

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERÍA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO



PROURVIKA

4,455,000.000

CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P

ANEXO No 2

OBRA:

CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONTRATISTA: CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

RESUMEN DE AJUSTE DE COSTOS

PERIODO DE AJUSTES DE COSTOS	NO. DE ESTIMACIÓN	PERIODO DE EJECUCIÓN DE LA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL DE LA ESTIMACIÓN	IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN ESCALADO DEL MES CORRESPONDIENTE	(DIFERENCIA)	MENOS % DE ANTICIPO	% ANTICIPO	IMPORTES TOTALES DE ESCALACION
								DIC DE 2020
DICIEMBRE DE 2020	ESTIMACION NO. 43	01 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2020	\$1,556,679.35	\$1,612,587.10	55,907.75	16,772.33	30.00%	39,135.42
DICIEMBRE DE 2020	ESTIMACION NO. 44	01 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2020	\$83,893.12	\$86,776.85	2,883.73	865.12	30.00%	2,018.61
DICIEMBRE DE 2020	ESTIMACION NO. 46	01 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2020	\$1,813,698.60	\$1,909,542.91	95,844.31	28,753.29	30.00%	67,091.02
DICIEMBRE DE 2020	ESTIMACION NO. 47	16 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020	\$457,911.27	\$489,733.58	31,822.31	9,546.69	30.00%	22,275.62
DICIEMBRE DE 2020	ESTIMACION NO. 48	16 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020	\$146,442.88	\$159,376.91	11,934.03	3,580.21	30.00%	8,353.82
DICIEMBRE DE 2020	ESTIMACION NO. 49	16 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020	\$3,457,431.18	\$3,668,356.47	210,925.29	63,277.59	30.00%	147,647.70
SUMA			\$7,516,056.40	\$7,925,373.82	\$409,317.42			\$286,522.19

5.44591%

EL IMPORTE TOTAL DEL AJUSTE DE COSTOS ES DE:

TOTAL SIN IVA

\$ 286,522.19

(DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS Y OCHO PESOS 91/100 M.N.) SIN I.V.A.

EMPRESA

ING. CARLOS RUACHO VAZQUEZ
CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No.

OBRA:

CONTRATISTA:

VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):

VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

C.O.P.-480-2019-P

CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

25 DE NOVIEMBRE DE 2019

ESTIMACION NO. 43 PERIODO 01 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2020

DICIEMBRE DE 2020



PROURVIKA
CONSTRUYENDO

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE DICIEMBRE DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (S) DICIEMBRE DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes DIC 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
		OBRA NORMAL								
		EDIFICIO PIDET LABORATORIO								
		SUBESTRUCTURA								
6		CUARTO ELÉCTRICO 1 Y 2								
6.1		Cimentación. Losas. Nivel + 10.00								
6.1.1		Losa de piso de 20 cm de espesor, armada con varillas No. 4 @ 0.25m ambos sentidos lecho interior ambos lechos. Incluye 1 No. 4 de 0.90m longitud @ 0.30 m entre piso y muro de concreto. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, banda gillada, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 1,202.57	15.18	\$ 18,255.01	1,299.08	15.18	\$19,720.03	1.0803
6.2		Preliminares. Ver Mecánica de Suelos para procedimiento constructivo.								
6.2.5		Plantilla de 6 cm, a base de concreto f'c=100 Kg/cm2. Incluye: material, mano de obra, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 163.05	15.18	\$ 2,475.10	168.51	15.18	\$2,557.98	1.0335
9		OBRA CIVIL								
9.2		Pozos y bases								
9.2.4		Piso de concreto para área de subestación de 8.60 m x 14.9 m y 0.15 m de espesor, a base de concreto f'c=250Kg/cm2 reforzada con malla electrosoldada 6x6/6-6. Incluye: material, mano de obra, curado, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. Por unidad de obra terminada P.U.O.T. Ver plano E6.01 Detalle D5.	m2	\$ 465.69	95.35	\$ 44,403.54	481.68	95.35	\$45,928.19	1.0343
9.2.5		Base de concreto de 6.70 m x 2.10 m x 0.10m para subestación compacta, a base de concreto f'c=250Kg/cm2 reforzada con malla electrosoldada 6x6/6-6. Incluye: material, mano de obra, curado, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. Por unidad de obra terminada P.U.O.T. Ver plano E6.01 Detalle D5.	pza	\$ 6,336.38	1.00	\$ 6,336.38	6,595.40	1.00	\$6,595.40	1.0409
II		SHELL								
11		ENVOLVENTE								
11.1		Muros exteriores. N1 +10.00 al N +24.10								
11.1.1		AME-01. Aplanado fino, con mortero cemento arena en prop. 1:3 de 1.5 cm de espesor, a plomo y regla. Incluye: perfilado en varos, materiales, mano de obra, herramienta, acarreo, andamios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 171.39	283.41	\$ 48,573.64	181.42	283.41	\$51,416.24	1.0585
11.3		ENVOLVENTE. Puertas exteriores. N1 +10.00 al N +24.10								
11.3.3		P-13 (1.80 x 2.10). Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18, marco sencillo MAS 15cms. cal. 18, acabado pintura esmalte alquidílico Flash Coat marca Comex, bisagra 1279 mca Hager de 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapón para marco mca doorlock, astragal de aluminio vinil mod 837S84 mca Hager, barra de pánico mod. 470ISVR mca. Hager, manija con cilindro para barra de pánico mod. 47CE mca. Hager, sello hermético mod. 891S72 mca. Hager, guardapolvo mod. 750S36 mca. Hager, sardinel de aluminio 520S72 mca. Hager, pasador oculto 281D mca. Hager. Incluye: Mano de obra, colocación y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	pza	\$ 40,271.62	0.95	\$ 38,258.04	40,376.07	0.95	\$38,927.27	1.0175
12		CUBIERTA								
12.1		Recubrimientos								

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No.

OBRA:

CONTRATISTA:

VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):

C.O.P.-080-2019-P

CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

25 DE NOVIEMBRE DE 2019

ESTIMACIÓN NO. 43 PERIODO 01 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2020

DICIEMBRE DE 2020



PROURVIKA
Sociedad por Acciones

VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE DICIEMBRE DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$) DICIEMBRE DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes DIC 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
12.1.1		AZ-04, Impermeabilizante prefabricado modificado con polimeros Cover Play SBS PG 4.5 mm, color blanco, acabado gravilla, Garantia 12 años Marca Passa o similar. Incluye: material, mano de obra, desperdicios, preparación de la superficie, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 307.39	209.00	\$ 64,244.51	333.89	209.00	\$69,783.01	1.0862
12.1.2		Chafian a base de mortero cemento-arena 1:4 de 10 cm. de espesor. Incluye: herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	ml	\$ 63.96	57.98	\$ 3,708.40	67.72	57.98	\$3,926.41	1.0588
17		ENVOLVENTE								
17.1		Puertas exteriores. Nivel +10.00								
		P07 (1.24 x 2.13 m) Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18, marco sencillo mas 15cms, cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca Hager de 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, astragal de aluminio 837S84 mca. Hager, chapa 2553H mca. Hager, chapa 2517H mca. Hager, cerrojo doble cilindro 3214H mca. Hager, sello hermético 891S72 mca. Hager, guardapolvo de aluminio 750S36 mca. Hager, sardinel de aluminio mod. 520S72 mca. Hager, pasador oculto 281D mca. Hager. Incluye: Mano de obra, colocación y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	pza	\$ 29,978.06	0.97	\$ 29,078.72	30,479.89	0.97	\$29,565.49	1.0167
20		ENVOLVENTE								
20.1		Puertas exteriores. Nivel +10.00								
		P08 (1.20 x 2.13 m) Puerta abatible sencilla contra incendio marca Doorlock CRS Cal. 18, marco sencillo MAS 15cms, cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca Hager de 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, sello hermético de aluminio 891S48 mca. Hager, guarda polvo de aluminio 750S48 mca. Hager, sardinel de aluminio 520S48 mca. Hager, tope de piso 243F mca. Hager, barra de pánico s/nada al exterior 7401H48 mca. Hager, manija con llave para barra de pánico mod 42KE mca. Hager, placa de pateo 190S-46/8 mca. Hager, pasador oculto 281D mca. Hager. Incluye: Mano de obra, colocación y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	pza	\$ 25,925.37	0.96	\$ 24,888.36	26,365.59	0.96	\$25,310.97	1.0170
22		CISTERNA Y CUARTO DE MAQUINAS. Plano								
22.3		ENVOLVENTE. Puertas exteriores. Nivel 1 +16.00								
		P-10 (1.80 x 2.13 m) Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18, marco sencillo mas 15cms, cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca Hager 4-1/2" x 4-1/2", expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, astragal de aluminio 837S84 mca. Hager, sello hermético de aluminio 891S72 mca. Hager, guarda polvo 750S36 mca. Hager, sardinel de aluminio 520S72 mca. Hager, tope de piso 243F mca. Hager, chapa 2553H mca. Hager, chapa 2517H mca. Hager, pasador oculto 281D mca. Hager. Incluye: Mano de obra, colocación y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	pza	\$ 29,167.52	0.96	\$ 28,000.82	29,657.02	0.96	\$28,470.74	1.0168
25		CUARTOS ELÉCTRICOS 1 Y 2								
25.1		SUPERESTRUCTURA. Estructura de concreto.								
25.1.1		Muro de block de concreto 0.20x0.20x0.40m, acabado interior aparente, celdas rellenas de concreto F'c=150kg/cm2, armado: 1 vs # 4 @ 80 cm + 1 vs # 3 @ 2 hlaadas. Incluye: concreto, acero, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano SE19) P.U.O.T.	m2	\$ 692.66	38.76	\$ 26,847.50	735.02	38.76	\$28,489.38	1.0612

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

**PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO**

CONTRATO No.
OBRA:
CONTRATISTA:
VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):

VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

C.O.P.-080-2019-P
CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.
25 DE NOVIEMBRE DE 2019
ESTIMACIÓN NO. 43 PERIODO 01 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2020
DICIEMBRE DE 2020

PROURVIKA
CONSTRUCTORA

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE DICIEMBRE DE 2020

No.	ESPECIFICACION Nº. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$) DICIEMBRE DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes DIC 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
25.1.2		Lintel L-1 en block "U" de 0.20 x 0.20 x 0.40m armado con 1 varilla No. 4. Concreto f'c=150 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2. Incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano SE19) P.U.O.T.	m	\$ 514.48	3.00	\$ 1,543.44	539.58	3.00	\$1,618.74	1.0488
25.1.3		Dala block "U" de 0.20 x 0.20 x 0.40m armada con 1 varilla No. 4. Concreto f'c=150 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2. Incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, material, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano SE19) P.U.O.T.	m	\$ 514.48	18.20	\$ 9,363.54	539.58	18.20	\$9,820.36	1.0488
25.1.4		Losa de techo Cuarto de Maquinas de concreto de 0.20 m espesor armada con 1 No. 4 @ 0.23 m ambos sentidos ambos lechos. Concreto f'c= 250 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2. Incluye material acero de refuerzo, cimbra, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano SE19) P.U.O.T.	m2	\$ 1,098.79	17.50	\$ 19,228.83	1,178.23	17.50	\$20,619.03	1.0723
26		ENVOLVENTE								
26.2		Puertas exteriores. Nivel 1 +16.00								
26.2.1		P-12 (1.80 x 2.13 m) Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18, marco sencillo MAS 15cms, cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca. Hager 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, astragal de aluminio 837S84 mca. Hager, chapa 2553H mca. Hager, chapa 2517H mca. Hager, sello hermético aluminio 891S72 mca. Hager, guardapolvo de aluminio 750S36 mca. Hager, air louver 800 A1 AL24x12 mca. Hager, pasador oculto 282D mca. Hager. Incluye: Mano de obra, colocación y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	pza	\$ 31,135.97	1.94	\$ 60,403.78	31,655.39	1.94	\$61,411.46	1.0167
28		CUARTO DE COMPRESORES								
28.1		SUPERESTRUCTURA. Estructura de concreto.								
28.1.4		Losa de techo Cuarto de Maquinas de concreto de 0.20 m espesor armada con 1 No. 4 @ 0.28 m ambos sentidos ambos lechos. Concreto f'c= 250 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2. Incluye material, acero de refuerzo, cimbra, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano SE19) P.U.O.T.	m2	\$ 1,098.79	23.00	\$ 25,272.17	1,178.23	23.00	\$27,099.29	1.0723
29		ENVOLVENTE								
29.2		Puertas exteriores. Nivel 1 +16.00								
29.2.1		P-11 (1.80 x 2.10 m) Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18, marco sencillo MAS 15cms, cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca. Hager de 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, astragal de aluminio 837S84 mca. Hager, chapa 2553 mca. Hager, chapa 2517 mca. Hager, cerrojo doble cilindro 3214 mca. Hager, sello hermético 891S72 mca. Hager, guarda polvo 750S36 mca. Hager, sardinel de aluminio 520S72 mca. Hager, air louver 800-A1 24x12" pasador oculto 281D mca. Hager. Incluye: Mano de obra, colocación y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	pza	\$ 36,346.57	0.97	\$ 35,256.17	36,945.19	0.97	\$35,836.83	1.0165
III		INTERIORES								
30		LABORATORIOS Y ÁREAS COMUNES								
30.4		Puertas interiores. N1 +10.00								

[Firma]

[Firma]

[Firma]

**PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO**

CONTRATO No.
OBRA:
CONTRATISTA:
VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):
VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

C.O.P.-086-2019-P
CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.
26 DE NOVIEMBRE DE 2019
ESTIMACIÓN NO. 43 PERIODO 01 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2020
DICIEMBRE DE 2020

PROURVIKA
C.V. 011-67386



AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE DICIEMBRE DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO \$/ DICIEMBRE DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes DIC 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
30.4.1		P-01 (1.80 x 2.13 m). Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18 , marco sencillo MAS 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidílico Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca. Hager 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, astragal de aluminio 837S84 mca. Hager, chapa 2553H mca. Hager, chapa 2517H mca. Hager, sardinel de aluminio 520S72 mca. Hager, tope de piso 243F mca. Hager, cerraduras 5300 mca. Hager, ventana S6x30 mca. VSL, pasador oculto 282D mca. Hager. Incluye: Mano de obra, colocación y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	pza	\$ 39,936.09	3.88	\$ 154,952.03	40,589.27	3.88	\$157,486.37	1.0164
30.4.2		P-02 (0.90 x 2.13 m). Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18 , marco sencillo MAS 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidílico Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca. Hager 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, chapa 2553 mca. Hager, sardinel de aluminio 520S36 mca. Hager, tope de piso 243F mca. Hager, cerrojo doble cilindro 3214H mca. Hager. Incluye: Mano de obra, colocación y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	pza	\$ 16,083.12	1.88	\$ 30,236.27	16,373.73	1.88	\$30,782.61	1.0181
30.4.3		P-03 (0.90 x 2.13 m). Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18 , marco sencillo MAS 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidílico Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca. Hager 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, cerrojo cilindro mariposa 3215H mca. Hager, chapa 2553H mca. Hager, tope de piso 243F mca. Hager. Incluye: Mano de obra, colocación y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	pza	\$ 15,504.17	0.93	\$ 14,418.88	15,785.98	0.93	\$14,680.96	1.0182
30.4.4		P-06 (1.40 x 2.13 m). Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18 , marco sencillo MAS 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidílico Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca. Hager 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, astragal de aluminio 837S84 mca. Hager, sardinel de aluminio 520S72 mca. Hager, cerrojo doble cilindro 3214H mca. Hager, pasador oculto 281D mca. Hager. Incluye: Mano de obra, colocación y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	pza	\$ 18,630.53	0.94	\$ 17,512.70	18,959.87	0.94	\$17,822.28	1.0177
30.4.5		P-06 (1.40 x 2.13 m). Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18 , marco sencillo MAS 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidílico Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca. Hager 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, astragal de aluminio 837S84 mca. Hager, sardinel de aluminio 520S72 mca. Hager, cerrojo doble cilindro 3214H mca. Hager, pasador oculto 281D mca. Hager. Incluye: Mano de obra, colocación y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	pza	\$ 21,872.68	1.90	\$ 41,558.09	22,251.30	1.90	\$42,277.47	1.0173
30.5		Puertas interiores. N2 +14.42								
30.5.1		P-06 (1.40 x 2.13 m). Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock REF CRS Cal. 18 , marco sencillo MAS 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidílico Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 1279 mca. Hager 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, astragal de aluminio 837S84 mca. Hager, sardinel de aluminio 520S72 mca. Hager, cerrojo doble cilindro 3214H mca. Hager, pasador oculto 281D mca. Hager. Incluye: Mano de obra, colocación y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	pza	\$ 21,872.68	1.90	\$ 41,558.09	22,251.30	1.90	\$42,277.47	1.0173
30.6		Puertas interiores. N3 +18.84								

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No.

OBRA:

CONTRATISTA:

VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):

VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

C.O.P.-080-2019-P

CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDETISPARK

CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

28 DE NOVIEMBRE DE 2019

ESTIMACIÓN NO. 43 PERIODO 01 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2020

DICIEMBRE DE 2020



PROURVIKA
S.A. DE C.V.

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE DICIEMBRE DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$) DICIEMBRE DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes DIC 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
30.6.1		P.06 (1.40 x 2.13 m). Puerta abatible doble de poliestireno marca Doorlock, REF CRS Cal. 18, marco sencillo MAS 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidático Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 12/9 mca. Hager 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapon para marco mca doorlock, astragal de aluminio 837S84 mca. Hager, sardinel de aluminio 520S72 mca. Hager, cerrojo doble cilindro 3214H mca. Hager, pasador oculto 281D mca. Hager. Incluye: Mano de obra, colocación y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	pza	\$ 21,872.68	1.90	\$ 41,558.09	22,251.30	1.90	\$42,277.47	1.0173
31		ACABADOS								
31.4		ACABADOS. Pisos. N1 +10.00								
31.4.2		AP-2, Piso Porcelánico 0.60 x 0.60 mt. línea Absolute color Gris, asentada con adhesivo porcelánico y boquilla XXXXXX color Bahía, todo en marca Interceamic o similar. Incluye: material, mano de obra, herramienta, acarreo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	m2	\$ 667.15	7.75	\$ 5,170.41	689.84	7.75	\$5,346.26	1.0340
31.5		ACABADOS. Pisos. N2 +14.42								
31.5.2		AP-2, Piso Porcelánico 0.60 x 0.60 mt. línea Absolute color Gris, asentada con adhesivo porcelánico y boquilla XXXXXX color Bahía, todo en marca Interceamic o similar. Incluye: material, mano de obra, herramienta, acarreo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	m2	\$ 667.15	4.98	\$ 3,322.41	689.84	4.98	\$3,435.40	1.0340
31.6		ACABADOS. Pisos. N3 +18.84								
31.6.2		AP-2, Piso Porcelánico 0.60 x 0.60 mt. línea Absolute color Gris, asentada con adhesivo porcelánico y boquilla XXXXXX color Bahía, todo en marca Interceamic o similar. Incluye: material, mano de obra, herramienta, acarreo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	m2	\$ 667.15	5.07	\$ 3,382.45	689.84	5.07	\$3,497.49	1.0340
31.7		ACABADOS. Plafón. N1 +10.00								
31.7.3		PL-3, Plafón reticular marca USG, línea Raso Milenia línea de sombra, 0.60 x 0.60 m, sistema de suspensión DOWN. Incluye: herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 922.80	18.00	\$ 16,610.40	967.94	18.00	\$17,422.92	1.0489
31.7.4		PL-1, Plafón corrido a base de panel de yeso standard de 13 mm. Incluye: juntas de dilatación y construcción, estructura para fijación, materiales, desperdicios, acarreo, andamios, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.	m2	\$ 338.71	43.72	\$ 14,808.40	358.96	43.72	\$15,693.73	1.0598
31.8		ACABADOS. Plafón. N2 +14.42								
31.8.3		PL-3, Plafón reticular marca USG, línea Raso Milenia línea de sombra, 0.60 x 0.60 m, sistema de suspensión DOWN. Incluye: herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 922.80	18.00	\$ 16,610.40	967.94	18.00	\$17,422.92	1.0489
31.8.4		PL-1, Plafón corrido a base de panel de yeso standard de 13 mm. Incluye: juntas de dilatación y construcción, estructura para fijación, materiales, desperdicios, acarreo, andamios, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.	m2	\$ 338.71	45.16	\$ 15,296.14	358.96	45.16	\$16,210.63	1.0598
31.9		ACABADOS. Plafón. N3 +18.84								
31.9.3		PL-3, Plafón reticular marca USG, línea Raso Milenia línea de sombra, 0.60 x 0.60 m, sistema de suspensión DOWN. Incluye: herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 922.80	18.00	\$ 16,610.40	967.91	18.00	\$17,422.38	1.0489
31.9.4		PL-1, Plafón corrido a base de panel de yeso standard de 13 mm. Incluye: juntas de dilatación y construcción, estructura para fijación, materiales, desperdicios, acarreo, andamios, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.	m2	\$ 338.71	64.65	\$ 21,897.60	358.96	64.65	\$23,206.76	1.0598
34		CUBO DE BAÑOS								

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

**PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERÍA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO**

CONTRATO No.

OBRA:

CONTRATISTA:

VIGENCIA DE LICITACIÓN (apertura técnica):

VIGENCIA DE ACTUALIZACIÓN:

C.O.P.-380-2019-P

CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

28 DE NOVIEMBRE DE 2019

ESTIMACIÓN NO. 43 PERIODO 01 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2020

DICIEMBRE DE 2020



PROURVIKA
Ingeniería y Construcción

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE DICIEMBRE DE 2020

No.	ESPECIFICACIÓN No. Clave	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACIÓN (\$)	VOLUMEN ESTIMACIÓN	IMPORTE CON P.U. DE LICITACIÓN (\$)	P.U. AJUSTADO (\$) DICIEMBRE DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes DIC 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
34.1		Elementos divisorios. Nivel 2 +14.42								
34.1.1		ML-4. Muro de 8 cm. con panel de yeso de 13 mm a 1C (VS HUMEDAD), poste metálico de 2 1/2" cal. 25 @ 61 cms. Juntado con compuesto redmix y reforzado en sus juntas con perlaclinta, aislamiento termo-acústico Owens Corning o similar. Incluye: esquineros metálicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 389.01	6.75	\$ 2,625.82	410.52	6.75	\$2,771.01	1.0553
34.1.2		ML-12. Muro de 12 cm. con panel de yeso de 13 mm a dos caras (VS HUMEDAD), poste metálico de 3 5/8" cal. 25 @ 61 cms. Juntado con compuesto redmix y reforzado en sus juntas con perlaclinta, aislamiento termo-acústico Owens Corning o similar. Incluye: esquineros metálicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 562.55	4.27	\$ 2,402.09	593.95	4.27	\$2,536.17	1.0558
35		ACABADOS								
35.5		Plafón. N2 +14.42								
35.5.2		PL-2. Plafón corrido a base de panel de yeso contra humedad de 13 mm. Incluye: juntas de dilatación y construcción, estructura para fijación, materiales, desperdicios, acarreo, andamios, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.	m2	\$ 352.97	23.54	\$ 8,308.91	373.09	23.54	\$8,782.54	1.0570
36		ACABADOS								
36.1		Plafón. N2 +14.42								
36.1.1		P-08A (01.20 x 2.13 m) Puerta abatible sencilla contra incendio marca Doorlock CRS Cal. 18 , marco sencillito MAS 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidílico Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 127/9 mca Hager de 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapón para marco mca doorlock, sardinel de aluminio 520S48 mca. Hager, tope de piso 243F mca. Hager, barra de pánico s/nada al exterior 7401H48 mca. Hager, manija con llave para barra de pánico mod 42KE mca. Hager, placa de pateo 190S-46/8 mca. Hager, pasador oculto 281D mca. Hager. Incluye: Mano de obra, colocación y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	pza	\$ 24,651.66	0.96	\$ 23,665.59	25,072.52	0.96	\$24,069.62	1.0171
36.2		Puertas interiores. N4+19.72								
36.2.1		P-08A (01.20 x 2.13 m) Puerta abatible sencilla contra incendio marca Doorlock CRS Cal. 18 , marco sencillito MAS 15cms. cal. 16, acabado pintura esmalte alquidílico Flash Coat marca Comex acabado mate, bisagra 127/9 mca Hager de 4 1/2 x 4 1/2, expansor de 3/8" para concreto mca doorlock, tapón para marco mca doorlock, sardinel de aluminio 520S48 mca. Hager, tope de piso 243F mca. Hager, barra de pánico s/nada al exterior 7401H48 mca. Hager, manija con llave para barra de pánico mod 42KE mca. Hager, placa de pateo 190S-46/8 mca. Hager, pasador oculto 281D mca. Hager. Incluye: Mano de obra, colocación y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	pza	\$ 24,651.66	0.96	\$ 23,665.59	25,072.52	0.96	\$24,069.62	1.0171
IV		SERVICIOS								
46		INSTALACIÓN ELÉCTRICA, Servicio y Distribución								
46.1		Alimentadores Generales (E5.01 y E5.02)								
46.1.2		Suministro e instalación de alimentador con 6 cables de aluminio calibre 300 fases, 2 cables calibre 300 neutro, más 1 cable calibre 2/0, con aislamiento XHHW-LS 600V colores según se necesite, en tubería pared gruesa de 102mm; incluye: cables, cocas, tubo, curvas, conectores, soportera, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	ml	\$ 2,257.42	16.35	\$ 36,908.82	2,340.53	16.35	\$38,267.67	1.0368

[Firma]

[Firma]

[Firma]

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No.

OBRA:

CONTRATISTA:

VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):

VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

C.O.P.-260-2019-P

CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDETSPARK

CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

28 DE NOVIEMBRE DE 2019

ESTIMACIÓN NO. 43 PERIODO 01 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2020

DICIEMBRE DE 2020



PROURVIKA
Una Nueva Idea

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE DICIEMBRE DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$) DICIEMBRE DE 2020 al mes DIC 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
46.1.5		Suministro e instalación de alimentador con 6 cables de aluminio calibre 300 fases, 2 cables calibre 300 neutro, más 1 cable calibre 2/0, con aislamiento XHHW-LS 600V colores según se necesite; en tubería PVC pesado de 102mm; incluye: cables, cocas, tubo, curvas, conectores, excavación, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	ml	\$ 1,425.22	103.60	\$ 147,652.79	1,476.39	\$152,954.00	1.0359
46.1.6		Suministro e instalación de alimentador con 6 cables de aluminio calibre 500 fases, 2 cables calibre 500 neutro, más 1 cable calibre 3/0, con aislamiento XHHW-LS 600V colores según se necesite; en tubería pared gruesa de 102mm; incluye: cables, cocas, tubo, curvas, conectores, soportaría, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	ml	\$ 2,875.72	9.00	\$ 25,881.48	2,980.76	\$26,826.84	1.0365
46.1.7		Suministro e instalación de alimentador con 6 cables de aluminio calibre 500 fases, 2 cables calibre 500 neutro, más 1 cable calibre 3/0, con aislamiento XHHW-LS 600V colores según se necesite; en tubería PVC pesado de 102mm; incluye: cables, cocas, tubo, curvas, conectores, excavación, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	ml	\$ 2,007.54	105.34	\$ 211,474.26	2,078.46	\$218,944.98	1.0353
46.2		Tableros y equipos.							
46.2.12		Suministro e instalación de Tablero I-LINE panelboard "TDGN3" de 10 circuitos 600A 3f-4n 220v-127V 65KA con int. ppal de 800A y derivados 1-3x200A, 1-3x300A, sobrepotencia, nema 1, Cat. HCP08MG600UL interruptor principal MGA36600, marca Square D o similar, incluye soportaría y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.	pza	\$ 87,922.35	1.00	\$ 87,922.35	92,263.07	\$92,263.07	1.0494
46.2.14		Suministro e instalación de Tablero "CL3" NQ de 42 polos 400A 3f-4n 220v-127V ; con interruptor ppal 3x300A y derivados 2-2x15A, 4-2x20A, 3-3x70A, 2-3x100A sobrepotencia, nema 1, Cat. NQ 442 L4C / MH62 / NC62/S CON KIT INT. NQMB4LA MARCO LA DE 3X300A, marca Square D o similar, incluye soportaría y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	\$ 46,716.91	1.00	\$ 46,716.91	48,994.07	\$48,994.07	1.0487
VI		TRABAJO EN SITIO							
51		OBRA EXTERIOR							
51.6		Banquetas							
51.6.2		Banqueta a base de concreto f'c=150 Kg/cm2 de 10 cm. de espesor acabado floatado y juntas de contracción de 6 mm. @2.00 m. y de dilatación de 6 mm. en columnas, con sello elástico sikasil-728 si marca sika o similar, con fibra de polipropileno a razón de 1 kg/m3, incluye: herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 289.15	-7.56	\$ (2,185.97)	297.94	-\$2,252.43	1.0304

1,612,587.10

55,907.75

55,907.75 sin iva

3.59%

1,556,679.35

SUMAS:

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No.

OBRA:

CONTRATISTA:

VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):

C.O.P.-080-2019-P

CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

26 DE NOVIEMBRE DE 2019

ESTIMACIÓN NO. 44 PERIODO 01 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2020

DICIEMBRE DE 2020

VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EXCEDENTES EN EL MES DE DICIEMBRE DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (S) DICIEMBRE DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes DIC 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
		OBRA NORMAL								
		EDIFICIO PIDET LABORATORIO								
		SUBESTRUCTURA								
1		LABORATORIO Y AREAS COMUNES PLANOS S01, S02, S03								
1.4		Preliminares. Ver Mecánica de Suelos para procedimiento constructivo.								
1.4.7		Relleno con material de banco que cumpla con las especificaciones indicadas en el Estudio de Mecánica de Suelos. Colocado en capas de 0.20 mt cada una. Compacción al 95% de su PVSMT determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: material, mano de obra, humectación, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	\$ 346.01	109.69	\$ 37,953.84	\$ 359.43	109.69	\$39,425.88	1.0388
6		SUBESTACION								
6.1		Preliminares. Ver Mecánica de Suelos para procedimiento constructivo.								
8.2.1		Excavación con maquinaria en cepas en material tipo "B". Incluye: equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m3	\$ 82.81	109.55	\$ 9,071.84	\$ 84.15	109.55	\$9,218.63	1.0162
8.2.2		Retiro de material producto de excavación, hasta tiradero autorizado. Incluye: carga, acarreo, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m3	\$ 164.40	109.55	\$ 18,010.02	\$ 168.80	109.55	\$18,492.04	1.0288
8.2.3		Afíne y compactación de la superficie de fondo, en un espesor mínimo de 0.20 mt al 90 % de su PVSMT determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 49.16	36.12	\$ 1,775.66	\$ 51.89	36.12	\$1,874.27	1.0555
8.2.4		Relleno para nivel de desplante de zapatas con material con calidad similar a la sub base, colocado en capas de 0.20 mt cada una. Compacción al 95% de su PVSMT determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: material, mano de obra, humectación, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m3	\$ 277.88	37.14	\$ 10,320.46	\$ 289.90	37.14	\$10,729.75	1.0397
31		ACABADOS								
31.5		ACABADOS. Pisos. N2 +14.42								
31.5.2		AP-2. Piso Porcelánico 0.60 x 0.60 mt. línea Absolute color Gris, asentada con adhesivo porcelánico y boquilla XXXXXX color Bahía, todo en marca InterCerámico o similar. Incluye: material, mano de obra, herramienta, acarreo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	m2	\$ 667.15	3.20	\$ 2,134.88	\$ 689.84	3.20	\$2,207.49	1.0340
31.6		ACABADOS. Pisos. N3 +18.84								
31.6.2		AP-2. Piso Porcelánico 0.60 x 0.60 mt. línea Absolute color Gris, asentada con adhesivo porcelánico y boquilla XXXXXX color Bahía, todo en marca InterCerámico o similar. Incluye: material, mano de obra, herramienta, acarreo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	m2	\$ 667.15	3.84	\$ 2,561.86	\$ 689.84	3.84	\$2,648.99	1.0340
34		CUBO DE BANOS								
34.1		Elementos divisorios. Nivel 2 +14.42								
34.1.2		ML-12. Muro de 12 cm. con panel de yeso de 13 mm a dos caras (VS HUMEDAD), poste metálico de 3 5/8" cal. 26 @ 61 cms. juntas con compuesto redmix y reforzado en sus juntas con perla china, aislamiento termo-acústico Owens Corning o similar. Incluye: esquineros metálicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 562.55	3.67	\$ 2,064.56	\$ 593.95	3.67	\$2,179.80	1.0558

83,893.12

SUMAS:

86,776.85

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No.

OBRA:

CONTRATISTA:

VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):

VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

C.O.P.-380-2015-P

CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDETSPARK

CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

28 DE NOVIEMBRE DE 2019

ESTIMACION NO. 44 PERIODO 01 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2020

DICIEMBRE DE 2020

PROURVIKA

01517017392



AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EXCEDENTES EN EL MES DE DICIEMBRE DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$) DICIEMBRE DE 2020	VOLUMEN CORRESPONDIENTE al mes DIC 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO

Xenil

2,883.73

3.44%

2,883.73 sin iva

[Signature]

[Signature]

[Signature]

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No.

OBRA:

CONTRATISTA:

VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):

VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

C.O.P.-080-2019-P

CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

26 DE NOV DE 2019

ESTIMACIÓN NO. 46 PERIODO 1 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2020

DICIEMBRE DE 2020



PROURVIKA
UNO DE 2019

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EXTRAORDINARIOS EJECUTADOS EN EL MES DE DICIEMBRE DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$) DIC DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes DIC 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
OBRA EXTRAORDINARIA										
EXT. 23		Zapata corrida ZC-1 de 1.20 x 0.27 m para muro de contención MC-1 de altura 0.80 a 1.70 m, armada en sentido longitudinal con varilla No. 3 @ 0.20 m en ambos lechos, y en sentido transversal con varilla No. 4 @ 0.30 m en ambos lechos. Con plantilla de 5 cm de espesor f'c= 100 kg/cm2. Concreto f'c= 250 kg/cm2 y acero Fy=4200 kg/cm2. Incluye: material, equipo, herramienta, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	M	\$ 1,500.01	29.72	\$ 44,580.30	1,601.68	29.72	\$47,601.93	1.0678
EXT. 25		Muro de contención MC-1 de 0.80 a 1.70 metros de altura y 0.20 metros de espesor, con concreto f'c= 250 kg/cm2, reforzado con varilla No. 3 @ 0.20 m en sentido longitudinal ambas caras, varilla No. 4 @ 0.24 m en sentido transversal en la cara interior y varilla No. 3 @ 0.20 m en sentido transversal en la cara exterior. Con acabado aparente en la cara exterior del muro, con triplay de un espesor de 5/8" a base de papel fendido en una de las caras y junta aparente con tuño en toda la longitud del muro, y en sentido vertical @ 3.66 mts. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	M2	\$ 1,938.13	32.55	\$ 63,086.13	2,058.71	32.55	\$67,011.01	1.0622
EXT. 65		Zapata corrida para muro de barda perimetral de 1.20 x 0.25 metros, concreto f'c= 200 kg/cm2, armada con varillas No. 4 @ 25 cm ambos sentidos ambos lechos, con plantilla de 5 cm de espesor f'c= 100 kg/cm2. Incluye: material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	ML	\$ 1,493.88	14.25	\$ 21,287.79	1,604.34	14.25	\$22,861.85	1.0739
EXT. 69		Muro de block cara de piedra gris 065C1WSCP de 0.20 x 0.20 x 0.40, con acabado aparente a dos caras, con celda rellena de concreto f'c=150 kg/cm2 y varilla No. 4 @ 0.40 metros, y No. 3 @ 2 hiladas. Incluye: material, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T. (nota de bitácora número 307 numeral cuatro).	M2	\$ 947.19	2.85	\$ 2,699.49	1,003.86	2.85	\$2,861.00	1.0598
EXT. 70		Dala de sección 0.20 x 0.20 metros con concreto f'c=250 kg/cm2, armada con 4 varillas No.3 y esribos de 1/4" @ 20 centímetros. Incluye: material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T. (nota de bitácora número 307 numeral cinco).	ML	\$ 346.47	14.25	\$ 4,957.20	374.00	14.25	\$5,329.50	1.0795
EXT. 88		Muro a una cara en fachada de Laboratorios para torrar marquesina en ejes 1 y 6, A-F a base de panel de yeso Glass Rey de 5/8" para exteriores en marquesina, recubierto de fibra de vidrio marca Panel Rey o similar, estructura a base de poste fechada 1 5/8 cal 20, con una separación de 41 centímetros y canal de carga 410CC22 G-60, tratamiento de juntas con cinta de fibra de vidrio de 4" y una mano de Recubrimiento Base Pliegito Plus; encapsulado con malla de fibra de vidrio de 97 cms de 4 oz/yd2 y recubrimiento base. Incluye: esquineros metálicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	m2	\$ 1,361.72	517.51	\$ 704,703.72	1,438.77	517.51	\$744,577.86	1.0566
EXT. 90		Suministro y aplicación de aislamiento térmico Nanobarrera, aplicar capa sobre concreto, limpiar y preparar superficie con primer. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	M2	\$ 344.05	93.00	\$ 31,996.65	376.31	93.00	\$34,996.83	1.0938
EXT. 92		ML-14- Muro de 12 cm en área de Lobby, con panel de yeso de 13 mm a 1C (STD), poste metálico de 3 5/8" cal. 26 @ 40 cms y reforzado con poste de 1 5/8" cal.26 en el sentido transversal y longitudinal, junteado con compuesto readymix y reforzado en sus juntas con perforación. Incluye: esquineros metálicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 832.09	109.36	\$ 90,997.36	883.02	109.36	\$96,567.07	1.0612

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No.

OBRA:

CONTRATISTA:

VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):

VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

C.O.P.-J80-2019-P

CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDETSPARK

CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

28 DE NOV DE 2019

ESTIMACION NO. 46 PERIODO 1 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2020

DICIEMBRE DE 2020



PROURVIKA
CONSTRUCTORA

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EXTRAORDINARIOS EJECUTADOS EN EL MES DE DICIEMBRE DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$) DIC DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes DIC 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
EXT. 97		Suministro y colocación de refuerzo a base de tabla de madera de 1" x 6" x 8" para colocación de manparas en áreas de baños. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	ML	\$ 127.40	102.42	\$ 13,048.31	132.70	102.42	\$13,591.13	1.0416
EXT. 99		Suministro y aplicación de manto asfáltico prefabricado de 3 mm arenado a base de asfaltos modificados SBS. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	m2	\$ 296.03	203.71	\$ 60,304.27	319.11	203.71	\$65,005.90	1.0780
EXT. 100		Colocación de panel de yeso de 13 mm a 1C (STD) en eje O, 1-6 con estructura a base de poste fachada 920PF20 G.60 @ 40cm (unido a poste existente) y canal de carga 920CC22 G.60 como refuerzo a tercios de la altura total, junteado con compuesto ready mix y reforzado en sus juntas con perla de fibra. Incluye: trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	M2	\$ 564.94	69.76	\$ 39,410.21	601.10	69.76	\$41,932.74	1.0640
EXT. 101		Colocación de poste y canal de 3 5/8" cal.20 para refuerzo de muro fachada (ML-5) en eje "Q" Nivel +14.42, el poste se une al existente formando una "H" por medio de tornillo mini 7/16 punta de broca y el canal colocado en el sentido horizontal a tercios de la altura total, se une a poste mediante tornillo mini 7/16 punta de broca. Incluye: trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	M2	\$ 327.86	36.26	\$ 11,888.20	351.15	36.26	\$12,732.70	1.0710
EXT. 102		Colocación de junta de control plástica en "V" de 6 mm de línea visible, para absorber las fuerzas de expansión y contracción de las fachadas de Glass Rey y minimizar las posibles grietas, asegurada al sistema con tornillos que se ocultan con el tratamiento de la superficie (basecoat). Incluye: trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	ML	\$ 520.84	187.06	\$ 97,428.33	545.90	187.06	\$102,116.05	1.0481
EXT. 103		Suministro y colocación de barrote de madera de 2"x4"x8 con altura promedio de 3.61m. para refuerzo en cantos de ML-5 en oficinas, para posterior instalación de cancelería. Incluye: trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	PZA	\$ 469.35	36.00	\$ 16,896.60	486.79	36.00	\$17,524.44	1.0372
EXT. 104		Elaboración de cajillo de tablaroca en forma de "L" (77cm en su base y 34cm de altura) en área de lavabos en baños de Lobby en Ejes F y G, 1-3, en Niveles 1.2 y 3, estructurado a base de ángulo de amarre y canal liston cal.26 @ 61cm, tapa de tablaroca de 15cm de alto en todo el perímetro. Incluye: trazo, panel de yeso de 1/2" resistente a la humedad y resanado con ready mix. Incluye: trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	ML	\$ 616.69	43.98	\$ 27,122.03	653.46	43.98	\$28,739.17	1.0596
EXT. 105		Elaboración de faldón para cambio de nivel entre plafón cerrado y plafón reticular en Lobby Nivel 1.2 y 3, estructurado a base de ángulo de amarre y canal liston cal.26 @ 61cm, tapa de tablaroca de 15cm de alto en todo el perímetro. Incluye: trazo, materiales, resane con ready mix, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	ML	\$ 394.48	58.68	\$ 23,148.09	419.92	58.68	\$24,640.91	1.0645

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No.
OBRA:

CONTRATISTA:
VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):

C.P.-080-2019-P
CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

26 DE NOV DE 2019
ESTIMACIÓN NO. 46 PERIODO 1 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2020
DICIEMBRE DE 2020

VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EXTRAORDINARIOS EJECUTADOS EN EL MES DE DICIEMBRE DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$)		VOLUMEN correspondiente al mes DIC 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
							DIC DE 2020				
EXT. 106		Ranurado, reinstalación de tubería, relleno con mortero cemento arena 1:3 y colocación de malla de enplaste en muro de block relleno para instalaciones varias en áreas comunes y pasillo de Laboratorios Nivel +10.00. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	ML	\$ 310.52	51.97	\$ 16,137.72	328.36		51.97	\$17,064.87	1.0575
EXT. 107		Suministro y colocación de válvula esfera IUSA de 1/2" en áreas comunes de Laboratorios a 2.00 metros de altura, incluye demolición de block relleno para realizar nicho de medidas 0.25 x 0.30 cm y espesor de 0.15 centímetros, colocación de llave esfera, aplastado y detallado con yeso en paredes interiores, retiro y limpieza. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	PZA	\$ 904.70	2.00	\$ 1,809.40	955.03		2.00	\$1,910.06	1.0556
EXT. 108		Suministro y colocación de válvula esfera IUSA de 1 1/4" en área de estacionamiento para control de llaves de jardín en eje 6. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	PZA	\$ 1,499.15	1.00	\$ 1,499.15	1,574.06		1.00	\$1,574.06	1.0500
EXT. 110		Losa de piso en área de Laboratorios, 15 cm de espesor, concreto Fc=300 kg/cm2, armado con malla electrosoldada 65-10/10 y 86- 4/4 al centro. Incluye: concreto, juntas de contracción, construcción, aislamiento, losa piso, acabado pulido, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	M2	\$ 680.20	776.34	\$ 528,066.47	705.21		776.34	\$547,482.73	1.0368
EXT. 111		Cruce por muro para ductería de 30x30 centímetros en área de baños de Lobby en eje 1, F.G. incluye demolición en muro de block relleno de 20x20x40 centímetros, reparación, retiro, sellado con espuma poliuretano, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	PZA	\$ 762.17	6.00	\$ 4,573.02	813.39		6.00	\$4,880.34	1.0672
EXT. 112		Cruce por muro para paso de instalaciones varias en dimensiones promedio 20 x 20 centímetros en muro de block relleno de 20x20x40 centímetros. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	PZA	\$ 673.13	12.00	\$ 8,078.16	711.73		12.00	\$9,540.76	1.0573

SUMAS

1,909,542.91
95,844.31

5.28%

95,844.31 sin iva

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No.
OBRA:

CONTRATISTA:
VIGENCIA DE LICITACION (apertura tecnica):

C.O.P.-080-2019-P

CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

28 DE NOV DE 2019

ESTIMACIÓN NO. 48 PERIODO 1 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2020

DICIEMBRE DE 2020



PROURVIKA
CONSTR. DE CV

VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EXTRAORDINARIOS EJECUTADOS EN EL MES DE DICIEMBRE DE 2020

No.	ESPECIFICACION NA. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$) DIC DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes DIC 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
-----	--------------------------------	-------------	--------	--	-----------------------	---	-----------------------------------	---	--------------------------------------	----------------------------------

[Handwritten signature]

227689.5214

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

**PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO**

CONTRATO No.
OBRA:

CONTRATISTA:
VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):

VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

G.O.P.-080-2019-P

CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

26 DE NOVIEMBRE DE 2019

ESTIMACIÓN NO. 47 PERIODO 16 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2020

DICIEMBRE DE 2020



PROURVIKA
CONSTRUCTORA

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE DICIEMBRE DE 2020

No.	ESPECIFICACION Ita. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$) DICIEMBRE DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes DIC 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
		OBRA NORMAL								
		EDIFICIO PIDET LABORATORIO								
		SUBESTRUCTURA								
1		LABORATORIO Y AREAS COMUNES PLANOS S01, S02, S03								
1.3		Losas. Nivel +10.00. Plano S05								
1.3.1		Losa de piso, 10 cm de espesor, concreto F'c=250kg/cm2, armado con malla electrosoldada 66-10/10 al centro. Incluye: concreto, juntas de contracción, construcción, aislamiento, losa piso, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 622.32	-776.34	\$ (483,131.91)	643.02	-776.34	-\$499,202.15	1.0333
5		CISTERNA Y CUARTO DE MAQUINAS. Plano SE19								
5.1		Cimentación								
5.1.1		Losa de piso de 20 cm de espesor, armada con varillas No. 4 @ 0.25m ambos sentidos lecho inferior ambos lechos. Incluye 1 No. 4 de 0.90m longitud @ 0.30 m entre piso y muro de concreto. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero F'y= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, banda ojiada, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 1,202.57	44.15	\$ 53,093.47	1,299.10	44.15	\$57,355.27	1.0803
9		OBRA CIVIL								
9.1		Trinchera								
9.1.2		Trinchera de block de concreto 20x40x15cms relleno de concreto f'c=200 kg/cm2 en todas las celdas armado con varilla vertical no. 3 a @80 cms; ira desplantado de 10 cms en piso de cemento, acabado con aplanado a base de basecoat color blanco en caras interiores, tendrá marco de ángulo galvanizado de 2" x 2" x 5/16", el largo será variable con 75cms aproximadamente de altura interior y 70 cms de ancho a paños interiores, las tapas serán de 96cms x 50 cms maximo elaboradas de pdr de 1 1/2" x 1 1/2" con placa antiderrapante de 1/4". Tendrá pozos de absorción de 40x40 cms rellenos de grava según detalle. Incluye: material, mano de obra, humectación, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	ml	\$ 2,319.50	10.10	\$ 23,426.95	2,465.24	10.10	\$24,898.92	1.0628
II		SHELL								
22		CISTERNA Y CUARTO DE MAQUINAS. Plano								
22.1		SUPERESTRUCTURA. Estructura de concreto.								
22.1.1		Muro de sistema de concreto de 25 cm de espesor, armado interior y exterior con 1 varilla # 4 @ 25 cm ambas caras ambos sentidos. Incluye anclaje de losa y muro con 1 No. 5 de 0.50m longitud @ 0.30m. Concreto F'c=250kg/cm2, acero F'y=4200 kg/cm2. Incluye: concreto, acero, cimbra, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano SE19) P.U.O.T.	m2	\$ 1,503.97	62.93	\$ 94,644.83	1,607.68	62.93	\$101,171.30	1.0690
22.1.5		Losa de techo de Cisterna de concreto de 0.20 m espesor armada con 1 No. 4 @ 0.28 m ambos sentidos ambos lechos. Concreto f'c= 250 Kg/cm2, acero F'y= 4200Kg/cm2. Incluye refuerzo en hueco hombre con varilla No. 4. Incluye material, acero de refuerzo, cimbra, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano SE19) P.U.O.T.	m2	\$ 1,088.79	21.66	\$ 23,799.79	1,178.24	21.66	\$25,520.68	1.0723
26		ENVOLVENTE								
26.1		Muros exteriores								

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

**PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO**

CONTRATO No.

OBRA

CONTRATISTA:

VIGENCIA DE LICITACIÓN (apertura técnica):

VIGENCIA DE ACTUALIZACIÓN:

C.O.P.-2019-2019-P

CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

26 DE NOVIEMBRE DE 2019

ESTIMACIÓN NO. 47 PERIODO 16 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2020

DICIEMBRE DE 2020



PROURVIKA
CONSTRUCTORA

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE DICIEMBRE DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$) DICIEMBRE DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes DIC 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
26.1.1		AME-01. Aplanado fino, con mortero cemento arena en prop. 1:3 de 1.5 cm de espesor, a plomo y regla. Incluye: perfilado en vanos, materiales, mano de obra, herramienta, acarreo, andamios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 171.39	45.86	\$ 7,859.95		45.86	\$8,319.92	1.0585
29		ENVOLVENTE								
29.1		Puertas exteriores. Nivel 1 +16.00								
29.1.1		AME-01. Aplanado fino, con mortero cemento arena en prop. 1:3 de 1.5 cm de espesor, a plomo y regla. Incluye: perfilado en vanos, materiales, mano de obra, herramienta, acarreo, andamios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 171.39	45.14	\$ 8,250.71		45.14	\$8,733.56	1.0585
III		INTERIORES								
30		LABORATORIOS Y ÁREAS COMUNES								
30.1		Elementos divisorios. N1 +10.00								
30.1.1		ML-8. Muro de 12 cm, con panel de yeso de 13 mm a 2C (STD), poste metálico de 3 5/8" cal. 26 @ 61 cms, junteado con compuesto redmix y reforzado en sus juntas con perla. Incluye: esquineros metálicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 500.73	45.17	\$ 22,617.97		45.17	\$23,956.36	1.0592
30.1.2		ML-7. ML-9. Muro de 8 cm, con panel de yeso de 13 mm a 1C (STD), poste metálico de 2 1/2" cal. 26 @ 61 cms, junteado con compuesto redmix y reforzado en sus juntas con perla. Incluye: esquineros metálicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 362.57	44.97	\$ 16,304.77		44.97	\$17,258.14	1.0585
30.1.3		ML-11. Muro de 12 cm, con panel de yeso de 13 mm a 2C (STD + VS HUMEDAD), poste metálico de 3 5/8" cal. 26 @ 61 cms, junteado con compuesto redmix y reforzado en sus juntas con perla. Incluye: esquineros termo-acustico Owens Corning o similar. Incluye: esquineros metálicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 526.77	3.93	\$ 2,070.21		3.93	\$2,189.25	1.0575
30.3		Elementos divisorios. N3 +18.84								
30.3.1		ML-7. ML-9. Muro de 8 cm, con panel de yeso de 13 mm a 1C (STD), poste metálico de 2 1/2" cal. 26 @ 61 cms, junteado con compuesto redmix y reforzado en sus juntas con perla. Incluye: esquineros termo-acustico Owens Corning o similar. Incluye: esquineros metálicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 362.57	39.08	\$ 14,169.24		39.08	\$14,997.73	1.0585
31		ACABADOS								
31.1		Muros. N1 +10.00								
31.1.2		AME-1. Aplanado a base de yeso muestreado, perfilado, remates en puertas y ventanas en interior, espesor promedio de 1.50 cm. Incluye: herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 132.71	198.09	\$ 26,288.52		198.09	\$27,605.82	1.0501
31.2		ACABADOS. Muros. N3 +18.84								

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No.
OBRA:

CONTRATISTA:
VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):

VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

C.O.P.-080-2019-P

CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

26 DE NOVIEMBRE DE 2019

ESTIMACION NO. 47 PERIODO 16 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2020

DICIEMBRE DE 2020



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE DICIEMBRE DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$) DICIEMBRE DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes DIC 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
31.2.9		AMI-1. Aplanado a base de yeso muestreado, perfilado, remates en puertas y ventanas en interior, espesor promedio de 1.50 cm. Incluye: herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	m2	\$ 132.71	17.68	\$ 2,346.31	139.37	17.68	\$2,484.06	1.0502
35		ACABADOS								
35.3		Pisos, N2 *14.42								
35.3.1		AP-2. Piso Porcelánico 0.60 x 0.60 mt. línea Absolute color Gris, asentada con adhesivo porcelánico y boquilla XXXXXX color Bahía, todo en marca Interacramic o similar. Incluye: material, mano de obra, herramienta, acarreo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación, P.U.O.T.	m2	\$ 667.15	24.00	\$ 16,011.60	689.84	24.00	\$16,556.16	1.0340
35.4		Pisos, N4 *19.72								
35.4.1		AP-2. Piso Porcelánico 0.60 x 0.60 mt. línea Absolute color Gris, asentada con adhesivo porcelánico y boquilla XXXXXX color Bahía, todo en marca Interacramic o similar. Incluye: material, mano de obra, herramienta, acarreo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación, P.U.O.T.	m2	\$ 667.15	24.00	\$ 16,011.60	689.84	24.00	\$16,556.16	1.0340
45		HVAC								
45.2.5		SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLAMIENTO TERMICO A BASE DE FIBRA DE VIDRIO DE 1/2" DE ESPESOR PARA DUCTO DE LAMINA GALVANIZADA, INCLUYE: MANO DE OBRA, FIBRA DE VIDRIO, PEGAMENTO, HERRAMIENTA, ACARREOS, FLETES Y MANIOBRAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	m2	\$ 296.62	-36.37	\$ (10,788.07)	309.29	-36.37	-\$11,248.88	1.0427
46		INSTALACION ELÉCTRICA. Servicio y Distribución								
46.1		Alimentadores Generales (E5.01 y E5.02)								
46.1.12		Suministro e instalación de alimentador con 3 cables de aluminio calibre 3/0 fases, 1 cable 3/0 neutro más 1 cable calibre 4 tierra, con aislamiento XHHW-LS 600V colores según se necesite; en tubería PVC de 63mm; incluye: cables, tubo, curvas, conectores, excavación, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.	ml	\$ 476.96	79.53	\$ 37,932.63	494.67	79.53	\$39,341.11	1.0371
46.1.13		Suministro e instalación de alimentador con 3 cables de aluminio calibre 3/0 fases, 1 cable 3/0 neutro más 1 cable calibre 4 tierra, con aislamiento XHHW-LS 600V colores según se necesite; en tubería pared gruesa de 63mm; incluye: cables, cocas, tubo, curvas, conectores, soportaría, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.	ml	\$ 899.01	42.73	\$ 38,414.70	933.43	42.73	\$39,885.46	1.0383
46.1.20		Suministro e instalación de alimentador con 6 cables de aluminio calibre 250 fases, 1 cable cal 250 neutro, más 1 cable calibre 2/0, con aislamiento XHHW-LS 600V colores según se necesite; en tubería PVC pesado de 78mm; incluye: cables, cocas, tubo, curvas, conectores, excavación, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.	ml	\$ 1,093.82	281.22	\$ 307,604.06	1,132.91	281.22	\$318,596.95	1.0357
46.2		Tableros y equipos.								
46.2.2		Suministro e instalación de Tablero "A2" NQ de 30 polos 125A 3f-4h 220v-127V con int. ppal de 40A y derivados 3-1x15A, 9-1x20A, 1-2x15A; sobreponer, nema 1, Cat. NQ 304AB125S marco interruptor principal NQMB2-H, interruptor 3x40A marco H, marca Square D o similar, incluye soportaría y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.	pza	\$ 13,020.37	1.00	\$ 13,020.37	13,673.35	1.00	\$13,673.35	1.0502

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

**PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO**

CONTRATO No.
OBRA:

CONTRATISTA:
VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):

VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

C.O.P.-080-2019-P

CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDETSPARK

CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

26 DE NOVIEMBRE DE 2019

ESTIMACION NO. 47 PERIODO 16 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2020

DICIEMBRE DE 2020



PROURVIKA
CONSTRUCTORA

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE DICIEMBRE DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$) DICIEMBRE DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes DIC 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
46.2.3		Suministro e instalación de Tablero de compresores "C1" NQ de 18 polos 100A 3f-4h 220v-127V con int. ppal de 100A y derivados 1-1x15A, 1-1x20A, 2-3x60A; sobreponer, nema 1, Cat. NQ 184AB100S interruptor QOB principal 3x100A; alimentación inversa, marca Square D o similar, incluye soporteria y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.	pza	\$ 12,697.30	1.00	\$ 12,697.30	13,334.70	1.00	\$13,334.70	1.0502
46.2.5		Suministro e instalación de Tablero "TDG" NF de 42 polos 400A 3f-4h 220v-127V con int. ppal de 300A y derivados 1-3x40A, 2-3x70A, 2-3x100A; sobreponer, nema 1, Cat. NF 442L4C marco interruptor principal 3x300A marco J, marca Square D o similar, incluye soporteria y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.	pza	\$ 50,405.70	1.00	\$ 50,405.70	52,860.66	1.00	\$52,860.66	1.0487
46.2.13		Suministro e instalación de Tablero "A3" NQ de 54 polos 225A 3f-4h 220v-127V; sobreponer, nema 1, Cat. NQ 544AB225S, marca Square D o similar, incluye soporteria y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.	pza	\$ 36,354.34	1.00	\$ 36,354.34	38,143.07	1.00	\$38,143.07	1.0492
46.2.15		Suministro e instalación de Tablero I-LINE panelboard "TDG2" de 10 circuitos 200A 3f-4h 220v-127V 65KA con int. ppal de 400A y derivados 1-3x150A, 1-3x200A, sobreponer, nema 1, Cat. HCP08MG400UL interruptor principal MGA36400, marca Square D o similar, incluye soporteria y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.	pza	\$ 57,719.46	1.00	\$ 57,719.46	60,604.40	1.00	\$60,604.40	1.0500
46.2.16		Suministro e instalación de Tablero "CL1" NQ de 30 polos 225A 3f-4h 220v-127V; con interruptor ppal 3x150A y derivados 1-1x15A, 1-1x20A, 2-2x15A, 1-2x20A, 1-3x40, 1-3x100A, sobreponer, nema 1, Cat. NQ 430 L2C / MH44 / NC44S CON KIT INT 3X150A, marca Square D o similar, incluye soporteria y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.	pza	\$ 22,880.26	1.00	\$ 22,880.26	24,008.49	1.00	\$24,008.49	1.0493
47		Iluminación y contactos.								
47.7		Alumbrado Nivel 3								
47.7.6		Suministro e instalación de Luminaria MSL LED de 45W 120V 1.22m para suspender, reflector MIRO 5, Difusor de acrílico, 4100 Lúmenes, 5000K, cat. MSL 4L LP850, mca. Lithonia o similar; incluye: luminaria, conexión tubo flexible con conectores y cables calibre 12 THHW-LS de cobre, soporteria, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.	pza	\$ 4,978.60	-1.82	\$ (9,061.05)	5,267.77	-1.82	-\$9,587.34	1.0581
47.7.7		Suministro e instalación de Luminaria 6BPWW LED de 13W 127V para empotrar 6", 4000K CCT, 620 Lumens, matte white led module, 80CRI, mca. Lithonia o similar; incluye: luminaria, conexión tubo flexible con conectores y cables calibre 12 THHW-LS de cobre, soporteria, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.	pza	\$ 1,465.30	4.56	\$ 6,681.77	1,548.42	4.56	\$7,060.80	1.0567
47.8		Alumbrado Exterior								
47.8.10		Excavación de zanja de 20 x 30 cms en material III por medios mecanicos, incluye limpieza de material rocoso, acarreado fuera de obra	ml	\$ 28.28	303.48	\$ 8,582.41	29.31	303.48	\$8,895.00	1.0364
VI		TRABAJO EN SITIO								
51		OBRA EXTERIOR								
51.7		Bardas y puertas								

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No.
OBRA:

CONTRATISTA:
VIGENCIA DE LICITACIÓN (apertura técnica):

VIGENCIA DE ACTUALIZACIÓN:

C.O.P.-080-2019-P

CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

26 DE NOVIEMBRE DE 2019

ESTIMACIÓN NO. 47 PERIODO 16 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2020

DICIEMBRE DE 2020



PROURVIKA
CONSTRUYENDO CON CALIDAD

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE DICIEMBRE DE 2020

No.	ESPECIFICACIÓN No. C.U.A.E.	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)
57.1.1		Rejaco de 2.50 m de altura. Incluye: suministro, colocación, desperdicios, andaje, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye: herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	ml	\$ 1,267.58	32.90	\$ 41,703.38

P.U. AJUSTADO (\$) DICIEMBRE DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes DIC 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
1,391.63	32.90	\$45,784.63	1.0979

SUMAS: 457,911.27

489,733.58

31,822.31 6.95%

31,822.31 sin iva

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

**PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO**

CONTRATO No.

OBRA

CONTRATISTA

VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica)

VIGENCIA DE ACTUALIZACION

C.O.P.-080-2019-P

CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

26 DE NOVIEMBRE DE 2019

ESTIMACION NO. 48 PERIODO 16 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2020

DICIEMBRE DE 2020



PROURVIKA

CONSTRUC

AJUSTES DE COSTOS A LOS EXCEDENTES DE VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE DICIEMBRE DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$) DICIEMBRE DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes DICI 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
		OBRA NORMAL								
		EDIFICIO PIDET LABORATORIO								
		SUBESTRUCTURA								
9		OBRA CIVIL								
9.1		Trincheras								
9.1.2		Trinchera de bloco de concreto 20x40x15cms relleno de concreto f'c=200 kg/cm2 en todas las celdas armado con varilla vertical no. 3 a @80 cms; ira desplantado de 10 cms en piso de cemento, acabado con aplariado a base de basecoat color blanco en caras interiores, tendra marco de angulo galvanizado de 2" x 2" x 5/16", el largo sera variable con 75cms aproximadamente de altura interior y 70 cms de ancho a paños interiores, las tapas seran de 98cms x 50 cms maximo elaboradas de pir de 1 1/2" x 1 1/2" con placa antiderapante de 1/4". Tendra pozos de absorcion de 40x40 cms rellenos de grava segun detalle. Incluye: material, mano de obra, humectación, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	ml	\$ 2,319.50	14.12	\$ 32,751.34	\$ 2,465.24	14.12	\$34,809.19	1.0628
III		INTERIORES								
30		LABORATORIOS Y ÁREAS COMUNES								
30.1		Elementos divisorios. N1 +10.00								
30.1.2		ML-7. ML-9. Muro de 8 cm, con panel de yeso de 13 mm a 1C (STD), poste metálico de 2 1/2" cal. 26 @ 61 cms, junteado con compuesto redimix y reforzado en sus juntas con perlaquita, aislamiento termo-acustico Owens Corning o similar. Incluye: esquineros metálicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 362.57	7.58	\$ 2,748.28	\$ 383.77	7.58	\$2,908.98	1.0585
30.1.3		ML-11. Muro de 12 cm, con panel de yeso de 13 mm a 2C (STD + VS HUMEDAD), poste metálico de 3 5/8" cal. 26 @ 61 cms, junteado con compuesto redimix y reforzado en sus juntas con perlaquita, aislamiento termo-acustico Owens Corning o similar. Incluye: esquineros metálicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 526.77	2.09	\$ 1,100.95	\$ 567.06	2.09	\$1,164.26	1.0575
30.2		Elementos divisorios. N2 +14.42								
30.2.3		ML-11. Muro de 12 cm, con panel de yeso de 13 mm a 2C (STD + VS HUMEDAD), poste metálico de 3 5/8" cal. 26 @ 61 cms, junteado con compuesto redimix y reforzado en sus juntas con perlaquita, aislamiento termo-acustico Owens Corning o similar. Incluye: esquineros metálicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 526.77	5.93	\$ 3,123.75	\$ 557.06	5.93	\$3,303.37	1.0575
30.3		Elementos divisorios. N3 +18.84								
30.3.1		ML-7. ML-9. Muro de 8 cm, con panel de yeso de 13 mm a 1C (STD), poste metálico de 2 1/2" cal. 26 @ 61 cms, junteado con compuesto redimix y reforzado en sus juntas con perlaquita, aislamiento termo-acustico Owens Corning o similar. Incluye: esquineros metálicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 362.57	11.10	\$ 4,024.53	\$ 383.77	11.10	\$4,259.85	1.0585

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No.
OBRA:

CONTRATISTA:
VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):

VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

C.O.P.-080-2019-P

CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

28 DE NOVIEMBRE DE 2019

ESTIMACION NO. 48 PERIODO 16 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2020

DICIEMBRE DE 2020



PROURVIKA

ESTADO: CHIHUAHUA

AJUSTES DE COSTOS A LOS EXCEDENTES DE VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE DICIEMBRE DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$) al mes DIC 2020	VOLUMEN correspondiente al mes DIC 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
30.3.3		ML-11, Muro de 12 cm. con panel de yeso de 13 mm a 2C (STD + VS HUMEDAD), poste metalico de 3 5/8" cal. 26 @ 61 cms. junteado con compuesto redimix y reforzado en sus juntas con perlaconita, aislamiento termo-acustico Owens Corning o similar. Incluye: esquineros metalicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 526.77	5.82	\$ 3,065.80		5.82	\$3,242.03	1.0575
31		ACABADOS								
31.2		ACABADOS. Muros. N3 +18.84								
31.2.9		ANIL-1, Aplanado a base de yeso muestreado, perfilado, remates en puertas y ventanas en interior, espesor promedio de 1.50 cm. Incluye: herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 132.71	26.21	\$ 3,478.33		26.21	\$3,652.89	1.0502
35		ACABADOS								
35.3		Pisos: N2 +14.42								
35.3.1		AP-2, Piso Porcelánico 0.60 x 0.60 mt. línea Absolute color Gris, asentada con adhesivo porcelánico y boquilla XXXXXX color Bahia, todo en marca Interceamic o similar. Incluye: material, mano de obra, herramienta, acarreo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	m2	\$ 667.15	0.48	\$ 320.23		0.48	\$331.12	1.0340
35.4		Pisos: N4 +19.72								
35.4.1		AP-2, Piso Porcelánico 0.60 x 0.60 mt. línea Absolute color Gris, asentada con adhesivo porcelánico y boquilla XXXXXX color Bahia, todo en marca Interceamic o similar. Incluye: material, mano de obra, herramienta, acarreo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	m2	\$ 667.15	0.48	\$ 320.23		0.48	\$331.12	1.0340
IV		SERVICIO								
47.7		OBRA EXTERIOR								
47.7.7		Suministro e instalación de Luminaria 66PMW LED de 13W 127V para empotrar 6", 4000K CCT, 620 Lumens, matte white led module, 80CRI, mca. Litonia o similar ; incluye: luminaria, conexión tubo flexible con conectores y cables calibre 12 THHW-LS de cobre, soportera, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	\$ 1,465.30	8.00	\$ 11,722.40		8.00	\$12,387.36	1.0567
VI		TRABAJO EN SITIO								
51		OBRA EXTERIOR								
51.7		Bardas y puertas								
57.1.1		Rejaco de 2.50 m de altura. Incluye: suministro, colocación, desperdicios, anclaje, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye: herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	ml	\$ 1,267.58	66.10	\$ 83,787.04		66.10	\$91,986.74	1.0979

SUMAS:
148,442.88
158,376.91
11,934.03
11,934.03 sin iva

8.15%

11,934.03 sin iva

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P
OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.
26 DE NOV DE 2019
VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):
ESTIMACIÓN NO. 48 PERIODO 16 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020
PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2020
DICIEMBRE DE 2020
VIGENCIA DE ACTUALIZACION:



AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EXTRAORDINARIOS EJECUTADOS EN EL MES DE DICIEMBRE DE 2020

No.	Especificación No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$)		VOLUMEN correspondiente al mes DIC 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
							DIC DE 2020				
		OBRA EXTRAORDINARIA									
EXT. 22		Apoyos y relleno de zanjaciones con material del lugar. Incluye: carga y acarreo de material a 4 km (kilómetros), afine y colocado de material, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	M3	\$ 239.84	214.20	\$ 51,373.73	248.50		214.20	\$53,228.70	1.0361
EXT. 25		Muro de contención MC-1 de 0.80 a 1.70 metros de altura y 0.20 metros de espesor, con concreto f'c= 250 kg/cm2, reforzado con varilla No. 3 @0.20 m en sentido longitudinal ambas caras, varilla No. 4 @0.24 m en sentido transversal en la cara interior y varilla No. 3 @0.20 m en sentido transversal en la cara exterior. Con acabado aparente en la cara exterior del muro, con triple de un espesor de 5/8" a base de papel fenólico en una de las caras y junta aparente con tuño en toda la longitud del muro, y en sentido vertical @3.66 mts. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	M2	\$ 1,938.13	-4.32	\$ (8,372.72)	2,058.71		-4.32	-\$8,893.63	1.0622
EXT. 70		Dala de sección 0.20 x 0.20 metros con concreto f'c=250 kg/cm2, armada con 4 varillas No.3 y estribos de 1/4" @ 20 centímetros. Incluye: material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T. Inclita de bitácora número 307 numeral cinco.	M	\$ 346.47	143.94	\$ 49,870.89	374.00		143.94	\$53,833.56	1.0795
EXT. 87		Nivelación de terreno en área de andenes, en eje 1, A-D por medio de suministro y colocación de arena, para colado de firme de andenes, incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	M2	\$ 105.25	-144.02	\$ (15,158.11)	109.64		-144.02	-\$15,790.35	1.0417
EXT. 88		Muro a una cara en fachada de Laboratorios para forrar marquesina en ejes 1 y 6, A-F a base de panel de yeso Glass Rey de 5/8" para exteriores en marquesina, recubrimiento de fibra de vidrio marca Panel Rey o similar, estructura a base de poste fachada 1 5/8 cal 20, con una separación de 41 centímetros y canal de carga 41OC22 G.80, tratamiento de juntas con cinta de fibra de vidrio de 4" y una mano de Recubrimiento Base Floetko Plus; encapsulado con malla de fibra de vidrio de 97 cms de 4 oz/yd2 y recubrimiento base. Incluye: esquineros metálicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	M2	\$ 1,361.72	716.48	\$ 975,645.15	1,438.77		716.48	\$1,030,849.93	1.0566
EXT. 91		Muro de 12 cm, con panel de yeso de 13 mm a 1C (STD) en área de oficinas Nivel +14.42 en ejes 1, 6, G y O (mocheta entre cancel y cancel), con poste metálico de 3 5/8" cal. 20 en el sentido transversal y longitudinal, junteado con compuesto ready mix y reforzado en sus juntas con perla china. Incluye: esquineros metálicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	m2	\$ 709.26	168.47	\$ 119,489.03	759.34		168.47	\$127,926.01	1.0706
EXT. 94		Sobrecosto de cambio de acabado semipulido a pulido en firme de concreto en área de andenes. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	M2	\$ 52.54	1,392.25	\$ 73,148.82	55.70		1,392.25	\$77,548.33	1.0601
EXT. 98		Suministro y aplicación de impermeabilizante Master Seal HLM 5000 1.5 mm (milímetros) en Nivel +18.67 en área de terraza. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	m2	\$ 489.17	523.00	\$ 255,835.91	533.32		523.00	\$278,926.36	1.0903

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No.
OBRA:

CONTRATISTA:
VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):

VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

C.O.P.-080-2019-P

CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDETIS/PARK

CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

26 DE NOV DE 2019

ESTIMACIÓN NO. 49 PERIODO 16 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2020

DICIEMBRE DE 2020



PROURVIKA
CONSTRUYENDO

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EXTRAORDINARIOS EJECUTADOS EN EL MES DE DICIEMBRE DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$) DIC DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes DIC 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
EXT. 102		Colocación de junta de control plástica en "V" de 6 mm de línea visible, para absorber las fuerzas de expansión y contracción de las fachadas de Glass Rey y minimizar las posibles grietas, asegurada al sistema con tornillos que se ocultan con el tratamiento de la superficie (basecoat). Incluye: trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	ML	\$ 520.84	113.66	\$ 59,138.67	545.90	113.66	\$62,046.99	1.0481
EXT. 114		Suministro y colocación de membrana asfáltica autoadhesiva reforzada antirrachas horizontales Crack Buster de 45 centímetros de ancho, y adhesivo de poliuretano en union de cubos de baño y escaleras con losa de terraza. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	M	\$ 427.08	44.25	\$ 18,898.29	458.36	44.25	\$20,282.43	1.0752
EXT. 116		Suministro, fabricación e instalación de refuerzo para cancel en eje 1 y 6, D-F Nivel +13.84 a base de PTR 3 1/2" x 3 1/2" Blanco y placa de 1/4" @60 centímetros por detalle entregado por supervisión. Incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	PZA	\$ 118,602.24	2.00	\$ 237,204.48	124,844.52	2.00	\$249,689.04	1.0526
EXT. 117		Suministro, fabricación e instalación de refuerzo para cancelería en eje D en losa de mezanine a base de PTR 2"x2" Blanco y solera de 1/4" @60 centímetros para soporte de postes ligeros. Ver detalle entregado por supervisión. Incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	PZA	\$ 87,053.69	1.00	\$ 87,053.69	91,769.73	1.00	\$91,769.73	1.0542
EXT. 118		Suministro, fabricación e instalación de estructura a base de PTR de 2" x 4" rolo en cancel de área de oficinas en Nivel +14.42 en eje 1 y 6, G-O de 6.67 metros con placas de apoyo a cada 1.10 metros de dimensiones 0.20 x 0.20 metros con fondo alquidílico en la parte superior, y PTR 2 x 2" rolo de 20 centímetros de longitud en cada vertical de cancel, con solera de 1/2 centímetros x 2" con fondo alquidílico en la parte inferior. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	PZA	\$ 8,571.40	14.00	\$ 119,999.60	9,033.69	14.00	\$126,471.66	1.0539
EXT. 119		Suministro, fabricación e instalación de estructura a base de PTR de 2" x 4" rolo en cancel de área de oficinas en Nivel +14.42 en eje 1 y 6, G-O de 3.20 metros con placas de apoyo de dimensiones 0.20 x 0.20 metros con fondo alquidílico en la parte superior, y PTR 2 x 2" rolo de 20 centímetros de longitud en cada vertical de cancel, con solera de 1/2 centímetros x 2" con fondo alquidílico en la parte inferior. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	PZA	\$ 4,686.23	4.00	\$ 18,744.92	4,957.91	4.00	\$19,831.64	1.0580
EXT. 120		Aplanado a base de yeso muestreado en filos de ventanas y puertas. Incluye: herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	ML	\$ 136.32	154.36	\$ 21,042.36	144.21	154.36	\$22,260.26	1.0579

[Handwritten signatures and initials]

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No.
OBRA.

CONTRATISTA:
VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):

VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

G.O.P.-080-2019-P

CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

26 DE NOV DE 2019

ESTIMACIÓN NO. 49 PERIODO 16 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2020

DICIEMBRE DE 2020



PROURVIKA
2019-2020

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EXTRAORDINARIOS EJECUTADOS EN EL MES DE DICIEMBRE DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$) DIC DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes DIC 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
EXT. 121		Aplanado fino, con mortero cemento arena en prop. 1:3 de 1.5 cm de espesor en filos de ventanas y puertas, incluye: materiales, mano de obra, herramienta, acarreo, andamios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	M	\$ 181.98	129.12	\$ 23,497.26	192.85	129.12	\$24,900.79	1.0597
EXT. 122		Laminar 0.30 x 0.60 mt línea SPA en filos de puertas en cubo de baños Nivel +14.42 y +19.72 y en baños de Lobby Nivel +10.00, +14.42 y +18.84, asentada con adhesivo antideslizante, boquilla sin arena color Blanco, todo en marca Interacero o similar. Incluye: material, mano de obra, herramienta, acarreo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	M	\$ 383.54	21.01	\$ 8,058.18	402.43	21.01	\$8,455.05	1.0493
EXT. 123		Suministro y colocación de kit de sistema de nivelación para cerámica en áreas de pasillo de Laboratorios (eje S-6, A-E) Nivel +10.00, en áreas comunes (eje 1-6, D-F) Nivel +10.00, y en área de Lobby y circulación (eje 1-6, F-G) Nivel +10.00, +14.42 y +18.84. Incluye: suministro de clips y cuñas, colocación nivelación, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	M2	\$ 68.91	204.01	\$ 14,058.33	72.13	204.01	\$14,725.44	1.0475
EXT. 124		Suministro y colocación de pasta para renovación a base de mortero cemento - arena 1:3 en áreas de cerámica, incluye arena 3/16" de materiales industriales, kembond pro, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	M2	\$ 252.28	3,804.51	\$ 959,801.78	267.69	3,804.51	\$1,018,429.28	1.0611
EXT. 128		Suministro y colocación de boquilla silicónica de 6 milímetros de ancho en piso Piso Porcelánico 0.60 x 1.20 mt, en área de terraza Nivel +18.84 en unión de cerámica con pretil, en juntas de construcción y en perímetro de superestructura. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	M	\$ 103.16	199.69	\$ 20,600.02	107.79	199.69	\$21,524.59	1.0449
EXT. 130		Suministro, fabricación e instalación de estructura metálica para gránito con dimensiones de 7.35 metros de longitud y 0.56 metros de ancho en baños de lobby Nivel 1, 2 y 3 a base de ángulo de 2"x2"x1/8" de 10 centímetros de longitud para fijación de estructura a muro, estructura a base de PTRR 2"x2" ancladas a muro con placa de 4" x 4" x 1/4" y barrenada de 1/2" x 1/2" fijados a integrales de muro de block según detalle entregado por supervisión. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por	PZA	\$ 31,717.94	6.00	\$ 190,307.64	33,547.69	6.00	\$201,286.14	1.0577
EXT. 133		Elaboración de diamantes en área de terraza Nivel +18.84 a base de mortero cemento - arena 1:3, incluye elevaciones, limpieza, acarreo, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	M2	\$ 310.09	200.64	\$ 62,216.46	328.35	200.64	\$65,980.46	1.0605

[Handwritten signature]

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No.

OBRA:

CONTRATISTA:

VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):

VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

C.O.P.-080-2019-P

CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

26 DE NOV DE 2019

ESTIMACION NO. 49 PERIODO 16 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2020

DICIEMBRE DE 2020



PROURVIKA
CONSTRUCTORA

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EXTRAORDINARIOS EJECUTADOS EN EL MES DE DICIEMBRE DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (S) DICIEMBRE DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes DIC 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
EXT. 135		Suministro y aplicación de aislamiento térmico Nanobarrera en bases de arbolantes en terraza Nivel +18.84, aplicar capa sobre concreto, limpiar y preparar superficie con primer. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	PZA	\$ 542.92	14.00	\$ 7,600.88	532.90	14.00	\$8,160.60	1.0736
EXT. 136		Suministro y aplicación de aislamiento térmico Nanobarrera en perímetro de losa y pretil (parapeto ML-2) en terraza Nivel +18.84 en ejes 1 y 5 del G-O, y en eje O del 1-6 con mallla para impermeabilización, incluye aplicar capa sobre concreto y glass rey con desarrollo de 0.90 metros, limpiar y preparar superficie con primer. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	M	\$ 352.36	177.00	\$ 62,367.72	334.35	177.00	\$68,029.95	1.0908
EXT. 137		Suministro y colocación de membrana asfáltica autoadhesiva reforzada antifracturas horizontales Crack Buster de 45 centímetros de ancho, y adhesivo de poliuretano en juntas de construcción de losa de terraza y losa de Lobby en eje G Nivel +18.84 de 1" de ancho máximo. Incluye: aplicación de backer rod, aplicación de sello, primer, membrana anti fracturas, materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	ML	\$ 675.33	18.81	\$ 12,702.96	721.36	18.81	\$13,568.78	1.0682
EXT. 139		Capa de compresión de 5 centímetros de espesor para entorniar placa de polisocianurato en azotea de Lobby, con concreto premezclado f'c= 200 kg/cm2 con tamaño máximo de agregado de 3/8, incluye: materiales, mano de obra, elevaciones, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	M2	\$ 158.29	203.71	\$ 32,245.26	163.54	203.71	\$33,314.73	1.0332

SUMAS

3,457,431.18

3,668,356.47

6.10%

210,925.29

210,925.29 sin iva

227689.5214