

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERÍA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO



PROURVIKA
UNIDAD DE INGENIERÍA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P

OBRA:

CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDETISPARK

CONTRATISTA: CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

ANEXO No 2

RESUMEN DE AJUSTE DE COSTOS

PERIODO DE AJUSTES DE COSTOS	NO. DE ESTIMACIÓN	PERIODO DE ELECCION DE LA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL DE LA ESTIMACIÓN	IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN ESCALADO DEL MES CORRESPONDIENTE	(DIFERENCIA)	MEJORES % DE ANTICIPO	% ANTICIPO	IMPORTES TOTALES DE ESCALACIÓN
MAYO DE 2020	ESTIMACION NO. 14	01 AL 15 DE MAYO DE 2020	\$1,568,404.99	\$1,522,490.41	54,085.42	16,225.63	30.00%	37,859.79
MAYO DE 2020	ESTIMACION NO. 15	16 AL 31 DE MAYO DE 2020	\$2,116,354.06	\$2,229,789.45	113,435.39	34,030.62	30.00%	79,404.77
MAYO DE 2020	ESTIMACION NO. 16	01 AL 31 DE MAYO DE 2020	\$80,297.25	\$83,523.64	3,226.39	967.92	30.00%	2,258.47
MAYO DE 2020	ESTIMACION NO. 17	01 AL 31 DE MAYO DE 2020	\$1,274,007.97	\$1,345,055.43	71,047.46	21,314.24	30.00%	49,733.22
SUMA			\$5,039,064.27	\$5,280,858.93	\$241,794.66			\$169,256.25

4.79840%

EL IMPORTE TOTAL DEL AJUSTE DE COSTOS ES DE:

TOTAL SIN IVA

\$ 169,256.25

(CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 89/100 M.N.) SIN I.V.A.

EMPRESA

ING. CARLOS RUACHO VAZQUEZ
CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No.
OBRA:
CONTRATISTA:
VICENCIA DE LICITACION (apertura técnica):
VICENCIA DE ACTUALIZACION:

C.O.P.-080-2019-P
CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.
26 DE NOVIEMBRE DE 2019
ESTIMACIÓN NO. 14 PERIODO 01 AL 15 DE MAYO DE 2020
PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE MAYO DE 2020
MAYO DE 2020



AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE MAYO DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (S) MAYO DE 2020 correspondiente al mes MAYO 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (S)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
		OBRA NORMAL							
		EDIFICIO PIDET LABORATORIO							
		SUBESTRUCTURA							
1		LABORATORIO Y AREAS COMUNES PLANOS S01, S02, S03							
1.1		CIMENTACION							
1.1.1		Zapata corrida ZC-1 de 0.70 x 0.25m armada con varillas No. 4 @ 0.20m ambos sentidos lecho inferior con plantilla de 5 cm de espesor de concreto f'c= 100kg/cm2. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S01) P.U.O.T.	m1	\$ 789.31	8.50	\$ 6,709.14	\$ 828.51	\$ 7,042.34	1.0497
1.1.5		Zapata corrida ZC-4 de 0.60 x 0.25m armada con varillas No. 4 @ 0.20m ambos sentidos lecho inferior con plantilla de 5 cm de espesor de concreto f'c= 100kg/cm2. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S01) P.U.O.T.	m1	\$ 719.26	18.73	\$ 13,471.74	\$ 755.72	\$ 14,154.64	1.0507
1.1.9		Rodapie (para ZC-3) de block de concreto 0.20x0.20x0.40m, celdas rellenas de concreto F'c=150kg/cm2, armado: 1 vs # 4 @ 20 cm + 1 vs # 3 @ 2 hileras. Incluye: concreto, acero, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S01 y S04) P.U.O.T.	m2	\$ 747.52	5.10	\$ 3,812.35	\$ 783.97	\$ 3,998.25	1.0488
1.1.10		Rodapie (para ZC-4) de block de concreto 0.20x0.20x0.40m, celdas rellenas de concreto F'c=150kg/cm2, armado: 1 vs # 4 @ 20 cm + 1 vs # 3 @ 2 hileras. Incluye: concreto, acero, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S01 y S03) P.U.O.T.	m2	\$ 747.52	9.83	\$ 7,348.12	\$ 783.96	\$ 7,706.33	1.0487
1.1.14		Dala DL-4 (para ZC-3) de 0.20 x 0.20m armada con 4 varillas No. 3, estribos No. 2 @ 0.15m. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S01) P.U.O.T.	m1	\$ 336.10	10.20	\$ 3,428.22	\$ 354.66	\$ 3,617.53	1.0552
1.1.26		Dado CC-1 de 0.50x0.50x0.70m armado con 22varillas No. 8, estribos No. 3 @ 0.20m, en desplante en Z-4. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S01 y S02) P.U.O.T.	pza	\$ 6,294.29	4.00	\$ 25,177.16	\$ 6,795.86	\$ 27,183.44	1.0797
1.4		Preliminares. Ver Mecánica de Suelos para procedimiento constructivo.							
1.4.2		Excavacion con maquinaria en cepas en material tipo "B". Incluye: equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m3	\$ 82.81	9.04	\$ 748.60	\$ 86.13	\$ 778.62	1.0401
1.4.3		Retiro de material producto de excavacion, hasta tiradero autorizado. Incluye: carga, acarreo, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m3	\$ 164.40	2.32	\$ 381.41	\$ 171.97	\$ 398.97	1.0460
1.4.4		Afine y compactacion de la superficie de fondo en un espesor mínimo de 0.20 mt al 90 % de su PVSM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 49.16	9.52	\$ 468.00	\$ 51.94	\$ 494.47	1.0566
1.4.7		Relleno con material de banco que cumpla con las especificaciones indicadas en el Estudio de Mecanica de Suelos, colocado en capas de 0.20 mt cada una, compactacion al 95% de su PVSM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: material, mano de obra, humectacion, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m3	\$ 346.01	6.72	\$ 2,325.19	\$ 361.46	\$ 2,429.01	1.0447

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No.

CERA:

CONTRATISTA:

VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):

VIGENCIA DE ACTUALIZACIÓN:

C.O.P.-080-2019-P

CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

26 DE NOVIEMBRE DE 2019

ESTIMACIÓN NO. 14 PERIODO 01 AL 15 DE MAYO DE 2020

PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE MAYO DE 2020

MAYO DE 2020



PROURVIKA
CONSTRUCTORA

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE MAYO DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$) MAYO DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes MAYO 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
1.4.8		Impermeabilización en rodapiés y dadas de cimentación, aplicación a dos manos. Incluye: material, mano de obra, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 40.57	4.68	\$ 189.87	\$ 42.61	4.68	\$199.41	1.0502
II		SHELL								
10		LABORATORIOS								
10.1		Estructura de concreto. Nivel +10.00 a +14.42								
10.1.1		Muro (Ejes 1.6 A y E, Altura 5.57m) de block de concreto 0.20x0.20x0.40m, celadas rellenas de concreto Fc=150kg/cm2, armado: 1 vs # 4 @ 60 cm + 1 vs # 3 @ 2 hiladas. Incluye: concreto, acero, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S01). P.U.O.T.	m2	\$ 680.35	28.00	\$ 19,049.80	\$ 709.72	28.00	\$19,872.16	1.0432
10.1.3		Muro (Ejes F, G y I, Nivel +14.42) de block de concreto 0.20x0.20x0.40m, celadas rellenas de concreto Fc=150kg/cm2, armado: 1 vs # 4 @ 40 cm + 1 vs # 3 @ 2 hiladas. Incluye: concreto, acero, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S01 y S05). P.U.O.T.	m2	\$ 699.25	51.96	\$ 36,333.03	\$ 730.48	51.96	\$37,955.74	1.0447
10.1.6		Columna de concreto CC-1 de 0.50x0.50m armado con 22 varillas No. 8, estribos No. 3 @ 0.20m, Concreto Fc=250 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S01 y S03, S04, S05) P.U.O.T.	ml	\$ 3,279.66	22.85	\$ 74,940.23	\$ 3,516.58	22.85	\$80,353.85	1.0722
10.1.14		Dala DL-1 (Ejes E, Nivel +15.77) de 0.20 x 0.20m armada con 4 varillas No. 4, estribos No. 2 @ 0.20m, Concreto Fc=250 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S01) P.U.O.T.	ml	\$ 364.90	17.80	\$ 6,495.22	\$ 386.23	17.80	\$6,874.89	1.0585
10.6		Estructura de acero. VIGAS Y COLUMNAS. Nivel +10.00								
10.6.1		Columna C-1 W14x90 de 13.407 m longitud, acero A572 Gr 50, incluye acero de refuerzo, soldadura, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver planos S01, S07, S08) P.U.O.T.	kg	\$ 42.47	1,795.20	\$ 76,242.14	\$ 44.65	1,795.20	\$80,155.68	1.0513
10.6.2		Columna C-2 W14x120 de 13.785 m de longitud, acero A572 Gr 50, incluye acero de refuerzo, soldadura, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver planos S01, S07, S08) P.U.O.T.	kg	\$ 42.47	2,462.00	\$ 104,561.14	\$ 44.63	2,462.00	\$109,879.06	1.0509
10.6.10		Viga intermedia W 12x72 a futuro de 9.44 m de longitud en ejes B, C y D, Nivel +13.20 para soporte de muro de tablaroca de 6", anclada a muro de isoblock con varilla lisa de 1/2" x 30cm a cada 1.00m en dala DL-2, Anclada a C-2, incluye Cnx-3 (PL-3A, 0.95x0.34x11/16", PL-3B 0.71x0.19x9/16", PL-3C 0.35x0.32x1/4" y 2L 3"x3"x7/16"x0.12) y Cnx-4 (PL-4A 1.11x0.34x3/4", PL-4B 0.77x0.27x11/16", PL-4C 0.35x0.32x5/16" y 2L 3"x3"x7/16"x0.12). Incluye: acero, material, soldadura, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S05, S06, S09, CNX-3 y CNX-4) P.U.O.T.	kg	\$ 45.20	2,440.00	\$ 110,288.00	\$ 47.60	2,440.00	\$116,144.00	1.0531
10.7		Estructura de acero. MEZZANINE. Nivel +18.72								
10.7.3		Viga W12x58 de 9.80m longitud, ejes D, E y F en Nivel +18.72, anclada a C-1 y C-2, incluye Cnx-3M (PL-3MA 0.78x0.25x1/2", PL-3MB 0.55x0.22x7/16" y 2L 3"x3"x8/8"x0.12) y Cnx-4M (PL-4MA 0.83x0.29x9/16", PL-4MB 0.62x0.22x1/2", 4MC 0.34x0.32x3/8" y 2L 3"x3"x8/8"x0.12). Incluye: acero, material, soldadura, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S06, S09, CNX-3M y CNX-4M) P.U.O.T.	kg	\$ 45.20	987.61	\$ 44,639.97	\$ 47.60	987.61	\$47,010.24	1.0531
19		CUBO DE ESCALERAS								
19.2		SUPERESTRUCTURA. Estructura de concreto. Nivel +14.42 a +18.67								

**PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO**

CONTRATO No. 1
OBRA:
CONTRATISTA:
VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):
VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

C.O.P.-486-2019-P
CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.
26 DE NOVIEMBRE DE 2019
ESTIMACIÓN NO. 14 PERIODO 01 AL 15 DE MAYO DE 2020
PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE MAYO DE 2020
MAYO DE 2020

PROURVIKA
CONSTRUCCIONES



AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE MAYO DE 2020

No.	ESPECIFICACION CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$)		IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
							MAYO DE 2020	correspondiente al mes MAYO 2020		
19.2.1		Columna Co-3 de Nivel +14.42 a Nivel +18.67 de 0.72x0.30x4.42m armado con 16 varillas No. 8, estribos No. 3 @ 0.40m + dos ganchos No. 3 @ 0.40m. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano SE01 y SE03) P.U.O.T.	ml	\$ 3,943.08	11.40	\$ 44,951.11	\$ 4,177.27	11.40	\$47,620.88	1.0594
19.2.2		Columna Co-4 de Nivel +14.42 a Nivel +18.67 de 1.20x1.00x4.42m armado con 24 varillas No. 8, estribos No. 4 @ 0.40m exterior y doble # 3 @ 40 interior. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano SE01 y SE03) P.U.O.T.	ml	\$ 6,847.78	3.80	\$ 26,021.56	\$ 7,250.34	3.80	\$27,551.29	1.0588
19.2.3		Columna Co-5 de Nivel +14.42 a Nivel +18.67 de 0.70x0.50x4.42m armado con 16 varillas No. 8, estribos No. 3 @ 0.30m + dos ganchos No. 3 @ 0.30m. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano SE01 y SE03) P.U.O.T.	ml	\$ 2,634.58	7.60	\$ 20,022.81	\$ 2,786.65	7.60	\$21,178.54	1.0577
19.2.4		Muro escaleras, 28 cm de espesor de Nivel +14.42 a Nivel +18.67, concreto F'c=250kg/cm2, armado interior y exterior con 1 varilla # 4 @ 25 cm ambas caras ambos sentidos. Incluye: concreto, acero cimbra, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano SE03)	m2	\$ 1,545.91	60.57	\$ 93,635.77	\$ 1,628.21	60.57	\$98,620.68	1.0532
IV		SERVICIOS								
45		HVAC								
45.3		Unidades								
45.3.15		SUMINISTRO DE EXTRACTOR TIPO HELICOCENTRIFUGO MCA. SOLER & PALAU, MOD. TD-500 PARA MANEJAR 283 PCM @.025" pe. ALIMENTACION 110/160. INCLUYE: TRASLADOS Y ACARREOS PUESTO A PIE DE OBRA. (EXT-05, 06, 09 Y 10) Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	pza	\$ 10,675.94	4.00	\$ 42,703.76	\$ 10,675.94	4.00	\$42,703.76	1.0000
45.3.16		SUMINISTRO DE EXTRACTOR TIPO HELICOCENTRIFUGO MCA. SOLER & PALAU, MOD. TD-1300 PARA MANEJAR 541 PCM @.025" pe. ALIMENTACION 110/160. INCLUYE: TRASLADOS Y ACARREOS PUESTO A PIE DE OBRA. (EXT-01, 02, 03, 04, 07 Y 08) Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	pza	\$ 17,947.62	6.00	\$ 107,685.72	\$ 17,947.62	6.00	\$107,685.72	1.0000
45.3.27		SUMINISTRO DE EXTRACTOR CENTRIFUGO EN LINEA TIPO MCA. BROAN, MOD. L250L PARA MANEJAR 210 PCM @.025" pe. ALIMENTACION 110/160. INCLUYE: TRASLADOS Y ACARREOS PUESTO A PIE DE OBRA. (EXT-19, 20, 21, Y 22) Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	pza	\$ 7,318.00	4.00	\$ 29,272.00	\$ 7,318.00	4.00	\$29,272.00	1.0000
45.3.28		SUMINISTRO DE EXTRACTOR CENTRIFUGO EN LINEA TIPO MCA. BROAN, MOD. L500L PARA MANEJAR 496 PCM @.025" pe. ALIMENTACION 110/160. INCLUYE: TRASLADOS Y ACARREOS PUESTO A PIE DE OBRA. (EXT-13, 14, 15, 16, 29, 30, 31, 32, 33 Y 34) Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	pza	\$ 13,894.93	10.00	\$ 138,949.30	\$ 13,894.93	10.00	\$138,949.30	1.0000
45.3.29		SUMINISTRO DE EXTRACTOR CENTRIFUGO EN LINEA TIPO MCA. BROAN, MOD. L700L PARA MANEJAR 667 PCM @.025" pe. ALIMENTACION 110/160. INCLUYE: TRASLADOS Y ACARREOS PUESTO A PIE DE OBRA. (EXT-11, 12, 17 Y 18) Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	pza	\$ 14,821.26	4.00	\$ 59,285.04	\$ 14,821.26	4.00	\$59,285.04	1.0000

VI	
51	
51.2	

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No.
OBRA:
CONTRATISTA:
VIGENCIA DE LICITACION (asertura técnica):
VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

C.O.P.-080-2019-P
CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.
26 DE NOVIEMBRE DE 2019
ESTIMACIÓN NO. 14 PERIODO 01 AL 15 DE MAYO DE 2020
PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE MAYO DE 2020
MAYO DE 2020



AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE MAYO DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO MAYO DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes MAYO 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
51.2.1		Riego de impregnación con emulsión asfáltica de rompimiento medio a razón de 1.7 lt/m2. Incluye acarreo suministro, acarreo e instalación de material. Incluye: material, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	m2	\$ 19.80	4,987.95	\$ 98,761.41	\$ 19.67	4,987.95	\$98,112.98	0.9934

SUMAS:
1,568,404.99
507,118.72

1,522,490.41
507,118.72

IMPORTE DE SUMINISTROS NO ACTUALIZADOS. EN VIRTUD DE LA VARIACION DE LOS COSTOS DE LOS EQUIPOS Y COMPONENTES DE LA CLIMATIZACION DEL AREA DE SERVICIOS. MISMO QUE SE ACTUALIZARAN DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 79 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS FRACCION II SEGUNDO PARRAFO

MONTO TOTAL ACTUALIZADO DE ESTA ESTIMACION

1,061,286.27

1,115,371.69

54,085.42
3.45%

54,085.42 sin iva

CONTRATO No.	C.O.P.-080-2019-P
OBRA:	CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.
VIGENCIA DE LICITACION (apertura tecnica):	28 DE NOV DE 2019
	ESTIMACION NO. 15 PERIODO 16 AL 31 DE MAYO DE 2020
	PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE MAYO DE 2020
	MAYO DE 2020
VIGENCIA DE ACTUALIZACION:	

PROŮRVIKA

Nº.	ESPECIFICACION Nº. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)
		OBRA NORMAL				
		EDIFICIO PIDET LABORATORIO				
		SUBESTRUCTURA				
I						
1		LABORATORIO Y AREAS COMUNES PLANOS S01, S02, S03				
1.1		CIMENTACION				
1.1.1		Rodapie (para ZC-1) de block de concreto 0.20x0.20x0.40m, celdas rellenas de concreto F'=150kg/cm2, armado: 1 vs # 4 @ 20 cm + 1 vs # 3 @ 2 hlladas, Incluye:concreto, acero, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano S01) P.U.O.T.	m2	\$ 747.52	36.40	\$ 27,209.73
1.1.1.1		Dala DL-1 (para ZC-1) de 0.20 x 0.20m armada con 4 varillas No. 4, estribos No. 2 @ 0.20m, Concreto F'=250 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano S01) P.U.O.T.	ml	\$ 364.90	148.40	\$ 54,151.16
1.1.1.3		Dala DL-1 (para ZC-4) de 0.20 x 0.20m armada con 4 varillas No. 4, estribos No. 2 @ 0.20m, Concreto F'=250 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano S01) P.U.O.T.	ml	\$ 364.90	19.71	\$ 7,192.18
1.4		Preliminares. Ver Mecánica de Suelos para procedimiento constructivo.				
1.4.2		Excavacion con maquinaria en cepas en material tipo "B". Incluye: equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.	m3	\$ 82.81	129.73	\$ 10,742.94
1.4.3		Retiro de material producto de excavacion, hasta tiradero autorizado. Incluye: carga, acarreo, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.	m3	\$ 164.40	129.73	\$ 21,327.61
1.4.4		Aline y compactacion de la superficie de fondo, en un espesor mínimo de 0.20 mt al 90 % de su PVSIM determinado por la prueba ASTM D-1557. Relleno para nivel de desplante de zapatas con material con calidad similar a la sub base, colocado en capas de 0.20 mt cada una, compactacion al 95% de su PVSIM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: material, mano de obra, humectacion, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.	m2	\$ 49.16	280.84	\$ 13,806.09
1.4.5		Relleno con material de banco que cumpla con las especificaciones indicadas en el Estudio de Mecanica de Suelos, colocado en capas de 0.20 mt cada una, compactacion al 95% de su PVSIM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: material, mano de obra, humectacion, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.	m3	\$ 277.88	32.16	\$ 8,936.62
1.4.7		Relleno con material de banco que cumpla con las especificaciones indicadas en el Estudio de Mecanica de Suelos, colocado en capas de 0.20 mt cada una, compactacion al 95% de su PVSIM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: material, mano de obra, humectacion, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.	m3	\$ 346.01	41.71	\$ 14,432.08
II		SHELL				
10		LABORATORIOS				
10.1		Estructura de concreto. Nivel +10.00 a +14.42				
10.1.12		Dala DL-1 (ejes A, 1 y 6, Nivel +15.77m) de 0.20 x 0.20m armada con 4 varillas No. 4, estribos No. 2 @ 0.20m, Concreto F'=250 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2, incluye colocacion de Placa PL-1 de 8"x8"x3/8" @ 60cm para conexión a PIR de 3"x 3". Incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, colocación de placa de acero, anclas, soldadura, material, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano S01) P.U.O.T.	ml	\$ 364.90	75.80	\$ 27,659.42

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No.
OBRA:
CONTRATISTA:
VICENCIA DE LICITACION (asentura tecnica):
VICENCIA DE ACTUALIZACION:

C.O.P.-080-2019-P
CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.
29 DE NOV DE 2019
ESTIMACIÓN NO. 15 PERIODO 16 AL 31 DE MAYO DE 2020
PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE MAYO DE 2020
MAYO DE 2020



AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE MAYO DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$) MAYO DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes MAYO 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
10.1.13		Dala DL-1 (eje 5, Nivel +15.77m) de 0.20 x 0.20m armada con 4 varillas No. 4, estibos No. 2 @ 0.20m. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero F'y= 4200Kg/cm2, incluye colocación de Placa PL-1 de 8"x8"x3/8" @ 80cm para conexión a PTR de 6"x 2"V incluye concreto, acero de refuerzo, cimbrado, colocación de placa de acero, anclajes, soldadura, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S01) P.U.O.T.	ml	\$ 364.90	44.55	\$ 16,256.30	\$ 386.23	44.55	\$17,206.55	1.0585
13		OFICINAS								
13.2		SUPERESTRUCTURA. Estructura de concreto. Nivel +14.42 a +18.84								
13.2.3		Trabe TP-2 de 0.30x0.50 m con concreto F'c=250kg/cm2, armada con 3 varillas # 5 LI + 3 varillas # 8 LS, y estibos #3 @ 15 cms. incluye material, concreto, acero, cimbrado, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver planos SE09 a SE14 para armado al detalle) P.U.O.T.	ml	\$ 1,324.25	39.96	\$ 52,917.03	\$ 1,401.32	39.96	\$55,996.75	1.0582
13.2.4		Trabe TA-2, ejes (1 y 2)(K-O) con secciones de 0.30x0.60 m y 0.45x0.70m, concreto F'c=250kg/cm2, armada con 4 varillas #6 y 5 varillas #5 LI (ver secciones), + 4 varillas # 4, + 4 varillas # 6, 4 varillas #7 y 7 varillas #7 LS (ver secciones), y estibos #4 @ 30 cms. incluye material, concreto, acero, cimbrado, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver planos SE09 a SE14 para armado al detalle) P.U.O.T.	ml	\$ 2,693.51	19.76	\$ 53,225.73	\$ 2,882.06	19.76	\$56,949.51	1.0700
13.2.5		Trabe TA-2, eje 2 (G-H)(I-J) de 0.30x0.60 m con concreto F'c=250kg/cm2, armada con 4 varillas #6 y 5 varillas #5 LI (ver secciones), + 4 varillas #4, + 4 varillas #6 y 4 varillas #8 LS (ver secciones), y estibos #4 @ 30 cms, incluye material, concreto, acero, cimbrado, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver planos SE09 a SE14 para armado al detalle) P.U.O.T.	ml	\$ 2,104.53	3.34	\$ 7,029.13	\$ 2,248.52	3.34	\$7,510.06	1.0684
13.2.7		Trabe TA-1U, eje 1 de 0.40x0.70 m con concreto F'c=250kg/cm2, armada con 4 varillas #10 LI (ver secciones), + 6 varillas #4, + 4 varillas #10 LS (ver secciones), y estibos #3 @ 20 cms, incluye material, concreto, acero, cimbrado, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver planos SE09 a SE14 para armado al detalle) P.U.O.T.	ml	\$ 2,620.66	2.72	\$ 7,128.20	\$ 2,794.93	2.72	\$7,602.21	1.0665
13.2.8		Trabe TA-2JK, eje 1 y 2 de 0.45x0.70 m con concreto F'c=250kg/cm2, armada con 3 varillas #8 LI (ver secciones), + 6 varillas #4, + 6 varillas #6 LS (ver secciones), y estibos #4 @ 30 cms, incluye material, concreto, acero, cimbrado, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver planos SE09 a SE14 para armado al detalle) P.U.O.T.	ml	\$ 2,465.07	11.39	\$ 28,077.15	\$ 2,618.55	11.39	\$29,825.28	1.0623
13.2.11		Trabe TA-46M, eje 4 y 6 de 0.40x0.70m, con concreto F'c=250kg/cm2, armada con 3 varillas #8 LI (ver secciones), + 6 varillas #4, + 4 varillas #10 LS (ver secciones), y estibos #4 @ 30 cms, incluye material, concreto, acero, cimbrado, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver planos SE09 a SE14 para armado al detalle) P.U.O.T.	ml	\$ 2,368.46	5.68	\$ 13,452.85	\$ 2,518.28	5.68	\$14,303.83	1.0633
13.2.12		Trabe TA-4U, eje 4 y 6 de 0.40x0.70m, con concreto F'c=250kg/cm2, armada con 3 varillas #8 LI (ver secciones), + 6 varillas #4, + 4 varillas #10 LS (ver secciones), y estibos #4 @ 30 cms, incluye material, concreto, acero, cimbrado, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver planos SE09 a SE14 para armado al detalle) P.U.O.T.	ml	\$ 2,368.46	2.59	\$ 6,134.31	\$ 2,518.28	2.59	\$6,522.35	1.0633

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No.
OBRA:
CONTRATISTA:
VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):
VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

C.O.P. 080-2019-P
CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.
26 DE NOV DE 2019
ESTIMACION NO. 15 PERIODO 16 AL 31 DE MAYO DE 2020
PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE MAYO DE 2020
MAYO DE 2020



AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE MAYO DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$) MAYO DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes MAYO 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
13.2.13		Trabe TA-6, eje 6 de 0.40x0.70m, con concreto Fc=250kg/cm2, armada con 3 varillas #10 LI (ver secciones), + 6 varillas #4, + 3 varillas #10 LS (ver secciones), y estribos #3 @ 20 cms, incluye material, concreto, acero, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver planos SE09 a SE14 para armado al detalle) P.U.O.T.	ml	\$ 2,368.46	5.64	\$ 13,358.11	\$ 2,518.28	5.64	\$14,203.10	1.0633
13.2.16		Trabe TA-5, ejes J y L de 0.30x0.60 m con concreto Fc=250kg/cm2, armada con 5 varillas #5 LI, + 4 varillas #4, + 4 varillas #6 LS (3 varillas #10 LS ejes 1 y 6) y estribos #3 @ 30 cms, incluye material, concreto, acero, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver planos SE09 a SE14 para armado al detalle) P.U.O.T.	ml	\$ 1,600.13	21.52	\$ 34,434.80	\$ 1,695.22	21.52	\$36,481.13	1.0594
13.2.18		Trabe T-K, eje K con secciones de 0.30x0.60 m, 0.45x0.70m y 0.45x0.75m, concreto Fc=250kg/cm2, armada con 5 varillas #5 y 3 varillas #6 LI (ver secciones), + 4 varillas #4, y con 6 varillas #8 y 3 varillas #10 LS (ver secciones), y estribos #3 y #4 @ 30 cms (ver secciones), incluye material, concreto, acero, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver planos SE09 a SE14 para armado al detalle) P.U.O.T.	ml	\$ 2,849.55	17.56	\$ 50,022.29	\$ 3,046.20	17.56	\$53,491.27	1.0693
13.2.19		Trabe T-Y, eje Y1 de 0.45x0.60 m con concreto Fc=250kg/cm2, armada con 5 varillas #8 LI, + 6 varillas #4, + 7 varillas #10 LS (Ya) y 5 varillas #8 LS (Yb), y estribos #4 @ 18 cms (Ya) y estribos #3 @ 18cm (Yb), incluye material, concreto, acero, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver planos SE09 a SE14 para armado al detalle) P.U.O.T.	ml	\$ 3,408.52	14.52	\$ 49,491.71	\$ 3,663.98	14.52	\$53,200.99	1.0749
13.2.20		Trabe T-Y, eje Y6 de 0.45x0.60 m con concreto Fc=250kg/cm2, armada con 5 varillas #8 LI, + 6 varillas #4, + 7 varillas #10 LS (Ya) y 5 varillas #8 LS (Yb), y estribos #4 @ 18 cms (Ya) y estribos #3 @ 18cm (Yb), incluye material, concreto, acero, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver planos SE09 a SE14 para armado al detalle) P.U.O.T.	ml	\$ 3,408.52	26.02	\$ 88,689.69	\$ 3,663.98	26.02	\$95,336.76	1.0749
13.2.21		Losa de entrepiso N+ 18.84, de concreto diferentes secciones de espesor armado según planos estructurales. Concreto premezclado Fc= 250kg/cm2, acero Fy=4200 kg/cm2. Incluye acero para banda rígida en huecos para instalaciones. Incluye: concreto, acero, material, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver planos SE09 a SE14 para armado al detalle) P.U.O.T.	m2	\$ 1,490.53	311.96	\$ 464,985.74	\$ 1,577.02	311.96	\$491,967.16	1.0580
16		CUBO DE BAÑOS								
16.2		SUPERESTRUCTURA, Estructura de concreto. Nivel +14.42 a +18.64								
16.2.1		Columna Co-3 de Nivel +14.42 a Nivel +18.67 de 0.72x0.80x4.42m armado con 16 varillas No. 8, estribos No. 3 @ 0.40m + dos ganchos No. 3 @ 0.40m. Concreto Fc=250 Kg/cm2, acero Fy=4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano SE01 y SE02) P.U.O.T.	ml	\$ 3,943.08	9.76	\$ 38,484.46	\$ 4,177.27	9.76	\$40,770.16	1.0594

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No.
OBRA:
CONTRATISTA:
VICENCIA DE LICITACION (apertura técnica):
VICENCIA DE ACTUALIZACION:

C.O.P.-080-2019-P
CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.
28 DE NOV DE 2019
ESTIMACIÓN NO. 15 PERIODO 16 AL 31 DE MAYO DE 2020
PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE MAYO DE 2020
MAYO DE 2020



AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE MAYO DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$) MAYO DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes MAYO 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
16.2.2		Columna Co-5 de Nivel +14.42 a Nivel +18.67 de 0.70x0.50x4.42m armado con 16 varillas No. 3 @ 0.30m + dos ganchos No. 3 @ 0.30m. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero Fy=4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano SE01 y SE02) P.U.O.T.	m ³	\$ 2,634.58	4.88	\$ 12,856.75	\$ 2,786.65	4.88	\$13,598.85	1.0577
16.2.3		Muro baños, 28 cm de espesor de Nivel +14.42 a Nivel +18.67, concreto F'c=250Kg/cm2, armado interior y exterior con 1 varilla # 4 @ 25 cm ambas caras ambos sentidos. Incluye: concreto, acero cimbra, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano SE02) P.U.O.T.	m ²	\$ 1,545.91	36.92	\$ 57,075.00	\$ 1,628.21	36.92	\$60,113.51	1.0532
IV		SERVICIOS								
42		Instalación sanitaria								
42.1		Tuberías								
42.1.3		Suministro y colocación de Tubo PVC DWV sanitario de 4" de diametro. Incluye: conexiones necesarias, pegamento de PVC, codos, tees, coples, yes, fijación, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, elevaciones, limpieza, plomeo, alineación y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m ^l	\$ 85.04	37.99	\$ 3,230.67	\$ 88.29	37.99	\$3,354.14	1.0382
42.1.4		Suministro y colocación de Tubo pvc Ced. 40 de 2" de diametro para dren de condensados. Incluye: conexiones necesarias, pegamento de PVC, codos, tees, coples, yes, fijación, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, elevaciones, limpieza, plomeo, alineación y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m ^l	\$ 66.82	108.00	\$ 7,216.56	\$ 69.12	108.00	\$7,464.96	1.0344
46		INSTALACIÓN ELÉCTRICA, Servicio y Distribución								
46.3		Subestación.								
43.3.17		Suministro e instalación de Transformador de potencia, servicio interperie, tipo de enfriamiento ONAN, con capacidad nominal de 750 KVA, 3 fases, 60 Hz, 22860 Volts en alta tensión, con derivaciones de +2.2 de 2.5% cada una, N.B.I. 200 Kv, conexión Delta, 220/127 Volts en baja tensión, N.B.I. 45 Kv, conexión Estrella, para trabajar a 2300 m.s.n.m., con una elevación de temperatura a 55° C sobre una temperatura ambiente promedio de 30° C y máxima de 40° C, devanado A.T. /B.T., aluminio/aluminio, núcleo tipo columna y con el líquido aislante (Aceite mineral) necesario. Acabado epóxico ANSI 70 Impedancia: Estándar (ONAN). Norma aplicable NMX-J-284, Marca Voltran o similar. Incluye herramienta, mano de obra, maniobras	pza	\$ 281,759.04	0.55	\$ 154,967.47	\$ 299,235.20	0.55	\$164,579.36	1.0620
43.3.18		Suministro e instalación de Transformador de potencia, servicio interperie, tipo de enfriamiento ONAN, con capacidad nominal de 1,500 KVA, 3 fases, 60 Hz, 22860 Volts en alta tensión, con derivaciones de +2.2 de 2.5% cada una, N.B.I. 150 Kv, conexión Delta, 440/254 Volts en baja tensión, N.B.I. 45 Kv, conexión Estrella, para trabajar a 2300 m.s.n.m., con una elevación de temperatura a 55° C sobre una temperatura ambiente promedio de 30° C y máxima de 40° C, devanado A.T. /B.T., aluminio/aluminio, núcleo tipo columna y con el líquido aislante (Aceite mineral) necesario. Acabado epóxico ANSI 70 Impedancia: Estándar (ONAN). Norma aplicable NMX-J-284, Marca Voltran o similar. Incluye herramienta, mano de obra, maniobras de grua y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	\$ 454,554.13	0.57	\$ 259,095.85	\$ 482,812.70	0.57	\$275,203.24	1.0622
47		Iluminación y contactos								
47.8		Alumbrado Exterior								

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No.
OBRA:
CONTRATISTA:
VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):
VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

C.O.P.-J85-2019-P
CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDETSPARK
CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.
29 DE NOV DE 2019
ESTIMACION NO. 15 PERIODO 16 AL 31 DE MAYO DE 2020
PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE MAYO DE 2020
MAYO DE 2020



AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE MAYO DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO MAYO DE 2020 (\$)	VOLUMEN correspondiente al mes MAYO 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO MAYO 2020 (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
47.8.1		Suministro e instalación de alimentador con 3 cables de cobre calibre 10 con aislamiento THHW-LS 600V colores según se necesite, en tubería PVC pesado de 21mm; incluye: cables, curvas, conectores, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.	ml	\$ 65.31	527.71	\$ 34,464.74	\$ 68.74	527.71	\$36,274.79	1.0525
47.8.5		Suministro e instalación de luminaria tipo HSLL de 130W, LED, curva MEDIA, 5000K, MVOLT; montaje en brazo cedula 30 de 1 1/2" de 0.60m, cat. HSLL-B120-IM marca SUPRALUX o similar; incluye: materiales, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.	pza	\$ 9,837.73	5.00	\$ 49,188.65	\$ 9,962.59	5.00	\$49,812.95	1.0127
47.8.6		Suministro e instalación de luminaria tipo HSLL de 83W, LED, curva MEDIA, 5000K, MVOLT; montaje en brazo cedula 30 de 1 1/2" de 0.60m, cat. HSLL-A80-IM marca SUPRALUX o similar; incluye: materiales, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.	pza	\$ 9,197.40	15.00	\$ 137,961.00	\$ 9,317.19	15.00	\$139,757.85	1.0130
47.8.8		Suministro e instalación de poste conico octagonal de 8.5m lamina cal 11 tipo robusto con percha cableado con 3 cables cal 10 de cobre con aislamiento THHW-LS 600V; incluye: poste, pintura, cableado, conectores, cintas 33 y vulcanizada 130M, herramienta, mano de obra, maniobras de grua y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.	pza	\$ 5,609.47	16.00	\$ 89,751.52	\$ 5,873.22	16.00	\$93,971.52	1.0470
47.8.9		Suministro e instalación de poste conico octagonal de 8.5m lamina cal 11 tipo robusto con doble percha cableado con 6 cables cal 10 de cobre con aislamiento THHW-LS 600V; incluye: poste, pintura, cableado, conectores, cintas 33 y vulcanizada 130M, herramienta, mano de obra, maniobras de grua y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.	pza	\$ 6,183.44	2.00	\$ 12,366.88	\$ 6,474.34	2.00	\$12,948.68	1.0470
47.8.10		Excavación de zanja de 20 x 30 cms en material III por medios mecanicos, incluye limpieza de material rocoso, acarreado fuera de obra	ml	\$ 28.28	157.76	\$ 4,461.45	\$ 29.75	157.76	\$4,693.36	1.0520
47.8.11		Suministro y colocación de base de concreto de 60x60cms con corona de 40x40cms y 1.80mts de altura, empotrada 1.20m bajo nivel de piso terminado en concreto f'c=200 Kg/cm2 y juego de anclas de 21mm para postes de 9 a 12 mts, incluye excavación, colocación, maniobras de grua, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su colocación	pza	\$ 4,720.38	5.00	\$ 23,601.90	\$ 5,146.15	5.00	\$25,730.75	1.0902
VI		TRABAJOS EN SITIO								
51		OBRA EXTERIOR								
51.2		Pavimentación								
51.2.1		Riego de impregnación con emulsion asfáltica de rompimiento medio a razón de 1.7 l/m2. Incluye acarreo suministro, acarreo e instalación de material. Incluye: material, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	m2	\$ 19.80	340.86	\$ 6,749.03	\$ 19.67	340.86	\$6,704.72	0.9934
51.7		Bardas y puertas								
51.7.4		Malta ciclónica 10x10cm, altura de 3.00m. Incluye: herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	ml	\$ 398.75	383.99	\$ 153,116.01	\$ 411.14	383.99	\$157,873.65	1.0311
51.8		Muros de contención.								
51.8.2		Retiro de material producto de excavación, hasta tiradero autorizado. Incluye: carga, acarreo, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	m3	\$ 70.23	8.77	\$ 615.92	\$ 73.35	8.77	\$643.28	1.0444

PROURVIKA

CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

25 DE NOV DE 2019
ESTIMACIÓN NO. 15 PERIODO 16 AL 31 DE MAYO DE 2020
PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE MAYO DE 2020
MAYO DE 2020

VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE MAYO DE 2020

No.	ESPECIFICACION INSTRUMENTAL	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)
51.8.3		Afine y compactacion de la superficie de fondo, en un espesor mínimo de 0.20 mt al 90 % de su P.V.M determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m ²	\$ 29.30	16.70	\$ 489.31

P.U. AJUSTADO (\$) MAYO DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes MAYO 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
\$ 27.93	16.70	\$486.43	0.9532

SUMAS: 2,116,354.06

2,229,789.45	5.36%
113,435.39	

113,435.39 sin iva

A hand-drawn diagram of a bicycle wheel and tire. The tire is represented by a thick, dark blue oval shape. The wheel is represented by a thin blue line forming a large loop, with a small blue line segment connecting it to the tire.

**PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO**

CONTRATO No. C.O.P.-486-2019-P
OBRA: CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONTRATISTA: CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.
VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica): 26 DE NOV DE 2019
VIGENCIA DE ACTUALIZACION: PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE MAYO DE 2020
ESTIMACIÓN NO. 16 PERIODO 01 AL 31 DE MAYO DE 2020
MAYO DE 2020



AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE MAYO DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$) MAYO DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes MAYO 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
		OBRA NORMAL								
I		EDIFICIO PIDET LABORATORIO								
1		SUBESTRUCTURA								
1.1		LABORATORIO Y AREAS COMUNES PLANOS S01, S02, S03								
1.1.1		CIMENTACION								
1.1.1.1		Dala DL-1 (para ZC-1) de 0.20 x 0.20m armada con 4 varillas No. 4, estribos No. 2 @ 0.20m. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero F'y= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S01) P.U.O.T.	ml	\$ 364.90	0.80	\$ 291.32	\$ 386.23	0.80	\$308.98	1.0584
1.4		Preliminares. Ver Mecánica de Suelos para procedimiento constructivo.								
1.4.7		Relleno con material de banco que cumple con las especificaciones indicadas en el Estudio de Mecánica de Suelos, colocado en capas de 0.20 mt cada una, compactación al 95% de su PVSM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: material, mano de obra, humectación, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m3	\$ 346.01	48.16	\$ 16,663.84	\$ 361.46	48.16	\$17,407.91	1.0447
IV		SERVICIOS								
42		Instalación sanitaria								
42.1		Tuberías								
42.1.4		Suministro y colocación de Tubo pvc Ced. 40 de 2" de diametro para dren de condensados. Incluye: conexiones necesarias, pegamento de PVC, codos, tees.	ml	\$ 66.82	4.24	\$ 283.32	\$ 69.12	4.24	\$293.07	1.0344
VI		TRABAJOS EN SITIO								
51		OBRA EXTERIOR								
51.1		Base y sub base								
51.1.1		Base de 25 cm espesor compacto usando material de banco que elija el contratista (ver especificación del estudio de mecánica de suelos) compactado en capas de 15 cm al 100% PVSM. Triturado al 100%. Incluye suministro, acarreo y formación de material. Medida en estado compacto. Incluye: material, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. Por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	m3	\$ 281.88	85.22	\$ 24,021.81	\$ 294.83	85.22	\$25,125.41	1.0459
51.7		Bardas y puertas								
51.7.1.4		Malla ciclónica 10x10cm, altura de 3.00m. Incluye: herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	ml	\$ 398.75	15.05	\$ 6,001.19	\$ 411.14	15.05	\$6,187.66	1.0311
51.8		Muros de contención.								
51.8.2		Retiro de material producto de excavación, hasta tiradero autorizado. Incluye: carga, acarreo, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m3	\$ 70.23	423.20	\$ 29,721.34	\$ 73.35	423.20	\$31,041.72	1.0444
51.8.3		Afine y compactación de la superficie de fondo, en un espesor mínimo de 0.20 mt al 95 % de su PVSM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 29.30	113.10	\$ 3,313.83	\$ 27.93	113.10	\$3,158.88	0.9532

SUMAS: 80,297.25

83,523.64
3,226.39

4.02%

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No.

OSRA:

CONTRATISTA:

VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):

VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

C.O.P.-086-2019-P

CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

28 DE NOV DE 2019

ESTIMACION NO. 16 PERIODO 01 AL 31 DE MAYO DE 2020

PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE MAYO DE 2020

MAYO DE 2020



PROURVIKA

02/05/2019

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE MAYO DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$) MAYO DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes MAYO 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
-----	--------------------------------	-------------	--------	--	-----------------------	---	--------------------------------------	--	--	----------------------------------

[Handwritten signature]

3,226.39 sin iva

[Handwritten signature]

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No.
OBRA:

CONTRATISTA:
VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):

VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

C.O.P.-080-2019-P

CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

28 DE NOV DE 2019

ESTIMACION NO. 17 PERIODO 01 AL 31 DE MAYO DE 2020

PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE MAYO DE 2020

MAYO DE 2020



PROURVIKA
0017911204

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE MAYO DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$) MAYO DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes MAYO 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
OBRA EXTRAORDINARIA										
EXT.12		Retiro de arbotantes y bases para alumbrado publico, así como reacondicionar provisionalmente el alimentador del sistema. Incluye: conectores, cinta para alisar, tubo PAD, maniobras, conexiones y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	pza	\$ 7,250.58	2.00	\$ 14,501.16	\$ 7,681.92	2.00	\$15,363.84	1.0595
EXT.13		Retiro de poste y retenida en línea de media tensión CFE, para liberar calle de acceso al edificio (vialidad uno), incluye: pagos de libranza, maniobras, entrega de material en bodega que indique Comisión Federal de Electricidad CFE, y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	servicio	\$ 50,788.66	1.00	\$ 50,788.66	\$ 50,952.76	1.00	\$50,952.76	1.0032
EXT.14		Guarnición a base de concreto hidráulico de 210 Kg/cm2 de 12 x 20 x52 centímetros con fibra de polipropileno 1kg/m3, acabado fino, incluye: herramienta, material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	m	\$ 338.69	56.90	\$ 19,282.84	\$ 360.16	56.90	\$20,493.10	1.0628
EXT.15		Registro prefabricado de concreto F'c= 200 Kg/cm2 de 40 x 40 x 40 centímetros medidas exteriores, con marco, contramarco y tapa de concreto de ángulo galvanizado, incluye: excavación, nivelación, maniobras, retiros de escombros, acarreo hasta tiradero autorizado por el Municipio, y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	pza	\$ 2,371.29	2.00	\$ 4,742.58	\$ 2,490.50	2.00	\$4,981.00	1.0503
EXT.21		Relleno para banquetas con material de banco calidad base, incluye afine y colocado en capas de 0.20 metros cada una, compactado al 95% de su P.V.S.M determinado por la prueba ASTM D-1557, incluye: material, mano de obra, humectación, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	m3	\$ 365.68	46.47	\$ 16,993.15	\$ 382.21	46.47	\$17,761.30	1.0452
EXT.22		Aproche y relleno de guarniciones con material del lugar. Incluye: carga y acarreo de material a 4 km (kilómetros), afine y colocado de material, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	m3	\$ 239.84	14.90	\$ 3,573.62	\$ 252.65	14.90	\$3,764.49	1.0534
EXT.23		EXT.23 - Zapata corrida ZC-1 de 1.20 x 0.27 m para muro de contención MC-1 de altura 0.80 a 1.70 m, armada en sentido longitudinal con varilla No. 3 @0.20 m en ambos lechos, y en sentido transversal con varilla No. 4 @0.30 m en ambos lechos. Con plantilla de 5 cm de espesor f'c= 100 kg/cm2. Concreto f'c= 250 kg/cm2 y acero Fy=4200 kg/cm2. Incluye: material, equipo, herramienta, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	m3	\$ 1,500.01	50.36	\$ 75,540.50	\$ 1,581.07	50.36	\$79,622.69	1.0540
EXT.24		Zapata corrida ZC-2 de 1.60 x 0.30 m para muro de contención MC-2 de altura 1.71 a 2.50 m, armada en sentido longitudinal con varilla No. 3 @0.20 m en ambos lechos, y en sentido transversal con varilla No. 4 @0.28 m en ambos lechos. Con plantilla de 5 cm de espesor f'c= 100 kg/cm2. Concreto f'c= 250 kg/cm2 y acero Fy=4200 kg/cm2. Incluye: material, equipo, herramienta, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	m3	\$ 2,183.83	23.40	\$ 51,101.62	\$ 2,306.06	23.40	\$53,961.80	1.0560
EXT.25		EXT.25: Muro de contención MC-1 de 0.80 a 1.70 metros de altura y 0.20 metros de espesor, con concreto f'c= 250 kg/cm2, reforzado con varilla No. 3 @0.20 m en sentido longitudinal ambas caras, varilla No. 4 @0.24 m en sentido transversal en la cara interior y varilla No. 3 @0.20 m en sentido transversal en la cara exterior. Con acabado aparente en la cara exterior del muro, con triplay de un espesor de 5/8" a base de papel fenólico en una de las caras y junta aparente con tino en toda la longitud del muro, y en sentido vertical @3.66 mts. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	m	\$ 1,938.13	130.69	\$ 253,294.21	\$ 2,046.42	130.69	\$267,446.63	1.0559

71,047.46 sin iva