

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 1.3.2

Dentellon DE-1 en laboratorios, de 0.50 x 0.40m armado con 3 varillas No. 4 longitudinal y varillas No. 4 @ 0.20m transversal lecho inferior. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero F'y= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano S05). P.U.O.T.

UNIDAD

M

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.21	\$1,330.00	\$279.30	1.0128	\$1,347.02	\$282.87
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.21	\$260.00	\$54.60	1.1044	\$287.14	\$60.30
SUBTOTAL				\$333.90			\$343.17
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN CIMENTACIONES, BASES, TRINCHERAS	M3	0.2	\$263.01	\$52.60	1.0630	\$279.58	\$55.93
CIMBRA COMUN	M2	1	\$250.08	\$250.08	1.0381	\$259.61	\$259.61
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	16	\$18.15	\$290.40	1.0794	\$19.59	\$313.44
SUBTOTAL				\$593.08			\$628.98
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$926.98	\$972.15
INDIRECTOS 7%	\$64.89	\$68.05
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$79.35	\$83.22
0.20% CMIC	\$2.14	\$2.25
PRECIO UNITARIO	\$1,073.36	\$1,125.66

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 1.3.3

Dentellon D-1 para escalera de 0.40 x 0.40m armado con 3 varillas No. 5 lecho inferior y 3 varillas No. 5 lecho superior, estribos No. 3 @ 0.30 m. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero F'y= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano S03) P.U.O.T.

UNIDAD

M

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.168	\$1,330.00	\$223.44	1.0128	\$1,347.02	\$226.30
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.168	\$260.00	\$43.68	1.1044	\$287.14	\$48.24
SUBTOTAL				\$267.12			\$274.54
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN CIMENTACIONES, BASES, TRINCHERAS	M3	0.16	\$263.01	\$42.08	1.0630	\$279.58	\$44.74
CIMBRA COMUN	M2	0.8	\$250.08	\$200.06	1.0381	\$259.61	\$207.69
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	13	\$18.15	\$235.95	1.0794	\$19.59	\$254.67
SUBTOTAL				\$478.10			\$507.10
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$745.22
INDIRECTOS 7%	\$52.17
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$63.79
0.20% CMIC	\$1.72
PRECIO UNITARIO	\$862.88

\$781.64
\$54.71
\$0.00
\$66.91
\$1.81
\$905.07

[Handwritten signature and mark]

[Handwritten mark]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 1.4.7

Relleno con material de banco que cumpla con las especificaciones indicadas en el Estudio de Mecanica de Suelos, colocado en capas de 0.20 mt cada una, compactacion al 95% de su PVSM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: material, mano de obra, humectacion, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD

M3

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
AGUA	M3	0.08	\$80.00	\$6.40	1.0321	\$82.57	\$6.61
BASE TRITURADA 1 1/2" A FINOS (MATERIALES INDUSTRIALES GCC)(LAB OBRA)	M3	1.3	\$147.00	\$191.10	1.0362	\$152.32	\$198.02
SUBTOTAL				\$197.50			\$204.63
MANO DE OBRA							
PEON EN GENERAL	jor	0.22	\$331.06	\$72.83	1.0600	\$350.92	\$77.20
SUBTOTAL				\$72.83			\$77.20
EQUIPO							
COMPACTADORA BAILARINA MARCA: MYKASA MODELO: MT-74F	HR	0.11	\$132.64	\$14.59	1.0533	\$139.71	\$15.37
RETROEXCAVADORA MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E	HR	0.02	\$476.76	\$9.54	1.0572	\$504.03	\$10.08
SUBTOTAL				\$24.13			\$25.45
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$72.83	\$2.18	1.0600	\$77.20	\$2.32
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$72.83	\$2.18	1.0600	\$77.20	\$2.32
SUBTOTAL				\$4.37			\$4.64

COSTO DIRECTO	\$298.83
INDIRECTOS 7%	\$20.92
COSTO FINANCIERO	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$25.58
0.20% CMIC	\$0.69
PRECIO UNITARIO	\$346.01

\$311.92
\$21.83
\$0.00
\$26.70
\$0.72
\$361.19

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 2.1.6

Dado Columna Co-1 de 0.66x0.66x1.00m armado con 16 varillas No. 8, estribos No. 4 @ 0.30m exterior + dos ganchos No. 4 @ 0.30 interior, en desplante en Z-E1, Z-E2 y Z-E0. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero F'y= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano SE01) P.U.O.T.

UNIDAD M
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.46	\$1,330.00	\$611.80	1.0128	\$1,347.02	\$619.63
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.46	\$260.00	\$119.60	1.1044	\$287.14	\$132.08
SUBTOTAL				\$731.40			\$751.71

MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL	\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN CIMENTACIONES, BASES, TRINCHERAS	M3	0.46	\$263.01	\$120.98	1.0630	\$279.58	\$128.63
CIMBRA COMUN	M2	2.65	\$250.08	\$662.71	1.0381	\$259.61	\$687.96
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	86	\$18.15	\$1,560.90	1.0794	\$19.59	\$1,684.78
			SUBTOTAL	\$2,344.60			\$2,501.37

HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
-------------------	---	-------	--	--------	--------	--------	--------

COSTO DIRECTO	\$3,076.00	\$3,253.08
INDIRECTOS 7%	\$215.32	\$227.72
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$263.31	\$278.46
0.20% CMIC	\$7.11	\$7.52
PRECIO UNITARIO	\$3,561.72	\$3,766.78

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 2.1.7

Dado Columna Co-2 de 0.66x0.66x 1.00m armado con 20 varillas No. 8, estribos No. 4 @ 0.30m y doble No. 4 @ 0.30m interior, en desplante en Z-E1. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero F'y= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano SE01) P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

M
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.46	\$1,330.00	\$611.80	1.0128	\$1,347.02	\$619.63
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.46	\$260.00	\$119.60	1.1044	\$287.14	\$132.08
SUBTOTAL				\$731.40			\$751.71
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN CIMENTACIONES, BASES, TRINCHERAS	M3	0.46	\$263.01	\$120.98	1.0630	\$279.58	\$128.63
CIMBRA COMUN	M2	2.65	\$250.08	\$662.71	1.0381	\$259.61	\$687.96
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	103	\$18.15	\$1,869.45	1.0794	\$19.59	\$2,017.81
SUBTOTAL				\$2,653.15			\$2,834.41
HERRAMIENTA MENOR							
	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
				COSTO DIRECTO			\$3,586.12
				INDIRECTOS 7%			\$251.03
				COSTO FINANCIERO			\$0.00
				UTILIDAD 8%			\$306.97
				0.20% CMIC			\$8.29
				PRECIO UNITARIO			\$4,152.41

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 4.1.5

Dentellon D-1 para escalera de 0.40 x 0.40m armado con 3 varillas No. 5 lecho inferior y 3 varillas No. 5 lecho superior, estribos No. 3 @ 0.30 m. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero F'y= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano S03) P.U.O.T.

UNIDAD M
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.168	\$1,330.00	\$223.44	1.0128	\$1,347.02	\$226.30
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.168	\$260.00	\$43.68	1.1044	\$287.14	\$48.24
SUBTOTAL				\$267.12			\$274.54

MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN CIMENTACIONES, BASES, TRINCHERAS	M3	0.16	\$263.01	\$42.08	1.0630	\$279.58	\$44.74
CIMBRA COMUN	M2	0.8	\$250.08	\$200.06	1.0381	\$259.61	\$207.69
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	13	\$18.15	\$235.95	1.0794	\$19.59	\$254.67
SUBTOTAL				\$478.10			\$507.10

HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
-------------------	---	-------	--	--------	--------	--------	--------

COSTO DIRECTO	\$745.22	\$781.64
INDIRECTOS 7%	\$52.17	\$54.71
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$63.79	\$66.91
0.20% CMIC	\$1.72	\$1.81
PRECIO UNITARIO	\$862.88	\$905.07

X

[Handwritten signature]

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 10.1.3

Muro (Ejes F, G y 1', Nivel +14.42) de block de concreto 0.20x0.20x0.40m, celdas rellenas de concreto F'c=150kg/cm2, armado: 1 vs # 4 @ 40 cm + 1 vs # 3 @ 2 hiladas. Incluye:concreto, acero, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano S01 y S05) P.U.O.T.

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
BLOCK CONCRETO 20 X 20 X 40	PZA	12.75	\$12.40	\$158.10	1.0255	\$12.72	\$162.18
SUBTOTAL				\$158.10			\$162.18
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	JOR	0.125	\$1,063.39	\$132.92	1.0600	\$1,127.19	\$140.90
MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4	M3	0.026	\$1,829.96	\$47.58	1.0322	\$1,888.88	\$49.11
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	4	\$18.15	\$72.60	1.0794	\$19.59	\$78.36
CONCRETO Fc= 150 KG/CM2 HECHO EN OBRA	M3	0.126	\$1,529.25	\$192.69	1.0328	\$1,579.41	\$199.01
SUBTOTAL				\$445.79			\$467.38
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
			COSTO DIRECTO	\$603.89			\$629.56
			INDIRECTOS 7%	\$42.27			\$44.07
			COSTO FINANCIERO	\$0.00			\$0.00
			UTILIDAD 8%	\$51.69			\$53.89
			0.20% CMIC	\$1.40			\$1.46
			PRECIO UNITARIO	\$699.25			\$728.96

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 10.1.18

Lintel L-1 muro F y G de 0.20x0.41, en block "U"rellena con concreto F'c= 210 kg/cm2, armada con 1 varilla #5, incluye material, concreto, acero, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano S04) P.U.O.T.

UNIDAD

M

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
BLOCK CONCRETO TIPO "U" 20 X 20 X 40	PZA	5	\$21.40	\$107.00	1.0255	\$21.95	\$109.75
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 210 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.092	\$1,380.00	\$126.96	1.0128	\$1,397.66	\$128.58
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.092	\$260.00	\$23.92	1.1044	\$287.14	\$26.42
SUBTOTAL				\$257.88			\$264.75

MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	JOR	0.08	\$1,063.39	\$85.07	1.0600	\$1,127.19	\$90.18
MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4	M3	0.04	\$1,829.96	\$73.20	1.0322	\$1,888.88	\$75.56
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	1.552	\$18.15	\$28.17	1.0794	\$19.59	\$30.40
SUBTOTAL				\$186.44			\$196.14
HERRAMIENTA MENOR							
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

COSTO DIRECTO	\$444.32	\$460.89
INDIRECTOS 7%	\$31.10	\$32.26
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$38.03	\$39.45
0.20% CMIC	\$1.03	\$1.07
PRECIO UNITARIO	\$514.48	\$533.67

X

[Handwritten signature]

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019

CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCION

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 10.2.1

Muro (Ejes 1,6 y A, de Nivel +15.57 a Nivel +18.84) de block de concreto 0.20x0.20x0.40m, celdas rellenas de concreto F'c=150kg/cm2, armado: 1 vs # 4 @ 60 cm + 1 vs # 3 @ 2 hiladas. Incluye:concreto, acero, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano S01). P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
BLOCK CONCRETO 20 X 20 X 40	PZA	12.75	\$12.40	\$158.10	1.0255	\$12.72	\$162.18
SUBTOTAL				\$158.10			\$162.18
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	JOR	0.125	\$1,063.39	\$132.92	1.0600	\$1,127.19	\$140.90
MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4	M3	0.026	\$1,829.96	\$47.58	1.0322	\$1,888.88	\$49.11
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	3.1	\$18.15	\$56.27	1.0794	\$19.59	\$60.73
CONCRETO Fc= 150 KG/CM2 HECHO EN OBRA	M3	0.126	\$1,529.25	\$192.69	1.0328	\$1,579.41	\$199.01
SUBTOTAL				\$429.45			\$449.75
HERRAMIENTA MENOR							
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

	COSTO DIRECTO	\$587.55	\$611.93
	INDIRECTOS 7%	\$41.13	\$42.84
	COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
	UTILIDAD 8%	\$50.29	\$52.38
	0.20% CMIC	\$1.36	\$1.41
	PRECIO UNITARIO	\$680.35	\$708.56



CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 10.2.2

Muro (Ejes F, G y 1', de Nivel +14.42 a Nivel +18.84) de block de concreto 0.20x0.20x0.40m, celdas rellenas de concreto F'c=150kg/cm2, armado: 1 vs # 4 @ 40 cm + 1 vs # 3 @ 2 hiladas. Incluye:concreto, acero, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano S04 y S07) P.U.O.T.

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
BLOCK CONCRETO 20 X 20 X 40	PZA	12.75	\$12.40	\$158.10	1.0255	\$12.72	\$162.18
SUBTOTAL				\$158.10			\$162.18
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	JOR	0.125	\$1,063.39	\$132.92	1.0600	\$1,127.19	\$140.90
MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4	M3	0.026	\$1,829.96	\$47.58	1.0322	\$1,888.88	\$49.11
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	4	\$18.15	\$72.60	1.0794	\$19.59	\$78.36
CONCRETO Fc= 150 KG/CM2 HECHO EN OBRA	M3	0.126	\$1,529.25	\$192.69	1.0328	\$1,579.41	\$199.01
SUBTOTAL				\$445.79			\$467.38
HERRAMIENTA MENOR							
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

COSTO DIRECTO	\$603.89
INDIRECTOS 7%	\$42.27
COSTO FINANCIERO	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$51.69
0.20% CMIC	\$1.40
PRECIO UNITARIO	\$699.25

\$629.56
\$44.07
\$0.00
\$53.89
\$1.46
\$728.96

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 10.2.5

Columna de concreto CC-1 de 0.50x0.50m armado con 22varillas No. 8, estribos No. 3 @ 0.20m. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero F'y= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver planos S01, S03 y S04) P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

M
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.26	\$260.00	\$67.60	1.1044	\$287.14	\$74.66
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.26	\$1,330.00	\$345.80	1.0128	\$1,347.02	\$350.23
SUBTOTAL				\$413.40			\$424.89

MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	95	\$18.15	\$1,724.25	1.0794	\$19.59	\$1,861.05
CIMBRA EN COLUMNAS Y TRABES	M2	2	\$308.99	\$617.98	1.0325	\$319.03	\$638.06
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN ALBAÑILERIA	M3	0.25	\$307.04	\$76.76	1.0619	\$326.05	\$81.51
SUBTOTAL				\$2,418.99			\$2,580.62
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

COSTO DIRECTO	\$2,832.39	\$3,005.51
INDIRECTOS 7%	\$198.27	\$210.39
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$242.45	\$257.27
0.20% CMIC	\$6.55	\$6.95
PRECIO UNITARIO	\$3,279.66	\$3,480.10

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 10.2.6

Columna de concreto CC-2 de 0.50x0.64m armado con 22varillas No. 8, estribos No. 3 @ 0.20m. Encasquillado para columna C-2 hasta Nivel +18.84. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero F'y= 4200Kg/cm2. (En conexion con Viga W12x58 incluye 10 varillas de 1" diámetro acero A36 de 60cm longitud soldadas a viga W12x58, 5 en patin inferior y 5 en patin superior para anclaje con CC-2). (En conexion con Viga W30x116 incluye 6 varillas de 1" diámetro acero A36 de 60cm longitud soldadas a viga W30x116, 4 en patin inferior y 2 en patin superior para anclaje con CC-2) (En conexion con Trabe T-2 incluye 7 varillas de 1" diámetro acero A36 de 60cm longitud soldadas a columna C-2 (W14x120), 3 en lecho inferior y 4 en lecho superior para anclaje con CC-2). incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano S01, S02 y S04) P.U.O.T.

UNIDAD

M

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.336	\$260.00	\$87.36	1.1044	\$287.14	\$96.48
VARILLA REDONDA LISA 1"	ML	3.5	\$52.00	\$182.00	1.0964	\$57.01	\$199.54
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.336	\$1,330.00	\$446.88	1.0128	\$1,347.02	\$452.60
SUBTOTAL				\$716.24			\$748.62

MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	96	\$18.15	\$1,742.40	1.0794	\$19.59	\$1,880.64
CIMBRA EN COLUMNAS Y TRABES	M2	2.28	\$308.99	\$704.50	1.0325	\$319.03	\$727.39
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN ALBAÑILERIA	M3	0.32	\$307.04	\$98.25	1.0619	\$326.05	\$104.34
SUBTOTAL				\$2,545.15			\$2,712.37
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

COSTO DIRECTO	\$3,261.39	\$3,460.99
INDIRECTOS 7%	\$228.30	\$242.27
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$279.17	\$296.26
0.20% CMIC	\$7.54	\$8.00
PRECIO UNITARIO	\$3,776.41	\$4,007.51

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCCION

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 10.2.7

Trabe T-1 de 0.30x0.60 m con concreto F'c=250kg/cm2, armada con 2 varillas #8 LI, + 4 varillas #4, + 4 varillas #8 LS, y estribos #3 @ 20 cms, incluye material, concreto, acero, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano S06 y S07) P.U.O.T.

UNIDAD

M

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.189	\$260.00	\$49.14	1.1044	\$287.14	\$54.27
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.189	\$1,330.00	\$251.37	1.0128	\$1,347.02	\$254.59
SUBTOTAL				\$300.51			\$308.86
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	34	\$18.15	\$617.10	1.0794	\$19.59	\$666.06
CIMBRA EN COLUMNAS Y TRABES	M2	1.5	\$308.99	\$463.49	1.0325	\$319.03	\$478.55
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN ALBAÑILERIA	M3	0.18	\$307.04	\$55.27	1.0619	\$326.05	\$58.69
SUBTOTAL				\$1,135.85			\$1,203.30
HERRAMIENTA MENOR							
	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

COSTO DIRECTO	\$1,436.36
INDIRECTOS 7%	\$100.55
COSTO FINANCIERO	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$122.95
0.20% CMIC	\$3.32
PRECIO UNITARIO	\$1,663.19

\$1,512.16
\$105.85
\$0.00
\$129.44
\$3.49
\$1,750.95

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019

CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 10.2.8

Trabe T-2 de 0.30x0.60 m con concreto F'c=250kg/cm2, armada con 3 varillas #8 LI, + 4 varillas #4, + 6 varillas #8 LS, y estribos #3 @ 20 cms, incluye material, concreto, acero, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano S06 y S07) P.U.O.T.

UNIDAD

M

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.189	\$260.00	\$49.14	1.1044	\$287.14	\$54.27
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.189	\$1,330.00	\$251.37	1.0128	\$1,347.02	\$254.59
SUBTOTAL				\$300.51			\$308.86
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	46	\$18.15	\$834.90	1.0794	\$19.59	\$901.14
CIMBRA EN COLUMNAS Y TRABES	M2	1.5	\$308.99	\$463.49	1.0325	\$319.03	\$478.55
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN ALBAÑILERIA	M3	0.18	\$307.04	\$55.27	1.0619	\$326.05	\$58.69
SUBTOTAL				\$1,353.65			\$1,438.38
HERRAMIENTA MENOR							
	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

COSTO DIRECTO	\$1,654.16
INDIRECTOS 7%	\$115.79
COSTO FINANCIERO	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$141.60
0.20% CMIC	\$3.82
PRECIO UNITARIO	\$1,915.38

\$1,747.24
\$122.31
\$0.00
\$149.56
\$4.04
\$2,023.15

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019

CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 10.2.9

Trabe T-3 de 0.30x0.50 m con concreto F'c=250kg/cm2, armada con 3 varillas #5 LI, + 4 varillas #3, + 2 varillas #8 LS, y estribos #3 @ 25 cms, incluye material, concreto, acero, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano S06 y S07) P.U.O.T.

UNIDAD

M

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.1575	\$260.00	\$40.95	1.1044	\$287.14	\$45.22
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.1575	\$1,330.00	\$209.48	1.0128	\$1,347.02	\$212.16
SUBTOTAL				\$250.43			\$257.38

MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	21	\$18.15	\$381.15	1.0794	\$19.59	\$411.39
CIMBRA EN COLUMNAS Y TRABES	M2	1.3	\$308.99	\$401.69	1.0325	\$319.03	\$414.74
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN ALBAÑILERIA	M3	0.15	\$307.04	\$46.06	1.0619	\$326.05	\$48.91
SUBTOTAL				\$828.89			\$875.04
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

COSTO DIRECTO	\$1,079.32	\$1,132.42
INDIRECTOS 7%	\$75.55	\$79.27
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$92.39	\$96.94
0.20% CMIC	\$2.49	\$2.62
PRECIO UNITARIO	\$1,249.76	\$1,311.23

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 10.2.12

Dala DL-3 (eje G) de 0.20 x 0.40m armada con 4 varillas No. 4, estribos No. 3 @ 0.20m. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero F'y= 4200Kg/cm2. Incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, material, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano S04) P.U.O.T.

UNIDAD M
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
CONCRETO Fc= 250 KG/CM2 HECHO EN OBRA	M3	0.085	\$1,817.97	\$154.53	1.0329	\$1,877.78	\$159.61
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	JOR	0.06	\$1,063.39	\$63.80	1.0600	\$1,127.19	\$67.63
CIMBRA COMUN	M2	0.8	\$250.08	\$200.06	1.0381	\$259.61	\$207.69
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	8	\$18.15	\$145.20	1.0794	\$19.59	\$156.72
SUBTOTAL				\$563.59			\$591.65
HERRAMIENTA MENOR							
	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA							
	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

COSTO DIRECTO	\$563.59
INDIRECTOS 7%	\$39.45
COSTO FINANCIERO	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$48.24
0.20% CMIC	\$1.30
PRECIO UNITARIO	\$652.58

\$591.65
\$41.42
\$0.00
\$50.65
\$1.37
\$685.08

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 10.2.14

Losa de entpiso N+ 18.84 Ejes (F y G)(1'-4), de concreto sólido de 0.20 cm espesor, concreto premezclado F'c= 250kg/cm2, armado con 1 No. 4 @ 25cm ambos sentidos lecho inferior y bastones con 1 No. 4 @ 20 cm en apoyos lecho superior. Incluye: concreto, acero, material, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano S07). P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

M2
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.206	\$1,330.00	\$273.98	1.0128	\$1,347.02	\$277.49
SELLADO ELASTOMERICO	ML	0.1	\$24.00	\$2.40	1.0814	\$25.95	\$2.60
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.206	\$260.00	\$53.56	1.1044	\$287.14	\$59.15
CELOTEX 1/2"	M2	0.1	\$46.50	\$4.65	1.0675	\$49.64	\$4.96
SUBTOTAL				\$334.59			\$344.20

MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
CIMBRA EN LOSA	M2	1	\$242.75	\$242.75	1.0262	\$249.11	\$249.11
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	18	\$18.15	\$326.70	1.0794	\$19.59	\$352.62
COLADO DE LOSA DE CONCRETO	M2	1	\$93.18	\$93.18	1.0601	\$98.78	\$98.78
CURADO DE CONCRETO	M2	1	\$3.32	\$3.32	1.0664	\$3.54	\$3.54
SUBTOTAL				\$665.95			\$704.05

HERRAMIENTA MENOR							
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

COSTO DIRECTO	\$1,000.54	\$1,048.25
INDIRECTOS 7%	\$70.04	\$73.38
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$85.65	\$89.73
0.20% CMIC	\$2.31	\$2.42
PRECIO UNITARIO	\$1,158.54	\$1,213.78

X

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 10.3.1

Muro (Ejes 1,6 y A, de Nivel +18.84 a Nivel +23.75 de block de concreto 0.20x0.20x0.40m, celdas rellenas de concreto F'c=150kg/cm2, armado: 1 vs # 4 @ 60 cm + 1 vs # 3 @ 2 hiladas. Incluye:concreto, acero, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano S01). P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

M2
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
BLOCK CONCRETO 20 X 20 X 40	PZA	12.75	\$12.40	\$158.10	1.0128	\$12.56	\$160.14
SUBTOTAL				\$158.10			\$160.14
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	JOR	0.125	\$1,063.39	\$132.92	1.0600	\$1,127.19	\$140.90
MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4	M3	0.026	\$1,829.96	\$47.58	1.0322	\$1,888.88	\$49.11
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	3.1	\$18.15	\$56.27	1.0794	\$19.59	\$60.73
CONCRETO Fc= 150 KG/CM2 HECHO EN OBRA	M3	0.126	\$1,529.25	\$192.69	1.0328	\$1,579.41	\$199.01
SUBTOTAL				\$429.45			\$449.75
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

COSTO DIRECTO	\$587.55
INDIRECTOS 7%	\$41.13
COSTO FINANCIERO	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$50.29
0.20% CMIC	\$1.36
PRECIO UNITARIO	\$680.35

\$609.89
\$42.69
\$0.00
\$52.21
\$1.41
\$706.20

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 10.3.2

Muro (Ejes F, G y 1', de Nivel +18.84 a Nivel +23.26 y pretilles) de block de concreto 0.20x0.20x0.40m, celdas rellenas de concreto F'c=150kg/cm2, armado: 1 vs # 4 @ 40 cm + 1 vs # 3 @ 2 hiladas, incluye 1 varilla #4 de 40cm longitud acero A36 @ 40 cm soldada a patin superior de viga W12x58 . Incluye:concreto, acero, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano S04) P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
BLOCK CONCRETO 20 X 20 X 40	PZA	12.75	\$12.40	\$158.10	1.0128	\$12.56	\$160.14
				SUBTOTAL			\$160.14
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
				SUBTOTAL			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
				SUBTOTAL			\$0.00
AUXILIARES							
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	JOR	0.125	\$1,063.39	\$132.92	1.0600	\$1,127.19	\$140.90
MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4	M3	0.026	\$1,829.96	\$47.58	1.0322	\$1,888.88	\$49.11
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	5	\$18.15	\$90.75	1.0794	\$19.59	\$97.95
CONCRETO Fc= 150 KG/CM2 HECHO EN OBRA	M3	0.126	\$1,529.25	\$192.69	1.0328	\$1,579.41	\$199.01
				SUBTOTAL			\$486.97
HERRAMIENTA MENOR							
	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
				SUBTOTAL			\$0.00

COSTO DIRECTO	\$622.04	\$647.11
INDIRECTOS 7%	\$43.54	\$45.30
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$53.25	\$55.39
0.20% CMIC	\$1.44	\$1.50
PRECIO UNITARIO	\$720.27	\$749.30

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 10.5.1

Rampa de Nivel +10.00 a Nivel +14.42 de 0.18 m con escalones de 0.17x 0.30m, armada con 1 No. 4 @ 0.25 m ambos sentidos lecho inferior. Concreto f'c= 250 Kg/cm2, acero F'y= 4200Kg/cm2. Incluye material, acero de refuerzo, cimbra, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano SE03) P.U.O.T.

UNIDAD

m2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.38	\$1,330.00	\$505.40	1.0128	\$1,347.02	\$511.87
SELLADO ELASTOMERICO	ML	0.1	\$24.00	\$2.40	1.0814	\$25.95	\$2.60
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.38	\$260.00	\$98.80	1.1044	\$287.14	\$109.11
CELOTEX 1/2"	M2	0.1	\$46.50	\$4.65	1.0675	\$49.64	\$4.96
SUBTOTAL				\$611.25			\$628.54
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
CIMBRA EN LOSA	M2	1	\$242.75	\$242.75	1.0262	\$249.11	\$249.11
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN ALBAÑILERIA	M2	0.35	\$307.04	\$107.46	1.0619	\$326.05	\$114.12
CIMBRA COMUN	M2	1.15	\$250.08	\$287.59	1.0381	\$259.61	\$298.55
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	8	\$18.15	\$145.20	1.0794	\$19.59	\$156.72
CURADO DE CONCRETO	M2	1.2	\$3.32	\$3.98	1.0664	\$3.54	\$4.25
SUBTOTAL				\$786.99			\$822.75
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$1,398.24
INDIRECTOS 7%	\$97.88
COSTO FINANCIERO	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$119.69
0.20% CMIC	\$3.23
PRECIO UNITARIO	\$1,619.03

\$1,451.29
\$101.59
\$0.00
\$124.23
\$3.35
\$1,680.46

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 C.E.S. S. DE C.V.

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 11.2.1

CN-01 (1.20 x 3.20). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum serie 140, acabado anodizado natural, cristal DuoVent cristal CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 12 mm + Cristal claro templado de 6mm. Incluye: material, mano de obra, herramienta, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, Ver planos Serie 500. P.U.O.T.

UNIDAD

PZA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CN-01 (1.20 x 3.20). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum serie 140, acabado anodizado natural, cristal DuoVent cristal CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 12 mm + Cristal claro templado de 6mm.	PZA	1	\$10,300.00	\$10,300.00	1.0363	\$10,673.89	\$10,673.89
SUBTOTAL				\$10,300.00			\$10,673.89
MANO DE OBRA							
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	1.3	\$996.80	\$1,295.84	1.0600	\$1,056.61	\$1,373.59
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	1.3	\$586.86	\$762.92	1.0600	\$622.07	\$808.69
SUBTOTAL				\$2,058.76			\$2,182.28
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$2,058.76	\$61.76	1.0600	\$2,182.29	\$65.47
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$2,058.76	\$61.76	1.0600	\$2,182.29	\$65.47

COSTO DIRECTO	\$12,482.28	\$12,987.11
INDIRECTOS 7%	\$873.76	\$909.10
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$1,068.48	\$1,111.70
0.20% CMIC	\$28.85	\$30.02
PRECIO UNITARIO	\$14,453.37	\$15,037.91

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 11.2.2

CN-02 (1.20 x 3.20). Puerta de aluminio serie 50 residencial con medidas de 1.20 X 2.40 m. con antepecho fijo de aluminio marca cuprum serie 140 con medidas de 1.20 X .800 m en acabado anodizado natural, ambas con cristal DuoVent formado por una unidad de cristal CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 12 mm + Cristal claro templado de 6mm, la puerta incluye: bisagra hidraulica de piso Ryobi, chapa paleta y jaladera tubular tipo oxo

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

PZA
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CN-02 (1.20 x 3.20). Puerta de aluminio serie 50 residencial con medidas de 1.20 X 2.40 m. con antepecho fijo de aluminio marca cuprum serie 140 con medidas de 1.20 X .800 m en acabado anodizado natural, ambas con cristal DuoVent formado por una unidad de cristal CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 12 mm + Cristal claro templado de 6mm, la puerta incluye: bisagra hidraulica de piso Ryobi, chapa paleta y jaladera tubular tipo oxo	PZA	1	\$19,000.00	\$19,000.00	1.0363	\$19,689.70	\$19,689.70
SUBTOTAL				\$19,000.00			\$19,689.70

MANO DE OBRA							
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	1	\$996.80	\$996.80	1.0600	\$1,056.61	\$1,056.61
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	1	\$586.86	\$586.86	1.0600	\$622.07	\$622.07
SUBTOTAL				\$1,583.66			\$1,678.68

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$1,583.66	\$47.51	1.0600	\$1,678.68	\$50.36
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$1,583.66	\$47.51	1.0600	\$1,678.68	\$50.36

COSTO DIRECTO	\$20,678.68	\$21,469.10
INDIRECTOS 7%	\$1,447.51	\$1,502.84
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$1,770.09	\$1,837.75
0.20% CMIC	\$47.79	\$49.62
PRECIO UNITARIO	\$23,944.08	\$24,859.31

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 11.2.3

CN-03 (10.20 x 12.66). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum MC-450 perfil 61428 de 6", acabado anodizado natural, cristal DuoVent cristal CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 16 mm + Cristal claro templado de 6mm, 2.00 puertas dobles batientes, bisagra hidraulica de piso Ryobi, chapa paleta y jaladera tubular tipo oxo. NO INCLUYE NINGUN TIPO DE ESTRUCTURA DE REFUERZO. Incluye: material, mano de obra, herramienta, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, Ver planos Serie 500. P.U.O.T.

UNIDAD

PZA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CN-03 (10.20 x 12.66). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum MC-450 perfil 61428 de 6", acabado anodizado natural, cristal DuoVent cristal CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 16 mm + Cristal claro templado de 6mm, 2.00 puertas dobles batientes, bisagra hidraulica de piso Ryobi, chapa paleta y jaladera tubular tipo oxo	PZA	1	\$511,000.00	\$511,000.00	1.0363	\$529,549.30	\$529,549.30
SUBTOTAL				\$511,000.00			\$529,549.30

MANO DE OBRA							
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	6	\$996.80	\$5,980.80	1.0600	\$1,056.61	\$6,339.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	6	\$586.86	\$3,521.16	1.0600	\$622.07	\$3,732.42
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	6	\$996.80	\$5,980.80	1.0600	\$1,056.61	\$6,339.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	6	\$586.86	\$3,521.16	1.0600	\$622.07	\$3,732.42
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	6	\$996.80	\$5,980.80	1.0600	\$1,056.61	\$6,339.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	6	\$586.86	\$3,521.16	1.0600	\$622.07	\$3,732.42
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	6	\$996.80	\$5,980.80	1.0600	\$1,056.61	\$6,339.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	6	\$586.86	\$3,521.16	1.0600	\$622.07	\$3,732.42
SUBTOTAL				\$38,007.84			\$40,288.32

EQUIPO							
BOOM TELESCOPICO ARTICULADO MARCA: GENIE MODELO: GIZ45	HR	42	\$265.20	\$11,138.40	1.1280	\$299.15	\$12,564.30
SUBTOTAL				\$11,138.40			\$12,564.30
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$38,007.84	\$1,140.24	1.0600	\$40,288.31	\$1,208.65
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$38,007.84	\$1,140.24	1.0600	\$40,288.31	\$1,208.65

COSTO DIRECTO	\$562,426.71	\$584,819.22
INDIRECTOS 7%	\$39,369.87	\$40,937.35
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$48,143.73	\$50,060.53
0.20% CMIC	\$1,299.88	\$1,351.63
PRECIO UNITARIO	\$651,240.20	\$677,168.71

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 11.2.4

CN-06 (19.55 x 5.76). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum serie 140, acabado anodizado natural, cristal DuoVent cristal CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 12 mm + Cristal claro templado de 6mm. Incluye: material, mano de obra, herramienta, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. Ver planos Serie 500. P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

PZA
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CN-06 (19.55 x 5.76). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum serie 140, acabado anodizado natural, cristal DuoVent cristal CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 12 mm + Cristal claro templado de 6mm.	PZA	1	\$321,000.00	\$321,000.00	1.0363	\$332,652.30	\$332,652.30
				SUBTOTAL			\$332,652.30

MANO DE OBRA							
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	5	\$996.80	\$4,984.00	1.0600	\$1,056.61	\$5,283.05
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	5	\$586.86	\$2,934.30	1.0600	\$622.07	\$3,110.35
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	5	\$996.80	\$4,984.00	1.0600	\$1,056.61	\$5,283.05
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	5	\$586.86	\$2,934.30	1.0600	\$622.07	\$3,110.35
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	5	\$996.80	\$4,984.00	1.0600	\$1,056.61	\$5,283.05
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	5	\$586.86	\$2,934.30	1.0600	\$622.07	\$3,110.35
				SUBTOTAL			\$25,180.20

EQUIPO							
BOOM TELESCOPICO ARTICULADO MARCA: GENIE MODELO: GI-Z45	HR	38	\$265.20	\$10,077.60	1.1280	\$299.15	\$11,367.70
				SUBTOTAL			\$11,367.70

AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
				SUBTOTAL			\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$23,754.90	\$712.65	1.0600	\$25,180.19	\$755.41
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$23,754.90	\$712.65	1.0600	\$25,180.19	\$755.41

COSTO DIRECTO	\$356,257.79	\$370,711.02
INDIRECTOS 7%	\$24,938.05	\$25,949.77
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$30,495.67	\$31,732.86
0.20% CMIC	\$823.38	\$856.79
PRECIO UNITARIO	\$412,514.90	\$429,250.44

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 11.2.5

CN-08 (8.96 x 5.76). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum serie 140, acabado anodizado natural, cristal DuoVent cristal CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 12 mm + Cristal claro templado de 6mm. Incluye: material, mano de obra, herramienta, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, Ver planos Serie 500. P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

PZA
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CN-08 (8.96 x 5.76). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum serie 140, acabado anodizado natural, cristal DuoVent cristal CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 12 mm + Cristal claro templado de 6mm.	PZA	1	\$126,000.00	\$126,000.00	1.0363	\$130,573.80	\$130,573.80
				SUBTOTAL			\$130,573.80
MANO DE OBRA							
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	6	\$996.80	\$5,980.80	1.0600	\$1,056.61	\$6,339.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	6	\$586.86	\$3,521.16	1.0600	\$622.07	\$3,732.42
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	6	\$996.80	\$5,980.80	1.0600	\$1,056.61	\$6,339.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	6	\$586.86	\$3,521.16	1.0600	\$622.07	\$3,732.42
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	6	\$996.80	\$5,980.80	1.0600	\$1,056.61	\$6,339.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	6	\$586.86	\$3,521.16	1.0600	\$622.07	\$3,732.42
				SUBTOTAL			\$30,216.24
EQUIPO							
BOOM TELESCOPICO ARTICULADO MARCA: GENIE MODELO: GIZ45	HR	36	\$265.20	\$9,547.20	1.1280	\$299.15	\$10,769.40
				SUBTOTAL			\$10,769.40
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
				SUBTOTAL			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$28,505.88	\$855.18	1.0600	\$30,216.23	\$906.49
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$28,505.88	\$855.18	1.0600	\$30,216.23	\$906.49

COSTO DIRECTO	\$165,763.43	\$173,372.42
INDIRECTOS 7%	\$11,603.44	\$12,136.07
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$14,189.35	\$14,840.68
0.20% CMIC	\$383.11	\$400.70
PRECIO UNITARIO	\$191,939.34	\$200,749.87

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 11.2.6

CN-15 (11.75 x 2.69). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum MC-450 perfil 61428 de 6", acabado anodizado natural, cristal DuoVent CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 16 mm + Cristal claro templado de 6mm. Incluye: material, mano de obra, herramienta, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, Ver planos Serie 500. P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

PZA
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CN-15 (11.75 x 2.69). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum MC-450 perfil 61428 de 6", acabado anodizado natural, cristal DuoVent CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 16 mm + Cristal claro templado de 6mm.	PZA	1	\$112,000.00	\$112,000.00	1.0363	\$116,065.60	\$116,065.60
SUBTOTAL				\$112,000.00			\$116,065.60

MANO DE OBRA							
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	6	\$996.80	\$5,980.80	1.0600	\$1,056.61	\$6,339.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	6	\$586.86	\$3,521.16	1.0600	\$622.07	\$3,732.42
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	6	\$996.80	\$5,980.80	1.0600	\$1,056.61	\$6,339.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	6	\$586.86	\$3,521.16	1.0600	\$622.07	\$3,732.42
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	6	\$996.80	\$5,980.80	1.0600	\$1,056.61	\$6,339.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	6	\$586.86	\$3,521.16	1.0600	\$622.07	\$3,732.42
SUBTOTAL				\$28,505.88			\$30,216.24

EQUIPO							
BOOM TELESCOPICO ARTICULADO MARCA: GENIE MODELO: GI-Z45	HR	38	\$265.20	\$10,077.60	1.1280	\$299.15	\$11,367.70
SUBTOTAL				\$10,077.60			\$11,367.70

AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$28,505.88	\$855.18	1.0600	\$30,216.23	\$906.49
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$28,505.88	\$855.18	1.0600	\$30,216.23	\$906.49

COSTO DIRECTO	\$152,293.83	\$159,462.52
INDIRECTOS 7%	\$10,660.57	\$11,162.38
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$13,036.35	\$13,649.99
0.20% CMIC	\$351.98	\$368.55
PRECIO UNITARIO	\$176,342.74	\$184,643.45

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 13.2.3

P-14A (1.80 x 2.40 m). Puerta abatible doble de aluminio marca cuprum serie 50 residencial en acabado anodizado natural, cristal claro templado de 6 mm incluye: bisagra hidraulica de piso Ryobi, chapa paleta y jaladera tipo oxo. Incluye: material, mano de obra, herramienta, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.

UNIDAD

PZA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
P-14 (1.80 x 2.40 m). Puerta abatible doble, fabricada con aluminio marca cuprum serie 50 residencial en acabado anodizado natural, cristal claro templado de 6 mm.	pza	1	\$18,000.00	\$18,000.00	1.0363	\$18,653.40	\$18,653.40
				SUBTOTAL			\$18,653.40

MANO DE OBRA							
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	2	\$996.80	\$1,993.60	1.0600	\$1,056.61	\$2,113.22
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	2	\$586.86	\$1,173.72	1.0600	\$622.07	\$1,244.14
				SUBTOTAL			\$3,357.36

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
				SUBTOTAL			\$0.00

AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
				SUBTOTAL			\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$3,167.32	\$95.02	1.0600	\$3,357.36	\$100.72
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$3,167.32	\$95.02	1.0600	\$3,357.36	\$100.72

				COSTO DIRECTO	\$21,357.36	\$22,212.20
				INDIRECTOS 7%	\$1,495.02	\$1,554.85
				COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
				UTILIDAD 8%	\$1,828.19	\$1,901.36
				0.20% CMIC	\$49.36	\$51.34
				PRECIO UNITARIO	\$24,729.93	\$25,719.76

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK



PROURVIKA
CONSTRUCTORA

CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 13.1.1

Columna de concreto Co-1 de 0.66x0.66x1.00m armado con 16 varillas No. 8, estribos No. 4 @ 0.30m exterior + dos ganchos No. 4 @ 0.30 interior. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero F'y=4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano SE01) P.U.O.T.

UNIDAD

M

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.46	\$1,330.00	\$611.80	1.0128	\$1,347.02	\$619.63
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.46	\$260.00	\$119.60	1.1044	\$287.14	\$132.08
SUBTOTAL				\$731.40			\$751.71
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	86	\$18.15	\$1,560.90	1.0794	\$19.59	\$1,684.74
CIMBRA EN COLUMNAS Y TRABES	M2	2.64	\$308.99	\$815.73	1.0325	\$319.03	\$842.24
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN ALBAÑILERIA	M3	0.44	\$307.04	\$135.10	1.0619	\$326.05	\$143.46
SUBTOTAL				\$2,511.73			\$2,670.44
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$3,243.13
INDIRECTOS 7%	\$227.02
COSTO FINANCIERO	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$277.61
0.20% CMIC	\$7.50
PRECIO UNITARIO	\$3,755.26

\$3,422.15
\$239.55
\$0.00
\$292.94
\$7.91
\$3,962.55

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 13.1.6

Losa de entrepiso N+ 14.42, de concreto de 0.265 m espesor armado según planos estructurales. Concreto premezclado F'c= 250kg/cm2, acero F'y=4200 kg/cm2. Incluye acero para banda rígida en huecos para instalaciones. Incluye: concreto, acero, material, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver planos SE05, SE06, SE07, SE08). P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.273	\$1,330.00	\$363.09	1.0128	\$1,347.02	\$367.74
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.273	\$260.00	\$70.98	1.1044	\$287.14	\$78.39
CELOTEX 1/2"	M2	0.1	\$46.50	\$4.65	1.0675	\$49.64	\$4.96
SELLADO ELASTOMERICO	ML	0.1	\$24.00	\$2.40	1.0814	\$25.95	\$2.60
SUBTOTAL				\$441.12			\$453.69
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	20	\$18.15	\$363.00	1.0794	\$19.59	\$391.80
CIMBRA EN LOSA	M2	1	\$242.75	\$242.75	1.0262	\$249.11	\$249.11
COLADO EN LOSA	M2	1	\$93.18	\$93.18	1.0601	\$98.78	\$98.78
CURADO DE CONCRETO	M2	1	\$3.32	\$3.32	1.0664	\$3.54	\$3.54
SUBTOTAL				\$702.25			\$743.23
HERRAMIENTA MENOR							
	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$1,143.37
INDIRECTOS 7%	\$80.04
COSTO FINANCIERO	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$97.87
0.20% CMIC	\$2.64
PRECIO UNITARIO	\$1,323.92

\$1,196.92
\$83.78
\$0.00
\$102.46
\$2.77
\$1,385.92

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRÓDECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 13.2.3

Trabe TP-2 de 0.30x0.50 m con concreto F'c=250kg/cm2, armada con 3 varillas # 5 LI + 3 varillas # 8 LS, y estribos #3 @ 15 cms, incluye material, concreto, acero, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver planos SE09 a SE14 para armado al detalle) P.U.O.T.

UNIDAD

M

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.158	\$1,330.00	\$210.14	1.0128	\$1,347.02	\$212.83
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.158	\$260.00	\$41.08	1.1044	\$287.14	\$45.37
SUBTOTAL				\$251.22			\$258.20
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	24.5	\$18.15	\$444.68	1.0794	\$19.59	\$479.96
CIMBRA EN COLUMNAS Y TRABES	M2	1.3	\$308.99	\$401.69	1.0325	\$319.03	\$414.74
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN ALBAÑILERIA	M3	0.15	\$307.04	\$46.06	1.0619	\$326.05	\$48.91
SUBTOTAL				\$892.42			\$943.61
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$1,143.64	\$1,201.81
INDIRECTOS 7%	\$80.05	\$84.13
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$97.90	\$102.87
0.20% CMIC	\$2.64	\$2.78
PRECIO UNITARIO	\$1,324.25	\$1,391.59

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK



PROURVIKA
CONSTRUCTORA

CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 13.2.4

Trabe TA-2, ejes (1 y 2)(K-O) con secciones de 0.30x0.60 m y 0.45x0.70m, concreto F'c=250kg/cm2, armada con 4 varillas #6 y 5 varillas #5 LI (ver secciones), + 4 varillas #4, + 4 varillas #6, 4 varillas #8, 4 varillas #7 y 7 varillas #7 LS (ver secciones), y estribos #4 @ 30 cms, incluye material, concreto, acero, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver planos SE09 a SE14 para armado al detalle) P.U.O.T.

UNIDAD

M

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.255	\$1,330.00	\$339.15	1.0128	\$1,347.02	\$343.49
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.255	\$260.00	\$66.30	1.1044	\$287.14	\$73.22
SUBTOTAL				\$405.45			\$416.71
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	73	\$18.15	\$1,324.95	1.0794	\$19.59	\$1,430.07
CIMBRA EN COLUMNAS Y TRABES	M2	1.68	\$308.99	\$519.10	1.0325	\$319.03	\$535.97
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN ALBAÑILERIA	M3	0.25	\$307.04	\$76.76	1.0619	\$326.05	\$81.51
SUBTOTAL				\$1,920.81			\$2,047.55
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$2,326.26
INDIRECTOS 7%	\$162.84
COSTO FINANCIERO	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$199.13
0.20% CMIC	\$5.38
PRECIO UNITARIO	\$2,693.61

\$2,464.26
\$172.50
\$0.00
\$210.94
\$5.70
\$2,853.38

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 13.2.5

Trabe TA-2, eje 2 (G'-H)(I-J) de 0.30x0.60 m con concreto F'c=250kg/cm2, armada con 4 varillas #6 y 5 varillas #5 LI (ver secciones), + 4 varillas #4, + 4 varillas #6 y 4 varillas #8 LS (ver secciones), y estribos #4 @ 30 cms, incluye material, concreto, acero, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver planos SE09 a SE14 para armado al detalle) P.U.O.T.

UNIDAD

M

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.189	\$1,330.00	\$251.37	1.0128	\$1,347.02	\$254.59
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.189	\$260.00	\$49.14	1.1044	\$287.14	\$54.27
SUBTOTAL				\$300.51			\$308.86
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	55	\$18.15	\$998.25	1.0794	\$19.59	\$1,077.45
CIMBRA EN COLUMNAS Y TRABES	M2	1.5	\$308.99	\$463.49	1.0325	\$319.03	\$478.55
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN ALBAÑILERIA	M3	0.18	\$307.04	\$55.27	1.0619	\$326.05	\$58.69
SUBTOTAL				\$1,517.00			\$1,614.69
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$1,817.51	\$1,923.55
INDIRECTOS 7%	\$127.23	\$134.65
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$155.58	\$164.66
0.20% CMIC	\$4.20	\$4.45
PRECIO UNITARIO	\$2,104.53	\$2,227.30

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 13.2.6

Trabe TA-1GH y TA-2HI, eje 1 y 2 de 0.40x0.70 m con concreto F'c=250kg/cm2, armada con 3 varillas #8 LI (ver secciones), + 6 varillas #4, + 4 varillas #8 LS (ver secciones), y estribos #4 @ 30 cms, incluye material, concreto, acero, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver planos SE09 a SE14 para armado al detalle) P.U.O.T.

UNIDAD M
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.289	\$260.00	\$75.14	1.1044	\$287.14	\$82.98
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.289	\$1,330.00	\$384.37	1.0128	\$1,347.02	\$389.29
SUBTOTAL				\$459.51			\$472.27

MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
L							

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
L							

AUXILIARES							
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	43	\$18.15	\$780.45	1.0794	\$19.59	\$842.37
CIMBRA EN COLUMNAS Y TRABES	M2	1.8	\$308.99	\$556.18	1.0325	\$319.03	\$574.25
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN ALBAÑILERIA	M3	0.28	\$307.04	\$85.97	1.0619	\$326.05	\$91.29
SUBTOTAL				\$1,422.60			\$1,507.91
HERRAMIENTA MENOR							
	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$1,882.11	\$1,980.18
INDIRECTOS 7%	\$131.75	\$138.61
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$161.11	\$169.50
0.20% CMIC	\$4.35	\$4.58
PRECIO UNITARIO	\$2,179.32	\$2,292.87

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK



PROURVIKA
CONSTRUCTORA

CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 13.2.7

Trabe TA-1IJ, eje 1 de 0.40x0.70 m con concreto F'c=250kg/cm2, armada con 4 varillas #10 LI (ver secciones), + 6 varillas #4, + 4 varillas #10 LS (ver secciones), y estribos #3 @ 20 cms, incluye material, concreto, acero, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver planos SE09 a SE14 para armado al detalle) P.U.O.T.

UNIDAD M
FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
2020
JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.289	\$1,330.00	\$384.37	1.0128	\$1,347.02	\$389.29
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.289	\$260.00	\$75.14	1.1044	\$287.14	\$82.98
SUBTOTAL				\$459.51			\$472.27
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	64	\$18.15	\$1,161.60	1.0794	\$19.59	\$1,253.76
CIMBRA EN COLUMNAS Y TRABES	M2	1.8	\$308.99	\$556.18	1.0325	\$319.03	\$574.25
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN ALBAÑILERIA	M3	0.28	\$307.04	\$85.97	1.0619	\$326.05	\$91.29
SUBTOTAL				\$1,803.75			\$1,919.30
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

	COSTO DIRECTO	\$2,263.26	\$2,391.57
	INDIRECTOS 7%	\$158.43	\$167.41
	COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
	UTILIDAD 8%	\$193.74	\$204.72
	0.20% CMIC	\$5.23	\$5.53
	PRECIO UNITARIO	\$2,620.66	\$2,769.24

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 13.2.8

Trabe TA-2JK, eje 1 y 2 de 0.45x0.70 m con concreto F'c=250kg/cm2, armada con 3 varillas #8 LI (ver secciones), + 6 varillas #4, + 6 varillas #8 LS (ver secciones), y estribos #4 @ 30 cms, incluye material, concreto, acero, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver planos SE09 a SE14 para armado al detalle) P.U.O.T.

UNIDAD M
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.325	\$1,330.00	\$432.25	1.0128	\$1,347.02	\$437.78
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.325	\$260.00	\$84.50	1.1044	\$287.14	\$93.32
SUBTOTAL				\$516.75			\$531.10
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	52	\$18.15	\$943.80	1.0794	\$19.59	\$1,018.68
CIMBRA EN COLUMNAS Y TRABES	M2	1.85	\$308.99	\$571.63	1.0325	\$319.03	\$590.21
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN ALBAÑILERIA	M3	0.315	\$307.04	\$96.72	1.0619	\$326.05	\$102.71
SUBTOTAL				\$1,612.15			\$1,711.60
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$2,128.90	\$2,242.70
INDIRECTOS 7%	\$149.02	\$156.99
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$182.23	\$191.98
0.20% CMIC	\$4.92	\$5.18
PRECIO UNITARIO	\$2,465.07	\$2,596.85

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK



CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 13.2.9

Trabe TA-4, eje 4 (G'-I)(J-L)(M-O) con secciones de 0.30x0.60 m y 0.45x0.70m, con concreto F'c=250kg/cm2, armada con 5 varillas #5 y 8 varillas #5 LI (ver secciones), + 4 varillas #4, + 5 varillas #5, 3 varillas #10, y 4 varillas #8 LS (ver secciones), y estribos #4 @ 30 cms, incluye material, concreto, acero, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver planos SE09 a SE14 para armado al detalle) P.U.O.T.

UNIDAD

M

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.26	\$260.00	\$67.60	1.1044	\$287.14	\$74.66
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.26	\$1,330.00	\$345.80	1.0128	\$1,347.02	\$350.23
SUBTOTAL				\$413.40			\$424.89
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	89	\$18.15	\$1,615.35	1.0794	\$19.59	\$1,743.51
CIMBRA EN COLUMNAS Y TRABES	M2	2.1	\$308.99	\$648.88	1.0325	\$319.03	\$669.96
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN ALBAÑILERIA	M3	0.25	\$307.04	\$76.76	1.0619	\$326.05	\$81.51
SUBTOTAL				\$2,340.99			\$2,494.98
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

X

COSTO DIRECTO	\$2,754.39	\$2,919.87
INDIRECTOS 7%	\$192.81	\$204.39
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$235.78	\$249.94
0.20% CMIC	\$6.37	\$6.75
PRECIO UNITARIO	\$3,189.35	\$3,380.94

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 13.2.10

Trabe TA-6, eje 6 (G'-I)(K-L)(N-O) con secciones de 0.30x0.60 m y 0.45x0.70m, con concreto F'c=250kg/cm2, armada con 5 varillas #5 y 8 varillas #5 LI (ver secciones), + 4 varillas #4, + 5 varillas #5, 7 varillas #7, 3 varillas #10 y 4 varillas #8 LS (ver secciones), y estribos #4 @ 30 cms, incluye material, concreto, acero, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver planos SE09 a SE14 para armado al detalle) P.U.O.T.

UNIDAD M
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.26	\$260.00	\$67.60	1.1044	\$287.14	\$74.66
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.26	\$1,330.00	\$345.80	1.0128	\$1,347.02	\$350.23
SUBTOTAL				\$413.40			\$424.89
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	105	\$18.15	\$1,905.75	1.0794	\$19.59	\$2,056.95
CIMBRA EN COLUMNAS Y TRABES	M2	2.1	\$308.99	\$648.88	1.0325	\$319.03	\$669.96
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN ALBAÑILERIA	M3	0.25	\$307.04	\$76.76	1.0619	\$326.05	\$81.51
SUBTOTAL				\$2,631.39			\$2,808.42
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$3,044.79
INDIRECTOS 7%	\$213.14
COSTO FINANCIERO	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$260.63
0.20% CMIC	\$7.04
PRECIO UNITARIO	\$3,525.60

\$3,233.31
\$226.33
\$0.00
\$276.77
\$7.47
\$3,743.89

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 13.2.11

Trabe TA-46M, eje 4 y 6 de 0.40x0.70m, con concreto F'c=250kg/cm2, armada con 3 varillas #8 LI (ver secciones), + 6 varillas #4, + 4 varillas #10 LS (ver secciones), y estribos #4 @ 30 cms, incluye material, concreto, acero, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver planos SE09 a SE14 para armado al detalle) P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

M
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.289	\$1,330.00	\$384.37	1.0128	\$1,347.02	\$389.29
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.289	\$260.00	\$75.14	1.1044	\$287.14	\$82.98
SUBTOTAL				\$459.51			\$472.27

MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
				L			

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
				L			

AUXILIARES							
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	52	\$18.15	\$943.80	1.0794	\$19.59	\$1,018.68
CIMBRA EN COLUMNAS Y TRABES	M2	1.8	\$308.99	\$556.18	1.0325	\$319.03	\$574.25
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN ALBAÑILERIA	M3	0.28	\$307.04	\$85.97	1.0619	\$326.05	\$91.29
SUBTOTAL				\$1,585.95			\$1,684.22
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$2,045.46	\$2,156.49
INDIRECTOS 7%	\$143.18	\$150.95
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$175.09	\$184.60
0.20% CMIC	\$4.73	\$4.98
PRECIO UNITARIO	\$2,368.46	\$2,497.02

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 13.2.12

Trabe TA-4IJ, eje 4 y 6 de 0.40x0.70m, con concreto F'c=250kg/cm2, armada con 3 varillas #8 LI (ver secciones), + 6 varillas #4, + 4 varillas #10 LS (ver secciones), y estribos #4 @ 30 cms, incluye material, concreto, acero, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver planos SE09 a SE14 para armado al detalle) P.U.O.T.

UNIDAD M
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.289	\$1,330.00	\$384.37	1.0128	\$1,347.02	\$389.29
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.289	\$260.00	\$75.14	1.1044	\$287.14	\$82.98
SUBTOTAL				\$459.51			\$472.27
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	52	\$18.15	\$943.80	1.0794	\$19.59	\$1,018.68
CIMBRA EN COLUMNAS Y TRABES	M2	1.8	\$308.99	\$556.18	1.0325	\$319.03	\$574.25
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN ALBAÑILERIA	M3	0.28	\$307.04	\$85.97	1.0619	\$326.05	\$91.29
SUBTOTAL				\$1,585.95			\$1,684.22
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$2,045.46
INDIRECTOS 7%	\$143.18
COSTO FINANCIERO	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$175.09
0.20% CMIC	\$4.73
PRECIO UNITARIO	\$2,368.46

\$2,156.49
\$150.95
\$0.00
\$184.60
\$4.98
\$2,497.02

X

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 13.2.14

Trabe TA-5, ejes G', N y O de 0.30x0.60 m con concreto F'c=250kg/cm2, armada con 5 varillas #5 LI, + 4 varillas #4, + 4 varillas #6 LS (3 varillas # 10 LS ejes 1 y 6) y estribos #3 @ 30 cms, incluye material, concreto, acero, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver planos SE09 a SE14 para armado al detalle) P.U.O.T.

UNIDAD M
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.189	\$260.00	\$49.14	1.1044	\$287.14	\$54.27
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.189	\$1,330.00	\$251.37	1.0128	\$1,347.02	\$254.59
SUBTOTAL				\$300.51			\$308.86
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	31	\$18.15	\$562.65	1.0794	\$19.59	\$607.29
CIMBRA EN COLUMNAS Y TRABES	M2	1.5	\$308.99	\$463.49	1.0325	\$319.03	\$478.55
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN ALBAÑILERIA	M3	0.18	\$307.04	\$55.27	1.0619	\$326.05	\$58.69
SUBTOTAL				\$1,081.40			\$1,144.53
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$1,381.91	\$1,453.39
INDIRECTOS 7%	\$96.73	\$101.74
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$118.29	\$124.41
0.20% CMIC	\$3.19	\$3.36
PRECIO UNITARIO	\$1,600.13	\$1,682.90

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 13.2.15

Trabe TA-5, ejes H y M de 0.30x0.60 m con concreto F'c=250kg/cm2, armada con 5 varillas #5 LI, + 4 varillas #4, + 4 varillas #6 LS (3 varillas # 10 LS ejes 1 y 6) y estribos #3 @ 30 cms, incluye material, concreto, acero, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver planos SE09 a SE14 para armado al detalle) P.U.O.T.

UNIDAD

M

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.189	\$260.00	\$49.14	1.1044	\$287.14	\$54.27
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.189	\$1,330.00	\$251.37	1.0128	\$1,347.02	\$254.59
SUBTOTAL				\$300.51			\$308.86
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	31	\$18.15	\$562.65	1.0794	\$19.59	\$607.29
CIMBRA EN COLUMNAS Y TRABES	M2	1.5	\$308.99	\$463.49	1.0325	\$319.03	\$478.55
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN ALBAÑILERIA	M3	0.18	\$307.04	\$55.27	1.0619	\$326.05	\$58.69
SUBTOTAL				\$1,081.40			\$1,144.53
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$1,381.91
INDIRECTOS 7%	\$96.73
COSTO FINANCIERO	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$118.29
0.20% CMIC	\$3.19
PRECIO UNITARIO	\$1,600.13

\$1,453.39
\$101.74
\$0.00
\$124.41
\$3.36
\$1,682.90

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 13.2.16

Trabe TA-5, ejes J y L de 0.30x0.60 m con concreto F'c=250kg/cm2, armada con 5 varillas #5 LI, + 4 varillas #4, + 4 varillas #6 LS (3 varillas # 10 LS ejes 1 y 6) y estribos #3 @ 30 cms, Incluye material, concreto, acero, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver planos SE09 a SE14 para armado al detalle) P.U.O.T.

UNIDAD M
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.189	\$1,330.00	\$251.37	1.0128	\$1,347.02	\$254.59
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.189	\$260.00	\$49.14	1.1044	\$287.14	\$54.27
SUBTOTAL				\$300.51			\$308.86

MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
L							

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
L							

AUXILIARES							
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	31	\$18.15	\$562.65	1.0794	\$19.59	\$607.29
CIMBRA EN COLUMNAS Y TRABES	M2	1.5	\$308.99	\$463.49	1.0325	\$319.03	\$478.55
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN ALBAÑILERIA	M3	0.18	\$307.04	\$55.27	1.0619	\$326.05	\$58.69
SUBTOTAL				\$1,081.40			\$1,144.53
L							
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$1,381.91	\$1,453.39
INDIRECTOS 7%	\$96.73	\$101.74
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$118.29	\$124.41
0.20% CMIC	\$3.19	\$3.36
PRECIO UNITARIO	\$1,600.13	\$1,682.90

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 13.2.17

Trabe T-I, eje I con secciones de 0.30x0.60 m, 0.45x0.70m y 0.45x0.75m, concreto F'c=250kg/cm2, armada con 5 varillas #5 y 3 varillas #8 LI (ver secciones), + 4 varillas #4, y con 6 varillas #8 y 3 varillas #10 LS (ver secciones), y estribos #3 y #4 @ 30 cms (ver secciones), incluye material, concreto, acero, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver planos SE09 a SE14 para armado al detalle) P.U.O.T.

UNIDAD

M

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.27	\$1,330.00	\$359.10	1.0128	\$1,347.02	\$363.70
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.27	\$260.00	\$70.20	1.1044	\$287.14	\$77.53
SUBTOTAL				\$429.30			\$441.23

MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
L							

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
L							

AUXILIARES							
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	76	\$18.15	\$1,379.40	1.0794	\$19.59	\$1,488.84
CIMBRA EN COLUMNAS Y TRABES	M2	1.85	\$308.99	\$571.63	1.0325	\$319.03	\$590.21
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN ALBAÑILERIA	M3	0.26	\$307.04	\$79.83	1.0619	\$326.05	\$84.77
SUBTOTAL				\$2,030.86			\$2,163.82

HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
-------------------	---	-------	--	--------	--------	--------	--------

COSTO DIRECTO	\$2,460.16	\$2,605.05
INDIRECTOS 7%	\$172.21	\$182.35
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$210.59	\$222.99
0.20% CMIC	\$5.69	\$6.02
PRECIO UNITARIO	\$2,848.65	\$3,016.42

X

✓

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 13.2.18

Trabe T-K, eje K con secciones de 0.30x0.60 m, 0.45x0.70m y 0.45x0.75m, concreto F'c=250kg/cm2, armada con 5 varillas #5 y 3 varillas #8 LI (ver secciones), + 4 varillas #4, y con 6 varillas #8 y 3 varillas #10 LS (ver secciones), y estribos #3 y #4 @ 30 cms (ver secciones), incluye material, concreto, acero, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver planos SE09 a SE14 para armado al detalle)
 P.U.O.T.

UNIDAD

M

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.27	\$1,330.00	\$359.10	1.0128	\$1,347.02	\$363.70
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.27	\$260.00	\$70.20	1.1044	\$287.14	\$77.53
SUBTOTAL				\$429.30			\$441.23
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	76	\$18.15	\$1,379.40	1.0794	\$19.59	\$1,488.84
CIMBRA EN COLUMNAS Y TRABES	M2	1.85	\$308.99	\$571.63	1.0325	\$319.03	\$590.21
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN ALBAÑILERIA	M3	0.26	\$307.04	\$79.83	1.0619	\$326.05	\$84.77
SUBTOTAL				\$2,030.86			\$2,163.82
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

	COSTO DIRECTO	\$2,460.16	\$2,605.05
	INDIRECTOS 7%	\$172.21	\$182.35
	COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
	UTILIDAD 8%	\$210.59	\$222.99
	0.20% CMIC	\$5.69	\$6.02
	PRECIO UNITARIO	\$2,848.65	\$3,016.42

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 13.2.19

Trabe T-Y, eje Y1 de 0.45x0.60 m con concreto F'c=250kg/cm2, armada con 5 varillas #8 LI, + 6 varillas #4, + 7 varillas #10 LS (Ya) y 5 varillas #8 LS (Yb), y estribos #4 @ 18 cms (ya) y estribos #3 @ 18cm (Yb), incluye material, concreto, acero, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.(Ver planos SE09 a SE14 para armado al detalle) P.U.O.T.

UNIDAD

M

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.28	\$1,330.00	\$372.40	1.0128	\$1,347.02	\$377.17
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.28	\$260.00	\$72.80	1.1044	\$287.14	\$80.40
SUBTOTAL				\$445.20			\$457.57
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	105	\$18.15	\$1,905.75	1.0794	\$19.59	\$2,056.95
CIMBRA EN COLUMNAS Y TRABES	M2	1.65	\$308.99	\$509.83	1.0325	\$319.03	\$526.40
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN ALBAÑILERIA	M3	0.27	\$307.04	\$82.90	1.0619	\$326.05	\$88.03
SUBTOTAL				\$2,498.48			\$2,671.38
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
				COSTO DIRECTO			\$3,128.95
				INDIRECTOS 7%			\$219.03
				COSTO FINANCIERO			\$0.00
				UTILIDAD 8%			\$267.84
				0.20% CMIC			\$7.23
				PRECIO UNITARIO			\$3,623.05

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019

CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 13.2.20

Trabe T-Y, eje Y6de 0.45x0.60 m con concreto F'c=250kg/cm2, armada con 5 varillas #8 LI, + 6 varillas #4, + 7 varillas #10 LS (Ya) y 5 varillas #8 LS (Yb), y estribos #4 @ 18 cms (ya) y estribos #3 @ 18cm (Yb), incluye material, concreto, acero, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.(Ver planos SE09 a SE14 para armado al detalle) P.U.O.T.

UNIDAD

M

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.28	\$1,330.00	\$372.40	1.0128	\$1,347.02	\$377.17
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.28	\$260.00	\$72.80	1.1044	\$287.14	\$80.40
SUBTOTAL				\$445.20			\$457.57
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	105	\$18.15	\$1,905.75	1.0794	\$19.59	\$2,056.95
CIMBRA EN COLUMNAS Y TRABES	M2	1.65	\$308.99	\$509.83	1.0325	\$319.03	\$526.40
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN ALBAÑILERIA	M3	0.27	\$307.04	\$82.90	1.0619	\$326.05	\$88.03
SUBTOTAL				\$2,498.48			\$2,671.38
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$2,943.68
INDIRECTOS 7%	\$206.06
COSTO FINANCIERO	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$251.98
0.20% CMIC	\$6.80
PRECIO UNITARIO	\$3,408.52

\$3,128.95
\$219.03
\$0.00
\$267.84
\$7.23
\$3,623.05

X

Handwritten signature and stamp.

Handwritten signature.

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 13.2.21

Losa de entrepiso N+ 18.84, de concreto diferentes secciones de espesor armado según planos estructurales. Concreto premezclado F'c= 250kg/cm2, acero F'y=4200 kg/cm2. Incluye acero para banda rígida en huecos para instalaciones. Incluye: concreto, acero, material, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver planos SE09 a SE14 para armado al detalle) P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

M
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CELOTEX 1/2"	M2	0.1	\$46.50	\$4.65	1.0675	\$49.64	\$4.96
SELLADO ELASTOMERICO	ML	0.1	\$24.00	\$2.40	1.0814	\$25.95	\$2.60
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.295	\$1,330.00	\$392.35	1.0128	\$1,347.02	\$397.37
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.295	\$260.00	\$76.70	1.1044	\$287.14	\$84.71
SUBTOTAL				\$476.10			\$489.64
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
CIMBRA EN LOSA	M2	1	\$242.75	\$242.75	1.0262	\$249.11	\$249.11
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	26	\$18.15	\$471.90	1.0794	\$19.59	\$509.34
COLADO DE LOSA DE CONCRETO	M2	1	\$93.18	\$93.18	1.0601	\$98.78	\$98.78
CURADO DE CONCRETO	M2	1	\$3.32	\$3.32	1.0664	\$3.54	\$3.54
SUBTOTAL				\$811.15			\$860.77
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$1,287.25
INDIRECTOS 7%	\$90.11
COSTO FINANCIERO	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$110.19
0.20% CMIC	\$2.98
PRECIO UNITARIO	\$1,490.53

\$1,350.41
\$94.53
\$0.00
\$115.60
\$3.12
\$1,563.66

X

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 13.5.1

Vigas W para estructura de piso en volado de diferentes secciones con conexiones entre ellas con ángulos (2L 3"x3"x3/8, 2L 3"x3"x1/2", 2L 3"x3"x7/16", 2L 4"x4"x3/4") y placas (5/8", 3/4", 1", 1 3/4"). Incluye acero, material, soldadura, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano SE15) P.U.O.T.

UNIDAD

M

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
Suministro, fabricacion y montaje de vigas a base de IPR	KG	0.89	\$39.27	\$34.95	1.0532	\$41.36	\$36.81
Suministro, fabricacion y montaje de conexiones a base de placa	KG	0.07	\$36.05	\$2.52	1.0061	\$36.27	\$2.54
Suministro, fabricacion y montaje de angulo corrido	KG	0.04	\$33.53	\$1.34	1.0531	\$35.31	\$1.41
SUBTOTAL				\$38.82			\$40.76
HERRAMIENTA MENOR							
	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$38.82
INDIRECTOS 7%	\$2.72
COSTO FINANCIERO	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$3.32
0.20% CMIC	\$0.09
PRECIO UNITARIO	\$44.94

\$40.76
\$2.85
\$0.00
\$3.49
\$0.09
\$47.21

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 13.5.2

Vigas W para estructura de cubierta en volado de diferentes secciones con conexiones entre ellas con ángulos (2L 3"x3"x3/8", 2L 3"x3"x5/16"). Incluye acero, material, soldadura, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano SE16) P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

M
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
				\$0.00	1.0638	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
Suministro, fabricacion y montaje de vigas a base de IPR	KG	0.89	\$39.27	\$34.95	1.0532	\$41.36	\$36.81
Suministro, fabricacion y montaje de conexiones a base de placa	KG	0.07	\$36.05	\$2.52	1.0061	\$36.27	\$2.54
Suministro, fabricacion y montaje de angulo corrido	KG	0.04	\$33.53	\$1.34	1.0531	\$35.31	\$1.41
SUBTOTAL				\$38.82			\$40.76
HERRAMIENTA MENOR							
	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

	COSTO DIRECTO	\$38.82	\$40.76
	INDIRECTOS 7%	\$2.72	\$2.85
	COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
	UTILIDAD 8%	\$3.32	\$3.49
	0.20% CMIC	\$0.09	\$0.09
	PRECIO UNITARIO	\$44.94	\$47.21



CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 13.5.3

Vigas W para estructura de armadura en eje Y6 en volado de diferentes secciones. Cuerda Inferior, cuerda Superior, montantes y diagonales en diferentes secciones W. Incluye: material, limpieza, primer anticorrosivo, cortes, desperdicios, soldadura, equipo, montaje, pintura automotriz color por definir, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion, por unidad de obra terminada, P.U.O.T. (Ver plano SE17)

UNIDAD

M

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES						
			\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL			\$0.00			\$0.00
MANO DE OBRA						
			\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL			\$0.00			\$0.00
EQUIPO						
			\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL			\$0.00			\$0.00
AUXILIARES						
Suministro, fabricacion y montaje de vigas a base de IPR	KG	0.93	\$39.27	1.0532	\$41.36	\$38.46
Suministro, fabricacion y montaje de conexiones a base de placa	KG	0.07	\$36.05	1.0061	\$36.27	\$2.54
SUBTOTAL			\$39.04			\$41.00
HERRAMIENTA MENOR						
	%	3.00%	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$39.04
INDIRECTOS 7%	\$2.73
COSTO FINANCIERO	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$3.34
0.20% CMIC	\$0.09
PRECIO UNITARIO	\$45.20

\$41.00
\$2.87
\$0.00
\$3.51
\$0.09
\$47.47

X

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 13.5.4

Vigas W para estructura de armadura en eje Y1 en volado de diferentes secciones. Cuerda Inferior, cuerda Superior, montantes y diagonales en diferentes secciones W. Incluye: material, limpieza, primer anticorrosivo, cortes, desperdicios, soldadura, equipo, montaje, pintura automotriz color por definir, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion, por unidad de obra terminada, P.U.O.T. (Ver plano SE17)

UNIDAD M
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
Suministro, fabricacion y montaje de vigas a base de IPR	KG	0.93	\$39.27	\$36.52	1.0532	\$41.36	\$38.46
Suministro, fabricacion y montaje de conexiones a base de placa	KG	0.07	\$36.05	\$2.52	1.0061	\$36.27	\$2.54
SUBTOTAL				\$39.04			\$41.00
HERRAMIENTA MENOR							
	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$39.04	\$41.00
INDIRECTOS 7%	\$2.73	\$2.87
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$3.34	\$3.51
0.20% CMIC	\$0.09	\$0.09
PRECIO UNITARIO	\$45.20	\$47.47

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 14.4.1

CN-04 (3.10 x 3.72). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum MC-450 perfil 61428 de 6", acabado anodizado natural, cristal DuoVent CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 16 mm + Cristal claro templado de 6mm. Incluye: material, mano de obra, herramienta, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, Ver planos Serie 500. P.U.O.T.

UNIDAD

PZA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CN-04 (3.10 x 3.72). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum MC-450 perfil 61428 de 6", acabado anodizado natural, cristal DuoVent CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 16 mm + Cristal claro templado de 6mm.	PZA	1	\$53,500.00	\$53,500.00	1.0363	\$55,442.05	\$55,442.05
SUBTOTAL				\$53,500.00			\$55,442.05
MANO DE OBRA							
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	2	\$996.80	\$1,993.60	1.0600	\$1,056.61	\$2,113.22
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	2	\$586.86	\$1,173.72	1.0600	\$622.07	\$1,244.14
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	2	\$996.80	\$1,993.60	1.0600	\$1,056.61	\$2,113.22
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	2	\$586.86	\$1,173.72	1.0600	\$622.07	\$1,244.14
SUBTOTAL				\$6,334.64			\$6,714.72
EQUIPO							
BOOM TELESCOPICO ARTICULADO MARCA: GENIE MODELO: GI-Z45	HR	8	\$265.20	\$2,121.60	1.1280	\$299.15	\$2,393.20
SUBTOTAL				\$2,121.60			\$2,393.20
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$6,334.64	\$190.04	1.0600	\$6,714.72	\$201.44
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$6,334.64	\$190.04	1.0600	\$6,714.72	\$201.44

X

COSTO DIRECTO	\$62,336.32	\$64,952.85
INDIRECTOS 7%	\$4,363.54	\$4,546.70
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$5,335.99	\$5,559.96
0.20% CMIC	\$144.07	\$150.12
PRECIO UNITARIO	\$72,179.92	\$75,209.62

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 14.4.2

CN-05 (6.60 x 3.72). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum MC-450 perfil 61428 de 6", acabado anodizado natural, cristal DuoVent CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 16 mm + Cristal claro templado de 6mm. Incluye: material, mano de obra, herramienta, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, Ver planos Serie 500. P.U.O.T

UNIDAD

PZA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CN-05 (6.60 x 3.72). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum MC-450 perfil 61428 de 6", acabado anodizado natural, cristal DuoVent CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 16 mm + Cristal claro templado de 6mm.	PZA	1	\$99,000.00	\$99,000.00	1.0363	\$102,593.70	\$102,593.70
SUBTOTAL				\$99,000.00			\$102,593.70

MANO DE OBRA							
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	4	\$996.80	\$3,987.20	1.0600	\$1,056.61	\$4,226.44
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	4	\$586.86	\$2,347.44	1.0600	\$622.07	\$2,488.28
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	4	\$996.80	\$3,987.20	1.0600	\$1,056.61	\$4,226.44
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	4	\$586.86	\$2,347.44	1.0600	\$622.07	\$2,488.28
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	4	\$996.80	\$3,987.20	1.0600	\$1,056.61	\$4,226.44
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	4	\$586.86	\$2,347.44	1.0600	\$622.07	\$2,488.28
SUBTOTAL				\$19,003.92			\$20,144.16

EQUIPO							
BOOM TELESCOPICO ARTICULADO MARCA: GENIE MODELO: GI-Z45	HR	26	\$265.20	\$6,895.20	1.1280	\$299.15	\$7,777.90
SUBTOTAL				\$6,895.20			\$7,777.90

AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$19,003.92	\$570.12	1.0600	\$20,144.16	\$604.32
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$19,003.92	\$570.12	1.0600	\$20,144.16	\$604.32

COSTO DIRECTO	\$126,039.36	\$131,724.40
INDIRECTOS 7%	\$8,822.75	\$9,220.71
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$10,788.97	\$11,275.61
0.20% CMIC	\$291.30	\$304.44
PRECIO UNITARIO	\$145,942.39	\$152,525.16

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUYENDO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 14.5.1

CN-09 (39.24 x 2.60). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum MC-450 perfil 61428 de 6", acabado anodizado natural, cristal DuoVent CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 16 mm + Cristal claro templado de 6mm. Incluye: material, mano de obra, herramienta, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, Ver planos Serie 500. P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

PZA
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CN-09 (39.24 x 2.60). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum MC-450 perfil 61428 de 6", acabado anodizado natural, cristal DuoVent CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 16 mm + Cristal claro templado de 6mm	PZA	1	\$431,000.00	\$431,000.00	1.0363	\$446,645.30	\$446,645.30
SUBTOTAL				\$431,000.00			\$446,645.30

MANO DE OBRA							
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	6	\$996.80	\$5,980.80	1.0600	\$1,056.61	\$6,339.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	6	\$586.86	\$3,521.16	1.0600	\$622.07	\$3,732.42
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	6	\$996.80	\$5,980.80	1.0600	\$1,056.61	\$6,339.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	6	\$586.86	\$3,521.16	1.0600	\$622.07	\$3,732.42
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	6	\$996.80	\$5,980.80	1.0600	\$1,056.61	\$6,339.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	6	\$586.86	\$3,521.16	1.0600	\$622.07	\$3,732.42
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	6	\$996.80	\$5,980.80	1.0600	\$1,056.61	\$6,339.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	6	\$586.86	\$3,521.16	1.0600	\$622.07	\$3,732.42
SUBTOTAL				\$38,007.84			\$40,288.32

EQUIPO							
BOOM TELESOPICO ARTICULADO MARCA: GENIE MODELO: GI-Z45	HR	42	\$265.20	\$11,138.40	1.1280	\$299.15	\$12,564.30
SUBTOTAL				\$11,138.40			\$12,564.30
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$38,007.84	\$1,140.24	1.0600	\$40,288.31	\$1,208.65
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$38,007.84	\$1,140.24	1.0600	\$40,288.31	\$1,208.65

COSTO DIRECTO	\$482,426.71	\$501,915.22
INDIRECTOS 7%	\$33,769.87	\$35,134.07
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$41,295.73	\$42,963.94
0.20% CMIC	\$1,114.98	\$1,160.03
PRECIO UNITARIO	\$558,607.30	\$581,173.24

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 14.5.2

CN-10 (19.00 x 2.60). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum MC-450 perfil 61428 de 6", acabado anodizado natural, cristal DuoVent CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 16 mm + Cristal claro templado de 6mm. Incluye: material, mano de obra, herramienta, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, Ver planos Serie 500 P.U.O.T.

UNIDAD

PZA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CN-10 (19.00 x 2.60). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum MC-450 perfil 61428 de 6", acabado anodizado natural, cristal DuoVent CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 16 mm + Cristal claro templado de 6mm	PZA	1	\$195,000.00	\$195,000.00	1.0363	\$202,078.50	\$202,078.50
				SUBTOTAL			\$202,078.50

MANO DE OBRA							
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	6	\$996.80	\$5,980.80	1.0600	\$1,056.61	\$6,339.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	6	\$586.86	\$3,521.16	1.0600	\$622.07	\$3,732.42
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	6	\$996.80	\$5,980.80	1.0600	\$1,056.61	\$6,339.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	6	\$586.86	\$3,521.16	1.0600	\$622.07	\$3,732.42
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	6	\$996.80	\$5,980.80	1.0600	\$1,056.61	\$6,339.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	6	\$586.86	\$3,521.16	1.0600	\$622.07	\$3,732.42
				SUBTOTAL			\$30,216.24

EQUIPO							
BOOM TELESCOPICO ARTICULADO MARCA: GENIE MODELO: GI-Z45	HR	37	\$265.20	\$9,812.40	1.1280	\$299.15	\$11,068.55
				SUBTOTAL			\$11,068.55

AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
				SUBTOTAL			\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$28,505.88	\$855.18	1.0600	\$30,216.23	\$906.49
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$28,505.88	\$855.18	1.0600	\$30,216.23	\$906.49

COSTO DIRECTO	\$235,028.63	\$245,176.27
INDIRECTOS 7%	\$16,452.00	\$17,162.34
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$20,118.45	\$20,987.09
0.20% CMIC	\$543.20	\$566.65
PRECIO UNITARIO	\$272,142.29	\$283,892.35

X

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 14.5.3

CN-11 (28.00 x 2.60). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum MC-450 perfil 61428 de 6", acabado anodizado natural, cristal DuoVent CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 16 mm + Cristal claro templado de 6mm. Incluye: material, mano de obra, herramienta, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T. Ver planos Serie 500+ sep12+ vidrio claro 6mm PLANILUX (vidrio low-e sustrato claro 1 capa de plata) marca Saint Gobain o similar, perfilera de aluminio color natural marca CUPRUM o similar. Incluye: material, mano de obra, herramienta, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, Ver planos Serie 500. P.U.O.T.

UNIDAD

PZA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CN-11 (28.00 x 2.60). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum MC-450 perfil 61428 de 6", acabado anodizado natural, cristal DuoVent CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 16 mm + Cristal claro templado de 6mm.	PZA	1	\$309,000.00	\$309,000.00	1.0363	\$320,216.70	\$320,216.70
SUBTOTAL				\$309,000.00			\$320,216.70

MANO DE OBRA							
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	6	\$996.80	\$5,980.80	1.0600	\$1,056.61	\$6,339.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	6	\$586.86	\$3,521.16	1.0600	\$622.07	\$3,732.42
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	6	\$996.80	\$5,980.80	1.0600	\$1,056.61	\$6,339.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	6	\$586.86	\$3,521.16	1.0600	\$622.07	\$3,732.42
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	6	\$996.80	\$5,980.80	1.0600	\$1,056.61	\$6,339.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	6	\$586.86	\$3,521.16	1.0600	\$622.07	\$3,732.42
SUBTOTAL				\$28,505.88			\$30,216.24

EQUIPO							
BOOM TELESCOPICO ARTICULADO MARCA: GENIE MODELO: GI-Z45	HR	38	\$265.20	\$10,077.60	1.1280	\$299.15	\$11,367.70
SUBTOTAL				\$10,077.60			\$11,367.70

AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$28,505.88	\$855.18	1.0600	\$30,216.23	\$906.49
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$28,505.88	\$855.18	1.0600	\$30,216.23	\$906.49

COSTO DIRECTO	\$349,293.83	\$363,613.62
INDIRECTOS 7%	\$24,450.57	\$25,452.95
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$29,899.55	\$31,125.33
0.20% CMIC	\$807.29	\$840.38
PRECIO UNITARIO	\$404,451.25	\$421,032.29

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 14.5.4

CN-14 (30.24 x 2.60). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum MC-450 perfil 61428 de 6", acabado anodizado natural, cristal DuoVent CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 16 mm + Cristal claro templado de 6mm. Incluye: material, mano de obra, herramienta, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T. Ver planos Serie 500+ sep12+ vidrio claro 6mm PLANILUX (vidrio low-e sustrato claro 1 capa de plata) marca Saint Gobain o similar, perfilera de aluminio color natural marca CUPRUM o similar. Incluye: material, mano de obra, herramienta, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, Ver planos Serie 500. P.U.O.T.

UNIDAD

PZA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CN-14 (30.24 x 2.60). Cancel fijo de aluminio marca Cuprum MC-450 perfil 61428 de 6", acabado anodizado natural, cristal DuoVent CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 16 mm + Cristal claro templado de 6mm.	PZA	1	\$336,000.00	\$336,000.00	1.0363	\$348,196.80	\$348,196.80
				SUBTOTAL			\$348,196.80

MANO DE OBRA							
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	6	\$996.80	\$5,980.80	1.0600	\$1,056.61	\$6,339.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	6	\$586.86	\$3,521.16	1.0600	\$622.07	\$3,732.42
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	6	\$996.80	\$5,980.80	1.0600	\$1,056.61	\$6,339.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	6	\$586.86	\$3,521.16	1.0600	\$622.07	\$3,732.42
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	6	\$996.80	\$5,980.80	1.0600	\$1,056.61	\$6,339.66
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	6	\$586.86	\$3,521.16	1.0600	\$622.07	\$3,732.42
				SUBTOTAL			\$30,216.24

EQUIPO							
BOOM TELESCOPICO ARTICULADO MARCA: GENIE MODELO: GI-Z45	HR	40	\$265.20	\$10,608.00	1.1280	\$299.15	\$11,966.00
				SUBTOTAL			\$11,966.00

AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
				SUBTOTAL			\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$28,505.88	\$855.18	1.0600	\$30,216.23	\$906.49
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$28,505.88	\$855.18	1.0600	\$30,216.23	\$906.49

COSTO DIRECTO	\$376,824.23	\$392,192.02
INDIRECTOS 7%	\$26,377.70	\$27,453.44
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$32,256.15	\$33,571.64
0.20% CMIC	\$870.92	\$906.43
PRECIO UNITARIO	\$436,329.02	\$454,123.54

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 14.6.1

P-15 (1.80 x 2.40 m) Puerta doble abatible, aluminio marca cuprum serie 50 residencial en acabado anodizado natural, cristal DuoVent formado por una unidad de cristal CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 9 mm + Cristal claro templado de 6mm. Incluye: bisagra hidraulica de piso Ryobi, chapa paleta y jaladera tipo oxo. Incluye: material, mano de obra, herramienta, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.

UNIDAD

PZA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
P-15 (1.80 x 2.40 m) Puerta doble abatible, aluminio marca cuprum serie 50 residencial en acabado anodizado natural, cristal DuoVent formado por una unidad de cristal CoolLite KNT 140 templado de 6 mm + Separador de 9 mm + Cristal claro templado de 6mm. Incluye: bisagra hidraulica de piso Ryobi, chapa paleta y jaladera tipo oxo.	PZA	1	\$24,000.00	\$24,000.00	1.0363	\$24,871.20	\$24,871.20
SUBTOTAL				\$24,000.00			\$24,871.20

MANO DE OBRA							
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	3	\$996.80	\$2,990.40	1.0600	\$1,056.61	\$3,169.83
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	3	\$586.86	\$1,760.58	1.0600	\$622.07	\$1,866.21
SUBTOTAL				\$4,750.98			\$5,036.04

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$4,750.98	\$142.53	1.0600	\$5,036.04	\$151.08
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$4,750.98	\$142.53	1.0600	\$5,036.04	\$151.08

COSTO DIRECTO	\$29,036.04	\$30,209.40
INDIRECTOS 7%	\$2,032.52	\$2,114.66
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$2,485.48	\$2,585.92
0.20% CMIC	\$67.11	\$69.82
PRECIO UNITARIO	\$33,621.15	\$34,979.80

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 19.1.5

Rampa de Nivel +10.00 a Nivel +14.42 de 0.18 m con escalones de 0.17x 0.30m, armada con 1 No. 4 @ 0.25 m ambos sentidos lecho inferior. Concreto f'c= 250 Kg/cm2, acero F'y= 4200Kg/cm2. Incluye material, acero de refuerzo, cimbra, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano SE03) P.U.O.T.

UNIDAD

m3

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.38	\$1,330.00	\$505.40	1.0128	\$1,347.02	\$511.87
SELLADO ELASTOMERICO	ML	0.1	\$24.00	\$2.40	1.0814	\$25.95	\$2.60
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.38	\$260.00	\$98.80	1.1044	\$287.14	\$109.11
CELOTEX 1/2"	M2	0.1	\$46.50	\$4.65	1.0675	\$49.64	\$4.96
SUBTOTAL				\$611.25			\$628.54
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
CIMBRA EN LOSA	M2	1	\$242.75	\$242.75	1.0262	\$249.11	\$249.11
COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN ALBAÑILERIA	M3	0.35	\$307.04	\$107.46	1.0619	\$326.05	\$114.12
CIMBRA COMUN	M2	1.15	\$250.08	\$287.59	1.0381	\$259.61	\$298.55
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	8	\$18.15	\$145.20	1.0794	\$19.59	\$156.72
CURADO DE CONCRETO	M2	1.2	\$3.32	\$3.98	1.0664	\$3.54	\$4.25
SUBTOTAL				\$786.99			\$822.75
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$1,398.23
INDIRECTOS 7%	\$97.88
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$119.69
0.20% CMIC	\$3.23
PRECIO UNITARIO	\$1,619.03

\$1,451.29
\$101.59
\$0.00
\$124.23
\$3.35
\$1,680.46

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 19.1.6

Descanso Nivel +12.21 de 0.20 m espesor armada con 1 No. 4 @ 0.25 m ambos sentidos ambos lechos. Concreto f'c= 250 Kg/cm2, acero F'y= 4200Kg/cm2. Incluye material, acero de refuerzo, cimbra, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano SE03) P.U.O.T.

UNIDAD m2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 250 KG/CM2 GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.27	\$1,330.00	\$359.10	1.0128	\$1,347.02	\$363.70
BOMBEO CONCRETO DE GCC U HOLCIM APASCO	M3	0.27	\$260.00	\$70.20	1.1044	\$287.14	\$77.53
SELLADO ELASTOMERICO	ML	0.5	\$24.00	\$12.00	1.0814	\$25.95	\$12.98
CELOTEX 1/2"	M2	0.2	\$46.50	\$9.30	1.0675	\$49.64	\$9.93
SUBTOTAL				\$450.60			\$464.14
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
CIMBRA EN LOSA	M2	1	\$242.75	\$242.75	1.0262	\$249.11	\$249.11
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	8	\$18.15	\$145.20	1.0794	\$19.59	\$156.72
COLADO DE LOSA DE CONCRETO	M2	1	\$93.18	\$93.18	1.0601	\$98.78	\$98.78
CURADO DE CONCRETO	M2	1	\$3.32	\$3.32	1.0664	\$3.54	\$3.54
SUBTOTAL				\$484.45			\$508.15
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$0.00	\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
				COSTO DIRECTO			\$972.29
				INDIRECTOS 7%			\$68.06
				COSTO FINANCIERO 0.00%			\$0.00
				UTILIDAD 8%			\$83.23
				0.20% CMIC			\$2.25
				PRECIO UNITARIO			\$1,125.82

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 30.1.5

CN-12 (1.63 x 3.22 m). Cancel fabricado con aluminio serie 3" marca Cuprum en acabado anodizado natural, con cristal claro templado de 6 mm de espesor, con medidas de 1.66 X 3.22 mts., modulado en dos fijos laterales, un antepecho y una puerta sencilla batiente de aluminio serie 50 residencial con medidas de 1.00 X 2.40 mts con cristal claro templado de 6mm, la puerta incluye: bisagra hidraulica de piso Ryobi, chapa paleta y jaladera tubular tipo oxo. Incluye: material, mano de obra, herramienta, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, Ver planos Serie 500. P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

PZA
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CN-12 (1.63 x 3.22 m). Cancel fabricado con aluminio serie 3" marca Cuprum en acabado anodizado natural, con cristal claro templado de 6 mm de espesor,	PZA	1	\$13,500.00	\$13,500.00	1.0363	\$13,990.05	\$13,990.05
SUBTOTAL				\$13,500.00			\$13,990.05
MANO DE OBRA							
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	1	\$996.80	\$996.80	1.0600	\$1,056.61	\$1,056.61
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	1	\$586.86	\$586.86	1.0600	\$622.07	\$622.07
SUBTOTAL				\$1,583.66			\$1,678.68
EQUIPO							
BOOM TELESCOPICO ARTICULADO MARCA: GENIE MODELO: GI-Z45	HR	2	\$265.20	\$530.40	1.1280	\$299.15	\$598.30
SUBTOTAL				\$530.40			\$598.30
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$1,583.66	\$47.51	1.0600	\$1,678.68	\$50.36
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$1,583.66	\$47.51	1.0600	\$1,678.68	\$50.36
SUBTOTAL				\$95.02			\$100.72

COSTO DIRECTO	\$15,709.08	\$16,367.75
INDIRECTOS 7%	\$1,099.64	\$1,145.74
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$1,344.70	\$1,401.08
0.20% CMIC	\$36.31	\$37.83
PRECIO UNITARIO	\$18,189.73	\$18,952.40

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 30.1.6

CN-13 (4.25 x 3.22 m). Cancel fijo de aluminio marca cuprum serie 3" en acabado anodizado natural, con medidas de 4.26 X 3.22 m. modulado en 6 fijos con cristal claro templado de 6 mm. Incluye: material, mano de obra, herramienta, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, Ver planos Serie A500. P.U.O.T.

UNIDAD

PZA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CN-13 (4.25 x 3.22 m). Cancel fijo de aluminio marca cuprum serie 3" en acabado anodizado natural, con medidas de 4.26 X 3.22 m. modulado en 6 fijos con cristal claro templado de 6 mm.	PZA	1	\$13,500.00	\$13,500.00	1.0363	\$13,990.05	\$13,990.05
				SUBTOTAL			\$13,990.05
MANO DE OBRA							
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	1.2	\$996.80	\$1,196.16	1.0600	\$1,056.61	\$1,267.93
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	1.2	\$586.86	\$704.23	1.0600	\$622.07	\$746.48
				SUBTOTAL			\$2,014.41
EQUIPO							
BOOM TELESCOPICO ARTICULADO MARCA: GENIE MODELO: GI-Z45	HR	6	\$265.20	\$1,591.20	1.1280	\$299.15	\$1,794.90
				SUBTOTAL			\$1,794.90
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
				SUBTOTAL			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$1,900.39	\$57.01	1.0600	\$2,014.42	\$60.43
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$1,900.39	\$57.01	1.0600	\$2,014.42	\$60.43
				COSTO DIRECTO			\$17,920.22
				INDIRECTOS 7%			\$1,254.42
				COSTO FINANCIERO 0.00%			\$0.00
				UTILIDAD 8%			\$1,533.97
				0.20% CMIC			\$41.42
				PRECIO UNITARIO			\$20,750.03

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 30.3.7

CN-16 (7.32 x 2.40 m). Cancel fijo de aluminio marca cuprum serie 140 en acabado anodizado natural, cristal claro templado de 10 mm. Incluye: material, mano de obra, herramienta, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, Ver planos Serie A500. P.U.O.T.

UNIDAD

PZA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CN-16 (7.32 x 2.40 m). Cancel fijo de aluminio marca cuprum serie 140 en acabado anodizado natural, cristal claro templado de 10 mm.	PZA	1	\$35,500.00	\$35,500.00	1.0363	\$36,788.65	\$36,788.65
				SUBTOTAL			\$36,788.65
MANO DE OBRA							
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	4	\$996.80	\$3,987.20	1.0600	\$1,056.61	\$4,226.44
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	4	\$586.86	\$2,347.44	1.0600	\$622.07	\$2,488.28
				SUBTOTAL			\$6,714.72
EQUIPO							
BOOM TELESCOPICO ARTICULADO MARCA: GENIE MODELO: GI-Z45	HR	14	\$265.20	\$3,712.80	1.1280	\$299.15	\$4,188.10
				SUBTOTAL			\$4,188.10
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
				SUBTOTAL			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$6,334.64	\$190.04	1.0600	\$6,714.72	\$201.44
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$6,334.64	\$190.04	1.0600	\$6,714.72	\$201.44

COSTO DIRECTO	\$45,927.52	\$48,094.35
INDIRECTOS 7%	\$3,214.93	\$3,366.60
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$3,931.40	\$4,116.88
0.20% CMIC	\$106.15	\$111.16
PRECIO UNITARIO	\$53,180.00	\$55,688.99

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 30.3.8

CN-17 (9.43 x 2.40 m). Cancel fijo de aluminio marca cuprum serie 140 en acabado anodizado natural, cristal claro templado de 10 mm. Incluye: material, mano de obra, herramienta, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, Ver planos Serie A500. P.U.O.T.

UNIDAD

PZA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CN-16 (7.32 x 2.40 m). Cancel fijo de aluminio marca cuprum serie 140 en acabado anodizado natural, cristal claro templado de 10 mm.	PZA	1	\$45,550.00	\$45,550.00	1.0363	\$47,203.47	\$47,203.47
SUBTOTAL				\$45,550.00			\$47,203.47
MANO DE OBRA							
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	5	\$996.80	\$4,984.00	1.0600	\$1,056.61	\$5,283.05
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	5	\$586.86	\$2,934.30	1.0600	\$622.07	\$3,110.35
SUBTOTAL				\$7,918.30			\$8,393.40
EQUIPO							
BOOM TELESCOPICO ARTICULADO MARCA: GENIE MODELO: GI-Z45	HR	16	\$265.20	\$4,243.20	1.1280	\$299.15	\$4,786.40
SUBTOTAL				\$4,243.20			\$4,786.40
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$7,918.30	\$237.55	1.0600	\$8,393.40	\$251.80
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$7,918.30	\$237.55	1.0600	\$8,393.40	\$251.80

COSTO DIRECTO	\$58,186.60	\$60,886.87
INDIRECTOS 7%	\$4,073.06	\$4,262.08
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$4,980.77	\$5,211.92
0.20% CMIC	\$134.48	\$140.72
PRECIO UNITARIO	\$67,374.91	\$70,501.58

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 30.4.6

P-14 (1.80 x 2.40 m). Puerta abatible doble, fabricada con aluminio marca cuprum serie 50 residencial en acabado anodizado natural, cristal claro templado de 6 mm. Incluye: bisagra hidraulica de piso Ryobi, chapa paleta y jaladera tipo oxo. Incluye: Mano de obra, colocación y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.

UNIDAD PZA
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
P-14 (1.80 x 2.40 m). Puerta abatible doble, fabricada con aluminio marca cuprum serie 50 residencial en acabado anodizado natural, cristal claro templado de 6 mm.	pza	1	\$18,000.00	\$18,000.00	1.0363	\$18,653.40	\$18,653.40
				SUBTOTAL			\$18,653.40
MANO DE OBRA							
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	2	\$996.80	\$1,993.60	1.0600	\$1,056.61	\$2,113.22
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	2	\$586.86	\$1,173.72	1.0600	\$622.07	\$1,244.14
				SUBTOTAL			\$3,357.36
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
				SUBTOTAL			\$0.00
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
				SUBTOTAL			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$3,167.32	\$95.02	1.0600	\$3,357.36	\$100.72
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$3,167.32	\$95.02	1.0600	\$3,357.36	\$100.72

COSTO DIRECTO	\$21,357.36	\$22,212.20
INDIRECTOS 7%	\$1,495.02	\$1,554.85
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$1,828.19	\$1,901.36
0.20% CMIC	\$49.36	\$51.34
PRECIO UNITARIO	\$24,729.93	\$25,719.76

X

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 30.5.2

P-14 (1.80 x 2.40 m). Puerta abatible doble, fabricada con aluminio marca cuprum serie 50 residencial en acabado anodizado natural, cristal claro templado de 6 mm. Incluye: bisagra hidraulica de piso Ryobi, chapa paleta y jaladera tipo oxo. Incluye: Mano de obra, colocación y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.

UNIDAD

PZA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
P-14 (1.80 x 2.40 m). Puerta abatible doble, fabricada con aluminio marca cuprum serie 50 residencial en acabado anodizado natural, cristal claro templado de 6 mm.	pza	1	\$18,000.00	\$18,000.00	1.0363	\$18,653.40	\$18,653.40
				SUBTOTAL			\$18,653.40
MANO DE OBRA							
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	2	\$996.80	\$1,993.60	1.0600	\$1,056.61	\$2,113.22
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	2	\$586.86	\$1,173.72	1.0600	\$622.07	\$1,244.14
				SUBTOTAL			\$3,357.36
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
				SUBTOTAL			\$0.00
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
				SUBTOTAL			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$3,167.32	\$95.02	1.0600	\$3,357.36	\$100.72
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$3,167.32	\$95.02	1.0600	\$3,357.36	\$100.72

COSTO DIRECTO	\$21,357.36	\$22,212.20
INDIRECTOS 7%	\$1,495.02	\$1,554.85
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$1,828.19	\$1,901.36
0.20% CMIC	\$49.36	\$51.34
PRECIO UNITARIO	\$24,729.93	\$25,719.76

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 30.6.2

P-14 (1.80 x 2.40 m). Puerta abatible doble, fabricada con aluminio marca cuprum serie 50 residencial en acabado anodizado natural, cristal claro templado de 6 mm. Incluye: bisagra hidraulica de piso Ryobi, chapa paleta y jaladera tipo oxo. Incluye: Mano de obra, colocación y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.

UNIDAD

PZA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
P-14 (1.80 x 2.40 m). Puerta abatible doble, fabricada con aluminio marca cuprum serie 50 residencial en acabado anodizado natural, cristal claro templado de 6 mm.	pza	1	\$18,000.00	\$18,000.00	1.0363	\$18,653.40	\$18,653.40
SUBTOTAL				\$18,000.00			\$18,653.40
MANO DE OBRA							
OFICIAL INSTALADOR DE CANCELERIA	JOR	2	\$996.80	\$1,993.60	1.0600	\$1,056.61	\$2,113.22
AYUDANTE DE CANCELERIA	JOR	2	\$586.86	\$1,173.72	1.0600	\$622.07	\$1,244.14
SUBTOTAL				\$3,167.32			\$3,357.36
EQUIPO							
			\$0.00	\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
			\$0.00	\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$3,167.32	\$95.02	1.0600	\$3,357.36	\$100.72
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$3,167.32	\$95.02	1.0600	\$3,357.36	\$100.72

COSTO DIRECTO	\$21,357.36	\$22,212.20
INDIRECTOS 7%	\$1,495.02	\$1,554.85
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$1,828.19	\$1,901.36
0.20% CMIC	\$49.36	\$51.34
PRECIO UNITARIO	\$24,729.93	\$25,719.76

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 39.1.1

Suministro de elevador Schindler modelo 3300 LA. Por unidad de obra terminada P.U.O.T. (Ver Planos EL-101, EL-201 y EL-301)

UNIDAD

PZA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
Elevador Schindler modelo 3300 LA	pza	1	\$750,000.00	\$750,000.00	1.1496	\$862,200.00	\$862,200.00
				SUBTOTAL			\$862,200.00
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
				SUBTOTAL			\$0.00
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
				SUBTOTAL			\$0.00
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
				SUBTOTAL			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo			\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo			\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
				SUBTOTAL			\$0.00

COSTO DIRECTO	\$750,000.00
INDIRECTOS 7%	\$52,500.00
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$64,200.00
0.20% CMIC	\$1,733.40
PRECIO UNITARIO	\$868,433.40

\$862,200.00
\$60,354.00
\$0.00
\$73,804.32
\$1,992.72
\$998,351.04

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK



PROURVIKA
CONSTRUCTORA

CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 41.1.3

Tubo-plus de 25mm (3/4") incluye: soporteia, etiquetado, suministro del material, mano de obra, herramienta de corte y todo lo necesario para la correcta ejecución. P.U.O.T.

UNIDAD ML
FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
2020
JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
TUBOPLUS DE 3/4" DIAMETRO	ML	1.05	\$26.45	\$27.77	1.0669	\$28.22	\$29.63
CONEXIONES Y SOPORTERIA TUBOPLUS	pza	0.05	\$100.00	\$5.00	1.0525	\$105.25	\$5.26
SUBTOTAL				\$32.77			\$34.89

MANO DE OBRA							
OFICIAL PLOMERO	JOR	0.01	\$723.07	\$7.23	1.0600	\$766.45	\$7.66
AYUDANTE PLOMERO	jor	0.01	\$575.83	\$5.76	1.0600	\$610.38	\$6.10
SUBTOTAL				\$12.99			\$13.76

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$12.99	\$0.39	1.0600	\$13.77	\$0.41
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$12.99	\$0.39	1.0600	\$13.77	\$0.41
SUBTOTAL				\$0.78			\$0.82

				COSTO DIRECTO	\$46.54	\$49.47
				INDIRECTOS 7%	\$3.26	\$3.46
				COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
				UTILIDAD 8%	\$3.98	\$4.23
				0.20% CMIC	\$0.11	\$0.11
				PRECIO UNITARIO	\$53.89	\$57.28

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 41.1.4

Tubo-plus de 32mm (1") incluye: soportea, etiquetado, suministro del material, mano de obra, herramienta de corte y todo lo necesario para la correcta ejecución. P.U.O.T.

UNIDAD ML
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONEXIONES Y SOPORTERIA	pza	0.05	\$100.00	\$5.00	1.0525	\$105.25	\$5.26
TUBOPLUS							
TUBOPLUS DE 1" DIAMETRO	ML	1.05	\$48.00	\$50.40	1.0669	\$51.21	\$53.77
SUBTOTAL				\$55.40			\$59.03
MANO DE OBRA							
OFICIAL PLOMERO	JOR	0.01	\$723.07	\$7.23	1.0600	\$766.45	\$7.66
AYUDANTE PLOMERO	jor	0.01	\$575.83	\$5.76	1.0600	\$610.38	\$6.10
SUBTOTAL				\$12.99			\$13.76
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$12.99	\$0.39	1.0600	\$13.77	\$0.41
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$12.99	\$0.39	1.0600	\$13.77	\$0.41
SUBTOTAL				\$0.78			\$0.82
COSTO DIRECTO				\$69.17			\$73.61
INDIRECTOS 7%				\$4.84			\$5.15
COSTO FINANCIERO				\$0.00			\$0.00
UTILIDAD 8%				\$5.92			\$6.30
0.20% CMIC				\$0.16			\$0.17
PRECIO UNITARIO				\$80.09			\$85.23

X

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 41.1.5

Tubo-plus de 50mm (1-1/2") incluye: soporte, etiquetado, suministro del material, mano de obra, herramienta de corte y todo lo necesario para la correcta ejecución. P.U.O.T.

UNIDAD ML
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONEXIONES Y SOPORTERIA	pza	0.05	\$100.00	\$5.00	1.0525	\$105.25	\$5.26
TUBOPLUS							
TUBOPLUS DE 1 1/2" DIAMETRO	ML	1.05	\$98.00	\$102.90	1.0669	\$104.56	\$109.79
SUBTOTAL				\$107.90			\$115.05

MANO DE OBRA							
OFICIAL PLOMERO	JOR	0.01	\$723.07	\$7.23	1.0600	\$766.45	\$7.66
AYUDANTE PLOMERO	jor	0.01	\$575.83	\$5.76	1.0600	\$610.38	\$6.10
SUBTOTAL				\$12.99			\$13.76
L							

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
L							

AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
L							

HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$12.99	\$0.39	1.0600	\$13.77	\$0.41
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$12.99	\$0.39	1.0600	\$13.77	\$0.41
SUBTOTAL				\$0.78			\$0.82
L							

COSTO DIRECTO				\$121.67			\$129.63
INDIRECTOS 7%				\$8.52			\$9.07
COSTO FINANCIERO				\$0.00			\$0.00
UTILIDAD 8%				\$10.41			\$11.10
0.20% CMIC				\$0.28			\$0.30
PRECIO UNITARIO				\$140.89			\$150.09

X

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 41.1.6

Tubo-plus de 63mm (2") incluye: soporte, etiquetado, suministro del material, mano de obra, herramienta de corte y todo lo necesario para la correcta ejecución. P.U.O.T.

UNIDAD ML
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONEXIONES Y SOPORTERIA	pza	0.05	\$100.00	\$5.00	1.0525	\$105.25	\$5.26
TUBOPLUS							
TUBOPLUS DE 2" DIAMETRO	ML	1.05	\$195.00	\$204.75	1.0669	\$208.05	\$218.45
SUBTOTAL				\$209.75			\$223.71
MANO DE OBRA							
OFICIAL PLOMERO	JOR	0.02	\$723.07	\$14.46	1.0600	\$766.45	\$15.33
AYUDANTE PLOMERO	jor	0.02	\$575.83	\$11.52	1.0600	\$610.38	\$12.21
SUBTOTAL				\$25.98			\$27.54
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$25.98	\$0.78	1.0600	\$27.54	\$0.83
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$25.98	\$0.78	1.0600	\$27.54	\$0.83
SUBTOTAL				\$1.66			\$1.66
COSTO DIRECTO				\$237.29			\$252.91
INDIRECTOS 7%				\$16.61			\$17.70
COSTO FINANCIERO				\$0.00			\$0.00
UTILIDAD 8%				\$20.31			\$21.65
0.20% CMIC				\$0.55			\$0.58
PRECIO UNITARIO				\$274.76			\$292.84

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK



PROURVIKA
CONSTRUCTORA

CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 41.1.7

Tubo-plus de 75mm (2-1/2") incluye: soporteia, etiquetado, suministro del material, mano de obra, herramienta de corte y todo lo necesario para la correcta ejecución. P.U.O.T.

UNIDAD
FECHA COTIZACION

ML
26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
2020
JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CONEXIONES Y SOPORTERIA	pza	0.05	\$100.00	\$5.00	1.0525	\$105.25	\$5.26
TUBOPLUS							
TUBOPLUS DE 2 1/2" DIAMETRO	ML	1.05	\$341.00	\$358.05	1.0669	\$363.81	\$382.00
SUBTOTAL				\$363.05			\$387.26

MANO DE OBRA							
OFICIAL PLOMERO	JOR	0.025	\$723.07	\$18.08	1.0600	\$766.45	\$19.16
AYUDANTE PLOMERO	jor	0.025	\$575.83	\$14.40	1.0600	\$610.38	\$15.26
SUBTOTAL				\$32.47			\$34.42
				L			

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL	\$0.00			\$0.00
			L				

AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
			SUBTOTAL	\$0.00			\$0.00
			L				

HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$32.47	\$0.97	1.0600	\$34.42	\$1.03
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$32.47	\$0.97	1.0600	\$34.42	\$1.03
SUBTOTAL				\$1.95			\$2.06
				L			

				COSTO DIRECTO	\$397.47	\$423.74
				INDIRECTOS 7%	\$27.82	\$29.66
				COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
				UTILIDAD 8%	\$34.02	\$36.27
				0.20% CMIC	\$0.92	\$0.98
				PRECIO UNITARIO	\$460.23	\$490.65

X

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO 41.3.1

Excavacion con maquinaria en cepas en material tipo "B". Incluye: equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD M3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
RETROEXCAVADORA MARCA: HR 0.15 \$476.76 \$71.51					1.0572	\$504.03	\$75.60
CATERPILLAR MODELO: 416-E							
SUBTOTAL				\$71.51			\$75.60
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR %				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA %				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			

	COSTO DIRECTO	\$71.51	\$75.60
	INDIRECTOS 7%	\$5.01	\$5.29
	COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
	UTILIDAD 8%	\$6.12	\$6.47
	0.20% CMIC	\$0.17	\$0.17
	PRECIO UNITARIO	\$82.81	\$87.55



CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO 41.3.2

Cama de arena y proteccion de tuberias. Incluye: equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD M3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
ARENA	M3	1.3	\$230.00	\$299.00	1.0134	\$233.08	\$303.00
AGUA	M3	0.05	\$80.00	\$4.00	1.0321	\$82.57	\$4.13
SUBTOTAL				\$303.00			\$307.13
MANO DE OBRA							
PEON EN GENERAL	jor	0.2	\$331.06	\$66.21	1.0600	\$350.92	\$70.18
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$66.21			\$70.18
EQUIPO							
				\$0.00		\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$66.21	\$1.99	1.0600	\$70.18	\$2.11
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$66.21	\$1.99	1.0600	\$70.18	\$2.11
SUBTOTAL				\$3.97			\$4.22

	COSTO DIRECTO	\$373.18	\$381.53
	INDIRECTOS 7%	\$26.12	\$26.71
	COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
	UTILIDAD 8%	\$31.94	\$32.66
	0.20% CMIC	\$0.86	\$0.88
	PRECIO UNITARIO	\$432.11	\$441.77



CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO 41.3.4

Retiro de material sobrante fuera de la obra. Incluye: equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD M3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
ACARREO 1ER KM TERRACERIAS	M3	1.3	\$12.45	\$16.19	1.0827	\$13.48	\$17.52
ACARREO KM SUBSECUENTE	M3-KM	13	\$5.36	\$69.68	1.0821	\$5.80	\$75.40
PAVIMENTO KM 2-20							
SUBTOTAL				\$85.87			\$92.92

MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
				L			

EQUIPO							
RETROEXCAVADORA MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E	HR	0.06	\$476.76	\$28.61	1.0572	\$504.03	\$30.24
				SUBTOTAL			\$30.24
				L			

AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
				SUBTOTAL			\$0.00
				L			

HERRAMIENTA MENOR				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
				SUBTOTAL			\$0.00
				L			

COSTO DIRECTO	\$114.47	\$123.16
INDIRECTOS 7%	\$8.01	\$8.62
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$9.80	\$10.54
0.20% CMIC	\$0.26	\$0.28
PRECIO UNITARIO	\$132.55	\$142.61

X

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 42.1.1

Suministro y colocacion de Tubo PVC S-20 de 8" de diametro, Incluye: conexiones necesarias, codos, tees, coples, yes, fijación, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, elevaciones, limpieza, plomeo, alineación y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.

UNIDAD

ML

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
TUBERIA PVC SANITARIA DE 8", SERIE 20	mL	1.05	\$129.00	\$135.45	1.0669	\$137.63	\$144.51
CONEXIONES PVC SANITARIA	pza	0.2	\$100.00	\$20.00	1.0525	\$105.25	\$21.05
SUBTOTAL				\$155.45			\$165.56

MANO DE OBRA							
PEON EN GENERAL	jor	0.04	\$331.06	\$13.24	1.0600	\$350.92	\$14.04
OFICIAL PLOMERO	JOR	0.04	\$723.07	\$28.92	1.0600	\$766.45	\$30.66
SUBTOTAL				\$42.17			\$44.70
				L			

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
				L			

AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
				L			

HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$42.16	\$1.26	1.0600	\$44.69	\$1.34
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$42.16	\$1.26	1.0600	\$44.69	\$1.34
SUBTOTAL				\$2.53			\$2.68

COSTO DIRECTO	\$200.14	\$212.94
INDIRECTOS 7%	\$14.01	\$14.91
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$17.13	\$18.23
0.20% CMIC	\$0.46	\$0.49
PRECIO UNITARIO	\$231.73	\$246.57

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 42.1.2

Suministro y colocación de Tubo PVC DWV sanitario de 6" de diametro, Incluye: conexiones necesarias, pegamento de PVC, codos, tees, coples, yes, fijación, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, elevaciones, limpieza, plomeo, alineación y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.

UNIDAD ML
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PEGAMENTO PVC ULTRAFUERTE 500 ML	BOTE	0.05	\$108.00	\$5.40	1.0480	\$113.18	\$5.66
CONEXIONES PVC SANITARIA	pza	0.15	\$100.00	\$15.00	1.0525	\$105.25	\$15.79
TUBERIA PVC SANITARIA 6"	mL	1.05	\$82.00	\$86.10	1.0669	\$87.49	\$91.86
SUBTOTAL				\$106.50			\$113.31

MANO DE OBRA							
PEON EN GENERAL	jor	0.04	\$331.06	\$13.24	1.0600	\$350.92	\$14.04
OFICIAL PLOMERO	JOR	0.04	\$723.07	\$28.92	1.0600	\$766.45	\$30.66
SUBTOTAL				\$42.17			\$44.70

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$42.16	\$1.26	1.0600	\$44.69	\$1.34
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$42.16	\$1.26	1.0600	\$44.69	\$1.34
SUBTOTAL				\$2.53			\$2.68

COSTO DIRECTO	\$151.19	\$160.69
INDIRECTOS 7%	\$10.58	\$11.25
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$12.94	\$13.76
0.20% CMIC	\$0.35	\$0.37
PRECIO UNITARIO	\$175.05	\$186.07

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 42.1.3

Suministro y colocacion de Tubo PVC DWV sanitario de 4" de diametro, Incluye: conexiones necesarias, pegamento de PVC, codos, tees, coples, yes, fijación, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, elevaciones, limpieza, plomeo, alineación y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.

UNIDAD ML
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PEGAMENTO PVC ULTRAFUERTE 500 ML	BOTE	0.05	\$108.00	\$5.40	1.0480	\$113.18	\$5.66
CONEXIONES PVC SANITARIA	pza	0.1	\$100.00	\$10.00	1.0525	\$105.25	\$10.53
TUBERIA PVC SANITARIA 4"	mL	1.05	\$34.00	\$35.70	1.0669	\$36.27	\$38.08
SUBTOTAL				\$51.10			\$54.27

MANO DE OBRA							
PEON EN GENERAL	jor	0.02	\$331.06	\$6.62	1.0600	\$350.92	\$7.02
OFICIAL PLOMERO	JOR	0.02	\$723.07	\$14.46	1.0600	\$766.45	\$15.33
SUBTOTAL				\$21.08			\$22.35
				L			

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
				L			

AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
				L			
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$21.08	\$0.63	1.0600	\$22.34	\$0.67
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$21.08	\$0.63	1.0600	\$22.34	\$0.67
SUBTOTAL				\$1.26			\$1.34

COSTO DIRECTO	\$73.45	\$77.96
INDIRECTOS 7%	\$5.14	\$5.46
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$6.29	\$6.67
0.20% CMIC	\$0.17	\$0.18
PRECIO UNITARIO	\$85.04	\$90.27

PROURVIKA

COSTO DIRECTO	\$71.51	\$75.60
INDIRECTOS 7%	\$5.01	\$5.29
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$6.12	\$6.47
0.20% CMIC	\$0.17	\$0.17
PRECIO UNITARIO	\$82.81	\$87.54

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 42.3.2

Cama de arena y proteccion de tuberias. Incluye: equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD M3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
ARENA	M3	1.3	\$230.00	\$299.00	1.0134	\$233.08	\$303.00
AGUA	M3	0.05	\$80.00	\$4.00	1.0321	\$82.57	\$4.13
SUBTOTAL				\$303.00			\$307.13
MANO DE OBRA							
PEON EN GENERAL	jor	0.2	\$331.06	\$66.21	1.0600	\$350.92	\$70.18
SUBTOTAL				\$66.21			\$70.18
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$66.21	\$1.99	1.0600	\$70.18	\$2.11
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$66.21	\$1.99	1.0600	\$70.18	\$2.11
SUBTOTAL				\$3.97			\$4.22
COSTO DIRECTO				\$373.18			\$381.53
INDIRECTOS 7%				\$26.12			\$26.71
COSTO FINANCIERO				\$0.00			\$0.00
UTILIDAD 8%				\$31.94			\$32.66
0.20% CMIC				\$0.86			\$0.88
PRECIO UNITARIO				\$432.11			\$441.79

X

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 42.3.3

Relleno compactado al 90 % Proctor con material producto de la excavacion. Incluye: equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para

UNIDAD M3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
AGUA	M3	0.05	\$80.00	\$4.00	1.0321	\$82.57	\$4.13
SUBTOTAL				\$4.00			\$4.13

MANO DE OBRA							
PEON EN GENERAL	jor	0.12	\$331.06	\$39.73	1.0600	\$350.92	\$42.11
PEON EN GENERAL	jor	0.12	\$331.06	\$39.73	1.0600	\$350.92	\$42.11
SUBTOTAL				\$79.45			\$84.22
				L			

EQUIPO							
COMPACTADORA BAILARINA MARCA: MYKASA	HR	0.1	\$132.64	\$13.26	1.0533	\$139.71	\$13.97
SUBTOTAL				\$13.26			\$13.97
				L			

AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
				L			

HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$79.46	\$2.38	1.0600	\$84.23	\$2.53
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$79.46	\$2.38	1.0600	\$84.23	\$2.53
SUBTOTAL				\$4.77			\$5.06
				L			

COSTO DIRECTO	\$101.49	\$107.38
INDIRECTOS 7%	\$7.10	\$7.52
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$8.69	\$9.19
0.20% CMIC	\$0.23	\$0.25
PRECIO UNITARIO	\$117.50	\$124.34

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 42.3.4

Retiro de material sobrante fuera de la obra. Incluye: equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

M3
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
ACARREO 1ER KM TERRACERIAS	M3	1.3	\$12.45	\$16.19	1.0827	\$13.48	\$17.52
ACARREO KM SUBSECUENTE	M3-KM	13	\$5.36	\$69.68	1.0821	\$5.80	\$75.40
PAVIMENTO KM 2-20							
SUBTOTAL				\$85.87			\$92.92
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
RETROEXCAVADORA MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E	HR	0.06	\$476.76	\$28.61	1.0572	\$504.03	\$30.24
SUBTOTAL				\$28.61			\$30.24
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%		\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
COSTO DIRECTO				\$114.47			\$123.16
INDIRECTOS 7%				\$8.01			\$8.62
COSTO FINANCIERO				\$0.00			\$0.00
UTILIDAD 8%				\$9.80			\$10.54
0.20% CMIC				\$0.26			\$0.28
PRECIO UNITARIO				\$132.55			\$142.61

X

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 42.3.6

Registro Sanitario de 80 x 60 x 100 cms, a base de tabique recocido, acabado pulido, incluye marco y contramarco de angulo de 2", tapa de concreto armado y todo lo necesario para su correcta elaboracion. P.U.O.T.

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

PZA
 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
Marco y contramarco de angulo de 2",	pza	1	\$850.00	\$850.00	1.0250	\$871.25	\$871.25
LADRILLO RECOCIDO	MILLAR	0.16	\$2,600.00	\$416.00	1.0188	\$2,648.88	\$423.82
SUBTOTAL				\$1,266.00			\$1,295.07

MANO DE OBRA							
OFICIAL ALBAÑIL	JOR	1	\$672.13	\$672.13	1.0600	\$712.46	\$712.46
PEON EN GENERAL	jor	1	\$331.06	\$331.06	1.0600	\$350.92	\$350.92
SUBTOTAL				\$1,003.19			\$1,063.38
				L			

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
				L			

AUXILIARES							
CONCRETO Fc= 150 KG/CM2 HECHO EN OBRA	M3	0.1	\$1,529.25	\$152.93	1.0328	\$1,579.41	\$157.94
MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4	M3	0.22	\$1,829.96	\$402.59	1.0322	\$1,888.88	\$415.55
SUBTOTAL				\$555.52			\$573.49
				L			
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$1,003.19	\$30.10	1.0600	\$1,063.38	\$31.90
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$1,003.19	\$30.10	1.0600	\$1,063.38	\$31.90

COSTO DIRECTO	\$2,884.90	\$2,995.74
INDIRECTOS 7%	\$201.94	\$209.70
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$246.95	\$256.44
0.20% CMIC	\$6.67	\$6.92
PRECIO UNITARIO	\$3,340.47	\$3,468.80

X

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 42.4.2

Suministro y colocacion de Tubo PVC DWV sanitario de 6" de diametro, Incluye: conexiones necesarias, pegamento de PVC, codos, tees, coples, yes, fijación, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, elevaciones, limpieza, plomeo, alineación y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.

UNIDAD ML
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:
 2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PEGAMENTO PVC ULTRAFUERTE 500 ML	BOTE	0.05	\$108.00	\$5.40	1.0480	\$113.18	\$5.66
CONEXIONES PVC SANITARIA	pza	0.15	\$100.00	\$15.00	1.0525	\$105.25	\$15.79
TUBERIA PVC SANITARIA 6"	mL	1.05	\$82.00	\$86.10	1.0669	\$87.49	\$91.86
SUBTOTAL				\$106.50			\$113.31
MANO DE OBRA							
PEON EN GENERAL	jor	0.04	\$331.06	\$13.24	1.0600	\$350.92	\$14.04
OFICIAL PLOMERO	JOR	0.04	\$723.07	\$28.92	1.0600	\$766.45	\$30.66
SUBTOTAL				\$42.17			\$44.70
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$42.16	\$1.26	1.0600	\$44.69	\$1.34
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	%	3.00%	\$42.16	\$1.26	1.0600	\$44.69	\$1.34
SUBTOTAL				\$2.53			\$2.68

COSTO DIRECTO	\$151.19	\$160.69
INDIRECTOS 7%	\$10.58	\$11.25
COSTO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$12.94	\$13.76
0.20% CMIC	\$0.35	\$0.37
PRECIO UNITARIO	\$175.05	\$186.07

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. 51.8.4

Relleno para nivel de desplante de zapatas con material con calidad similar a la sub base, colocado en capas de 0.20 mt cada una, compactacion al 95% de su PVSM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: material, mano de obra, humectacion, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.

UNIDAD

M2

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
DERECHO BANCO SUB-BASE	M3	1.3	\$12.00	\$15.60	1.0362	\$12.43	\$16.16
REGALIAS AGUA	M3	0.35	\$12.00	\$4.20	1.0321	\$12.39	\$4.34
SUBTOTAL				\$19.80			\$20.50
MANO DE OBRA							
PEON EN GENERAL	jor	0.15	\$331.06	\$49.66	1.0600	\$350.92	\$52.64
SUBTOTAL				\$49.66			\$52.64
EQUIPO							
TRACTOR MARCA: CATERPILLAR MODELO: D8-T CAPACIDAD: 317 H.P.	HR	0.00536	\$3,200.99	\$17.16	1.0877	\$3,481.72	\$18.66
CARGADOR FRONTAL MARCA: CATERPILLAR MODELO: 980-H CAPACIDAD: 5.5 YD3	HR	0.01617	\$2,779.64	\$44.95	1.0979	\$3,051.77	\$49.35
CAMION PIPA MARCA: KENWORTH MODELO T-300 CAPACIDAD: 16,000 LTS	HR	0.02	\$611.68	\$12.23	1.0837	\$662.88	\$13.26
COMPACTADORA BAILARINA MARCA: MYKASA MODELO: MT-74F	HR	0.2	\$132.64	\$26.53	1.1071	\$146.85	\$29.37
SUBTOTAL				\$100.87			\$110.64
AUXILIARES							
ACARREO MATERIALES EN TERRACERIAS (1ER KM)	M3	1.3	\$12.45	\$16.19	1.0602	\$13.20	\$17.16
ACARREO MATERIALES EN TERRACERIAS (KM SUBSECUENTES) KM 2 AL 20	M3	7.8	\$6.51	\$50.78	1.0599	\$6.90	\$53.82
SUBTOTAL				\$66.96			\$70.98
HERRAMIENTA MENOR							
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$49.66	\$1.49	1.0600	\$52.64	\$1.58
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$49.66	\$1.49	1.0600	\$52.64	\$1.58

COSTO DIRECTO	\$240.27
INDIRECTOS 7%	\$16.82
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$20.57
0.20% CMIC	\$0.56
PRECIO UNITARIO	\$278.23

\$257.92
\$18.05
\$0.00
\$22.08
\$0.60
\$298.66

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.52

EXT.52.- Suministro y colocacion de PVC CLASE 200 de 4" Ø aprobado UL/FM , Incluye: conexiones necesarias, codos, tees, coples, transiciones de PVC a brida, juntas mecánicas, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, elevaciones, limpieza, plomeo, alineación prueba y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.

UNIDAD M
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
PVC CLASE 200 DE 4" aprobado UL/FM	mL	1.05	\$287.28	\$301.64	1.0669	\$306.50	\$321.83
TEE DI MJ X MJ DE 4"	pza	0.008943	\$705.31	\$6.31	1.0525	\$742.34	\$6.64
CODO HD 90 X 4" MJ, SIN ACC	pza	0.0358	\$1,323.36	\$47.38	1.0525	\$1,392.84	\$49.86
CODO HD 90 X 4" MJ X FLG, SIN ACC	pza	0.02683	\$856.10	\$22.97	1.0525	\$901.05	\$24.18
CODO HD 45 X 4" MJ, SIN ACC	pza	0.01789	\$559.69	\$10.01	1.0525	\$589.07	\$10.54
TEE HD 4" MJ X FLG, SIN ACC	pza	0.00894	\$928.95	\$8.30	1.0525	\$977.72	\$8.74
RESTRICTOR MJ P/C90 S-4000 4"	pza	0.1878	\$558.80	\$104.94	1.0525	\$588.14	\$110.45
SUBTOTAL				\$501.56			\$532.24

MANO DE OBRA							
OFICIAL PLOMERO	JOR	0.13	\$723.07	\$94.00	1.0600	\$766.45	\$99.64
AYUDANTE PLOMERO	jor	0.13	\$575.83	\$74.86	1.0600	\$610.38	\$79.35
SUBTOTAL				\$168.86			\$178.99

EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00

HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$168.86	\$5.07	1.0600	\$178.99	\$5.37
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$168.86	\$5.07	1.0600	\$178.99	\$5.37

COSTO DIRECTO	\$680.55	\$721.97
INDIRECTOS 7%	\$47.64	\$50.54
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$58.25	\$61.80
0.20% CMIC	\$1.57	\$1.67
PRECIO UNITARIO	\$788.02	\$835.99

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUYENDO EL FUTURO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.55

EXT.55.- Acero de refuerzo en cruce de trabes con columnas, incluye: habilitado, armado, elevaciones, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada, P.U.O.T.

UNIDAD KG
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020
 JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
ACERO DE REFUERZO KALISCH	KG	1.05	\$11.05	\$11.60	1.0964	\$12.12	\$12.73
SUBTOTAL				\$11.60			\$12.73
MANO DE OBRA							
OFICIAL FIERRERO	JOR	0.0037	\$1,078.79	\$3.99	1.0600	\$1,143.52	\$4.23
PEON EN GENERAL	jor	0.0037	\$331.06	\$1.22	1.0600	\$350.92	\$1.30
SUBTOTAL				\$5.22			\$5.53
EQUIPO							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
AUXILIARES							
				\$0.00	1.0000	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	3.00%	\$5.21	\$0.16	1.0600	\$5.52	\$0.17
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	3.00%	\$5.21	\$0.16	1.0600	\$5.52	\$0.17

COSTO DIRECTO	\$17.13	\$18.60
INDIRECTOS 7%	\$1.20	\$1.30
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$1.47	\$1.59
0.20% CMIC	\$0.04	\$0.04
PRECIO UNITARIO	\$19.84	\$21.54

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK/03/2019
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCEPTO No. EXT.57

EXT.57.- Dala de refuerzo en trabe T-ESC (ejes 1', F a G,) de 0.20 x 0.20m armada con 6 varillas No. 4, estribos No. 3 @ 0.20m. Concreto f'c=250 Kg/cm2, acero F'y=4200Kg/cm2, Incluye: anclaje de 6 varillas 1/2" Ø anclados en columna en columna CC-1 de 20 centímetros de profundidad, utilizando epoxico sika, dejando longitud para traslape de armado de dala, concreto, acero de refuerzo, cimbra, colocación de placa de acero, anclas, soldadura, material, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion, por unidad de obra terminada, P.U.O.T. (Ver plano S01).

UNIDAD

M

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION A:

2020

JULIO

	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES							
CEMENTO EPOXICO SIKA	TUBO	0.1894	\$815.00	\$154.36	1.0814	\$881.34	\$166.93
Broca para concreto de 1/2"	pza	0.189393	\$365.00	\$69.13	1.1469	\$418.62	\$79.28
SUBTOTAL				\$223.49			\$246.21
MANO DE OBRA							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00			\$0.00
EQUIPO							
ROTOMARTILLO	hr	0.38	\$65.25	\$24.80	1.0625	\$69.33	\$26.35
PLANTA LUZ MARCA: HONDA MODELO: EG-5000 CX CAPACIDAD: 5 KW	HR	0.38	\$149.31	\$56.74	1.3745	\$205.23	\$77.99
SUBTOTAL				\$81.53			\$104.34
AUXILIARES							
CONCRETO Fc= 250 KG/CM2 HECHO EN OBRA	M3	0.044	\$1,817.97	\$79.99	1.0329	\$1,877.78	\$82.62
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	JOR	0.0947	\$1,063.39	\$100.70	1.0566	\$1,123.58	\$106.40
CIMBRA COMUN	M2	0.4	\$250.08	\$100.03	1.0381	\$259.61	\$103.84
ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN	KG	9.02	\$18.15	\$163.71	1.0794	\$19.59	\$176.70
SUBTOTAL				\$444.44			\$469.56
HERRAMIENTA MENOR							
				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA				\$0.00	1.0600	\$0.00	\$0.00

COSTO DIRECTO	\$749.46
INDIRECTOS 7%	\$52.46
COSTO FINANCIERO 0.00%	\$0.00
UTILIDAD 8%	\$64.15
0.20% CMIC	\$1.73
PRECIO UNITARIO	\$867.80

\$820.11
\$57.41
\$0.00
\$70.20
\$1.90
\$949.61

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

00000000000000000000

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 1

REVOLVEDORA DE UN SACO			
DATOS GENERALES			
VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$18,000.00	VIDA ECONOMICA	1500
VALOR DE LLANTAS	\$2,800.00	VIDA LLANTAS	4000
VALOR DE PIEZAS ESPECIALES	\$0.00	VIDA DE PIEZAS ESPEC	0
VALOR NOMINAL	\$15,200.00		
VALOR DE RESCATE 0%	\$0.00	HORAS ANUALES	300
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$10.13	FACTOR DE OPERACIÓN	1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIE NTO	0.3
PPRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMAC	0

UNIDAD HORA
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

					2020				
					JULIO				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
CARGOS FIJOS									
DEPRECIACION	1		\$10.13	1	1	0.00%	\$10.13	\$10.13	
INVERSION	1		\$7.60	1	1	0.00%	\$7.60	\$7.60	
SEGUROS	1		\$0.51	1	1	0.00%	\$0.51	\$0.51	
MANTENIMIENTO	1		\$3.04	1	1	0.00%	\$3.04	\$3.04	
			SUBTOTAL					\$21.28	
			\$21.28	100.3222	106.5935	1.0625	\$22.61	\$22.61	

CARGOS POR CONSUMO									
COMBUSTIBLE									
GASOLINA	LTO	1.03400	\$15.15	\$15.67	99.1987	96.0107	0.9679	\$14.66	\$15.16
LUBRICANTES									
ACEITES	LTO	0.03300	\$39.50	\$1.30	99.9794	105.0801	1.0510	\$41.51	\$1.37
OTROS CONSUMOS									
GRASA	LTO	0.06250	\$61.50	\$3.84	89.2864	92.6810	1.0380	\$63.84	\$3.99
FILTRO	PZA	1	\$17.00	\$17.00	100.9496	107.9675	1.0695	\$18.18	\$18.18
LLANTAS	HORA	1	\$0.70	\$0.70	100.1439	102.1621	1.0202	\$0.71	\$0.71
			SUBTOTAL	\$38.51				\$39.41	

CARGOS POR OPERACIÓN									
AYUDANTE	JOR	0.14286	\$331.06	\$47.31	378.39	401.09	1.0600	\$350.92	\$50.13
			SUBTOTAL	\$47.31				\$50.13	

COSTO HORARIO ACTIVO **\$107.09**

\$112.15

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0472

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 2

COMPACTADORA BAILARINA			
DATOS GENERALES			
VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$55,000.00	VIDA ECONOMICA	1500
VALOR DE LLANTAS	\$0.00	VIDA LLANTAS	0
VALOR NOMINAL	\$55,000.00		
VALOR DE RESCATE 0%	\$0.00	HORAS ANUALES	500
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$36.67	FACTOR DE OPERACIÓN	1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIENTO	0.3
PRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMAC	0

UNIDAD HORA
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

					2020				
					JULIO				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
CARGOS FIJOS									
DEPRECIACION	1		\$36.67	1	1	0.00%	\$36.67	\$36.67	
INVERSION	1		\$16.50	1	1	0.00%	\$16.50	\$16.50	
SEGUROS	1		\$1.10	1	1	0.00%	\$1.10	\$1.10	
MANTENIMIENTO	1		\$11.00	1	1	0.00%	\$11.00	\$11.00	
			SUBTOTAL					\$65.27	
								\$65.27	
					100.3222	106.5935	1.0625	\$69.35	\$69.35

CARGOS POR CONSUMO									
COMBUSTIBLE									
GASOLINA	LTO	0.79485	\$15.15	\$12.04	99.1987	96.0107	0.9679	\$14.66	\$11.65
LUBRICANTES									
ACEITES	LTO	0.01050	\$39.50	\$0.41	99.9794	105.0801	1.0510	\$41.51	\$0.44
OTROS CONSUMOS									
GRASA	LTO	0	\$36.42	\$0.00	89.2864	92.6810	1.0380	\$37.80	\$0.00
FILTRO	PZA	1	\$3.99	\$3.99	100.9496	107.9675	1.0695	\$4.27	\$4.27
			SUBTOTAL	\$16.44				\$16.36	

CARGOS POR OPERACIÓN									
AYUDANTE	JOR	0.15384615	\$331.06	\$50.93	378.39	401.09	1.0600	\$350.92	\$53.99
			SUBTOTAL	\$50.93				\$53.99	

COSTO HORARIO ACTIVO **\$132.63** **\$139.70**

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0533

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.



PROURVIKA

OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 3

VIBRADOR GASOLINA	MARCA: CIPSA-DYNAPAC	MODELO: MV-
DATOS GENERALES		
VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$17,500.00	VIDA ECONOMICA 1000
VALOR DE LLANTAS	\$0.00	VIDA LLANTAS 0
VALOR NOMINAL	\$17,500.00	
VALOR DE RESCATE 0%	\$0.00	HORAS ANUALES 400
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$17.50	FACTOR DE OPERACIÓN 1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIENTO 0.3
PRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMAC 0
UNIDAD	HORA	
FECHA COTIZACION	26 DE NOV DE 2019	

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

				2020				
				JULIO				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
CARGOS FIJOS								
DEPRECIACION	1	\$17.50	\$17.50	1	1	0.00%	\$17.50	\$17.50
INVERSION	1	\$6.56	\$6.56	1	1	0.00%	\$6.56	\$6.56
SEGUROS	1	\$0.44	\$0.44	1	1	0.00%	\$0.44	\$0.44
MANTENIMIENTO	1	\$5.25	\$5.25	1	1	0.00%	\$5.25	\$5.25
SUBTOTAL			\$29.76					\$29.75
			\$29.75	100.3222	106.5935	1.0625	\$31.61	\$31.61

CARGOS POR CONSUMO									
COMBUSTIBLE									
GASOLINA	LTO	1.24905	\$15.15	\$18.92	99.1987	96.0107	0.9679	\$14.66	\$18.31
LUBRICANTES									
ACEITE	LTO	0.0165	\$39.50	\$0.65	99.9794	105.0801	1.0510	\$41.51	\$0.68
OTROS CONSUMOS									
FILTROS	PZA	0.0200	\$850.00	\$17.00	100.9496	107.9675	1.0695	\$909.08	\$18.18
SUBTOTAL				\$36.57	\$37.17				

CARGOS POR OPERACIÓN									
PEON EN GENERAL	JOR	0.15385	\$331.06	\$50.94	378.39	401.09	1.0600	\$350.92	\$53.99
AYUDANTE	JOR			\$0.00					
SUBTOTAL			\$50.94						\$53.99

COSTO HORARIO ACTIVO **\$117.25**

\$122.75

FACTOR DE ACTUALIZACION **1.0469**

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.



PROURVIKA
CONSTRUCTORA

OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 4

VIBRADOR ELECTRICO	MARCA: WACKER	MODELO: M-2000
CAPACIDAD: 2000 W		
DATOS GENERALES		
VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$18,900.00	VIDA ECONOMICA 1000
VALOR DE LLANTAS	\$0.00	VIDA LLANTAS 0
VALOR NOMINAL	\$18,900.00	
VALOR DE RESCATE 0%	\$0.00	HORAS ANUALES 400
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$18.90	FACTOR DE OPERACIÓN 1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIE NTO 0.3
PPRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMAC 0
UNIDAD	HORA	
FECHA COTIZACION	26 DE NOV DE 2019	

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

					2020				
					JULIO				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
CARGOS FIJOS									
DEPRECIACION	1		\$18.90	1	1	0.00%	\$18.90	\$18.90	
INVERSION	1		\$7.09	1	1	0.00%	\$7.09	\$7.09	
SEGUROS	1		\$0.47	1	1	0.00%	\$0.47	\$0.47	
MANTENIMIENTO	1		\$5.67	1	1	0.00%	\$5.67	\$5.67	
		SUBTOTAL	\$32.13					\$32.13	
			\$32.13	100.3222	106.5935	1.0625	\$34.14	\$34.14	
CARGOS POR CONSUMO									
COMBUSTIBLE									
ENERGIA ELECTRICA	KW	2.00	\$4.00	\$8.00	99.9117	102.6151	1.0271	\$4.11	\$8.22
LUBRICANTES				\$0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$0.00	\$0.00
OTROS CONSUMOS									
			\$0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$0.00	\$0.00	
		SUBTOTAL	\$8.00					\$8.22	
CARGOS POR OPERACIÓN									
PEON EN GENERAL	JOR	0.14286	\$331.06	\$47.31	378.39	401.09	1.0600	\$350.92	\$50.13
		SUBTOTAL	\$47.31					\$50.13	
		COSTO HORARIO ACTIVO	\$87.43					\$92.49	

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0578

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

2019/08/13

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 6

RETROEXCAVADORA

DATOS GENERALES

VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$1,008,000.00	VIDA ECONOMICA	20000
VALOR DE LLANTAS	\$24,000.00	VIDA LLANTAS	4000
VALOR DE PZAS ESPECIALES	\$3,000.00	VIDA PZAS ESPEC	600
VALOR NOMINAL	\$981,000.00		
VALOR DE RESCATE 20%	\$196,200.00	HORAS ANUALES	1200
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$39.24	FACTOR DE OPERACIÓN	1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIENTO	0.3
PRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMAC	0

UNIDAD

HORA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

				2020				
				JULIO				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
CARGOS FIJOS								
DEPRECIACION	1		\$39.24	1	1	0.00%	\$39.24	\$39.24
INVERSION	1		\$147.15	1	1	0.00%	\$147.15	\$147.15
SEGUROS	1		\$9.81	1	1	0.00%	\$9.81	\$9.81
MANTENIMIENTO	1		\$11.77	1	1	0.00%	\$11.77	\$11.77
			SUBTOTAL					\$207.97
			\$207.97	100.47089	115.2773	1.1474	\$238.62	\$238.62

CARGOS POR CONSUMO

COMBUSTIBLE

DIESEL	LTO	8.64800	\$17.62	\$152.38	100.5013	93.6959	0.9323	\$16.43	\$142.09
LUBRICANTES									
ACEITES MOTOR	LTO	0.27600	\$35.80	\$9.88	99.9794	105.0801	1.0510	\$37.63	\$10.39
ACEITES TRANSMISION	LTO	0.01500	\$45.98	\$0.69	99.9794	105.0801	1.0510	\$48.33	\$0.72
ACEITES DIFERENCIAL	LTO	0.016647	\$43.34	\$0.86	99.9794	105.0801	1.0510	\$45.55	\$0.76
ACEITE HIDRAULICO	LTO	0.04000	\$29.80	\$1.19	99.9794	105.0801	1.0510	\$31.32	\$1.25
GRASA	KG	0.12500	\$61.50	\$7.69	89.2864	92.6810	1.0380	\$63.84	\$7.98

OTROS CONSUMOS

FILTROS	PZA	1	\$17.00	\$17.00	100.9496	107.9675	1.0695	\$18.18	\$18.18
LLANTAS	HORA	1	\$6.00	\$6.00	100.1439	102.1621	1.0202	\$6.12	\$6.12
PZAS ESPECIALES	HORA	1	\$5.00	\$5.00	101.0776	115.9222	1.1469	\$5.73	\$5.73
			SUBTOTAL	\$200.70					\$193.22

CARGOS POR OPERACIÓN

OPERADOR	JOR	0.15384615	\$442.57	\$68.09	378.39	401.09	1.0600	\$469.12	\$72.17
			SUBTOTAL	\$68.09					\$72.17

COSTO HORARIO ACTIVO **\$476.76**

\$504.01

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0572

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 9

CAMION PIPA			
DATOS GENERALES			
VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$1,610,000.00	VIDA ECONOMICA	20000
VALOR DE LLANTAS	\$75,000.00	VIDA LLANTAS	3000
VALOR PZAS ESPECIALES	\$8,500.00	VIDA PZAS ESP	4000
VALOR NOMINAL	\$1,526,500.00		
VALOR DE RESCATE 30%	\$457,950.00	HORAS ANUALES	1200
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$53.43	FACTOR DE OPERACIÓN	1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIENTO	0.3
PRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMAC	0

UNIDAD HORA
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

				2020				
				JULIO				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
CARGOS FIJOS								
DEPRECIACION	1	\$53.43	\$53.43	1	1	0.00%	\$53.43	\$53.43
INVERSION	1	\$248.06	\$248.06	1	1	0.00%	\$248.06	\$248.06
SEGUROS	1	\$16.54	\$16.54	1	1	0.00%	\$16.54	\$16.54
MANTENIMIENTO	1	\$16.03	\$16.03	1	1	0.00%	\$16.03	\$16.03
		SUBTOTAL	\$334.05					\$334.05
		\$334.06		100.9115	113.0243	1.1200	\$374.15	\$374.15

CARGOS POR CONSUMO									
COMBUSTIBLE									
DIESEL	LTO	8.0000	\$17.62	\$140.96	100.5013	93.6959	0.9323	\$16.43	\$131.44
LUBRICANTES									
ACEITES MOTOR	LTO	0.1250	\$35.80	\$4.48	99.9794	105.0801	1.0510	\$37.63	\$4.70
ACEITES TRANSMISION	LTO	0.0300	\$45.98	\$1.38	99.9794	105.0801	1.0510	\$48.32	\$1.45
ACEITES DIFERENCIAL	LTO	0.0300	\$43.34	\$1.30	99.9794	105.0801	1.0510	\$45.55	\$1.37
ACEITE HIDRAULICO	LTO	0.00	\$42.05	\$0.00	99.9794	105.0801	1.0510	\$44.20	\$0.00
GRASA	KG	0.0625	\$61.50	\$3.84	89.2864	92.6810	1.0380	\$63.84	\$3.99
OTROS CONSUMOS									
FILTROS	PZA	1	\$3.20	\$3.20	100.9496	107.9675	1.0695	\$3.42	\$3.42
LLANTAS	HORA	1	\$25.00	\$25.00	100.1439	102.1621	1.0202	\$25.51	\$25.51
PZAS ESPECIALES	HORA	1	\$2.13	\$2.13	101.0776	115.9222	1.1469	\$2.44	\$2.44
SUBTOTAL				\$182.29			\$174.32		

CARGOS POR OPERACIÓN									
OPERADOR	JOR	0.15385	\$619.66	\$95.33	378.39	401.09	1.0600	\$656.84	\$101.05
			SUBTOTAL	\$95.33					\$101.05

COSTO HORARIO ACTIVO \$611.68

\$649.52

FACTOR DE ACTUALIZACION **1.0619**

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
CONSTRUYENDO EL FUTURO

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 11

TRACTOR D8N			
DATOS GENERALES			
VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$14,540,000.00	VIDA ECONOMICA	24000
VALOR DE LLANTAS	\$0.00	VIDA LLANTAS	0
ADQUISICION PZAS ESPECIALES	\$46,000.00	VIDA PZAS ESP	1200
VALOR NOMINAL	\$14,494,000.00		
VALOR DE RESCATE 30%	\$4,348,200.00	HORAS ANUALES	2000
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$422.74	FACTOR DE OPERACIÓN	1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIE NTO	0.3
PPRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMAC	0

UNIDAD HORA
FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

				2020				
				JULIO				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
CARGOS FIJOS								
DEPRECIACION	1		\$422.74	1	1	0.00%	\$422.74	\$422.74
INVERSION	1		\$1,413.17	1	1	0.00%	\$1,413.17	\$1,413.17
SEGUROS	1		\$94.21	1	1	0.00%	\$94.21	\$94.21
MANTENIMIENTO	1		\$126.82	1	1	0.00%	\$126.82	\$126.82
SUBTOTAL			\$2,056.94					\$2,056.94
				100.4709	115.27734	1.1474	\$2,360.13	\$2,360.13

CARGOS POR CONSUMO									
COMBUSTIBLE									
DIESEL	LTO	51.0000	\$17.62	\$898.62	100.5013	93.6959	0.9323	\$16.43	\$837.93
LUBRICANTES									
ACEITES MOTOR	LTO	0.20000	\$35.80	\$7.16	99.9794	105.08007	1.0510	\$37.63	\$7.53
ACEITES TRANSMISION	LTO	0.20000	\$45.98	\$9.20	99.9794	105.08007	1.0510	\$48.32	\$9.66
ACEITES MANDOS FINALES	LTO	0.04000	\$39.50	\$1.58	99.9794	105.08007	1.0510	\$41.51	\$1.66
ACEITE HIDRAULICO	LTO	0.10000	\$29.80	\$2.98	99.9794	105.08007	1.0510	\$31.32	\$3.13
ACEITE DIFERENCIAL	LTO	0.20000	\$43.34	\$8.67	99.9794	105.08007	1.0510	\$45.55	\$9.11
GRASA	KG	0.12000	\$61.50	\$7.38	89.2864	92.6810	1.0380	\$63.84	\$7.66
OTROS CONSUMOS									
FILTROS	PZA	1	\$25.60	\$25.60	100.9496	107.9675	1.0695	\$27.38	\$27.38
HERRAMIENTA DE ATA	HORA	1	\$38.33	\$38.33	101.0776	115.9222	1.1469	\$43.96	\$43.96
SUBTOTAL				\$999.52			\$948.02		

CARGOS POR OPERACIÓN									
OPERADOR	JOR	0.15384615	\$939.41	\$144.53	378.39	401.09	1.0600	\$995.77	\$153.20
			SUBTOTAL	\$144.53					\$153.20

COSTO HORARIO ACTIVO \$3,200.99

\$3,461.35

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0813

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 13

GRUA T 40 TON			
DATOS GENERALES			
VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$1,800,000.00	VIDA ECONOMICA	2000
VALOR DE LLANTAS	\$15,000.00	VIDA LLANTAS	6000
VALOR NOMINAL	\$1,785,000.00		
VALOR DE RESCATE 0.2%	\$3,570.00	HORAS ANUALES	600
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$890.72	FACTOR DE OPERACIÓN	1
TASA INTERES ANUAL (I)	7.87%	FACTOR DE MANTENIMIENTO	0.2
PRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	1.50%	COSTO ANUAL DE ALMAC	0

UNIDAD HORA
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

				2020				
				JULIO				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
CARGOS FIJOS								
DEPRECIACION	1	\$890.72	\$890.72	1	1	0.00%	\$890.72	\$890.72
INVERSION	1	\$117.30	\$117.30	1	1	0.00%	\$117.30	\$117.30
SEGUROS	1	\$22.36	\$22.36	1	1	0.00%	\$22.36	\$22.36
MANTENIMIENTO	1	\$178.14	\$178.14	1	1	0.00%	\$178.14	\$178.14
SUBTOTAL			\$1,208.52					\$1,208.52
				\$1,297.59	100.4709	115.2773	1.1474	\$1,386.66

CARGOS POR CONSUMO								
COMBUSTIBLE								
DIESEL	LTO	15.0000	\$17.62	\$264.30	100.5013	93.6959	0.9323	\$16.43
LUBRICANTES								
ACEITES MOTOR	LTO	0.04000	\$38.70	\$1.55	99.9794	105.0801	1.0510	\$40.67
ACEITES TRANSMISION	LTO	0.02000	\$45.98	\$0.92	99.9794	105.0801	1.0510	\$48.33
ACEITES MANDOS FINALES	LTO	0.02000	\$39.50	\$0.79	99.9794	105.0801	1.0510	\$41.52
ACEITE HIDRAULICO	LTO	0.05000	\$29.80	\$1.49	99.9794	105.0801	1.0510	\$31.32
OTROS CONSUMOS								
LLANTAS	HORA	1	\$2.50	\$2.50	100.1439	102.1621	1.0202	\$2.55
SUBTOTAL			\$275.88					\$254.00

CARGOS POR OPERACIÓN								
OPERADOR	JOR	0.125	\$832.83	\$104.11	378.39	401.09	1.0600	\$882.80
SUBTOTAL			\$104.11					\$110.35

COSTO HORARIO ACTIVO **\$1,677.57**

\$1,751.01

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0438

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.



PROURVIKA
CONSTRUCION

OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 14

CARGADOR 980-H			
DATOS GENERALES			
VALOR DE	VIDA		
ADQUISICION(VA)	\$12,350,000.00	ECONOMICA	24000
VALOR DE LLANTAS	\$328,800.00	LLANTAS	4000
VALOR DE PZAS ESP	\$38,500.00	VIDA PZAS	
		ESPECIALES	1000
VALOR NOMINAL	\$11,982,700.00		
VALOR DE RESCATE 30%		HORAS	
	\$3,594,810.00	ANUALES	1800
VALOR DE		FACTOR DE	
DEPRECIACION(VD)	\$349.50	OPERACION	1
TASA INTERES ANUAL (I)		FACTOR DE	
	30.00%	MANUTENIMIENTO	0.3
PRIMA ANUAL DE		COSTO	
SEGUROS (S)	2.00%	ANUAL DE	
		ALMAC	0

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

UNIDAD				2020				
FECHA COTIZACION				JULIO				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
CARGOS FIJOS								
DEPRECIACION	1		\$349.50	1	1	0.00%	\$349.50	\$349.50
INVERSION	1		\$1,298.13	1	1	0.00%	\$1,298.13	\$1,298.13
SEGUROS	1		\$86.54	1	1	0.00%	\$86.54	\$86.54
MANTENIMIENTO	1		\$104.85	1	1	0.00%	\$104.85	\$104.85
SUBTOTAL			\$1,839.01					\$1,839.01
			\$1,839.01	100.470894	115.27734	1.1474	\$2,110.09	\$2,110.09

CARGOS POR CONSUMO									
COMBUSTIBLE									
DIESEL	LTO	34.0000	\$17.62	\$599.08	100.5013	93.6959	0.9323	\$16.43	\$558.62
LUBRICANTES									
ACEITES MOTOR	LTO	0.40000	\$35.80	\$14.32	99.9794	105.08007	1.0510	\$37.63	\$15.05
ACEITES TRANSMISION	LTO	0.08000	\$45.98	\$3.68	99.9794	105.08007	1.0510	\$48.32	\$3.87
ACEITE HIDRAULICO	LTO	0.30000	\$29.80	\$8.94	99.9794	105.08007	1.0510	\$31.32	\$9.40
ACEITE MAN FIN	LTO	0.20000	\$43.34	\$8.67	99.9794	105.08007	1.0510	\$45.55	\$9.11
GRASA	KG	0.24500	\$61.50	\$15.07	89.2864	92.6810	1.0380	\$63.84	\$15.64
OTROS CONSUMOS									
FILTROS	PZA	1	\$16.80	\$16.80	100.9496	107.9675	1.0695	\$17.97	\$17.97
LLANTAS	HORA	1	\$82.20	\$82.20	100.1439	102.1621	1.0202	\$83.86	\$83.86
HERRAMIENTAS	HORA	1	\$38.50	\$38.50	101.0776	115.9222	1.1469	\$44.16	\$44.16
CORTE									
SUBTOTAL				\$787.26					\$757.68

CARGOS POR OPERACIÓN									
OPERADOR	JOR	0.15384615	\$996.80	\$153.35	378.39	401.09	1.0600	\$1,056.61	\$162.56
AYUDANTE				\$0.00					
			SUBTOTAL	\$153.35					\$162.56

COSTO HORARIO ACTIVO \$2,779.64

\$3,030.34

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0902

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

00000000000000000000

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 15

CAMION VOLTEO 12 M3			
DATOS GENERALES			
VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$1,710,000.00	VIDA ECONOMICA	20000
VALOR DE LLANTAS	\$75,000.00	VIDA LLANTAS	3000
VALOR NOMINAL	\$1,635,000.00		
VALOR DE RESCATE 30%	\$490,500.00	HORAS ANUALES	1400
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$57.23	FACTOR DE OPERACIÓN	1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIENTO	0.3
PRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMAC	0
UNIDAD	HORA		
FECHA COTIZACION	26 DE NOV DE 2019		

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

					2020				
					JULIO				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
CARGOS FIJOS									
DEPRECIACION	1	\$57.23	\$57.23	1	1	0.00%	\$57.23	\$57.23	
INVERSION	1	\$227.73	\$227.73	1	1	0.00%	\$227.73	\$227.73	
SEGUROS	1	\$15.18	\$15.18	1	1	0.00%	\$15.18	\$15.18	
MANTENIMIENTO	1	\$17.17	\$17.17	1	1	0.00%	\$17.17	\$17.17	
SUBTOTAL			\$317.31					\$317.31	
				\$317.31	100.9115	113.0243	1.1200	\$355.39	\$355.39

CARGOS POR CONSUMO									
COMBUSTIBLE									
DIESEL	LTO	8.0000	\$17.62	\$140.96	100.5013	93.6959	0.9323	\$16.43	\$131.44
LUBRICANTES									
ACEITES MOTOR	LTO	0.1250	\$35.80	\$4.48	99.9794	105.0801	1.0510	\$37.63	\$4.70
ACEITES TRANSMISION	LTO	0.0300	\$45.98	\$1.38	99.9794	105.0801	1.0510	\$48.32	\$1.45
ACEITES MANDOS MEDIOS	LTO	0.0300	\$43.34	\$1.30	99.9794	105.0801	1.0510	\$45.55	\$1.37
ACEITE HIDRAULICO	LTO	0.1200	\$29.80	\$3.58	99.9794	105.0801	1.0510	\$31.32	\$3.76
GRASA	KG	0.0625	\$61.50	\$3.84	89.2864	92.6810	1.0380	\$63.84	\$3.99
OTROS CONSUMOS									
FILTROS	PZA	1	\$3.20	\$3.20	100.9496	107.9675	1.0695	\$3.42	\$3.42
LLANTAS	HORA	1	\$25.00	\$25.00	100.1439	102.1621	1.0202	\$25.51	\$25.51
SUBTOTAL			\$183.74					\$175.64	

CARGOS POR OPERACIÓN									
OPERADOR	JOR	0.153846154	\$619.66	\$95.33	378.39	401.09	1.0600	\$656.84	\$101.05
SUBTOTAL			\$95.33					\$101.05	

COSTO HORARIO ACTIVO	\$596.38	\$632.08
-----------------------------	-----------------	-----------------

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0599

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.



PROURVIKA
CONSTRUYENDO CONFIANZA

OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No.20

PLANTA DE LUZ 5 KW

DATOS GENERALES

VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$35,000.00	VIDA ECONOMICA	2000
VALOR DE LLANTAS	\$0.00	VIDA LLANTAS	0
VALOR NOMINAL	\$35,000.00		
VALOR DE RESCATE 0%	\$0.00	HORAS ANUALES	500
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$17.50	FACTOR DE OPERACION	1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIENTO	0.3
PRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMACEN	0

UNIDAD

HORA

FECHA COTIZACION

11 DE ABRIL DE 2016

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	2020	
							JULIO	
							COSTO ACT	IMPORTE
CARGOS FIJOS								
DEPRECIACION	1	\$17.50	\$17.50	1	1	0.00%	\$17.50	\$17.50
INVERSION	1	\$10.50	\$10.50	1	1	0.00%	\$10.50	\$10.50
SEGUROS	1	\$0.70	\$0.70	1	1	0.00%	\$0.70	\$0.70
MANTENIMIENTO	1	\$5.25	\$5.25	1	1	0.00%	\$5.25	\$5.25
SUBTOTAL			\$33.95					\$33.95
				100.3222	106.5935	1.0625	\$36.07	\$36.07

CARGOS POR CONSUMO

COMBUSTIBLE

GASOLINA	LTO	3.00	\$15.15	\$45.45	99.1987	96.0107	0.9679	\$14.66	\$43.98
----------	-----	------	---------	---------	---------	---------	--------	---------	---------

LUBRICANTES

ACEITES	LTO	0.0508	\$39.00	\$1.98	99.9794	105.0801	1.0510	\$40.99	\$2.08
---------	-----	--------	---------	--------	---------	----------	--------	---------	--------

OTROS CONSUMOS

GRASA	KG	0	\$36.42	\$0.00	89.2864	92.6810	1.0380	\$37.80	\$0.00
-------	----	---	---------	--------	---------	---------	--------	---------	--------

FILTRO	PZA	1	\$17.00	\$17.00	100.9496	107.9675	1.0695	\$18.18	\$18.18
--------	-----	---	---------	---------	----------	----------	--------	---------	---------

SUBTOTAL

L

\$64.43

\$64.24

CARGOS POR OPERACIÓN

OPERADOR	JOR	0.15385	\$331.06	\$50.93	378.39	401.09	1.0600	\$681.98	\$104.92
----------	-----	---------	----------	---------	--------	--------	--------	----------	----------

AYUDANTE	JOR			\$0.00					
----------	-----	--	--	--------	--	--	--	--	--

SUBTOTAL

\$50.93

\$104.92

COSTO HORARIO ACTIVO \$149.31

\$205.24

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.3745

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 INGENIERIA DE CONSTRUCCION

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 26

SOLDADORA DIESEL	MARCA:LINCOLN	MODELO: RANGER 305-D
DATOS GENERALES		
VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$155,000.00	VIDA ECONOMICA 4000
VALOR DE LLANTAS	\$2,400.00	VIDA LLANTAS 6000
VALOR PZAS ESPECIALES	\$2,500.00	VIDA PZAS ESPECIALES 1000
VALOR NOMINAL	\$150,100.00	
VALOR DE RESCATE 0%	\$0.00	HORAS ANUALES 800
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$37.53	FACTOR DE OPERACIÓN 1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIENTO 0.3
PRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMAC 0

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

UNIDAD HORA
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
				INDICE NOV 19	JULIO				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE		INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
CARGOS FIJOS									
DEPRECIACION	1		\$37.53	1	1	0.00%	\$37.53	\$37.53	
INVERSION	1		\$28.14	1	1	0.00%	\$28.14	\$28.14	
SEGUROS	1		\$1.88	1	1	0.00%	\$1.88	\$1.88	
MANTENIMIENTO	1		\$11.26	1	1	0.00%	\$11.26	\$11.26	
SUBTOTAL			\$78.81					\$78.80	
			\$78.81	100.2976	113.3564	1.1302	\$89.07	\$89.07	

CARGOS POR CONSUMO									
COMBUSTIBLE									
DIESEL	LTO	1.7860	\$17.62	\$31.47	100.5013	93.6959	0.9323	\$16.43	\$29.34
LUBRICANTES									
ACEITES	LTO	0.057	\$35.80	\$2.04	99.9794	105.080074	1.0510	\$37.63	\$2.14
OTROS CONSUMOS									
FILTRO	PZA	1	\$4.00	\$4.00	100.9496	107.9675	1.0695	\$4.28	\$4.28
LLANTAS	HORA	1	\$0.40	\$0.40	100.1439	102.1621	1.0202	\$0.41	\$0.41
PIEZAS ESPECIALES	HORA	1	\$2.50	\$2.50	101.0776	115.9222	1.1469	\$2.87	\$2.87
SUBTOTAL				\$40.41					

CARGOS POR OPERACIÓN									
OFICIAL SOLDADOR	JOR	0.125	\$672.13	\$84.02	378.39	401.09	1.0600	\$712.46	\$89.06
			SUBTOTAL	\$84.02					\$89.06

COSTO HORARIO ACTIVO \$203.24

\$217.17

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0685

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

1007801004

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 27

GENERADOR LUZ DIESEL	MARCA: INGERSOLL-RAND	MODELO: M-45
CAPACIDAD: 45 KW		

DATOS GENERALES

VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$460,000.00	VIDA ECONOMICA	18000
VALOR DE LLANTAS	\$4,000.00	VIDA LLANTAS	6000
VALOR PZAS ESPECIALES	\$0.00	VIDA PZAS ESPECIALES	1000
VALOR NOMINAL	\$456,000.00		
VALOR DE RESCATE 10%	\$45,600.00	HORAS ANUALES	1000
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$22.80	FACTOR DE OPERACIÓN	1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIENTO	0.3
PRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMAC	0

UNIDAD

HORA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

					2020				
					JULIO				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
CARGOS FIJOS									
DEPRECIACION	1		\$22.80	1	1	0.00%	\$22.80	\$22.80	
INVERSION	1		\$75.24	1	1	0.00%	\$75.24	\$75.24	
SEGUROS	1		\$5.02	1	1	0.00%	\$5.02	\$5.02	
MANTENIMIENTO	1		\$6.84	1	1	0.00%	\$6.84	\$6.84	
SUBTOTAL			\$109.90					\$109.90	
			\$109.90	100.3222	106.5935	1.0625	\$116.77	\$116.77	

CARGOS POR CONSUMO

COMBUSTIBLE

DIESEL	LTO	6.1100	\$17.62	\$107.66	100.5013	93.6959	0.9323	\$16.43	\$100.39
LUBRICANTES									
ACEITES	LTO	0.1950	\$35.80	\$6.98	99.9794	105.080074	1.0510	\$37.63	\$7.34
GRASA	KG	0.0625	\$61.50	\$3.84	89.2864	92.6810	1.0380	\$63.84	\$3.99
OTROS CONSUMOS									
FILTRO	PZA	1	\$6.00	\$6.00	100.9496	107.9675	1.0695	\$6.42	\$6.42
LLANTAS	HORA	1	\$0.67	\$0.67	100.1439	102.1621	1.0202	\$0.68	\$0.68
PIEZAS ESPECIALES	HORA	1	\$0.00	\$0.00	101.0776	115.9222	1.1469	\$0.00	\$0.00
SUBTOTAL			\$125.15					\$118.82	

CARGOS POR OPERACIÓN

OPERADOR PLANTA DE LUZ	JOR	0.14286	\$398.29	\$56.90	378.39	401.09	1.0600	\$422.19	\$60.31
SUBTOTAL			\$56.90					\$60.31	

COSTO HORARIO ACTIVO **\$291.95**

\$295.90

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0135

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

105117981338

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 15

CAMIÓN GRUA HIDRÁULICA MARCA: KENWORTH-HIAB MODELO: T-370 Y XS-122-

DATOS GENERALES

VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$1,340,000.00	VIDA ECONOMICA	18000
VALOR DE LLANTAS	\$36,000.00	VIDA LLANTAS	3000
VALOR NOMINAL	\$1,304,000.00		
VALOR DE RESCATE 0.1%	\$130,400.00	HORAS ANUALES	1200
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$65.20	FACTOR DE OPERACIÓN	1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIENTO	0.3
PPRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMAC	0

UNIDAD

HORA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

					2020				
					JULIO				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
CARGOS FIJOS									
DEPRECIACION	1	\$65.20	\$65.20	1	1	0.00%	\$65.20	\$65.20	
INVERSION	1	\$179.30	\$179.30	1	1	0.00%	\$179.30	\$179.30	
SEGUROS	1	\$11.95	\$11.95	1	1	0.00%	\$11.95	\$11.95	
MANTENIMIENTO	1	\$19.56	\$19.56	1	1	0.00%	\$19.56	\$19.56	
SUBTOTAL			\$276.01					\$276.01	
				\$276.01	100.4709	115.2773	1.1474	\$316.70	\$316.70
CARGOS POR CONSUMO									
COMBUSTIBLE									
DIESEL	LTO	29.6100	\$17.62	\$521.73	100.5013	93.6959	0.9323	\$16.43	\$486.49
LUBRICANTES									
ACEITES MOTOR	LTO	0.9450	\$35.80	\$33.83	99.9794	105.0801	1.0510	\$37.63	\$35.56
ACEITES TRANSMISION	LTO	0.0900	\$45.98	\$4.14	99.9794	105.0801	1.0510	\$48.32	\$4.35
ACEITES DIFERENCIAL	LTO	0.0170	\$43.34	\$0.74	99.9794	105.0801	1.0510	\$45.55	\$0.77
ACEITE HIDRAULICO	LTO	0.1000	\$29.80	\$2.98	99.9794	105.0801	1.0510	\$31.32	\$3.13
GRASA	KG	0.0625	\$61.50	\$3.84	89.2864	92.6810	1.0380	\$63.84	\$3.99
OTROS CONSUMOS									
FILTROS	PZA	0.0025	\$1,200.00	\$3.00	100.9496	107.9675	1.0695	\$1,283.40	\$3.21
LLANTAS	HORA	36	\$12.00	\$12.00	100.1439	102.1621	1.0202	\$3.06	\$110.16
SUBTOTAL			\$582.26						\$647.66
CARGOS POR OPERACIÓN									
OPERADOR GRUA	JOR	0.14286	\$721.32	\$103.05	378.39	401.09	1.0600	\$764.60	\$109.23
AYUDANTE GRUA	JOR	0.14286	\$340.90	\$48.70	378.39	401.09	1.0600	\$361.35	\$51.62
SUBTOTAL			\$151.75						\$160.85
COSTO HORARIO ACTIVO				\$1,010.02				\$1,125.21	

FACTOR DE ACTUALIZAC 1.114

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

CONSTRUYENDO

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS

CONCEPTO No. 31

BOM TELESCOPICO

DATOS GENERALES

VALOR DE ADQUISICION(VA)	\$860,000.00	VIDA ECONOMICA	20000
VALOR DE LLANTAS	\$16,000.00	VIDA LLANTAS	4000
VALOR NOMINAL	\$844,000.00		
VALOR DE RESCATE 20%	\$168,800.00	HORAS ANUALES	1000
VALOR DE DEPRECIACION(VD)	\$33.76	FACTOR DE OPERACION	1
TASA INTERES ANUAL (I)	30.00%	FACTOR DE MANTENIMIENTO	0.3
PPRIMA ANUAL DE SEGUROS (S)	2.00%	COSTO ANUAL DE ALMAC	0

UNIDAD

HORA

FECHA COTIZACION

26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION DE COSTOS HORARIOS

					2020				
					JULIO				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
CARGOS FIJOS									
DEPRECIACION	1		\$33.76	1	1	0.00%	\$33.76	\$33.76	
INVERSION	1		\$151.92	1	1	0.00%	\$151.92	\$151.92	
SEGUROS	1		\$10.13	1	1	0.00%	\$10.13	\$10.13	
MANTENIMIENTO	1		\$10.13	1	1	0.00%	\$10.13	\$10.13	
SUBTOTAL			\$205.95					\$205.94	
			\$205.95	100.4709	115.2773	1.1474	\$236.30	\$236.30	

CARGOS POR CONSUMO

COMBUSTIBLE

ENERGIA	KW-HORA	0.00	\$4.00	\$0.00	99.6961	102.320668	1.0263	\$4.11	\$0.00
---------	---------	------	--------	--------	---------	------------	--------	--------	--------

OTROS CONSUMOS

LLANTAS	PZA	1	\$4.00	\$4.00	100.95	107.9675	1.0695	\$4.28	\$4.28
SUBTOTAL			\$4.00						
									\$4.28

CARGOS POR OPERACIÓN

OPERADOR	JOR	0.1428571	\$386.82	\$55.26	378.39	401.09	1.0600	\$410.03	\$58.58
AYUDANTE	JOR			\$0.00					
SUBTOTAL				\$55.26					\$58.58

COSTO HORARIO ACTIVO **\$265.19**

\$299.16

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.1280

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUYENDO EL FUTURO

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES
 CONCEPTO ACARREO PRIMER KM

UNIDAD M3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

					2020				
					JULIO				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
			\$ 0.00	1	1	1.0000	\$ -	\$0.00	
		SUBTOTAL	\$0.00					\$0.00	
MANO DE OBRA									
			\$ 0.00	378.39	401.09	1.0600	\$ -	\$0.00	
		SUBTOTAL	\$0.00					\$0.00	
EQUIPO									
CAMION VOLTEO HR	0.02088	596.38	\$ 12.45	596.3800	632.0800	1.0599	\$ 632.10	\$13.20	
MARCA: KENWORTH									
MODELO: T-300									
		SUBTOTAL	\$12.45					\$13.20	
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$0.00	378.39	401.09	1.0600	\$ -	\$0.00	
		COSTO DIRECTO	\$12.45					\$13.20	

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0602

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUYENDO

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO ACARREO KMS SUBSECUENTES

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M3-KM
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					JULIO				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
			\$ 0.00	1	1	1.0000	\$ -	\$0.00	
		SUBTOTAL	\$0.00					\$0.00	
MANO DE OBRA									
			\$ 0.00	378.39	401.09	1.0600	\$ -	\$0.00	
		SUBTOTAL	\$0.00					\$0.00	
EQUIPO									
CAMION	VOLTEO HR	0.00898756	596.38	\$ 5.36	596.3800	632.0800	1.0599	\$ 632.10	\$5.68
MARCA:	KENWORTH								
MODELO:	T-300								
CAPACIDAD:	14 M3								
		SUBTOTAL	\$5.36					\$5.68	
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	378.39	401.09	1.0600	\$ -	\$0.00
		COSTO DIRECTO	\$5.36					\$5.68	

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0597

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO ACARREO MATERIALES EN TERRACERIAS

--	--

UNIDAD M3-KM
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

					2020				
					JULIO				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
			\$ 0.00	1	1	1.0000	\$ -	\$0.00	
		SUBTOTAL	\$0.00					\$0.00	
MANO DE OBRA									
			\$ 0.00	378.39	401.09	1.0600	\$ -	\$0.00	
		SUBTOTAL	\$0.00					\$0.00	
EQUIPO									
CAMION	VOLTEO HR	0.01092	596.38	\$ 6.51	596.3800	632.0800	1.0599	\$ 632.10	\$6.90
MARCA:	KENWORTH								
MODELO:	T-300								
CAPACIDAD:	14 M3								
		SUBTOTAL	\$6.51					\$6.90	
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$0.00	\$0.00	378.39	401.09	1.0600	\$ -	\$0.00
		COSTO DIRECTO	\$6.51					\$6.90	

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0599

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN CIMENTACIONES, BASES, TRINCHERAS

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M2
 FECHA
 COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					JULIO				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
CURACRETO	LTO	0.895000	\$22.00	\$19.69	101.3110	112.1963	1.1074	\$ 24.36	\$21.80
SUBTOTAL									\$21.80
MANO DE OBRA									
OFICIAL ALBAÑIL	JOR	0.220000	\$672.13	\$147.87	378.39	401.09	1.0600	\$ 712.46	\$156.74
PEON EN GENERAL	jor	0.220000	331.06	\$72.83	378.39	401.09	1.0600	\$ 350.92	\$77.20
SUBTOTAL									\$233.94
EQUIPO									
VIBRADOR	HR	0.080000	\$117.25	\$9.38	117.2536	122.7500	1.0469	\$ 122.75	\$9.82
SUBTOTAL									\$9.82
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$220.70	\$6.62	378.39	401.09	1.0600	\$ 233.94	\$7.02
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$220.70	\$6.62	378.39	401.09	1.0600	\$ 233.94	\$7.02
SUBTOTAL									\$14.04
COSTO DIRECTO									\$279.59

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0630

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO CIMBRA

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

				2020					
				JULIO					
UNIDAD		CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
MADERA	PT	2.734480	\$13.00	\$ 35.55	100.5478	100.0208	0.9948	\$ 12.93	\$35.36
TRIPLAY 5/8" P/CIMBRA	M2	0.250000	\$205.00	\$ 51.25	97.3881	96.3512	0.9894	\$ 202.83	\$50.71
CLAVO	KG	0.200000	\$17.84	\$ 3.57	101.0776	115.9222	1.1469	\$ 20.46	\$4.09
DESMOLDANTE	LTO	0.250000	\$24.00	\$ 6.00	101.0796	111.8370	1.1064	\$ 26.55	\$6.64
ALAMBRE RECOCIDO KALISCH	KG	0.100000	\$15.64	\$ 1.56	98.8376	96.0008	0.9713	\$ 15.19	\$1.52
SUBTOTAL				\$97.93					\$98.32
MANO DE OBRA									
CUADRILLA 19 (OF. CARPINTERO O.N.+AYUDANTE)	JOR	0.110000	\$ 1,383.21	\$ 152.15	378.39	401.09	1.0600	\$ 1,466.20	\$161.28
SUBTOTAL				\$152.15					\$161.28
EQUIPO									
				\$ 0.00	1	1	1.0000	\$ -	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00					\$0.00
				\$0.00	378.39	401.09	1.0600	\$ -	\$0.00
COSTO DIRECTO				\$250.08					\$259.60

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0381

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: ACERO DE REFUERZO, SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACIÓN

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

KG
 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					JULIO				
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
ACERO DE REFUERZO KALISCH	KG	1.050000	11.05	\$ 11.60	90.6941	99.4334	1.0964	\$ 12.12	\$12.73
ALAMBRE RECOCIDO KALISCH	KG	0.065000	15.64	\$ 1.02	98.8376	96.0008	0.9713	\$ 15.19	\$0.99
SUBTOTAL				\$12.63					\$13.72
MANO DE OBRA									
OFICIAL FERRERO	JOR	0.003700	1078.79	\$ 3.99	378.39	401.09	1.0600	\$ 1,143.52	\$4.23
PEON EN GENERAL	jor	0.003700	331.06	\$ 1.22	378.39	401.09	1.0600	\$ 350.92	\$1.30
SUBTOTAL				\$5.22					\$5.53
EQUIPO									
				\$ 0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$ -	\$0.00
			SUBTOTAL	\$0.00					\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$5.22	\$0.16	378.39	401.09	1.0600	\$ 5.53	\$0.17
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$5.22	\$0.16	378.39	401.09	1.0600	\$ 5.53	\$0.17
SUBTOTAL				\$0.31					\$0.34
COSTO DIRECTO				\$18.15					\$19.59

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0794

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: COLADO DE CONCRETO PREMEZCLADO EN ALBAÑILERIA

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M2
 FECHA
 COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020 JULIO				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
CURACRETO	LTO	0.75	\$22.00	\$16.50	101.3110	112.1963	1.1074	\$ 24.36	\$18.27
SUBTOTAL									\$18.27
MANO DE OBRA									
OFICIAL ALBAÑIL	JOR	0.260000	\$672.13	\$174.75	378.39	401.09	1.0600	\$ 712.46	\$185.24
PEON EN GENERAL	jor	0.260000	331.06	\$86.08	378.39	401.09	1.0600	\$ 350.92	\$91.24
SUBTOTAL									\$276.48
EQUIPO									
VIBRADOR GASOLINA MARCA: CIPSA-DYNAPAC MODELO: MV-B5 CAPACIDAD: 5 H.P.	HR	0.120000	\$117.25	\$14.07	117.2536	122.7500	1.0469	\$ 122.75	\$14.73
SUBTOTAL									\$14.73
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$260.83	\$7.82	378.39	401.09	1.0600	\$ 276.48	\$8.29
HERRAMIENTA MENOR	%	3.00%	\$260.83	\$7.82	378.39	401.09	1.0600	\$ 276.48	\$8.29
SUBTOTAL									\$16.58
COSTO DIRECTO									\$326.06

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0619

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO CIMBRA EN COLUMNAS Y TRABES

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					JULIO				
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
MADERA	PT	8.250000	\$13.00	\$ 107.25	100.5478	100.0208	0.9948	\$ 12.93	\$106.67
TUINO	ML	0.670000	\$6.00	\$ 4.02	99.5995	102.4041	1.0282	\$ 6.17	\$4.13
CLAVO	KG	0.200000	\$17.84	\$ 3.57	101.0776	115.9222	1.1469	\$ 20.46	\$4.09
DIESEL	LTO	0.670000	\$17.62	\$ 11.81	100.5013	93.6959	0.9323	\$ 16.43	\$11.01
ALAMBRE RECOCIDO KALISCH	KG	0.100000	\$15.64	\$ 1.56	98.8376	96.0008	0.9713	\$ 15.19	\$1.52
SUBTOTAL				\$128.21					\$127.42
MANO DE OBRA									
CUADRILLA 19 (OF. CARPINTERO O.N.+AYUDANTE)	JOR	0.17000	\$ 1,063.39	\$ 180.78	378.39	401.09	1.0600	\$ 1,127.19	\$191.62
SUBTOTAL				\$180.78					\$191.62
EQUIPO									
				\$ 0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$ -	\$0.00
			SUBTOTAL	\$0.00					\$0.00
				\$0.00	378.39	401.09	1.0600	\$ -	\$0.00
		COSTO DIRECTO		\$308.99					\$319.04

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0325



C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO CIMBRA EN LOSA

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					JULIO				
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
MADERA	PT	4.500000	\$13.00	\$ 58.50	100.5478	100.0208	0.9948	\$ 12.93	\$58.19
TRIPLAY 5/8" P/CIMBRA	M2	0.200000	\$205.00	\$ 41.00	97.3881	96.3512	0.9894	\$ 202.83	\$40.57
CLAVO	KG	0.200000	\$17.84	\$ 3.57	101.0776	115.9222	1.1469	\$ 20.46	\$4.09
DIESEL	LTO	0.670000	\$17.62	\$ 11.81	100.5013	93.6959	0.9323	\$ 16.43	\$11.01
TUINO	ML	0.670000	\$6.00	\$ 4.02	99.5995	102.4041	1.0282	\$ 6.17	\$4.13
ALAMBRE RECOCIDO KALISCH	KG	0.100000	\$15.64	\$ 1.56	98.8376	96.0008	0.9713	\$ 15.19	\$1.52
SUBTOTAL				\$120.46					\$119.51
MANO DE OBRA									
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	JOR	0.115000	\$ 1,063.39	\$ 122.29	378.39	401.09	1.0600	\$ 1,127.19	\$129.63
SUBTOTAL				\$122.29					\$129.63
EQUIPO									
				\$ 0.00	1	1	1.0000	\$ -	\$0.00
			SUBTOTAL	\$0.00					\$0.00
				\$0.00	378.39	401.09	1.0600	\$ -	\$0.00
COSTO DIRECTO				\$242.75					\$249.14

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0262

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: COLADO EN LOSA

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M2
 FECHA
 COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020 JULIO				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
			\$0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$ -	\$0.00	
SUBTOTAL			\$0.01					\$0.00	
MANO DE OBRA									
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	JOR	0.060000	\$1,063.39	\$63.80	378.39	401.09	1.0600	\$ 1,127.19 \$67.63	
ACABADO FLOTEADO, RAYADO, O SEMIPULIDO	M2	1.000000	\$23.93	\$23.93	378.39	401.09	1.0600	\$ 25.37 \$25.37	
SUBTOTAL			\$87.73					\$93.00	
EQUIPO									
VIBRADOR ELECTRICO MARCA: WACKER MODELO: M-2000 CAPACIDAD: 2000 W	HR	0.06234	\$87.43	\$5.45	87.4252	92.4900	1.0579	\$ 92.50 \$5.77	
SUBTOTAL			\$5.45					\$5.77	
HERRAMIENTA MENOR	%	0.00%	\$87.73	\$0.00	378.39	401.09	1.0600	\$ 93.00 \$0.00	
HERRAMIENTA MENOR	%	0.00%	\$87.73	\$0.00	378.39	401.09	1.0600	\$ 93.00 \$0.00	
SUBTOTAL			\$0.00					\$0.00	
COSTO DIRECTO			\$93.17					\$98.77	

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0601

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 INGENIERIA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: CURADO DE CONCRETO

UNIDAD	M2
FECHA	
COTIZACION	26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

					2020				
					JULIO				
UNIDAD		CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
CURACRETO	LTO	0.015000	\$22.00	\$0.33	101.3110	112.1963	1.1074	\$ 24.36	\$0.37
SUBTOTAL				\$0.33					\$0.37
MANO DE OBRA									
CUADRILLA 7 (1 AYUDANTE)	JOR	0.008530	\$350.92	\$2.99	378.39	401.09	1.0600	\$ 371.98	\$3.17
SUBTOTAL				\$2.99					\$3.17
EQUIPO									
				\$0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$ -	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00					\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	0.00%	\$2.99	\$0.00	378.39	401.09	1.0600	\$ 3.17	\$0.00
HERRAMIENTA MENOR	%	0.00%	\$2.99	\$0.00	378.39	401.09	1.0600	\$ 3.17	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00					\$0.00
		COSTO DIRECTO		\$3.32					\$3.54

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0664

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: Suministro, fabricacion y montaje de conexiones a base de placa

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD KG
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					JULIO				
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
Placa H - 50	kg	1.040000	\$18.20	\$ 18.93	93.1105	88.1512	0.9467	\$ 17.23	\$17.92
FLETE A OBRA	PZA	0.000220	\$10,000.00	\$ 2.20	100.9115	113.0243	1.1200	\$ 11,200.00	\$2.46
Gas Lp	kg	0.014290	\$16.94	\$ 0.24	110.9904	139.2375	1.2545	\$ 21.25	\$0.30
Soldadura electrodo7018 de 1/8"	kg	0.010000	\$41.37	\$ 0.41	99.6824	102.1693	1.0249	\$ 42.40	\$0.42
Gas oxigeno	kg	0.002270	\$52.01	\$ 0.12	100.1454	104.7112	1.0456	\$ 54.38	\$0.12
Primer Shop E20-AJ08 Sherwin Williams	lto	0.008000	\$82.74	\$ 0.66	100.2022	113.8119	1.1358	\$ 93.98	\$0.75
Insumos de Montaje (soldadura 7018, gases)	kg	0.538460	\$0.77	\$ 0.41	1.0000	1.0000	1.0000	\$ 0.77	\$0.41
PINTURA ALQUIDALICA SHERWIN WILLIAMS	lto	0.007500	\$168.00	\$ 1.26	100.2022	113.8119	1.1358	\$ 190.81	\$1.43
SUBTOTAL				\$24.23					\$23.81

MANO DE OBRA									
Cuadrilla de Fabricacion (1 Armador + 2 Soldadores + 2 Ayudante de soldador + 1 Pintor + 1 Ayudante de Pintor)	jor	0.001540	\$ 3,533.54	\$ 5.44	378.39	401.09	1.0600	\$ 3,745.55	\$5.77
Cuadrilla de Montaje (1 Montador + 2 Soldadores + 2 Ayudante)	jor	0.001320	\$ 2,546.06	\$ 3.36	378.39	401.09	1.0600	\$ 2,698.82	\$3.56
SUBTOTAL			\$8.80		\$9.33				

EQUIPO									
SOLDADORA DIESEL MARCA: LINCOLN MODELO: RANGER 305-D	HR	0.000980	\$ 203.24	\$ 0.20	203.2400	217.1700	1.0685	\$ 217.16	\$0.21
GENERADOR LUZ DIESEL MARCA: INGERSOLL-RAND MODELO: M-45 CAPACIDAD: 45 KW	HR	0.005000	\$ 291.95	\$ 1.46	291.9500	295.9000	1.0135	\$ 295.89	\$1.48
GRUA HIDRAULICA MARCA: GROVE MODELO: GXR-40 CAPACIDAD: 40 TON	hora	0.000500	\$ 1,677.57	\$ 0.84	1677.5700	1751.0100	1.0438	\$ 1,751.05	\$0.88
SUBTOTAL			\$2.50		\$2.57				

HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03	\$8.80	\$0.26	378.39	401.09	1.0600	\$ 9.33	\$0.28
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03	\$8.80	\$0.26	378.39	401.09	1.0600	\$ 9.33	\$0.28

COSTO DIRECTO \$36.05

\$36.27

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0061

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 INGENIERIA DE CONSTRUCCION

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: Suministro, fabricacion y montaje de columnas a base de IPR

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD KG
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020					
					JULIO					
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES										
Perfil IPR	kg	1.030000	\$19.39	\$ 19.97	96.3350	99.9403	1.0374	\$ 20.12	\$20.72	
FLETE A OBRA	PZA	0.000160	\$10,000.00	\$ 1.60	100.9115	113.0243	1.1200	\$ 11,200.00	\$1.79	
Gas Lp	kg	0.014290	\$16.94	\$ 0.24	110.9904	139.2375	1.2545	\$ 21.25	\$0.30	
Soldadura electrodo7018 de 1/8"	kg	0.010000	\$41.37	\$ 0.41	99.6824	102.1693	1.0249	\$ 42.40	\$0.42	
Gas oxigeno	kg	0.002270	\$52.01	\$ 0.12	100.1454	104.7112	1.0456	\$ 54.38	\$0.12	
Primer Shop E20-AJ08 Sherwin Williams	lto	0.008000	\$82.74	\$ 0.66	100.2022	113.8119	1.1358	\$ 93.98	\$0.75	
Insumos de Montaje (soldadura 7018, gases)	kg	0.538460	\$0.77	\$ 0.41	1.0000	1.0000	1.0000	\$ 0.77	\$0.41	
Tornilleria A-325 Promedio	pza	0.011820	\$65.01	\$ 0.77	101.0776	115.9222	1.1469	\$ 74.56	\$0.88	
PINTURA ALQUIDALICA SHERWIN WILLIAMS	lto	0.006750	\$168.00	\$ 1.13	100.2022	113.8119	1.1358	\$ 190.81	\$1.29	
SUBTOTAL				\$25.31						\$26.68
MANO DE OBRA										
Cuadrilla de Fabricacion (1 Armador + 2 Soldadores + 2 Ayudante de soldador + 1 Pintor + 1 Ayudante de Pintor)	jor	0.001540	\$ 3,533.54	\$ 5.44	378.39	401.09	1.0600	\$ 3,745.55	\$5.77	
Cuadrilla de Montaje (1 Montador + 2 Soldadores + 2 Ayudante)	jor	0.001180	\$ 2,546.06	\$ 3.00	378.39	401.09	1.0600	\$ 2,698.82	\$3.18	
SUBTOTAL				\$8.45						\$8.95
EQUIPO										
SOLDADORA DIESEL MARCA: LINCOLN MODELO: RANGER 305-D	HR	0.000980	\$ 203.24	\$ 0.20	203.2400	217.1700	1.0685	\$ 217.16	\$0.21	
GENERADOR LUZ DIESEL MARCA: INGERSOLL-RAND MODELO: M-45 CAPACIDAD: 45 KW	HR	0.005000	\$ 291.95	\$ 1.46	291.9500	295.9000	1.0135	\$ 295.89	\$1.48	
GRUA HIDRAULICA MARCA: GROVE MODELO: GXR-40 CAPACIDAD: 40 TON	hora	0.000500	\$ 1,677.57	\$ 0.84	1677.5700	1751.0100	1.0438	\$ 1,751.05	\$0.88	
SUBTOTAL				\$2.50						\$2.57
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03	\$8.45	\$0.25	378.39	401.09	1.0600	\$ 8.96	\$0.27	
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03	\$8.45	\$0.25	378.39	401.09	1.0600	\$ 8.96	\$0.27	
COSTO DIRECTO				\$36.75						\$38.74

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0541



ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: Suministro, fabricación y montaje de armadura a base de ángulo

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD KG
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					JULIO				
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
Angulo	kg	.81	\$17.85	\$ 14.46	96.3350	99.9403	1.0374	\$ 18.52	\$15.00
Placa H - 50	kg	.24	\$18.20	\$ 4.37	93.1105	88.1512	0.9467	\$ 17.23	\$4.14
Gas Lp	kg	.01429	\$16.94	\$ 0.24	110.9904	139.2375	1.2545	\$ 21.25	\$0.30
FLETE A OBRA	PZA	.0002	\$10,000.00	\$ 2.00	100.9115	113.0243	1.1200	\$ 11,200.00	\$2.24
Soldadura electrodo 7018 de 1/8"	kg	.01	\$41.37	\$ 0.41	99.6824	102.1693	1.0249	\$ 42.40	\$0.42
Gas oxígeno	kg	.00227	\$52.01	\$ 0.12	100.1454	104.7112	1.0456	\$ 54.38	\$0.12
Insumos de Montaje (soldadura 7018, gases)	kg	0.538460	\$0.77	\$ 0.41	1.0000	1.0000	1.0000	\$ 0.77	\$0.41
PINTURA ALQUIDALICA SHERWIN WILLIAMS	lto	0.006750	\$168.00	\$ 1.13	100.2022	113.8119	1.1358	\$ 190.81	\$1.29
Primer Shop E20-AJ08 Sherwin Williams	lto	0.008000	\$82.74	\$ 0.66	100.2022	113.8119	1.1358	\$ 93.98	\$0.75
SUBTOTAL				\$23.81					\$24.67
MANO DE OBRA									
Cuadrilla de Montaje (1 Montador + 2 Soldadores + 2 Ayudante)	jor	.0023	\$ 2,546.06	\$ 5.86	378.39	401.09	1.0600	\$ 2,698.82	\$6.21
Cuadrilla de miscelaneos (1 Cabo + 2 Ayudantes)	jor	.0042	\$ 1,340.26	\$ 5.63	378.39	401.09	1.0600	\$ 1,420.68	\$5.97
SUBTOTAL				\$11.49					\$12.18
EQUIPO									
SOLDADORA DIESEL MARCA: LINCOLN MODELO: RANGER 305-D	HR	0.000980	\$ 203.24	\$ 0.20	203.2400	217.1700	1.0685	\$ 217.16	\$0.21
GENERADOR LUZ DIESEL MARCA: INGERSOLL-RAND MODELO: M-45 CAPACIDAD: 45 KW	HR	0.005000	\$ 291.95	\$ 1.46	291.9500	295.9000	1.0135	\$ 295.89	\$1.48
GRUA HIDRAULICA MARCA: GROVE MODELO: GXR-40 CAPACIDAD: 40 TON	hora	0.000500	\$ 1,677.57	\$ 0.84	1677.5700	1751.0100	1.0438	\$ 1,751.05	\$0.88
SUBTOTAL				\$2.50					\$2.57
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03	\$11.49	\$0.34	378.39	401.09	1.0600	\$ 12.18	\$0.37
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03	\$11.49	\$0.34	378.39	401.09	1.0600	\$ 12.18	\$0.37
COSTO DIRECTO				\$38.47					\$40.16

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0439

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDE/SPARK
CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDE/SPARK
CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
CONSTRUYENDO EL FUTURO

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: Suministro, fabricacion y montaje de vigas a base de IPR

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD KG
FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020 JULIO				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
Perfil IPR	kg	1.030000	\$19.39	\$ 19.97	96.3350	99.9403	1.0374	\$ 20.12	\$20.72
FLETE A OBRA	PZA	0.000160	\$10,000.00	\$ 1.60	100.9115	113.0243	1.1200	\$ 11,200.00	\$1.79
Gas Lp	kg	0.014290	\$16.94	\$ 0.24	110.9904	139.2375	1.2545	\$ 21.25	\$0.30
Soldadura electrodo 7018 de 1/8"	kg	0.010000	\$41.37	\$ 0.41	99.6824	102.1693	1.0249	\$ 42.40	\$0.42
Gas oxigeno	kg	0.002270	\$52.01	\$ 0.12	100.1454	104.7112	1.0456	\$ 54.38	\$0.12
Primer Shop E20-AJ08 Sherwin Williams	lto	0.008000	\$82.74	\$ 0.66	100.2022	113.8119	1.1358	\$ 93.98	\$0.75
Insumos de Montaje (soldadura 7018, gases)	kg	0.538460	\$0.77	\$ 0.41	1.0000	1.0000	1.0000	\$ 0.77	\$0.41
Tornilleria A-325 Promedio	pza	0.011820	\$65.01	\$ 0.77	101.0776	115.9222	1.1469	\$ 74.56	\$0.88
PINTURA ALQUIDALICA SHERWIN WILLIAMS	lto	0.006750	\$168.00	\$ 1.13	100.2022	113.8119	1.1358	\$ 190.81	\$1.29
SUBTOTAL			\$25.31		\$26.68				

MANO DE OBRA									
Cuadrilla de Fabricacion (1 Armador + 2 Soldadores + 2 Ayudante de soldador + 1 Pintor + 1 Ayudante de Pintor)	jor	0.001540	\$ 3,533.54	\$ 5.44	378.39	401.09	1.0600	\$ 3,745.55	\$5.77
Cuadrilla de Montaje (1 Montador + 2 Soldadores + 2 Ayudante)	jor	0.001180	\$ 2,546.06	\$ 3.00	378.39	401.09	1.0600	\$ 2,698.82	\$3.18
SUBTOTAL			\$8.44		\$8.95				

EQUIPO									
SOLDADORA DIESEL MARCA: LINCOLN MODELO: RANGER 305-D	HR	0.000980	\$ 203.24	\$ 0.20	203.2400	217.1700	1.0685	\$ 217.16	\$0.21
GENERADOR LUZ DIESEL MARCA: INGERSOLL-RAND MODELO: M-45 CAPACIDAD: 45 KW	HR	0.005000	\$ 291.95	\$ 1.46	291.9500	295.9000	1.0135	\$ 295.89	\$1.48
GRUA HIDRAULICA MARCA: GROVE MODELO: GXR-40 CAPACIDAD: 40 TON	hora	0.002000	\$ 1,677.57	\$ 3.36	1677.5700	1751.0100	1.0438	\$ 1,751.05	\$3.50
SUBTOTAL			\$5.01		\$5.19				

HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03	\$8.44	\$0.25	378.39	401.09	1.0600	\$ 8.95	\$0.27
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03	\$8.44	\$0.25	378.39	401.09	1.0600	\$ 8.95	\$0.27

COSTO DIRECTO \$39.27

\$41.36

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0532

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: Suministro, fabricacion y montaje de conexiones a base de placa Columnas

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD KG
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					JULIO				
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
Placa H - 50	kg	1.040000	\$18.20	\$ 18.93	93.1105	88.1512	0.9467	\$ 17.23	\$17.92
FLETE A OBRA	PZA	0.000220	\$10,000.00	\$ 2.20	100.9115	113.0243	1.1200	\$ 11,200.00	\$2.46
Gas Lp	kg	0.014290	\$16.94	\$ 0.24	110.9904	139.2375	1.2545	\$ 21.25	\$0.30
Soldadura electrodo7018 de 1/8"	kg	0.010000	\$41.37	\$ 0.41	99.6824	102.1693	1.0249	\$ 42.40	\$0.42
Gas oxigeno	kg	0.002270	\$52.01	\$ 0.12	100.1454	104.7112	1.0456	\$ 54.38	\$0.12
Primer Shop E20-AJ08 Sherwin Williams	lto	0.008000	\$82.74	\$ 0.66	100.2022	113.8119	1.1358	\$ 93.98	\$0.75
Insumos de Montaje (soldadura 7018, gases)	kg	0.538460	\$0.77	\$ 0.41	1.0000	1.0000	1.0000	\$ 0.77	\$0.41
PINTURA ALQUIDALICA SHERWIN WILLIAMS	lto	0.006750	\$168.00	\$ 1.13	100.2022	113.8119	1.1358	\$ 190.81	\$1.29
SUBTOTAL				\$24.10					
					\$23.67				

MANO DE OBRA									
Cuadrilla de Fabricacion (1 Armador + 2 Soldadores + 2 Ayudante de soldador + 1 Pintor + 1 Ayudante de Pintor)	jor	0.001540	\$ 3,533.54	\$ 5.44	378.39	401.09	1.0600	\$ 3,745.55	\$5.77
Cuadrilla de Montaje (1 Montador + 2 Soldadores + 2 Ayudante)	jor	0.001320	\$ 2,546.06	\$ 3.36	378.39	401.09	1.0600	\$ 2,698.82	\$3.56
SUBTOTAL				\$8.80					\$9.33

EQUIPO									
SOLDADORA DIESEL MARCA: LINCOLN MODELO: RANGER 305-D	HR	0.000980	\$ 203.24	\$ 0.20	203.2400	217.1700	1.0685	\$ 217.16	\$0.21
GENERADOR LUZ DIESEL MARCA: INGERSOLL-RAND MODELO: M-45 CAPACIDAD: 45 KW	HR	0.005000	\$ 291.95	\$ 1.46	291.9500	295.9000	1.0135	\$ 295.89	\$1.48
GRUA HIDRAULICA MARCA: GROVE MODELO: GXR-40 CAPACIDAD: 40 TON	hora	0.000500	\$ 1,677.57	\$ 0.84	1677.5700	1751.0100	1.0438	\$ 1,751.05	\$0.88
			SUBTOTAL	\$2.50					
									\$2.57

HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03	\$8.80	\$0.26	378.39	401.09	1.0600	\$ 9.33	\$0.28
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03	\$8.80	\$0.26	378.39	401.09	1.0600	\$ 9.33	\$0.28

COSTO DIRECTO \$35.92

\$36.13

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0058

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					JULIO				
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
ARENA	M3	1.200000	\$230.00	\$ 276.00	100.8498	102.1998	1.0134	\$ 233.08	\$279.70
CEMENTO GRIS GCC U HOLCIM APASCO	TON	0.430000	\$3,208.00	\$ 1,379.44	99.1128	102.4198	1.0334	\$ 3,315.15	\$1,425.51
AGUA	M3	0.330000	\$80.00	\$ 26.40	100.5830	103.8071	1.0321	\$ 82.57	\$27.25
SUBTOTAL				\$1,681.83					\$1,732.46
MANO DE OBRA									
PEON EN GENERAL	jor	0.300000	\$ 331.06	\$ 99.32	378.39	401.09	1.0600	\$ 350.92	\$105.28
SUBTOTAL				\$99.32					\$105.28
EQUIPO									
REVOLVEDORA MARCA: JOPER MODELO: R-100 CAPACIDAD: 1 SACO	HR	0.400000	\$ 107.09	\$ 42.84	107.0900	112.1500	1.0472	\$ 112.14	\$44.86
SUBTOTAL				\$42.84					\$44.86
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03	\$99.32	\$2.98	378.39	401.09	1.0600	\$ 105.28	\$3.16
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03	\$99.32	\$2.98	378.39	401.09	1.0600	\$ 105.28	\$3.16
COSTO DIRECTO				\$1,829.96					\$1,888.92

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0322

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 INGENIERIA DE COSTOS

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: CONCRETO Fc= 150 KG/CM2 HECHO EN OBRA

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020 JULIO				
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
ARENA	M3	0.550000	\$230.00	\$ 126.50	100.8498	102.1998	1.0134	\$ 233.08	\$128.19
CEMENTO GRIS GCC U HOLCIM APASCO	TON	0.330000	\$3,208.00	\$ 1,058.64	99.1128	102.4198	1.0334	\$ 3,315.15	\$1,094.00
AGUA	M3	0.330000	\$80.00	\$ 26.40	100.5830	103.8071	1.0321	\$ 82.57	\$27.25
GRAVA 1"	M3	0.650000	\$220.00	\$ 143.00	100.6552	102.4597	1.0179	\$ 223.94	\$145.56
SUBTOTAL				\$1,354.53					\$1,395.00
MANO DE OBRA									
PEON EN GENERAL	por	0.330000	\$ 331.06	\$ 109.25	378.39	401.09	1.0600	\$ 350.92	\$115.80
SUBTOTAL				\$109.25					\$115.80
EQUIPO									
REVOLVEDORA MARCA: JOPER MODELO: R-100 CAPACIDAD: 1 SACO	HR	0.550000	\$ 107.09	\$ 58.90	107.0900	112.1500	1.0472	\$ 112.14	\$61.68
SUBTOTAL				\$58.90					\$61.68
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03	\$109.25	\$3.28	378.39	401.09	1.0600	\$ 115.80	\$3.47
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03	\$109.25	\$3.28	378.39	401.09	1.0600	\$ 115.80	\$3.47
COSTO DIRECTO				\$1,529.25					\$1,579.42

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0328

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: CONCRETO Fc= 250 KG/CM2 HECHO EN OBRA

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					JULIO				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
ARENA	M3	0.550000	\$230.00	\$ 126.50	100.8498	102.1998	1.0134	\$ 233.08	\$128.19
CEMENTO GRIS GCC U HOLCIM APASCO	TON	0.420000	\$3,208.00	\$ 1,347.36	99.1128	102.4198	1.0334	\$ 3,315.15	\$1,392.36
AGUA	M3	0.330000	\$80.00	\$ 26.40	100.5830	103.8071	1.0321	\$ 82.57	\$27.25
GRAVA 1"	M3	0.650000	\$220.00	\$ 143.00	100.6552	102.4597	1.0179	\$ 223.94	\$145.56
SUBTOTAL				\$1,643.25					\$1,693.36
MANO DE OBRA									
PEON EN GENERAL	jor	0.330000	\$ 331.06	\$ 109.25	378.39	401.09	1.0600	\$ 350.92	\$115.80
SUBTOTAL				\$109.25					\$115.80
EQUIPO									
REVOLVEDORA MARCA: JOPER MODELO: R-100 CAPACIDAD: 1 SACO	HR	0.550000	\$ 107.09	\$ 58.90	107.0900	112.1500	1.0472	\$ 112.14	\$61.68
SUBTOTAL				\$58.90					\$61.68
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03	\$109.25	\$3.28	378.39	401.09	1.0600	\$ 115.80	\$3.47
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03	\$109.25	\$3.28	378.39	401.09	1.0600	\$ 115.80	\$3.47
COSTO DIRECTO				\$1,817.95					\$1,877.78

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0329

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 INGENIERIA DE COSTOS

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: EXCAVACIÓN EN TERRENI TIPO B

--

UNIDAD M3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

					2020 JULIO				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
			\$ 0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$ -	\$0.00	
SUBTOTAL								\$0.00	
MANO DE OBRA									
PEON EN GENERAL	jor	0.033333	\$ 331.06	\$ 11.04	378.39	401.09	1.0600	\$ 350.92	\$11.70
SUBTOTAL								\$11.70	
EQUIPO									
RETROEXCAVADORA	HR	0.200000	\$ 476.76	\$ 95.35	476.76	504.01	1.0572	\$ 504.03	\$100.81
MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E									
SUBTOTAL								\$100.81	
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03	\$11.03	\$0.33	378.39	401.09	1.0600	\$ 11.69	\$0.35
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03	\$11.03	\$0.33	378.39	401.09	1.0600	\$ 11.69	\$0.35
		COSTO DIRECTO		\$107.04					\$113.21

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0577

K

[Signature]

C

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 Ing. Edgar Torres

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: CAMA DE ARENA PARA CUBRIR POLIDUCTO (PAD)

UNIDAD M3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

					2020				
					JULIO				
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
ARENA	M3	1.100000	\$230.00	\$ 253.00	100.8498	102.1998	1.0134	\$ 233.08	\$256.39
SUBTOTAL				\$253.00					\$256.39
MANO DE OBRA									
PEON EN GENERAL	jor	0.016667	\$ 331.06	\$ 5.52	378.39	401.09	1.0600	\$ 350.92	\$5.85
SUBTOTAL				\$5.52					\$5.85
EQUIPO									
RETROEXCAVADORA	HR	0.066667	\$ 476.76	\$ 31.78	476.76	504.01	1.0572	\$ 504.03	\$33.60
MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E									
SUBTOTAL				\$31.78					\$33.60
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03	\$5.52	\$0.17	378.39	401.09	1.0600	\$ 5.85	\$0.18
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03	\$5.52	\$0.17	378.39	401.09	1.0600	\$ 5.85	\$0.18
		COSTO DIRECTO		\$290.65					\$296.20

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0191

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: RELLENO DE ZANJA CON PRODUCTOS DE EXCAVACIÓN

UNIDAD M3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

					2020 JULIO				
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
			\$ 0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$ -	\$0.00	
SUBTOTAL								\$0.00	
MANO DE OBRA									
PEON EN GENERAL	jor	0.014286	\$ 331.06	\$ 4.73	378.39	401.09	1.0600	\$ 350.92	\$5.01
SUBTOTAL								\$5.01	
EQUIPO									
RETROEXCAVADORA	HR	0.111111	\$ 476.76	\$ 52.97	476.76	504.01	1.0572	\$ 504.03	\$56.00
MARCA:									
CATERPILLAR									
MODELO: 416-E									
SUBTOTAL								\$56.00	
HERRAMIENTA	(%)mo	0.03	\$4.73	\$0.14	378.39	401.09	1.0600	\$ 5.01	\$0.15
MENOR									
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03	\$4.73	\$0.14	378.39	401.09	1.0600	\$ 5.01	\$0.15
COSTO DIRECTO								\$57.98	\$61.31

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0575

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: COMPACTACIÓN, CON MEDIOS MECANICOS

UNIDAD M3
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

					2020 JULIO				
					INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE						
MATERIALES									
Agua (LAB obra)	m3	0.100000	\$58.50	\$ 5.85	100.5830	103.8071	1.0321	\$ 60.38	\$6.04
SUBTOTAL				\$5.85					\$6.04
MANO DE OBRA									
PEON EN GENERAL	jor	0.200000	\$ 331.06	\$ 66.21	378.39	401.09	1.0600	\$ 350.92	\$70.18
SUBTOTAL				\$66.21					\$70.18
EQUIPO									
COMPACTADORA BAILARINA MARCA: MYKASA MODELO: MT-74F	HR	0.500000	\$ 132.64	\$ 66.32	132.63	139.70	1.0533	\$ 139.71	\$69.86
SUBTOTAL				\$66.32					\$69.86
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03	\$66.21	\$1.99	378.39	401.09	1.0600	\$ 70.18	\$2.11
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03	\$66.21	\$1.99	378.39	401.09	1.0600	\$ 70.18	\$2.11
COSTO DIRECTO				\$142.36					\$150.30

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0558

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: REGISTRO PREFABRICADO DE CONCRETO DE 40X40X40, INCLUYE TAPA

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

PZA
 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					JULIO				
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
Registro de concreto 40x40x40, con tapa.	pieza	1.000000	\$1,350.00	\$ 1,350.00	100.4299	105.8618	1.0541	\$ 1,423.04	\$1,423.04
Gravilla triturada.	m3	0.03974	\$385.00	\$ 15.30	100.6552	102.4597	1.0179	\$ 391.89	\$15.57
SUBTOTAL				\$1,365.30					\$1,438.61
MANO DE OBRA									
OFICIAL ELECTRICO	JOR	.15	\$ 969.47	\$ 145.42	378.39	401.09	1.0600	\$ 1,027.64	\$154.15
AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	.15	\$ 559.53	\$ 83.93	378.39	401.09	1.0600	\$ 593.10	\$88.97
SUBTOTAL				\$229.35					\$243.12
EQUIPO									
CAMIÓN GRUA HIDRÁULICA MARCA: KENWORTH-HIAB MODELO: T-370 Y XS-122-B3.	HR	.35	\$ 1,010.02	\$ 353.51	1010.02	1125.21	1.1140	\$ 1,125.16	\$393.81
SUBTOTAL				\$353.51					\$393.81
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.030000	\$229.35	\$6.88	378.39	401.09	1.0600	\$ 243.11	\$7.29
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo		\$0.00	\$0.00	378.39	401.09	1.0600	\$ -	\$0.00
COSTO DIRECTO				\$1,955.04					\$2,082.83

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0654

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: CIMBRA EN MUROS ACABADO APARAENTE CON TRIPLAY Y CARA DE PAPEL

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD M2
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					JULIO				
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
TRIPLAY CARA PAPEL	m2	.25	\$241.87	\$ 60.47	97.3881	96.3512	0.9894	\$ 239.31	\$59.83
MADERA	PT	2.734480	\$13.00	\$ 35.55	100.5478	100.0208	0.9948	\$ 12.93	\$35.36
CLAVO	KG	0.200000	\$17.84	\$ 3.57	101.0776	115.9222	1.1469	\$ 20.46	\$4.09
DESMOLDANTE	LTO	0.250000	\$24.00	\$ 6.00	101.0796	111.8370	1.1064	\$ 26.55	\$6.64
ALAMBRE RECOCIDO KALISCH	KG	0.100000	\$15.64	\$ 1.56	98.8376	96.0008	0.9713	\$ 15.19	\$1.52
SUBTOTAL				\$107.15					
MANO DE OBRA									
CUADRILLA 19 (OF. CARPINTERO O.N.+AYUDANTE)	JOR	0.110000	\$ 1,383.21	\$ 152.15	378.39	401.09	1.0600	\$ 1,466.20	\$161.28
SUBTOTAL				\$152.15					
EQUIPO									
				\$ 0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$ -	\$0.00
SUBTOTAL				\$0.00					
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.030000	\$0.00	\$0.00	378.39	401.09	1.0600	\$ -	\$0.00
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.030000	\$0.00	\$0.00	378.39	401.09	1.0600	\$ -	\$0.00
COSTO DIRECTO			\$259.30						

FACTOR DE ACTUALIZACION 1.0363

\$268.72

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: CIMBRA APARENTE EN COLUMNAS Y TRABES

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD
 FECHA COTIZACION

M2
 26 DE NOV DE 2019

					2020					
					JULIO					
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE		
MATERIALES										
MADERA	PT	8.25	\$13.00	\$ 107.25	100.5478	100.0208	0.9948	\$ 12.93	\$106.67	
CLAVO	KG	0.200000	\$17.84	\$ 3.57	101.0776	115.9222	1.1469	\$ 20.46	\$4.09	
DIESEL	LTO	0.670000	\$17.62	\$ 11.81	100.5013	93.6959	0.9323	\$ 16.43	\$11.01	
TUINO	ML	0.670000	\$6.00	\$ 4.02	99.5995	102.4041	1.0282	\$ 6.17	\$4.13	
ALAMBRE RECOCIDO KALISCH	KG	0.100000	\$15.64	\$ 1.56	98.8376	96.0008	0.9713	\$ 15.19	\$1.52	
TRIPLAY CARA DE PAPEL DE 5/8"	M2	.25	\$241.87	\$ 60.47	97.3881	96.3512	0.9894	\$ 239.31	\$59.83	
SUBTOTAL				\$188.67						\$187.25
MANO DE OBRA										
CUADRILLA 8 (1 OFICIAL ALBAÑIL + 1 PEON EN GENERAL)	JOR	0.170000	\$ 1,063.39	\$ 180.78	378.39	401.09	1.0600	\$ 1,127.19	\$191.62	
SUBTOTAL				\$180.78						\$191.62
EQUIPO										
				\$ 0.00	1.0000	1.0000	1.0000	\$ -	\$0.00	
SUBTOTAL				\$0.00						\$0.00
HERRAMIENTA MENOR										
(%)mo	0.030000	\$0.00	\$0.00	378.39	401.09	1.0600	\$ -	\$0.00		
LIMPIEZA GRUESA Y FINA										
(%)mo		\$0.00	\$0.00	378.39	401.09	1.0600	\$ -	\$0.00		
COSTO DIRECTO										\$369.46
										\$378.87

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y MONTAJE DE ELEMENTOS A BASE DE PER

					ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS				
UNIDAD					2020				
KG					JULIO				
FECHA COTIZACION									
26 DE NOV DE 2019									
UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE	
MATERIALES									
Perfil PER	kg	1.040000	\$18.42	\$ 19.16	96.3350	99.9403	1.0374	\$ 19.11	\$19.87
Gas Lp	kg	0.014290	\$16.94	\$ 0.24	110.9904	139.2375	1.2545	\$ 21.25	\$0.30
Soldadura electrodo 7018 de 1/8"	kg	0.010000	\$41.37	\$ 0.41	99.6824	102.1693	1.0249	\$ 42.40	\$0.42
Gas oxígeno	kg	0.002270	\$52.01	\$ 0.12	100.1454	104.7112	1.0456	\$ 54.38	\$0.12
Primer Shop E20-AJ08 Sherwin Williams	lto	0.008000	\$82.74	\$ 0.66	100.2022	113.8119	1.1358	\$ 93.98	\$0.75
Insumos de Montaje (soldadura 7018, gases)	kg	0.538460	\$0.77	\$ 0.41	1.0000	1.0000	1.0000	\$ 0.77	\$0.41
FLETE A OBRA	PZA	0.000181	\$10,000.00	\$ 1.81	100.9115	113.0243	1.1200	\$11,200.00	\$2.03
PINTURA ALQUIDALICA SHERWIN WILLIAMS	lto	0.006750	\$168.00	\$ 1.13	100.2022	113.8119	1.1358	\$ 190.81	\$1.29
SUBTOTAL			\$23.95						
									\$25.19
MANO DE OBRA									
Cuadrilla de Fabricacion (1 Armador + 2 Soldadores + 2 Ayudante de soldador + 1 Pintor + 1 Ayudante de Pintor)	jor	0.001540	\$ 3,533.54	\$ 5.44	378.39	401.09	1.0600	\$ 3,745.55	\$5.77
Cuadrilla de Montaje (1 Montador + 2 Soldadores + 2 Ayudante)	jor	0.002420	\$ 2,546.06	\$ 6.16	378.39	401.09	1.0600	\$ 2,698.82	\$6.53
SUBTOTAL			\$11.60						
									\$12.30
EQUIPO									
SOLDADORA DIESEL MARCA: LINCOLN MODELO: RANGER 305-D	HR	0.000980	\$ 203.24	\$ 0.20	203.2400	217.1700	1.0685	\$ 217.16	\$0.21
GENERADOR LUZ DIESEL MARCA: INGERSOLL-RAND MODELO: M-45 CAPACIDAD: 45 KW	HR	0.005000	\$ 291.95	\$ 1.46	291.9500	295.9000	1.0135	\$ 295.89	\$1.48
GRUA HIDRAULICA MARCA: GROVE MODELO: GXR-40 CAPACIDAD: 40 TON	hora	0.000500	\$ 1,677.57	\$ 0.84	1677.5700	1751.0100	1.0438	\$ 1,751.05	\$0.88
SUBTOTAL			\$2.50						
									\$2.57
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03	\$11.60	\$0.35	378.39	401.09	1.0600	\$ 12.30	\$0.37
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03	\$11.60	\$0.35	378.39	401.09	1.0600	\$ 12.30	\$0.37
COSTO DIRECTO			\$38.73						
									\$40.80

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0534



ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: Suministro, fabricacion y montaje de vigas a base de IPR de importación

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD KG
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020 JULIO				
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
Perfil IPR de Importacion	kg	1.030000	\$24.95	\$ 25.70	96.3350	99.9403	1.0374	\$ 25.88	\$26.66
Gas Lp	kg	0.014290	\$16.94	\$ 0.24	110.9904	139.2375	1.2545	\$ 21.25	\$0.30
Soldadura electrodo7018 de 1/8"	kg	0.010000	\$41.37	\$ 0.41	99.6824	102.1693	1.0249	\$ 42.40	\$0.42
Gas oxigeno	kg	0.002270	\$52.01	\$ 0.12	100.1454	104.7112	1.0456	\$ 54.38	\$0.12
Primer Shop E20-AJ08 Sherwin Williams	lto	0.008000	\$82.74	\$ 0.66	100.2022	113.8119	1.1358	\$ 93.98	\$0.75
Insumos de Montaje (soldadura 7018, gases)	kg	0.538460	\$0.77	\$ 0.41	1.0000	1.0000	1.0000	\$ 0.77	\$0.41
Tornilleria A-325 Promedio	pza	0.011820	\$65.01	\$ 0.77	101.0776	115.9222	1.1469	\$ 74.56	\$0.88
FLETE A OBRA	PZA	0.000160	\$10,000.00	\$ 1.60	100.9115	113.0243	1.1200	\$ 11,200.00	\$1.79
PINTURA ALQUIDALICA SHERWIN WILLIAMS	lto	0.006750	\$168.00	\$ 1.13	100.2022	113.8119	1.1358	\$ 190.81	\$1.29
SUBTOTAL				\$31.05					\$32.62
MANO DE OBRA									
Cuadrilla de Fabricacion (1 Armador + 2 Soldadores + 2 Ayudante de soldador + 1 Pintor + 1 Ayudante de Pintor)	jor	0.001540	\$ 3,533.54	\$ 5.44	378.39	401.09	1.0600	\$ 3,745.55	\$5.77
Cuadrilla de Montaje (1 Montador + 2 Soldadores + 2 Ayudante)	jor	0.001180	\$ 2,546.06	\$ 3.00	378.39	401.09	1.0600	\$ 2,698.82	\$3.18
SUBTOTAL				\$8.44					\$8.95
EQUIPO									
SOLDADORA DIESEL MARCA:LINCOLN MODELO: RANGER 305-D	HR	0.000980	\$ 203.24	\$ 0.20	203.2400	217.1700	1.0685	\$ 217.16	\$0.21
GENERADOR LUZ DIESEL MARCA: INGERSOLL-RAND MODELO: M-45 CAPACIDAD: 45 KW	HR	0.005000	\$ 291.95	\$ 1.46	291.9500	295.9000	1.0135	\$ 295.89	\$1.48
GRUA HIDRAULICA MARCA: GROVE MODELO: GXR-40 CAPACIDAD: 40 TON	hora	0.000500	\$ 1,677.57	\$ 0.84	1677.5700	1751.0100	1.0438	\$ 1,751.05	\$0.88
SUBTOTAL				\$2.50					\$2.57
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03	\$8.44	\$0.25	378.39	401.09	1.0600	\$ 8.95	\$0.27
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03	\$8.44	\$0.25	378.39	401.09	1.0600	\$ 8.95	\$0.27
COSTO DIRECTO				\$42.48					\$44.68

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0518

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: Suministro, fabricacion y montaje de Joist tipo K

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD KG
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020				
					JULIO				
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
Joist	kg	1.000000	\$28.89	\$ 28.89	96.3350	99.9403	1.0374	\$ 29.97	\$29.97
FLETE A OBRA	PZA	0.000141	\$10,000.00	\$ 1.41	100.9115	113.0243	1.1200	\$ 11,200.00	\$1.58
PINTURA ALQUIDALICA SHERWIN WILLIAMS	lto	0.006750	\$168.00	\$ 1.13	100.2022	113.8119	1.1358	\$ 190.81	\$1.29
Primer Shop E20-AJ08 Sherwin Williams	lto	0.008000	\$82.74	\$ 0.66	100.2022	113.8119	1.1358	\$ 93.98	\$0.75
Insumos de Montaje (soldadura 7018, gases)	kg	0.538460	\$0.77	\$ 0.41	1.0000	1.0000	1.0000	\$ 0.77	\$0.41
SUBTOTAL				\$32.51					\$34.00

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.
 OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
 CONCURSO No. PRODECH/PICHS/PIDET/SPARK
 CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P



PROURVIKA
 CONSTRUCTORA

ANÁLISIS DE COSTOS AUXILIARES

CONCEPTO: Suministro, fabricacion y montaje de angulo corrido

ACTUALIZACION AJUSTE DE COSTOS

UNIDAD KG
 FECHA COTIZACION 26 DE NOV DE 2019

					2020 JULIO				
	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE	INDICE NOV 19	INDICE JULIO 20	FACTOR AJUSTE	COSTO ACT	IMPORTE
MATERIALES									
Angulo	kg	0.936000	\$17.85	\$ 16.71	96.3350	99.9403	1.0374	\$ 18.52	\$17.33
FLETE A OBRA	PZA	0.000125	\$10,000.00	\$ 1.30	100.9115	113.0243	1.1200	\$ 11,200.00	\$1.40
Redondo liso	kg	0.104000	\$17.26	\$ 1.80	90.6941	99.4334	1.0964	\$ 18.92	\$1.97
Gas Lp	kg	0.014290	\$16.94	\$ 0.24	110.9904	139.2375	1.2545	\$ 21.25	\$0.30
Soldadura electrodo7018 de 1/8"	kg	0.010000	\$41.37	\$ 0.41	99.6824	102.1693	1.0249	\$ 42.40	\$0.42
Gas oxigeno	kg	0.002270	\$52.01	\$ 0.12	100.1454	104.7112	1.0456	\$ 54.38	\$0.12
Primer Shop E20-AJ08 Sherwin Williams	lto	0.008000	\$82.74	\$ 0.66	100.2022	113.8119	1.1358	\$ 93.98	\$0.75
Insumos de Montaje (soldadura 7018, gases)	kg	0.538460	\$0.77	\$ 0.41	1.0000	1.0000	1.0000	\$ 0.77	\$0.41
PINTURA ALQUIDALICA SHERWIN WILLIAMS	lto	0.006750	\$168.00	\$ 1.13	100.2022	113.8119	1.1358	\$ 190.81	\$1.29
SUBTOTAL				\$22.78					\$23.99
MANO DE OBRA									
Cuadrilla de miscelaneos (1 Cabo + 2 Ayudantes)	jor	0.002410	\$ 1,340.26	\$ 3.23	378.39	401.09	1.0600	\$ 1,420.68	\$3.42
Cuadrilla de Montaje (1 Montador + 2 Soldadores + 2 Ayudante)	jor	0.001790	\$ 2,546.06	\$ 4.56	378.39	401.09	1.0600	\$ 2,698.82	\$4.83
SUBTOTAL				\$7.79					\$8.25
EQUIPO									
SOLDADORA DIESEL MARCA:LINCOLN MODELO: RANGER 305-D	HR	0.000980	\$ 203.24	\$ 0.20	203.2400	217.1700	1.0685	\$ 217.16	\$0.21
GENERADOR LUZ DIESEL MARCA: INGERSOLL-RAND MODELO: M-45 CAPACIDAD: 45 KW	HR	0.005000	\$ 291.95	\$ 1.46	291.9500	295.9000	1.0135	\$ 295.89	\$1.48
GRUA HIDRAULICA MARCA: GROVE MODELO: GXR-40 CAPACIDAD: 40 TON	hora	0.000500	\$ 1,677.57	\$ 0.84	1677.5700	1751.0100	1.0438	\$ 1,751.05	\$0.88
SUBTOTAL				\$2.50					\$2.57
HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03	\$7.79	\$0.23	378.39	401.09	1.0600	\$ 8.26	\$0.25
LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03	\$7.79	\$0.23	378.39	401.09	1.0600	\$ 8.26	\$0.25
COSTO DIRECTO				\$33.53					\$35.31

FACTOR DE ACTUALIZACION

1.0531