

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 1.4.3

Retiro de material producto de excavacion, hasta tiradero autorizado. Incluye: carga, acarreo, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD M3
 FECHA 26 DE NOV DE 2019
 COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES							
			\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00	
SUBTOTAL			\$0.00			\$0.00	
MANO DE OBRA							
			\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00	
SUBTOTAL			\$0.00			\$0.00	
EQUIPO							
RETROEXCAVADO RA MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E	HR	0.03	\$476.76	\$14.30	1.0067	\$479.95	\$14.40
SUBTOTAL			\$14.30			\$14.40	
AUXILIARES							
Acarreo 1er. Kilómetro de materiales pétreos:	m3	1.3	\$12.45	\$16.19	1.0247	\$12.76	\$16.59
Acarreo kms. subsecuentes al 1er. Km. Del	m3-K	20.8	\$5.36	\$111.49	1.0243	\$5.49	\$114.19
SUBTOTAL			\$127.67			\$130.78	
COSTO DIRECTO			\$141.98			\$145.18	
INDIRECTOS 7%			\$9.94			\$10.16	
COSTO FINANCIERO 0.00%			\$0.00			\$0.00	
UTILIDAD 8%			\$12.15			\$12.43	
0.20% CMIC			\$0.33			\$0.34	
PRECIO UNITARIO			\$164.40			\$168.11	

X

Handwritten signature or mark.

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 1.4.4

Afine y compactacion de la superficie de fondo, en un espesor minimo de 0.20 mt al 90 % de su PVSM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 NOVIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
AGUA	M3	0.02	\$80.00	1.0394	\$83.15	\$1.66
			SUBTOTAL			\$1.66
MANO DE OBRA						
PEON EN GENERAL	jor	0.09	\$331.06	1.0600	\$350.92	\$31.58
			SUBTOTAL			\$31.58
EQUIPO						
COMPACTADORA BAILARINA MARCA: MYKASA MODELO: MT-74F	HR	0.07	\$132.64	1.0456	\$138.69	\$9.71
			SUBTOTAL			\$9.71
AUXILIARES						
			\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$29.80	1.0600	\$31.59	\$0.95
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$29.80	1.0600	\$31.59	\$0.95
			SUBTOTAL			\$1.90
						\$44.85
			COSTO DIRECTO			\$42.47
			INDIRECTOS 7%			\$2.97
			COSTO FINANCIERO			\$0.00
			UTILIDAD 8%			\$3.64
			0.20% CMIC			\$0.10
			PRECIO UNITARIO			\$51.16

X

[Handwritten signature]

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 1.4.5

Relleno para nivel de desplante de zapatas con material con calidad similar a la sub base, colocado en capas de 0.20 mt cada una, compactacion al 95% de su PVSM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: material, mano de obra, humectacion, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD M3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
AGUA	M3	0.05	\$80.00	\$4.00	1.0394	\$83.15	\$4.16
MATERIAL CALIDAD SUB BASE L.A.B. OBRA	M3	1.3	\$110.00	\$143.00	1.0323	\$113.55	\$147.62
SUBTOTAL				\$147.00			\$151.78
MANO DE OBRA							
PEON EN GENERAL	jor	0.2	\$331.06	\$66.21	1.0600	\$350.92	\$70.18
SUBTOTAL				\$66.21			\$70.18
EQUIPO							
COMPACTADORA BAILARINA MARCA: MYKASA MODELO: MT-74F	HR	0.1	\$132.64	\$13.26	1.0456	\$138.69	\$13.87
RETROEXCAVADORA CATERPILLAR MARCA: MODELO: 416-E	HR	0.02	\$476.76	\$9.54	1.0067	\$479.95	\$9.60
SUBTOTAL				\$22.80			\$23.47
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$66.21	\$1.99	1.0600	\$70.18	\$2.11
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$66.21	\$1.99	1.0600	\$70.18	\$2.11
SUBTOTAL				\$3.97			\$4.21

COSTO DIRECTO	\$239.98	\$249.64
INDIRECTOS 7%	\$16.80	\$17.47
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$20.54	\$21.37
0.20% CMIC	\$0.55	\$0.58
PRECIO UNITARIO	\$277.88	\$289.06

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 2.3.2

Excavacion con maquinaria en cepas en material tipo "B". Incluye: equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD M3
 FECHA
 COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 NOVIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES							
			\$0.00	1	\$0.00	\$0.00	
			SUBTOTAL			\$0.00	
MANO DE OBRA							
			\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00	
			SUBTOTAL			\$0.00	
EQUIPO							
RETROEXCAVADO RA MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E	HR	0.15	\$476.76	\$71.51	1.0067	\$479.95	\$71.99
			SUBTOTAL			\$71.51	\$71.99
AUXILIARES							
			\$0.00	1	\$0.00	\$0.00	
			SUBTOTAL			\$0.00	\$0.00
			\$0.00	1	\$0.00	\$0.00	
			COSTO DIRECTO			\$71.51	\$71.99
			INDIRECTOS 7%			\$5.01	\$5.04
			COSTO FINANCIERO 0.00%			\$0.00	\$0.00
			UTILIDAD 8%			\$6.12	\$6.16
			0.20% CMIC			\$0.17	\$0.17
			PRECIO UNITARIO			\$82.81	\$83.36

X

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 2.3.3

Retiro de material producto de excavacion, hasta tiradero autorizado. Incluye: carga, acarreo, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD M3
 FECHA
 COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 NOVIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
			\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
		SUBTOTAL	\$0.00			\$0.00
MANO DE OBRA						
			\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
		SUBTOTAL	\$0.00			\$0.00
EQUIPO						
RETROEXCAVADO RA MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E	HR	0.03	\$476.76	\$14.30	1.0067	\$479.95 \$14.40
		SUBTOTAL	\$14.30			\$14.40
AUXILIARES						
ACARREO 1ER KM TERRACERIAS	M3	1.3	\$12.45	\$16.19	1.0247	\$12.76 \$16.59
ACARREO KM SUBSECUENTE PAVIMENTO KM 2- 20	M3-KM	20.8	\$5.36	\$111.49	1.0243	\$5.49 \$114.19
		SUBTOTAL	\$127.67			\$130.78
HERRAMIENTA MENOR	%	15.00%		\$0.00	1	\$0.00 \$0.00
RESUMEN						
		COSTO DIRECTO	\$141.98			\$145.18
		INDIRECTOS 7%	\$9.94			\$10.16
		COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00			\$0.00
		UTILIDAD 8%	\$12.15			\$12.43
		0.20% CMIC	\$0.33			\$0.34
		PRECIO UNITARIO	\$164.40			\$168.11

X

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 2.3.4

Afine y compactacion de la superficie de fondo, en un espesor minimo de 0.20 mt al 90 % de su PVSM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 NOVIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
AGUA	M3	0.02	\$80.00	1.0394	\$83.15	\$1.66
			SUBTOTAL			\$1.66
MANO DE OBRA						
PEON EN GENERAL	jor	0.09	\$331.06	1.0600	\$350.92	\$31.58
			SUBTOTAL			\$31.58
EQUIPO						
COMPACTADORA BAILARINA MARCA: MYKASA MODELO: MT-74F	HR	0.07	\$132.64	1.0456	\$138.69	\$9.71
			SUBTOTAL			\$9.71
AUXILIARES						
			\$0.00	1	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$29.80	1.0600	\$31.59	\$0.95
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$29.80	1.0600	\$31.59	\$0.95
			SUBTOTAL			\$1.90
						\$44.85
			COSTO DIRECTO			\$42.47
			INDIRECTOS 7%			\$2.97
			COSTO FINANCIERO			\$0.00
			UTILIDAD 8%			\$3.64
			0.20% CMIC			\$0.10
			PRECIO UNITARIO			\$49.16

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 2.3.5

Relleno para nivel de desplante de zapatas con material con calidad similar a la sub base, colocado en capas de 0.20 mt cada una, compactacion al 95% de su PVSM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: material, mano de obra, humectacion, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD m3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 NOVIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
MATERIAL CALIDAD SUB BASE L.A.B. OBRA	M3	1.3	\$110.00	1.0323	\$113.55	\$147.62
AGUA	M3	0.05	\$80.00	1.0394	\$83.15	\$4.16
			SUBTOTAL			\$151.78
MANO DE OBRA						
PEON EN GENERAL	jor	0.2	\$331.06	1.0600	\$350.92	\$70.18
			SUBTOTAL			\$70.18
EQUIPO						
COMPACTADORA BAILARINA MARCA: MYKASA MODELO: MT-74F	HR	0.1	\$132.64	1.0456	\$138.69	\$13.87
RETROEXCAVADORA MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E	HR	0.02	\$476.76	1.0067	\$479.95	\$9.60
			SUBTOTAL			\$23.47
AUXILIARES						
			\$0.00	1	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$66.21	1.0600	\$70.18	\$2.11
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$66.21	1.0600	\$70.18	\$2.11
			SUBTOTAL			\$4.23

COSTO DIRECTO	\$239.99	\$249.66
INDIRECTOS 7%	\$16.80	\$17.48
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$20.54	\$21.37
0.20% CMIC	\$0.55	\$0.58
PRECIO UNITARIO	\$277.88	\$289.07

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 5.2.1

Excavacion con maquinaria en cepas en material tipo "B". Incluye: equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD m3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 NOVIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
--------	----------	-------	---------	---------------	-----------	---------

MATERIALES				
			SUBTOTAL	\$0.00
MANO DE OBRA				
			SUBTOTAL	\$0.00

EQUIPO				
RETROEXCAVADORA	MARCA:	HR	0.15	\$476.76
CATERPILLAR	MODELO: 416-E			
			SUBTOTAL	\$71.51
AUXILIARES				
				\$0.00
			SUBTOTAL	\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL	\$0.00

1.0067	\$479.95	\$71.99
		\$71.99
1	\$0.00	\$0.00
		\$0.00
1.0600	\$0.00	\$0.00
1.0600	\$0.00	\$0.00
		\$0.00

COSTO DIRECTO	\$71.51
INDIRECTOS 7%	\$5.01
COSTO FINANCIERO	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$6.12
0.20% CMIC	\$0.17
PRECIO UNITARIO	\$82.81

\$71.99
\$5.04
\$0.00
\$6.16
\$0.17
\$83.36

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 5.2.2

Retiro de material producto de excavacion, hasta tiradero autorizado. Incluye: carga, acarreo, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD m3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 NOVIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
ACARREO 1ER KM TERRACERIAS	M3	1.3	\$12.45	1.0247	\$12.76	\$16.59
ACARREO KM SUBSECUENTE	M3-KM	20.8	\$5.36	1.0243	\$5.49	\$114.19
PAVIMENTO KM 2-20						
			SUBTOTAL			\$130.79
MANO DE OBRA						
			SUBTOTAL			\$0.00
EQUIPO						
RETROEXCAVADORA MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E	HR	0.03	\$476.76	1.0067	\$479.95	\$14.40
			SUBTOTAL			\$14.40
AUXILIARES						
			\$0.00	1	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL			\$0.00
						\$145.18
COSTO DIRECTO						\$141.98
INDIRECTOS 7%						\$9.94
COSTO FINANCIERO						\$0.00
UTILIDAD 8%						\$12.15
0.20% CMIC						\$0.34
PRECIO UNITARIO						\$164.40

X

[Handwritten signature]

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 5.2.3

Afine y compactacion de la superficie de fondo, en un espesor minimo de 0.20 mt al 90 % de su PVSM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD m2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020

NOVIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
--------	----------	-------	---------	---------------	-----------	---------

MATERIALES				
AGUA	M3	0.02	\$80.00	\$1.60
			SUBTOTAL	\$1.60
MANO DE OBRA				
PEON EN GENERAL	jor	0.09	\$331.06	\$29.80
			SUBTOTAL	\$29.80

1.0394	\$83.15	\$1.66
		\$1.66

EQUIPO				
COMPACTADORA BAILARINA MARCA: MYKASA MODELO: MT-74F	HR	0.07	\$132.64	\$9.28
			SUBTOTAL	\$9.28
AUXILIARES				
				\$0.00
			SUBTOTAL	\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$29.80	\$0.89
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$29.80	\$0.89
			SUBTOTAL	\$1.78

1.0456	\$138.69	\$9.71
		\$9.71
1	\$0.00	\$0.00
		\$0.00
1.0600	\$31.58	\$0.95
1.0600	\$31.58	\$0.95
		\$1.89

COSTO DIRECTO	\$42.46
INDIRECTOS 7%	\$2.97
COSTO FINANCIERO	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$3.63
0.20% CMIC	\$0.10
PRECIO UNITARIO	\$49.16

\$44.84
\$3.14
\$0.00
\$3.84
\$0.10
\$51.92

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 5.2.4

Relleno para nivel de desplante de zapatas con material con calidad similar a la sub base, colocado en capas de 0.20 mt cada una, compactacion al 95% de su PVSM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: material, mano de obra, humectacion, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD m3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 NOVIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
MATERIAL CALIDAD SUB BASE L.A.B. OBRA	M3	1.3	\$110.00	1.0323	\$113.55	\$147.62
AGUA	M3	0.05	\$80.00	1.0394	\$83.15	\$4.16
SUBTOTAL			\$147.00			\$151.78
MANO DE OBRA						
PEON EN GENERAL	jor	0.2	\$331.06	1.0600	\$350.92	\$70.18
SUBTOTAL			\$66.21			\$70.18
EQUIPO						
COMPACTADORA BAILARINA MARCA: MYKASA MODELO: MT-74F	HR	0.1	\$132.64	1.0456	\$138.69	\$13.87
RETROEXCAVADORA MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E	HR	0.02	\$476.76	1.0067	\$479.95	\$9.60
SUBTOTAL			\$22.80			\$23.47
AUXILIARES						
			\$0.00	1	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL			\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR						
	(%)mo	3.00%	\$66.21	1.0600	\$70.18	\$2.11
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$66.21	1.0600	\$70.18	\$2.11
SUBTOTAL			\$3.98			\$4.23
COSTO DIRECTO			\$239.99			\$249.66
INDIRECTOS 7%			\$16.80			\$17.48
COSTO FINANCIERO			\$0.00			\$0.00
UTILIDAD 8%			\$20.54			\$21.37
0.20% CMIC			\$0.55			\$0.58
PRECIO UNITARIO			\$277.88			\$289.07

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK



PROURVIKA
CONSTRUCTORA

CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 6.2.3

Afine y compactacion de la superficie de fondo, en un espesor mínimo de 0.20 mt al 90 % de su PVSM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.

UNIDAD m2
FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
2020
NOVIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
--------	----------	-------	---------	---------------	-----------	---------

MATERIALES				
AGUA	M3	0.02	\$80.00	\$1.60
SUBTOTAL				\$1.60
MANO DE OBRA				
PEON EN GENERAL	jor	0.09	\$331.06	\$29.80
SUBTOTAL				\$29.80

1.0394 \$83.15 \$1.66
\$1.66

EQUIPO				
COMPACTADORA BAILARINA MARCA: MYKASA MODELO: MT-74F	HR	0.07	\$132.64	\$9.28
SUBTOTAL				\$9.28
AUXILIARES				
				\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$29.80	\$0.89
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$29.80	\$0.89
SUBTOTAL				\$1.79

1.0456 \$138.69 \$9.71
\$9.71

1 \$0.00 \$0.00
\$0.00

1.0600 \$31.58 \$0.95
1.0600 \$31.58 \$0.95
\$1.90

COSTO DIRECTO	\$42.46
INDIRECTOS 7%	\$2.97
COSTO FINANCIERO	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$3.63
0.20% CMIC	\$0.10
PRECIO UNITARIO	\$49.16

\$44.84
\$3.14
\$0.00
\$3.84
\$0.10
\$51.92

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK



PROURVIKA
CONSTRUCTORA

CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 6.2.4

Relleno para nivel de desplante de zapatas con material con calidad similar a la sub base, colocado en capas de 0.20 mt cada una, compactacion al 95% de su PVSM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: material, mano de obra, humectacion, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD m3
FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
2020

NOVIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
MATERIAL CALIDAD SUB BASE L.A.B. OBRA	M3	1.3	\$110.00	1.0323	\$113.55	\$147.62
AGUA	M3	0.05	\$80.00	1.0394	\$83.15	\$4.16
SUBTOTAL			\$147.00			\$151.78
MANO DE OBRA						
PEON EN GENERAL	jor	0.2	\$331.06	1.0600	\$350.92	\$70.18
SUBTOTAL			\$66.21			\$70.18
EQUIPO						
COMPACTADORA BAILARINA MARCA: MYKASA MODELO: MT-74F	HR	0.1	\$132.64	1.0456	\$138.69	\$13.87
RETROEXCAVADORA MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E	HR	0.02	\$476.76	1.0067	\$479.95	\$9.60
SUBTOTAL			\$22.80			\$23.47
AUXILIARES						
			\$0.00	1	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL			\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR						
	(%)mo	3.00%	\$66.21	1.0600	\$70.18	\$2.11
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$66.21	1.0600	\$70.18	\$2.11
SUBTOTAL			\$3.98			\$4.23

COSTO DIRECTO	\$239.98	\$249.65
INDIRECTOS 7%	\$16.80	\$17.48
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$20.54	\$21.37
0.20% CMIC	\$0.55	\$0.58
PRECIO UNITARIO	\$277.88	\$289.07

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 7.1.1

Losa de piso de 20 cm de espesor, armada con varillas No. 4 @ 0.25m ambos sentidos lecho inferior ambos lechos. Incluye 1 No. 4 de 0.90m longitud @ 0.30 m entre piso y muro de concreto. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero F'y= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, banda ojillada, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

m2
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 NOVIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.206	\$1,330.00	1.0231	\$1,360.72	\$280.31
BANDA OJILLADA	ML	0.1	\$108.00	1.0471	\$113.09	\$11.31
SELLADO ELASTOMERICO	ML	0.1	\$24.00	1.1047	\$26.51	\$2.65
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.206	\$260.00	1.0573	\$274.90	\$56.63
CELOTEX 1/2"	M2	0.1	\$46.50	1.0071	\$46.83	\$4.68
			SUBTOTAL			\$355.58
MANO DE OBRA						
			SUBTOTAL			\$0.00
EQUIPO						
			SUBTOTAL			\$0.00
AUXILIARES						
CIMBRA EN LOSA	M2	1	\$242.75	1.0286	\$249.69	\$249.69
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	19.5	\$18.15	1.1449	\$20.78	\$405.21
COLADO DE LOSA DE CONCRETO	M2	1	\$93.18	1.0598	\$98.75	\$98.75
CURADO DE CONCRETO	M2	1	\$3.32	1.0562	\$3.51	\$3.51
			SUBTOTAL			\$757.16
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL			\$0.00

COSTO DIRECTO	\$1,038.57
INDIRECTOS 7%	\$72.70
COSTO FINANCIERO	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$88.90
0.20% CMIC	\$2.40
PRECIO UNITARIO	\$1,202.57

\$1,112.74
\$77.89
\$0.00
\$95.25
\$2.57
\$1,288.45

F

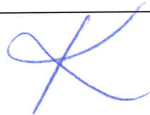
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Excavación con maquinaria en cepas en material tipo "B". Incluye: equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.

m3

26 DE NOV DE 2019

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
--------	----------	-------	---------	---------------	-----------	---------

MATERIALES									
SUBTOTAL					\$0.00			\$0.00	
MANO DE OBRA									
SUBTOTAL					\$0.00			\$0.00	
EQUIPO									
RETROEXCAVADORA	MARCA:	HR	0.15	\$476.76	\$71.51	1.0067	\$479.95	\$71.99	
CATERPILLAR	MODELO: 416-E								
SUBTOTAL					\$71.51			\$71.99	
AUXILIARES									
SUBTOTAL					\$0.00			\$0.00	
HERRAMIENTA MENOR									
	(%)mo	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00		
LIMPIEZA GRUESA Y FINA		(%)mo	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00	
			SUBTOTA	\$0.00				\$0.00	
						COSTO DIRECTO		\$71.51	\$71.99
						INDIRECTOS 7%		\$5.01	\$5.04
						COSTO FINANCIERO		\$0.00	\$0.00
						UTILIDAD 8%		\$6.12	\$6.16
						0.20% CMIC		\$0.17	\$0.17
						PRECIO UNITARIO		\$82.81	\$83.36

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 7.2.2

Retiro de material producto de excavacion, hasta tiradero autorizado. Incluye: carga, acarreo, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD m3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 NOVIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
ACARREO 1ER KM TERRACERIAS	M3	1.3	\$12.45	1.0247	\$12.76	\$16.59
ACARREO KM SUBSECUENTE PAVIMENTO KM 2-20	M3-KM	20.8	\$5.36	1.0243	\$5.49	\$114.19
			SUBTOTAL			\$130.79
MANO DE OBRA						
			SUBTOTAL			\$0.00
EQUIPO						
RETROEXCAVADORA MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E	HR	0.03	\$476.76	1.0067	\$479.95	\$14.40
			SUBTOTAL			\$14.40
AUXILIARES						
			SUBTOTAL			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL			\$0.00

COSTO DIRECTO	\$141.98	\$145.18
INDIRECTOS 7%	\$9.94	\$10.16
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$12.15	\$12.43
0.20% CMIC	\$0.33	\$0.34
PRECIO UNITARIO	\$164.40	\$168.11

X



PROURVIKA

CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 7.2.3

Afine y compactación de la superficie de fondo, en un espesor mínimo de 0.20 mt al 90 % de su PVSM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.

UNIDAD

m2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
--------	----------	-------	---------	---------------	-----------	---------

MATERIALES							
AGUA	M3	0.02	\$80.00	\$1.60	1.0394	\$83.15	\$1.66
SUBTOTAL				\$1.60			\$1.66
MANO DE OBRA							
PEON EN GENERAL	jor	0.09	\$331.06	\$29.80	1.0600	\$350.92	\$31.58
SUBTOTAL				\$29.80			\$31.58
EQUIPO							
COMPACTADORA BAILARINA MARCA: MYKASA MODELO: MT-74F	HR	0.07	\$132.64	\$9.28	1.0456	\$138.69	\$9.71
SUBTOTAL				\$9.28			\$9.71
AUXILIARES							
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$29.80	\$0.89	1.0600	\$31.58	\$0.95
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$29.80	\$0.89	1.0600	\$31.58	\$0.95
			SUBTOTA	\$1.78			\$1.89

COSTO DIRECTO	\$42.46	\$44.84
INDIRECTOS 7%	\$2.97	\$3.14
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$3.63	\$3.84
0.20% CMIC	\$0.10	\$0.10
PRECIO UNITARIO	\$49.16	\$51.92

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK



PROURVIKA
CONSTRUCTORA

CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 7.2.4

Relleno para nivel de desplante de zapatas con material con calidad similar a la sub base, colocado en capas de 0.20 mt cada una, compactacion al 95% de su PVSM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: material, mano de obra, humectacion, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD

m3

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
MATERIAL CALIDAD SUB BASE L.A.B. OBRA	M3	1.3	\$110.00	1.0323	\$113.55	\$147.62
AGUA	M3	0.05	\$80.00	1.0394	\$83.15	\$4.16
			SUBTOTAL			\$151.78
MANO DE OBRA						
PEON EN GENERAL	jor	0.2	\$331.06	1.0600	\$350.92	\$70.18
			SUBTOTAL			\$70.18
EQUIPO						
COMPACTADORA BAILARINA MARCA: MYKASA MODELO: MT-74F	HR	0.1	\$132.64	1.0456	\$138.69	\$13.87
RETROEXCAVADORA MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E	HR	0.02	\$476.76	1.0067	\$479.95	\$9.60
			SUBTOTAL			\$23.47
AUXILIARES						
			SUBTOTAL			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$66.21	1.0600	\$70.18	\$2.11
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$66.21	1.0600	\$70.18	\$2.11
			SUBTOTAL			\$4.23

X

COSTO DIRECTO	\$239.99	\$249.66
INDIRECTOS 7%	\$16.80	\$17.48
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$20.54	\$21.37
0.20% CMIC	\$0.55	\$0.58
PRECIO UNITARIO	\$277.88	\$289.07

[Handwritten signature]

C



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Excavación con maquinaria en cepas en material tipo "B". Incluye: equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.

m3

26 DE NOV DE 2019

NOVIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
--------	----------	-------	---------	---------------	-----------	---------

MATERIALES				
SUBTOTAL				\$0.00
MANO DE OBRA				
SUBTOTAL				\$0.00

\$0.00

\$0.00

EQUIPO					
RETROEXCAVADORA	MARCA:	HR	0.15	\$476.76	\$71.51
CATERPILLAR	MODELO: 416-E				
SUBTOTAL					\$71.51
AUXILIARES					
SUBTOTAL					\$0.00

\$71.99

\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL	\$0.00

1.0600	\$0.00	\$0.00
1.0600	\$0.00	\$0.00

\$0.00

COSTO DIRECTO	\$71.51
INDIRECTOS 7%	\$5.01
COSTO FINANCIERO	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$6.12
0.20% CMIC	\$0.17
PRECIO UNITARIO	\$82.81

\$71.99
\$5.04
\$0.00
\$6.16
\$0.17
\$83.36

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 8.2.2

Retiro de material producto de excavacion, hasta tiradero autorizado. Incluye: carga, acarreo, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD m3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020

NOVIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
ACARREO 1ER KM TERRACERIAS	M3	1.3	\$12.45	1.0247	\$12.76	\$16.59
ACARREO KM SUBSECUENTE PAVIMENTO KM 2-20	M3-KM	20.8	\$5.36	1.0243	\$5.49	\$114.19
			SUBTOTAL			\$130.79
MANO DE OBRA						
			SUBTOTAL			\$0.00
EQUIPO						
RETROEXCAVADORA MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E	HR	0.03	\$476.76	1.0067	\$479.95	\$14.40
			SUBTOTAL			\$14.40
AUXILIARES						
			SUBTOTAL			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL			\$0.00

X

COSTO DIRECTO	\$141.98	\$145.18
INDIRECTOS 7%	\$9.94	\$10.16
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$12.15	\$12.43
0.20% CMIC	\$0.33	\$0.34
PRECIO UNITARIO	\$164.40	\$168.11

[Handwritten signature]

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 8.2.3

Afine y compactacion de la superficie de fondo, en un espesor mínimo de 0.20 mt al 90 % de su PVSM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD m2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020

NOVIEMBRE

UNIDAD		CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES								
AGUA		M3	0.02	\$80.00	\$1.60	1.0394	\$83.15	\$1.66
SUBTOTAL				\$1.60			\$1.66	
MANO DE OBRA								
PEON EN GENERAL		jor	0.09	\$331.06	\$29.80	1.0600	\$350.92	\$31.58
SUBTOTAL				\$29.80			\$31.58	
EQUIPO								
COMPACTADORA BAILARINA MARCA: MYKASA MODELO: MT-74F		HR	0.07	\$132.64	\$9.28	1.0456	\$138.69	\$9.71
SUBTOTAL				\$9.28			\$9.71	
AUXILIARES								
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00	
HERRAMIENTA MENOR		(%)mo	3.00%	\$29.80	\$0.89	1.0600	\$31.58	\$0.95
LIMPIEZA GRUESA Y FINA		(%)mo	3.00%	\$29.80	\$0.89	1.0600	\$31.58	\$0.95
SUBTOTAL				\$1.78			\$1.89	
COSTO DIRECTO				\$42.46			\$44.84	
INDIRECTOS 7%				\$2.97			\$3.14	
COSTO FINANCIERO				\$0.00			\$0.00	
UTILIDAD 8%				\$3.63			\$3.84	
0.20% CMIC				\$0.10			\$0.10	
PRECIO UNITARIO				\$49.16			\$51.92	

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK



PROURVIKA
CONSTRUCTORA

CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 8.2.4

Relleno para nivel de desplante de zapatas con material con calidad similar a la sub base, colocado en capas de 0.20 mt cada una, compactacion al 95% de su PVSM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: material, mano de obra, humectacion, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD

m3

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
--------	----------	-------	---------	---------------	-----------	---------

MATERIALES						
MATERIAL CALIDAD SUB BASE L.A.B. OBRA	M3	1.3	\$110.00	\$143.00	1.0323	\$113.55 \$147.62
AGUA	M3	0.05	\$80.00	\$4.00	1.0394	\$83.15 \$4.16
SUBTOTAL						\$151.78
MANO DE OBRA						
PEON EN GENERAL	jor	0.2	\$331.06	\$66.21	1.0600	\$350.92 \$70.18
SUBTOTAL						\$70.18
EQUIPO						
COMPACTADORA BAILARINA MARCA: MYKASA MODELO: MT-74F	HR	0.1	\$132.64	\$13.26	1.0456	\$138.69 \$13.87
RETROEXCAVADORA MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E	HR	0.02	\$476.76	\$9.54	1.0067	\$479.95 \$9.60
SUBTOTAL						\$23.47
AUXILIARES						
SUBTOTAL						\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$66.21	\$1.99	1.0600	\$70.18 \$2.11
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$66.21	\$1.99	1.0600	\$70.18 \$2.11
SUBTOTAL						\$4.23

COSTO DIRECTO	\$239.99	\$249.66
INDIRECTOS 7%	\$16.80	\$17.48
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$20.54	\$21.37
0.20% CMIC	\$0.55	\$0.58
PRECIO UNITARIO	\$277.88	\$289.07

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 9.2.2

Base de concreto para unidades de clima de 2.97 m x 4.96 m y 0.20m de espesor, a base de concreto f'c=250kg/cm2 reforzada con malla electrosoldada 6x6/6-6. Incluye: material, mano de obra, curado, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. Por unidad de obra terminada P.U.O.T. Ver plano HVAC-14 Detalle AA-15.

UNIDAD

pza

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	3.04	\$1,330.00	\$4,043.20	1.0231	\$1,360.72 \$4,136.59
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	3.04	\$260.00	\$790.40	1.0573	\$274.90 \$835.70
MALLA ELECTROSOLDADA 66-6-6	M2	16.2	\$46.00	\$745.20	1.0392	\$47.80 \$774.36
SUBTOTAL			\$5,578.80			\$5,746.65
MANO DE OBRA						
OFICIAL ALBAÑIL	JOR	1.2	\$672.13	\$806.56	1.0600	\$712.46 \$854.95
PEON EN GENERAL	jor	1.2	\$331.06	\$397.27	1.0600	\$350.92 \$421.10
SUBTOTAL			\$1,203.83			\$1,276.05
EQUIPO						
SUBTOTAL			\$0.00			\$0.00
AUXILIARES						
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN CIMENTACIONES, BASES, TRINCHERAS	m3	2.95	\$263.01	\$775.88	1.0579	\$278.24 \$820.81
CIMBRA COMUN	m2	3.20	\$250.08	\$800.26	1.0436	\$260.98 \$835.14
SUBTOTAL			\$1,576.14			\$1,655.95
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$1,203.83	\$36.11	1.0600	\$1,276.06 \$38.28
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$1,203.83	\$36.11	1.0600	\$1,276.06 \$38.28
SUBTOTAL			\$72.22			\$76.55
RESUMEN						
COSTO DIRECTO			\$8,430.99			\$8,755.21
INDIRECTOS 7%			\$590.17			\$612.86
COSTO FINANCIERO			\$0.00			\$0.00
UTILIDAD 8%			\$721.69			\$749.45
0.20% CMIC			\$19.49			\$20.24
PRECIO UNITARIO			\$9,762.34			\$10,137.76

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUC

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 10.3.1

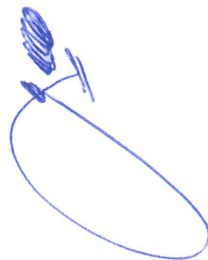
Muro (Ejes 1,6 y A, de Nivel +18.84 a Nivel +23.75 de block de concreto 0.20x0.20x0.40m, celdas rellenas de concreto F'c=150kg/cm2, armado: 1 vs # 4 @ 60 cm + 1 vs # 3 @ 2 hiladas. Incluye:concreto, acero, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano S01). P.U.O.T.

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
BLOCK CONCRETO 20 X 20 X 40	PZA	12.75	\$12.40	\$158.10	1.0342	\$12.82	\$163.46
SUBTOTAL				\$158.10			\$163.46
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	JOR	0.125	\$1,063.39	\$132.92	1.0600	\$1,127.19	\$140.90
MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4	M3	0.026	\$1,829.96	\$47.58	1.0435	\$1,909.56	\$49.65
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	3.1	\$18.15	\$56.27	1.1449	\$20.78	\$64.42
CONCRETO Fc= 150 KG/CM2 HECHO EN OBRA	M3	0.126	\$1,529.25	\$192.69	1.0421	\$1,593.63	\$200.80
SUBTOTAL				\$429.45			\$455.77
HERRAMIENTA MENOR							
	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

	COSTO DIRECTO	\$587.55	\$619.23
	INDIRECTOS 7%	\$41.13	\$43.35
	COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
	UTILIDAD 8%	\$50.29	\$53.01
	0.20% CMIC	\$1.36	\$1.43
	PRECIO UNITARIO	\$680.35	\$717.03



COSTO DIRECTO	\$315.12	\$338.86
INDIRECTOS 7%	\$22.06	\$23.72
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$26.97	\$29.01
0.20% CMIC	\$0.73	\$0.78
PRECIO UNITARIO	\$364.90	\$392.39

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 11.2.1

CN-01 (1.20 x 3.20). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum serie 140, acabado anodizado natural, cristal DuoVent cristal CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 12 mm + Cristal claro templado de 6mm. Incluye: material, mano de obra, herramienta, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, Ver planos Serie 500. P.U.O.T.

UNIDAD PZA
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CN-01 (1.20 x 3.20). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum serie 140, acabado anodizado natural, cristal DuoVent cristal CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 12 mm + Cristal claro templado de 6mm.	PZA	1	\$10,300.00	\$10,300.00	1.0458	\$10,771.74	\$10,771.74
SUBTOTAL				\$10,300.00			\$10,771.74

MANO DE OBRA							
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	1.3	\$996.80	\$1,295.84	1.0600	\$1,056.61	\$1,373.59
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	1.3	\$586.86	\$762.92	1.0600	\$622.07	\$808.69
SUBTOTAL				\$2,058.76			\$2,182.28

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$2,058.76	\$61.76	1.0600	\$2,182.29	\$65.47
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$2,058.76	\$61.76	1.0600	\$2,182.29	\$65.47

COSTO DIRECTO	\$12,482.28	\$13,084.96
INDIRECTOS 7%	\$873.76	\$915.95
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$1,068.48	\$1,120.07
0.20% CMIC	\$28.85	\$30.24
PRECIO UNITARIO	\$14,453.37	\$15,151.21

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 11.2.3

CN-03 (10.20 x 12.66). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum MC-450 perfil 61428 de 6", acabado anodizado natural, cristal DuoVent cristal CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 16 mm + Cristal claro templado de 6mm, 2.00 puertas dobles batientes, bisagra hidraulica de piso Ryobi, chapa paleta y jaladera tubular tipo oxo. NO INCLUYE NINGUN TIPO DE ESTRUCTURA DE REFUERZO. Incluye: material, mano de obra, herramienta, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, Ver planos Serie 500. P.U.O.T.

UNIDAD

PZA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CN-03 (10.20 x 12.66). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum MC-450 perfil 61428 de 6", acabado anodizado natural, cristal DuoVent cristal CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 16 mm + Cristal claro templado de 6mm, 2.00 puertas dobles batientes, bisagra hidraulica de piso Ryobi, chapa paleta y jaladera tubular tipo oxo	PZA	1	\$511,000.00	\$511,000.00	1.0458	\$534,403.80	\$534,403.80
SUBTOTAL				\$511,000.00			\$534,403.80

MANO DE OBRA							
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	6	\$996.80	\$5,980.80	1.0600	\$1,056.61	\$6,339.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	6	\$586.86	\$3,521.16	1.0600	\$622.07	\$3,732.42
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	6	\$996.80	\$5,980.80	1.0600	\$1,056.61	\$6,339.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	6	\$586.86	\$3,521.16	1.0600	\$622.07	\$3,732.42
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	6	\$996.80	\$5,980.80	1.0600	\$1,056.61	\$6,339.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	6	\$586.86	\$3,521.16	1.0600	\$622.07	\$3,732.42
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	6	\$996.80	\$5,980.80	1.0600	\$1,056.61	\$6,339.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	6	\$586.86	\$3,521.16	1.0600	\$622.07	\$3,732.42
SUBTOTAL				\$38,007.84			\$40,288.32

EQUIPO							
BOOM TELESCOPICO ARTICULADO MARCA: GENIE MODELO: GI-Z45	HR	42	\$265.20	\$11,138.40	1.0599	\$281.09	\$11,805.78
SUBTOTAL				\$11,138.40			\$11,805.78

AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$38,007.84	\$1,140.24	1.0600	\$40,288.31	\$1,208.65
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$38,007.84	\$1,140.24	1.0600	\$40,288.31	\$1,208.65

COSTO DIRECTO	\$562,426.71	\$588,915.20
INDIRECTOS 7%	\$39,369.87	\$41,224.06
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$48,143.73	\$50,411.14
0.20% CMIC	\$1,299.88	\$1,361.10
PRECIO UNITARIO	\$651,240.20	\$681,911.52

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 11.2.4

CN-06 (19.55 x 5.76). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum serie 140, acabado anodizado natural, cristal DuoVent cristal CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 12 mm + Cristal claro templado de 6mm. Incluye: material, mano de obra, herramienta, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. Ver planos Serie 500. P.U.O.T.

UNIDAD

PZA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CN-06 (19.55 x 5.76). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum serie 140, acabado anodizado natural, cristal DuoVent cristal CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 12 mm + Cristal claro templado de 6mm.	PZA	1	\$321,000.00	\$321,000.00	1.0458	\$335,701.80	\$335,701.80
SUBTOTAL				\$321,000.00			\$335,701.80

MANO DE OBRA							
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	5	\$996.80	\$4,984.00	1.0600	\$1,056.61	\$5,283.05
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	5	\$586.86	\$2,934.30	1.0600	\$622.07	\$3,110.35
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	5	\$996.80	\$4,984.00	1.0600	\$1,056.61	\$5,283.05
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	5	\$586.86	\$2,934.30	1.0600	\$622.07	\$3,110.35
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	5	\$996.80	\$4,984.00	1.0600	\$1,056.61	\$5,283.05
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	5	\$586.86	\$2,934.30	1.0600	\$622.07	\$3,110.35
SUBTOTAL				\$23,754.90			\$25,180.20

EQUIPO							
BOOM TELESCOPICO ARTICULADO MARCA: GENIE MODELO: GI-Z45	HR	38	\$265.20	\$10,077.60	1.0599	\$281.09	\$10,681.42
SUBTOTAL				\$10,077.60			\$10,681.42

AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$23,754.90	\$712.65	1.0600	\$25,180.19	\$755.41
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$23,754.90	\$712.65	1.0600	\$25,180.19	\$755.41

COSTO DIRECTO	\$356,257.79	\$373,074.24
INDIRECTOS 7%	\$24,938.05	\$26,115.20
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$30,495.67	\$31,935.15
0.20% CMIC	\$823.38	\$862.25
PRECIO UNITARIO	\$412,514.90	\$431,986.85

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 11.2.5

CN-08 (8.96 x 5.76). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum serie 140, acabado anodizado natural, cristal DuoVent cristal CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 12 mm + Cristal claro templado de 6mm. Incluye: material, mano de obra, herramienta, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, Ver planos Serie 500. P.U.O.T.

UNIDAD

PZA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CN-08 (8.96 x 5.76). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum serie 140, acabado anodizado natural, cristal DuoVent cristal CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 12 mm + Cristal claro templado de 6mm.	PZA	1	\$126,000.00	\$126,000.00	1.0458	\$131,770.80	\$131,770.80
SUBTOTAL				\$126,000.00			\$131,770.80

MANO DE OBRA							
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	6	\$996.80	\$5,980.80	1.0600	\$1,056.61	\$6,339.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	6	\$586.86	\$3,521.16	1.0600	\$622.07	\$3,732.42
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	6	\$996.80	\$5,980.80	1.0600	\$1,056.61	\$6,339.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	6	\$586.86	\$3,521.16	1.0600	\$622.07	\$3,732.42
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	6	\$996.80	\$5,980.80	1.0600	\$1,056.61	\$6,339.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	6	\$586.86	\$3,521.16	1.0600	\$622.07	\$3,732.42
SUBTOTAL				\$28,505.88			\$30,216.24

EQUIPO							
BOOM TELESCOPICO ARTICULADO MARCA: GENIE MODELO: GI-Z45	HR	36	\$265.20	\$9,547.20	1.0599	\$281.09	\$10,119.24
SUBTOTAL				\$9,547.20			\$10,119.24

AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$28,505.88	\$855.18	1.0600	\$30,216.23	\$906.49
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$28,505.88	\$855.18	1.0600	\$30,216.23	\$906.49

COSTO DIRECTO		\$165,763.43	\$173,919.26
INDIRECTOS 7%		\$11,603.44	\$12,174.35
COSTO FINANCIERO 0.00%		\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%		\$14,189.35	\$14,887.49
0.20% CMIC		\$383.11	\$401.96
PRECIO UNITARIO		\$191,939.34	\$201,383.06

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 11.2.6

CN-15 (11.75 x 2.69). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum MC-450 perfil 61428 de 6", acabado anodizado natural, cristal DuoVent CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 16 mm + Cristal claro templado de 6mm. Incluye: material, mano de obra, herramienta, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, Ver planos Serie 500. P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

PZA
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CN-15 (11.75 x 2.69). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum MC-450 perfil 61428 de 6", acabado anodizado natural, cristal DuoVent CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 16 mm + Cristal claro templado de 6mm.	PZA	1	\$112,000.00	\$112,000.00	1.0458	\$117,129.60	\$117,129.60
SUBTOTAL				\$112,000.00			\$117,129.60

MANO DE OBRA							
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	6	\$996.80	\$5,980.80	1.0600	\$1,056.61	\$6,339.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	6	\$586.86	\$3,521.16	1.0600	\$622.07	\$3,732.42
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	6	\$996.80	\$5,980.80	1.0600	\$1,056.61	\$6,339.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	6	\$586.86	\$3,521.16	1.0600	\$622.07	\$3,732.42
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	6	\$996.80	\$5,980.80	1.0600	\$1,056.61	\$6,339.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	6	\$586.86	\$3,521.16	1.0600	\$622.07	\$3,732.42
SUBTOTAL				\$28,505.88			\$30,216.24

EQUIPO							
BOOM TELESCOPICO ARTICULADO MARCA: GENIE MODELO: GI-Z45	HR	38	\$265.20	\$10,077.60	1.0599	\$281.09	\$10,681.42
SUBTOTAL				\$10,077.60			\$10,681.42

AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$28,505.88	\$855.18	1.0600	\$30,216.23	\$906.49
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$28,505.88	\$855.18	1.0600	\$30,216.23	\$906.49

X

COSTO DIRECTO	\$152,293.83	\$159,840.24
INDIRECTOS 7%	\$10,660.57	\$11,188.82
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$13,036.35	\$13,682.32
0.20% CMIC	\$351.98	\$369.42
PRECIO UNITARIO	\$176,342.74	\$185,080.81

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 12.1.5

Aislamiento de losa de azotea a base de placa de polisocianurato de 2", incluye materiales, mano de obra, elevaciones, acarreo, cortes, desperdicios, herramienta y equipo. P.U.O.T.

UNIDAD PZA
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
Placa de polisocianurato de 2"	m2	1.08	\$195.00	\$210.60	1.0260	\$200.07	\$216.08
PEGAMENTO PARA PLACA	saco	0.5	\$222.00	\$111.00	1.0553	\$234.28	\$117.14
SUBTOTAL				\$321.60			\$333.22

MANO DE OBRA							
OFICIAL ALBAÑIL	JOR	0.15	\$672.13	\$100.82	1.0600	\$712.46	\$106.87
PEON EN GENERAL	jor	0.15	\$331.06	\$49.66	1.0600	\$350.92	\$52.64
SUBTOTAL				\$150.48			\$159.51

EQUIPO							
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$150.48	\$4.51	1.0600	\$159.51	\$4.79
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$150.48	\$4.51	1.0600	\$159.51	\$4.79

				COSTO DIRECTO	\$481.10	\$502.30
				INDIRECTOS 7%	\$33.68	\$35.16
				COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
				UTILIDAD 8%	\$41.18	\$43.00
				0.20% CMIC	\$1.11	\$1.16
				PRECIO UNITARIO	\$557.07	\$581.62

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 14.1.1

M6-50 cm. Faldon a 1 cara, a base de panel de yeso Glass Rey de 5/8" para exteriores, recubierto de fibra de vidrio marca Panel Rey o similar, estructura a base de poste fachada 410PF20 G.60 y canal de carga 410CC22 G.60. Incluye: esquineros metalicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza. P.U.O.T.

UNIDAD

ml

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PANEL GLASS REY 5/8"	pza	0.22	\$470.00	\$103.40	1.0323	\$485.18	\$106.74
POSTE METALICO DE 3 5/8"	pza	0.5	\$68.00	\$34.00	1.0768	\$73.22	\$36.61
CANAL DE AMARRE DE 3 5/8"	pza	0.68	\$87.00	\$59.16	1.0768	\$93.68	\$63.70
ESQUINERO METALICO	pza	0.68	\$32.00	\$21.76	1.0768	\$34.46	\$23.43
TORNILLO DE 1 1/4" P.B.	pza	20	\$0.40	\$8.00	1.0752	\$0.43	\$8.60
TORNILLO FRAME P.B. CABEZA P.	pza	23	\$0.38	\$8.74	1.0752	\$0.41	\$9.43
MALLA DE FIBRA DE VIDRIO DE 4"	ml	2.5	\$2.60	\$6.50	1.0458	\$2.72	\$6.80
CLAVO DE 1"	pza	9	\$1.00	\$9.00	1.0752	\$1.08	\$9.72
BASECOAT	saco	0.2	\$268.00	\$53.60	1.0455	\$280.19	\$56.04
FULMINANTE	pza	9	\$1.80	\$16.20	1.0622	\$1.91	\$17.19
REBORDE J PLASTICO	pza	0.35	\$58.00	\$20.30	1.0433	\$60.51	\$21.18
SUBTOTAL				\$340.66			\$359.44

MANO DE OBRA							
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.12	\$1,079.79	\$129.57	1.0600	\$1,144.58	\$137.35
AYUDANTE TABLAROQUERO	JOR	0.12	\$575.83	\$69.10	1.0600	\$610.38	\$73.25
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.12	\$1,079.79	\$129.57	1.0600	\$1,144.58	\$137.35
AYUDANTE TABLAROQUERO	JOR	0.12	\$575.83	\$69.10	1.0600	\$610.38	\$73.25
SUBTOTAL				\$397.34			\$421.19

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$397.34	\$11.92	1.0600	\$421.18	\$12.64
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$397.34	\$11.92	1.0600	\$421.18	\$12.64
SUBTOTAL				\$23.84			\$25.28

EQUIPO							
BOOM TELESCOPIO ARTICULADO MARCA: GEBIE MOLDELO GI-Z45	HR	1	\$265.20	\$265.20	1.0599	\$281.09	\$281.09
SUBTOTAL				\$265.20			\$281.09

Kenil

COSTO DIRECTO	\$1,027.04
INDIRECTOS 7%	\$71.89
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$87.91
0.20% CMIC	\$2.37
PRECIO UNITARIO	\$1,189.21

\$1,087.00
\$76.09
\$0.00
\$93.05
\$2.51
\$1,258.64

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 14.2.1

M6-50 cm. Faldon a 1 cara, a base de muro fachada tipo DEFS, a base de panel de yeso Glass Rey de 5/8" para exteriores, recubierto de fibra de vidrio marca Panel Rey o similar, estructura a base de poste fachada 920PF20 G.60 @ 16" y canal de carga 920CC22 G.60, tratamiento de juntas con cinta de fibra de vidrio de 2" y una mano de Recubrimiento Base Plotekto Plus; encapsulado con malla de fibra de vidrio de 97 cms de 4 oz/yda2 y recubrimiento base. Incluye: esquineros metalicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza. P.U.O.T.

UNIDAD ml
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PANEL GLASS REY 5/8"	pza	0.26	\$470.00	\$122.20	1.0323	\$485.18	\$126.15
POSTE METALICO DE 3 5/8"	pza	0.5	\$68.00	\$34.00	1.0768	\$73.22	\$36.61
CANAL DE AMARRE DE 3 5/8"	pza	0.68	\$87.00	\$59.16	1.0768	\$93.68	\$63.70
ESQUINERO METALICO	pza	0.68	\$32.00	\$21.76	1.0768	\$34.46	\$23.43
TORNILLO DE 1 1/4" P.B.	pza	20	\$0.40	\$8.00	1.0752	\$0.43	\$8.60
TORNILLO FRAME P.B. CABEZA P.	pza	23	\$0.38	\$8.74	1.0752	\$0.41	\$9.43
MALLA DE FIBRA DE VIDRIO DE 4"	ml	2.5	\$2.60	\$6.50	1.0458	\$2.72	\$6.80
CLAVO DE 1"	pza	9	\$1.00	\$9.00	1.0752	\$1.08	\$9.72
BASECOAT	saco	0.2	\$268.00	\$53.60	1.0455	\$280.19	\$56.04
FULMINANTE	pza	9	\$1.80	\$16.20	1.0622	\$1.91	\$17.19
FIBRA DE VIDRIO DE 3 1/2"	m2	0.55	\$54.00	\$29.70	1.0458	\$56.47	\$31.06
MALLA PARA FIBRA DE VIDRIO 97CM	m2	0.77	\$16.00	\$12.32	1.0458	\$16.73	\$12.88
REBORDE J PLASTICO	pza	0.35	\$58.00	\$20.30	1.0433	\$60.51	\$21.18
SUBTOTAL				\$401.48			\$422.79

MANO DE OBRA							
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.12	\$1,079.79	\$129.57	1.0600	\$1,144.58	\$137.35
AYUDANTE TABLAROQUERO	JOR	0.12	\$575.83	\$69.10	1.0600	\$610.38	\$73.25
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.12	\$1,079.79	\$129.57	1.0600	\$1,144.58	\$137.35
AYUDANTE TABLAROQUERO	JOR	0.12	\$575.83	\$69.10	1.0600	\$610.38	\$73.25
SUBTOTAL				\$397.34			\$421.19

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$397.34	\$11.92	1.0600	\$421.18	\$12.64
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$397.34	\$11.92	1.0600	\$421.18	\$12.64
SUBTOTAL				\$23.84			\$25.28

EQUIPO							
BOOM TELESCOPIO ARTICULADO MARCA: GEBIE MOLDELO GI-Z45	HR	0.8	\$265.20	\$212.16	1.0599	\$281.09	\$224.87
SUBTOTAL				\$212.16			\$224.87

COSTO DIRECTO	\$1,034.82	\$1,094.13
INDIRECTOS 7%	\$72.44	\$76.59
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$88.58	\$93.66
0.20% CMIC	\$2.39	\$2.53
PRECIO UNITARIO	\$1,198.23	\$1,266.91

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 14.2.2

ML-5. Muro fachada tipo DEFS a una cara, base de panel de yeso Glass Rey de 5/8" para exteriores, recubierto de fibra de vidrio marca Panel Rey o similar, estructura a base de poste fachada 920PF20 G.60 y canal de carga 920CC22 G.60. Incluye: esquineros metalicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza. P.U.O.T.

UNIDAD

m2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PANEL GLASS REY 5/8"	pza	0.35	\$470.00	\$164.50	1.0323	\$485.18	\$169.81
POSTE METALICO DE 3 5/8"	pza	0.89	\$68.00	\$60.52	1.0768	\$73.22	\$65.17
CANAL DE AMARRE DE 3 5/8"	pza	0.29	\$87.00	\$25.23	1.0768	\$93.68	\$27.17
ESQUINERO METALICO	pza	0.19	\$32.00	\$6.08	1.0768	\$34.46	\$6.55
TORNILLO DE 1 1/4" P.B.	pza	18.05	\$0.40	\$7.22	1.0752	\$0.43	\$7.76
TORNILLO FRAME P.B. CABEZA P.	pza	6.11	\$0.38	\$2.32	1.0752	\$0.41	\$2.51
MALLA DE FIBRA DE VIDRIO DE 4"	ml	1.29	\$2.60	\$3.35	1.0458	\$2.72	\$3.51
CLAVO DE 1"	pza	3	\$1.00	\$3.00	1.0752	\$1.08	\$3.24
BASECOAT	saco	0.3	\$268.00	\$80.40	1.0455	\$280.19	\$84.06
FULMINANTE	pza	3.53	\$1.80	\$6.35	1.0622	\$1.91	\$6.74
FIBRA DE VIDRIO DE 3 1/2"	m2	1.05	\$54.00	\$56.70	1.0458	\$56.47	\$59.29
MALLA PARA FIBRA DE VIDRIO 97CM	m2	1.1	\$16.00	\$17.60	1.0458	\$16.73	\$18.40
REBORDE J PLASTICO	pza	0.14	\$58.00	\$8.12	1.0433	\$60.51	\$8.47
SUBTOTAL				\$441.39			\$462.67

MANO DE OBRA							
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.1	\$1,079.79	\$107.98	1.0600	\$1,144.58	\$114.46
AYUDANTE TABLAROQUERO	JOR	0.1	\$575.83	\$57.58	1.0600	\$610.38	\$61.04
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.1	\$1,079.79	\$107.98	1.0600	\$1,144.58	\$114.46
AYUDANTE TABLAROQUERO	JOR	0.1	\$575.83	\$57.58	1.0600	\$610.38	\$61.04
SUBTOTAL				\$331.12			\$351.00

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$331.12	\$9.93	1.0600	\$350.99	\$10.53
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$331.12	\$9.93	1.0600	\$350.99	\$10.53
SUBTOTAL				\$19.86			\$21.05

EQUIPO							
BOOM TELESCOPIO ARTICULADO MARCA: GEBIE MOLDELO GI-Z45	HR	0.8	\$265.20	\$212.16	1.0599	\$281.09	\$224.87
SUBTOTAL				\$212.16			\$224.87

COSTO DIRECTO	\$1,004.53
INDIRECTOS 7%	\$70.32
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$85.99
0.20% CMIC	\$2.32
PRECIO UNITARIO	\$1,163.16

\$1,059.59
\$74.17
\$0.00
\$90.70
\$2.45
\$1,226.91

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 14.3.5

ML-2. Parapeto de 33 cm de altura, tipo Muro fachada tipo DEFS a dos caras, a base de panel de yeso Glass Rey de 5/8" para exteriores, recubierto de fibra de vidrio marca Panel Rey o similar, estructura a base de poste fachada 920PF20 G.60 y canal de carga 920CC22 G.60. Incluye: esquineros metalicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza, P.U.O.T.

UNIDAD ml
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PANEL GLASS REY 5/8"	pza	0.71	\$470.00	\$333.70	1.0323	\$485.18	\$344.48
POSTE METALICO DE 3 5/8"	pza	0.89	\$68.00	\$60.52	1.0768	\$73.22	\$65.17
CANAL DE AMARRE DE 3 5/8"	pza	0.29	\$87.00	\$25.23	1.0768	\$93.68	\$27.17
ESQUINERO METALICO	pza	0.29	\$32.00	\$9.28	1.0768	\$34.46	\$9.99
TORNILLO DE 1 1/4" P.B.	pza	36.1	\$0.40	\$14.44	1.0752	\$0.43	\$15.52
TORNILLO FRAME P.B. CABEZA P.	pza	6.11	\$0.38	\$2.32	1.0752	\$0.41	\$2.51
MALLA DE FIBRA DE VIDRIO DE 4"	mL	2.58	\$2.60	\$6.71	1.0458	\$2.72	\$7.02
CLAVO DE 1"	pza	3	\$1.00	\$3.00	1.0752	\$1.08	\$3.24
BASECOAT	SACO	0.5	\$268.00	\$134.00	1.0455	\$280.19	\$140.10
FULMINANTE	pza	3.53	\$1.80	\$6.35	1.0622	\$1.91	\$6.74
REBORDE J PLASTICO	pza	0.28	\$58.00	\$16.24	1.0433	\$60.51	\$16.94
FIBRA DE VIDRIO DE 3 1/2"	m2	1.05	\$54.00	\$56.70	1.0458	\$56.47	\$59.29
MALLA PARA FIBRA DE VIDRIO 97CM	m2	1.1	\$16.00	\$17.60	1.0458	\$16.73	\$18.40
SUBTOTAL				\$686.09			\$716.57

MANO DE OBRA							
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.2	\$1,079.79	\$215.96	1.0600	\$1,144.58	\$228.92
AYUDANTE TABLAROQUERO	jor	0.2	\$575.83	\$115.17	1.0600	\$610.38	\$122.08
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.2	\$1,079.79	\$215.96	1.0600	\$1,144.58	\$228.92
AYUDANTE TABLAROQUERO	jor	0.2	\$575.83	\$115.17	1.0600	\$610.38	\$122.08
SUBTOTAL				\$662.26			\$702.01

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$662.26	\$19.87	1.0600	\$701.99	\$21.06
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$662.26	\$19.87	1.0600	\$701.99	\$21.06
SUBTOTAL				\$39.74			\$42.12

EQUIPO							
BOOM TELESCOPIO ARTICULADO MARCA: GEBIE MOLDELO GI-Z45	HR	1	\$265.20	\$265.20	1.0599	\$281.09	\$281.09
SUBTOTAL				\$265.20			\$281.09

COSTO DIRECTO	\$1,653.29	\$1,741.79
INDIRECTOS 7%	\$115.73	\$121.93
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$141.52	\$149.10
0.20% CMIC	\$3.82	\$4.03
PRECIO UNITARIO	\$1,914.36	\$2,016.84

X

Handwritten signature/initials

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 14.3.5 (2)

BAR-01. Barandal a base de tubo de acero inoxidable cal. 18, sección circular de 2", con tapas acabado satinado. 4 varillas sólidas de acero inoxidable de 1/2", acabado satinado. Poste de acero inoxidable cal. 18, con preparación para conector 2274 a 1m, acabado satinado marca Herralum, modelo 2305. H=1.10m. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza. P.U.O.T.

UNIDAD

ml

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
BAR-01. Barandal a base de tubo de acero inoxidable cal. 18, sección circular de 2", con tapas acabado satinado. 4 varillas sólidas de acero inoxidable de 1/2", acabado satinado. Poste de acero inoxidable cal. 18, con preparación para conector 2274 a 1m, acabado satinado marca Herralum, modelo 2305. H=1.10m	mL	1	\$4,800.00	\$4,800.00	1.0342	\$4,964.16	\$4,964.16
SUBTOTAL				\$4,800.00			\$4,964.16

MANO DE OBRA							
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	0.1	\$996.80	\$99.68	1.0600	\$1,056.61	\$105.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	0.1	\$586.86	\$58.69	1.0600	\$622.07	\$62.21
SUBTOTAL				\$158.37			\$167.87

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$158.37	\$4.75	1.0600	\$167.87	\$5.04
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$158.37	\$4.75	1.0600	\$167.87	\$5.04
SUBTOTAL				\$9.50			\$10.08

EQUIPO							
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

COSTO DIRECTO	\$4,967.87	\$5,142.11
INDIRECTOS 7%	\$347.75	\$359.95
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$425.25	\$440.16
0.20% CMIC	\$11.48	\$11.88
PRECIO UNITARIO	\$5,752.35	\$5,954.11

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 14.4.1

CN-04 (3.10 x 3.72). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum MC-450 perfil 61428 de 6", acabado anodizado natural, cristal DuoVent CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 16 mm + Cristal claro templado de 6mm. Incluye: material, mano de obra, herramienta, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, Ver planos Serie 500. P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

PZA
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CN-04 (3.10 x 3.72). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum MC-450 perfil 61428 de 6", acabado anodizado natural, cristal DuoVent CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 16 mm + Cristal claro templado de 6mm.	PZA	1	\$53,500.00	\$53,500.00	1.0458	\$55,950.30	\$55,950.30
SUBTOTAL				\$53,500.00			\$55,950.30

MANO DE OBRA							
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	2	\$996.80	\$1,993.60	1.0600	\$1,056.61	\$2,113.22
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	2	\$586.86	\$1,173.72	1.0600	\$622.07	\$1,244.14
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	2	\$996.80	\$1,993.60	1.0600	\$1,056.61	\$2,113.22
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	2	\$586.86	\$1,173.72	1.0600	\$622.07	\$1,244.14
SUBTOTAL				\$6,334.64			\$6,714.72

EQUIPO							
BOOM TELESCOPICO ARTICULADO MARCA: GENIE MODELO: GI-Z45	HR	8	\$265.20	\$2,121.60	1.0599	\$281.09	\$2,248.72
SUBTOTAL				\$2,121.60			\$2,248.72

AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$6,334.64	\$190.04	1.0600	\$6,714.72	\$201.44
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$6,334.64	\$190.04	1.0600	\$6,714.72	\$201.44

COSTO DIRECTO	\$62,336.32	\$65,316.62
INDIRECTOS 7%	\$4,363.54	\$4,572.16
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$5,335.99	\$5,591.10
0.20% CMIC	\$144.07	\$150.96
PRECIO UNITARIO	\$72,179.92	\$75,630.85

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 14.4.2

CN-05 (6.60 x 3.72). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum MC-450 perfil 61428 de 6", acabado anodizado natural, cristal DuoVent CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 16 mm + Cristal claro templado de 6mm. Incluye: material, mano de obra, herramienta, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, Ver planos Serie 500. P.U.O.T

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

PZA
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CN-05 (6.60 x 3.72). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum MC-450 perfil 61428 de 6", acabado anodizado natural, cristal DuoVent CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 16 mm + Cristal claro templado de 6mm.	PZA	1	\$99,000.00	\$99,000.00	1.0458	\$103,534.20	\$103,534.20
SUBTOTAL				\$99,000.00			\$103,534.20

MANO DE OBRA							
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	4	\$996.80	\$3,987.20	1.0600	\$1,056.61	\$4,226.44
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	4	\$586.86	\$2,347.44	1.0600	\$622.07	\$2,488.28
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	4	\$996.80	\$3,987.20	1.0600	\$1,056.61	\$4,226.44
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	4	\$586.86	\$2,347.44	1.0600	\$622.07	\$2,488.28
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	4	\$996.80	\$3,987.20	1.0600	\$1,056.61	\$4,226.44
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	4	\$586.86	\$2,347.44	1.0600	\$622.07	\$2,488.28
SUBTOTAL				\$19,003.92			\$20,144.16

EQUIPO							
BOOM TELESCOPICO ARTICULADO MARCA: GENIE MODELO: GI-Z45	HR	26	\$265.20	\$6,895.20	1.0599	\$281.09	\$7,308.34
SUBTOTAL				\$6,895.20			\$7,308.34

AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$19,003.92	\$570.12	1.0600	\$20,144.16	\$604.32
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$19,003.92	\$570.12	1.0600	\$20,144.16	\$604.32

COSTO DIRECTO	\$126,039.36	\$132,195.34
INDIRECTOS 7%	\$8,822.75	\$9,253.67
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$10,788.97	\$11,315.92
0.20% CMIC	\$291.30	\$305.53
PRECIO UNITARIO	\$145,942.39	\$153,070.47

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 28.1.1

Muro de block de concreto 0.20x0.20x0.40m, acabado interior aparente, celdas rellenas de concreto F'c=150kg/cm2, armado: 1 vs # 4 @ 60 cm + 1 vs # 3 @ 2 hiladas. Incluye:concreto, acero, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano SE19) P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
BLOCK CONCRETO 20 X 20 X 40	PZA	12.75	\$12.40	\$158.10	1.0342	\$12.82	\$163.46
SUBTOTAL				\$158.10			\$163.46

MANO DE OBRA							
SUBTOTAL				\$0.01			\$0.00

AUXILIAR							
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	JOR	0.135	\$1,063.39	\$143.56	1.0600	\$1,127.19	\$152.17
MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4	M3	0.026	\$1,829.96	\$47.58	1.0435	\$1,909.56	\$49.65
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	3.1	\$18.15	\$56.27	1.1449	\$20.78	\$64.42
CONCRETO Fc= 150 KG/CM2 HECHO EN OBRA	M3	0.126	\$1,529.25	\$192.69	1.0421	\$1,593.63	\$200.80
SUBTOTAL				\$440.09			\$467.04

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$0.01	\$0.00	1.0600	\$0.01	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$0.01	\$0.00	1.0600	\$0.01	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

COSTO DIRECTO	\$598.20	\$630.50
INDIRECTOS 7%	\$41.87	\$44.14
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$51.21	\$53.97
0.20% CMIC	\$1.38	\$1.46
PRECIO UNITARIO	\$692.66	\$730.06

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 30.1.2

ML-7, ML-9. Muro de 8 cm, con panel de yeso de 13 mm a 1C (STD), poste metálico de 2 1/2" cal. 26 @ 61 cms, juntado con compuesto redimix y reforzado en sus juntas con perfacinta, aislamiento termo-acustico Owens Corning o similar. Incluye: esquineros metalicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.

UNIDAD

m2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PANEL YESO 1/2"	pza	0.35	\$102.00	\$35.70	1.0323	\$105.29	\$36.85
ESQUINERO METALICO	pza	0.19	\$32.00	\$6.08	1.0768	\$34.46	\$6.55
POSTE METALICO 2 1/2"	pza	0.65	\$49.00	\$31.85	1.0768	\$52.76	\$34.29
CANAL DE AMARRE 2 1/2"	pza	0.29	\$39.50	\$11.46	1.0768	\$42.53	\$12.33
PERFACINTA	mL	1.29	\$0.65	\$0.84	1.0553	\$0.69	\$0.89
COMPUESTO READYMIX	kg	1.6	\$7.60	\$12.16	1.0455	\$7.95	\$12.72
FULMINANTE	pza	3.53	\$1.80	\$6.35	1.0622	\$1.91	\$6.74
FIBRA DE VIDRIO DE 3 1/2"	m2	1.05	\$54.00	\$56.70	1.0458	\$56.47	\$59.29
CLAVO DE 1"	pza	2.94	\$1.00	\$2.94	1.0752	\$1.08	\$3.18
TORNILLO FRAME P.B. CABEZA P.	pza	7	\$0.38	\$2.66	1.0752	\$0.41	\$2.87
TORNILLO DE 1 1/4" P.B.	pza	15	\$0.40	\$6.00	1.0752	\$0.43	\$6.45
SUBTOTAL				\$172.74			\$182.16

MANO DE OBRA							
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.08	\$1,079.79	\$86.38	1.0600	\$1,144.58	\$91.57
AYUDANTE TABLAROQUERO	JOR	0.08	\$575.83	\$46.07	1.0600	\$610.38	\$48.83
SUBTOTAL				\$132.45			\$140.40

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$132.45	\$3.97	1.0600	\$140.40	\$4.21
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$132.45	\$3.97	1.0600	\$140.40	\$4.21
SUBTOTAL				\$7.95			\$8.42

COSTO DIRECTO		\$313.13	\$330.98
INDIRECTOS 7%		\$21.92	\$23.17
COSTO FINANCIERO 0.00%		\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%		\$26.80	\$28.33
0.20% CMIC		\$0.72	\$0.76
PRECIO UNITARIO		\$362.57	\$383.24

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 30.3.1

ML-7, ML-9. Muro de 8 cm, con panel de yeso de 13 mm a 1C (STD), poste metálico de 2 1/2" cal. 26 @ 61 cms, juntado con compuesto redimix y reforzado en sus juntas con perfacinta, aislamiento termo-acustico Owens Corning o similar. Incluye: esquineros metalicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.

UNIDAD

m2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PANEL YESO 1/2"	pza	0.35	\$102.00	\$35.70	1.0323	\$105.29	\$36.85
ESQUINERO METALICO	pza	0.19	\$32.00	\$6.08	1.0768	\$34.46	\$6.55
POSTE METALICO 2 1/2"	pza	0.65	\$49.00	\$31.85	1.0768	\$52.76	\$34.29
CANAL DE AMARRE 2 1/2"	pza	0.29	\$39.50	\$11.46	1.0768	\$42.53	\$12.33
PERFACINTA	mL	1.29	\$0.65	\$0.84	1.0553	\$0.69	\$0.89
COMPUESTO READYMIX	kg	1.6	\$7.60	\$12.16	1.0455	\$7.95	\$12.72
FULMINANTE	pza	3.53	\$1.80	\$6.35	1.0622	\$1.91	\$6.74
FIBRA DE VIDRIO DE 3 1/2"	m2	1.05	\$54.00	\$56.70	1.0458	\$56.47	\$59.29
CLAVO DE 1"	pza	2.94	\$1.00	\$2.94	1.0752	\$1.08	\$3.18
TORNILLO FRAME P.B. CABEZA P.	pza	7	\$0.38	\$2.66	1.0752	\$0.41	\$2.87
TORNILLO DE 1 1/4" P.B.	pza	15	\$0.40	\$6.00	1.0752	\$0.43	\$6.45
SUBTOTAL				\$172.74			\$182.16

MANO DE OBRA							
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.08	\$1,079.79	\$86.38	1.0600	\$1,144.58	\$91.57
AYUDANTE TABLAROQUERO	JOR	0.08	\$575.83	\$46.07	1.0600	\$610.38	\$48.83
SUBTOTAL				\$132.45			\$140.40

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$132.45	\$3.97	1.0600	\$140.40	\$4.21
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$132.45	\$3.97	1.0600	\$140.40	\$4.21
SUBTOTAL				\$7.94			\$8.41

COSTO DIRECTO	\$313.13	\$330.98
INDIRECTOS 7%	\$21.92	\$23.17
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$26.80	\$28.33
0.20% CMIC	\$0.72	\$0.76
PRECIO UNITARIO	\$362.57	\$383.24

K

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 30.2.1

ML-7, ML-9. Muro de 8 cm, con panel de yeso de 13 mm a 1C (STD), poste metálico de 2 1/2" cal. 26 @ 61 cms, juntado con compuesto redimix y reforzado en sus juntas con perfacinta, aislamiento termo-acustico Owens Corning o similar. Incluye: esquineros metalicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.

UNIDAD

m2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PANEL YESO 1/2"	pza	0.35	\$102.00	\$35.70	1.0323	\$105.29	\$36.85
ESQUINERO METALICO	pza	0.19	\$32.00	\$6.08	1.0768	\$34.46	\$6.55
POSTE METALICO 2 1/2"	pza	0.65	\$49.00	\$31.85	1.0768	\$52.76	\$34.29
CANAL DE AMARRE 2 1/2	pza	0.29	\$39.50	\$11.46	1.0768	\$42.53	\$12.33
PERFACINTA	mL	1.29	\$0.65	\$0.84	1.0553	\$0.69	\$0.89
COMPUESTO READYMIX	kg	1.6	\$7.60	\$12.16	1.0455	\$7.95	\$12.72
FULMINANTE	pza	3.53	\$1.80	\$6.35	1.0622	\$1.91	\$6.74
FIBRA DE VIDRIO DE 3 1/2"	m2	1.05	\$54.00	\$56.70	1.0458	\$56.47	\$59.29
CLAVO DE 1"	pza	2.94	\$1.00	\$2.94	1.0752	\$1.08	\$3.18
TORNILLO FRAME P.B. CABEZA P.	pza	7	\$0.38	\$2.66	1.0752	\$0.41	\$2.87
TORNILLO DE 1 1/4" P.B.	pza	15	\$0.40	\$6.00	1.0752	\$0.43	\$6.45
SUBTOTAL				\$172.74			\$182.16

MANO DE OBRA							
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.08	\$1,079.79	\$86.38	1.0600	\$1,144.58	\$91.57
AYUDANTE TABLAROQUERO	JOR	0.08	\$575.83	\$46.07	1.0600	\$610.38	\$48.83
SUBTOTAL				\$132.45			\$140.40

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$132.45	\$3.97	1.0600	\$140.40	\$4.21
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$132.45	\$3.97	1.0600	\$140.40	\$4.21
SUBTOTAL				\$7.94			\$8.41

COSTO DIRECTO				\$313.13			\$330.98
INDIRECTOS 7%				\$21.92			\$23.17
COSTO FINANCIERO 0.00%				\$0.00			\$0.00
UTILIDAD 8%				\$26.80			\$28.33
0.20% CMIC				\$0.72			\$0.76
PRECIO UNITARIO				\$362.57			\$383.24

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 30.3.7

CN-16 (7.32 x 2.40 m). Cancel fijo de aluminio marca cuprum serie 140 en acabado anodizado natural, cristal claro templado de 10 mm. Incluye: material, mano de obra, herramienta, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, Ver planos Serie A500. P.U.O.T.

UNIDAD PZA
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CN-16 (7.32 x 2.40 m). Cancel fijo de aluminio marca cuprum serie 140 en acabado anodizado natural, cristal claro templado de 10 mm.	PZA	1	\$35,500.00	\$35,500.00	1.0458	\$37,125.90	\$37,125.90
				SUBTOTAL			\$37,125.90
MANO DE OBRA							
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	4	\$996.80	\$3,987.20	1.0600	\$1,056.61	\$4,226.44
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	4	\$586.86	\$2,347.44	1.0600	\$622.07	\$2,488.28
				SUBTOTAL			\$6,714.72
EQUIPO							
BOOM TELESCOPICO ARTICULADO MARCA: GENIE MODELO: GI-Z45	HR	14	\$265.20	\$3,712.80	1.0599	\$281.09	\$3,935.26
				SUBTOTAL			\$3,935.26
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
				SUBTOTAL			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$6,334.64	\$190.04	1.0600	\$6,714.72	\$201.44
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$6,334.64	\$190.04	1.0600	\$6,714.72	\$201.44

COSTO DIRECTO	\$45,927.52	\$48,178.76
INDIRECTOS 7%	\$3,214.93	\$3,372.51
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$3,931.40	\$4,124.10
0.20% CMIC	\$106.15	\$111.35
PRECIO UNITARIO	\$53,180.00	\$55,786.74

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 30.3.8

CN-17 (9.43 x 2.40 m). Cancel fijo de aluminio marca cuprum serie 140 en acabado anodizado natural, cristal claro templado de 10 mm. Incluye: material, mano de obra, herramienta, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, Ver planos Serie A500. P.U.O.T.

UNIDAD PZA
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CN-16 (7.32 x 2.40 m). Cancel fijo de aluminio marca cuprum serie 140 en acabado anodizado natural, cristal claro templado de 10 mm.	PZA	1	\$45,550.00	\$45,550.00	1.0458	\$47,636.19	\$47,636.19
SUBTOTAL				\$45,550.00			\$47,636.19
MANO DE OBRA							
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	5	\$996.80	\$4,984.00	1.0600	\$1,056.61	\$5,283.05
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	5	\$586.86	\$2,934.30	1.0600	\$622.07	\$3,110.35
SUBTOTAL				\$7,918.30			\$8,393.40
EQUIPO							
BOOM TELESCOPICO ARTICULADO MARCA: GENIE MODELO: GI-Z45	HR	16	\$265.20	\$4,243.20	1.0599	\$281.09	\$4,497.44
SUBTOTAL				\$4,243.20			\$4,497.44
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$7,918.30	\$237.55	1.0600	\$8,393.40	\$251.80
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$7,918.30	\$237.55	1.0600	\$8,393.40	\$251.80

COSTO DIRECTO	\$58,186.60	\$61,030.63
INDIRECTOS 7%	\$4,073.06	\$4,272.14
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$4,980.77	\$5,224.22
0.20% CMIC	\$134.48	\$141.05
PRECIO UNITARIO	\$67,374.91	\$70,668.05

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 31.1.2

AMI-1. Aplanado a base de yeso muestreado, perfilado, remates en puertas y ventanas en interior, espesor promedio de 1.50 cm. Incluye: herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
YESO	SACO	0.6	\$64.00	\$38.40	1.0323	\$66.07	\$39.64
AGUA	M3	0.01	\$80.00	\$0.80	1.0394	\$83.15	\$0.83
SUBTOTAL				\$39.20			\$40.47
MANO DE OBRA							
OFICIAL YESERO	JOR	0.05	\$895.33	\$44.77	1.0600	\$949.05	\$47.45
AYUDANTE DE YESERO	JOR	0.05	\$527.89	\$26.39	1.0600	\$559.56	\$27.98
SUBTOTAL				\$71.16			\$75.43
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$71.16	\$2.13	1.0600	\$75.43	\$2.26
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$71.16	\$2.13	1.0600	\$75.43	\$2.26
SUBTOTAL				\$4.26			\$4.51

COSTO DIRECTO	\$114.62
INDIRECTOS 7%	\$8.02
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$9.81
0.20% CMIC	\$0.26
PRECIO UNITARIO	\$132.71

\$120.41
\$8.43
\$0.00
\$10.31
\$0.28
\$139.41

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 31.2.4

AMI-7. Repellado en muros, con mortero cemento arena en prop. 1:4 de 2 cm de espesor, a plomo y regla. Incluye: perfilado en vanos, materiales, mano de obra, herramienta, acarreos, andamios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
			SUBTOTAL	\$0.00			\$0.00
MANO DE OBRA							
OFICIAL ALBAÑIL	JOR	0.12	\$672.13	\$80.66	1.0600	\$712.46	\$85.50
PEON EN GENERAL	jor	0.12	\$331.06	\$39.73	1.0600	\$350.92	\$42.11
			SUBTOTAL	\$120.39			\$127.62
AUXILIAR							
MORTERO CEMENTO ARENA 1:4	M3	0.025	\$1,829.96	\$45.75	1.0435	\$1,909.56	\$47.74
			SUBTOTAL	\$45.75			\$47.74
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$120.39	\$3.61	1.0600	\$127.62	\$3.83
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$120.39	\$3.61	1.0600	\$127.62	\$3.83
			SUBTOTAL	\$7.22			\$7.66
RESUMEN							
			COSTO DIRECTO	\$173.37			\$183.02
			INDIRECTOS 7%	\$12.14			\$12.81
			COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00			\$0.00
			UTILIDAD 8%	\$14.84			\$15.67
			0.20% CMIC	\$0.40			\$0.42
			PRECIO UNITARIO	\$200.74			\$211.92

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 31.2.5

AMI-3, Lambrin 0.30 x 0.60 mt, linea SPA, asentada con adhesivo antideslizante, boquilla sin arena color Blanco, todo en marca Interceramic o similar. Incluye: material, mano de obra, herramienta, acarreo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CERAMICA LINEA SPA WHITE MARCA INTERCERAMIC	m2	1.05	\$370.00	\$388.50	1.0215	\$377.96	\$396.86
BOQUILLA SIN ARENA INTERCERAMIC	SACO	0.06	\$107.00	\$6.42	1.0455	\$111.87	\$6.71
ADHESIVO GRIS P/PISO MARCA INTERCERAMIC	SACO	0.32	\$163.00	\$52.16	1.0455	\$170.42	\$54.53
SUBTOTAL				\$447.08			\$458.10
MANO DE OBRA							
OFICIAL CERAMQUERO	jor	0.1	\$1,055.07	\$105.51	1.0600	\$1,118.37	\$111.84
PEON EN GENERAL	jor	0.1	\$331.06	\$33.11	1.0600	\$350.92	\$35.09
SUBTOTAL				\$138.62			\$146.94
AUXILIAR							
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$138.62	\$4.16	1.0600	\$146.94	\$4.41
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$138.62	\$4.16	1.0600	\$146.94	\$4.41
SUBTOTAL				\$8.32			\$8.82
COSTO DIRECTO				\$594.02			\$613.86
INDIRECTOS 7%				\$41.58			\$42.97
COSTO FINANCIERO 0.00%				\$0.00			\$0.00
UTILIDAD 8%				\$50.85			\$52.55
0.20% CMIC				\$1.37			\$1.42
PRECIO UNITARIO				\$687.82			\$710.80

X

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 31.2.6

AMI-4. Lambrin 0.40 x 0.80 mt, linea 3D Wall, asentada con adhesivo antideslizante, boquilla sin arena color Blanco, todo en marca Interceramic o similar. Incluye: material, mano de obra, herramienta, acarreo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

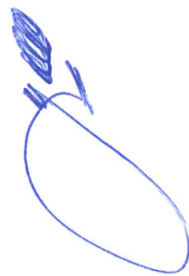
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
BOQUILLA SIN ARENA INTERCERAMIC	SACO	0.06	\$107.00	\$6.42	1.0455	\$111.87	\$6.71
CERAMICA LINEA 3D WALL DIAMOND SOLID WHITE MARCA INTERCERAMIC	m2	1.05	\$603.00	\$633.15	1.0215	\$615.96	\$646.76
ADHESIVO GRIS P/PISO MARCA INTERCERAMIC	SACO	0.32	\$163.00	\$52.16	1.0455	\$170.42	\$54.53
SUBTOTAL				\$691.73			\$708.00

MANO DE OBRA							
OFICIAL CERAMQUERO	jor	0.1	\$1,055.07	\$105.51	1.0600	\$1,118.37	\$111.84
PEON EN GENERAL	jor	0.1	\$331.06	\$33.11	1.0600	\$350.92	\$35.09
SUBTOTAL				\$138.62			\$146.94

AUXILIAR							
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$138.62	\$4.16	1.0600	\$146.94	\$4.41
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$138.62	\$4.16	1.0600	\$146.94	\$4.41
SUBTOTAL				\$8.32			\$8.82

	COSTO DIRECTO	\$838.67	\$863.76
	INDIRECTOS 7%	\$58.71	\$60.46
	COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
	UTILIDAD 8%	\$71.79	\$73.94
	0.20% CMIC	\$1.94	\$2.00
	PRECIO UNITARIO	\$971.11	\$1,000.16



PROURVIKA



CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 31.2.11

AMI-3. Lambrin 0.30 x 0.60 mt, linea SPA, asentada con adhesivo antideslizante, boquilla sin arena color Blanco, todo en marca Interceramic o similar. Incluye: material, mano de obra, herramienta, acarreos, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CERAMICA LINEA SPA WHITE MARCA INTERCERAMIC	m2	1.05	\$370.00	\$388.50	1.0215	\$377.96	\$396.86
BOQUILLA SIN ARENA INTERCERAMIC	SACO	0.06	\$107.00	\$6.42	1.0455	\$111.87	\$6.71
ADHESIVO GRIS P/PISO MARCA INTERCERAMIC	SACO	0.32	\$163.00	\$52.16	1.0455	\$170.42	\$54.53
SUBTOTAL				\$447.08			\$458.10
MANO DE OBRA							
OFICIAL CERAMQUERO	jor	0.1	\$1,055.07	\$105.51	1.0600	\$1,118.37	\$111.84
PEON EN GENERAL	jor	0.1	\$331.06	\$33.11	1.0600	\$350.92	\$35.09
SUBTOTAL				\$138.62			\$146.94
AUXILIAR							
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$138.62	\$4.16	1.0600	\$146.94	\$4.41
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$138.62	\$4.16	1.0600	\$146.94	\$4.41
SUBTOTAL				\$8.32			\$8.82
COSTO DIRECTO				\$594.02			\$613.86
INDIRECTOS 7%				\$41.58			\$42.97
COSTO FINANCIERO 0.00%				\$0.00			\$0.00
UTILIDAD 8%				\$50.85			\$52.55
0.20% CMIC				\$1.37			\$1.42
PRECIO UNITARIO				\$687.82			\$710.80

X

[Signature]

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 31.2.12

AMI-4. Lambrin 0.40 x 0.80 mt, línea 3D Wall, asentada con adhesivo antideslizante, boquilla sin arena color Blanco, todo en marca Interceramic o similar. Incluye: material, mano de obra, herramienta, acarreo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
BOQUILLA SIN ARENA INTERCERAMIC	SACO	0.06	\$107.00	\$6.42	1.0455	\$111.87	\$6.71
CERAMICA LINEA 3D WALL DIAMOND SOLID WHITE MARCA INTERCERAMIC	m2	1.05	\$603.00	\$633.15	1.0215	\$615.96	\$646.76
ADHESIVO GRIS P/PISO MARCA INTERCERAMIC	SACO	0.32	\$163.00	\$52.16	1.0455	\$170.42	\$54.53
SUBTOTAL				\$691.73			\$708.00
MANO DE OBRA							
OFICIAL CERAMQUERO	jor	0.1	\$1,055.07	\$105.51	1.0600	\$1,118.37	\$111.84
PEON EN GENERAL	jor	0.1	\$331.06	\$33.11	1.0600	\$350.92	\$35.09
SUBTOTAL				\$138.62			\$146.94
AUXILIAR							
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$138.62	\$4.16	1.0600	\$146.94	\$4.41
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$138.62	\$4.16	1.0600	\$146.94	\$4.41
SUBTOTAL				\$8.32			\$8.82
COSTO DIRECTO				\$838.67			\$863.76
INDIRECTOS 7%				\$58.71			\$60.46
COSTO FINANCIERO 0.00%				\$0.00			\$0.00
UTILIDAD 8%				\$71.79			\$73.94
0.20% CMIC				\$1.94			\$2.00
PRECIO UNITARIO				\$971.11			\$1,000.16

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 31.4.2

AP-2. Piso Porcelanico 0.60 x 0.60 mt, linea Absolute color Gris, asentada con adhesivo porcelanico y boquilla XXXXXX color Bahia, todo en marca Interceramic o similar. Incluye: material, mano de obra, herramienta, acarreo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
BOQUILLA SIN ARENA INTERCERAMIC	SACO	0.06	\$107.00	\$6.42	1.0455	\$111.87	\$6.71
ADHESIVO GRIS P/PISO MARCA INTERCERAMIC	SACO	0.32	\$163.00	\$52.16	1.0455	\$170.42	\$54.53
CERAMICA ABSOLUTE GRIS MARCA INTERCERAMIC	m2	1.05	\$353.00	\$370.65	1.0215	\$360.59	\$378.62
SUBTOTAL				\$429.23			\$439.86
MANO DE OBRA							
OFICIAL CERAMQUERO	jor	0.1	\$1,055.07	\$105.51	1.0600	\$1,118.37	\$111.84
PEON EN GENERAL	jor	0.1	\$331.06	\$33.11	1.0600	\$350.92	\$35.09
SUBTOTAL				\$138.62			\$146.94
AUXILIAR							
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$138.62	\$4.16	1.0600	\$146.94	\$4.41
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$138.62	\$4.16	1.0600	\$146.94	\$4.41
SUBTOTAL				\$8.32			\$8.82
COSTO DIRECTO				\$576.17			\$595.62
INDIRECTOS 7%				\$40.33			\$41.69
COSTO FINANCIERO 0.00%				\$0.00			\$0.00
UTILIDAD 8%				\$49.32			\$50.99
0.20% CMIC				\$1.33			\$1.38
PRECIO UNITARIO				\$667.15			\$689.68

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 31.5.2

AP-2. Piso Porcelanico 0.60 x 0.60 mt, linea Absolute color Gris, asentada con adhesivo porcelanico y boquilla XXXXXX color Bahia, todo en marca Interceramic o similar. Incluye: material, mano de obra, herramienta, acarreo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
BOQUILLA SIN ARENA INTERCERAMIC	SACO	0.06	\$107.00	\$6.42	1.0455	\$111.87	\$6.71
ADHESIVO GRIS P/PISO MARCA INTERCERAMIC	SACO	0.32	\$163.00	\$52.16	1.0455	\$170.42	\$54.53
CERAMICA ABSOLUTE GRIS MARCA INTERCERAMIC	m2	1.05	\$353.00	\$370.65	1.0215	\$360.59	\$378.62
SUBTOTAL				\$429.23			\$439.86
MANO DE OBRA							
OFICIAL CERAMQUERO	jor	0.1	\$1,055.07	\$105.51	1.0600	\$1,118.37	\$111.84
PEON EN GENERAL	jor	0.1	\$331.06	\$33.11	1.0600	\$350.92	\$35.09
SUBTOTAL				\$138.62			\$146.94
AUXILIAR							
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$138.62	\$4.16	1.0600	\$146.94	\$4.41
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$138.62	\$4.16	1.0600	\$146.94	\$4.41
SUBTOTAL				\$8.32			\$8.82
COSTO DIRECTO				\$576.17			\$595.62
INDIRECTOS 7%				\$40.33			\$41.69
COSTO FINANCIERO 0.00%				\$0.00			\$0.00
UTILIDAD 8%				\$49.32			\$50.99
0.20% CMIC				\$1.33			\$1.38
PRECIO UNITARIO				\$667.15			\$689.68

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 31.6.2

AP-2. Piso Porcelanico 0.60 x 0.60 mt, linea Absolute color Gris, asentada con adhesivo porcelanico y boquilla XXXXXX color Bahia, todo en marca Interceramic o similar. Incluye: material, mano de obra, herramienta, acarreo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
BOQUILLA SIN ARENA INTERCERAMIC	SACO	0.06	\$107.00	\$6.42	1.0455	\$111.87	\$6.71
ADHESIVO GRIS P/PISO MARCA INTERCERAMIC	SACO	0.32	\$163.00	\$52.16	1.0455	\$170.42	\$54.53
CERAMICA ABSOLUTE GRIS MARCA INTERCERAMIC	m2	1.05	\$353.00	\$370.65	1.0215	\$360.59	\$378.62
SUBTOTAL				\$429.23			\$439.86
MANO DE OBRA							
OFICIAL CERAMQUERO	jor	0.1	\$1,055.07	\$105.51	1.0600	\$1,118.37	\$111.84
PEON EN GENERAL	jor	0.1	\$331.06	\$33.11	1.0600	\$350.92	\$35.09
SUBTOTAL				\$138.62			\$146.94
AUXILIAR							
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$138.62	\$4.16	1.0600	\$146.94	\$4.41
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$138.62	\$4.16	1.0600	\$146.94	\$4.41
SUBTOTAL				\$8.32			\$8.82
COSTO DIRECTO				\$576.17			\$595.62
INDIRECTOS 7%				\$40.33			\$41.69
COSTO FINANCIERO 0.00%				\$0.00			\$0.00
UTILIDAD 8%				\$49.32			\$50.99
0.20% CMIC				\$1.33			\$1.38
PRECIO UNITARIO				\$667.15			\$689.68

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 35.1.1

AMI-3. Lambrin 0.30 x 0.60 mt, linea SPA, asentada con adhesivo antideslizante, boquilla sin arena color Blanco, todo en marca Interceramic o similar. Incluye: material, mano de obra, herramienta, acarreo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CERAMICA LINEA SPA WHITE MARCA INTERCERAMIC	m2	1.05	\$370.00	\$388.50	1.0215	\$377.96	\$396.86
BOQUILLA SIN ARENA INTERCERAMIC	SACO	0.06	\$107.00	\$6.42	1.0455	\$111.87	\$6.71
ADHESIVO GRIS P/PISO MARCA INTERCERAMIC	SACO	0.32	\$163.00	\$52.16	1.0455	\$170.42	\$54.53
SUBTOTAL				\$447.08			\$458.10
MANO DE OBRA							
OFICIAL CERAMQUERO	jor	0.1	\$1,055.07	\$105.51	1.0600	\$1,118.37	\$111.84
PEON EN GENERAL	jor	0.1	\$331.06	\$33.11	1.0600	\$350.92	\$35.09
SUBTOTAL				\$138.62			\$146.94
AUXILIAR							
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$138.62	\$4.16	1.0600	\$146.94	\$4.41
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$138.62	\$4.16	1.0600	\$146.94	\$4.41
SUBTOTAL				\$8.32			\$8.82
RESUMEN DE COSTOS							
COSTO DIRECTO				\$594.02			\$613.86
INDIRECTOS 7%				\$41.58			\$42.97
COSTO FINANCIERO 0.00%				\$0.00			\$0.00
UTILIDAD 8%				\$50.85			\$52.55
0.20% CMIC				\$1.37			\$1.42
PRECIO UNITARIO				\$687.82			\$710.80

X

Handwritten signature/initials.

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 35.2.2

AMI-3. Lambrin 0.30 x 0.60 mt, linea SPA, asentada con adhesivo antideslizante, boquilla sin arena color Blanco, todo en marca Interceramic o similar. Incluye: material, mano de obra, herramienta, acarreo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación.
 P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CERAMICA LINEA SPA WHITE MARCA INTERCERAMIC	m2	1.05	\$370.00	\$388.50	1.0215	\$377.96	\$396.86
BOQUILLA SIN ARENA INTERCERAMIC	SACO	0.06	\$107.00	\$6.42	1.0455	\$111.87	\$6.71
ADHESIVO GRIS P/PISO MARCA INTERCERAMIC	SACO	0.32	\$163.00	\$52.16	1.0455	\$170.42	\$54.53
SUBTOTAL				\$447.08			\$458.10
MANO DE OBRA							
OFICIAL CERAMQUERO	jor	0.1	\$1,055.07	\$105.51	1.0600	\$1,118.37	\$111.84
PEON EN GENERAL	jor	0.1	\$331.06	\$33.11	1.0600	\$350.92	\$35.09
SUBTOTAL				\$138.62			\$146.94
AUXILIAR							
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$138.62	\$4.16	1.0600	\$146.94	\$4.41
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$138.62	\$4.16	1.0600	\$146.94	\$4.41
SUBTOTAL				\$8.32			\$8.82

[Handwritten signature]

COSTO DIRECTO	\$594.02
INDIRECTOS 7%	\$41.58
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$50.85
0.20% CMIC	\$1.37
PRECIO UNITARIO	\$687.82

\$613.86
\$42.97
\$0.00
\$52.55
\$1.42
\$710.80

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 37.1.1

BAR-3. Barandal a base de tubo de acero inoxidable cal. 18, sección circular de 2", con tapas acabado satinado. 4 varillas sólidas de acero inoxidable de 1/2", acabado satinado. Poste de acero inoxidable cal. 18, con preparación para conector 2274 a 1m, acabado satinado marca Herralum, modelo 2305. H=0.90m. Incluye materiales, desperdicios, acarreo, andamios, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.

UNIDAD

ML

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
BAR-3. Barandal a base de tubo de acero inoxidable cal. 18, sección circular de 2", con tapas acabado satinado. 4 varillas sólidas de acero inoxidable de 1/2", acabado satinado. Poste de acero inoxidable cal. 18, con preparación para conector 2274 a 1m. Soldado. H=0.90m.	ML	1	\$6,600.00	1.0342	\$6,825.72	\$6,825.72
			SUBTOTAL			\$6,825.72

MANO DE OBRA

OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	0.1	\$996.80	\$99.68	1.0600	\$1,056.61	\$105.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	0.1	\$586.86	\$58.69	1.0600	\$622.07	\$62.21
			SUBTOTAL				\$167.87

HERRAMIENTA

HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03	\$158.37	\$4.75	1.0600	\$167.87	\$5.04
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03	\$158.37	\$4.75	1.0600	\$167.87	\$5.04
			SUBTOTAL				\$10.08

COSTO DIRECTO	\$6,767.87	\$7,003.67
INDIRECTOS 7%	\$473.75	\$490.26
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$579.33	\$599.51
0.20% CMIC	\$15.64	\$16.19
PRECIO UNITARIO	\$7,836.59	\$8,109.63

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 44.1.3

Tubo de Fierro Negro Roscado cédula 40 con costura de 38 mm, Incluye: Suministro y Colocación, soporteria, fijación, ranurado, pintura, materiales miscelaneos, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, elevaciones, limpieza, plomeo, alineación, andamios y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

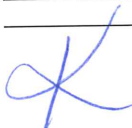
ML
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
SOPORTERIA Y CONEXIONES	pza	0.1	\$500.00	\$50.00	1.0316	\$515.80	\$51.58
TUBERIA FIERRO NEGRO							
Tubo de Fierro Negro Roscado cédula 40 con costura de 38 mm	mL	1.05	\$134.00	\$140.70	1.0316	\$138.23	\$145.14
SUBTOTAL				\$190.70			\$196.72

MANO DE OBRA							
OFICIAL PLOMERO	JOR	0.06	\$723.07	\$43.38	1.0600	\$766.45	\$45.99
AYUDANTE DE PLOMERO	JOR	0.06	\$575.83	\$34.55	1.0600	\$610.38	\$36.62
SUBTOTAL				\$77.93			\$82.61

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$77.93	\$2.34	1.0600	\$82.61	\$2.48
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$77.93	\$2.34	1.0600	\$82.61	\$2.48
SUBTOTAL				\$4.68			\$4.96

	COSTO DIRECTO	\$273.32	\$284.30
	INDIRECTOS 7%	\$19.13	\$19.90
	COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
	UTILIDAD 8%	\$23.40	\$24.34
	0.20% CMIC	\$0.63	\$0.66
	PRECIO UNITARIO	\$316.47	\$329.18



CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 45.2.1

SUMINISTRO DE LAMINA GALVANIZADA TIPO GRAPA Y ZETA SEGÚN NORMAS DE SMACNA PARA LA FABRICACION EN DIFERENTES DIMENSIONES INCLUYE, MANO DE OBRA, MATERIALES, SELLADOR DE DUCTO CARLISLE, HERRAMIENTA, ACARREOS, FLETES Y MANIOBRAS EN CAL. 24 Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

kg
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
LAMINA GALVANIZADA TIPO GRAPA Y ZETA CAL 24	KG	1.05	\$20.78	\$21.82	1.0768	\$22.38	\$23.50
SELLADOR DE DUCTO CARLISLE,	LTO	0.01	\$142.00	\$1.42	1.0735	\$152.44	\$1.52
SUBTOTAL				\$23.24			\$25.02
MANO DE OBRA							
OFICIAL DUCTERO	JOR	0.03	\$865.62	\$25.97	1.0600	\$917.56	\$27.53
AYUDANTE DE DUCTERO	JOR	0.03	\$586.86	\$17.61	1.0600	\$622.07	\$18.66
SUBTOTAL				\$43.58			\$46.20
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$43.58	\$1.31	1.0600	\$46.20	\$1.39
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$43.58	\$1.31	1.0600	\$46.20	\$1.39
SUBTOTAL				\$2.62			\$2.78

COSTO DIRECTO	\$69.44
INDIRECTOS 7%	\$4.86
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$5.94
0.20% CMIC	\$0.16
PRECIO UNITARIO	\$80.40

\$74.00
\$5.18
\$0.00
\$6.33
\$0.17
\$85.69

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 45.2.2

SUMINISTRO DE LAMINA GALVANIZADA TIPO GRAPA Y ZETA SEGÚN NORMAS DE SMACNA PARA LA FABRICACION EN DIFERENTES DIMENSIONES INCLUYE, MANO DE OBRA, MATERIALES, SELLADOR DE DUCTO CARLISLE, HERRAMIENTA, ACARREOS, FLETES Y MANIOBRAS EN CAL. 26 Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.

UNIDAD kg
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
LAMINA GALVANIZADA CAL 26	KG	1.05	\$20.45	\$21.47	1.0768	\$22.02	\$23.12
SUBTOTAL				\$21.47			\$23.12
MANO DE OBRA							
OFICIAL DUCTERO	JOR	0.03	\$865.62	\$25.97	1.0600	\$917.56	\$27.53
AYUDANTE DE DUCTERO	JOR	0.03	\$586.86	\$17.61	1.0600	\$622.07	\$18.66
SUBTOTAL				\$43.58			\$46.20
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$43.58	\$1.31	1.0600	\$46.20	\$1.39
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$43.58	\$1.31	1.0600	\$46.20	\$1.39
SUBTOTAL				\$2.62			\$2.78

	COSTO DIRECTO	\$67.67	\$72.10
	INDIRECTOS 7%	\$4.74	\$5.05
	COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
	UTILIDAD 8%	\$5.79	\$6.17
	0.20% CMIC	\$0.16	\$0.17
	PRECIO UNITARIO	\$78.36	\$83.49



CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 45.2.5

SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLAMIENTO TÉRMICO A BASE DE FIBRA DE VIDRIO DE 1/2" DE ESPESOR PARA DUCTO DE LAMINA GALVANIZADA, INCLUYE: MANO DE OBRA, FIBRA DE VIDRIO, PEGAMENTO, HERRAMIENTA, ACARREOS, FLETES Y MANIOBRASY TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.

UNIDAD

kg

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
FIBRA DE VIDRIO DE 1/2"	M2	1.15	\$166.00	\$190.90	1.0458	\$173.60	\$199.64
CINTA PARA FIBRA DE VIDRIO	ROLLO	0.02	\$185.00	\$3.70	1.0553	\$195.23	\$3.90
SUBTOTAL				\$194.60			\$203.54
MANO DE OBRA							
OFICIAL DUCTERO	JOR	0.04	\$865.62	\$34.62	1.0600	\$917.56	\$36.70
AYUDANTE DE DUCTERO	JOR	0.04	\$586.86	\$23.47	1.0600	\$622.07	\$24.88
SUBTOTAL				\$58.09			\$61.57
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$58.09	\$1.74	1.0600	\$61.57	\$1.85
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$58.09	\$1.74	1.0600	\$61.57	\$1.85
SUBTOTAL				\$3.48			\$3.69

X

COSTO DIRECTO	\$256.16	\$268.80
INDIRECTOS 7%	\$17.93	\$18.82
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$21.93	\$23.01
0.20% CMIC	\$0.59	\$0.62
PRECIO UNITARIO	\$296.62	\$311.25

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 45.4.1

INSTALACION DE UNIDAD EVAPORADOR TIPO FAN AND COIL PARA SISTEMA DE REFRIGERANTE VARIABLE MARCA TRANE. INCLUYE: FIJACION CON VARILLA ROSCADA, TUERCAS, RONDANAS, TAQUETES DE 3/8, INTERCONEXION ELECTRICA Y DE CONTROL, INTERCONEXION DE TUBERIAS DE COBRE ABASTO Y RETORNO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA VERTICAL Y HORIZONTAL A TIRO Y TODO LO

UNIDAD

pza

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
KIT INSTALACION VARILLA ROSCADA, TUERCAS, RONDANAS	PZA	1	\$1,000.00	\$1,000.00	1.0752	\$1,075.20	\$1,075.20
SUBTOTAL				\$1,000.00			\$1,075.20
MANO DE OBRA							
OFICIAL DE CLIMAS Y A/C	JOR	1.2	\$914.81	\$1,097.77	1.0600	\$969.70	\$1,163.64
AYUDANTE DE CLIMAS Y A/C	JOR	1.2	\$586.86	\$704.23	1.0600	\$622.07	\$746.48
OFICIAL DE CLIMAS Y A/C	JOR	1.2	\$914.81	\$1,097.77	1.0600	\$969.70	\$1,163.64
AYUDANTE DE CLIMAS Y A/C	JOR	1.2	\$586.86	\$704.23	1.0600	\$622.07	\$746.48
SUBTOTAL				\$3,604.00			\$3,820.23
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$3,604.00	\$108.12	1.0600	\$3,820.24	\$114.61
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$3,604.00	\$108.12	1.0600	\$3,820.24	\$114.61
SUBTOTAL				\$216.24			\$229.22

COSTO DIRECTO	\$4,820.24
INDIRECTOS 7%	\$337.42
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$412.61
0.20% CMIC	\$11.14
PRECIO UNITARIO	\$5,581.41

\$5,124.65
\$358.73
\$0.00
\$438.67
\$11.84
\$5,933.89

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 45.4.5

INSTALACION DE UNIDAD DE EXTRACTOR PARA FALSO PLAFON, INCLUYE: FIJACION CON VARILLA ROSCADA, TUERCAS, RONDANAS, TAQUETES DE 3/8, INTERCONEXION ELECTRICA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA VERTICAL Y HORIZONTAL A TIRO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.

UNIDAD

pza

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
KIT INSTALACION VARILLA ROSCADA, TUERCAS, RONDANAS	PZA	0.3	\$1,000.00	\$300.00	1.0752	\$1,075.20	\$322.56
SUBTOTAL				\$300.00			\$322.56
MANO DE OBRA							
AYUDANTE DE CLIMAS Y A/C	JOR	0.7	\$586.86	\$410.80	1.0600	\$622.07	\$435.45
OFICIAL DE CLIMAS Y A/C	JOR	0.7	\$914.81	\$640.37	1.0600	\$969.70	\$678.79
SUBTOTAL				\$1,051.17			\$1,114.24
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$1,051.17	\$31.54	1.0600	\$1,114.24	\$33.43
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$1,051.17	\$31.54	1.0600	\$1,114.24	\$33.43
SUBTOTAL				\$63.08			\$66.87

	COSTO DIRECTO	\$1,414.25	\$1,503.67
	INDIRECTOS 7%	\$99.00	\$105.26
	COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
	UTILIDAD 8%	\$121.06	\$128.71
	0.20% CMIC	\$3.27	\$3.48
	PRECIO UNITARIO	\$1,637.58	\$1,741.13



CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 45.4.7

INSTALACION DE UNIDAD DE EXTRACTOR CENTRIFUGO, INCLUYE: FIJACION CON VARILLA ROSCADA, TUERCAS, RONDANAS, TAQUETES DE 3/8, INTERCONEXION ELECTRICA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA VERTICAL Y HORIZONTAL A TIRO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.

UNIDAD

pza

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
KIT INSTALACION VARILLA ROSCADA, TUERCAS, RONDANAS	PZA	0.6	\$1,000.00	\$600.00	1.0752	\$1,075.20	\$645.12
SUBTOTAL				\$600.00			\$645.12

MANO DE OBRA							
AYUDANTE DE CLIMAS Y A/C	JOR	0.8	\$586.86	\$469.49	1.0600	\$622.07	\$497.66
OFICIAL DE CLIMAS Y A/C	JOR	0.8	\$914.81	\$731.85	1.0600	\$969.70	\$775.76
SUBTOTAL				\$1,201.34			\$1,273.42

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$1,201.34	\$36.04	1.0600	\$1,273.42	\$38.20
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$1,201.34	\$36.04	1.0600	\$1,273.42	\$38.20
SUBTOTAL				\$72.08			\$76.40

COSTO DIRECTO	\$1,873.42	\$1,994.94
INDIRECTOS 7%	\$131.14	\$139.65
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$160.36	\$170.77
0.20% CMIC	\$4.33	\$4.61
PRECIO UNITARIO	\$2,169.25	\$2,309.96

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 46.2.1

Suministro e instalación de Tablero "A1" NQ de 42 polos 225A 3f-4h 220v-127V con int ppal de 70A y derivados 14-1x15A, 11-1x20A, 1-2x15A; sobreponer, nema 1, Cat. NQ 424AB125S marco interruptor principal NQMB2HJ interruptor 3x70A marco H, marca Square D o similar, incluye soportería y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.

UNIDAD

pza

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
Tablero "A1" NQ de 42 polos 225A 3f-4h 220v-127V con int ppal de 70A y derivados 14-1x15A, 11-1x20A, 1-2x15A; sobreponer, nema 1, Cat. NQ 424AB125S marco interruptor principal NQMB2HJ interruptor 3x70A marco H, marca Square D.	pieza	1	\$16,317.45	\$16,317.45	1.1069	\$18,061.79	\$18,061.79
Soporte para tablerode 60cm, formado por canal unistrud 4x4 de 60cm, taquetes, tuercas resortes.	pieza						
Canal unistrud Perforado de 4X4, marca Argos.	pieza	0.400000	\$123.00	\$49.20	1.0768	\$132.45	\$52.98
Taquete expansivo de 3/8".	pieza	4.000000	\$0.49	\$1.96	1.0752	\$0.53	\$2.12
Arandela plana galvanizada de 3/8", marca Argos.	pieza	8.000000	\$0.55	\$4.40	1.0752	\$0.59	\$4.72
Arandela de presión galvanizada de 3/8", marca Argos.	pieza	8.000000	\$0.50	\$4.00	1.0752	\$0.54	\$4.32
Tuerca resorte de 3/8" para canal unistrud.	pieza	4.000000	\$7.00	\$28.00	1.0752	\$7.53	\$30.12
Tornillo galvanizado de 3/8"x2".	pieza	4.000000	\$0.95	\$3.80	1.0752	\$1.02	\$4.08
SUBTOTAL				\$16,408.81			\$18,160.13
MANO DE OBRA							
OFICIAL ELECTRICO	JOR	1	\$969.47	\$969.47	1.0600	\$1,027.64	\$1,027.64
AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	1	\$559.53	\$559.53	1.0600	\$593.10	\$593.10
SUBTOTAL				\$1,529.00			\$1,620.74
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$1,529.00	\$45.87	1.0600	\$1,620.74	\$48.62
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$1,529.00	\$45.87	1.0600	\$1,620.74	\$48.62
SUBTOTAL				\$91.74			\$97.24

X

COSTO DIRECTO	\$18,029.55
INDIRECTOS 7%	\$1,262.07
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$1,543.33
0.20% CMIC	\$41.67
PRECIO UNITARIO	\$20,876.62

\$19,878.11
\$1,391.47
\$0.00
\$1,701.57
\$45.94
\$23,017.09

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 47.5.1

Suministro e instalación de alimentador con 3 cables de cobre calibre 12 con aislamiento THHW-LS 600V colores segun se necesite, en tubería pared delgada galvanizada de 16mm; incluye: cables, cocas, curvas, conectores, soportería, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.

UNIDAD

ml

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
Tubo PDG de 1/2" (16mm), marca kobrex.	tramo	0.343333	\$45.01	\$15.45	1.0316	\$46.43	\$15.94
Cople PDG de 1/2" (16mm), marca Argos.	pieza	0.343333	\$3.01	\$1.03	1.0752	\$3.24	\$1.11
Abrazadera tipo OMEGA de 1/2" (16mm), marca Argos.	pieza	0.686667	\$0.95	\$0.65	1.0752	\$1.02	\$0.70
Taquete perno de fijación roscado 1/4".	pieza	1.373333	\$3.50	\$4.81	1.0752	\$3.76	\$5.16
Fulminante.	pieza	1.373333	\$2.00	\$2.75	1.0622	\$2.12	\$2.91
Arandela plana de 1/4" ala ancha, marca Argos.	pieza	1.373333	\$0.45	\$0.62	1.0752	\$0.48	\$0.66
Arandela de presión de 1/4", marca Argos.	pieza	1.373333	\$0.45	\$0.62	1.0752	\$0.48	\$0.66
Cable thw-ls calibre No. 12 awg, color negro, marca Indiana.	ml	1.03	\$6.00	\$6.18	1.0257	\$6.15	\$6.33
Cable thw-ls calibre No. 12 awg, color blanco, marca Indiana.	ml	1.03	\$6.00	\$6.18	1.0257	\$6.15	\$6.33
Cable thw-ls calibre No. 12 awg, color verde, marca Indiana.	ml	1.03	\$6.00	\$6.18	1.0257	\$6.15	\$6.33
SUBTOTAL				\$44.47			\$46.13

MANO DE OBRA							
OFICIAL ELECTRICO	JOR	0.013889	\$969.47	\$13.46	1.0600	\$1,027.64	\$14.27
AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	0.013889	\$559.53	\$7.77	1.0600	\$593.10	\$8.24
SUBTOTAL				\$21.23			\$22.50

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$21.23	\$0.64	1.0600	\$22.50	\$0.68
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$21.23	\$0.64	1.0600	\$22.50	\$0.68
SUBTOTAL				\$1.28			\$1.37

COSTO DIRECTO	\$66.98	\$70.01
INDIRECTOS 7%	\$4.69	\$4.90
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$5.73	\$5.99
0.20% CMIC	\$0.15	\$0.16
PRECIO UNITARIO	\$77.56	\$81.07

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 47.5.3

Suministro e instalación de alimentador con 5 cables de cobre calibre 12 con aislamiento THHW-LS 600V colores segun se necesite, en tubería pared delgada galvanizada de 21mm; incluye: cables, cocas, curvas, conectores, soportería, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.

UNIDAD

ml

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
Tubo PDG de 3/4" (21mm), marca kobrex.	tramo	0.343333	\$60.00	\$20.60	1.0316	\$61.90	\$21.25
Cople conduit PDG de 3/4" (21mm), marca Argos.	pieza	0.343333	\$4.00	\$1.37	1.0752	\$4.30	\$1.48
Abrazadera tipo OMEGA de 3/4" (21mm), marca Argos.	pieza	0.686666	\$1.36	\$0.93	1.0752	\$1.46	\$1.00
Taquete perno de fijación roscado 1/4".	pieza	1.373333	\$3.50	\$4.81	1.0752	\$3.76	\$5.16
Fulminante.	pieza	1.373333	\$2.00	\$2.75	1.0622	\$2.12	\$2.91
Arandela plana de 1/4" ala ancha, marca Argos.	pieza	1.373333	\$0.45	\$0.62	1.0752	\$0.48	\$0.66
Arandela de presión de 1/4", marca Argos.	pieza	1.373333	\$0.45	\$0.62	1.0752	\$0.48	\$0.66
Cable thw-ls calibre No. 12 awg, color negro, marca Indiana.	ml	2.06	\$6.00	\$12.36	1.0257	\$6.15	\$12.67
Cable thw-ls calibre No. 12 awg, color blanco, marca Indiana.	ml	1.03	\$6.00	\$6.18	1.0257	\$6.15	\$6.33
Cable thw-ls calibre No. 12 awg, color verde, marca indiana.	ml	1.03	\$6.00	\$6.18	1.0257	\$6.15	\$6.33
SUBTOTAL				\$56.42			\$58.45

MANO DE OBRA							
OFICIAL ELECTRICO	JOR	0.017544	\$969.47	\$17.01	1.0600	\$1,027.64	\$18.03
AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	0.017544	\$559.53	\$9.81	1.0600	\$593.10	\$10.41
SUBTOTAL				\$26.81			\$28.44

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$26.81	\$0.80	1.0600	\$28.42	\$0.85
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$26.81	\$0.80	1.0600	\$28.42	\$0.85
SUBTOTAL				\$1.60			\$1.69

COSTO DIRECTO	\$84.83	\$88.58
INDIRECTOS 7%	\$5.94	\$6.20
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$7.26	\$7.58
0.20% CMIC	\$0.20	\$0.20
PRECIO UNITARIO	\$98.23	\$102.57

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 47.5.5

Suministro e instalación de alimentador con 7 cables de cobre calibre 12 con aislamiento THHW-LS 600V colores segun se necesite, en tubería pared delgada galvanizada de 21mm; incluye: cables, cocas, curvas, conectores, soporteria, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.

UNIDAD

ml

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
Tubo PDG de 3/4" (21mm), marca kobrex.	tramo	0.343333	\$60.00	\$20.60	1.0316	\$61.90	\$21.25
Cople conduit PDG de 3/4" (21mm), marca Argos.	pieza	0.343333	\$4.00	\$1.37	1.0752	\$4.30	\$1.48
Abrazadera tipo OMEGA de 3/4" (21mm), marca Argos.	pieza	0.686667	\$1.36	\$0.93	1.0752	\$1.46	\$1.00
Taquete perno de fijación roscado 1/4".	pieza	1.373333	\$3.50	\$4.81	1.0752	\$3.76	\$5.16
Fulminante.	pieza	1.373333	\$2.00	\$2.75	1.0622	\$2.12	\$2.91
Arandela plana de 1/4" ala ancha, marca Argos.	pieza	1.373333	\$0.45	\$0.62	1.0752	\$0.48	\$0.66
Arandela de presión de 1/4", marca Argos.	pieza	1.373333	\$0.45	\$0.62	1.0752	\$0.48	\$0.66
Cable thw-ls calibre No. 12 awg, color negro, marca Indiana.	ml	3.09	\$6.00	\$18.54	1.0257	\$6.15	\$19.00
Cable thw-ls calibre No. 12 awg, color blanco, marca Indiana.	ml	3.09	\$6.00	\$18.54	1.0257	\$6.15	\$19.00
Cable thw-ls calibre No. 12 awg, color verde, marca indiana.	ml	1.03	\$6.00	\$6.18	1.0257	\$6.15	\$6.33
SUBTOTAL				\$74.96			\$77.45

MANO DE OBRA							
OFICIAL ELECTRICO	JOR	0.023256	\$969.47	\$22.55	1.0600	\$1,027.64	\$23.90
AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	0.023256	\$559.53	\$13.01	1.0600	\$593.10	\$13.79
SUBTOTAL				\$35.56			\$37.69

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$35.56	\$1.07	1.0600	\$37.69	\$1.13
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$35.56	\$1.07	1.0600	\$37.69	\$1.13
SUBTOTAL				\$2.14			\$2.27

COSTO DIRECTO	\$112.66	\$117.41
INDIRECTOS 7%	\$7.89	\$8.22
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$9.64	\$10.05
0.20% CMIC	\$0.26	\$0.27
PRECIO UNITARIO	\$130.45	\$135.95

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 47.6.1

Suministro e instalación de alimentador con 3 cables de cobre calibre 12 con aislamiento THHW-LS 600V colores segun se necesite, en tubería pared delgada galvanizada de 16mm; incluye: cables, cocas, curvas, conectores, soporteria, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.

UNIDAD

ML

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
Tubo PDG de 1/2" (16mm), marca kobrex.	tramo	0.343333	\$45.01	\$15.45	1.0316	\$46.43	\$15.94
Cople PDG de 1/2" (16mm), marca Argos.	pieza	0.343333	\$3.01	\$1.03	1.0752	\$3.24	\$1.11
Abrazadera tipo OMEGA de 1/2" (16mm), marca Argos.	pieza	0.686667	\$0.95	\$0.65	1.0752	\$1.02	\$0.70
Taquete perno de fijación roscado 1/4".	pieza	1.373333	\$3.50	\$4.81	1.0752	\$3.76	\$5.16
Fulminante.	pieza	1.373333	\$2.00	\$2.75	1.0622	\$2.12	\$2.91
Arandela plana de 1/4" ala ancha, marca Argos.	pieza	1.373333	\$0.45	\$0.62	1.0752	\$0.48	\$0.66
Arandela de presión de 1/4", marca Argos.	pieza	1.373333	\$0.45	\$0.62	1.0752	\$0.48	\$0.66
Cable thw-ls calibre No. 12 awg, color negro, marca Indiana.	ml	1.03	\$6.00	\$6.18	1.0257	\$6.15	\$6.33
Cable thw-ls calibre No. 12 awg, color blanco, marca Indiana.	ml	1.03	\$6.00	\$6.18	1.0257	\$6.15	\$6.33
Cable thw-ls calibre No. 12 awg, color verde, marca Indiana.	ml	1.03	\$6.00	\$6.18	1.0257	\$6.15	\$6.33
SUBTOTAL				\$44.47			\$46.13
MANO DE OBRA							
OFICIAL ELECTRICO	JOR	0.01389	\$969.47	\$13.47	1.0600	\$1,027.64	\$14.27
AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	0.01389	\$559.53	\$7.77	1.0600	\$593.10	\$8.24
SUBTOTAL				\$21.24			\$22.51
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$21.24	\$0.64	1.0600	\$22.51	\$0.68
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$21.24	\$0.64	1.0600	\$22.51	\$0.68
SUBTOTAL				\$1.28			\$1.37

	COSTO DIRECTO	\$66.99	\$70.01
	INDIRECTOS 7%	\$4.69	\$4.90
	COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
	UTILIDAD 8%	\$5.73	\$5.99
	0.20% CMIC	\$0.15	\$0.16
	PRECIO UNITARIO	\$77.56	\$81.06



C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 47.8.1

Suministro e instalación de alimentador con 3 cables de cobre calibre 10 con aislamiento THHW-LS 600V colores segun se necesite, en tubería PVC pesado de 21mm; incluye: cables, cocas, curvas, conectores, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.

UNIDAD

M

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
Cable thw-ls calibre #10 awg, color negro, marca Indiana.	ml	1.03	\$9.69	\$9.98	1.0257	\$9.94	\$10.24
Cable thw-ls calibre #10 awg,color blanco, marca Indiana.	ml	1.03	\$9.69	\$9.98	1.0257	\$9.94	\$10.24
Cable thw-ls calibre #10 awg, color verde, marca Indiana.	ml	1.03	\$9.69	\$9.98	1.0257	\$9.94	\$10.24
Tubo PVC conduit servicio pesado de 3/4" (16mm), marca futura.	tramo	0.343333	\$14.83	\$5.09	1.0362	\$15.37	\$5.28
Curva PVC conduit servicio pesado de 3/4" (21mm), marca Futura.	pieza	0.1	\$5.60	\$0.56	1.0182	\$5.70	\$0.57
Conector PVC conduit servicio pesado de 3/4" (21mm), marca Futura.	pieza	0.1	\$2.50	\$0.25	1.0182	\$2.55	\$0.26
Pegamento de alta resistencia para PVC.	litro	0.01	\$145.00	\$1.45	1.0553	\$153.02	\$1.53
Monitor de 3/4" (21mm), marca argos.	pieza	0.1	\$2.70	\$0.27	1.0752	\$2.90	\$0.29
SUBTOTAL				\$37.56			\$38.65
MANO DE OBRA							
OFICIAL ELECTRICO	JOR	0.011628	\$969.47	\$11.27	1.0600	\$1,027.64	\$11.95
AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	0.011628	\$559.53	\$6.51	1.0600	\$593.10	\$6.90
SUBTOTAL				\$17.78			\$18.85
EQUIPO							
			\$0.00	\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR							
	(%)mo	3.00%	\$17.78	\$0.53	1.0600	\$18.85	\$0.57
LIMPIEZA GRUESA Y FINA							
	(%)mo	3.00%	\$17.78	\$0.53	1.0600	\$18.85	\$0.57

X

COSTO DIRECTO	\$56.41	\$58.64
INDIRECTOS 7%	\$3.95	\$4.10
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$4.83	\$5.02
0.20% CMIC	\$0.13	\$0.14
PRECIO UNITARIO	\$65.31	\$67.89

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 47.8.10

Excavación de zanja de 20 x 30 cms en material III por medios mecanicos, incluye limpieza de material rocoso, acarreado fuera de obra

UNIDAD M
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
RETIRO ESCOMBROS A LUGAR AUTORIZADO DDUE	M3	0.024	\$160.00	\$3.84	1.0683	\$170.93	\$4.10
SUBTOTAL				\$3.84			\$4.10

MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

EQUIPO							
			\$0.00	\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
Excavación en terreno tipo B.	m3	0.08	\$107.04	\$8.56	1.0125	\$108.38	\$8.67
Relleno de zanja con producto de la excavación.	m3	0.06	\$57.98	\$3.48	1.0113	\$58.64	\$3.52
Compactación, con medios mecanicos.	m3	0.06	\$142.36	\$8.54	1.0525	\$149.83	\$8.99
SUBTOTAL				\$20.58			\$21.18

HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
-------------------	---	-------	--	--------	--------	--------	--------

COSTO DIRECTO	\$24.42	\$25.28
INDIRECTOS 7%	\$1.71	\$1.77
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$2.09	\$2.16
0.20% CMIC	\$0.06	\$0.06
PRECIO UNITARIO	\$28.28	\$29.27

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 47.8.11

Suministro y colocación de base de concreto de 60x60cms con corona de 40x40cms y 1.80mts de altura, empotrada 1.20m bajo nivel de piso terminado en concreto f'c=200 kg/cm2 y juego de anclas de 21mm para postes de 9 a 12 mts , incluye excavacion, colocación, maniobras de grua, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su colocación

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

PZA
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
			\$0.00	\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL	\$0.00			\$0.00
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL	\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
			\$0.00	\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL	\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
BASE CONCRETO Fc= 200 KG/CM2 P/ POSTE ALUMBRADO PUBLICO DE 45 X 45 CM DE BASE SUPERIOR Y 60 X 60 CM BASE INFERIOR Y 2.00 MTS ALTURA Y 4 ANCLAS DE 1"	PZA	1	\$4,076.64	\$4,076.64	1.0701	\$4,362.41	\$4,362.41
			SUBTOTAL	\$4,076.64			\$4,362.41
HERRAMIENTA MENOR							
	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

	COSTO DIRECTO	\$4,076.64	\$4,362.41
	INDIRECTOS 7%	\$285.36	\$305.37
	COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
	UTILIDAD 8%	\$348.96	\$373.42
	0.20% CMIC	\$9.42	\$10.08
	PRECIO UNITARIO	\$4,720.38	\$5,051.27



CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 48.5.7

Elaboración de zanja de 50x60 cms en material III, incluye relleno y compactado con caliche, limpieza de obra y retiro de sobrantes y todo lo necesario para su correcta elaboración.

UNIDAD M
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
RETIRO ESCOMBROS A LUGAR AUTORIZADO DDUE	M3	0.06	\$160.00	\$9.60	1.0683	\$170.93	\$10.26
SUBTOTAL				\$9.60			\$10.26

MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

EQUIPO							
			\$0.00	\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
Excavación en terreno tipo B.	m3	0.3	\$107.04	\$32.11	1.0125	\$108.38	\$32.51
Relleno de zanja con producto de la excavación.	m3	0.3	\$57.98	\$17.39	1.0113	\$58.64	\$17.59
Compactación, con medios mecanicos.	m3	0.3	\$142.36	\$42.71	1.0525	\$149.83	\$44.95
SUBTOTAL				\$92.21			\$95.05

HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
-------------------	---	-------	--	--------	--------	--------	--------

				COSTO DIRECTO	\$101.81	\$105.31
				INDIRECTOS 7%	\$7.13	\$7.37
				COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
				UTILIDAD 8%	\$8.72	\$9.01
				0.20% CMIC	\$0.24	\$0.24
				PRECIO UNITARIO	\$117.90	\$121.95

X

Handwritten signature/initials.

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 48.5.12

Suministro e instalación de conexión soldable TAC2Q2C, cadweld cable 4/0 a cable 1/0, incluye carga 90, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.

UNIDAD

PZA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
Carga 90 para soldadura exotérmica, marca cadweld.	pieza	1	\$57.50	\$57.50	1.0029	\$57.67	\$57.67
Molde para conexión soldable TAC2Q2C, cadweld cable 4/0 a cable 1/0.	pieza	0.1	\$1,270.00	\$127.00	1.0323	\$1,311.02	\$131.10
CHISPERO PARA IGNICION DE FUNDENTE PARA SOLDADURA EXOTERMICA MCA, CADWELD O SIMILAR	pieza	0.1	\$75.00	\$7.50	1.0285	\$77.14	\$7.71
SUBTOTAL				\$192.00			\$196.48

MANO DE OBRA							
OFICIAL ELECTRICO	JOR	0.125	\$969.47	\$121.18	1.0600	\$1,027.64	\$128.46
AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	0.125	\$559.53	\$69.94	1.0600	\$593.10	\$74.14
SUBTOTAL				\$191.12			\$202.59

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$191.12	\$5.73	1.0600	\$202.58	\$6.08
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$191.12	\$5.73	1.0600	\$202.58	\$6.08
SUBTOTAL				\$11.46			\$12.15

COSTO DIRECTO	\$394.58	\$411.23
INDIRECTOS 7%	\$27.62	\$28.79
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$33.78	\$35.20
0.20% CMIC	\$0.91	\$0.95
PRECIO UNITARIO	\$456.89	\$476.17

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 48.5.20

Suministro e instalación de cable de cu THHW cal. no. 1/0 enterrada a 0.75m a nivel de terreno natural, incluye tendido en zanja, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.

UNIDAD

ML

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
Cable thw-ls calibre No. 1/0 awg, marca Indiana.	ml	1.03	\$95.00	\$97.85	1.0257	\$97.44	\$100.36
				SUBTOTAL			\$100.36
MANO DE OBRA							
OFICIAL ELECTRICO	JOR	0.0303	\$969.47	\$29.37	1.0600	\$1,027.64	\$31.14
AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	0.0303	\$559.53	\$16.95	1.0600	\$593.10	\$17.97
				SUBTOTAL			\$49.10
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$46.32	\$1.39	1.0600	\$49.10	\$1.47
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$46.32	\$1.39	1.0600	\$49.10	\$1.47
				SUBTOTAL			\$2.94

X

COSTO DIRECTO	\$146.96	\$152.41
INDIRECTOS 7%	\$10.29	\$10.67
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$12.58	\$13.05
0.20% CMIC	\$0.34	\$0.35
PRECIO UNITARIO	\$170.16	\$176.48

[Handwritten signature]

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 48.8.11

Suministro e instalación de desconectador 2x30 250V nema 1 ; incluye: tornillería, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.

UNIDAD

PZA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
Desconectador de navajas sin fusible de 2x30x240, nema 1R, marca S'D.	pieza	1	\$678.00	\$678.00	1.0242	\$694.41	\$694.41
Soporte para desconectador (40cm), formado por canal unistrud 2x4, taquetes para su fijación, tuercas resortes.	pieza						
Canal unistrud 2"x4", perforado, Marca Argos.	tramo	0.266667	\$103.00	\$27.47	1.0768	\$110.91	\$29.58
Taquete perno de fijación roscado 1/4".	pieza	4.000000	\$3.50	\$14.00	1.0752	\$3.76	\$15.04
Fulminante.	pieza	4.000000	\$2.00	\$8.00	1.0622	\$2.12	\$8.48
Arandela plana de 1/4" ala ancha, marca Argos.	pieza	4.000000	\$0.45	\$1.80	1.0752	\$0.48	\$1.92
Arandela de presión de 1/4", marca Argos.	pieza	4.000000	\$0.45	\$1.80	1.0752	\$0.48	\$1.92
Tuerca resorte de 3/8" para canal unistrud.	pieza	4.000000	\$7.00	\$28.00	1.0752	\$7.53	\$30.12
SUBTOTAL				\$759.07			\$781.47
MANO DE OBRA							
OFICIAL ELECTRICO	JOR	0.5	\$969.47	\$484.74	1.0600	\$1,027.64	\$513.82
AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	0.5	\$559.53	\$279.77	1.0600	\$593.10	\$296.55
SUBTOTAL				\$764.51			\$810.38
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$764.51	\$22.94	1.0600	\$810.38	\$24.31
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$764.51	\$22.94	1.0600	\$810.38	\$24.31
SUBTOTAL				\$45.88			\$48.63

K

COSTO DIRECTO	\$1,569.47
INDIRECTOS 7%	\$109.86
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$134.35
0.20% CMIC	\$3.63
PRECIO UNITARIO	\$1,817.30

\$1,640.49
\$114.83
\$0.00
\$140.43
\$3.79
\$1,899.54

[Handwritten signature]

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 48.8.13

Suministro e instalación de soporte cumpio PTR 2x2" para desconectador a equipo de clima ;
 Incluye: tornillería, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación,
 P.U.O.T.

UNIDAD

PZA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PTR de 2" verde (tramo de 6 mts).	Tramo	0.25	\$500.00	\$125.00	1.0605	\$530.25	\$132.56
Placa de Acero de 1/4".	m2	0.055	\$500.00	\$27.50	0.9469	\$473.45	\$26.04
Soldadura eléctrica 6013-1/8".	kg	0.3	\$43.34	\$13.00	1.0029	\$43.47	\$13.04
Taquete expansivo de 3/8".	pieza	4	\$0.49	\$1.96	1.0752	\$0.53	\$2.12
Pintura de esmalte color gris.	litro	0.25	\$120.00	\$30.00	1.1436	\$137.23	\$34.31
Thiner adelgazador.	litro	0.25	\$176.90	\$44.23	1.0569	\$186.97	\$46.74
				SUBTOTAL			\$254.81
MANO DE OBRA							
OFICIAL ELECTRICICO	JOR	0.5	\$969.47	\$484.74	1.0600	\$1,027.64	\$513.82
AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	0.5	\$559.53	\$279.77	1.0600	\$593.10	\$296.55
				SUBTOTAL			\$810.38
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$764.51	\$22.94	1.0600	\$810.38	\$24.31
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$764.51	\$22.94	1.0600	\$810.38	\$24.31
				SUBTOTAL			\$48.63
EQUIPO							
PLANTA LUZ MARCA: HONDA MODELO: EG-5000 CX CAPACIDAD: 5 KW	HR	200.00%	\$149.31	\$298.62	1.0068	\$150.33	\$300.66
				SUBTOTAL			\$300.66

X

COSTO DIRECTO	\$1,350.70	\$1,414.48
INDIRECTOS 7%	\$94.55	\$99.01
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$115.62	\$121.08
0.20% CMIC	\$3.12	\$3.27
PRECIO UNITARIO	\$1,563.99	\$1,637.84

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 48.8.14

Suministro e instalación de conexión flexible de 1.5m a prueba de humedad con 3 cables calibre 10 de cobre con aislamiento THHW-LS 600V colores según requiera, tubo licuatite de 16mm, dos conectores rectos licuatite, ; incluye: materiales, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.

UNIDAD

PZA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
Tubo Licuatite de 1/2" (16mm), marca argos.	ml	1.5	\$17.50	\$26.25	1.0285	\$18.00	\$27.00
Conector Recto de 1/2" (16mm) para tubo licuatite, marca Argos.	pieza	2	\$15.00	\$30.00	1.0752	\$16.13	\$32.26
Monitor de 1/2" (16mm), marca argos.	pieza	2	\$1.70	\$3.40	1.0752	\$1.83	\$3.66
Cable thw-ls calibre #10 awg, color negro, marca Indiana.	ml	3.09	\$9.69	\$29.94	1.0257	\$9.94	\$30.71
Cable thw-ls calibre #10 awg, color verde, marca Indiana.	ml	1.545	\$9.69	\$14.97	1.0257	\$9.94	\$15.36
SUBTOTAL				\$104.56			\$108.99
MANO DE OBRA							
OFICIAL ELECTRICO	JOR	0.033333	\$969.47	\$32.31	1.0600	\$1,027.64	\$34.25
AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	0.033333	\$559.53	\$18.65	1.0600	\$593.10	\$19.77
SUBTOTAL				\$50.96			\$54.02
HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$50.96	\$1.53	1.0600	\$54.01	\$1.62
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$50.96	\$1.53	1.0600	\$54.01	\$1.62
SUBTOTAL				\$3.06			\$3.24
EQUIPO							
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

X

COSTO DIRECTO	\$158.58
INDIRECTOS 7%	\$11.10
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$13.57
0.20% CMIC	\$0.37
PRECIO UNITARIO	\$183.62

\$166.25
\$11.64
\$0.00
\$14.23
\$0.38
\$192.50

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 51.6.2

Banqueta a base de concreto f'c=150 k/cm2 de 10 cm. de espesor acabado fleteado y juntas de contracción de 6 mm. @2.00 m. y de dilatación de 6 mm. en columnas, con sello elástico sikasil-728 sl marca sika o similar, con fibra de polipropileno a razon de 1 kg/m3. Incluye: herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 150 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.11000	\$1,245.75	\$137.03	1.0231	\$1,274.53	\$140.20
FIBRA POLIPROPILENO	KG	0.11000	\$88.00	\$9.68	1.0260	\$90.29	\$9.93
MADERA	PT	0.90000	\$13.00	\$11.70	0.9916	\$12.89	\$11.60
CELOTEX 1/2"	M2	0.02500	\$46.50	\$1.16	1.0071	\$46.83	\$1.17
SELLADO ELASTOMERICO	ML	1.00000	\$24.00	\$24.00	1.1047	\$26.51	\$26.51
DESMOLDANTE	LTO	0.50000	\$24.00	\$12.00	1.0622	\$25.49	\$12.75
CURACRETO	LTO	0.40000	\$22.00	\$8.80	1.0436	\$22.96	\$9.18
SUBTOTAL				\$204.37			\$211.33

MANO DE OBRA

OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.036	\$672.13	\$24.20	1.0600	\$712.46	\$25.65
PEON EN GENERAL	jor	0.036	\$331.06	\$11.92	1.0600	\$350.92	\$12.63
SUBTOTAL				\$36.12			\$38.29

HERRAMIENTA

HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$36.12	\$1.08	1.0600	\$38.29	\$1.15
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03000	\$36.12	\$1.08	1.0600	\$38.29	\$1.15
SUBTOTAL				\$2.16			\$2.29

EQUIPO

PLANTA DE LUZ MARCA: HONDA MODELO: EG-5000 CX CAPACIDAD: 5KW	HR	0.0335	\$149.31	\$5.00	1.0068	\$150.33	\$5.04
VIBRADOR ELECTRICO MARCA: WACKER MODELO: M-2000 CAPACIDAD: 2000 W	HR	0.0236	\$87.43	\$2.06	1.0568	\$92.40	\$2.18
SUBTOTAL				\$7.06			\$7.21

COSTO DIRECTO	\$249.70
INDIRECTOS 7%	\$17.48
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$21.37
0.20% CMIC	\$0.58
PRECIO UNITARIO	\$289.15

\$259.12
\$18.14
\$0.00
\$22.18
\$0.60
\$300.06

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 51.8.2

Retiro de material producto de excavacion, hasta tiradero autorizado. Incluye: carga, acarreo, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD

M3

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
				SUBTOTAL			\$0.00

MANO DE OBRA				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
				SUBTOTAL			\$0.00

EQUIPO							
RETROEXCAVADORA MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E	HR	0.04	\$476.76	\$19.07	1.0067	\$479.95	\$19.20
			SUBTOTAL	\$19.07			\$19.20

AUXILIARES							
ACARREO MATERIALES EN TERRACERIAS (1ER. KM)	M3	1.3	\$12.45	\$16.19	1.0247	\$12.76	\$16.59
ACARREO MATERIALES EN TERRACERIAS (KM SUBSECUENTES) KM 2 AL 20	M3	3.9	\$6.51	\$25.39	1.0242	\$6.67	\$26.01
			SUBTOTAL	\$41.57			\$42.60

HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
-------------------	---	-------	--	--------	--------	--------	--------

	COSTO DIRECTO	\$60.64	\$61.80
	INDIRECTOS 7%	\$4.25	\$4.33
	COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
	UTILIDAD 8%	\$5.19	\$5.29
	0.20% CMIC	\$0.14	\$0.14
	PRECIO UNITARIO	\$70.23	\$71.57

X

C

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 51.8.3

Afine y compactacion de la superficie de fondo, en un espesor mínimo de 0.20 mt al 90 % de su PVSM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
REGALIAS AGUA	M3	0.06667	\$12.00	\$0.80	1.0124	\$12.15	\$0.81
SUBTOTAL				\$0.80			\$0.81
MANO DE OBRA							
PEON EN GENERAL	jor	0.044	\$331.06	\$14.57	1.0600	\$350.92	\$15.44
SUBTOTAL				\$14.57			\$15.44
EQUIPO							
CAMION PIPA MARCA: KENWORTH MODELO T-300 CAPACIDAD: 16,000 LTS	HR	0.00395	\$611.68	\$2.42	1.0261	\$627.64	\$2.48
COMPACTADORA BAILARINA MARCA: MYKASA MODELO: MT-74F	HR	0.05	\$132.64	\$6.63	1.0456	\$138.69	\$6.93
SUBTOTAL				\$9.05			\$9.41
AUXILIARES							
				\$0.00		\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$14.57	\$0.44	1.0600	\$15.44	\$0.46
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$14.57	\$0.44	1.0600	\$15.44	\$0.46

COSTO DIRECTO	\$25.29	\$26.58
INDIRECTOS 7%	\$1.77	\$1.86
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$2.16	\$2.28
0.20% CMIC	\$0.06	\$0.06
PRECIO UNITARIO	\$29.30	\$30.80

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT-29

Suministro y colocación de arena en poreo de impregnación a razón de 10 lts/m2, incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Por unidad de obra terminada, P.U.O.T.

UNIDAD

M3

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
ARENA	M3	0.013	\$230.00			
			\$2.99	1.0281	\$236.46	\$3.07
SUBTOTAL			\$2.99			\$3.07
MANO DE OBRA						
PEON EN GENERAL	jor	0.002	\$331.06			
			\$0.74	1.0600	\$350.92	\$0.69
PEON EN GENERAL	jor	0.002	\$331.06			
			\$0.74	1.0600	\$350.92	\$0.69
SUBTOTAL			\$1.48			\$1.38
EQUIPO						
RETROEXCAVADORA MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E	HR	0.006	\$476.76			
			\$2.64	1.0067	\$479.95	\$2.89
SUBTOTAL			\$2.64			\$2.89
AUXILIARES						
			\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL			\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$0.00			
			\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$0.00			
			\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL			\$0.00			\$0.00

COSTO DIRECTO	\$7.11	\$7.34
INDIRECTOS 7%	\$0.50	\$0.51
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$0.61	\$0.63
0.20% CMIC	\$0.02	\$0.02
PRECIO UNITARIO	\$8.24	\$8.49

X

Signature

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 INGENIERIA DE OBRA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT-42

EXT.42.- Suministro e instalación de placa de 0.15 x 0.15 metros para instalación de pasamanos de barandal exterior en muros de contención a base de placa de 1/4" y 2 anclas de 3/8" redondo liso de 0.15 m de longitud. Incluye placa de acero, anclas, material, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

PZA
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 NOVIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
VARILLA REDONDA LISA 3/8"	mL	0.3	\$9.50	1.1978	\$11.38	\$3.41
SOLERA DE 6" X 1/4"	pza	0.026	\$871.15	1.0605	\$923.85	\$24.02
			SUBTOTAL			\$27.43
MANO DE OBRA						
Ayudante de Soldador	jor	0.048	\$317.54	1.0600	\$336.59	\$16.16
OFICIAL SOLDADOR	JOR	0.048	\$672.13	1.0600	\$712.46	\$34.20
			SUBTOTAL			\$50.36
EQUIPO						
SOLDADORA DIESEL MARCA: LINCOLN MODELO: RANGER 305-D	HR	0.065	\$203.24	1.0605	\$215.54	\$14.01
GENERADOR LUZ DIESEL MARCA: INGERSOLL-RAND MODELO: M-45 CAPACIDAD: 45 KW	HR	0.065	\$291.95	0.99	\$289.03	\$18.79
			SUBTOTAL			\$32.80
AUXILIARES						
			\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL			\$0.00

COSTO DIRECTO	\$105.19	\$110.59
INDIRECTOS 7%	\$7.36	\$7.74
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$9.00	\$9.47
0.20% CMIC	\$0.24	\$0.26
PRECIO UNITARIO	\$121.79	\$128.04

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT-45

Excavacion por medios mecánicos en cajón en material tipo B para muros de contención (a una profundidad de hasta 3.80 metros). Incluye: equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion, por unidad de obra terminada, P.U.O.T.

UNIDAD M3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 NOVIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
			\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL			\$0.00
MANO DE OBRA						
			\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL			\$0.00
EQUIPO						
RETROEXCAVADORA MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E	HR	0.240	\$476.76	1.0067	\$479.95	\$115.19
			SUBTOTAL			\$115.19
AUXILIARES						
			\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
			\$0.00			\$0.00

COSTO DIRECTO	\$114.42
INDIRECTOS 7%	\$8.01
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$9.79
0.20% CMIC	\$0.26
PRECIO UNITARIO	\$132.48

\$115.19
\$8.06
\$0.00
\$9.86
\$0.27
\$133.37

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 S.A. DE C.V.

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.56

EXT.56.- Candado de amarre de muros de block a partir de la altura de 5.77m, en ejes A-1 y A-6 con block Knock Out, relleno de concreto f'c= 150 kg/cm2, incluye: suministro, habilitado y armado de acero de refuerzo con una varilla No. 4 @ 40 cm, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada, P.U.O.T.

UNIDAD PZA
 FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
ANDAMIOS P/ALBAÑILERIA	JGO	0.01167	\$1,800.00	\$21.01	1.0316	\$1,856.88	\$21.67
BLOCK DE CONCRETO KNOCK OUT DE 20 X 20 X 40	pza	4	\$15.84	\$63.36	1.0342	\$16.38	\$65.52
BLOCK CONCRETO 20 X 20 X 40	PZA	-4	\$12.40	-\$49.60	1.0342	\$12.82	-\$51.28
SUBTOTAL				\$34.77			\$35.91
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	1.8924	\$18.15	\$34.35	1.1449	\$20.78	\$39.32
MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4	M3	0.00832	\$1,829.96	\$15.23	1.0435	\$1,909.56	\$15.89
CONCRETO Fc= 150 KG/CM2 HECHO EN OBRA	M3	0.0232	\$1,529.25	\$35.48	1.0421	\$1,593.63	\$36.97
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	JOR	0.10526	\$1,063.39	\$111.93	1.0600	\$1,127.19	\$118.65
SUBTOTAL				\$196.98			\$210.83
HERRAMIENTA MENOR				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$231.75
INDIRECTOS 7%	\$16.22
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$19.84
0.20% CMIC	\$0.54
PRECIO UNITARIO	\$268.36

\$246.74
\$17.27
\$0.00
\$21.12
\$0.57
\$285.71

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.58

EXT.58.- Suministro de apuntalamiento provisional con andamio metálico en losa de entepiso, solicitada por supervisión, incluye: 4 marcos de andamio, 4 crucetas y 4 gatos niveladores (no incluye instalación) y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada, P.U.O.T.

UNIDAD JUEGO/DÍA
 FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUST	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
ANDAMIOS P/ALBANILERIA	JGO	0.04111	\$1,800.00	\$74.00	1.0316	\$1,856.88	\$76.34
SUBTOTAL				\$74.00			\$76.34
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR							
LIMPIEZA GRUESA Y FINA				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

	COSTO DIRECTO	\$74.00	\$76.34
	INDIRECTOS 7%	\$5.18	\$5.34
	COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
	UTILIDAD 8%	\$6.33	\$6.53
	0.20% CMIC	\$0.17	\$0.18
	PRECIO UNITARIO	\$85.68	\$88.39



C



PROURVIKA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.59

EXT.59.- Mano de obra para instalación de apuntalado provisional de losa de entrepiso, solicitado por supervisión, incluye: instalar y desinstalar 4 marcos de andamios, 4 crucetas, 4 gatos niveladores, acarreo, fletes, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada, P.U.O.T.

UNIDAD	JUEGO
--------	-------

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

					NOVIEMBRE		
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

MANO DE OBRA								
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00	
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00	
SUBTOTAL					\$0.00		\$0.00	

EQUIPO							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL	\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
CUADRILLA 19 (OF. CARPINTERO O.N.+AYUDANTE)	JOR	0.0643	\$1,383.21	\$88.94	1.0600	\$1,466.20	\$94.28
			SUBTOTAL	\$88.94			\$94.28

HERRAMIENTA MENOR				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$88.94	\$94.28
INDIRECTOS 7%	\$6.23	\$6.60
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$7.61	\$8.07
0.20% CMIC	\$0.21	\$0.22
PRECIO UNITARIO	\$102.99	\$109.17

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.64

EXT-64.- Suministro y colocación de grout, Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada, P.U.O.T.

UNIDAD

DM3

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
Cemento Grout (saco de 30 kg).	saco	0.058	\$585.00	\$33.93	1.0455	\$611.62	\$35.47
				SUBTOTAL			\$35.47
MANO DE OBRA							
AYUDANTE PLOMERO	jor	0.011	\$575.83	\$6.33	1.0600	\$610.38	\$6.71
OFICIAL PLOMERO	JOR	0.011	\$723.07	\$7.95	1.0600	\$766.45	\$8.43
				SUBTOTAL			\$15.13
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
				SUBTOTAL			\$0.00
AUXILIARES							
				SUBTOTAL			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
				COSTO DIRECTO			\$50.60
				INDIRECTOS 7%			\$3.54
				COSTO FINANCIERO 0.00%			\$0.00
				UTILIDAD 8%			\$4.33
				0.20% CMIC			\$0.12
				PRECIO UNITARIO			\$58.59

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.65

Zapata corrida para muro de barda perimetral de 1.20 x 0.25 metros, concreto f'c= 200 kg/cm2, armada con varillas No. 4 @ 25 cm ambos sentidos ambos lechos, con plantilla de 5 cm de espesor f'c= 100 kg/cm2., Incluye: material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada, P.U.O.T.

UNIDAD M
 FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 200 KG/CM2, GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.315	\$1,350.00	\$425.25	1.0231	\$1,381.19	\$435.07
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.315	\$260.00	\$81.90	1.0573	\$274.90	\$86.59
SUBTOTAL				\$507.15			\$521.66

MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
PLANTILLA DE 5CM DE ESPESOR, CONCRETO F'c= 100 KG/CM2	M2	1.3	\$125.75	\$163.48	1.0363	\$130.31	\$169.40
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN CIMENTACIONES, BASES, TRINCHERAS	M3	0.315	\$263.01	\$82.85	1.0579	\$278.24	\$87.65
CIMBRA COMUN	M2	0.648	\$250.08	\$162.05	1.0436	\$260.98	\$169.12
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	20.64	\$18.15	\$374.62	1.1449	\$20.78	\$428.90
SUBTOTAL				\$783.00			\$855.08
HERRAMIENTA MENOR							
LIMPIEZA GRUESA Y FINA				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$1,290.15
INDIRECTOS 7%	\$90.31
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$110.44
0.20% CMIC	\$2.98
PRECIO UNITARIO	\$1,493.88

\$1,376.74
\$96.37
\$0.00
\$117.85
\$3.18
\$1,594.14

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.69

Muro de block cara de piedra gris 065C1WSCP de 0.20 x 0.20 x 0.40, con acabado aparente a dos caras, con celda rellena de concreto f'c=150 kg/cm2 y varilla No. 4 @ 0.40 metros, y No. 3 @2 hiladas, Incluye: material, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T. (nota de bitácora número 307 numeral cuatro).

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
ANDAMIOS P/ALBAÑILERIA	JGO	0.0022	\$1,800.00	\$3.96	1.0316	\$1,856.88	\$4.09
BLOCK CARA DE PIEDRA 20 X 20 X 40 NATURAL	PZA	12.75	\$20.96	\$267.24	1.0342	\$21.68	\$276.42
SUBTOTAL				\$271.20			\$280.51

MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	JOR	0.22	\$1,063.39	\$233.95	1.0600	\$1,127.19	\$247.98
MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4	M3	0.026	\$1,829.96	\$47.58	1.0435	\$1,909.56	\$49.65
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	4	\$18.15	\$72.60	1.1449	\$20.78	\$83.12
CONCRETO Fc= 150 KG/CM2 HECHO EN OBRA	M3	0.126	\$1,529.25	\$192.69	1.0421	\$1,593.63	\$200.80
SUBTOTAL				\$546.82			\$581.56

HERRAMIENTA MENOR				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$818.02
INDIRECTOS 7%	\$57.26
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$70.02
0.20% CMIC	\$1.89
PRECIO UNITARIO	\$947.19

\$862.07
\$60.34
\$0.00
\$73.79
\$1.99
\$998.20

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.70

Dala de sección 0.20 x 0.20 metros con concreto f'c=250 kg/cm2, armada con 4 varillas No.3 y estribos de 1/4" @ 20 centímetros, Incluye: material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T. (nota de bitácora número 307 numeral cinco).

UNIDAD M
 FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
CONCRETO Fc= 250 KG/CM2 HECHO EN OBRA	M3	0.044	\$1,817.97	\$79.99	1.0426	\$1,895.42	\$83.40
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	JOR	0.04	\$1,063.39	\$42.54	1.0600	\$1,127.19	\$45.09
CIMBRA COMUN	M2	0.4	\$250.08	\$100.03	1.0436	\$260.98	\$104.39
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	2.73	\$18.15	\$49.55	1.1449	\$20.78	\$56.73
ALAMBRON DE 1/4 PULG. SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACION	KG	1.05	\$25.82	\$27.11	1.1404	\$29.45	\$30.92
SUBTOTAL				\$299.22			\$320.53
HERRAMIENTA MENOR							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$299.22
INDIRECTOS 7%	\$20.95
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$25.61
0.20% CMIC	\$0.69
PRECIO UNITARIO	\$346.47

\$320.53
\$22.44
\$0.00
\$27.44
\$0.74
\$371.15

X

Handwritten signature and mark.

C



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.72

EXT-72.- Detalle para rampa niveladora en área de andenes: 1) dos trabes laterales de 0.20 x 0.70 metros, armadas con 8 varillas No. 5 longitudinales y estribos No. 3 @ 0.20 metros, con concreto f'c= 300 kg/cm2.2) una trabe de fondo de 0.20 x 0.70 metros, armada con 6 varillas No. 5 longitudinales y estribos No. 3 @ 0.20 metros con concreto f'c= 300 kg/cm2.3) una losa de piso de 0.20 metros de espesor con concreto f'c= 300 kg/cm2 con varilla No. 3 @ 0.20 metros en ambos sentidos, ambos lechos, un ángulo 4" x 1/4" con un perno nelson de 6" @ 30 centímetros en toda su longitud. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T. (nota de bitácora número 307 numeral dos).

UNIDAD

PZA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 NOVIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
ELABORACION DE MARCO METÁLICO PARA RAMPA NIVELADORA A BASE DE ANGULO 1/4" X 4" Y ANCLAS EN FORMA DE "L" DE VARILLA REDONDA LISA DE 1/2" @30 CMS	pza	1	\$6,234.00	1.0342	\$6,447.20	\$6,447.20
SUBTOTAL						\$6,447.20

MANO DE OBRA						
			\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL						\$0.00

EQUIPO						
			\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL						\$0.00

AUXILIARES						
TRABE LATERAL PARA RAMPA NIVELADORA DE 0.20 x 0.70 MTS	mL	5.28	\$849.17	1.0687	\$907.51	\$4,791.65
TRABE DE FONDO PARA RAMPA NIVELADORA DE 0.20 X 0.70 MTS	mL	2.13	\$833.56	1.0672	\$889.58	\$1,894.81
LOSA DE PISO PARA RAMPA NIVELADORA DE 0.20 MTS ESPESOR	m2	5.2	\$897.89	1.0638	\$955.18	\$4,966.94
SUBTOTAL						\$11,653.40
HERRAMIENTA MENOR						
			\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA						
			\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO		\$17,162.13	\$18,100.60
INDIRECTOS 7%		\$1,201.35	\$1,267.04
COSTO FINANCIERO 0.00%		\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%		\$1,469.08	\$1,549.41
0.20% CMIC		\$39.67	\$41.83
PRECIO UNITARIO		\$19,872.23	\$20,958.89

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.83

EXT-83.- Suministro y colocación de trampa de grasas en exterior, marca HELVEX, modelo IG-20, incluye: tuberías y conexiones de PP-R de 2" Ø a menores, mano de obra de colocación, grúa, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD

PZA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
Trampa de grasas, marca HELVEX mod IG-20	pza	1	\$9,197.15	\$9,197.15	1.0768	\$9,903.49	\$9,903.49
SUBTOTAL				\$9,197.15			\$9,903.49
MANO DE OBRA							
OFICIAL PLOMERO	JOR	1	\$723.07	\$723.07	1.0600	\$766.45	\$766.45
AYUDANTE DE PLOMERO	JOR	1	\$575.83	\$575.83	1.0600	\$610.38	\$610.38
SUBTOTAL				\$1,298.90			\$1,376.83
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
				\$0.00			\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	3.00%	\$1,298.90	\$38.97	1.0600	\$1,376.83	\$41.30
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)MO	3.00%	\$1,298.90	\$38.97	1.0600	\$1,376.83	\$41.30

COSTO DIRECTO	\$10,573.98
INDIRECTOS 7%	\$740.18
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$905.13
0.20% CMIC	\$24.44
PRECIO UNITARIO	\$12,243.74

\$11,362.92
\$795.40
\$0.00
\$972.67
\$26.26
\$13,157.26

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.84

EXT-84.- Demolición de rodapié de 15.60 x 0.40 x 0.20 metros de block de concreto relleno, ubicado en área de subestación. Incluye: retiro de escombros a lugar autorizado, herramienta, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD M3
 FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
RETIRO ESCOMBROS A LUGAR AUTORIZADO DDUE	M3	1.45	\$160.00	\$232.00	1.0683	\$170.93	\$247.85
SUBTOTAL				\$232.00			\$247.85

MANO DE OBRA							
OFICIAL ALBAÑIL	JOR	0.75	\$672.13	\$504.10	1.0600	\$712.46	\$534.35
PEON EN GENERAL	JOR	0.75	\$331.06	\$248.30	1.0600	\$350.92	\$263.19
SUBTOTAL				\$752.40			\$797.55

EQUIPO							
RETROEXCAVADORA MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E	HR	0.03	\$476.76	\$14.30	1.0067	\$479.95	\$14.40
SUBTOTAL				\$14.30			\$14.40

AUXILIARES							
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.01

HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	3.00%	\$752.40	\$22.57	1.0600	\$797.55	\$23.93
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)MO	3.00%	\$752.40	\$22.57	1.0600	\$797.55	\$23.93
EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)MO	3.00%	\$752.40	\$22.57	1.0600	\$797.55	\$23.93

COSTO DIRECTO	\$1,066.41	\$1,131.59
INDIRECTOS 7%	\$74.65	\$79.21
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$91.28	\$96.86
0.20% CMIC	\$2.46	\$2.62
PRECIO UNITARIO	\$1,234.80	\$1,310.27

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.85

EXT-85.- Elaboración de cajillo U para ocultar trabe de concreto en área de ventanas de oficinas en nivel +18.84 y faldon inferior de losa en nivel +14.42, en Ejes 1, 6, G y O a base de Glass Rey de 5/8" en cara exterior de 0.20 centímetros y Glass Rey de 1/2" en dos caras interiores de 0.90 centímetros total de desarrollo, estructurado con poste de 1 5/8 cal. 20 y canal de amarre cal. 22, acabado con basecoat y reborde J metálico como goterón. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD

ML

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PANEL GLASS REY 5/8"	pieza	0.07	\$470.00	\$32.90	1.0323	\$485.18	\$33.96
PANEL GLASS REY 1/2"	pieza	0.32	\$370.00	\$118.40	1.0323	\$381.95	\$122.22
POSTE METALICO 1 5/8" CAL. 20	pieza	0.7	\$95.35	\$66.75	1.0768	\$102.67	\$71.87
CANAL DE AMARRE 1 5/8"	pieza	1.37	\$63.69	\$87.26	1.0768	\$68.58	\$93.95
ESQUINERO METALICO	pieza	0.35	\$32.00	\$11.20	1.0768	\$34.46	\$12.06
TORNILLO DE 1 1/4" P.B.	pieza	23.62	\$0.40	\$9.45	1.0752	\$0.43	\$10.16
TORNILLO FRAME P.B. CABEZA P.	pieza	15	\$0.38	\$5.70	1.0752	\$0.41	\$6.15
MALLA DE FIBRA DE VIDRIO DE 4"	ML	1.5	\$2.60	\$3.90	1.0458	\$2.72	\$4.08
BASECOAT	SACO	0.33	\$268.00	\$88.44	1.0455	\$280.19	\$92.46
CLAVO DE 1"	pieza	4.5	\$1.00	\$4.50	1.0752	\$1.08	\$4.86
FULMINANTE	pieza	4.5	\$1.80	\$8.10	1.0622	\$1.91	\$8.60
REBORDE J PLASTICO	pieza	0.35	\$58.00	\$20.30	1.0433	\$60.51	\$21.18
JUNTA DE DILATAACION	pieza	0.22	\$198.60	\$43.69	1.0155	\$201.68	\$44.37
MALLA PARA FIBRA DE VIDRIO 97CM	M2	1.15	\$16.00	\$18.40	1.0458	\$16.73	\$19.24
ANDAMIOS P/ALBAÑILERIA	JGO	0.0085	\$1,800.00	\$15.30	1.0316	\$1,856.88	\$15.78
SUBTOTAL				\$534.29			\$560.95

MANO DE OBRA							
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.187	\$1,079.79	\$201.92	1.0600	\$1,144.58	\$214.04
AYUDANTE DE TABLAROQUERO	JOR	0.187	\$575.83	\$107.68	1.0600	\$610.38	\$114.14
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.187	\$1,079.79	\$201.92	1.0600	\$1,144.58	\$214.04
AYUDANTE DE TABLAROQUERO	JOR	0.185	\$575.83	\$106.53	1.0600	\$610.38	\$112.92
SUBTOTAL				\$618.05			\$655.14

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$618.05	\$18.54	1.0600	\$655.13	\$19.65
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$618.05	\$18.54	1.0600	\$655.13	\$19.65
SUBTOTAL				\$37.08			\$39.30

EQUIPO							
BOOM TELESCOPICO ARTICULADO MARCA: GENIE MODELO: GI-Z45	HR	0.4	\$265.20	\$106.08	1.0599	\$281.09	\$112.44
SUBTOTAL				\$106.08			\$112.44

COSTO DIRECTO	\$1,295.50	\$1,367.83
INDIRECTOS 7%	\$90.69	\$95.75
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$110.90	\$117.09
0.20% CMIC	\$2.99	\$3.16
PRECIO UNITARIO	\$1,500.08	\$1,583.83

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.87

EXT-87.- Nivelación de terreno en área de andenes, en eje 1, A-D por medio de suministro y colocación de arena, para colado de firme de andenes, incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
ARENA	M3	0.15	\$230.00	\$34.50	1.0281	\$236.46	\$35.47
SUBTOTAL				\$34.50			\$35.47
MANO DE OBRA							
PEON EN GENERAL	JOR	0.06	\$331.06	\$19.86	1.0600	\$350.92	\$21.06
PEON EN GENERAL	JOR	0.06	\$331.06	\$19.86	1.0600	\$350.92	\$21.06
SUBTOTAL				\$39.72			\$42.11
EQUIPO							
RETROEXCAVADORA MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E	HR	0.03	\$476.76	\$14.30	1.0067	\$479.95	\$14.40
SUBTOTAL				\$14.30			\$14.40
AUXILIARES							
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.01
HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	3.00%	\$39.72	\$1.19	1.0600	\$42.10	\$1.26
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)MO	3.00%	\$39.72	\$1.19	1.0600	\$42.10	\$1.26

COSTO DIRECTO	\$90.90	\$94.51
INDIRECTOS 7%	\$6.36	\$6.62
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$7.78	\$8.09
0.20% CMIC	\$0.21	\$0.22
PRECIO UNITARIO	\$105.25	\$109.42

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.89

EXT-89.- Detalle para anclaje de poste central de rejacero en barda perimetral, incluye: demolición de pieza de block de 0.20x0.40x0.20 metros, colocación de cimbra, armado a base de escalerilla con varilla de 1/2" (1 varilla No. 4 en sentido vertical de 0.20 metros, y 1 varilla No. 4 en sentido longitudinal de 0.40 metros), concreto hecho en obra f'c= 200 kg/cm2, y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD PZA
 FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
TRIPLAY 5/8" P/CIMBRA	M2	0.16	\$205.00	\$32.80	1.0278	\$210.70	\$33.71
ACERO DE REFUERZO KALISCH	KG	0.63	\$11.05	\$6.96	1.1978	\$13.24	\$8.34
ALAMBRE RECOCIDO KALISCH	KG	0.03	\$15.64	\$0.47	0.9949	\$15.56	\$0.47
SUBTOTAL				\$40.23			\$42.52

MANO DE OBRA							
OFICIAL ALBAÑIL	JOR	0.2	\$672.13	\$134.43	1.0600	\$712.46	\$142.49
PEON EN GENERAL	JOR	0.2	\$331.06	\$66.21	1.0600	\$350.92	\$70.18
SUBTOTAL				\$200.64			\$212.67

EQUIPO							
			SUBTOTAL	\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
CONCRETO Fc= 200 KG/CM2 HECHO EN OBRA	M3	0.0168	\$1,657.57	\$27.85	1.0423	\$1,727.69	\$29.03
			SUBTOTAL	\$27.85			\$29.04

COSTO DIRECTO	\$268.72	\$284.23
INDIRECTOS 7%	\$18.81	\$19.90
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$23.00	\$24.33
0.20% CMIC	\$0.62	\$0.66
PRECIO UNITARIO	\$311.15	\$329.11

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.90

EXT-90.- Suministro y aplicación de aislamiento térmico Nanobarrera, aplicar capa sobre concreto, limpiar y preparar superficie con primer. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
IMPERMEABILIZANTE NANOBARRERA TI 20	LT	1.46	\$147.37	\$215.16	1.1047	\$162.80	\$237.69
PRIMER RESINA ACRILICA PARA NANOBARRERA	LT	0.07	\$76.32	\$5.34	1.1436	\$87.28	\$6.11
SUBTOTAL				\$220.50			\$243.80

MANO DE OBRA							
OFICIAL IMPERMEABILIZADOR	JOR	0.07	\$701.65	\$49.12	1.0600	\$743.75	\$52.06
PEON EN GENERAL	JOR	0.07	\$331.06	\$23.17	1.0600	\$350.92	\$24.56
SUBTOTAL				\$72.29			\$76.62

EQUIPO							
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.01

HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	3.00%	\$72.29	\$2.17	1.0600	\$76.63	\$2.30
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)MO	3.00%	\$72.29	\$2.17	1.0600	\$76.63	\$2.30

	COSTO DIRECTO	\$297.13	\$325.03
	INDIRECTOS 7%	\$20.80	\$22.75
	COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
	UTILIDAD 8%	\$25.43	\$27.82
	0.20% CMIC	\$0.69	\$0.75
	PRECIO UNITARIO	\$344.05	\$376.36



C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.91

EXT-91.- Muro de 12 cm, con panel de yeso de 13 mm a 1C (STD) en área de oficinas Nivel +14.42 en ejes 1, 6, G y O (mocheta entre cancel y cancel), con poste metálico de 3 5/8" cal. 20 en el sentido transversal y longitudinal, juntado con compuesto readymix y reforzado en sus juntas con perfacinta. Incluye: esquineros metálicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 AGOSTO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PANEL YESO 1/2"	PZA	0.35	\$102.00	\$35.70	1.0323	\$105.29	\$36.85
ESQUINERO METALICO	PZA	0.19	\$32.00	\$6.08	1.0768	\$34.46	\$6.55
POSTE METALICO DE 3 5/8"	PZA	0.89	\$68.00	\$60.52	1.0768	\$73.22	\$65.17
POSTE METALICO 1 5/8" CAL. 20	PZA	0.98	\$95.35	\$93.44	1.0768	\$102.67	\$100.62
CANAL DE AMARRE DE 3 5/8"	PZA	0.29	\$87.00	\$25.23	1.0768	\$93.68	\$27.17
PERFACINTA	ML	1.29	\$0.65	\$0.84	1.0553	\$0.69	\$0.89
COMPUESTO READYMIX	KG	1.6	\$7.60	\$12.16	1.0455	\$7.95	\$12.72
FULMINANTE	PZA	3.53	\$1.80	\$6.35	1.0622	\$1.91	\$6.74
CLAVO DE 1"	PZA	2.94	\$1.00	\$2.94	1.0752	\$1.08	\$3.18
TORNILLO FRAME P.B. CABEZA P.	PZA	29.11	\$0.38	\$11.06	1.0752	\$0.41	\$11.94
TORNILLO DE 1 1/4" P.B.	PZA	18.05	\$0.40	\$7.22	1.0752	\$0.43	\$7.76
SUBTOTAL				\$261.54			\$279.58

MANO DE OBRA							
OFICIAL TAABLAROQUERO	JOR	0.2	\$1,079.79	\$215.96	1.0600	\$1,144.58	\$228.92
AYUDANTE DE TABLAROQUERO	JOR	0.2	\$575.83	\$115.17	1.0600	\$610.38	\$122.08
SUBTOTAL				\$331.13			\$351.01

EQUIPO							
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	3.00%	\$331.13	\$9.93	1.0600	\$351.00	\$10.53
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)MO	3.00%	\$331.13	\$9.93	1.0600	\$351.00	\$10.53

COSTO DIRECTO	\$612.54	\$651.65
INDIRECTOS 7%	\$42.88	\$45.62
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$52.43	\$55.78
0.20% CMIC	\$1.42	\$1.51
PRECIO UNITARIO	\$709.26	\$754.54



C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 51.8.2

Retiro de material producto de excavacion, hasta tiradero autorizado. Incluye: carga, acarreo, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD M3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
			\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
		SUBTOTAL	\$0.00			\$0.00
MANO DE OBRA						
			\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
		SUBTOTAL	\$0.00			\$0.00
EQUIPO						
RETROEXCAVADORA MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E	HR	0.04	\$476.76	1.0067	\$479.95	\$19.20
		SUBTOTAL	\$19.07			\$19.20
AUXILIARES						
ACARREO MATERIALES EN TERRACERIAS (1ER KM)	M3	1.3	\$12.45	1.0247	\$12.76	\$16.59
ACARREO MATERIALES EN TERRACERIAS (KM SUBSECUENTES) KM 2 AL 20	M3	3.9	\$6.51	1.0242	\$6.67	\$26.01
		SUBTOTAL	\$41.57			\$42.60
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
COSTO DIRECTO			\$60.64			\$61.80
INDIRECTOS 7%			\$4.25			\$4.33
COSTO FINANCIERO 0.00%			\$0.00			\$0.00
UTILIDAD 8%			\$5.19			\$5.29
0.20% CMIC			\$0.14			\$0.14
PRECIO UNITARIO			\$70.23			\$71.57

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 51.8.3

Afine y compactacion de la superficie de fondo, en un espesor mínimo de 0.20 mt al 90 % de su PVSM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
REGALIAS AGUA	M3	0.06667	\$12.00	\$0.80	1.0124	\$12.15	\$0.81
SUBTOTAL				\$0.80			\$0.81

MANO DE OBRA

PEON EN GENERAL	jor	0.044	\$331.06	\$14.57	1.0600	\$350.92	\$15.44
SUBTOTAL				\$14.57			\$15.44

EQUIPO

CAMION PIPA MARCA: KENWORTH MODELO T-300 CAPACIDAD: 16,000 LTS	HR	0.00395	\$611.68	\$2.42	1.0261	\$627.64	\$2.48
COMPACTADORA BAILARINA MARCA: MYKASA MODELO: MT-74F	HR	0.05	\$132.64	\$6.63	1.0456	\$138.69	\$6.93
SUBTOTAL				\$9.05			\$9.41

AUXILIARES

				\$0.00		\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$14.57	\$0.44	1.0600	\$15.44	\$0.46
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$14.57	\$0.44	1.0600	\$15.44	\$0.46

COSTO DIRECTO	\$25.29	\$26.58
INDIRECTOS 7%	\$1.77	\$1.86
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$2.16	\$2.28
0.20% CMIC	\$0.06	\$0.06
PRECIO UNITARIO	\$29.30	\$30.80



C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT-29

Suministro y colocación de arena en poreo de impregnación a razón de 10 lts/m2, incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Por unidad de obra terminada, P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

M3
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 NOVIEMBRE

UNIDAD				CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
ARENA		M3	0.013	\$230.00	\$2.99	1.0281	\$236.46	\$3.07	
SUBTOTAL					\$2.99			\$3.07	
MANO DE OBRA									
PEON EN GENERAL		jor	0.002	\$331.06	\$0.74	1.0600	\$350.92	\$0.69	
PEON EN GENERAL		jor	0.002	\$331.06	\$0.74	1.0600	\$350.92	\$0.69	
SUBTOTAL					\$1.48			\$1.38	
EQUIPO									
RETROEXCAVADORA CATERPILLAR		MARCA: HR	0.006	\$476.76	\$2.64	1.0067	\$479.95	\$2.89	
				SUBTOTAL	\$2.64			\$2.89	
AUXILIARES									
					\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00	
				SUBTOTAL	\$0.00			\$0.00	
HERRAMIENTA MENOR		(%)mo	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00	
LIMPIEZA GRUESA Y FINA		(%)mo	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00	
					\$0.00			\$0.00	

COSTO DIRECTO	\$7.11
INDIRECTOS 7%	\$0.50
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$0.61
0.20% CMIC	\$0.02
PRECIO UNITARIO	\$8.24

\$7.34
\$0.51
\$0.00
\$0.63
\$0.02
\$8.49

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT-42

EXT.42.- Suministro e instalación de placa de 0.15 x 0.15 metros para instalación de pasamanos de barandal exterior en muros de contención a base de placa de 1/4" y 2 anclas de 3/8" redondo liso de 0.15 m de longitud. Incluye placa de acero, anclas, material, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

PZA
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 NOVIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
VARILLA REDONDA LISA 3/8"	mL	0.3	\$9.50	1.1978	\$11.38	\$3.41
SOLERA DE 6" X 1/4"	pza	0.026	\$871.15	1.0605	\$923.85	\$24.02
			SUBTOTAL			\$27.43
MANO DE OBRA						
Ayudante de Soldador	jor	0.048	\$317.54	1.0600	\$336.59	\$16.16
OFICIAL SOLDADOR	JOR	0.048	\$672.13	1.0600	\$712.46	\$34.20
			SUBTOTAL			\$50.36
EQUIPO						
SOLDADORA DIESEL MARCA: LINCOLN MODELO: RANGER 305-D	HR	0.065	\$203.24	1.0605	\$215.54	\$14.01
GENERADOR LUZ DIESEL MARCA: INGERSOLL-RAND MODELO: M-45 CAPACIDAD: 45 KW	HR	0.065	\$291.95	0.99	\$289.03	\$18.79
			SUBTOTAL			\$32.80
AUXILIARES						
			\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL			\$0.00

COSTO DIRECTO	\$105.19
INDIRECTOS 7%	\$7.36
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$9.00
0.20% CMIC	\$0.24
PRECIO UNITARIO	\$121.79

\$110.59
\$7.74
\$0.00
\$9.47
\$0.26
\$128.04



C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT-45

Excavacion por medios mecánicos en cajón en material tipo B para muros de contención (a una profundidad de hasta 3.80 metros). Incluye: equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion, por unidad de obra terminada, P.U.O.T.

UNIDAD

M3

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
			\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
		SUBTOTAL	\$0.00			\$0.00
MANO DE OBRA						
			\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
		SUBTOTAL	\$0.00			\$0.00
EQUIPO						
RETROEXCAVADORA	HR	0.240	\$476.76	1.0067	\$479.95	\$115.19
MARCA: CATERPILLAR						
MODELO: 416-E						
		SUBTOTAL	\$114.42			\$115.19
AUXILIARES						
			\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
		SUBTOTAL	\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
			\$0.00			\$0.00

COSTO DIRECTO	\$114.42
INDIRECTOS 7%	\$8.01
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$9.79
0.20% CMIC	\$0.26
PRECIO UNITARIO	\$132.48

\$115.19

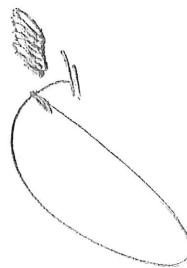
\$8.06

\$0.00

\$9.86

\$0.27

\$133.37



CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.56

EXT.56.- Candado de amarre de muros de block a partir de la altura de 5.77m, en ejes A-1 y A-6 con block Knock Out, relleno de concreto f'c= 150 kg/cm2, incluye: suministro, habilitado y armado de acero de refuerzo con una varilla No. 4 @ 40 cm, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada, P.U.O.T.

UNIDAD

PZA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

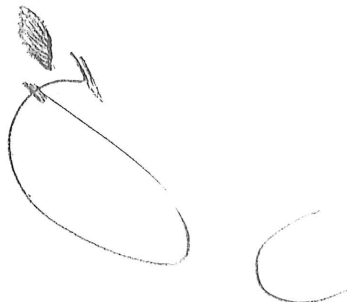
2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
ANDAMIOS P/ALBAÑILERIA	JGO	0.01167	\$1,800.00	\$21.01	1.0316	\$1,856.88	\$21.67
BLOCK DE CONCRETO KNOCK OUT DE 20 X 20 X 40	pza	4	\$15.84	\$63.36	1.0342	\$16.38	\$65.52
BLOCK CONCRETO 20 X 20 X 40	PZA	-4	\$12.40	-\$49.60	1.0342	\$12.82	-\$51.28
SUBTOTAL				\$34.77			\$35.91
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	1.8924	\$18.15	\$34.35	1.1449	\$20.78	\$39.32
MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4	M3	0.00832	\$1,829.96	\$15.23	1.0435	\$1,909.56	\$15.89
CONCRETO Fc= 150 KG/CM2 HECHO EN OBRA	M3	0.0232	\$1,529.25	\$35.48	1.0421	\$1,593.63	\$36.97
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	JOR	0.10526	\$1,063.39	\$111.93	1.0600	\$1,127.19	\$118.65
SUBTOTAL				\$196.98			\$210.83
HERRAMIENTA MENOR				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$231.75
INDIRECTOS 7%	\$16.22
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$19.84
0.20% CMIC	\$0.54
PRECIO UNITARIO	\$268.36

\$246.74
\$17.27
\$0.00
\$21.12
\$0.57
\$285.71



CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.58

EXT.58.- Suministro de apuntalamiento provisional con andamio metálico en losa de entepiso, solicitada por supervisión, incluye: 4 marcos de andamio, 4 crucetas y 4 gatos niveladores (no incluye instalación) y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada, P.U.O.T.

UNIDAD JUEGO/DÍA
 FECHA COTIZACION

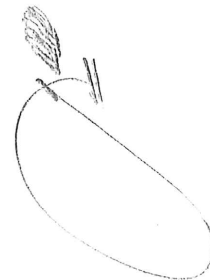
26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
ANDAMIOS P/ALBAÑILERIA	JGO	0.04111	\$1,800.00	\$74.00	1.0316	\$1,856.88	\$76.34
SUBTOTAL				\$74.00			\$76.34
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
					1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
COSTO DIRECTO				\$74.00			\$76.34
INDIRECTOS 7%				\$5.18			\$5.34
COSTO FINANCIERO 0.00%				\$0.00			\$0.00
UTILIDAD 8%				\$6.33			\$6.53
0.20% CMIC				\$0.17			\$0.18
PRECIO UNITARIO				\$85.68			\$88.39



C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 1990 44 TEL

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.59

EXT.59.- Mano de obra para instalación de apuntalado provisional de losa de entrepiso, solicitado por supervisión, incluye: instalar y desinstalar 4 marcos de andamios, 4 crucetas, 4 galos niveladores, acarreo, fletes, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada, P.U.O.T.

UNIDAD

JUEGO

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUST	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES					1.0000	\$0.00	\$0.00
				\$0.00			
			SUBTOTAL	\$0.00			
MANO DE OBRA					1.0600	\$0.00	\$0.00
				\$0.00			
				\$0.00			
			SUBTOTAL	\$0.00			\$0.00
EQUIPO					1.0000	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL	\$0.00			
AUXILIARES					1.0600	\$1,466.20	\$94.28
CUADRILLA 19 (OF. CARPINTERO O.N.+AYUDANTE)	JOR	0.0643	\$1,383.21	\$88.94			
			SUBTOTAL	\$88.94			
							\$94.28
					1.0600	\$0.00	\$0.00
HERRAMIENTA MENOR				\$0.00			
LIMPIEZA GRUESA Y FINA				\$0.00			
					1.0600	\$0.00	\$0.00
							\$94.28
							\$6.60
							\$0.00
							\$8.07
							\$0.22
							\$109.17



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.64

EXT-64.- Suministro y colocación de grout, Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada, P.U.O.T.

UNIDAD DM3
 FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
Cemento Grout (saco de 30 kg).	saco	0.058	\$585.00	\$33.93	1.0455	\$611.62	\$35.47
				SUBTOTAL			\$35.47
MANO DE OBRA							
AYUDANTE PLOMERO	jor	0.011	\$575.83	\$6.33	1.0600	\$610.38	\$6.71
OFICIAL PLOMERO	JOR	0.011	\$723.07	\$7.95	1.0600	\$766.45	\$8.43
				SUBTOTAL			\$15.13
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
				SUBTOTAL			\$0.00
AUXILIARES							
				SUBTOTAL			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR							
LIMPIEZA GRUESA Y FINA				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
				COSTO DIRECTO			\$50.60
				INDIRECTOS 7%			\$3.54
				COSTO FINANCIERO 0.00%			\$0.00
				UTILIDAD 8%			\$4.33
				0.20% CMIC			\$0.12
				PRECIO UNITARIO			\$58.59



C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 INGENIERIA DE CONSTRUCCION

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.65

Zapata corrida para muro de barda perimetral de 1.20 x 0.25 metros, concreto f'c= 200 kg/cm2, armada con varillas No. 4 @ 25 cm ambos sentidos ambos lechos, con plantilla de 5 cm de espesor f'c= 100 kg/cm2., Incluye: material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada, P.U.O.T.

UNIDAD M
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

					2020 NOVIEMBRE		
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 200 KG/CM2, GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.315	\$1,350.00	\$425.25	1.0231	\$1,381.19	\$435.07
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.315	\$260.00	\$81.90	1.0573	\$274.90	\$86.59
SUBTOTAL				\$507.15			\$521.66
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
PLANTILLA DE 5CM DE ESPESOR, CONCRETO F'c= 100 KG/CM2	M2	1.3	\$125.75	\$163.48	1.0363	\$130.31	\$169.40
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN CIMENTACIONES, BASES, TRINCHERAS	M3	0.315	\$263.01	\$82.85	1.0579	\$278.24	\$87.65
CIMBRA COMUN	M2	0.648	\$250.08	\$162.05	1.0436	\$260.98	\$169.12
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	20.64	\$18.15	\$374.62	1.1449	\$20.78	\$428.90
SUBTOTAL				\$783.00			\$855.08
HERRAMIENTA MENOR							
LIMPIEZA GRUESA Y FINA				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$1,290.15
INDIRECTOS 7%	\$90.31
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$110.44
0.20% CMIC	\$2.98
PRECIO UNITARIO	\$1,493.88

\$1,376.74
\$96.37
\$0.00
\$117.85
\$3.18
\$1,594.14

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 C. O. P. - 080 - 2019 - P

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.69

Muro de block cara de piedra gris 065C1WSCP de 0.20 x 0.20 x 0.40, con acabado aparente a dos caras, con celda rellena de concreto f'c=150 kg/cm2 y varilla No. 4 @ 0.40 metros, y No. 3 @2 hiladas, Incluye: material, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T. (nota de bitácora número 307 numeral cuatro).

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

26 DE NOV DE 2019					2020 NOVIEMBRE		
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
ANDAMIOS	JGO	0.0022	\$1,800.00	\$3.96	1.0316	\$1,856.88	\$4.09
P/ALBAÑILERIA							
BLOCK CARA DE PIEDRA	PZA	12.75	\$20.96	\$267.24	1.0342	\$21.68	\$276.42
20 X 20 X 40 NATURAL							
SUBTOTAL				\$271.20			\$280.51

MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL							\$0.00

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL							\$0.00

AUXILIARES							
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	JOR	0.22	\$1,063.39	\$233.95	1.0600	\$1,127.19	\$247.98
MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4	M3	0.026	\$1,829.96	\$47.58	1.0435	\$1,909.56	\$49.65
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	4	\$18.15	\$72.60	1.1449	\$20.78	\$83.12
CONCRETO Fc= 150 KG/CM2 HECHO EN OBRA	M3	0.126	\$1,529.25	\$192.69	1.0421	\$1,593.63	\$200.80
SUBTOTAL							\$581.56

HERRAMIENTA MENOR				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$818.02	\$862.07
INDIRECTOS 7%	\$57.26	\$60.34
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$70.02	\$73.79
0.20% CMIC	\$1.89	\$1.99
PRECIO UNITARIO	\$947.19	\$998.20



C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 INGENIERIA DE CONSTRUCCION

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.70

Dala de sección 0.20 x 0.20 metros con concreto f'c=250 kg/cm2, armada con 4 varillas No.3 y estribos de 1/4" @ 20 centímetros, Incluye: material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T. (nota de bitácora número 307 numeral cinco).

UNIDAD M
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 NOVIEMBRE

				UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES										
							\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
							\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL							\$0.00			\$0.00
MANO DE OBRA										
							\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL							\$0.00			\$0.00
EQUIPO										
							\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
						SUBTOTAL	\$0.00			\$0.00
AUXILIARES										
CONCRETO Fc= 250 KG/CM2 HECHO EN OBRA	M3	0.044	\$1,817.97				\$79.99	1.0426	\$1,895.42	\$83.40
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	JOR	0.04	\$1,063.39				\$42.54	1.0600	\$1,127.19	\$45.09
CIMBRA COMUN	M2	0.4	\$250.08				\$100.03	1.0436	\$260.98	\$104.39
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	2.73	\$18.15				\$49.55	1.1449	\$20.78	\$56.73
ALAMBRON DE 1/4 PULG, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACION	KG	1.05	\$25.82				\$27.11	1.1404	\$29.45	\$30.92
						SUBTOTAL	\$299.22			\$320.53
HERRAMIENTA MENOR							\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA							\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$299.22
INDIRECTOS 7%	\$20.95
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$25.61
0.20% CMIC	\$0.69
PRECIO UNITARIO	\$346.47

\$320.53
\$22.44
\$0.00
\$27.44
\$0.74
\$371.15



C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.72

EXT-72.- Detalle para rampa niveladora en área de andenes: 1) dos trabes laterales de 0.20 x 0.70 metros, armadas con 8 varillas No. 5 longitudinales y estribos No. 3 @ 0.20 metros, con concreto f'c= 300 kg/cm2.2) una trabe de fondo de 0.20 x 0.70 metros, armada con 6 varillas No. 5 longitudinales y estribos No. 3 @ 0.20 metros con concreto f'c= 300 kg/cm2.3) una losa de piso de 0.20 metros de espesor con concreto f'c= 300 kg/cm2 con varilla No. 3 @ 0.20 metros en ambos sentidos, ambos lechos, un ángulo 4" x 1/4" con un perno nelson de 6" @ 30 centímetros en toda su longitud. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T. (nota de bitácora número 307 numeral dos).

UNIDAD PZA
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 NOVIEMBRE

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
ELABORACION DE MARCO METÁLICO PARA RAMPA NIVELADORA A BASE DE ANGULO 1/4" X 4" Y ANCLAS EN FORMA DE "L" DE VARILLA REDONDA LISA DE 1/2" @30 CMS	pza	1	\$6,234.00	1.0342	\$6,447.20	\$6,447.20
SUBTOTAL			\$6,234.00			\$6,447.20

MANO DE OBRA			\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL			\$0.00			\$0.00

EQUIPO			\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL			\$0.00			\$0.00

AUXILIARES						
TRABE LATERAL PARA RAMPA NIVELADORA DE 0.20 x 0.70 MTS	mL	5.28	\$849.17	1.0687	\$907.51	\$4,791.65
TRABE DE FONDO PARA RAMPA NIVELADORA DE 0.20 X 0.70 MTS	mL	2.13	\$833.56	1.0672	\$889.58	\$1,894.81
LOSA DE PISO PARA RAMPA NIVELADORA DE 0.20 MTS ESPESOR	m2	5.2	\$897.89	1.0638	\$955.18	\$4,966.94
SUBTOTAL			\$10,928.13			\$11,653.40

HERRAMIENTA MENOR			\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA			\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$17,162.13	\$18,100.60
INDIRECTOS 7%	\$1,201.35	\$1,267.04
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$1,469.08	\$1,549.41
0.20% CMIC	\$39.67	\$41.83
PRECIO UNITARIO	\$19,872.23	\$20,958.89

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 INGENIERIA DE CONSTRUCCION

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.83

EXT-83.- Suministro y colocación de trampa de grasas en exterior, marca HELVEX, modelo IG-20, incluye: tuberías y conexiones de PP-R de 2" Ø a menores, mano de obra de colocación, grúa, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD PZA
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
Trampa de grasas, marca HELVEX mod IG-20	pza	1	\$9,197.15	\$9,197.15	1.0768	\$9,903.49	\$9,903.49
SUBTOTAL				\$9,197.15			\$9,903.49
MANO DE OBRA							
OFICIAL PLOMERO	JOR	1	\$723.07	\$723.07	1.0600	\$766.45	\$766.45
AYUDANTE DE PLOMERO	JOR	1	\$575.83	\$575.83	1.0600	\$610.38	\$610.38
SUBTOTAL				\$1,298.90			\$1,376.83
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
				\$0.00			\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	3.00%	\$1,298.90	\$38.97	1.0600	\$1,376.83	\$41.30
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)MO	3.00%	\$1,298.90	\$38.97	1.0600	\$1,376.83	\$41.30

COSTO DIRECTO	\$10,573.98
INDIRECTOS 7%	\$740.18
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$905.13
0.20% CMIC	\$24.44
PRECIO UNITARIO	\$12,243.74

\$11,362.92
\$795.40
\$0.00
\$972.67
\$26.26
\$13,157.26

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 INGENIERIA DE CONSTRUCCION

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.84

EXT-84.- Demolición de rodapié de 15.60 x 0.40 x 0.20 metros de block de concreto relleno, ubicado en área de subestación. Incluye: retiro de escombros a lugar autorizado, herramienta, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD M3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
RETIRO ESCOMBROS A LUGAR AUTORIZADO DDUE	M3	1.45	\$160.00	\$232.00	1.0683	\$170.93	\$247.85
SUBTOTAL				\$232.00			\$247.85
MANO DE OBRA							
OFICIAL ALBAÑIL	JOR	0.75	\$672.13	\$504.10	1.0600	\$712.46	\$534.35
PEON EN GENERAL	JOR	0.75	\$331.06	\$248.30	1.0600	\$350.92	\$263.19
SUBTOTAL				\$752.40			\$797.55
EQUIPO							
RETROEXCAVADORA MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E	HR	0.03	\$476.76	\$14.30	1.0067	\$479.95	\$14.40
SUBTOTAL				\$14.30			\$14.40
AUXILIARES							
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.01
HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	3.00%	\$752.40	\$22.57	1.0600	\$797.55	\$23.93
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)MO	3.00%	\$752.40	\$22.57	1.0600	\$797.55	\$23.93
EQUIPO DE SEGURIDAD	(%)MO	3.00%	\$752.40	\$22.57	1.0600	\$797.55	\$23.93
COSTO DIRECTO				\$1,066.41			\$1,131.59
INDIRECTOS 7%				\$74.65			\$79.21
COSTO FINANCIERO 0.00%				\$0.00			\$0.00
UTILIDAD 8%				\$91.28			\$96.86
0.20% CMIC				\$2.46			\$2.62
PRECIO UNITARIO				\$1,234.80			\$1,310.27

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.85

EXT-85.- Elaboración de cajillo U para ocultar trabe de concreto en área de ventanas de oficinas en nivel +18.84 y faldon inferior de losa en nivel +14.42, en Ejes 1, 6, G y O a base de Glass Rey de 5/8" en cara exterior de 0.20 centímetros y Glass Rey de 1/2" en dos caras interiores de 0.90 centímetros total de desarrollo, estructurado con poste de 1 5/8 cal. 20 y canal de amarre cal. 22, acabado con basecoat y reborde J metálico como goterón. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

ML
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PANEL GLASS REY 5/8"	pieza	0.07	\$470.00	\$32.90	1.0323	\$485.18	\$33.96
PANEL GLASS REY 1/2"	pieza	0.32	\$370.00	\$118.40	1.0323	\$381.95	\$122.22
POSTE METALICO 1 5/8" CAL. 20	pieza	0.7	\$95.35	\$66.75	1.0768	\$102.67	\$71.87
CANAL DE AMARRE 1 5/8"	pieza	1.37	\$63.69	\$87.26	1.0768	\$68.58	\$93.95
ESQUINERO METALICO	pieza	0.35	\$32.00	\$11.20	1.0768	\$34.46	\$12.06
TORNILLO DE 1 1/4" P.B.	pieza	23.62	\$0.40	\$9.45	1.0752	\$0.43	\$10.16
TORNILLO FRAME P.B. CABEZA P.	pieza	15	\$0.38	\$5.70	1.0752	\$0.41	\$6.15
MALLA DE FIBRA DE VIDRIO DE 4"	ML	1.5	\$2.60	\$3.90	1.0458	\$2.72	\$4.08
BASECOAT	SACO	0.33	\$268.00	\$88.44	1.0455	\$280.19	\$92.46
CLAVO DE 1"	pieza	4.5	\$1.00	\$4.50	1.0752	\$1.08	\$4.86
FULMINANTE	pieza	4.5	\$1.80	\$8.10	1.0622	\$1.91	\$8.60
REBORDE J PLASTICO	pieza	0.35	\$58.00	\$20.30	1.0433	\$60.51	\$21.18
JUNTA DE DILATACION	pieza	0.22	\$198.60	\$43.69	1.0155	\$201.68	\$44.37
MALLA PARA FIBRA DE VIDRIO 97CM	M2	1.15	\$16.00	\$18.40	1.0458	\$16.73	\$19.24
ANDAMIOS P/ALBAÑILERIA	JGO	0.0085	\$1,800.00	\$15.30	1.0316	\$1,856.88	\$15.78
SUBTOTAL				\$534.29			\$560.95

MANO DE OBRA							
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.187	\$1,079.79	\$201.92	1.0600	\$1,144.58	\$214.04
AYUDANTE DE TABLAROQUERO	JOR	0.187	\$575.83	\$107.68	1.0600	\$610.38	\$114.14
OFICIAL TABLAROQUERO	JOR	0.187	\$1,079.79	\$201.92	1.0600	\$1,144.58	\$214.04
AYUDANTE DE TABLAROQUERO	JOR	0.185	\$575.83	\$106.53	1.0600	\$610.38	\$112.92
SUBTOTAL				\$618.05			\$655.14

HERRAMIENTA							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$618.05	\$18.54	1.0600	\$655.13	\$19.65
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$618.05	\$18.54	1.0600	\$655.13	\$19.65
SUBTOTAL				\$37.08			\$39.30

EQUIPO							
BOOM TELESCOPICO ARTICULADO MARCA: GENIE MODELO: GI-Z45	HR	0.4	\$265.20	\$106.08	1.0599	\$281.09	\$112.44
SUBTOTAL				\$106.08			\$112.44

COSTO DIRECTO	\$1,295.50	\$1,367.83
INDIRECTOS 7%	\$90.69	\$95.75
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$110.90	\$117.09
0.20% CMIC	\$2.99	\$3.16
PRECIO UNITARIO	\$1,500.08	\$1,583.83

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 INGENIERIA DE CONSTRUCCION

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.87

EXT-87.- Nivelación de terreno en área de andenes, en eje 1, A-D por medio de suministro y colocación de arena, para colado de firme de andenes, incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
ARENA	M3	0.15	\$230.00	\$34.50	1.0281	\$236.46	\$35.47
SUBTOTAL				\$34.50			\$35.47
MANO DE OBRA							
PEON EN GENERAL	JOR	0.06	\$331.06	\$19.86	1.0600	\$350.92	\$21.06
PEON EN GENERAL	JOR	0.06	\$331.06	\$19.86	1.0600	\$350.92	\$21.06
SUBTOTAL				\$39.72			\$42.11
EQUIPO							
RETROEXCAVADORA MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E	HR	0.03	\$476.76	\$14.30	1.0067	\$479.95	\$14.40
SUBTOTAL				\$14.30			\$14.40
AUXILIARES							
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.01
HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	3.00%	\$39.72	\$1.19	1.0600	\$42.10	\$1.26
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)MO	3.00%	\$39.72	\$1.19	1.0600	\$42.10	\$1.26
COSTO DIRECTO				\$90.90			\$94.51
INDIRECTOS 7%				\$6.36			\$6.62
COSTO FINANCIERO 0.00%				\$0.00			\$0.00
UTILIDAD 8%				\$7.78			\$8.09
0.20% CMIC				\$0.21			\$0.22
PRECIO UNITARIO				\$105.25			\$109.42

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.89

EXT-89.- Detalle para anclaje de poste central de rejacero en barda perimetral, incluye: demolición de pieza de block de 0.20x0.40x0.20 metros, colocación de cimbra, armado a base de escalerilla con varilla de 1/2" (1 varilla No. 4 en sentido vertical de 0.20 metros, y 1 varilla No. 4 en sentido longitudinal de 0.40 metros), concreto hecho en obra f'c= 200 kg/cm2, y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD

PZA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
TRIPLAY 5/8" P/CIMBRA	M2	0.16	\$205.00	\$32.80	1.0278	\$210.70	\$33.71
ACERO DE REFUERZO KALISCH	KG	0.63	\$11.05	\$6.96	1.1978	\$13.24	\$8.34
ALAMBRE RECOCIDO KALISCH	KG	0.03	\$15.64	\$0.47	0.9949	\$15.56	\$0.47
SUBTOTAL				\$40.23			\$42.52

MANO DE OBRA							
OFICIAL ALBAÑIL	JOR	0.2	\$672.13	\$134.43	1.0600	\$712.46	\$142.49
PEON EN GENERAL	JOR	0.2	\$331.06	\$66.21	1.0600	\$350.92	\$70.18
SUBTOTAL				\$200.64			\$212.67

EQUIPO							
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
CONCRETO Fc= 200 KG/CM2 HECHO EN OBRA	M3	0.0168	\$1,657.57	\$27.85	1.0423	\$1,727.69	\$29.03
SUBTOTAL				\$27.85			\$29.04

COSTO DIRECTO	\$268.72	\$284.23
INDIRECTOS 7%	\$18.81	\$19.90
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$23.00	\$24.33
0.20% CMIC	\$0.62	\$0.66
PRECIO UNITARIO	\$311.15	\$329.11

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 INGENIERIA DE CONSTRUCCION

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.90

EXT-90.- Suministro y aplicación de aislamiento térmico Nanobarrera, aplicar capa sobre concreto, limpiar y preparar superficie con primer. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
IMPERMEABILIZANTE NANOBARRERA TI 20	LT	1.46	\$147.37	\$215.16	1.1047	\$162.80	\$237.69
PRIMER RESINA ACRILICA PARA NANOBARRERA	LT	0.07	\$76.32	\$5.34	1.1436	\$87.28	\$6.11
SUBTOTAL				\$220.50			\$243.80

MANO DE OBRA							
OFICIAL IMPERMEABILIZADOR	JOR	0.07	\$701.65	\$49.12	1.0600	\$743.75	\$52.06
PEON EN GENERAL	JOR	0.07	\$331.06	\$23.17	1.0600	\$350.92	\$24.56
SUBTOTAL				\$72.29			\$76.62

EQUIPO							
			SUBTOTAL	\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
			SUBTOTAL	\$0.00			\$0.01

HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	3.00%	\$72.29	\$2.17	1.0600	\$76.63	\$2.30
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)MO	3.00%	\$72.29	\$2.17	1.0600	\$76.63	\$2.30

COSTO DIRECTO	\$297.13	\$325.03
INDIRECTOS 7%	\$20.80	\$22.75
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$25.43	\$27.82
0.20% CMIC	\$0.69	\$0.75
PRECIO UNITARIO	\$344.05	\$376.36

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.91

EXT-91.- Muro de 12 cm, con panel de yeso de 13 mm a 1C (STD) en área de oficinas Nivel +14.42 en ejes 1, 6, G y O (mocheta entre cancel y cancel), con poste metálico de 3 5/8" cal. 20 en el sentido transversal y longitudinal, junteado con compuesto readymix y reforzado en sus juntas con perfacinta. Incluye: esquineros metálicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
AGOSTO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PANEL YESO 1/2"	PZA	0.35	\$102.00	\$35.70	1.0323	\$105.29	\$36.85
ESQUINERO METALICO	PZA	0.19	\$32.00	\$6.08	1.0768	\$34.46	\$6.55
POSTE METALICO DE 3 5/8"	PZA	0.89	\$68.00	\$60.52	1.0768	\$73.22	\$65.17
POSTE METALICO 1 5/8" CAL. 20	PZA	0.98	\$95.35	\$93.44	1.0768	\$102.67	\$100.62
CANAL DE AMARRE DE 3 5/8"	PZA	0.29	\$87.00	\$25.23	1.0768	\$93.68	\$27.17
PERFACINTA	ML	1.29	\$0.65	\$0.84	1.0553	\$0.69	\$0.89
COMPUESTO READYMIX	KG	1.6	\$7.60	\$12.16	1.0455	\$7.95	\$12.72
FULMINANTE	PZA	3.53	\$1.80	\$6.35	1.0622	\$1.91	\$6.74
CLAVO DE 1"	PZA	2.94	\$1.00	\$2.94	1.0752	\$1.08	\$3.18
TORNILLO FRAME P.B. CABEZA P.	PZA	29.11	\$0.38	\$11.06	1.0752	\$0.41	\$11.94
TORNILLO DE 1 1/4" P.B.	PZA	18.05	\$0.40	\$7.22	1.0752	\$0.43	\$7.76
SUBTOTAL				\$261.54			\$279.58

MANO DE OBRA							
OFICIAL	JOR	0.2	\$1,079.79	\$215.96	1.0600	\$1,144.58	\$228.92
TAABLAROQUERO	JOR	0.2	\$575.83	\$115.17	1.0600	\$610.38	\$122.08
SUBTOTAL				\$331.13			\$351.01

EQUIPO							
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	3.00%	\$331.13	\$9.93	1.0600	\$351.00	\$10.53
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)MO	3.00%	\$331.13	\$9.93	1.0600	\$351.00	\$10.53

COSTO DIRECTO	\$612.54	\$651.65
INDIRECTOS 7%	\$42.88	\$45.62
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$52.43	\$55.78
0.20% CMIC	\$1.42	\$1.51
PRECIO UNITARIO	\$709.26	\$754.54

C



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

EXT-93.- Perforacion de 8" Ø (diámetro) con broca diamante en firme de 15 centímetros de área de Laboratorios para instalación de bolardos. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

PZA

26 DE NOV DE 2019

2020

NOVIEMBRE

					NOVIEMBRE		
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
MANO DE OBRA							
OFICIAL ALBAÑIL	JOR	0.3	\$672.13	\$201.64	1.0600	\$712.46	\$213.74
SUBTOTAL				\$201.64			\$213.74
EQUIPO							
PERFORADOR SACANÚCLEOS MARCA:HUSQVARNA MODELO: DMS240	HR	4	\$252.02	\$1,008.08	1.0377	\$261.52	\$1,046.08
SUBTOTAL				\$1,008.08			\$1,046.08
AUXILIARES							
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.01
HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	3.00%	\$201.64	\$6.05	1.0600	\$213.74	\$6.41
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)MO	3.00%	\$201.64	\$6.05	1.0600	\$213.74	\$6.41
COSTO DIRECTO				\$1,221.82			\$1,272.65
INDIRECTOS 7%				\$85.53			\$89.09
COSTO FINANCIERO 0.00%				\$0.00			\$0.00
UTILIDAD 8%				\$104.59			\$108.94
0.20% CMIC				\$2.82			\$2.94
PRECIO UNITARIO				\$1,414.76			\$1,473.62

F

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

EXT-94.- Sobrecosto de cambio de acabado semipulido a pulido en firme de concreto en área de andenes. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

2020

					FACTORES		
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

MANO DE OBRA				
SUBTOTAL			\$0.00	\$0.00

EQUIPO				
			SUBTOTAL	\$0.00

AUXILIARES							
COLADO DE LOSA DE CONCRETO	M2	-1	\$93.18	-\$93.18	1.0598	\$98.75	-\$98.75
COLADO DE LOSA DE CONCRETO ACABADO PULIDO	M2	1	\$138.56	\$138.56	1.1299	\$156.56	\$156.56
			SUBTOTAL	\$45.38			\$57.81

HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)MO	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$45.38	\$57.81
INDIRECTOS 7%	\$3.18	\$4.05
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$3.88	\$4.95
0.20% CMIC	\$0.10	\$0.13
PRECIO UNITARIO	\$52.54	\$66.93

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.95

EXT-95.- Trabe de 0.60 x 0.20 metros en muro de contención en área de andenes, armada con 6 varillas No. 4 y estribos No. 4 @0.25 metros, concreto f'c= 300 kg/cm2, acero de refuerzo F'y=4200 kg/cm2, con acabado aparente en ambas caras, con triplay de un espesor de 5/8" a base de papel fenólico en una de las caras y junta aparente con tuino en toda la longitud, y en sentido vertical @3.66 metros. Incluye: material, equipo, herramienta, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD ML
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 NOVIEMBRE

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.088	\$260.00	\$22.88	1.0573	\$274.90	\$24.19
CONCRETO PREMEZCLADO F' c= 300 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.088	\$1,782.34	\$156.85	1.0231	\$1,823.51	\$160.47
SUBTOTAL				\$179.73			\$184.66

MANO DE OBRA							
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

EQUIPO							
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
CIMBRA APARENTE EN COLUMNAS Y TRABES CON TRIPLAY CARA DE PAPEL DE 5/8"	M2	0.8	\$369.46	\$295.57	1.0286	\$380.03	\$304.02
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	14.64	\$18.15	\$265.72	1.1449	\$20.78	\$304.22
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN ALBAÑILERIA	M3	0.088	\$307.04	\$27.02	1.0579	\$324.82	\$28.58
JUNTA PARA ACABADO APARENTE CON TUINO DE 1"	ML	3.02017	\$12.89	\$38.93	1.0289	\$13.26	\$40.05
SUBTOTAL				\$627.24			\$676.88
HERRAMIENTA MENOR	(%)MO	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)MO	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$806.97	\$861.54
INDIRECTOS 7%	\$56.49	\$60.31
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$69.08	\$73.75
0.20% CMIC	\$1.87	\$1.99
PRECIO UNITARIO	\$934.41	\$997.60

K

[Handwritten signature]

C



ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 1

REVOLVEDORA DE UN SACO

DATOS GENERALES

VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$18,000.00	VIDA ECONOMICA	1500
VALOR DE LLANTAS	\$2,800.00	VIDA LLANTAS	4000
VALOR DE PIEZAS ESPECIALES	\$0.00	VIDA DE PIEZAS ESPEC	0
VALOR NOMINAL	\$15,200.00		
VALOR DE RESCATE 0%	\$0.00	HORAS ANUALES	300
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$10.13	FACTOR DE OPERACIÓN	1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIE NTO	0.3
PRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMAC	0

UNIDAD

HORA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

				2020				
				NOVIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
CARGOS FIJOS								
DEPRECIACION	1	\$10.13	\$10.13	1	1	0.00%	\$10.13	\$10.13
INVERSION	1	\$7.60	\$7.60	1	1	0.00%	\$7.60	\$7.60
SEGUROS	1	\$0.51	\$0.51	1	1	0.00%	\$0.51	\$0.51
MANTENIMIENTO	1	\$3.04	\$3.04	1	1	0.00%	\$3.04	\$3.04
SUBTOTAL			\$21.28					\$21.28
			\$21.28	100.4708938	106.4664	1.0597	\$22.55	\$22.55

CARGOS POR CONSUMO

COMBUSTIBLE

GASOLINA	LTO	1.03400	\$15.15	\$15.67	99.19870437	89.3082	0.9003	\$13.64	\$14.10
LUBRICANTES									
ACEITES	LTO	0.03300	\$39.50	\$1.30	99.97941144	104.3976	1.0442	\$41.25	\$1.36
OTROS CONSUMOS									
GRASA	LTO	0.06250	\$61.50	\$3.84	89.2864	99.7739	1.1175	\$68.73	\$4.30
FILTRO	PZA	1	\$17.00	\$17.00	100.9496	107.6716	1.0666	\$18.13	\$18.13
LLANTAS	HORA	1	\$0.70	\$0.70	100.1439	106.5509	1.0640	\$0.74	\$0.74

SUBTOTAL \$38.51

\$38.63

CARGOS POR OPERACIÓN

AYUDANTE	JOR	0.14286	\$331.06	\$47.31	378.39	399.82	1.0600	\$350.92	\$50.13
			SUBTOTAL	\$47.31					\$50.13

COSTO HORARIO ACTIVO \$107.09

\$111.30

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0393

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 2

COMPACTADORA BAILARINA			
DATOS GENERALES			
VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$55,000.00	VIDA ECONOMICA	1500
VALOR DE LLANTAS	\$0.00	VIDA LLANTAS	0
VALOR NOMINAL	\$55,000.00		
VALOR DE RESCATE 0%	\$0.00	HORAS ANUALES	500
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$36.67	FACTOR DE OPERACIÓN	1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIENTO	0.3
PRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMAC	0
UNIDAD	HORA		
FECHA COTIZACION	26 DE NOV DE 2019		

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

					2020			
					NOVIEMBRE			
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
CARGOS FIJOS								
DEPRECIACION	1		\$36.67	1	1	0.00%	\$36.67	\$36.67
INVERSION	1		\$16.50	1	1	0.00%	\$16.50	\$16.50
SEGUROS	1		\$1.10	1	1	0.00%	\$1.10	\$1.10
MANTENIMIENTO	1		\$11.00	1	1	0.00%	\$11.00	\$11.00
			SUBTOTAL					\$65.27
			\$65.27	100.4708938	106.4664	1.0597	\$69.16	\$69.16

CARGOS POR CONSUMO									
COMBUSTIBLE									
GASOLINA	LTO	0.79485	\$15.15	\$12.04	99.19870437	89.3082	0.9003	\$13.64	\$10.84
LUBRICANTES									
ACEITES	LTO	0.01050	\$39.50	\$0.41	99.97941144	104.3976	1.0442	\$41.25	\$0.43
OTROS CONSUMOS									
GRASA	LTO	0	\$36.42	\$0.00	89.2864	99.7739	1.1175	\$40.70	\$0.00
FILTRO	PZA	1	\$3.99	\$3.99	100.9496	107.6716	1.0666	\$4.26	\$4.26
			SUBTOTAL	\$16.44					\$15.53

CARGOS POR OPERACIÓN									
AYUDANTE	JOR	0.15384615	\$331.06	\$50.93	378.39	399.82	1.0600	\$350.92	\$53.99
			SUBTOTAL	\$50.93					\$53.99

			COSTO HORARIO ACTIVO	\$132.64					\$138.68
--	--	--	-----------------------------	-----------------	--	--	--	--	-----------------

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0456

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.



PROURVIKA
CONSTRUCTORA

OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 3

VIBRADOR GASOLINA	MARCA: CIPSA-DYNAPAC	MODELO: MV-
DATOS GENERALES		
VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$17,500.00	VIDA ECONOMICA 1000
VALOR DE LLANTAS	\$0.00	VIDA LLANTAS 0
VALOR NOMINAL	\$17,500.00	
VALOR DE RESCATE 0%	\$0.00	HORAS ANUALES 400
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$17.50	FACTOR DE OPERACIÓN 1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIENTO 0.3
PRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMAC 0
UNIDAD	HORA	
FECHA COTIZACION	26 DE NOV DE 2019	

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

					2020				
					NOVIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
CARGOS FIJOS									
DEPRECIACION	1		\$17.50	1	1	0.00%	\$17.50	\$17.50	
INVERSION	1		\$6.56	1	1	0.00%	\$6.56	\$6.56	
SEGUROS	1		\$0.44	1	1	0.00%	\$0.44	\$0.44	
MANTENIMIENTO	1		\$5.25	1	1	0.00%	\$5.25	\$5.25	
SUBTOTAL			\$29.76					\$29.76	
				\$29.75	100.47089	106.4664	1.0597	\$31.53	\$31.53

CARGOS POR CONSUMO									
COMBUSTIBLE									
GASOLINA	LTO	1.25	\$15.15	\$18.92	99.198704	89.3082	0.9003	\$13.64	\$17.04
LUBRICANTES									
ACEITE	LTO	0.02	\$39.50	\$0.65	99.979411	104.3976	1.0442	\$41.25	\$0.68
OTROS CONSUMOS									
FILTROS	PZA	0.02	\$850.00	\$17.00	100.9496	107.6716	1.0666	\$906.61	\$18.13
SUBTOTAL			\$36.57						\$35.85

CARGOS POR OPERACIÓN									
PEON EN GENERAL	JOR	0.15385	\$331.06	\$50.94	378.39	399.82	1.0600	\$350.92	\$53.99
AYUDANTE	JOR			\$0.00					
SUBTOTAL			\$50.94						\$53.99

				COSTO HORARIO ACTIVO	\$117.25			\$121.36	
--	--	--	--	-----------------------------	-----------------	--	--	-----------------	--

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0350

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.



PROURVIKA
CONSTRUCTORA

OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 3

VIBRADOR ELECTRICO	MARCA: WACKER	MODELO: M-2000
CAPACIDAD: 2000 W		
DATOS GENERALES		
VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$18,900.00	VIDA ECONOMICA 1000
VALOR DE LLANTAS	\$0.00	VIDA LLANTAS 0
VALOR NOMINAL	\$18,900.00	
VALOR DE RESCATE 0%	\$0.00	HORAS ANUALES 400
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$18.90	FACTOR DE OPERACIÓN 1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIENTO 0.3
PRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMAC 0
UNIDAD	HORA	
FECHA COTIZACION	26 DE NOV DE 2019	

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

				2020				
				OCTUBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE OCT 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
CARGOS FIJOS								
DEPRECIACION	1	\$18.90		1	1	0.00%	\$18.90	\$18.90
INVERSION	1	\$7.09		1	1	0.00%	\$7.09	\$7.09
SEGUROS	1	\$0.47		1	1	0.00%	\$0.47	\$0.47
MANTENIMIENTO	1	\$5.67		1	1	0.00%	\$5.67	\$5.67
SUBTOTAL			\$32.13					\$32.13
				100.47089	106.4664	1.0597	\$34.05	\$34.05

CARGOS POR CONSUMO									
COMBUSTIBLE									
ENERGIA ELECTRICA	KW	2.00	\$4.00	\$8.00	99.911672	102.54326	1.0263	\$4.11	\$8.22
LUBRICANTES									
				\$0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$0.00	\$0.00
OTROS CONSUMOS									
				\$0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$8.00			\$8.22		

CARGOS POR OPERACIÓN									
PEON EN GENERAL	JOR	0.14286	\$331.06	\$47.31	378.39	399.82	1.0600	\$350.92	\$50.13
SUBTOTAL			\$47.31						\$50.13

COSTO HORARIO ACTIVO **\$87.43**

\$92.39

FACTOR DE ACTUALIZACION **1.0568**

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 [94-518]111111

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 6

RETROEXCAVADORA			
DATOS GENERALES			
VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$1,008,000.00	VIDA ECONOMICA	20000
VALOR DE LLANTAS	\$24,000.00	VIDA LLANTAS	4000
VALOR DE PZAS ESPECIALES	\$3,000.00	VIDA PZAS ESPEC	600
VALOR NOMINAL	\$981,000.00		
VALOR DE RESCATE 20%	\$196,200.00	HORAS ANUALES	1200
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$39.24	FACTOR DE OPERACIÓN	1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIE NTO	0.3
PPRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMAC	0

UNIDAD HORA
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

				2020				
				NOVIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
CARGOS FIJOS								
DEPRECIACION	1		\$39.24	1	1	0.00%	\$39.24	\$39.24
INVERSION	1		\$147.15	1	1	0.00%	\$147.15	\$147.15
SEGUROS	1		\$9.81	1	1	0.00%	\$9.81	\$9.81
MANTENIMIENTO	1		\$11.77	1	1	0.00%	\$11.77	\$11.77
		SUBTOTAL	\$207.97					\$207.97
			\$207.97	100.47089	106.4664	1.0597	\$220.39	\$220.39

CARGOS POR CONSUMO									
COMBUSTIBLE									
DIESEL	LTO	8.64800	\$17.62	\$152.38	100.5013	89.6272	0.8918	\$15.71	\$135.86
LUBRICANTES									
ACEITES MOTOR	LTO	0.27600	\$35.80	\$9.88	99.979411	104.3976	1.0442	\$37.38	\$10.32
ACEITES TRANSMISION	LTO	0.01500	\$45.98	\$0.69	99.979411	104.3976	1.0442	\$48.01	\$0.72
ACEITES DIFERENCIAL	LTO	0.016647	\$43.34	\$0.86	99.979411	104.3976	1.0442	\$45.26	\$0.75
ACEITE HIDRAULICO	LTO	0.04000	\$29.80	\$1.19	99.979411	104.3976	1.0442	\$31.12	\$1.24
GRASA	KG	0.12500	\$61.50	\$7.69	89.2864	99.7739	1.1175	\$68.72	\$8.59
OTROS CONSUMOS									
FILTROS	PZA	1	\$17.00	\$17.00	100.9496	107.6716	1.0666	\$18.13	\$18.13
LLANTAS	HORA	1	\$6.00	\$6.00	100.1439	106.5509	1.0640	\$6.38	\$6.38
PZAS ESPECIALES	HORA	1	\$5.00	\$5.00	101.0776	108.6738	1.0752	\$5.38	\$5.38
SUBTOTAL				\$200.70					
					\$187.38				

CARGOS POR OPERACIÓN									
OPERADOR	JOR	0.15384615	\$442.57	\$68.09	378.39	399.82	1.0600	\$469.12	\$72.17
			SUBTOTAL	\$68.09					\$72.17

COSTO HORARIO ACTIVO **\$476.76**

\$479.94

FACTOR DE ACTUALIZACION **1.0067**

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No.20

PLANTA DE LUZ 5 KW			
DATOS GENERALES			
VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$35,000.00	VIDA ECONOMIC A	2000
VALOR DE LLANTAS	\$0.00	VIDA LLANTAS	0
VALOR NOMINAL	\$35,000.00		
VALOR DE RESCATE 0%	\$0.00	HORAS ANUALES	500
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$17.50	FACTOR DE OPERACIÓN	1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIENTO	0.3
PPRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMAC	0
UNIDAD	HORA		
FECHA COTIZACION	26 DE NOV DE 2019		

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

					2020				
					NOVIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
CARGOS FIJOS									
DEPRECIACION	1		\$17.50	1	1	0.00%	\$17.50	\$17.50	
INVERSION	1		\$10.50	1	1	0.00%	\$10.50	\$10.50	
SEGUROS	1		\$0.70	1	1	0.00%	\$0.70	\$0.70	
MANTENIMIENTO	1		\$5.25	1	1	0.00%	\$5.25	\$5.25	
SUBTOTAL			\$33.95						\$33.95
			\$33.95	100.32221	104.1009	1.0377	\$35.23		\$35.23

CARGOS POR CONSUMO									
COMBUSTIBLE									
GASOLINA	LTO	3.00	\$15.15	\$45.45	99.198704	89.3082	0.9003	\$13.64	\$40.92
LUBRICANTES									
ACEITES	LTO	0.05	\$39.50	\$1.98	99.979411	104.3976	1.0442	\$41.25	\$2.06
OTROS CONSUMOS									
GRASA	KG	0	\$61.50	\$0.00	89.2864	99.7739	1.1175	\$68.73	\$0.00
FILTRO	PZA	1	\$17.00	\$17.00	100.9496	107.6716	1.0666	\$18.13	\$18.13
SUBTOTAL			\$64.43						\$61.11

CARGOS POR OPERACIÓN									
OPERADOR	JOR	0.15385	\$331.06	\$50.93	378.39	399.82	1.0600	\$350.92	\$53.99
AYUDANTE	JOR			\$0.00					
SUBTOTAL			\$50.93						\$53.99

COSTO HORARIO ACTIVO **\$149.31**

\$150.33

FACTOR DE ACTUALIZACION **1.0068**

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
EQUIPO PARA EL FUTURO

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 9

CAMION PIPA			
DATOS GENERALES			
VALOR DE ADQUISICION(VA)		VIDA ECONOMICA	20000
	\$1,610,000.00		
VALOR DE LLANTAS		VIDA LLANTAS	3000
	\$75,000.00		
VALOR PZAS ESPECIALES		VIDA PZAS ESP	4000
	\$8,500.00		
VALOR NOMINAL	\$1,526,500.00		
VALOR DE RESCATE 30%		HORAS ANUALES	1200
	\$457,950.00		
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$53.43	FACTOR DE OPERACIÓN	1
TASA INTERES ANUAL (I)		FACTOR DE MANTENIMIE NTO	0.3
	30.00%		
PPRIMA ANUAL DE SEGUROS (\$)		COSTO ANUAL DE ALMAC	0
	2.00%		
UNIDAD	HORA		
FECHA COTIZACION	26 DE NOV DE 2019		

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

				2020				
				NOVIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
CARGOS FIJOS								
DEPRECIACION	1		\$53.43	1	1	0.00%	\$53.43	\$53.43
INVERSION	1		\$248.06	1	1	0.00%	\$248.06	\$248.06
SEGUROS	1		\$16.54	1	1	0.00%	\$16.54	\$16.54
MANTENIMIENTO	1		\$16.03	1	1	0.00%	\$16.03	\$16.03
SUBTOTAL			\$334.05					\$334.05
			\$334.06	100.9115	107.8046	1.0683	\$356.88	\$356.88

CARGOS POR CONSUMO									
COMBUSTIBLE									
DIESEL	LTO	8.0000	\$17.62	\$140.96	100.5013	89.6272	0.8918	\$15.71	\$125.68
LUBRICANTES									
ACEITES MOTOR	LTO	0.1250	\$35.80	\$4.48	99.9794	104.3976	1.0442	\$37.38	\$4.67
ACEITES TRANSMISION	LTO	0.0300	\$45.98	\$1.38	99.9794	104.3976	1.0442	\$48.01	\$1.44
ACEITES DIFERENCIAL	LTO		\$43.34	\$1.30	99.9794	104.3976	1.0442	\$45.26	\$1.36
ACEITE HIDRAULICO	LTO	0.00	\$42.05	\$0.00	99.9794	104.3976	1.0442	\$43.91	\$0.00
GRASA	KG	0.0625	\$61.50	\$3.84	89.2864	99.7739	1.1175	\$68.72	\$4.30
OTROS CONSUMOS									
FILTROS	PZA	1	\$3.20	\$3.20	100.9496	107.6716	1.0666	\$3.41	\$3.41
LLANTAS	HORA	1	\$25.00	\$25.00	100.1439	106.5509	1.0640	\$26.60	\$26.60
PZAS ESPECIALES	HORA	1	\$2.13	\$2.13	101.0776	108.6738	1.0752	\$2.28	\$2.28
			SUBTOTAL	\$182.29					\$169.74

CARGOS POR OPERACIÓN									
OPERADOR	JOR	0.15385	\$619.66	\$95.33	378.39	399.82	1.0600	\$656.84	\$101.05
SUBTOTAL			\$95.33						\$101.05

COSTO HORARIO ACTIVO **\$611.68**

\$627.67

FACTOR DE ACTUALIZACION **1.0261**

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUYENDO EL FUTURO

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 15

CAMION VOLTEO 12 M3			
DATOS GENERALES			
VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$1,710,000.00	VIDA ECONOMICA	20000
VALOR DE LLANTAS	\$75,000.00	VIDA LLANTAS	3000
VALOR NOMINAL	\$1,635,000.00		
VALOR DE RESCATE 30%	\$490,500.00	HORAS ANUALES	1400
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$57.23	FACTOR DE OPERACIÓN	1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIE NTO	0.3
PPRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMAC	0
UNIDAD	HORA		
FECHA COTIZACION	26 DE NOV DE 2019		

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

					2020				
					OCTUBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE OCT 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
CARGOS FIJOS									
DEPRECIACION	1		\$57.23	1	1	0.00%	\$57.23	\$57.23	
INVERSION	1		\$227.73	1	1	0.00%	\$227.73	\$227.73	
SEGUROS	1		\$15.18	1	1	0.00%	\$15.18	\$15.18	
MANTENIMIENTO	1		\$17.17	1	1	0.00%	\$17.17	\$17.17	
SUBTOTAL			\$317.31					\$317.31	
			\$317.31	100.9115	107.8046	1.0683	\$338.98	\$338.98	

CARGOS POR CONSUMO									
COMBUSTIBLE									
DIESEL	LTO	8.0000	\$17.62	\$140.96	100.5013	89.6272	0.8918	\$15.71	\$125.68
LUBRICANTES									
ACEITES MOTOR	LTO	0.1250	\$35.80	\$4.48	99.9794	104.3976	1.0442	\$37.38	\$4.67
ACEITES TRANSMISION	LTO		\$45.98	\$1.38	99.9794	104.3976	1.0442	\$48.01	\$1.44
ACEITES MANDOS MEDIOS	LTO	0.0300	\$43.34	\$1.30	99.9794	104.3976	1.0442	\$45.26	\$1.36
ACEITE HIDRAULICO	LTO	0.1200	\$29.80	\$3.58	99.9794	104.3976	1.0442	\$31.12	\$3.73
GRASA	KG	0.0625	\$61.50	\$3.84	89.2864	99.7739	1.1175	\$68.73	\$4.30
OTROS CONSUMOS									
FILTROS	PZA	1	\$3.20	\$3.20	100.9496	107.6716	1.0666	\$3.41	\$3.41
LLANTAS	HORA	1	25	\$25.00	100.1439	106.5509	1.0640	\$26.60	\$26.60
SUBTOTAL				\$183.74					\$171.19

CARGOS POR OPERACIÓN									
OPERADOR	JOR	0.153846154	\$619.66	\$95.33	378.39	399.82	1.0600	\$656.84	\$101.05
			SUBTOTAL	\$95.33					\$101.05

COSTO HORARIO ACTIVO **\$596.38**

\$611.22

FACTOR DE ACTUALIZACION **1.0249**

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 26

SOLDADORA DIESEL	MARCA: LINCOLN	MODELO: RANGER 305-D
DATOS GENERALES		
VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$155,000.00	VIDA ECONOMICA 4000
VALOR DE LLANTAS	\$2,400.00	VIDA LLANTAS 6000
VALOR PZAS ESPECIALES	\$2,500.00	VIDA PZAS ESPECIALES 1000
VALOR NOMINAL	\$150,100.00	
VALOR DE RESCATE 0%	\$0.00	HORAS ANUALES 800
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$37.53	FACTOR DE OPERACIÓN 1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIENTO 0.3
PRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMAC 0
UNIDAD	HORA	
FECHA COTIZACION	26 DE NOV DE 2019	

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

				2020				
				NOVIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
CARGOS FIJOS								
DEPRECIACION	1		\$37.53	1	1	0.00%	\$37.53	\$37.53
INVERSION	1		\$28.14	1	1	0.00%	\$28.14	\$28.14
SEGUROS	1		\$1.88	1	1	0.00%	\$1.88	\$1.88
MANTENIMIENTO	1		\$11.26	1	1	0.00%	\$11.26	\$11.26
SUBTOTAL			\$78.81					\$78.80
				\$78.81	100.2976	113.1233	1.1279	\$88.89

CARGOS POR CONSUMO								
COMBUSTIBLE								
DIESEL	LTO	1.7860	\$17.62	\$31.47	100.5013	89.6272	0.8918	\$15.71
LUBRICANTES								\$28.06
ACEITES	LTO	0.057	\$35.80	\$2.04	99.9794	104.3976	1.0442	\$37.38
OTROS CONSUMOS								\$2.13
FILTRO	PZA	1	\$4.00	\$4.00	100.9496	107.6716	1.0666	\$4.27
LLANTAS	HORA	1	\$0.40	\$0.40	100.1439	106.5509	1.0640	\$0.43
PIEZAS ESPECIALES	HORA	1	\$2.50	\$2.50	101.0776	108.6738	1.0752	\$2.69
SUBTOTAL			\$40.41					\$37.58

CARGOS POR OPERACIÓN								
OFICIAL SOLDADOR	JOR	0.125	\$672.13	\$84.02	378.39	399.82	1.0600	\$712.46
SUBTOTAL			\$84.02					\$89.06

COSTO HORARIO ACTIVO **\$203.24**

\$215.53

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0605

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 27

GENERADOR LUZ DIESEL	MARCA: INGERSOLL-RAND	MODELO: M-45
CAPACIDAD: 45 KW		

DATOS GENERALES

VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$460,000.00	VIDA ECONOMICA	18000
VALOR DE LLANTAS	\$4,000.00	VIDA LLANTAS	6000
VALOR PZAS ESPECIALES	\$0.00	VIDA PZAS ESPECIALES	1000
VALOR NOMINAL	\$456,000.00		
VALOR DE RESCATE 10%	\$45,600.00	HORAS ANUALES	1000
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$22.80	FACTOR DE OPERACIÓN	1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIENTO	0.3
PRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMAC	0

UNIDAD

HORA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

					2020				
					NOVIEMBRE				
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
CARGOS FIJOS									
DEPRECIACION		1		\$22.80	1	1	0.00%	\$22.80	\$22.80
INVERSION		1		\$75.24	1	1	0.00%	\$75.24	\$75.24
SEGUROS		1		\$5.02	1	1	0.00%	\$5.02	\$5.02
MANTENIMIENTO		1		\$6.84	1	1	0.00%	\$6.84	\$6.84
SUBTOTAL				\$109.90					\$109.90
				\$109.90	100.322213	104.1009	1.0377	\$114.04	\$114.04

CARGOS POR CONSUMO

COMBUSTIBLE

DIESEL	LTO	6.1100	\$17.62	\$107.66	100.5013	89.6272	0.8918	\$15.71	\$95.99
LUBRICANTES									
ACEITES	LTO	0.1950	\$35.80	\$6.98	99.9794	104.3976	1.0442	\$37.38	\$7.29
GRASA	KG	0.0625	\$61.50	\$3.84	89.2864	99.7739	1.1175	\$68.73	\$4.30
OTROS CONSUMOS									
FILTRO	PZA	1	\$6.00	\$6.00	100.9496	107.6716	1.0666	\$6.40	\$6.40
LLANTAS	HORA	1	\$0.67	\$0.67	100.1439	106.5509	1.0640	\$0.71	\$0.71
PIEZAS ESPECIALES	HORA	1	\$0.00	\$0.00	101.0776	108.6738	1.0752	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL			\$125.15					\$114.69	

CARGOS POR OPERACIÓN

OPERADOR PLANTA DE LUZ	JOR	0.14286	\$398.29	\$56.90	378.39	399.82	1.0600	\$422.19	\$60.31
SUBTOTAL			\$56.90					\$60.31	

COSTO HORARIO ACTIVO

\$291.95

\$289.04

FACTOR DE ACTUALIZACION

0.9900



ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 31

BOM TELESCÓPICO			
DATOS GENERALES			
VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$860,000.00	VIDA ECONOMIC A	20000
VALOR DE LLANTAS	\$16,000.00	VIDA LLANTAS	4000
VALOR NOMINAL	\$844,000.00		
VALOR DE RESCATE 20%	\$168,800.00	HORAS ANUALES	1000
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$33.76	FACTOR DE OPERACIÓN	1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIENTO	0.3
PRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMAC	0
UNIDAD	HORA		
FECHA COTIZACION	26 DE NOV DE 2019		

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

					2020					
					NOVIEMBRE					
UNIDAD		CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
CARGOS FIJOS										
DEPRECIACION		1		\$33.76	1	1	0.00%	\$33.76	\$33.76	
INVERSION		1		\$151.92	1	1	0.00%	\$151.92	\$151.92	
SEGUROS		1		\$10.13	1	1	0.00%	\$10.13	\$10.13	
MANTENIMIENTO		1		\$10.13	1	1	0.00%	\$10.13	\$10.13	
SUBTOTAL				\$205.95					\$205.94	
				\$205.95	100.4709	106.4664	1.0597	\$218.24	\$218.24	
CARGOS POR CONSUMO										
COMBUSTIBLE										
ENERGIA		KW-HORA	0.00	\$4.00	\$0.00	99.6961	102.0841	1.0240	\$4.10	\$0.00
OTROS CONSUMOS										
LLANTAS		PZA	1	\$4.00	\$4.00	100.1439	106.5509	1.0640	\$4.26	\$4.26
SUBTOTAL				\$4.00					\$4.26	
CARGOS POR OPERACIÓN										
OPERADOR		JOR	0.1428571	\$386.82	\$55.26	378.39	399.82	1.0600	\$410.03	\$58.58
AYUDANTE		JOR			\$0.00					
SUBTOTAL				\$55.26					\$58.58	

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0599

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO ACARREO PRIMER KM

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					NOVIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
			\$ 0.00	1	1	1.0000	\$ -	\$0.00	
SUBTOTAL			\$0.00					\$0.00	
MANO DE OBRA									
			\$ 0.00	378.39	399.82	1.0600	\$ -	\$0.00	
SUBTOTAL			\$0.00					\$0.00	
EQUIPO									
CAMION VOLTEO MARCA: HR	0.02088	596.38	\$ 12.45	596.3791	611.2188	1.0249	\$ 611.23	\$12.76	
KENWORTH MODELO: T-300 CAPACIDAD: 14 M3									
SUBTOTAL			\$12.45					\$12.76	
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$0.00	378.39	399.82	1.0600	\$ -	\$0.00	
COSTO DIRECTO			\$12.45					\$12.76	

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0247

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 INGENIERIA DE COSTOS

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES
CONCEPTO ACARREO KMS SUBSECUENTES

UNIDAD M3-KM
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE
MATERIALES			
			\$ 0.00
SUBTOTAL			\$0.00

MANO DE OBRA			
			\$ 0.00
SUBTOTAL			\$0.00

EQUIPO			
CAMION VOLTEO MARCA: KENWORTH MODELO: T-300 CAPACIDAD: 14 M3	HR	0.00898756	596.38
			\$ 5.36
SUBTOTAL			\$5.36
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$0.00

COSTO DIRECTO \$5.36

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

2020				
NOVIEMBRE				
INDICE NOV 19	INDICE NOV. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
1	1	1.0000	\$ -	\$0.00
				\$0.00
378.39	399.82	1.0600	\$ -	\$0.00
				\$0.00
596.3791	611.2188	1.0249	\$ 611.23	\$5.49
				\$5.49
378.39	399.82	1.0600	\$ -	\$0.00
				\$5.49

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0243

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUYENDO EL FUTURO

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES
CONCEPTO ACARREO MATERIALES EN TERRACERIAS

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M3-KM
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					NOVIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
			\$ 0.00	1	1	1.0000	\$ -	\$0.00	
		SUBTOTAL	\$0.00					\$0.00	
MANO DE OBRA									
			\$ 0.00	378.39	399.82	1.0600	\$ -	\$0.00	
		SUBTOTAL	\$0.00					\$0.00	
EQUIPO									
CAMION VOLTEO	HR	0.01092	596.38	\$ 6.51	596.3791	611.2188	1.0249	\$ 611.23	\$6.67
MARCA: KENWORTH									
MODELO: T-300									
CAPACIDAD: 14 M3									
		SUBTOTAL	\$6.51					\$6.67	
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	378.39	399.82	1.0600	\$ -	\$0.00
		COSTO DIRECTO	\$6.51					\$6.67	

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0242

K

[Handwritten signature]

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.

OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK

CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
CONSTRUYENDO

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO PLANTILLA DE CONCRETO HIDRAULICO F'C=100 KG/CM2 DE 5 CMS DE ESPESOR

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD

M2

FECHA

26 DE NOV DE 2019

COTIZACION

2020

					NOVIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
CONCRETO Fc=100 KG/CM2	M3	0.054000	\$1,368.85	\$73.92	100.6149	102.9391	1.0231	\$ 1,400.47	\$75.63
HECHO EN OBRA									
CURACRETO	LTO	0.250000	\$22.00	\$5.50	101.3110	105.7273	1.0436	\$ 22.96	\$5.74
MADERA	PT	0.200000	\$13.00	\$2.60	100.5478	99.7038	0.9916	\$ 12.89	\$2.58
DESMOLDANTE	LTO	0.050000	\$24.00	\$1.20	101.0796	107.3714	1.0622	\$ 25.49	\$1.27
			SUBTOTAL						\$85.23
MANO DE OBRA									
OFICIAL ALBAÑIL	JOR	0.040000	\$672.13	\$26.89	378.39	399.82	1.0600	\$ 712.46	\$28.50
PEON EN GENERAL	jor	0.040000	331.06	\$13.24	378.39	399.82	1.0600	\$ 350.92	\$14.04
			SUBTOTAL						\$42.54
EQUIPO									
				\$0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$ -	\$0.00
			SUBTOTAL						\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$40.13	\$1.20	378.39	399.82	1.0600	\$ 42.54	\$1.28
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$40.13	\$1.20	378.39	399.82	1.0600	\$ 42.54	\$1.28
			SUBTOTAL						\$2.56
			COSTO DIRECTO						\$125.75
									\$130.32

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0363

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
CONSTRUYENDO EL FUTURO

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN CIMENTACIONES, BASES, TRINCHERAS

					ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS				
UNIDAD									
M2									
FECHA									
COTIZACION									
26 DE NOV DE 2019									
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	2020				
					NOVIEMBRE				
					INDICE NOV. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
CURACRETO	LTO	0.895000	\$22.00	\$19.69	101.3110	105.7273	1.0436	\$ 22.96	\$20.55
SUBTOTAL									\$20.56
MANO DE OBRA									
OFICIAL ALBANIL	JOR	0.220000	\$672.13	\$147.87	378.39	399.82	1.0600	\$ 712.46	\$156.74
PEON EN GENERAL	jor	0.220000	331.06	\$72.83	378.39	399.82	1.0600	\$ 350.92	\$77.20
SUBTOTAL									\$233.94
EQUIPO									
VIBRADOR	HR	0.080000	\$117.25	\$9.38	117.2536	121.3561	1.0350	\$ 121.35	\$9.71
SUBTOTAL									\$9.71
HERRAMIENTA									
MENOR	%	3.00%	\$220.70	\$6.62	378.39	399.82	1.0600	\$ 233.94	\$7.02
MENOR	%	3.00%	\$220.70	\$6.62	378.39	399.82	1.0600	\$ 233.94	\$7.02
SUBTOTAL									\$14.04
COSTO DIRECTO									\$278.24

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0579

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: TRABE LATERAL PARA RAMPA NIVELADORA DE 0.20 x 0.70 MTS

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD ML
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

2020									
					NOVIEMBRE				
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	.154	\$260.00	\$ 40.04	100.7169	106.4842	1.0573	\$ 274.90	\$42.33
CIMBRA EN COLUMNAS Y TRABES	M2	.5	\$308.99	\$ 154.50	100.5478	99.7038	0.9916	\$ 306.39	\$153.20
CONCRETO PREMEZCLADO F' c= 300 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	m3	.154	\$1,782.34	\$ 274.48	100.6149	102.9391	1.0231	\$ 1,823.51	\$280.82
SUBTOTAL				\$469.02					\$476.35
MANO DE OBRA									
SUBTOTAL				\$0.00					\$0.00
AUXILIAR									
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	18.34	\$ 18.15	\$ 332.87	18.15	20.78	1.1449	\$ 20.78	\$381.11
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN ALBAÑILERIA	M3	.154	\$ 307.04	\$ 47.28	307.04	324.81	1.0579	\$ 324.82	\$50.02
SUBTOTAL				\$380.16					\$431.13
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03	\$0.00	\$0.00	378.39	399.82	1.0600	\$ -	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03	\$0.00	\$0.00	378.39	399.82	1.0600	\$ -	\$0.00
COSTO DIRECTO				\$849.17					\$907.48

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0687

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: TRABE DE FONDO PARA RAMPA NIVELADORA DE 0.20 X 0.70 MTS

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD ML
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020		NOVIEMBRE		
	UNIDAD	CANTIDA D	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	.154	\$260.00	\$ 40.04	100.7169	106.4842	1.0573	\$ 274.90	\$42.33
CIMBRA EN COLUMNAS Y TRABES	M2	.5	\$308.99	\$ 154.50	100.5478	99.7038	0.9916	\$ 306.39	\$153.20
CONCRETO PREMEZCLADO F' c= 300 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	m3	.154	\$1,782.34	\$ 274.48	100.6149	102.9391	1.0231	\$ 1,823.51	\$280.82
SUBTOTAL				\$469.02					\$476.35
MANO DE OBRA									
SUBTOTAL				\$0.00					\$0.00
AUXILIAR									
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	17.48	\$ 18.15	\$ 317.26	18.15	20.78	1.1449	\$ 20.78	\$363.23
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN ALBAÑILERIA	M3	.154	\$ 307.04	\$ 47.28	307.04	324.81	1.0579	\$ 324.82	\$50.02
SUBTOTAL			\$364.55						\$413.25
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03	\$0.00	\$0.00	378.39	399.82	1.0600	\$ -	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03	\$0.00	\$0.00	378.39	399.82	1.0600	\$ -	\$0.00
COSTO DIRECTO				\$833.56					\$889.60

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0672

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: LOSA DE PISO PARA RAMPA NIVELADORA DE 0.20 MTS ESPESOR

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

FECHA COTIZACIÓN					20 DE NOV DE 2019		2020			
					NOVIEMBRE					
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES										
CONCRETO PREMEZCLADO F' c= 300 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	m3	.22	\$1,782.34	\$ 392.11	100.6149	102.9391	1.0231	\$ 1,823.51	\$401.17	
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	.22	\$260.00	\$ 57.20	100.7169	106.4842	1.0573	\$ 274.90	\$60.48	
SUBTOTAL				\$449.31						\$461.65
MANO DE OBRA										
SUBTOTAL				\$0.00						\$0.00
AUXILIAR										
CIMBRA APARENTE EN COLUMNAS Y TRABES CON TRIPLAY CARA DE PAPEL DE 5/8"	m2	.098	\$ 369.46	\$ 36.21	369.46	380.04	1.0286	\$ 380.03	\$37.24	
CIMBRA COMUN	M2	.3	\$ 250.08	\$ 75.02	\$250.08	260.98	1.0436	\$ 260.98	\$78.29	
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	13.27	\$ 18.15	\$ 240.85	18.15	20.78	1.1449	\$ 20.78	\$275.75	
COLADO DE LOSA DE CONCRETO	M2	1	\$ 93.18	\$ 93.18	93.18	98.75	1.0597	\$ 98.74	\$98.74	
CURADO DE CONCRETO	M2	1	\$ 3.32	\$ 3.32	3.32	3.51	1.0562	\$ 3.51	\$3.51	
SUBTOTAL				\$448.58						\$493.53
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03	\$0.00	\$0.00	378.39	399.82	1.0600	\$ -	\$0.00	
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03	\$0.00	\$0.00	378.39	399.82	1.0600	\$ -	\$0.00	
COSTO DIRECTO				\$897.89						\$955.17

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0638

\$955.17

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO CIMBRA COMUN

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

					2020				
					NOVIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
MADERA	PT	2.734480	\$13.00	\$ 35.55	100.5478	99.7038	0.9916	\$ 12.89	\$35.25
TRIPLAY 5/8" P/CIMBRA	M2	0.250000	\$205.00	\$ 51.25	97.3881	100.0995	1.0278	\$ 210.70	\$52.68
CLAVO	KG	0.200000	\$17.84	\$ 3.57	101.0776	108.6738	1.0752	\$ 19.18	\$3.84
DESMOLDANTE	LTO	0.250000	\$24.00	\$ 6.00	101.0796	107.3714	1.0622	\$ 25.49	\$6.37
ALAMBRE RECOCIDO	KG	0.100000	\$15.64	\$ 1.56	98.8376	98.3300	0.9949	\$ 15.56	\$1.56
KALISCH									
SUBTOTAL									\$99.70
MANO DE OBRA									
CUADRILLA 19 (OF. CARPINTERO O.N.+AYUDANTE)	JOR	0.110000	\$ 1,383.21	\$ 152.15	1383.21	1466.21	1.0600	\$ 1,466.20	\$161.28
SUBTOTAL									\$161.28
EQUIPO									
			\$ 0.00		1	1	1.0000	\$ -	\$0.00
SUBTOTAL									\$0.00
			\$0.00		378.39	399.82	1.0600	\$ -	\$0.00
COSTO DIRECTO									\$260.98

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0436

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 1993 1994 1995

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: BASE CONCRETO Fc= 200 KG/CM2 P/ POSTE ALUMBRADO PUBLICO DE 45 X 45 CM DE BASE SUPERIOR Y 60 X 60 CM BASE INFERIOR Y 2.00 MTS ALTURA Y 4 ANCLAS DE 1"

					ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS				
UNIDAD					M3				
FECHA COTIZACION					26 DE NOV DE 2019				
					2020				
					NOVIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
Ancla roscada negra de 1"x1m, marca Semebat.	pieza	4.000000	\$155.00	\$ 620.00	101.0776	108.6738	1.0752	\$ 166.66	\$666.64
Curva PVC conduit servicio pesado de 2" (53mm), marca Futura.	pieza	2.000000	\$28.21	\$ 56.42	100.8703	102.7060	1.0182	\$ 28.72	\$57.44
Tubo PVC conduit servicio pesado de 2" (53mm), tramo de 3mts, marca futura.	tramo	0.333330	\$53.00	\$ 17.67	100.1806	103.8099	1.0362	\$ 54.92	\$18.31
Pegamento de alta resistencia para PVC.	litro	0.010000	\$145.00	\$ 1.45	100.2997	105.8457	1.0553	\$ 153.02	\$1.53
Tuerca maquina hexagonal galvanizada grado 2 de 1"	pieza	4.000000	\$25.00	\$ 100.00	101.0776	108.6738	1.0752	\$ 26.88	\$107.52
Arandela Plana galvanizada grado 2 de 1", ala ancha, marca Argos.	pieza	4.000000	\$12.00	\$ 48.00	101.0776	108.6738	1.0752	\$ 12.90	\$51.60
Arandela de Preción galvanizada grado 2 de 1", marca Argos.	pieza	4.000000	\$12.00	\$ 48.00	101.0776	108.6738	1.0752	\$ 12.90	\$51.60
ACERO DE REFUERZO KALISCH	KG	41.000000	\$11.05	\$ 453.05	90.6941	108.6342	1.1978	\$ 13.24	\$542.84
DESMOLDANTE	LTO	1.500000	\$24.00	\$ 36.00	101.0796	107.3714	1.0622	\$ 25.49	\$38.24
ALAMBRE RECOCIDO KALISCH	KG	3.000000	\$15.64	\$ 46.92	98.8376	98.3300	0.9949	\$ 15.56	\$46.68
CURACRETO	LTO	1.500000	\$22.00	\$ 33.00	101.3110	105.7273	1.0436	\$ 22.96	\$34.44
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 200 KG/CM2, GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.750000	\$1,350.00	\$ 1,012.50	100.6149	102.9391	1.0231	\$ 1,381.19	\$1,035.89
CIMBRA METALICA PIRAMIDAL P/BASE ALUMBRADO	PZA	0.100000	\$2,000.00	\$ 200.00	101.0776	108.6738	1.0752	\$ 2,150.40	\$215.04
PINTURA ESMALTE MARCA COMEX	LTO	1.250000	\$135.00	\$ 168.75	100.2022	114.5938	1.1436	\$ 154.39	\$192.99
CLAVO	KG	1.000000	\$17.84	\$ 17.84	101.0776	108.6738	1.0752	\$ 19.18	\$19.18
MADERA	PT	1.750000	\$13.00	\$ 22.75	100.5478	99.7038	0.9916	\$ 12.89	\$22.56
			SUBTOTAL	\$2,882.35					\$3,102.50
MANO DE OBRA									
CUADRILLA 2 (1 ALBAÑIL + 2 PEONES)	JOR	0.600000	\$ 1,633.02	\$ 979.81	378.39	399.82	1.0600	\$ 1,731.00	\$1,038.60
			SUBTOTAL	\$979.81					\$1,038.60
EQUIPO									
VIBRADOR ELECTRICO MARCA: WACKER MODELO: M-2000 CAPACIDAD: 2000 W	HR	0.500000	\$ 87.43	\$ 43.72	87.43	92.23	1.0549	\$ 92.23	\$46.12
PLANTA LUZ MARCA: HONDA MODELO: EG-5000 CX CAPACIDAD: 5 KW	HR	0.750000	\$ 149.31	\$ 111.98	149.31	150.16	1.0057	\$ 150.16	\$112.62
			SUBTOTAL	\$155.70					\$158.74
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03	\$979.81	\$29.39	378.39	399.82	1.0600	\$ 1,038.60	\$31.16
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03	\$979.81	\$29.39	378.39	399.82	1.0600	\$ 1,038.60	\$31.16
			COSTO DIRECTO	\$4,076.64					\$4,362.14

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0700

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

KG
 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					NOVIEMBRE				
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
ACERO DE REFUERZO KALISCH	KG	1.050000	11.05	\$ 11.60	90.6941	108.6342	1.1978	\$ 13.24	\$13.90
ALAMBRE RECOCIDO KALISCH	KG	0.065000	15.64	\$ 1.02	98.8376	98.3300	0.9949	\$ 15.56	\$1.01
SUBTOTAL				\$12.63					\$14.92
MANO DE OBRA									
OFICIAL FIERRERO	JOR	0.003700	1078.79	\$ 3.99	378.39	399.82	1.0600	\$ 1,143.52	\$4.23
PEON EN GENERAL	jor	0.003700	331.06	\$ 1.22	378.39	399.82	1.0600	\$ 350.92	\$1.30
SUBTOTAL				\$5.22					\$5.53
EQUIPO									
				\$ 0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$ -	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00					\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$5.22	\$0.16	378.39	399.82	1.0600	\$ 5.53	\$0.17
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$5.22	\$0.16	378.39	399.82	1.0600	\$ 5.53	\$0.17
SUBTOTAL				\$0.31					\$0.34
COSTO DIRECTO				\$18.15					\$20.78

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.1449

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: ALAMBRO DE 1/4 PULG, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACION

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

KG
 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					NOVIEMBRE				
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
ALAMBRO DE 1/4 PULG KALISCH	KG	1.070000	14.44	\$ 15.45	92.4873	110.7067	1.1970	\$ 17.28	\$18.49
ALAMBRE RECOCIDO KALISCH	KG	0.033000	15.64	\$ 0.52	98.8376	98.3300	0.9949	\$ 15.56	\$0.51
SUBTOTAL				\$15.97					\$19.00
MANO DE OBRA									
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	JOR	0.009260	1063.39	\$ 9.85	1063.39	1127.18	1.0600	\$ 1,127.19	\$10.44
SUBTOTAL				\$9.85					\$10.44
EQUIPO									
				\$ 0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$ -	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00					\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	378.39	399.82	1.0600	\$ -	\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	378.39	399.82	1.0600	\$ -	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00					\$0.00
COSTO DIRECTO				\$25.82					\$29.45

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.1404

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES
CONCEPTO: COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN ALBAÑILERIA

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M2
 FECHA
 COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					NOVIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
CURACRETO	LTO	0.75	\$22.00	\$16.50	101.3110	105.7273	1.0436	\$ 22.96	\$17.22
SUBTOTAL				\$16.51					\$17.23
MANO DE OBRA									
OFICIAL ALBAÑIL	JOR	0.260000	\$672.13	\$174.75	378.39	399.82	1.0600	\$ 712.46	\$185.24
PEON EN GENERAL	jor	0.260000	331.06	\$86.08	378.39	399.82	1.0600	\$ 350.92	\$91.24
SUBTOTAL				\$260.83					\$276.48
EQUIPO									
VIBRADOR GASOLINA MARCA: CIPSA-DYNAPAC MODELO: MV-B5 CAPACIDAD: 5 H.P.	HR	0.120000	\$117.25	\$14.07	117.2536	121.1861	1.0335	\$ 121.18	\$14.54
SUBTOTAL				\$14.07					\$14.54
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$260.83	\$7.82	378.39	399.82	1.0600	\$ 276.48	\$8.29
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$260.83	\$7.82	378.39	399.82	1.0600	\$ 276.48	\$8.29
SUBTOTAL				\$15.65					\$16.58
		COSTO DIRECTO		\$307.04					\$324.81

X

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0579

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO CIMBRA EN LOSA

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					NOVIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
MADERA	PT	4.500000	\$13.00	\$ 58.50	100.5478	99.7038	0.9916	\$ 12.89	\$58.01
TRIPLAY 5/8" P/CIMBRA	M2	0.200000	\$205.00	\$ 41.00	97.3881	100.0995	1.0278	\$ 210.70	\$42.14
CLAVO	KG	0.200000	\$17.84	\$ 3.57	101.0776	108.6738	1.0752	\$ 19.18	\$3.84
DIESEL	LTO	0.670000	\$17.62	\$ 11.81	100.5013	89.6272	0.8918	\$ 15.71	\$10.53
TUINO	ML	0.670000	\$6.00	\$ 4.02	100.5478	99.7038	0.9916	\$ 5.95	\$3.99
ALAMBRE RECOCIDO KALISCH	KG	0.100000	\$15.64	\$ 1.56	98.8376	98.3300	0.9949	\$ 15.56	\$1.56
SUBTOTAL									\$120.07
MANO DE OBRA									
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	JOR	0.115000	\$ 1,063.39	\$ 122.29	1063.39	1127.18	1.0600	\$ 1,127.19	\$129.63
SUBTOTAL									\$129.63
EQUIPO									
			\$ 0.00		1	1	1.0000	\$ -	\$0.00
SUBTOTAL									\$0.00
			\$0.00		378.39	399.82	1.0600	\$ -	\$0.00
COSTO DIRECTO									\$249.70

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0286

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: CIMBRA APARENTE EN COLUMNAS Y TRABES

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

M2
 26 DE NOV DE 2019

FECHA COTIZACION					20 DE NOV DE 2019		2020			
					NOVIEMBRE					
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES										
MADERA	PT	8.25	\$13.00	\$ 107.25	100.5478	99.7038	0.9916	\$ 12.89	\$106.34	
CLAVO	KG	0.200000	\$17.84	\$ 3.57	101.0776	108.6738	1.0752	\$ 19.18	\$3.84	
DIESEL	LTO	0.670000	\$17.62	\$ 11.81	100.5013	89.6272	0.8918	\$ 15.71	\$10.53	
TUINO	ML	0.670000	\$6.00	\$ 4.02	100.5478	99.7038	0.9916	\$ 5.95	\$3.99	
ALAMBRE RECOCIDO KALISCH	KG	0.100000	\$15.64	\$ 1.56	98.8376	98.3300	0.9949	\$ 15.56	\$1.56	
TRIPLAY CARA DE PAPEL DE 5/8"	M2	.25	\$241.87	\$ 60.47	97.3881	100.0995	1.0278	\$ 248.59	\$62.15	
SUBTOTAL				\$188.67						\$188.41
MANO DE OBRA										
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	JOR	0.170000	\$ 1,063.39	\$ 180.78	1063.39	1127.18	1.0600	\$ 1,127.19	\$191.62	
SUBTOTAL				\$180.78						\$191.62
EQUIPO										
				\$ 0.00	1.0000	1.0000			\$0.00	
SUBTOTAL				\$0.00						\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.030000	\$0.00	\$0.00	378.39	399.82	1.0600	\$ -	\$0.00	
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo		\$0.00	\$0.00	378.39	399.82	1.0600	\$ -	\$0.00	
COSTO DIRECTO				\$369.46						\$380.04

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0286

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: CIMBRA APARENTE EN COLUMNAS Y TRABES

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

M2
 26 DE NOV DE 2019

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

					2020					
					NOVIEMBRE					
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE		
MATERIALES										
MADERA	PT	8.25	\$13.00	\$ 107.25	100.5478	99.7038	0.9916	\$ 12.89	\$106.34	
CLAVO	KG	0.200000	\$17.84	\$ 3.57	101.0776	108.6738	1.0752	\$ 19.18	\$3.84	
DIESEL	LTO	0.670000	\$17.62	\$ 11.81	100.5013	89.6272	0.8918	\$ 15.71	\$10.53	
TUINO	ML	0.670000	\$6.00	\$ 4.02	100.5478	99.7038	0.9916	\$ 5.95	\$3.99	
ALAMBRE RECOCIDO	KG	0.100000	\$15.64	\$ 1.56	98.8376	98.3300	0.9949	\$ 15.56	\$1.56	
KALISCH										
SUBTOTAL				\$128.21						\$126.26
MANO DE OBRA										
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	JOR	0.170000	\$ 1,063.39	\$ 180.78	1063.39	1127.18	1.0600	\$ 1,127.19	\$191.62	
SUBTOTAL				\$180.78						\$191.62
EQUIPO										
				\$ 0.00	1.0000	1.0000			\$0.00	
SUBTOTAL				\$0.00						\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.030000	\$0.00	\$0.00	378.39	399.82	1.0600	\$ -	\$0.00	
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo		\$0.00	\$0.00	378.39	399.82	1.0600	\$ -	\$0.00	
COSTO DIRECTO				\$308.99						\$317.89

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0288

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 INGENIERIA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: JUNTA PARA ACABADO APARENTE CON TUINO DE 1"

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

ML
 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					NOVIEMBRE				
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
TUINO	ML	1.1	\$6.00	\$ 6.60	100.5478	99.7038	0.9916	\$ 5.95	\$6.55
CLAVO DE 1"	pza	2	\$1.00	\$ 2.00	101.0776	108.6738	1.0752	\$ 1.08	\$2.16
SUBTOTAL				\$8.60					\$8.71
MANO DE OBRA									
CUADRILLA 19 (OF. CARPINTERO O.N.+AYUDANTE)	JOR	.0031	\$ 1,383.21	\$ 4.29	1383.21	1466.21	1.0600	\$ 1,466.20	\$4.55
SUBTOTAL				\$4.29					\$4.55
EQUIPO									
				\$ 0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$ -	\$0.00
			SUBTOTAL	\$0.00					\$0.00
HERRAMIENTA MENOR									
(%)mo		0.030000	\$0.00	\$0.00	378.39	399.82	1.0600	\$ -	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA									
(%)mo			\$0.00	\$0.00	378.39	399.82	1.0600	\$ -	\$0.00
COSTO DIRECTO				\$12.89					\$13.26

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0289

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
CONSTRUYENDO EL FUTURO

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: COLADO EN LOSA

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M2
 FECHA
 COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					NOVIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
			\$0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$ -	\$0.00	
SUBTOTAL								\$0.00	
MANO DE OBRA									
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	JOR	0.060000	\$1,063.39	\$63.80	1063.39	1127.18	1.0600	\$ 1,127.19	\$67.63
ACABADO FLOTEADO, RAYADO, O SEMIPULIDO	M2	1.000000	\$23.93	\$23.93	378.39	399.82	1.0600	\$ 25.37	\$25.37
SUBTOTAL								\$93.00	
EQUIPO									
VIBRADOR ELECTRICO MARCA: WACKER MODELO: M-2000 CAPACIDAD: 2000 W	HR	0.06234	\$87.43	\$5.45	87.43	92.23	1.0549	\$ 92.23	\$5.75
SUBTOTAL								\$5.75	
HERRAMIENTA MENOR	%	0.00%	\$87.73	\$0.00	378.39	399.82	1.0600	\$ 93.00	\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	0.00%	\$87.73	\$0.00	378.39	399.82	1.0600	\$ 93.00	\$0.00
SUBTOTAL								\$0.00	
COSTO DIRECTO								\$98.75	

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0597

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
CONSTRUCCIONES

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES
CONCEPTO: COLADO DE LOSA DE CONCRETO ACABADO PULIDO

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M2
 FECHA
 COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					NOVIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
ACABADO PULIDO	M2	1	\$69.31	\$69.31	102.68	123.22	1.2000	\$ 83.17	\$83.17
			SUBTOTAL						\$83.17
MANO DE OBRA									
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	JOR	0.060000	\$1,063.39	\$63.80	1063.39	1127.18	1.0600	\$ 1,127.19	\$67.63
			SUBTOTAL						\$67.63
EQUIPO									
VIBRADOR ELECTRICO MARCA: WACKER MODELO: M-2000 CAPACIDAD: 2000 W	HR	0.06234	\$87.43	\$5.45	87.43	92.23	1.0549	\$ 92.23	\$5.75
			SUBTOTAL						\$5.75
HERRAMIENTA MENOR	%	0.00%	\$63.80	\$0.00	378.39	399.82	1.0600	\$ 67.63	\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	0.00%	\$63.80	\$0.00	378.39	399.82	1.0600	\$ 67.63	\$0.00
			SUBTOTAL						\$0.00
			COSTO DIRECTO						\$156.55

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.1298

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: CURADO DE CONCRETO

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M2
 FECHA
 COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					NOVIEMBRE				
UNIDAD		CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
CURACRETO	LTO	0.015000	\$22.00	\$0.33	101.3110	105.7273	1.0436	\$ 22.96	\$0.34
SUBTOTAL				\$0.33					\$0.34
MANO DE OBRA									
CUADRILLA 7 (1 AYUDANTE)	JOR	0.008530	\$350.92	\$2.99	350.92	371.98	1.0600	\$ 371.98	\$3.17
SUBTOTAL				\$2.99					\$3.17
EQUIPO									
				\$0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$ -	\$0.00
			SUBTOTAL	\$0.00					\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	0.00%	\$2.99	\$0.00	378.39	399.82	1.0600	\$ 3.17	\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	0.00%	\$2.99	\$0.00	378.39	399.82	1.0600	\$ 3.17	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00					\$0.00
COSTO DIRECTO				\$3.32					\$3.51

FACTOR DE ACTUALIZACI 1.0562

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO CUADRILLA 19 (OF. CARPINTERO O.N.+AYUDANTE)

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD JOR
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					NOVIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
			\$ 0.00	1	1	1.0000	\$ -	\$0.00	
SUBTOTAL			\$0.00					\$0.00	
MANO DE OBRA									
OFICIAL CARPINTERO	JOR.	1.00000	\$ 832.83	\$ 832.83	378.39	399.82	1.0600	\$ 882.80	\$882.80
AYUDANTE CARPINTE	JOR.	1.00000	\$ 472.08	\$ 472.08	378.39	399.82	1.0600	\$ 500.40	\$500.40
SUBTOTAL			\$1,304.91					\$1,383.20	
EQUIPO									
			\$ 0.00	1	1	1.0000	\$ -	\$0.00	
SUBTOTAL			\$0.00					\$0.00	
HERRAMIENTA									
MENOR	(%)mo	3.00%	\$ 1,304.91	\$39.15	378.39	399.82	1.0600	\$ 1,383.20	\$41.50
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$ 1,304.91	\$39.15	378.39	399.82	1.0600	\$ 1,383.20	\$41.50
COSTO DIRECTO			\$1,383.21					\$1,466.21	

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0600

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES
 CONCEPTO CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD JOR
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					NOVIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
			\$ 0.00	1	1	1.0000	\$ -	\$0.00	
SUBTOTAL			\$0.00					\$0.00	
MANO DE OBRA									
OFICIAL ALBAÑIL	JOR	1.00000	\$ 672.13	\$ 672.13	378.39	399.82	1.0600	\$ 712.46	\$712.46
PEON EN GENERAL	jor	1.00000	\$ 331.06	\$ 331.06	378.39	399.82	1.0600	\$ 350.92	\$350.92
SUBTOTAL			\$1,003.19					\$1,063.38	
EQUIPO									
			\$ 0.00	1	1	1.0000	\$ -	\$0.00	
SUBTOTAL			\$0.00					\$0.00	
HERRAMIENTA	(%)mo	3.00%	\$ 1,003.19	\$30.10	378.39	399.82	1.0600	\$ 1,063.38	\$31.90
MENOR									
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$ 1,003.19	\$30.10	378.39	399.82	1.0600	\$ 1,063.38	\$31.90
COSTO DIRECTO			\$1,063.39					\$1,127.18	

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0600

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES
 CONCEPTO CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD JOR
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					NOVIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
			\$ 0.00	1	1	1.0000	\$ -	\$0.00	
SUBTOTAL			\$0.00					\$0.00	
MANO DE OBRA									
PEON EN GENERAL	jor	1.00000	\$ 331.06	378.39	399.82	1.0600	\$ 350.92	\$350.92	
SUBTOTAL			\$331.06					\$350.92	
EQUIPO									
			\$ 0.00	1	1	1.0000	\$ -	\$0.00	
SUBTOTAL			\$0.00					\$0.00	
Factor de herramienta menor	(%)mo	3.00%	\$ 331.06	378.39	399.82	1.0600	\$ 350.92	\$10.53	
limpieza gruesa y fina	(%)mo	3.00%	\$ 331.06	378.39	399.82	1.0600	\$ 350.92	\$10.53	
COSTO DIRECTO			\$350.92					\$371.98	

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0600

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES
 CONCEPTO: MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

FECHA COTIZACION					26 DE NOV DE 2019		2020			
					NOVIEMBRE					
UNIDAD		CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES										
ARENA	M3	1.200000	\$230.00	\$ 276.00	100.8498	103.6832	1.0281	\$ 236.46	\$283.75	
CEMENTO GRIS GCC U HOLCIM APASCO	TON	0.430000	\$3,208.00	\$ 1,379.44	99.1128	103.6247	1.0455	\$ 3,353.96	\$1,442.20	
AGUA	M3	0.330000	\$80.00	\$ 26.40	100.5830	104.5451	1.0394	\$ 83.15	\$27.44	
SUBTOTAL				\$1,681.83					\$1,753.38	
MANO DE OBRA										
PEON EN GENERAL	jor	0.300000	\$ 331.06	\$ 99.32	378.39	399.82	1.0600	\$ 350.92	\$105.28	
SUBTOTAL				\$99.32					\$105.28	
EQUIPO										
REVOLVEDORA MARCA: JOPER MODELO: R-100 CAPACIDAD: 1 SACO	HR	0.400000	\$ 107.09	\$ 42.84	107.0900	111.1400	1.0378	\$ 111.14	\$44.46	
SUBTOTAL				\$42.84					\$44.46	
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03	\$99.32	\$2.98	378.39	399.82	1.0600	\$ 105.28	\$3.16	
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03	\$99.32	\$2.98	378.39	399.82	1.0600	\$ 105.28	\$3.16	
COSTO DIRECTO				\$1,829.96					\$1,909.46	

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0434

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES
 CONCEPTO: CONCRETO Fc= 150 KG/CM2 HECHO EN OBRA

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

FECHA COTIZACION					26 DE NOV DE 2019		2020			
					NOVIEMBRE					
UNIDAD		CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES										
ARENA	M3	0.550000	\$230.00	\$ 126.50	100.8498	103.6832	1.0281	\$ 236.46	\$130.05	
CEMENTO GRIS GCC U HOLCIM APASCO	TON	0.330000	\$3,208.00	\$ 1,058.64	99.1128	103.6247	1.0455	\$ 3,353.96	\$1,106.81	
AGUA	M3	0.330000	\$80.00	\$ 26.40	100.5830	104.5451	1.0394	\$ 83.15	\$27.44	
GRAVA 1"	M3	0.650000	\$220.00	\$ 143.00	100.6552	102.2843	1.0162	\$ 223.56	\$145.31	
SUBTOTAL				\$1,354.53					\$1,409.60	
MANO DE OBRA										
PEON EN GENERAL	jor	0.330000	\$ 331.06	\$ 109.25	378.39	399.82	1.0600	\$ 350.92	\$115.80	
SUBTOTAL				\$109.25					\$115.80	
EQUIPO										
REVOLVEDORA MARCA: JOPER MODELO: R-100 CAPACIDAD: 1 SACO	HR	0.550000	\$ 107.09	\$ 58.90	107.0900	111.1400	1.0378	\$ 111.14	\$61.13	
SUBTOTAL				\$58.90					\$61.13	
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03	\$109.25	\$3.28	378.39	399.82	1.0600	\$ 115.80	\$3.47	
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03	\$109.25	\$3.28	378.39	399.82	1.0600	\$ 115.80	\$3.47	
COSTO DIRECTO				\$1,529.25					\$1,593.49	

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0420

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: CONCRETO Fc= 200 KG/CM2 HECHO EN OBRA

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD

M3

FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

26 DE NOVIEMBRE 2019					2020				
					NOVIEMBRE				
UNIDAD		CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
ARENA	M3	0.550000	\$230.00	\$ 126.50	100.8498	103.6832	1.0281	\$ 236.46	\$130.05
CEMENTO GRIS GCC U HOLCIM APASCO	TON	0.370000	\$3,208.00	\$ 1,186.96	99.1128	103.6247	1.0455	\$ 3,353.96	\$1,240.97
AGUA	M3	0.330000	\$80.00	\$ 26.40	100.5830	104.5451	1.0394	\$ 83.15	\$27.44
GRAVA 1"	M3	0.650000	\$220.00	\$ 143.00	100.6552	102.2843	1.0162	\$ 223.56	\$145.31
SUBTOTAL				\$1,482.86					\$1,543.77
MANO DE OBRA									
PEON EN GENERAL	jor	0.330000	\$ 331.06	\$ 109.25	378.39	399.82	1.0600	\$ 350.92	\$115.80
SUBTOTAL				\$109.25					\$115.80
EQUIPO									
REVOLVEDORA MARCA: JOPER MODELO: R-100 CAPACIDAD: 1 SACO	HR	0.550000	\$ 107.09	\$ 58.90	107.0900	111.1400	1.0378	\$ 111.14	\$61.13
SUBTOTAL				\$58.90					\$61.13
HERRAMIENTA MENOR					378.39	399.82	1.0600	\$ 115.80	\$3.47
LIMPIEZA GRUESA Y FINA					378.39	399.82	1.0600	\$ 115.80	\$3.47
COSTO DIRECTO				\$1,657.57					\$1,727.65

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

RECEPCION DE OBRA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: CONCRETO Fc= 250 KG/CM2 HECHO EN OBRA

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					NOVIEMBRE				
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
ARENA	M3	0.550000	\$230.00	\$ 126.50	100.8498	103.6832	1.0281	\$ 236.46	\$130.05
CEMENTO GRIS GCC U HOLCIM APASCO	TON	0.420000	\$3,208.00	\$ 1,347.36	99.1128	103.6247	1.0455	\$ 3,353.96	\$1,408.66
AGUA	M3	0.330000	\$80.00	\$ 26.40	100.5830	104.5451	1.0394	\$ 83.15	\$27.44
GRAVA 1"	M3	0.650000	\$220.00	\$ 143.00	100.6552	102.2843	1.0162	\$ 223.56	\$145.31
SUBTOTAL				\$1,643.26					\$1,711.46
MANO DE OBRA									
PEON EN GENERAL	jor	0.330000	\$ 331.06	\$ 109.25	378.39	399.82	1.0600	\$ 350.92	\$115.80
SUBTOTAL				\$109.25					\$115.80
EQUIPO									
REVOLVEDORA MARCA: JOPER MODELO: R-100 CAPACIDAD: 1 SACO	HR	0.550000	\$ 107.09	\$ 58.90	107.0900	111.1400	1.0378	\$ 111.14	\$61.13
SUBTOTAL				\$58.90					\$61.13
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03	\$109.25	\$3.28	378.39	399.82	1.0600	\$ 115.80	\$3.47
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03	\$109.25	\$3.28	378.39	399.82	1.0600	\$ 115.80	\$3.47
COSTO DIRECTO				\$1,817.97					\$1,895.34

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0426

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 C.R. 17.581.79-01

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: EXCAVACIÓN EN TERRENO TIPO B

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					NOVIEMBRE				
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
				\$ 0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$ -	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00					\$0.00
MANO DE OBRA									
PEON EN GENERAL	jor	0.033333	\$ 331.06	\$ 11.04	378.39	399.82	1.0600	\$ 350.92	\$11.70
SUBTOTAL				\$11.04					\$11.70
EQUIPO									
RETROEXCAVADORA	HR	0.200000	\$ 476.76	\$ 95.35	476.7597	479.7079	1.0062	\$ 479.72	\$95.94
MARCA: CATERPILLAR									
MODELO: 416-E									
			SUBTOTAL	\$95.35					\$95.94
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03	\$11.04	\$0.33	378.39	399.82	1.0600	\$ 11.70	\$0.35
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03	\$11.04	\$0.33	378.39	399.82	1.0600	\$ 11.70	\$0.35
		COSTO DIRECTO		\$107.04					\$108.33

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0121

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: RELLENO DE ZANJA CON PRODUCTOS DE EXCAVACIÓN

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					NOVIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
			\$ 0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$ -	\$0.00	
SUBTOTAL								\$0.00	
MANO DE OBRA									
PEON EN GENERAL	jor	0.014286	\$ 331.06	\$ 4.73	378.39	399.82	1.0600	\$ 350.92	\$5.01
SUBTOTAL								\$5.01	
EQUIPO									
RETROEXCAVADORA	HR	0.111111	\$ 476.76	\$ 52.97	476.7597	479.7079	1.0062	\$ 479.72	\$53.30
MARCA: CATERPILLAR									
MODELO: 416-E									
SUBTOTAL								\$53.30	
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03	\$4.73	\$0.14	378.39	399.82	1.0600	\$ 5.01	\$0.15
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03	\$4.73	\$0.14	378.39	399.82	1.0600	\$ 5.01	\$0.15
COSTO DIRECTO								\$57.98	

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0108

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO JUNTA PARA ACABADO APARENTE CON TUINO DE 1"

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					NOVIEMBRE				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
TUINO	ML	1.1	\$6.00	\$ 6.60	100.5478	99.7038	0.9916	\$ 5.95	\$6.55
CLAVO DE 1"	pza	2	\$1.00	\$ 2.00	101.0776	108.6738	1.0752	\$ 1.08	\$2.16
SUBTOTAL				\$8.60					\$8.71
MANO DE OBRA									
CUADRILLA 19 (OF. CARPINTERO O.N.+AYUDANTE)	JOR	.0031	\$ 1,383.21	\$ 4.29	1383.21	1466.21	1.0600	\$ 1,466.20	\$4.55
SUBTOTAL				\$4.29					\$4.55
EQUIPO									
			\$ 0.00	1	1	1.0000	\$ -	\$0.00	
			SUBTOTAL	\$0.00				\$0.00	
				\$0.00	378.39	399.82	1.0600	\$ -	\$0.00
		COSTO DIRECTO	\$12.89						\$13.26

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0289

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: COMPACTACION CON MEDIOS MECANICOS

UNIDAD	M3
FECHA COTIZACION	26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

					2020				
					NOVIEMBRE				
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE NOV. 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
AGUA (LAB OBRA)	M3	0.1	\$58.50	\$ 5.85	100.5830	104.5451	1.0394	\$ 60.80	\$6.08
SUBTOTAL				\$5.85					\$6.08
MANO DE OBRA									
PEON EN GENERAL	JOR	0.20000	\$ 331.06	\$ 66.21	378.39	399.82	1.0600	\$ 350.92	\$70.18
SUBTOTAL				\$66.21					\$70.18
EQUIPO									
COMPACTADORA BAILARINA MARCA: MYKASA MODELO: MT-74F	HR	0.50000	\$ 132.64	\$ 66.32	132.6390	138.5131	1.0443	\$ 138.52	\$69.26
SUBTOTAL				\$66.32					\$69.26
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03	\$66.21	\$1.99	378.39	399.82	1.0600	\$ 70.18	\$2.11
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03	\$66.21	\$1.99	378.39	399.82	1.0600	\$ 70.18	\$2.11
COSTO DIRECTO				\$142.36					\$149.75

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0519