1,144.58	\$228.92
AYUDANTE TABLAROQUERO	JOR	0.2	\$575.83	\$115.17	1.0600	\$610.38	\$122.08
SUBTOTAL				\$331.13			\$351.01

EQUIPO							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$331.13	\$9.93	1.0600	\$351.00	\$10.53
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$331.13	\$9.93	1.0600	\$351.00	\$10.53

COSTO DIRECTO	\$532.60	\$564.35
INDIRECTOS 7%	\$37.28	\$39.50
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$45.59	\$48.31
0.20% CMIC	\$1.23	\$1.30
PRECIO UNITARIO	\$616.69	\$653.46

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT. 105

Elaboración de faldón para cambio de nivel entre plafón cerrado y plafón reticular en Lobby Nivel 1,2 y 3, estructurado a base de ángulo de amarre y canal listón cal.26 @ 61cm , tapa de tablaroca de 15cm de alto en todo el perímetro. Incluye: trazo, materiales, resane con readymix, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD

ML

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
PANEL YESO 1/2"	pza	0.052	\$102.00	1.0310	\$105.16	\$5.47
CANAL LISTON CAL. 26	pza	0.7	\$40.00	1.1021	\$44.08	\$30.86
ANGULO DE AMARRE CAL. 26	pza	0.69	\$23.00	1.1021	\$25.35	\$17.49
ESQUINERO METALICO	pza	0.35	\$32.00	1.1021	\$35.27	\$12.34
TORNILLO DE 1 1/4" P.B.	pza	6.89	\$0.40	1.0508	\$0.42	\$2.89
TORNILLO FRAME P.B. CABEZA P.	pza	4.5	\$0.38	1.0508	\$0.40	\$1.80
PERFACINTA	ML	1.29	\$0.65	1.0537	\$0.68	\$0.88
COMPUESTO READYMIX	KG	2.4	\$7.60	1.0576	\$8.04	\$19.30
CLAVO DE 1"	pza	3.5	\$1.00	1.0508	\$1.05	\$3.68
FULMINANTE	pza	3.5	\$1.80	1.0510	\$1.89	\$6.62
ANDAMIOS PARA ALBAÑILERIA	JGO	0.0085	\$1,800.00	1.0298	\$1,853.64	\$15.76
			SUBTOTAL			\$117.09

MANO DE OBRA						
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.132	\$1,079.79	1.0600	\$1,144.58	\$151.08
AYUDANTE TABLAROQUERO	JOR	0.132	\$575.83	1.0600	\$610.38	\$80.57
			SUBTOTAL			\$231.65

EQUIPO						
			SUBTOTAL	1.0000	\$0.00	\$0.00
						\$0.00
AUXILIARES						
			SUBTOTAL	1.0000	\$0.00	\$0.00
						\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$218.54	1.0600	\$231.65	\$6.95
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$218.54	1.0600	\$231.65	\$6.95

COSTO DIRECTO	\$340.68	\$362.65
INDIRECTOS 7%	\$23.85	\$25.39
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$29.16	\$31.04
0.20% CMIC	\$0.79	\$0.84
PRECIO UNITARIO	\$394.48	\$419.92

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT. 106

Ranurado, reinstalación de tubería, relleno con mortero cemento arena 1:3 y colocación de malla de emplaste en muro de block relleno para instalaciones varias en áreas comunes y pasillo de Laboratorios Nivel +10.00, incluye: materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD

ML

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
ANDAMIOS PARA ALBAÑILERIA	JGO	0.009	\$1,800.00	\$16.20	1.0298	\$1,853.64	\$16.68
MALLA DE EMPLASTE	M2	0.35	\$15.95	\$5.58	1.0407	\$16.60	\$5.81
SUBTOTAL				\$21.78			\$22.49

MANO DE OBRA							
OFICIAL ALBAÑIL	JOR	0.22	\$672.13	\$147.87	1.0600	\$712.46	\$156.74
PEON EN GENERAL	JOR	0.22	\$331.06	\$72.83	1.0600	\$350.92	\$77.20
SUBTOTAL				\$220.70			\$233.94

EQUIPO							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3	M3	0.006	\$2,075.10	\$12.45	1.0536	\$2,186.33	\$13.12
SUBTOTAL				\$12.45			\$13.12
HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$220.70	\$6.62	1.0600	\$233.94	\$7.02
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$220.70	\$6.62	1.0600	\$233.94	\$7.02

COSTO DIRECTO	\$268.18	\$283.59
INDIRECTOS 7%	\$18.77	\$19.85
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$22.96	\$24.28
0.20% CMIC	\$0.62	\$0.66
PRECIO UNITARIO	\$310.52	\$328.36

X

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT. 107

Suministro y colocación de válvula esfera IUSA de 1/2" en áreas comunes de Laboratorios a 2.00 metros de altura, incluye demolición de block relleno para realizar nicho de medidas 0.25 x 0.30 cm y espesor de 0.15 centímetros, colocación de llave esfera, aplanado y detallado con yeso en paredes interiores, retiro y limpieza. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD PZA
 FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
VALVULA ESFERA ROSCA 1/2" IUSA	pza	1	\$84.17	\$84.17	1.0366	\$87.25	\$87.25
CONECTOR PLUS ROSCA EXT 1/2"	pza	2	\$32.07	\$64.14	1.0508	\$33.70	\$67.40
YESO	SACO	0.17	\$64.00	\$10.88	1.0310	\$65.98	\$11.22
AGUA	M3	0.01	\$80.00	\$0.80	1.0406	\$83.25	\$0.83
ANDAMIOS PARA ALBAÑILERIA	JGO	0.009	\$1,800.00	\$16.20	1.0298	\$1,853.64	\$16.68
RETIRO ESCOMBROS A LUGAR AUTORIZADO DDUE	M3	0.016	\$160.00	\$2.56	1.0508	\$168.13	\$2.69
SUBTOTAL				\$178.75			\$186.07

MANO DE OBRA							
AYUDANTE PLOMERO	JOR	0.35	\$575.83	\$201.54	1.0600	\$610.38	\$213.63
OFICIAL PLOMERO	JOR	0.35	\$723.07	\$253.07	1.0600	\$766.45	\$268.26
OFICIAL YESERO	JOR	0.08	\$895.33	\$71.63	1.0600	\$949.05	\$75.92
AYUDANTE DE YESERO	JOR	0.08	\$527.89	\$42.23	1.0600	\$559.56	\$44.76
SUBTOTAL				\$568.47			\$602.57

EQUIPO							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$568.47	\$17.05	1.0600	\$602.58	\$18.08
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$568.47	\$17.05	1.0600	\$602.58	\$18.08

COSTO DIRECTO		\$781.32	\$824.79
INDIRECTOS 7%		\$54.69	\$57.74
COSTO FINANCIERO 0.00%		\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%		\$66.88	\$70.60
0.20% CMIC		\$1.81	\$1.91
PRECIO UNITARIO		\$904.70	\$955.03

X

Mad

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT. 108

Suministro y colocación de válvula esfera IUSA de 1 1/4" en área de estacionamiento para control de llaves de jardín en eje 6. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T

UNIDAD

PZA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
VALVULA ESFERA ROSCA 1 1/4" IUSA	pza	1	\$275.37	1.0366	\$285.45	\$285.45
CONECTOR PLUS ROSCA EXT 1 1/4"	pza	2	\$329.46	1.0508	\$346.20	\$692.40
ANDAMIOS PARA ALBAÑILERIA	JGO	0.009	\$1,800.00	1.0298	\$1,853.64	\$16.68
			SUBTOTAL			\$994.53

MANO DE OBRA						
AYUDANTE PLOMERO	JOR	0.25	\$575.83	1.0600	\$610.38	\$152.60
OFICIAL PLOMERO	JOR	0.25	\$723.07	1.0600	\$766.45	\$191.61
			SUBTOTAL			\$344.21

EQUIPO						
				1.0000	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL			\$0.00

AUXILIARES						
				1.0000	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL			\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$324.73	1.0600	\$344.21	\$10.33
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$324.73	1.0600	\$344.21	\$10.33

COSTO DIRECTO	\$1,294.70	\$1,359.40
INDIRECTOS 7%	\$90.63	\$95.16
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$110.83	\$116.36
0.20% CMIC	\$2.99	\$3.14
PRECIO UNITARIO	\$1,499.15	\$1,574.06

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT. 110

Losa de piso en área de Laboratorios, 15 cm de espesor, concreto F'c=300 kg/cm2, armado con malla electrosoldada 66-10/10 y 66- 4/4 al centro. Incluye: concreto, juntas de contraccion, construccion, aislamiento, losa piso, acabado pulido, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'C=300 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.16	\$1,782.34	\$285.17	1.0226	\$1,822.62	\$291.62
SELLADO ELASTOMETRICO	ML	0.1	\$24.00	\$2.40	1.0537	\$25.29	\$2.53
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.16	\$260.00	\$41.60	1.0397	\$270.32	\$43.25
MALLA ELECTROSOLDADA 66-10-10	M2	1.1	\$22.00	\$24.20	1.0407	\$22.90	\$25.19
MALLA ELECTROSOLDADA 66-4-4	M2	1.1	\$43.20	\$47.52	1.0407	\$44.96	\$49.46
CELOTEX 1/2"	M2	0.1	\$46.50	\$4.65	1.0062	\$46.79	\$4.68
ALAMBRE RECOCIDO KALISH	KG	0.065	\$15.64	\$1.02	0.9975	\$15.60	\$1.01
VARILLA REDONDA LISA 1/2"	ML	0.094	\$18.00	\$1.69	1.2442	\$22.40	\$2.11
SUBTOTAL				\$408.25			\$419.85

MANO DE OBRA							
OFICIAL FIERREIRO	JOR	0.00925	\$1,078.79	\$9.98	1.0600	\$1,143.52	\$10.58
PEON EN GENERAL	JOR	0.0095	\$331.06	\$3.15	1.0600	\$350.92	\$3.33
SUBTOTAL				\$13.13			\$13.91

EQUIPO							
CORTADORA CONCRETO MARCA: WACKER MODELO: BFS-614 AB	HR	0.0206	\$193.38	\$3.98	1.0404	\$201.19	\$4.14
SUBTOTAL				\$3.98			\$4.14

AUXILIARES							
CIMBRA EN LOSA	M2	0.08	\$242.75	\$19.42	1.0278	\$249.50	\$19.96
CURADO DE CONCRETO	M2	1	\$3.32	\$3.32	1.0562	\$3.51	\$3.51
COLADO DE LOSA DE CONCRETO ACABADO PULIDO	M2	1	\$138.56	\$138.56	1.0597	\$146.83	\$146.83
SUBTOTAL				\$161.30			\$170.30
HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$13.13	\$0.39	1.0600	\$13.92	\$0.42
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$13.13	\$0.39	1.0600	\$13.92	\$0.42

COSTO DIRECTO	\$587.44	\$609.04
INDIRECTOS 7%	\$41.12	\$42.63
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$50.28	\$52.13
0.20% CMIC	\$1.36	\$1.41
PRECIO UNITARIO	\$680.20	\$705.21

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT. 111

Cruce por muro para ductería de 30x30 centímetros en área de baños de Lobby en eje 1, F-G, incluye demolición en muro de block relleno de 20x20x40 centímetros, reparación, retiro, sellado con espuma poliuretano, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD PZA
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
ESPUMA POLIURETANO	PZA	0.5	\$285.00	\$142.50	1.1047	\$314.84	\$157.42
RETIRO ESCOMBRO A LUGAR AUTORIZADO DDUE	M3	0.03	\$160.00	\$4.80	1.0508	\$168.13	\$5.04
SUBTOTAL				\$147.30			\$162.46
MANO DE OBRA							
AYUDANTE DE PLOMERO	JOR	0.3	\$575.83	\$172.75	1.0600	\$610.38	\$183.11
OFICIAL PLOMERO	JOR	0.3	\$723.07	\$216.92	1.0600	\$766.45	\$229.94
SUBTOTAL				\$389.67			\$413.05
EQUIPO							
ROTOMARTILLO	HR	1.5	\$65.25	\$97.88	1.0439	\$68.11	\$102.17
SUBTOTAL				\$97.88			\$102.17
AUXILIARES							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$389.67	\$11.69	1.0600	\$413.05	\$12.39
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$389.67	\$11.69	1.0600	\$413.05	\$12.39

COSTO DIRECTO	\$658.23
INDIRECTOS 7%	\$46.08
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$56.34
0.20% CMIC	\$1.52
PRECIO UNITARIO	\$762.17

\$702.46
\$49.17
\$0.00
\$60.13
\$1.62
\$813.39

X

0

Mal

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT. 112

Cruce por muro para paso de instalaciones varias en dimensiones promedio 20 x 20 centímetros en muro de block relleno de 20x20x40 centímetros. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD

PZA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
RETIRO ESCOMBRO A LUGAR AUTORIZADO DDUE	M3	0.01	\$160.00	\$1.60	1.0508	\$168.13	\$1.68
SUBTOTAL				\$1.60			\$1.68
MANO DE OBRA							
AYUDANTE DE PLOMERO	JOR	0.35	\$575.83	\$201.54	1.0600	\$610.38	\$213.63
OFICIAL PLOMERO	JOR	0.35	\$723.07	\$253.07	1.0600	\$766.45	\$268.26
SUBTOTAL				\$454.61			\$481.88
EQUIPO							
ROTOMARTILLO	HR	1.5	\$65.25	\$97.88	1.0439	\$68.11	\$102.17
SUBTOTAL				\$97.88			\$102.17
AUXILIARES							
SUBTOTAL				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$454.61	\$13.64	1.0600	\$481.88	\$14.46
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$454.61	\$13.64	1.0600	\$481.88	\$14.46
SUBTOTAL				\$27.28			\$28.92
SUBTOTAL				\$581.37			\$614.66
INDIRECTOS 7%				\$40.70			\$43.03
COSTO FINANCIERO 0.00%				\$0.00			\$0.00
UTILIDAD 8%				\$49.77			\$52.62
0.20% CMIC				\$1.34			\$1.42
PRECIO UNITARIO				\$673.18			\$711.73

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT. 114

Suministro y colocación de membrana asfáltica autoadhesiva reforzada anti fracturas horizontales Crack Buster de 45 centímetros de ancho, y adhesivo de poliuretano en unión de muros de cubos de baño y escaleras con losa de terraza. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD ML
 FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 DICIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
PEEL & STICK PRIMER PSAP1	LTO	0.05	\$120.71	\$6.04	1.1047	\$133.35 \$6.67
MEMBRANA DE REFUERZO CRACK BUSTER	ML	0.53	\$193.59	\$102.60	1.1047	\$213.86 \$113.35
			SUBTOTAL			\$120.02
MANO DE OBRA						
OFICIAL IMPERMEABILIZADOR	JOR	0.18	\$701.65	\$126.30	1.0600	\$743.75 \$133.88
PEON EN GENERAL	JOR	0.18	\$331.06	\$59.59	1.0600	\$350.92 \$63.17
PEON EN GENERAL	JOR	0.18	\$331.06	\$59.59	1.0600	\$350.92 \$63.17
			SUBTOTAL			\$260.22
EQUIPO						
			SUBTOTAL			\$0.00
AUXILIARES						
			SUBTOTAL			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$245.48	\$7.36	1.0600	\$260.21 \$7.81
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$245.48	\$7.36	1.0600	\$260.21 \$7.81

COSTO DIRECTO	\$368.84	\$395.85
INDIRECTOS 7%	\$25.82	\$27.71
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$31.57	\$33.88
0.20% CMIC	\$0.85	\$0.91
PRECIO UNITARIO	\$427.08	\$458.36

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT. 116

Suministro, fabricación e instalación de refuerzo para cancel en eje 1 y 6, D-F Nivel +18.84 a base de PTR 3 1/2" x 3 1/2" Blanco y placa de 7" x 4" x 1/4". Ver detalle entregado por supervisión. Incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

PZA

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PTR 3 1/2" x 3 1/2" BLANCO	PZA	10	\$1,100.04	\$11,000.40	1.0824	\$1,190.68	\$11,906.80
PLACA DE 4x10x1/4"	PZA	0.5	\$3,868.56	\$1,934.28	0.9486	\$3,669.72	\$1,834.86
Gas Lp	KG	0.71	\$16.94	\$12.03	1.3557	\$22.97	\$16.31
Soldadura electrodo 7018 de 1/8"	KG	0.498	\$41.37	\$20.60	0.9988	\$41.32	\$20.58
Gas oxígeno	KG	0.113	\$52.01	\$5.88	1.0093	\$52.49	\$5.93
Primer Shop E20-AJ08 Sherwin Williams	LTO	0.4	\$82.74	\$33.10	1.1382	\$94.17	\$37.67
Insumos de Montaje (soldadura 7018, gases)	KG	26.82	\$0.77	\$20.65	0.9988	\$0.77	\$20.65
FLETE A OBRA	PZA	0.009	\$10,000.00	\$90.00	1.0508	\$10,508.00	\$94.57
PINTURA ALQUIDALICA SHERWIN WILLIAMS	LTO	0.34	\$168.00	\$57.12	1.1382	\$191.22	\$65.01
SUBTOTAL				\$13,174.06			\$14,002.39

MANO DE OBRA							
AYUDANTE DE SOLDADOR	JOR	15	\$317.54	\$4,763.10	1.0600	\$336.59	\$5,048.85
OFICIAL SOLDADOR	JOR	15	\$672.13	\$10,081.95	1.0600	\$712.46	\$10,686.90
OFICIAL SOLDADOR	JOR	15	\$672.13	\$10,081.95	1.0600	\$712.46	\$10,686.90
AYUDANTE DE SOLDADOR	JOR	15	\$317.54	\$4,763.10	1.0600	\$336.59	\$5,048.85
Armador	JOR	7	\$649.80	\$4,548.60	1.0600	\$688.79	\$4,821.53
Montador	JOR	7	\$566.72	\$3,967.04	1.0600	\$600.72	\$4,205.04
TOPOGRAFO	JOR	5	\$1,068.95	\$5,344.75	1.0600	\$1,133.09	\$5,665.45
OFICIAL PINTOR	JOR	2	\$586.86	\$1,173.72	1.0600	\$622.07	\$1,244.14
SUBTOTAL				\$44,724.21			\$47,407.66

EQUIPO							
BOOM TELESCOPICO ARTICULADO MARCA: GENIE MODELO: GI-Z45	HR	88	\$265.20	\$23,337.60	1.0476	\$277.82	\$24,448.16
SOLDADORA DIESEL MARCA: LINCOLN MODELO: RANGER 305-D	HR	40	\$203.24	\$8,129.60	1.0677	\$217.00	\$8,680.00
GENERADOR LUZ DIESEL INGERSOLL-RAND MODELO: M-45 CAPACIDAD: 45 KW	HR	35.55	\$291.95	\$10,378.82	1.0055	\$293.56	\$10,436.06
SUBTOTAL				\$41,846.02			\$43,564.22

AUXILIARES							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$44,724.21	\$1,341.73	1.0600	\$47,407.66	\$1,422.23
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$44,724.21	\$1,341.73	1.0600	\$47,407.66	\$1,422.23

COSTO DIRECTO	\$102,427.75	\$107,818.73
INDIRECTOS 7%	\$7,169.94	\$7,547.31
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$8,767.82	\$9,229.28
0.20% CMIC	\$236.73	\$249.19
PRECIO UNITARIO	\$118,602.24	\$124,844.52

X

MPS

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT. 117

Suministro, fabricación e instalación de refuerzo para cancelería en eje D en losa de mezanina a base de PTR 2"x2" Blanco y solera de 1/4" @60 centímetros para soporte de postes ligeros. Ver detalle entregado por supervisión. Incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

PZA
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PTR 2" x 2" BLANCO	PZA	8	\$573.72	\$4,589.76	1.0824	\$620.99	\$4,967.92
SOLERA 1/4" X 2" X 20 FT SLITTER	PZA	1	\$327.67	\$327.67	1.0824	\$354.67	\$354.67
Gas Lp	KG	0.36	\$16.94	\$6.10	1.3557	\$22.97	\$8.27
Soldadura electrodo 7018 de 1/8"	KG	0.25	\$41.37	\$10.34	0.9988	\$41.32	\$10.33
Gas oxigeno	KG	0.06	\$52.01	\$3.12	1.0093	\$52.49	\$3.15
Primer Shop E20-AJ08 Sherwin Williams	LTO	0.2	\$82.74	\$16.55	1.1382	\$94.17	\$18.83
Insumos de Montaje (soldadura 7018, gases)	KG	13.4	\$0.77	\$10.32	0.9988	\$0.77	\$10.32
FLETE A OBRA	PZA	0.004	\$10,000.00	\$40.00	1.0508	\$10,508.00	\$42.03
PINTURA ALQUIDALICA SHERWIN WILLIAMS	LTO	0.17	\$168.00	\$28.56	1.1382	\$191.22	\$32.51
SUBTOTAL				\$5,032.42			\$5,448.03

MANO DE OBRA							
AYUDANTE DE SOLDADOR	JOR	12.5	\$317.54	\$3,969.25	1.0600	\$336.59	\$4,207.38
OFICIAL SOLDADOR	JOR	12.5	\$672.13	\$8,401.63	1.0600	\$712.46	\$8,905.75
OFICIAL SOLDADOR	JOR	12.5	\$672.13	\$8,401.63	1.0600	\$712.46	\$8,905.75
AYUDANTE DE SOLDADOR	JOR	12.5	\$317.54	\$3,969.25	1.0600	\$336.59	\$4,207.38
Armador	JOR	6.2	\$649.80	\$4,028.76	1.0600	\$688.79	\$4,270.50
Montador	JOR	6.2	\$566.72	\$3,513.66	1.0600	\$600.72	\$3,724.46
TOPOGRAFO	JOR	4	\$1,068.95	\$4,275.80	1.0600	\$1,133.09	\$4,532.36
OFICIAL PINTOR	JOR	1.85	\$586.86	\$1,085.69	1.0600	\$622.07	\$1,150.83
SUBTOTAL				\$37,645.67			\$39,904.41

EQUIPO							
BOOM TELESCOPICO ARTICULADO MARCA: GENIE MODELO: GI-Z45	HR	62	\$265.20	\$16,442.40	1.0476	\$277.82	\$17,224.84
SOLDADORA DIESEL MARCA: LINCOLN MODELO: RANGER 305-D	HR	32	\$203.24	\$6,503.68	1.0677	\$217.00	\$6,944.00
GENERADOR LUZ DIESEL MARCA: INGERSOLL-RAND MODELO: M-45 CAPACIDAD: 45 KW	HR	25	\$291.95	\$7,298.75	1.0055	\$293.56	\$7,339.00
SUBTOTAL				\$30,244.83			\$31,507.84

AUXILIARES							
SUBTOTAL				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$37,645.67	\$1,129.37	1.0600	\$39,904.40	\$1,197.13
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$37,645.67	\$1,129.37	1.0600	\$39,904.40	\$1,197.13

COSTO DIRECTO	\$75,181.66	\$79,254.55
INDIRECTOS 7%	\$5,262.72	\$5,547.82
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$6,435.55	\$6,784.19
0.20% CMIC	\$173.76	\$183.17
PRECIO UNITARIO	\$87,053.69	\$91,769.73

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 Constructora

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT. 118

Suministro, fabricación e instalación de estructura a base de PTR de 2" x 4" rojo en cancel de área de oficinas en Nivel +14.42 en eje 1 y 6, G-O de 6.67 metros con placas de apoyo a cada 1.10 metros de dimensiones 0.20 x 0.20 metros con fondo alquidático en la parte superior, y PTR 2 x 2" rojo de 20 centímetros de longitud en cada vertical de cancel, con solera de 12 centímetros x 2" con fondo alquidático en la parte inferior. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

PZA

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PLACA DE 4x10x1/4"	PZA	0.18	\$3,868.56	\$696.34	0.9486	\$3,669.72	\$660.55
PTR ROJO 2" X4"	ML	7.74	\$246.18	\$1,905.43	1.0824	\$266.47	\$2,062.48
PTR 2X2" ROJO	ML	2.4	\$109.01	\$261.62	1.0824	\$117.99	\$283.18
SOLERA 1/4 X 2 X 20 FT SLITTER	PZA	0.12	\$327.67	\$39.32	1.0824	\$354.67	\$42.56
Soldadura eléctrica 6013-1/8"	KG	0.57	\$43.34	\$24.70	0.9988	\$43.29	\$24.68
Taquete expansivo de 3/8"	PZA	24	\$0.49	\$11.76	1.0508	\$0.51	\$12.24
Primer Shop E20-AJ08 Sherwin Williams	LTO	0.14	\$82.74	\$11.58	1.1382	\$94.17	\$13.18
Thiner adelgazador.	LTO	0.07	\$176.90	\$12.38	1.0540	\$186.45	\$13.05
SUBTOTAL				\$2,963.13			\$3,111.90

MANO DE OBRA							
AYUDANTE DE SOLDADOR	JOR	2.4	\$317.54	\$762.10	1.0600	\$336.59	\$807.82
OFICIAL SOLDADOR	JOR	2.4	\$672.13	\$1,613.11	1.0600	\$712.46	\$1,709.90
TOPOGRAFO	JOR	1	\$1,068.95	\$1,068.95	1.0600	\$1,133.09	\$1,133.09
OFICIAL PINTOR	JOR	0.5	\$586.86	\$293.43	1.0600	\$622.07	\$311.04
SUBTOTAL				\$3,737.59			\$3,961.85

EQUIPO							
SOLDADORA DIESEL MARCA: LINCOLN MODELO: RANGER 305-D	HR	0.8	\$203.24	\$162.59	1.0677	\$217.00	\$173.60
GENERADOR LUZ DIESEL MARCA: INGERSOLL-RAND MODELO: M-45 CAPACIDAD: 45 KW	HR	1.07861	\$291.95	\$314.90	1.0055	\$293.56	\$316.64
SUBTOTAL				\$477.49			\$490.24

AUXILIARES							
SUBTOTAL				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
							\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$3,737.59	\$112.13	1.0600	\$3,961.84	\$118.86
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$3,737.59	\$112.13	1.0600	\$3,961.84	\$118.86

COSTO DIRECTO	\$7,402.46	\$7,801.71
INDIRECTOS 7%	\$518.17	\$546.12
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$633.65	\$667.83
0.20% CMIC	\$17.11	\$18.03
PRECIO UNITARIO	\$8,571.40	\$9,033.69

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 C.A. 146183

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT. 119

Suministro, fabricación e instalación de estructura a base de PTR de 2" x 4" rojo en cancel de área de oficinas en Nivel +14.42 en eje 1 y 6, G-O de 3.20 metros con placas de apoyo de dimensiones 0.20 x 0.20 metros con fondo alquidático en la parte superior, y PTR 2 x 2" rojo de 20 centímetros de longitud en cada vertical de cancel, con solera de 12 centímetros x 2" con fondo alquidático en la parte inferior. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD

PZA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PLACA DE 1/4"	M2	0.39882	\$500.00	\$199.41	0.9486	\$474.30	\$189.16
PTR ROJO 2" X4"	ML	3.9	\$246.18	\$960.10	1.0824	\$266.47	\$1,039.23
PTR 2X2" ROJO	ML	1.6	\$109.01	\$174.42	1.0824	\$117.99	\$188.78
SOLERA 1/4 X 2 X 20 FT SLITTER	PZA	0.08	\$327.67	\$26.21	1.0824	\$354.67	\$28.37
Soldadura eléctrica 6013-1/8".	KG	0.12	\$43.34	\$5.20	0.9988	\$43.29	\$5.19
Taquete expansivo de 3/8".	PZA	16	\$0.49	\$7.84	1.0508	\$0.51	\$8.16
Primer Shop E20-AJ08 Sherwin Williams	LTO	0.1	\$82.74	\$8.27	1.1382	\$94.17	\$9.42
Thiner adelgazador.	LTO	0.02	\$176.90	\$3.54	1.0540	\$186.45	\$3.73
SUBTOTAL				\$1,384.99			\$1,472.04

MANO DE OBRA							
AYUDANTE DE SOLDADOR	JOR	2	\$317.54	\$635.08	1.0600	\$336.59	\$673.18
OFICIAL SOLDADOR	JOR	2	\$672.13	\$1,344.26	1.0600	\$712.46	\$1,424.92
TOPOGRAFO	JOR	0.15	\$1,068.95	\$160.34	1.0600	\$1,133.09	\$169.96
OFICIAL PINTOR	JOR	0.1	\$586.86	\$58.69	1.0600	\$622.07	\$62.21
SUBTOTAL				\$2,198.37			\$2,330.27

EQUIPO							
SOLDADORA DIESEL MARCA: LINCOLN MODELO: RANGER 305-D	HR	0.4694	\$203.24	\$95.40	1.0677	\$217.00	\$101.86
GENERADOR LUZ DIESEL MARCA: INGERSOLL-RAND MODELO: M-45 CAPACIDAD: 45 KW	HR	0.81	\$291.95	\$236.48	1.0055	\$293.56	\$237.78
SUBTOTAL				\$331.88			\$339.64

AUXILIARES							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$2,198.37	\$65.95	1.0600	\$2,330.27	\$69.91
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$2,198.37	\$65.95	1.0600	\$2,330.27	\$69.91

COSTO DIRECTO	\$4,047.15
INDIRECTOS 7%	\$283.30
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$346.44
0.20% CMIC	\$9.35
PRECIO UNITARIO	\$4,686.23

\$4,281.77
\$299.72
\$0.00
\$366.52
\$9.90
\$4,957.91

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT. 120

Aplanado a base de yeso muestreado en filos de ventanas y puertas. Incluye: herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.

UNIDAD ml
 FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
YESO	SACO	0.13	\$64.00	\$8.32	1.0310	\$65.98	\$8.58
AGUA	M3	0.01	\$80.00	\$0.80	1.0406	\$83.25	\$0.83
SUBTOTAL				\$9.12			\$9.41
MANO DE OBRA							
OFICIAL YESERO	JOR	0.072	\$895.33	\$64.46	1.0600	\$949.05	\$68.33
AYUDANTE DE YESERO	JOR	0.072	\$527.89	\$38.01	1.0600	\$559.56	\$40.29
SUBTOTAL				\$102.47			\$108.62
EQUIPO							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$102.47	\$3.07	1.0600	\$108.62	\$3.26
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$102.47	\$3.07	1.0600	\$108.62	\$3.26

COSTO DIRECTO	\$117.73
INDIRECTOS 7%	\$8.24
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$10.08
0.20% CMIC	\$0.27
PRECIO UNITARIO	\$136.32

\$124.54
\$8.72
\$0.00
\$10.66
\$0.29
\$144.21

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT. 121

Aplanado fino, con mortero cemento arena en prop. 1:3 de 1.5 cm de espesor en filos de ventanas y puertas. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, acarreo, andamios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.

UNIDAD ml
 FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 DICIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
				1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL			\$0.00			\$0.00
MANO DE OBRA						
				1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL			\$0.00			\$0.00
EQUIPO						
				1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL			\$0.00			\$0.00
AUXILIARES						
MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3	M3	0.004	\$2,075.10	1.0536	\$2,186.33	\$8.75
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN	JOR	0.14	\$1,063.39	1.0600	\$1,127.19	\$157.81
SUBTOTAL			\$157.18			\$166.56
HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$157.17	\$166.55
INDIRECTOS 7%	\$11.00	\$11.66
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$13.45	\$14.26
0.20% CMIC	\$0.36	\$0.38
PRECIO UNITARIO	\$181.98	\$192.85

X

M/S

8

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT. 122

Lambrin 0.30 x 0.60 mt linea SPA en filos de puertas en cubo de baños Nivel +14.42 y +19.72 y en baños de Lobby Nivel +10.00, +14.42 y +18.84, asentada con adhesivo antideslizante, boquilla sin arena color Blanco, todo en marca Interceramic o similar. Incluye: material, mano de obra, herramienta, acarreo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.

UNIDAD ml
 FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CERAMICA LINEA SPA WHITE MARCA INTERCERAMIC	M2	0.24	\$370.00	\$88.80	1.0200	\$377.40	\$90.58
SUBTOTAL				\$88.80			\$90.58
MANO DE OBRA							
OFICIAL CERAMQUERO	JOR	0.165	\$1,055.07	\$174.09	1.0600	\$1,118.37	\$184.53
PEON EN GENERAL	JOR	0.165	\$331.06	\$54.62	1.0600	\$350.92	\$57.90
SUBTOTAL				\$228.71			\$242.43
EQUIPO							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$228.71	\$6.86	1.0600	\$242.43	\$7.27
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$228.71	\$6.86	1.0600	\$242.43	\$7.27

COSTO DIRECTO	\$331.23
INDIRECTOS 7%	\$23.19
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$28.35
0.20% CMIC	\$0.77
PRECIO UNITARIO	\$383.54

\$347.55
\$24.33
\$0.00
\$29.75
\$0.80
\$402.43

X

[Signature]

[Signature]

[Signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT. 123

Suministro y colocación de kit de sistema de nivelación para cerámica en áreas de pasillo de Laboratorios (eje 5-6, A-E) Nivel +10.00, en áreas comunes (eje 1-6, D-F) Nivel +10.00 , y en área de Lobby y circulación (eje 1-6, F-G) Nivel +10.00, +14.42 y +18.84, incluye: suministro de clips y cuñas, colocación nivelación, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
KIT DE SISTEMA DE NIVELACION PARA CERAMICA CON 200 PZAS	PZA	0.028	\$656.50	\$18.38	1.0200	\$669.63	\$18.75
SUBTOTAL				\$18.38			\$18.75
MANO DE OBRA							
OFICIAL CERAMQUERO	JOR	0.028	\$1,055.07	\$29.54	1.0600	\$1,118.37	\$31.31
PEON EN GENERAL	JOR	0.028	\$331.06	\$9.27	1.0600	\$350.92	\$9.83
SUBTOTAL				\$38.81			\$41.14
EQUIPO							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$38.81	\$1.16	1.0600	\$41.14	\$1.23
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$38.81	\$1.16	1.0600	\$41.14	\$1.23

COSTO DIRECTO	\$59.51	\$62.34
INDIRECTOS 7%	\$4.17	\$4.36
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$5.09	\$5.34
0.20% CMIC	\$0.14	\$0.14
PRECIO UNITARIO	\$68.91	\$72.18

X

0

MKS

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT. 124

Suministro y colocación de pasta para renivelación a base de mortero cemento - arena 1:3 en áreas de cerámica, incluye arena 3/16" de materiales industriales, kembond pro, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
MANO DE OBRA							
					1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
RENIVELACION MORTERO CEMENTO-ARENA DE 2.5 CM DE ESPESOR	M2	1.00	\$217.88	\$217.88	1.0611	\$231.19	\$231.19
SUBTOTAL				\$217.88			\$231.19
HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

	COSTO DIRECTO	\$217.88	\$231.19
	INDIRECTOS 7%	\$15.25	\$16.18
	COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
	UTILIDAD 8%	\$18.65	\$19.79
	0.20% CMIC	\$0.50	\$0.53
	PRECIO UNITARIO	\$252.28	\$267.69

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT. 128

Suministro y colocación de boquilla silicónica de 6 milímetros de ancho en piso Piso Porcelánico 0.60 x 1.20 mt, en área de terraza Nivel +18.84 en unión de cerámica con pretil, en juntas de construcción y en perímetro de superestructura. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada, P.U.O.T.

UNIDAD ML
 FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
BOQUILLA SILICONICA INDUSTRIAL	TUBO	0.15	\$292.24	\$45.00	1.0300	\$301.01	\$46.36
SUBTOTAL				\$45.00			\$46.36
MANO DE OBRA							
OFICIAL CERAMQUERO	JOR	0.03	\$1,055.07	\$31.65	1.0600	\$1,118.37	\$33.55
PEON EN GENERAL	JOR	0.03	\$331.06	\$9.93	1.0600	\$350.92	\$10.53
SUBTOTAL				\$41.58			\$44.08
EQUIPO							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$41.58	\$1.25	1.0600	\$44.08	\$1.32
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$41.58	\$1.25	1.0600	\$44.08	\$1.32
COSTO DIRECTO				\$89.08			\$93.08
INDIRECTOS 7%				\$6.24			\$6.52
COSTO FINANCIERO 0.00%				\$0.00			\$0.00
UTILIDAD 8%				\$7.63			\$7.97
0.20% CMIC				\$0.21			\$0.22
PRECIO UNITARIO				\$103.16			\$107.79

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT. 130

Suministro, fabricación e instalación de estructura metálica para granito con dimensiones de 7.35 metros de longitud y 0.56 metros de ancho en baños de lobby, Nivel 1, 2 y 3 a base de ángulo de 2"x2"x1/8" de 10 centímetros de longitud para fijación de estructura a muro, estructura a base de PTR 2"x2" ancladas a muro con placa de 4" x 4" x 1/4" y barrenancia de 1/2" x 1/2" fijados a integrales de muro de block según detalle entregado

UNIDAD PZA
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020

DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PLACA BASE 3/8 15 X 15 CM	PZA	5	\$67.67	\$338.35	0.9486	\$64.19	\$320.95
PTR 2 X 2 CAL 14	PZA	6.38	\$486.05	\$3,101.00	1.0824	\$526.10	\$3,356.52
ANGULO 2 X 2 X 1/8"	PZA	0.4	\$328.13	\$131.25	1.0824	\$355.17	\$142.07
TAQUETE EXPANSOR 3/8 X 3"	PZA	20	\$3.52	\$70.40	1.0824	\$3.81	\$76.20
GAS LP	KG	0.28	\$16.94	\$4.74	1.3557	\$22.97	\$6.43
SOLDADURA ELECTRODO 7018 DE 1/8"	KG	0.192	\$41.37	\$7.94	0.9988	\$41.32	\$7.93
GAS OXIGENO	KG	0.0512	\$52.01	\$2.66	1.0093	\$52.49	\$2.69
PRIMER SHOP E20-AJ08 SHERWIN WILLIAMS	LTO	0.1536	\$82.74	\$12.71	1.1382	\$94.17	\$14.46
FLETE DE OBRA	PZA	0.0038	\$10,000.00	\$38.00	1.0508	\$10,508.00	\$39.93
SUBTOTAL				\$3,707.05			\$3,967.17

MANO DE OBRA							
AYUDANTE SOLDADOR	JOR	8.00	\$672.13	\$5,377.04	1.0600	\$712.46	\$5,699.68
AYUDANTE DE SOLDADOR	JOR	8.00	\$317.54	\$2,540.32	1.0600	\$336.59	\$2,692.72
OFICIAL SOLDADOR	JOR	8.00	\$672.13	\$5,377.04	1.0600	\$712.46	\$5,699.68
AYUDANTE DE SOLDADOR	JOR	8.00	\$317.54	\$2,540.32	1.0600	\$336.59	\$2,692.72
TOPOGRAFO	JOR	3.00	\$1,068.95	\$3,206.85	1.0600	\$1,133.09	\$3,399.27
SUBTOTAL				\$19,041.57			\$20,184.07

EQUIPO							
SOLDADORA DIESEL MARCA: LINCOLN MODELO: RANGER 305-D	HR	7.10	\$203.24	\$1,443.00	1.0677	\$217.00	\$1,540.70
GENERADOR LUZ DIESEL MARCA: INGERSOLL-RAND MODELO: M-45 CAPACIDAD: 45 KW	HR	7.05	\$291.95	\$2,058.25	1.0055	\$293.56	\$2,069.60
SUBTOTAL				\$3,501.25			\$3,610.30

AUXILIARES							
SUBTOTAL				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$19,041.57	\$571.25	1.0600	\$20,184.06	\$605.52
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$19,041.57	\$571.25	1.0600	\$20,184.06	\$605.52

COSTO DIRECTO	\$27,392.37	\$28,972.59
INDIRECTOS 7%	\$1,917.47	\$2,028.08
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$2,344.79	\$2,480.05
0.20% CMIC	\$63.31	\$66.96
PRECIO UNITARIO	\$31,717.94	\$33,547.69

X

Handwritten signature

Handwritten signature

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT. 133

Elaboración de diamantes en área de terraza Nivel +18.84 a base de mortero cemento arena 1:3, incluye elevaciones, limpieza, acarreos, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
KEMBOND PRO	LTO	0.25	\$37.89	\$9.47	1.1047	\$41.86	\$10.47
SUBTOTAL				\$9.47			\$10.47
MANO DE OBRA							
OFICIAL ALBAÑIL	JOR	0.2	\$672.13	\$134.43	1.0600	\$712.46	\$142.49
PEON EN GENERAL	JOR	0.2	\$331.06	\$66.21	1.0600	\$350.92	\$70.18
SUBTOTAL				\$200.64			\$212.67
EQUIPO							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL	\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3	M3	0.022	\$2,075.10	\$45.65	1.0536	\$2,186.33	\$48.10
			SUBTOTAL	\$45.65			\$48.10
HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$200.64	\$6.02	1.0600	\$212.68	\$6.38
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$200.64	\$6.02	1.0600	\$212.68	\$6.38
			COSTO DIRECTO				\$284.00
			INDIRECTOS 7%		\$18.75		\$19.88
			COSTO FINANCIERO 0.00%		\$0.00		\$0.00
			UTILIDAD 8%		\$22.92		\$24.31
			0.20% CMIC		\$0.62		\$0.66
			PRECIO UNITARIO		\$310.09		\$328.85

X

mpal

0

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT. 135

Suministro y aplicación de aislamiento térmico Nanobarrera en bases de arbotantes en terraza Nivel +18.84, aplicar capa sobre concreto, limpiar y preparar superficie con primer. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD PZA
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
IMPERMEABILIZANTE NANO BARRERA TI 20	LTO	0.93	\$147.37	\$137.05	1.1047	\$162.80	\$151.40
PRIMER RESINA ACRILICA PARA NANO BARRERA	LTO	0.045	\$76.32	\$3.43	1.1382	\$86.87	\$3.91
SUBTOTAL				\$140.48			\$155.30
MANO DE OBRA							
OFICIAL IMPERMEABILIZADOR	JOR	0.3	\$701.65	\$210.50	1.0600	\$743.75	\$223.13
PEON EN GENERAL	JOR	0.3	\$331.06	\$99.32	1.0600	\$350.92	\$105.28
SUBTOTAL				\$309.82			\$328.42
EQUIPO							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$309.82	\$9.29	1.0600	\$328.41	\$9.85
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$309.82	\$9.29	1.0600	\$328.41	\$9.85

COSTO DIRECTO	\$468.88	\$503.41
INDIRECTOS 7%	\$32.82	\$35.24
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$40.14	\$43.09
0.20% CMIC	\$1.08	\$1.16
PRECIO UNITARIO	\$542.92	\$582.90

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT. 136

Suministro y aplicación de aislamiento térmico Nanobarrera en perímetro de losa y pretil (parapeto ML-2) en terraza Nivel +18.84 en ejes 1 y 6 del G-O, y en eje O del 1-6 con malla para impermeabilización, incluye aplicar capa sobre concreto y glass rey con desarrollo de 0.90 metros, limpiar y preparar superficie con primer. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD

ML

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
MALLA DE REFUERZO PARA IMPERMEABILIZAR	M2	0.99	\$8.00	\$7.92	1.1047	\$8.84	\$8.75
IMPERMEABILIZANTE NANOBARRERA TI 20	LTO	1.31	\$147.37	\$193.05	1.1047	\$162.80	\$213.27
PRIMER RESINA ACRILICA PARA NANOBARRERA	LTO	0.063	\$76.32	\$4.81	1.1382	\$86.87	\$5.47
SUBTOTAL				\$205.78			\$227.49
MANO DE OBRA							
OFICIAL IMPERMEABILIZADOR	JOR	0.09	\$701.65	\$63.15	1.0600	\$743.75	\$66.94
PEON EN GENERAL	JOR	0.09	\$331.06	\$29.80	1.0600	\$350.92	\$31.58
SUBTOTAL				\$92.95			\$98.53
EQUIPO							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$92.95	\$2.79	1.0600	\$98.53	\$2.96
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$92.95	\$2.79	1.0600	\$98.53	\$2.96

COSTO DIRECTO	\$304.30
INDIRECTOS 7%	\$21.30
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$26.05
0.20% CMIC	\$0.70
PRECIO UNITARIO	\$352.36

\$331.93
\$23.24
\$0.00
\$28.41
\$0.77
\$384.35

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUYENDO LA OBRA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT. 137

Suministro y colocación de membrana asfáltica autoadhesiva reforzada anti fracturas horizontales Crack Buster de 45 centímetros de ancho, y adhesivo de poliuretano en juntas de construcción de losa de terraza y losa de Lobby en eje G Nivel +18.84 de 1" de ancho máximo. Incluye: aplicación de backer road, aplicación de sello, primer, membrana anti fracturas, materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD ML
 FECHA COTIZACION

ACTUALIZACION A:

26 DE NOV DE 2019

2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PEEL & STICK PRIMER PSAP1	LTO	0.05	\$120.71	\$6.04	1.1047	\$133.35	\$6.67
MEMBRANA DE REFUERZO CRACK BUSTER	ML	0.53	\$193.59	\$102.60	1.1047	\$213.86	\$113.35
BACKER ROAD 1/2"	ML	2.05	\$5.04	\$10.33	1.0641	\$5.36	\$10.99
SELLADO ELASTOMERICO	ML	1.1	\$24.00	\$26.40	1.0537	\$25.29	\$27.82
SUBTOTAL				\$145.37			\$158.83
MANO DE OBRA							
OFICIAL IMPERMEABILIZADOR	JOR	0.4	\$701.65	\$280.66	1.0600	\$743.75	\$297.50
PEON EN GENERAL	JOR	0.4	\$331.06	\$132.42	1.0600	\$350.92	\$140.37
SUBTOTAL				\$413.08			\$437.87
EQUIPO							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$413.08	\$12.39	1.0600	\$437.87	\$13.14
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$413.08	\$12.39	1.0600	\$437.87	\$13.14

COSTO DIRECTO	\$583.23	\$622.98
INDIRECTOS 7%	\$40.83	\$43.61
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$49.92	\$53.33
0.20% CMIC	\$1.35	\$1.44
PRECIO UNITARIO	\$675.33	\$721.36

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT. 139

Capa de compresión de 5 centímetros de espesor para entortar placa de polisocianurato en azotea de Lobby, con concreto premezclado f'c= 200 kg/cm2 con tamaño máximo de agregado de 3/8, incluye: materiales, mano de obra, elevaciones, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 DICIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'C=200 KG/CM2 TAMAÑO MAXIMO DE AGREGADO 3/8"	M3	0.055	\$1,432.93	\$78.81	1.0226	\$1,465.31	\$80.59
TELA P/ POLLO	M2	1.1	\$20.30	\$22.33	1.0407	\$21.13	\$23.24
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.055	\$260.00	\$14.30	1.0397	\$270.32	\$14.87
SUBTOTAL				\$115.44			\$118.70

MANO DE OBRA							
OFICIAL ALBAÑIL	JOR	0.02	\$672.13	\$13.44	1.0600	\$712.46	\$14.25
PEON EN GENERAL	JOR	0.02	\$331.06	\$6.62	1.0600	\$350.92	\$7.02
SUBTOTAL				\$20.06			\$21.27

EQUIPO							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	(%) MO	3.00%	\$20.06	\$0.60	1.0600	\$21.27	\$0.64
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%) MO	3.00%	\$20.06	\$0.60	1.0600	\$21.27	\$0.64

COSTO DIRECTO	\$136.70	\$141.24
INDIRECTOS 7%	\$9.57	\$9.89
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$11.70	\$12.09
0.20% CMIC	\$0.32	\$0.33
PRECIO UNITARIO	\$158.29	\$163.54

X

0

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 1

REVOLVEDORA DE UN SACO			
DATOS GENERALES			
VALOR DE		VIDA	
ADQUISICION(VA)	\$18,000.00	ECONOMICA	1500
VALOR DE LLANTAS		VIDA	
	\$2,800.00	LLANTAS	4000
VALOR DE PIEZAS ESPECIALES		VIDA DE	
	\$0.00	PIEZAS ESPEC	0
VALOR NOMINAL	\$15,200.00		
VALOR DE RESCATE 0%		HORAS ANUALES	300
	\$0.00	FACTOR DE OPERACIÓN	1
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$10.13	FACTOR DE MANTENIMIE	
TASA INTERES ANUAL (I)		NTO	0.3
	30.00%		
PPRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)		COSTO ANUAL DE ALMAC	0
	2.00%		

UNIDAD HORA
FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

				2020				
				DICIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
CARGOS FIJOS								
DEPRECIACION	1	\$10.13	\$10.13	1	1	0.00%	\$10.13	\$10.13
INVERSION	1	\$7.60	\$7.60	1	1	0.00%	\$7.60	\$7.60
SEGUROS	1	\$0.51	\$0.51	1	1	0.00%	\$0.51	\$0.51
MANTENIMIENTO	1	\$3.04	\$3.04	1	1	0.00%	\$3.04	\$3.04
SUBTOTAL			\$21.28					\$21.28
			\$21.28	100.4708938	104.8863	1.0439	\$22.21	\$22.21

CARGOS POR CONSUMO									
COMBUSTIBLE									
GASOLINA	LTO	1.03400	\$15.15	\$15.67	99.19870437	93.7106	0.9447	\$14.31	\$14.80
LUBRICANTES									
ACEITES	LTO	0.03300	\$39.50	\$1.30	99.97941144	104.2366	1.0426	\$41.18	\$1.36
OTROS CONSUMOS									
GRASA	LTO	0.06250	\$61.50	\$3.84	89.2864	102.6969	1.1502	\$70.74	\$4.42
FILTRO	PZA	1	\$17.00	\$17.00	100.9496	107.5679	1.0656	\$18.12	\$18.12
LLANTAS	HORA	1	\$0.70	\$0.70	100.1439	106.5509	1.0640	\$0.74	\$0.74
SUBTOTAL				\$38.51	\$39.44				

CARGOS POR OPERACIÓN									
AYUDANTE	JOR	0.14286	\$331.06	\$47.31	1.00	1.06	1.0600	\$350.92	\$50.13
SUBTOTAL			\$47.31					\$50.13	

COSTO HORARIO ACTIVO \$107.09

\$111.77

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0437

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

15 DE FEBRERO DE 2020

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 2

COMPACTADORA BAILARINA			
DATOS GENERALES			
VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$55,000.00	VIDA ECONOMICA	1500
VALOR DE LLANTAS	\$0.00	VIDA LLANTAS	0
VALOR NOMINAL	\$55,000.00		
VALOR DE RESCATE 0%	\$0.00	HORAS ANUALES	500
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$36.67	FACTOR DE OPERACIÓN	1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIENTO	0.3
PRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMAC	0

UNIDAD HORA
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

					2020				
					DICIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
CARGOS FIJOS									
DEPRECIACION	1		\$36.67	1	1	0.00%	\$36.67	\$36.67	
INVERSION	1		\$16.50	1	1	0.00%	\$16.50	\$16.50	
SEGUROS	1		\$1.10	1	1	0.00%	\$1.10	\$1.10	
MANTENIMIENTO	1		\$11.00	1	1	0.00%	\$11.00	\$11.00	
SUBTOTAL			\$65.27					\$65.27	
			\$65.27	100.4708938	104.8863	1.0439	\$68.13	\$68.13	

CARGOS POR CONSUMO									
COMBUSTIBLE									
GASOLINA	LTO	0.79485	\$15.15	\$12.04	99.19870437	93.7106	0.9447	\$14.31	\$11.37
LUBRICANTES									
ACEITES	LTO	0.01050	\$39.50	\$0.41	99.97941144	104.2366	1.0426	\$41.18	\$0.43
OTROS CONSUMOS									
GRASA	LTO	0	\$36.42	\$0.00	89.2864	102.6969	1.1502	\$41.89	\$0.00
FILTRO	PZA	1	\$3.99	\$3.99	100.9496	107.5679	1.0656	\$4.25	\$4.25
SUBTOTAL			\$16.44						\$16.05

CARGOS POR OPERACIÓN									
AYUDANTE	JOR	0.15384615	\$331.06	\$50.93	1.00	1.06	1.0600	\$350.92	\$53.99
			SUBTOTAL	\$50.93					\$53.99

COSTO HORARIO ACTIVO	\$132.64	\$138.17
-----------------------------	-----------------	-----------------

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0417

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.



PROURVIKA

OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 3

VIBRADOR GASOLINA	MARCA: CIPSA-DYNAPAC	MODELO: MV-
DATOS GENERALES		
VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$17,500.00	VIDA ECONOMICA 1000
VALOR DE LLANTAS	\$0.00	VIDA LLANTAS 0
VALOR NOMINAL	\$17,500.00	
VALOR DE RESCATE 0%	\$0.00	HORAS ANUALES 400
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$17.50	FACTOR DE OPERACIÓN 1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIENTO 0.3
PRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMAC 0

UNIDAD HORA
FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

				2020				
				DICIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
CARGOS FIJOS								
DEPRECIACION	1		\$17.50	1	1	0.00%	\$17.50	\$17.50
INVERSION	1		\$6.56	1	1	0.00%	\$6.56	\$6.56
SEGUROS	1		\$0.44	1	1	0.00%	\$0.44	\$0.44
MANTENIMIENTO	1		\$5.25	1	1	0.00%	\$5.25	\$5.25
SUBTOTAL			\$29.76					\$29.76
			\$29.75	100.47089	104.8863	1.0439	\$31.06	\$31.06

CARGOS POR CONSUMO									
COMBUSTIBLE									
GASOLINA	LTO	1.25	\$15.15	\$18.92	99.198704	93.7106	0.9447	\$14.31	\$17.89
LUBRICANTES									
ACEITE	LTO	0.02	\$39.50	\$0.65	99.979411	104.2366	1.0426	\$41.18	\$0.82
OTROS CONSUMOS									
FILTROS	PZA	0.02	\$850.00	\$17.00	100.9496	107.5679	1.0656	\$905.76	\$18.12
SUBTOTAL				\$36.57					
									\$36.83

CARGOS POR OPERACIÓN									
PEON EN GENERAL	JOR	0.15385	\$331.06	\$50.94	1.00	1.06	1.0600	\$350.92	\$53.99
AYUDANTE	JOR			\$0.00					
SUBTOTAL			\$50.94						\$53.99

COSTO HORARIO ACTIVO \$117.25 \$121.88

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0394

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
CONSTRUYENDO EL FUTURO

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 4

CORTADORA DE CONCRETO			
DATOS GENERALES			
VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$32,000.00	VIDA ECONOMICA	1000
VALOR DE LLANTAS	\$0.00	VIDA LLANTAS	0
VALOR PIEZAS ESPECIALES	\$3,000.00	VIDA PZAS ESPECIALES	150
VALOR NOMINAL	\$29,000.00		
VALOR DE RESCATE 0%	\$0.00	HORAS ANUALES	400
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$29.00	FACTOR DE OPERACIÓN	1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIENTO	0.3
PRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMAC	0

UNIDAD HORA
FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

				2020				
				DICIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
CARGOS FIJOS								
DEPRECIACION	1		\$29.00	1	1	0.00%	\$29.00	\$29.00
INVERSION	1		\$10.88	1	1	0.00%	\$10.88	\$10.88
SEGUROS	1		\$0.73	1	1	0.00%	\$0.73	\$0.73
MANTENIMIENTO	1		\$8.70	1	1	0.00%	\$8.70	\$8.70
SUBTOTAL			\$49.31					\$49.31
			\$49.31	100.3222	103.1599	1.0283	\$50.71	\$50.71

CARGOS POR CONSUMO									
COMBUSTIBLE									
GASOLINA	LTO	1.22	\$15.15	\$18.51	99.1987	93.7106	0.9447	\$14.31	\$17.49
LUBRICANTES									
ACEITES	LTO	0.04	\$39.50	\$1.54	99.97941	104.2366	1.0426	\$41.18	\$1.61
OTROS CONSUMOS									
GRASA	LTO	0	\$36.42	\$0.00	89.2864	102.6969	1.1502	\$41.89	\$0.00
FILTRO	PZA	1	\$21.25	\$21.25	100.9496	107.5679	1.0656	\$22.64	\$22.64
PZAS ESPECIALES	PZA	1	\$20.00	\$20.00	101.0776	106.2081	1.0508	\$21.02	\$21.02
SUBTOTAL				\$61.30					
					\$62.76				

CARGOS POR OPERACIÓN									
AYUDANTE	JOR	0.25	\$331.06	\$82.77	1.00	1.06	1.0600	\$350.92	\$87.73
			SUBTOTAL	\$82.77					\$87.73

COSTO HORARIO ACTIVO \$193.38

\$201.20

1.0404

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.



PROURVIKA

OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 3

VIBRADOR ELECTRICO	MARCA: WACKER	MODELO: M-2000
CAPACIDAD: 2000 W		
DATOS GENERALES		
VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$18,900.00	VIDA ECONOMICA 1000
VALOR DE LLANTAS	\$0.00	VIDA LLANTAS 0
VALOR NOMINAL	\$18,900.00	
VALOR DE RESCATE 0%	\$0.00	HORAS ANUALES 400
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$18.90	FACTOR DE OPERACIÓN 1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIENTO 0.3
PRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMAC 0
UNIDAD	HORA	
FECHA COTIZACION	26 DE NOV DE 2019	

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

					2020				
					DICIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
CARGOS FIJOS									
DEPRECIACION	1	\$18.90	\$18.90	1	1	0.00%	\$18.90	\$18.90	
INVERSION	1	\$7.09	\$7.09	1	1	0.00%	\$7.09	\$7.09	
SEGUROS	1	\$0.47	\$0.47	1	1	0.00%	\$0.47	\$0.47	
MANTENIMIENTO	1	\$5.67	\$5.67	1	1	0.00%	\$5.67	\$5.67	
SUBTOTAL			\$32.13					\$32.13	
			\$32.13	100.47089	104.8863	1.0439	\$33.54	\$33.54	
CARGOS POR CONSUMO									
COMBUSTIBLE									
ENERGIA ELECTRICA	KW	2.00	\$4.00	\$8.00	99.911672	102.54322	1.0263	\$4.11	\$8.22
LUBRICANTES			\$0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$0.00	\$0.00	
OTROS CONSUMOS									
			\$0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$0.00	\$0.00	
SUBTOTAL			\$8.00					\$8.22	
CARGOS POR OPERACIÓN									
PEON EN GENERAL	JOR	0.14286	\$331.06	\$47.31	1.00	1.06	1.0600	\$350.92	\$50.13
SUBTOTAL			\$47.31					\$50.13	
COSTO HORARIO ACTIVO			\$87.43					\$91.88	

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0510

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
CONSTRUYENDO EL FUTURO

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 6

RETROEXCAVADORA

DATOS GENERALES

VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$1,008,000.00	VIDA ECONOMICA	20000
VALOR DE LLANTAS	\$24,000.00	VIDA LLANTAS	4000
VALOR DE PZAS ESPECIALES	\$3,000.00	VIDA PZAS ESPEC	600
VALOR NOMINAL	\$981,000.00		
VALOR DE RESCATE 20%	\$196,200.00	HORAS ANUALES	1200
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$39.24	FACTOR DE OPERACIÓN	1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIENTO	0.3
PRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMAC	0

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

UNIDAD

HORA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

					2020				
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC 20	DICIEMBRE		
							FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
CARGOS FIJOS									
DEPRECIACION		1		\$39.24	1	1	0.00%	\$39.24	\$39.24
INVERSION		1		\$147.15	1	1	0.00%	\$147.15	\$147.15
SEGUROS		1		\$9.81	1	1	0.00%	\$9.81	\$9.81
MANTENIMIENTO		1		\$11.77	1	1	0.00%	\$11.77	\$11.77
SUBTOTAL				\$207.97					\$207.97
				\$207.97	100.470894	104.8863	1.0439	\$217.10	\$217.10

CARGOS POR CONSUMO									
COMBUSTIBLE									
DIESEL	LTO	8.64800	\$17.62	\$152.38	100.5013	94.6762	0.9420	\$16.60	\$143.56
LUBRICANTES									
ACEITES MOTOR	LTO	0.27600	\$35.80	\$9.88	99.9794114	104.2366	1.0426	\$37.32	\$10.30
ACEITES TRANSMISION	LTO	0.01500	\$45.98	\$0.69	99.9794114	104.2366	1.0426	\$47.94	\$0.72
ACEITES DIFERENCIAL	LTO	0.016647	\$43.34	\$0.86	99.9794114	104.2366	1.0426	\$45.19	\$0.75
ACEITE HIDRAULICO	LTO	0.04000	\$29.80	\$1.19	99.9794114	104.2366	1.0426	\$31.07	\$1.24
GRASA	KG	0.12500	\$61.50	\$7.69	89.2864	102.6969	1.1502	\$70.74	\$8.84
OTROS CONSUMOS									
FILTROS	PZA	1	\$17.00	\$17.00	100.9496	107.5679	1.0656	\$18.11	\$18.11
LLANTAS	HORA	1	\$6.00	\$6.00	100.1439	106.5509	1.0640	\$6.38	\$6.38
PZAS ESPECIALES	HORA	1	\$5.00	\$5.00	101.0776	106.2081	1.0508	\$5.25	\$5.25
			SUBTOTAL	\$200.70				\$195.16	

CARGOS POR OPERACIÓN									
OPERADOR	JOR	0.15384615	\$442.57	\$68.09	1.00	1.06	1.0600	\$469.12	\$72.17
			SUBTOTAL	\$68.09				\$72.17	

COSTO HORARIO ACTIVO	\$476.76
----------------------	-----------------

\$484.43

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0161

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No.20

PLANTA DE LUZ 5 KW

DATOS GENERALES

VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$35,000.00	VIDA ECONOMIC A	2000
VALOR DE LLANTAS	\$0.00	VIDA LLANTAS	0
VALOR NOMINAL	\$35,000.00		
VALOR DE RESCATE 0%	\$0.00	HORAS ANUALES	500
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$17.50	FACTOR DE OPERACIÓN	1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIENTO	0.3
PRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMAC	0

UNIDAD

HORA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

				2020				
				DICIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
CARGOS FIJOS								
DEPRECIACION	1	\$17.50	\$17.50	1	1	0.00%	\$17.50	\$17.50
INVERSION	1	\$10.50	\$10.50	1	1	0.00%	\$10.50	\$10.50
SEGUROS	1	\$0.70	\$0.70	1	1	0.00%	\$0.70	\$0.70
MANTENIMIENTO	1	\$5.25	\$5.25	1	1	0.00%	\$5.25	\$5.25
SUBTOTAL			\$33.95					\$33.95
			\$33.95	100.3222	103.1599	1.0283	\$34.91	\$34.91

CARGOS POR CONSUMO

COMBUSTIBLE

GASOLINA	LTO	3.00	\$15.15	\$45.45	99.198704	93.7106	0.9447	\$14.31	\$42.93
----------	-----	------	---------	---------	-----------	---------	--------	---------	---------

LUBRICANTES

ACEITES	LTO	0.05	\$39.50	\$1.98	99.979411	104.2366	1.0426	\$41.18	\$2.06
---------	-----	------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------	--------

OTROS CONSUMOS

GRASA	KG	0	\$61.50	\$0.00	89.2864	102.6969	1.1502	\$70.74	\$0.00
FILTRO	PZA	1	\$17.00	\$17.00	100.9496	107.5679	1.0656	\$18.12	\$18.12
SUBTOTAL			\$64.43					\$63.11	\$63.11

CARGOS POR OPERACIÓN

OPERADOR	JOR	0.15385	\$331.06	\$50.93	1.00	1.06	1.0600	\$350.92	\$53.99
AYUDANTE	JOR			\$0.00					\$0.00
SUBTOTAL			\$50.93					\$53.99	\$53.99

COSTO HORARIO ACTIVO

\$149.31

\$152.01

FACTOR DE ACTUALIZAC 1.0181

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

REVISADO

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 15

CAMION VOLTEO 12 M3			
DATOS GENERALES			
VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$1,710,000.00	VIDA ECONOMICA	20000
VALOR DE LLANTAS	\$75,000.00	VIDA LLANTAS	3000
VALOR NOMINAL	\$1,635,000.00		
VALOR DE RESCATE 30%	\$490,500.00	HORAS ANUALES	1400
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$57.23	FACTOR DE OPERACIÓN	1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIE NTO	0.3
PPRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMAC	0
UNIDAD	HORA		
FECHA COTIZACION	26 DE NOV DE 2019		

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

					2020				
					DICIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
CARGOS FIJOS									
DEPRECIACION	1		\$57.23	1	1	0.00%	\$57.23	\$57.23	
INVERSION	1		\$227.73	1	1	0.00%	\$227.73	\$227.73	
SEGUROS	1		\$15.18	1	1	0.00%	\$15.18	\$15.18	
MANTENIMIENTO	1		\$17.17	1	1	0.00%	\$17.17	\$17.17	
			SUBTOTAL					\$317.31	
			\$317.31	100.9115	106.0366	1.0508	\$333.43	\$333.43	

CARGOS POR CONSUMO									
COMBUSTIBLE									
DIESEL	LTO	8.0000	\$17.62	\$140.96	100.5013	94.6762	0.9420	\$16.60	\$132.80
LUBRICANTES									
ACEITES MOTOR	LTO	0.1250	\$35.80	\$4.48	99.97941	104.2366	1.0426	\$37.33	\$4.67
ACEITES TRANSMISION	LTO	0.0300	\$45.98	\$1.38	99.97941	104.2366	1.0426	\$47.94	\$1.44
ACEITES MANDOS MEDIOS	LTO	0.0300	\$43.34	\$1.30	99.97941	104.2366	1.0426	\$45.19	\$1.36
ACEITE HIDRAULICO	LTO	0.1200	\$29.80	\$3.58	99.97941	104.2366	1.0426	\$31.07	\$3.73
GRASA	KG	0.0625	\$61.50	\$3.84	89.2864	102.6969	1.1502	\$70.74	\$4.42
OTROS CONSUMOS									
FILTROS	PZA	1	\$3.20	\$3.20	100.9496	107.5679	1.0656	\$3.41	\$3.41
LLANTAS	HORA	1	25	\$25.00	100.1439	106.5509	1.0640	\$26.60	\$26.60
			SUBTOTAL	\$183.74				\$178.43	

CARGOS POR OPERACIÓN									
OPERADOR	JOR	0.153846154	\$619.66	\$95.33	1.00	1.06	1.0600	\$656.84	\$101.05
			SUBTOTAL	\$95.33				\$101.05	

COSTO HORARIO ACTIVO \$596.38

\$612.91

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0277

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.



PROURVIKA
CONSTRUYENDO EL FUTURO

OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No.20

PLANTA DE LUZ 5 KW			
DATOS GENERALES			
VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$35,000.00	VIDA ECONOMICA	2000
VALOR DE LLANTAS	\$0.00	VIDA LLANTAS	0
VALOR NOMINAL	\$35,000.00		
VALOR DE RESCATE 0%	\$0.00	HORAS ANUALES	500
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$17.50	FACTOR DE OPERACION	1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIENTO	0.3
PRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMAC	0
UNIDAD	HORA		
FECHA COTIZACION	11 DE ABRIL DE 2016		

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

					2020				
					DICIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
CARGOS FIJOS									
DEPRECIACION	1	\$17.50	\$17.50	1	1	0.00%	\$17.50	\$17.50	
INVERSION	1	\$10.50	\$10.50	1	1	0.00%	\$10.50	\$10.50	
SEGUROS	1	\$0.70	\$0.70	1	1	0.00%	\$0.70	\$0.70	
MANTENIMIENTO	1	\$5.25	\$5.25	1	1	0.00%	\$5.25	\$5.25	
SUBTOTAL			\$33.95						
				\$33.95	100.3222	103.1599	1.0283	\$34.91	\$34.91

CARGOS POR CONSUMO									
COMBUSTIBLE									
GASOLINA	LTO	3.00	\$15.15	\$45.45	99.198704	93.7106	0.9447	\$14.31	\$42.93
LUBRICANTES									
ACEITES	LTO	0.0508	\$39.00	\$1.98	99.979411	104.2366	1.0426	\$40.66	\$2.07
OTROS CONSUMOS									
GRASA	KG	0	\$36.42	\$0.00	89.2864	102.6969	1.1502	\$41.89	\$0.00
FILTRO	PZA	1	\$17.00	\$17.00	100.9496	107.5679	1.0656	\$18.12	\$18.12
SUBTOTAL			\$64.43						

CARGOS POR OPERACIÓN									
OPERADOR	JOR	0.15385	\$331.06	\$50.93	1.00	1.06	1.0600	\$350.92	\$53.99
AYUDANTE	JOR			\$0.00					
SUBTOTAL			\$50.93						

COSTO HORARIO ACTIVO **\$149.31**

\$152.02

FACTOR DE ACTUALIZACION **1.0181**

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

788.136.129-92

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 26

SOLDADORA DIESEL	MARCA: LINCOLN	MODELO: RANGER 305-D
DATOS GENERALES		
VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$155,000.00	VIDA ECONOMICA 4000
VALOR DE LLANTAS	\$2,400.00	VIDA LLANTAS 6000
VALOR PZAS ESPECIALES	\$2,500.00	VIDA PZAS ESPECIALES 1000
VALOR NOMINAL	\$150,100.00	
VALOR DE RESCATE 0%	\$0.00	HORAS ANUALES 800
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$37.53	FACTOR DE OPERACIÓN 1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIE NTO 0.3
PRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMAC 0

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

HORA
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

FECHA COTIZACION				26 DE NOV DE 2019		2020				
				INDICE NOV 19	INDICE DIC 20	DICIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE			FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE		
CARGOS FIJOS										
DEPRECIACION	1		\$37.53	1	1	0.00%	\$37.53	\$37.53		
INVERSION	1		\$28.14	1	1	0.00%	\$28.14	\$28.14		
SEGUROS	1		\$1.88	1	1	0.00%	\$1.88	\$1.88		
MANTENIMIENTO	1		\$11.26	1	1	0.00%	\$11.26	\$11.26		
SUBTOTAL			\$78.81						\$78.80	
				\$78.81	100.2976	113.0505	1.1271	\$88.83	\$88.83	

CARGOS POR CONSUMO									
COMBUSTIBLE									
DIESEL	LTO	1.7860	\$17.62	\$31.47	100.5013	94.6762	0.9420	\$16.60	\$29.65
LUBRICANTES									
ACEITES	LTO	0.057	\$35.80	\$2.04	99.97941144	104.2366	1.0426	\$37.33	\$2.13
OTROS CONSUMOS									
FILTRO	PZA	1	\$4.00	\$4.00	100.9496	107.5679	1.0656	\$4.26	\$4.26
LLANTAS	HORA	1	\$0.40	\$0.40	100.1439	106.5509	1.0640	\$0.43	\$0.43
PIEZAS ESPECIALES	HORA	1	\$2.50	\$2.50	101.0776	106.2081	1.0508	\$2.63	\$2.63
SUBTOTAL				\$40.41					

CARGOS POR OPERACIÓN										
OFICIAL SOLDADOR	JOR	0.125	\$672.13	\$84.02	1.00	1.06	1.0600	\$712.46	\$89.06	
			SUBTOTAL	\$84.02					\$89.06	

COSTO HORARIO ACTIVO **\$203.24**

\$216.99

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0677

X

C

0

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 C.A. DE C.V.

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 27

GENERADOR LUZ DIESEL MARCA: INGERSOLL-RAND MODELO: M-45
 CAPACIDAD: 45 KW

DATOS GENERALES

VALOR DE		VIDA	
ADQUISICION(VA)	\$460,000.00	ECONOMICA	18000
VALOR DE LLANTAS	\$4,000.00	LLANTAS	6000
VALOR PZAS ESPECIALES	\$0.00	VIDA PZAS ESPECIALES	1000
VALOR NOMINAL	\$456,000.00		
VALOR DE RESCATE 10%	\$45,600.00	HORAS ANUALES	1000
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$22.80	FACTOR DE OPERACIÓN	1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIE NTO	0.3
PRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMAC	0

UNIDAD

HORA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

				2020				
				DICIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
CARGOS FIJOS								
DEPRECIACION	1		\$22.80	1	1	0.00%	\$22.80	\$22.80
INVERSION	1		\$75.24	1	1	0.00%	\$75.24	\$75.24
SEGUROS	1		\$5.02	1	1	0.00%	\$5.02	\$5.02
MANTENIMIENTO	1		\$6.84	1	1	0.00%	\$6.84	\$6.84
SUBTOTAL			\$109.90					\$109.90
			\$109.90	100.3222	103.1599	1.0283	\$113.01	\$113.01

CARGOS POR CONSUMO

COMBUSTIBLE									
DIESEL	LTO	6.1100	\$17.62	\$107.66	100.5013	94.6762	0.9420	\$16.60	\$101.43
LUBRICANTES									
ACEITES	LTO	0.1950	\$35.80	\$6.98	99.9794114	104.2366	1.0426	\$37.33	\$7.28
GRASA	KG	0.0625	\$61.50	\$3.84	89.2864	102.6969	1.1502	\$70.74	\$4.42
OTROS CONSUMOS									
FILTRO	PZA	1	\$6.00	\$6.00	100.9496	107.5679	1.0656	\$6.39	\$6.39
LLANTAS	HORA	1	\$0.67	\$0.67	100.1439	106.5509	1.0640	\$0.71	\$0.71
PIEZAS ESPECIALES	HORA	1	\$0.00	\$0.00	101.0776	106.2081	1.0508	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$125.15					\$120.23

CARGOS POR OPERACIÓN

OPERADOR PLANTA DE LUZ	JOR	0.14286	\$398.29	\$56.90	1.00	1.06	1.0600	\$422.19	\$60.31
SUBTOTAL			\$56.90						\$60.31

COSTO HORARIO ACTIVO \$291.95

\$293.55

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0055

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 15

CAMIÓN GRUA HIDRÁULICA MARCA: KENWORTH-HIAB MODELO: T-370 Y XS-122-

DATOS GENERALES

VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$1,340,000.00	VIDA ECONOMICA	18000
VALOR DE LLANTAS	\$36,000.00	VIDA LLANTAS	3000
VALOR NOMINAL	\$1,304,000.00		
VALOR DE RESCATE 0.1%	\$130,400.00	HORAS ANUALES	1200
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$65.20	FACTOR DE OPERACIÓN	1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIENTO	0.3
PRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMAC	0

UNIDAD

HORA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

				2020				
				DICIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
CARGOS FIJOS								
DEPRECIACION	1	\$65.20	\$65.20	1	1	0.00%	\$65.20	\$65.20
INVERSION	1	\$179.30	\$179.30	1	1	0.00%	\$179.30	\$179.30
SEGUROS	1	\$11.95	\$11.95	1	1	0.00%	\$11.95	\$11.95
MANTENIMIENTO	1	\$19.56	\$19.56	1	1	0.00%	\$19.56	\$19.56
SUBTOTAL			\$276.01					\$276.01
				\$276.01	100.4709	104.8863	1.0439	\$288.13

CARGOS POR CONSUMO

COMBUSTIBLE

DIESEL	LTO	29.6100	\$17.62	\$521.73	100.5013	94.6762	0.9420	\$16.60	\$491.53
LUBRICANTES									
ACEITES MOTOR	LTO	0.9450	\$35.80	\$33.83	99.97941	104.2366	1.0426	\$37.33	\$35.28
ACEITES TRANSMISION	LTO	0.0900	\$45.98	\$4.14	99.97941	104.2366	1.0426	\$47.94	\$4.31
ACEITES DIFERENCIAL	LTO	0.0170	\$43.34	\$0.74	99.97941	104.2366	1.0426	\$45.19	\$0.77
ACEITE HIDRAULICO	LTO	0.1000	\$29.80	\$2.98	99.97941	104.2366	1.0426	\$31.07	\$3.11
GRASA	KG	0.0625	\$61.50	\$3.84	89.2864	102.6969	1.1502	\$70.74	\$4.42

OTROS CONSUMOS

FILTROS	PZA	0.0025	\$1,200.00	\$3.00	100.9496	107.5679	1.0656	\$1,278.72	\$3.20
LLANTAS	HORA	36	\$12.00	\$12.00	100.1439	106.5509	1.0640	\$3.19	\$114.84
SUBTOTAL			\$582.26						\$657.46

CARGOS POR OPERACIÓN

OPERADOR GRUA	JOR	0.14286	\$721.32	\$103.05	1.00	1.06	1.0600	\$764.60	\$109.23
AYUDANTE GRUA	JOR	0.14286	\$340.90	\$48.70	1.00	1.06	1.0600	\$361.35	\$51.62
SUBTOTAL			\$151.75						\$160.85

COSTO HORARIO ACTIVO \$1,010.02

\$1,106.44

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0955

PROURVIKA

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0476

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO ACARREO PRIMER KM

--	--

UNIDAD M3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

					2020				
					DICIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
			\$ 0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$ -	\$0.00	
		SUBTOTAL	\$0.00						\$0.00
MANO DE OBRA									
			\$ 0.00	1.00	1.06	1.0600	\$ -	\$0.00	
		SUBTOTAL	\$0.00						\$0.00
EQUIPO									
CAMION VOLTEO	HR	0.02088	596.38	\$ 12.45	596.3791	612.9060	1.0277	\$ 612.90	\$12.80
MARCA: KENWORTH									
MODELO: T-300									
		SUBTOTAL	\$12.45						\$12.80
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.00	1.06	1.0600	\$ -	\$0.00
		COSTO DIRECTO	\$12.45						\$12.80

X

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0279

C

0

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO ACARREO KMS SUBSECUENTES

--

UNIDAD M3-KM
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

					2020				
					DICIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
			\$ 0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$ -	\$0.00	
		SUBTOTAL	\$0.00					\$0.00	
MANO DE OBRA									
			\$ 0.00	1.00	1.06	1.0600	\$ -	\$0.00	
		SUBTOTAL	\$0.00					\$0.00	
EQUIPO									
CAMION VOLTEO	HR	0.00898756	596.38	\$ 5.36	596.3791	612.9060	1.0277	\$ 612.90	\$5.51
MARCA: KENWORTH									
MODELO: T-300									
CAPACIDAD: 14 M3									
		SUBTOTAL	\$5.36					\$5.51	
HERRAMIENTA MENOR									
	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.00	1.06	1.0600	\$ -	\$0.00
		COSTO DIRECTO	\$5.36					\$5.51	

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0280

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 construyendo el futuro

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO PLANTILLA DE CONCRETO HIDRAULICO F'C=100 KG/CM2 DE 5 CMS DE ESPESOR

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M2
 FECHA
 COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					DICIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
CONCRETO Fc=100 KG/CM2	M3	0.054000	\$1,368.85	\$73.92	100.6149	102.8921	1.0226	\$ 1,399.79	\$75.59
HECHO EN OBRA									
CURACRETO	LTO	0.250000	\$22.00	\$5.50	101.3110	103.6901	1.0235	\$ 22.52	\$5.63
MADERA	PT	0.200000	\$13.00	\$2.60	100.5478	98.4414	0.9791	\$ 12.73	\$2.55
DESMOLDANTE	LTO	0.050000	\$24.00	\$1.20	101.0796	106.2315	1.0510	\$ 25.22	\$1.26
SUBTOTAL			\$83.23						\$85.04
MANO DE OBRA									
OFICIAL ALBANIL	JOR	0.040000	\$672.13	\$26.89	1.00	1.06	1.0600	\$ 712.46	\$28.50
PEON EN GENERAL	jor	0.040000	331.06	\$13.24	1.00	1.06	1.0600	\$ 350.92	\$14.04
SUBTOTAL			\$40.13						\$42.54
EQUIPO									
			\$0.00	\$0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$ -	\$0.00
SUBTOTAL			\$0.00						\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$40.13	\$1.20	1.00	1.06	1.0600	\$ 42.54	\$1.28
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$40.13	\$1.20	1.00	1.06	1.0600	\$ 42.54	\$1.28
SUBTOTAL			\$2.41						\$2.56
COSTO DIRECTO			\$125.75						\$130.13

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0348

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO Plantilla de 6 cm, a base de concreto f'c=100 kg/cm2.

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M2
 FECHA
 COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					DICIEMBRE				
UNIDAD		CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
CONCRETO Fc= 100 KG/CM2	M3	0.065	\$1,368.85	\$88.98	100.6149	102.8921	1.0226	\$ 1,399.79	\$90.99
HECHO EN OBRA									
CURACRETO	LTO	0.250000	\$22.00	\$5.50	101.3110	103.6901	1.0235	\$ 22.52	\$5.63
MADERA	PT	0.200000	\$13.00	\$2.60	100.5478	98.4414	0.9791	\$ 12.73	\$2.55
DESMOLDANTE	LTO	0.050000	\$24.00	\$1.20	101.0796	106.2315	1.0510	\$ 25.22	\$1.26
SUBTOTAL				\$98.29					\$100.44
MANO DE OBRA									
OFICIAL ALBAÑIL	JOR	0.040000	\$672.13	\$26.89	1.00	1.06	1.0600	\$ 712.46	\$28.50
PEON EN GENERAL	jor	0.040000	331.06	\$13.24	1.00	1.06	1.0600	\$ 350.92	\$14.04
SUBTOTAL				\$40.13					\$42.54
EQUIPO									
				\$0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$ -	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00					\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$40.13	\$1.20	1.00	1.06	1.0600	\$ 42.54	\$1.28
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$40.13	\$1.20	1.00	1.06	1.0600	\$ 42.54	\$1.28
SUBTOTAL				\$2.41					\$2.56
COSTO DIRECTO				\$140.81					\$145.53

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0335

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: IMPERMEABILIZACION A BASE DE PREFABRICADO COVER PLAY SBS DE 4.5MM CON POLIMEROS MARCA PASA, COLOR BLANCO CON GRAVILLA

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M2
 FECHA
 COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

26 DE NOV DE 2019					2020				
					DICIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO CON POLIMEROS Cover Play SBS PG 4.5 mm MARCA PASA, COLOR BLANCO CON GRAVILLA	M2	1.2	\$130.00	\$156.00	103.9871	114.8796	1.1047	\$ 143.61	\$172.33
SUBTOTAL				\$156.00				\$172.33	
MANO DE OBRA									
OFICIAL IMPERMEABILIZADOR	JOR	0.10000	\$701.65	\$70.17	1.00	1.06	1.0600	\$ 743.75	\$74.38
PEON EN GENERAL	jor	0.1	331.06	\$33.11	1.00	1.06	1.0600	\$ 350.92	\$35.09
SUBTOTAL				\$103.28				\$109.48	
EQUIPO									
					1.0000	1.0000	1.0000	\$ -	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00					\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$103.28	\$3.10	1.00	1.06	1.0600	\$ 109.48	\$3.28
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$103.28	\$3.10	1.00	1.06	1.0600	\$ 109.48	\$3.28
SUBTOTAL				\$6.20					\$6.56
COSTO DIRECTO			\$265.48					\$288.37	

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0862

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN CIMENTACIONES, BASES, TRINCHERAS

CONCEPTO: SOLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN CARPINTERIA					ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS					
UNIDAD					M2					
FECHA										
COTIZACION					26 DE NOV DE 2019					
					2020					
					DICIEMBRE					
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE		
MATERIALES										
CURACRETO	LTO	0.895000	\$22.00	\$19.69	101.3110	103.6901	1.0235	\$ 22.52	\$20.16	
SUBTOTAL				\$19.70						\$20.16
MANO DE OBRA										
OFICIAL ALBAÑIL	JOR	0.220000	\$672.13	\$147.87	1.00	1.06	1.0600	\$ 712.46	\$156.74	
PEON EN GENERAL	jor	0.220000	331.06	\$72.83	1.00	1.06	1.0600	\$ 350.92	\$77.20	
SUBTOTAL				\$220.70						\$233.94
EQUIPO										
VIBRADOR	HR	0.080000	\$117.25	\$9.38	117.2536	121.8760	1.0394	\$ 121.87	\$9.75	
GASOLINA										
MARCA: CIPSA-										
DYNAPAC										
MODELO: MV-B5										
CAPACIDAD: 5 H.P.										
SUBTOTAL				\$9.38						\$9.75
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$220.70	\$6.62	1.00	1.06	1.0600	\$ 233.94	\$7.02	
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$220.70	\$6.62	1.00	1.06	1.0600	\$ 233.94	\$7.02	
SUBTOTAL				\$13.24						\$14.04
COSTO DIRECTO				\$263.01						\$277.90

FACTOR DE ACTUALIZACION: 1.0566

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 4025 7881 4463

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO CIMBRA COMUN

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

FECHA COTIZACION					26 DE NOV DE 2019					
					2020					
					DICIEMBRE					
					INDICE NOV 19	INDICE DIC. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
					UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE		
MATERIALES										
MADERA	PT	2.734480	\$13.00	\$35.55	100.5478	98.4414	0.9791	\$12.73	\$34.81	
TRIPLAY 5/8" P/CIMBRA	M2	0.250000	\$205.00	\$51.25	97.3881	100.2727	1.0296	\$211.07	\$52.77	
CLAVO	KG	0.200000	\$17.84	\$3.57	101.0776	106.2081	1.0508	\$18.75	\$3.75	
DESMOLDANTE	LTO	0.250000	\$24.00	\$6.00	101.0796	106.2315	1.0510	\$25.22	\$6.31	
ALAMBRE RECOCIDO KALISCH	KG	0.100000	\$15.64	\$1.56	98.8376	98.5870	0.9975	\$15.60	\$1.56	
SUBTOTAL				\$97.93						\$99.20
MANO DE OBRA										
CUADRILLA 19 (OF. CARPINTERO O.N.+AYUDANTE)	JOR	0.110000	\$1,383.21	\$152.15	1383.21	1466.21	1.0600	\$1,466.20	\$161.28	
SUBTOTAL				\$152.15						\$161.28
EQUIPO										
				\$0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$-	\$0.00	
SUBTOTAL				\$0.00						\$0.00
				\$0.00	1.00	1.06	1.0600	\$-	\$0.00	
COSTO DIRECTO				\$250.08						\$260.48

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0416

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

KG
 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					DICIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
ACERO DE REFUERZO KALISCH	KG	1.050000	11.05	\$ 11.60	90.6941	112.8372	1.2442	\$ 13.75	\$14.44
ALAMBRE RECOCIDO KALISCH	KG	0.065000	15.64	\$ 1.02	98.8376	98.5870	0.9975	\$ 15.60	\$1.01
SUBTOTAL									\$15.46
MANO DE OBRA									
OFICIAL FIERREIRO	JOR	0.003700	1078.79	\$ 3.99	1.00	1.06	1.0600	\$ 1,143.52	\$4.23
PEON EN GENERAL	jor	0.003700	331.06	\$ 1.22	1.00	1.06	1.0600	\$ 350.92	\$1.30
SUBTOTAL									\$5.53
EQUIPO									
			\$ 0.00		1.0000	1.0000	1.0000	\$ -	\$0.00
SUBTOTAL									\$0.00
HERRAMIENTA MENOR									
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$5.22	\$0.16	1.00	1.06	1.0600	\$ 5.53	\$0.17
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$5.22	\$0.16	1.00	1.06	1.0600	\$ 5.53	\$0.17
SUBTOTAL									\$0.34
COSTO DIRECTO									\$21.32

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.1747

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 PRESTADOS

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: ALAMBRO DE 1/4 PULG, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACION

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

KG
 26 DE NOV DE 2019

					DICIEMBRE				
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
ALAMBRO DE 1/4 PULG KALISCH	KG	1.070000	14.44	\$ 15.45	92.4873	113.3472	1.2255	\$ 17.70	\$18.94
ALAMBRE RECOCIDO KALISCH	KG	0.033000	15.64	\$ 0.52	98.8376	98.5870	0.9975	\$ 15.60	\$0.51
SUBTOTAL				\$15.97					\$19.45
MANO DE OBRA									
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBANIL + 1 PEON EN GENERAL)	JOR	0.009260	1063.39	\$ 9.85	1063.39	1127.18	1.0600	\$ 1,127.19	\$10.44
SUBTOTAL				\$9.85					\$10.44
EQUIPO									
				\$ 0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$ -	\$0.00
			SUBTOTAL	\$0.00					\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.00	1.06	1.0600	\$ -	\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.00	1.06	1.0600	\$ -	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00					\$0.00
COSTO DIRECTO				\$25.82					\$29.89

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.1575

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN ALBAÑILERIA

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M2
 FECHA
 COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

20 DE NOV DE 2019					2020				
					DICIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
CURACRETO	LTO	0.75	\$22.00	\$16.50	101.3110	103.6901	1.0235	\$ 22.52	\$16.89
SUBTOTAL				\$16.51	\$16.90				
MANO DE OBRA									
OFICIAL ALBAÑIL	JOR	0.260000	\$672.13	\$174.75	1.00	1.06	1.0600	\$ 712.46	\$185.24
PEON EN GENERAL	jor	0.260000	331.06	\$86.08	1.00	1.06	1.0600	\$ 350.92	\$91.24
SUBTOTAL				\$260.83	\$276.48				
EQUIPO									
VIBRADOR GASOLINA MARCA: CIPSA-DYNAPAC MODELO: MV-B5 CAPACIDAD: 5 H.P.	HR	0.120000	\$117.25	\$14.07	117.2536	121.7060	1.0380	\$ 121.70	\$14.60
SUBTOTAL				\$14.07	\$14.60				
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$260.83	\$7.82	1.00	1.06	1.0600	\$ 276.48	\$8.29
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$260.83	\$7.82	1.00	1.06	1.0600	\$ 276.48	\$8.29
SUBTOTAL				\$15.65	\$16.58				
COSTO DIRECTO			\$307.04	\$324.54					

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0570

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 REGISTRADA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO CIMBRA EN LOSA

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

FECHA COTIZACION					2020				
26 DE NOV DE 2019					DICIEMBRE				
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
MADERA	PT	4.500000	\$13.00	\$ 58.50	100.5478	98.4414	0.9791	\$ 12.73	\$57.29
TRIPLAY 5/8" P/CIMBRA	M2	0.200000	\$205.00	\$ 41.00	97.3881	100.2727	1.0296	\$ 211.07	\$42.21
CLAVO	KG	0.200000	\$17.84	\$ 3.57	101.0776	106.2081	1.0508	\$ 18.75	\$3.75
DIESEL	LTO	0.670000	\$17.62	\$ 11.81	100.5013	94.6762	0.9420	\$ 16.60	\$11.12
TUINO	ML	0.670000	\$6.00	\$ 4.02	100.5478	98.4414	0.9791	\$ 5.87	\$3.93
ALAMBRE RECOCIDO	KG	0.100000	\$15.64	\$ 1.56	98.8376	98.5870	0.9975	\$ 15.60	\$1.56
KALISCH									
SUBTOTAL				\$120.46					\$119.86
MANO DE OBRA									
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	JOR	0.115000	\$ 1,063.39	\$ 122.29	1063.39	1127.18	1.0600	\$ 1,127.19	\$129.63
SUBTOTAL				\$122.29					\$129.63
EQUIPO									
				\$ 0.00	1	1	1.0000	\$ -	\$0.00
			SUBTOTAL	\$0.00					\$0.00
				\$0.00	1.00	1.06	1.0600	\$ -	\$0.00
COSTO DIRECTO				\$242.75					\$249.49

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0278

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: JUNTA PARA ACABADO APARENTE CON TUINO DE 1"

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

ML
 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					DICIEMBRE				
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
TUINO	ML	1.1	\$6.00	\$ 6.60	100.5478	98.4414	0.9791	\$ 5.87	\$6.46
CLAVO DE 1"	pza	2	\$1.00	\$ 2.00	101.0776	106.2081	1.0508	\$ 1.05	\$2.10
SUBTOTAL				\$8.60					\$8.56
MANO DE OBRA									
CUADRILLA 19 (OF. CARPINTERO O.N.+AYUDANTE)	JOR	.0031	\$ 1,383.21	\$ 4.29	1383.21	1466.21	1.0600	\$ 1,466.20	\$4.55
SUBTOTAL				\$4.29					\$4.55
EQUIPO									
				\$ 0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$ -	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00					\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.030000	\$0.00	\$0.00	1.00	1.06	1.0600	\$ -	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo		\$0.00	\$0.00	1.00	1.06	1.0600	\$ -	\$0.00
COSTO DIRECTO				\$12.89					\$13.11

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0172

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
CONSTRUYENDO EL FUTURO

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: COLADO EN LOSA

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M2
 FECHA
 COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

26 DE NOV DE 2019					2020				
				DICIEMBRE					
UNIDAD		CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
				\$0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$ -	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00					\$0.00
MANO DE OBRA									
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	JOR	0.060000	\$1,063.39	\$63.80	1063.39	1127.18	1.0600	\$ 1,127.19	\$67.63
ACABADO FLOTEADO, RAYADO, O SEMIPULIDO	M2	1.000000	\$23.93	\$23.93	1.00	1.06	1.0600	\$ 25.37	\$25.37
SUBTOTAL				\$87.73					\$93.00
EQUIPO									
VIBRADOR ELECTRICO MARCA: WACKER MODELO: M-2000 CAPACIDAD: 2000 W	HR	0.06234	\$87.43	\$5.45	87.43	91.88	1.0510	\$ 91.89	\$5.73
SUBTOTAL				\$5.45					\$5.73
HERRAMIENTA MENOR	%	0.00%	\$87.73	\$0.00	1.00	1.06	1.0600	\$ 93.00	\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	0.00%	\$87.73	\$0.00	1.00	1.06	1.0600	\$ 93.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00					\$0.00
COSTO DIRECTO				\$93.18					\$98.73

FACTOR DE ACTUALIZAC 1.0595

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

ESTADO 1984

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: COLADO DE LOSA DE CONCRETO ACABADO PULIDO

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M2
 FECHA 26 DE NOV DE 2019
 COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					DICIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
ACABADO PULIDO	M2	1	\$69.31	\$69.31	1.00	1.06	1.0600	\$ 73.47	\$73.47
SUBTOTAL									\$73.47
MANO DE OBRA									
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	JOR	0.060000	\$1,063.39	\$63.80	1063.39	1127.18	1.0600	\$ 1,127.19	\$67.63
SUBTOTAL									\$67.63
EQUIPO									
VIBRADOR ELECTRICO MARCA: WACKER MODELO: M-2000 CAPACIDAD: 2000 W	HR	0.06234	\$87.43	\$5.45	87.43	91.88	1.0510	\$ 91.89	\$5.73
SUBTOTAL									\$5.73
HERRAMIENTA MENOR	%	0.00%	\$63.80	\$0.00	1.00	1.06	1.0600	\$ 67.63	\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	0.00%	\$63.80	\$0.00	1.00	1.06	1.0600	\$ 67.63	\$0.00
SUBTOTAL									\$0.00
COSTO DIRECTO									\$146.83

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0597

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 1995-2019

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: CURADO DE CONCRETO

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M2
 FECHA
 COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					DICIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
CURACRETO	LTO	0.015000	\$22.00	\$0.33	101.3110	103.6901	1.0235	\$ 22.52	\$0.34
			SUBTOTAL						\$0.34
MANO DE OBRA									
CUADRILLA 7 (1 AYUDANTE)	JOR	0.008530	\$350.92	\$2.99	350.92	371.98	1.0600	\$ 371.98	\$3.17
			SUBTOTAL						\$3.17
EQUIPO									
			\$0.00		1.0000	1.0000	1.0000	\$ -	\$0.00
			SUBTOTAL						\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	0.00%	\$2.99	\$0.00	1.00	1.06	1.0600	\$ 3.17	\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	0.00%	\$2.99	\$0.00	1.00	1.06	1.0600	\$ 3.17	\$0.00
			SUBTOTAL						\$0.00
			COSTO DIRECTO						\$3.51

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0572

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO CUADRILLA 19 (OF. CARPINTERO O.N.+AYUDANTE)

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD JOR
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					DICIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
			\$ 0.00	1	1	1.0000	\$ -	\$0.00	
			SUBTOTAL					\$0.00	
MANO DE OBRA									
OFICIAL CARPINTERO	JOR.	1.00000	\$ 832.83	\$ 832.83	1.00	1.06	1.0600	\$ 882.80	\$882.80
AYUDANTE CARPINTE	JOR.	1.00000	\$ 472.08	\$ 472.08	1.00	1.06	1.0600	\$ 500.40	\$500.40
			SUBTOTAL					\$1,383.20	
EQUIPO									
			\$ 0.00	1	1	1.0000	\$ -	\$0.00	
			SUBTOTAL					\$0.00	
HERRAMIENTA									
MENOR	(%)mo	3.00%	\$ 1,304.91	\$39.15	1.00	1.06	1.0600	\$ 1,383.20	\$41.50
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$ 1,304.91	\$39.15	1.00	1.06	1.0600	\$ 1,383.20	\$41.50
			COSTO DIRECTO					\$1,466.21	

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0600

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

1005/2019/001

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD JOR
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					DICIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
			\$ 0.00	1	1	1.0000	\$ -	\$0.00	
SUBTOTAL			\$0.00					\$0.00	
MANO DE OBRA									
OFICIAL ALBAÑIL	JOR	1.00000	\$ 672.13	\$ 672.13	1.00	1.06	1.0600	\$ 712.46	\$712.46
PEON EN GENERAL	jor	1.00000	\$ 331.06	\$ 331.06	1.00	1.06	1.0600	\$ 350.92	\$350.92
SUBTOTAL			\$1,003.19					\$1,063.38	
EQUIPO									
			\$ 0.00	1	1	1.0000	\$ -	\$0.00	
SUBTOTAL			\$0.00					\$0.00	
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$ 1,003.19	\$30.10	1.00	1.06	1.0600	\$ 1,063.38	\$31.90
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$ 1,003.19	\$30.10	1.00	1.06	1.0600	\$ 1,063.38	\$31.90
COSTO DIRECTO			\$1,063.39					\$1,127.18	

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0600

K

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUYENDO EL FUTURO

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD JOR
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

				2020				
				DICIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES								
			\$ 0.00	1	1	1.0000	\$ -	\$0.00
		SUBTOTAL	\$0.00					\$0.00
MANO DE OBRA								
PEON EN GENERAL	jor	1.00000	\$ 331.06	1.00	1.06	1.0600	\$ 350.92	\$350.92
		SUBTOTAL	\$331.06					\$350.92
EQUIPO								
			\$ 0.00	1	1	1.0000	\$ -	\$0.00
		SUBTOTAL	\$0.00					\$0.00
Factor de herramienta menor	(%)mo	3.00%	\$ 331.06	1.00	1.06	1.0600	\$ 350.92	\$10.53
limpieza gruesa y fina	(%)mo	3.00%	\$ 331.06	1.00	1.06	1.0600	\$ 350.92	\$10.53
		COSTO DIRECTO	\$350.92					\$371.98

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0600

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					DICIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
ARENA	M3	1.200000	\$230.00	\$ 276.00	100.8498	103.8239	1.0295	\$ 236.79	\$284.15
CEMENTO GRIS GCC	TON	0.430000	\$3,208.00	\$ 1,379.44	99.1128	104.8209	1.0576	\$ 3,392.78	\$1,458.90
U HOLCIM APASCO									
AGUA	M3	0.330000	\$80.00	\$ 26.40	100.5830	104.6694	1.0406	\$ 83.25	\$27.47
			SUBTOTAL						\$1,770.51
MANO DE OBRA									
PEON EN GENERAL	jor	0.300000	\$ 331.06	\$ 99.32	1.00	1.06	1.0600	\$ 350.92	\$105.28
			SUBTOTAL						\$105.28
EQUIPO									
REVOLVEDORA	HR	0.400000	\$ 107.09	\$ 42.84	107.0900	111.7700	1.0437	\$ 111.77	\$44.71
MARCA: JOPER									
MODELO: R-100									
CAPACIDAD: 1 SACO									
			SUBTOTAL						\$44.71
HERRAMIENTA	(%)mo	0.03	\$99.32	\$2.98	1.00	1.06	1.0600	\$ 105.28	\$3.16
MENOR									
LIMPIEZA GRUESA Y	(%)mo	0.03	\$99.32	\$2.98	1.00	1.06	1.0600	\$ 105.28	\$3.16
FINA									
			COSTO DIRECTO						\$1,926.84

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0529

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					DICIEMBRE				
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
ARENA	M3	1.15	\$230.00	\$ 264.50	100.8498	103.8239	1.0295	\$ 236.79	\$272.31
CEMENTO GRIS GCC U HOLCIM APASCO	TON	0.51	\$3,208.00	\$ 1,636.08	99.1128	104.8209	1.0576	\$ 3,392.78	\$1,730.32
AGUA	M3	0.330000	\$80.00	\$ 26.40	100.5830	104.6694	1.0406	\$ 83.25	\$27.47
SUBTOTAL				\$1,926.97					\$2,030.09
MANO DE OBRA									
PEON EN GENERAL	jor	0.300000	\$ 331.06	\$ 99.32	1.00	1.06	1.0600	\$ 350.92	\$105.28
SUBTOTAL				\$99.32					\$105.28
EQUIPO									
REVOLVEDORA MARCA: JOPER MODELO: R-100 CAPACIDAD: 1 SACO	HR	0.400000	\$ 107.09	\$ 42.84	107.0900	111.7700	1.0437	\$ 111.77	\$44.71
SUBTOTAL				\$42.84					\$44.71
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03	\$99.32	\$2.98	1.00	1.06	1.0600	\$ 105.28	\$3.16
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03	\$99.32	\$2.98	1.00	1.06	1.0600	\$ 105.28	\$3.16
COSTO DIRECTO				\$2,075.10					\$2,186.42

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0536

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

PROURVIKA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: CONCRETO Fc= 150 KG/CM2 HECHO EN OBRA

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					DICIEMBRE				
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
ARENA	M3	0.550000	\$230.00	\$ 126.50	100.8498	103.8239	1.0295	\$ 236.79	\$130.23
CEMENTO GRIS GCC U HOLCIM APASCO	TON	0.330000	\$3,208.00	\$ 1,058.64	99.1128	104.8209	1.0576	\$ 3,392.78	\$1,119.62
AGUA	M3	0.330000	\$80.00	\$ 26.40	100.5830	104.6694	1.0406	\$ 83.25	\$27.47
GRAVA 1"	M3	0.650000	\$220.00	\$ 143.00	100.6552	102.2880	1.0162	\$ 223.56	\$145.31
SUBTOTAL				\$1,354.53			\$1,422.62		
MANO DE OBRA									
PEON EN GENERAL	jor	0.330000	\$ 331.06	\$ 109.25	1.00	1.06	1.0600	\$ 350.92	\$115.80
SUBTOTAL				\$109.25			\$115.80		
EQUIPO									
REVOLVEDORA MARCA: JOPER MODELO: R-100 CAPACIDAD: 1 SACO	HR	0.550000	\$ 107.09	\$ 58.90	107.0900	111.7700	1.0437	\$ 111.77	\$61.47
SUBTOTAL				\$58.90			\$61.47		
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03	\$109.25	\$3.28	1.00	1.06	1.0600	\$ 115.80	\$3.47
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03	\$109.25	\$3.28	1.00	1.06	1.0600	\$ 115.80	\$3.47
COSTO DIRECTO				\$1,529.25			\$1,606.85		

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: CONCRETO Fc= 200 KG/CM2 HECHO EN OBRA

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					DICIEMBRE				
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
ARENA	M3	0.550000	\$230.00	\$ 126.50	100.8498	103.8239	1.0295	\$ 236.79	\$130.23
CEMENTO GRIS GCC U HOLCIM APASCO	TON	0.370000	\$3,208.00	\$ 1,186.96	99.1128	104.8209	1.0576	\$ 3,392.78	\$1,255.33
AGUA	M3	0.330000	\$80.00	\$ 26.40	100.5830	104.6694	1.0406	\$ 83.25	\$27.47
GRAVA 1"	M3	0.650000	\$220.00	\$ 143.00	100.6552	102.2880	1.0162	\$ 223.56	\$145.31
SUBTOTAL				\$1,482.86					\$1,558.34
MANO DE OBRA									
PEON EN GENERAL	jor	0.330000	\$ 331.06	\$ 109.25	1.00	1.06	1.0600	\$ 350.92	\$115.80
SUBTOTAL				\$109.25					\$115.80
EQUIPO									
REVOLVEDORA MARCA: JOPER MODELO: R-100 CAPACIDAD: 1 SACO	HR	0.550000	\$ 107.09	\$ 58.90	107.0900	111.7700	1.0437	\$ 111.77	\$61.47
SUBTOTAL				\$58.90					\$61.47
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03	\$109.25	\$3.28	1.00	1.06	1.0600	\$ 115.80	\$3.47
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03	\$109.25	\$3.28	1.00	1.06	1.0600	\$ 115.80	\$3.47
COSTO DIRECTO				\$1,657.57					\$1,742.56

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0513

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUYENDO

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: CONCRETO Fc= 250 KG/CM2 HECHO EN OBRA

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

2020									
					DICIEMBRE				
UNIDAD		CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
ARENA	M3	0.550000	\$230.00	\$ 126.50	100.8498	103.8239	1.0295	\$ 236.79	\$130.23
CEMENTO GRIS GCC U HOLCIM APASCO	TON	0.420000	\$3,208.00	\$ 1,347.36	99.1128	104.8209	1.0576	\$ 3,392.78	\$1,424.97
AGUA	M3	0.330000	\$80.00	\$ 26.40	100.5830	104.6694	1.0406	\$ 83.25	\$27.47
GRAVA 1"	M3	0.650000	\$220.00	\$ 143.00	100.6552	102.2880	1.0162	\$ 223.56	\$145.31
SUBTOTAL				\$1,643.26					
MANO DE OBRA									
PEON EN GENERAL	jor	0.330000	\$ 331.06	\$ 109.25	1.00	1.06	1.0600	\$ 350.92	\$115.80
SUBTOTAL				\$109.25					
EQUIPO									
REVOLVEDORA MARCA: JOPER MODELO: R-100 CAPACIDAD: 1 SACO	HR	0.550000	\$ 107.09	\$ 58.90	107.0900	111.7700	1.0437	\$ 111.77	\$61.47
SUBTOTAL				\$58.90					
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03	\$109.25	\$3.28	1.00	1.06	1.0600	\$ 115.80	\$3.47
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03	\$109.25	\$3.28	1.00	1.06	1.0600	\$ 115.80	\$3.47
COSTO DIRECTO			\$1,817.97						
				\$1,912.20					

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0518

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 ENTIDAD

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: EXCAVACIÓN EN TERRENO TIPO B

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					DICIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
			\$ 0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$ -	\$0.00	
			SUBTOTAL					\$0.00	
MANO DE OBRA									
PEON EN GENERAL	jor	0.033333	\$ 331.06	\$ 11.04	1.00	1.06	1.0600	\$ 350.92	\$11.70
			SUBTOTAL					\$11.70	
EQUIPO									
RETROEXCAVADORA	HR	0.200000	\$ 476.76	\$ 95.35	476.7597	484.4320	1.0161	\$ 484.44	\$96.89
MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E									
			SUBTOTAL					\$96.89	
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03	\$11.04	\$0.33	1.00	1.06	1.0600	\$ 11.70	\$0.35
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03	\$11.04	\$0.33	1.00	1.06	1.0600	\$ 11.70	\$0.35
			COSTO DIRECTO					\$109.28	

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0209

K

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: RELLENO DE ZANJA CON PRODUCTOS DE EXCAVACIÓN

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					DICIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
			\$ 0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$ -	\$0.00	
SUBTOTAL			\$0.00					\$0.00	
MANO DE OBRA									
PEON EN GENERAL	jor	0.014286	\$ 331.06	\$ 4.73	1.00	1.06	1.0600	\$ 350.92	\$5.01
SUBTOTAL			\$4.73					\$5.01	
EQUIPO									
RETROEXCAVADORA	HR	0.111111	\$ 476.76	\$ 52.97	476.7597	484.4320	1.0161	\$ 484.44	\$53.83
MARCA:									
CATERPILLAR									
MODELO: 416-E									
SUBTOTAL			\$52.97					\$53.83	
HERRAMIENTA	(%)mo	0.03	\$4.73	\$0.14	1.00	1.06	1.0600	\$ 5.01	\$0.15
MENOR									
LIMPIEZA GRUESA Y	(%)mo	0.03	\$4.73	\$0.14	1.00	1.06	1.0600	\$ 5.01	\$0.15
FINA									
COSTO DIRECTO			\$57.98					\$59.13	

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0199

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: APLANADO FINO DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 DE 1.5 CM DE ESPESOR

UNIDAD	M2
FECHA COTIZACION	26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

				2020					
						DICIEMBRE			
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3	M3	0.0165	\$2,075.10	\$ 34.24	2075.1031	2186.4200	1.0536	\$ 2,186.33	\$36.07
SUBTOTAL				\$34.24					
MANO DE OBRA									
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	jor	0.10700	\$ 1,063.39	\$ 113.78	1063.39	1127.18	1.0600	\$ 1,127.19	\$120.61
SUBTOTAL				\$113.78					
EQUIPO									
				\$ 0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$ -	\$0.00
			SUBTOTAL	\$0.00					
				\$0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$ -	\$0.00
				\$0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$ -	\$0.00
		COSTO DIRECTO		\$148.02					

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0585



FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0508

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: RENIVELACION MORTERO-CEMENTO-ARENA DE 2.5 CM DE ESPESOR

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					DICIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE DIC. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
MORTERO CEMENTO	M3	0.0275	\$2,109.60	\$ 58.01	2075.1031	2186.4200	1.0536	\$ 2,222.67	\$61.12
ARENA 1:3 (CON ARENA 3/16)									
KEMBOND PRO	LT	0.21	\$37.89	\$ 7.96	100.2022	114.0486	1.1382	\$ 43.13	\$9.06
			SUBTOTAL	\$65.97					\$70.17
MANO DE OBRA									
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	jor	0.14285	\$ 1,063.39	\$ 151.91	1063.39	1127.18	1.0600	\$ 1,127.19	\$161.02
			SUBTOTAL	\$151.91					\$161.02
EQUIPO									
					1.0000	1.0000	1.0000	\$ -	\$0.00
			SUBTOTAL	\$0.00					\$0.00

COSTO DIRECTO \$217.88

\$231.19

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0611