

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO



PROURVIKA
C.R. DE C.V.

CONTRATO No. C.O.P.-080-2019-P

ANEXO No 2

OBRA:

CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONTRATISTA: CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

RESUMEN DE AJUSTE DE COSTOS

PERIODO DE AJUSTES DE COSTOS	NO. DE ESTIMACIÓN	PERIODO DE EJECUCIÓN DE LA ESTIMACIÓN	IMPORTE TOTAL DE LA ESTIMACIÓN	IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN ESCALADO DEL MES CORRESPONDIENTE	(DIFERENCIA)	MENOS % DE ANTICIPO	% ANTICIPO	IMPORTES TOTALES DE ESCALACIÓN
								ABR 2020
ABRIL DE 2020	ESTIMACION NO. 10	01 AL 15 DE ABRIL DE 2020	\$2,427,892.11	\$2,550,050.00	122,157.89	36,647.37	30.00%	85,510.52
ABRIL DE 2020	ESTIMACION NO. 11	16 AL 30 DE ABRIL DE 2020	\$3,756,175.31	\$3,943,829.17	187,653.86	56,296.16	30.00%	131,357.70
ABRIL DE 2020	ESTIMACION NO. 12	01 AL 30 DE ABRIL DE 2020	\$452,719.26	\$472,794.90	20,075.64	6,022.69	30.00%	14,052.95
ABRIL DE 2020	ESTIMACION NO. 13	01 AL 30 DE ABRIL DE 2020	\$409,049.63	\$431,325.80	22,276.17	6,682.85	30.00%	15,593.32
SUMA			\$7,045,836.31	\$7,397,999.87	\$352,163.56			\$246,514.49

4.99813%

EL IMPORTE TOTAL DEL AJUSTE DE COSTOS ES DE:

TOTAL SIN IVA

\$ 246,514.49

(DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE PESOS 14/100 M.N.) SIN I.V.A.

EMPRESA

ING. CARLOS RUACHO VAZQUEZ
CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.

**PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO**

CONTRATO No.
OBRA:
CONTRATISTA:
VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):

C.O.P.-2019-2019-P
CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDETSPARK
CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.
26 DE NOVIEMBRE DE 2019
ESTIMACIÓN NO. 01 AL 15 DE ABRIL DE 2020
PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DE 2020
ABRIL DE 2020



PROURVIKA
CONSTRUCTORA

VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE ABRIL DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (9) ABRIL DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes ABRIL 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
		OBRA NORMAL								
		EDIFICIO PIDET LABORATORIO								
		SUBESTRUCTURA								
1		LABORATORIO Y AREAS COMUNES PLANOS S01, S02, S03								
1.1		CIMENTACION								
1.1.1		Zapata corrida ZC-1 de 0.70 x 0.25m armada con varillas No. 4 @ 0.20m ambos sentidos lecho inferior con planilla de 5 cm de espesor de concreto f'c= 100kg/cm2. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S01) P.U.O.T.	ml	\$ 789.31	5.98	\$ 4,720.07	\$ 828.77	5.98	\$4,956.04	1.0500
1.1.2		Zapata corrida ZC-1.5 de 0.70 x 0.25m armada con varillas No. 4 @ 0.20m ambos sentidos lecho inferior con planilla de 5 cm de espesor de concreto f'c= 100kg/cm2. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S01) P.U.O.T.	ml	\$ 789.31	44.70	\$ 35,282.16	\$ 828.76	44.70	\$37,045.57	1.0500
1.1.3		Zapata corrida ZC-2 de 0.80 x 0.30m armada con varillas No. 4 @ 0.20m ambos sentidos lecho inferior con planilla de 5 cm de espesor de concreto f'c= 100kg/cm2. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S01) P.U.O.T.	ml	\$ 999.46	11.82	\$ 11,813.62	\$ 1,048.75	11.82	\$12,396.23	1.0493
1.1.4		Zapata corrida ZC-3 de 0.80 x 0.30m armada con varillas No. 4 @ 0.20m ambos sentidos lecho inferior con planilla de 5 cm de espesor de concreto f'c= 100kg/cm2. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S01) P.U.O.T.	ml	\$ 999.46	9.48	\$ 9,474.88	\$ 1,048.75	9.48	\$9,942.15	1.0493
1.1.8		Rodapie (para ZC-2) de block de concreto 0.20x0.20x0.40m, celdas rellenas de concreto F'c=150kg/cm2, armado: 1 vs # 4 @ 20 cm + 1 vs # 3 @ 2 hiladas. Incluye concreto, acero, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S01) P.U.O.T.	m2	\$ 747.52	12.61	\$ 9,426.23	\$ 783.22	12.61	\$9,876.40	1.0478
1.1.15		Placa de base PL-1 para C-3, de 8"x8"x3/8" espesor, acero A572-Gr50 con 2 anclas de 1/2" diametro x 0.45m longitud, acero A572 Gr50, incluye placa de acero, andas, soldadura, material, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S01) P.U.O.T.	pza	\$ 164.38	4.00	\$ 657.52	\$ 152.86	4.00	\$611.44	0.9299
1.1.26		Dado CC-1 de 0.50x0.50x0.70m armado con 22varillas No. 8, estribos No. 3 @ 0.20m, en desplante en Z-4, Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S01 y S02) P.U.O.T.	pza	\$ 6,294.29	4.00	\$ 25,177.16	\$ 6,779.99	4.00	\$27,119.96	1.0772
1.1.28		Placa de base T-1 (en D-1 para C-2 W14x120), de 0.53mx0.45mx3/4" espesor con 4 orificios de 1"x1/16" para pernos de 1" diametro x 0.50m longitud, Acero A572 Gr50, Incluye placa de acero, pernos, soldadura, material, grout para nivelación, cimbra, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S01 y S02) P.U.O.T.	pza	\$ 1,896.82	2.00	\$ 3,793.64	\$ 1,826.74	2.00	\$3,653.48	0.9631
1.1.29		Placa de base T-2 (en D-1 para C-2 W14x120), de 0.53mx0.45mx1 1/2" espesor con 4 orificios de 1"x1/16" para pernos de 1" diametro x 0.50m longitud, Acero A572 Gr50, Incluye placa de acero, pernos, soldadura, material, grout para nivelación, cimbra, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S01 y S02) P.U.O.T.	pza	\$ 3,391.00	1.00	\$ 3,391.00	\$ 3,216.06	1.00	\$3,216.06	0.9484

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No.

OBRA.

CONTRATISTA:

VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):

C.O.P.-480-2019-P

CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

26 DE NOVIEMBRE DE 2019

ESTIMACION NO. 10 PERIODO 01 AL 15 DE ABRIL DE 2020

PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DE 2020

ABRIL DE 2020



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE ABRIL DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$) ABRIL DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes ABRIL 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
1.1.31		Placa de base T-3 (en D-1 para C-1 W14x80), de 0.53mx0.44mx3/4" espesor con 4 orificios de 1"x1/16" para pernos de 1" diametro x 0.60m longitud. Acero A572 Gr.50. Incluye placa de acero, pernos, soldadura, material, grout para nivelación, cimbra, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S01 y S02) P.U.O.T.	pza	\$ 1,864.46	3.00	\$ 5,593.38	\$ 1,796.66	3.00	\$5,389.98	0.9636
1.1.32		Placa de base T-4 (en D-1 para C-1 W14x80), de 0.53mx0.44mx1" espesor con 4 orificios de 1"x1/16" para pernos de 1" diametro x 0.60m longitud. Acero A572 Gr.50. Incluye placa de acero, pernos, soldadura, material, grout para nivelación, cimbra, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S01 y S02) P.U.O.T.	pza	\$ 2,351.18	3.00	\$ 7,053.54	\$ 2,249.21	3.00	\$6,747.63	0.9566
1.2		Cimentación. Cubo de elevador. Plano S03								
1.2.2		Muro elevador, 20 cm de espesor, concreto F'c=250kg/cm2, armado interior y exterior: 1 vs # 3 @ 30 cm horizontal y 1 vs # 4 @ 28 cm vertical. Incluye: concreto, acero cimbra, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 1,517.64	4.68	\$ 7,102.56	\$ 1,604.36	4.68	\$7,508.40	1.0571
1.4		Preliminares. Ver Mecánica de Suelos para procedimiento constructivo.								
1.4.1		Trazo y nivelación de terreno con aparatos, estableciendo ejes fijos de referencia. Incluye material, mano de obra, aparatos, herramientas, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 6.10	215.60	\$ 1,315.16	\$ 6.53	215.60	\$1,407.87	1.0705
1.4.2		Excavación con maquinaria en cepas en material tipo "B". Incluye: equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m3	\$ 82.81	141.96	\$ 11,755.71	\$ 87.49	141.96	\$12,420.08	1.0565
1.4.3		Retiro de material producto de excavación, hasta tiradero autorizado. Incluye: carga, acarreo, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m3	\$ 164.40	35.31	\$ 5,804.96	\$ 173.86	35.31	\$6,139.00	1.0575
1.4.4		Afine y compactación de la superficie de fondo, en un espesor mínimo de 0.20 mt al 90 % de su P.VSM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 49.16	144.10	\$ 7,083.96	\$ 51.91	144.10	\$7,480.23	1.0559
1.4.7		Relleno con material de banco que cumpla con las especificaciones indicadas en el Estudio de Mecánica de Suelos, colocado en capas de 0.20 mt cada una, compactación superior con planilla de 5 cm de espesor de concreto f'c= 100kg/cm2. Concreto F'c=250 kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S01. Estas cuatro (4) zapatas ya consideradas en Laboratorios) P.U.O.T.	m3	\$ 346.01	67.59	\$ 23,386.82	\$ 360.07	67.59	\$24,337.13	1.0406
1.4.8		Impermeabilización en rodapiés y dallas de cimentación, aplicación a dos manos. Incluye: material, mano de obra, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 40.57	49.60	\$ 2,012.27	\$ 42.58	49.60	\$2,111.97	1.0495
2		OFICINAS. Plano S01								
2.1		Cimentaciones								
2.1.2		Zapata aislada Z-E1, ejes (1.2,4,6)-(G) de 3.60 x 3.60 x 0.50 m armada con varillas No. 6 @ 0.17m ambos sentidos lecho inferior + varillas No. 5 @ 0.20m ambos sentidos lecho superior con planilla de 5 cm de espesor de concreto f'c= 100kg/cm2. Concreto F'c=250 kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S01. Estas cuatro (4) zapatas ya consideradas en Laboratorios) P.U.O.T.	pza	\$ 30,348.88	2.00	\$ 60,697.76	\$ 32,214.66	2.00	\$64,429.32	1.0615
2.3		Preliminares. Ver Mecánica de Suelos para procedimiento constructivo.								
2.3.2		Excavación con maquinaria en cepas en material tipo "B". Incluye: equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m3	\$ 82.81	122.72	\$ 10,162.44	\$ 87.48	122.72	\$10,735.55	1.0564

[Handwritten signature and initials]

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No.

OBRA:

CONTRATISTA:

VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):

VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

C.O.P.-080-2019-P

CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

26 DE NOVIEMBRE DE 2019

ESTIMACION NO. 10 PERIODO 01 AL 15 DE ABRIL DE 2020

PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DE 2020

ABRIL DE 2020



PROURVIKA

CONSTRUCCION

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE ABRIL DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$)		IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
							ABRIL DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes ABRIL 2020		
2.3.3		Retiro de material producto de excavacion, hasta tiradero autorizado. Incluye: carga, acarreo, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.	m3	\$ 164.40	30.08	\$ 4,945.15	\$ 173.86	30.08	\$5,229.71	1.0575
2.3.4		Afine y compactacion de la superficie de fondo, en un espesor mínimo de 0.20 mt al 90 % de su P.VSM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.	m2	\$ 49.16	84.64	\$ 4,160.90	\$ 51.90	84.64	\$4,392.82	1.0557
2.3.7		Relleno con material de banco que cumpla con las especificaciones indicadas en el Estudio de Mecánica de Suelos, colocado en capas de 0.20 mt cada una, compactacion al 95% de su P.VSM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: material, mano de obra, humectacion, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.	m3	\$ 346.01	262.12	\$ 90,696.14	\$ 360.07	262.12	\$94,381.55	1.0406
3		CUBO DE BAÑOS, Plano SED2								
3.1		Cimentación								
3.2		Losas, Nivel +10.00.								
3.3		Preliminares, Ver Mecánica de Suelos para procedimiento constructivo.								
3.3.6		Relleno con material de banco que cumpla con las especificaciones indicadas en el Estudio de Mecánica de Suelos, colocado en capas de 0.20 mt cada una, compactacion al 95% de su P.VSM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: material, mano de obra, humectacion, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.	m3	\$ 346.01	33.26	\$ 11,508.29	\$ 360.07	33.26	\$11,975.93	1.0406
4		CUBO DE ESCALERAS, Plano SE01 y SE03								
4.1		Cimentación								
4.2		Losas, Nivel +10.00.								
4.3		Preliminares, Ver Mecánica de Suelos para procedimiento constructivo.								
4.3.6		Relleno con material de banco que cumpla con las especificaciones indicadas en el Estudio de Mecánica de Suelos, colocado en capas de 0.20 mt cada una, compactacion al 95% de su P.VSM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: material, mano de obra, humectacion, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.	m3	\$ 346.01	33.26	\$ 11,508.29	\$ 360.07	33.26	\$11,975.93	1.0406
II		SHELL								
10		LABORATORIOS								
10.1		Estructura de concreto, Nivel +10.00 a +14.42								
10.1.1		Muro (Ejes 1.5-A y E, Altura 5.57m) de block de concreto 0.20x0.20x0.40m, celdas rellenas de concreto F'c=150kg/cm2, armado: 1 vs # 4 @ 60 cm + 1 vs # 3 @ 2 hileras. Incluye: concreto, acero, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano S01). P.U.O.T.	m2	\$ 680.35	179.25	\$ 121,952.74	\$ 709.82	179.25	\$127,235.24	1.0433
10.1.6		Columna de concreto CC-1 de 0.50x0.50m armado con 22varillas No. 8, estribos No. 3 @ 0.20m. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano S01 y S03, S04, S05) P.U.O.T.	ml	\$ 3,279.66	16.88	\$ 55,360.66	\$ 3,510.74	16.88	\$59,261.29	1.0705
10.6		Estructura de acero, VIGAS Y COLUMNAS, Nivel +10.00								
10.6.1		Columna C-1 W14x90 de 13.407 m longitud, acero A572 Gr 50, incluye acero de refuerzo, soldadura, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver planos S01, S07, S08) P.U.O.T.	kg	\$ 42.47	7,180.80	\$ 304,968.58	\$ 44.48	7,180.80	\$319,401.98	1.0473
10.6.2		Columna C-2 W14x120 de 13.785 m de longitud, acero A572 Gr 50, incluye acero de refuerzo, soldadura, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver planos S01, S07, S08) P.U.O.T.	kg	\$ 42.47	4,924.00	\$ 209,122.28	\$ 44.48	4,924.00	\$219,019.52	1.0473
10.6.3		Columna C-3 PTF 6"x4" V de 5.40 m de longitud, acero A572 Gr 50, incluye acero de refuerzo, soldadura, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano S01 y S08) P.U.O.T.	kg	\$ 47.62	485.34	\$ 23,111.99	\$ 49.91	485.34	\$24,223.32	1.0481

**PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO**

CONTRATO No.

OBRA:

CONTRATISTA:

VIGENCIA DE LICITACIÓN (apertura técnica):

VIGENCIA DE ACTUALIZACIÓN:

C.O.P.-080-2019-P

CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

26 DE NOVIEMBRE DE 2019

ESTIMACIÓN NO. 10 PERIODO 01 AL 15 DE ABRIL DE 2020

PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DE 2020

ABRIL DE 2020



PROURVIKA

00-0302186-1

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE ABRIL DE 2020

No.	ESPECIFICACIÓN No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (S) ABRIL DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes ABRIL 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
10.6.7		Placa PL-W, consta de 1 placa de 0.16x0.076x5/16" + 2 placas de 0.094x0.171x5/16" + 1 placa de 8"x10"x1/2", acero A572-Gr50 para Joist, eje F(1y6), Nivel +23.43, Incluye 1L 3 1/2"x 3 1/2"x5/16"x7 1/2" longitud y atisador 3 1/2"x3 1/2"x 1/4", Incluye placa de acero, anclaa, soldadura, material, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S04) P.U.O.T.	pza	\$ 358.78	1.00	\$ 358.78	\$ 333.58	1.00	\$333.58	0.9298
10.6.1		Viga W12x45 de 11.00m longitud en ejes 1 y 6, Nivel +15.40, anclada a alma de C-1, incluye placa PL-1A 0.59x0.32x9/16", PL-1B 0.50x0.32x9/16" y PL-1C 0.27x0.31x3/16" con dos orificios de 7/8" + 1/16" para pernos A325 en ambos extremos. Incluye acero, material, soldadura, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S06, S08, S09, CNX-1) P.U.O.T.	kg	\$ 45.20	4,112.00	\$ 185,862.40	\$ 47.48	4,112.00	\$195,237.76	1.0504
10.7		Estructura de acero, MEZZANINE, Nivel +18.72								
10.7.2		Viga W30x116 de 11.00m longitud, eje 3 en Nivel +18.72, anclada a C-2, Incluye Cnx-2M (PL-2MA 0.32x1.18x 1 5/8", PL-2MB 0.32x1.07x1 5/8" y PL-2MC 0.76x0.35x5/8" con 10 orificios ca 7/8" +1/16" para pernos A325) en ambos extremos. Incluye acero, material, soldadura, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S07, S08, CNX-2M) P.U.O.T.	kg	\$ 48.52	2,459.50	\$ 119,334.94	\$ 50.73	2,459.50	\$124,770.44	1.0455
10.7.3		Viga W12x58 de 9.80m longitud, ejes D, E y F en Nivel +18.72, anclada a C-1 y C-2, incluye Cnx-3M (PL-3MA 0.78x0.29x1/2", PL-3MB 0.58x0.22x7/16" y 2L 3"x3"x5/8"x0.12) y Cnx-4M (PL-4MA 0.83x0.29x9/16", PL-4MB 0.62x0.22x1/2", PL-4MC 0.34x0.32x3/8" y 2L 3"x3"x3/8"x0.12). Incluye acero, material, soldadura, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S06, S09, CNX-3M y CNX-4M) P.U.O.T.	kg	\$ 45.20	2,733.99	\$ 123,576.35	\$ 47.45	2,733.99	\$129,727.83	1.0498
10.8		Estructura de acero, ARMADURAS, Nivel +22.90								
10.8.1		Armadura ARM-1 de 9.80m longitud, ejes A, B y C en Nivel +22.90, Cuerda Superior e inferior a base de 2L 3 1/2" x 3 1/2" X 5/16", montante de 2L 2" x 2" X 3/16" y diagonales de 2L 3 1/2" x 3 1/2" X 1/4" y 2L 2 1/2" x 2 1/2" X 3/16". Incluye acero, material, soldadura, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S09) P.U.O.T.	kg	\$ 45.08	1,248.08	\$ 56,263.45	\$ 47.42	1,248.08	\$59,183.95	1.0519
10.8.2		Armadura ARM-2 de 9.80m longitud, ejes D y E en Nivel +22.90, Cuerda Superior e inferior a base de 2L 3" x 3" X 5/16", montante de 2L 2" x 2" X 3/16" y diagonales de 2L 3 1/2" x 3 1/2" X 1/4" y 2L 2 1/2" x 2 1/2" X 3/16". Incluye acero, material, soldadura, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S09) P.U.O.T.	kg	\$ 45.08	559.22	\$ 25,209.64	\$ 47.42	559.22	\$26,518.21	1.0519
13		SHELL								
13.1		SUPERESTRUCTURA, Estructura de concreto, Nivel +10.00 a +14.42								
13.1.3		Trabe TP-1 de 0.30x0.50 m con concreto F'c=250kg/cm2, armada con 3 varillas # 5 U + 4 varillas # 8 LS, y estribos #3 @ 15 cms, incluye material, concreto, acero, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano SE05 para armado al detalle) P.U.O.T.	ml	\$ 1,324.25	36.00	\$ 47,673.00	\$ 1,400.48	36.00	\$50,417.28	1.0576
13.1.4		Trabe TE-2 de 0.30x0.45 m con concreto F'c=250kg/cm2, armada con 4 varillas # 4 U + 4 varillas # 5 LS estribos #3 @ 30 cms, incluye material, concreto, acero, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano SE05 para armado al detalle) P.U.O.T.	ml	\$ 1,024.59	61.25	\$ 62,756.14	\$ 1,076.98	61.25	\$85,965.03	1.0511
13.1.5		Trabe TE-H de 0.30x0.45 m con concreto F'c=250kg/cm2, armada con 4 varillas # 4 U + 4 varillas # 4 LS (4 varillas # 7 en LS ejes 1 y 6), estribos # 3 @ 30 cms, incluye material, concreto, acero, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano SE05 para armado al detalle) P.U.O.T.	ml	\$ 1,043.50	46.72	\$ 48,752.32	\$ 1,097.67	46.72	\$51,283.14	1.0519

**PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO**

CONTRATO No.

OBRA:

CONTRATISTA:

VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):

VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

C.O.P.-J80-2019-P

CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

26 DE NOVIEMBRE DE 2019

ESTIMACION NO. 10 PERIODO 01 AL 15 DE ABRIL DE 2020

PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DE 2020

ABRIL DE 2020



PROURVIKA

CONSTRUCTORA

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE ABRIL DE 2020

No.	ESPECIFICACION CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$) ABRIL DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes ABRIL 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
13.1.6		Losa de entrepiso N+ 14.42, de concreto de 0.265 m espesor armado según planos estructurales. Concreto premezclado F'c= 250kg/cm2, acero Fy=4200 kg/cm2. Incluye acero para banda rígida en huecos para instalaciones. Incluye: concreto, acero, material, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver planos SE05, SE06, SE07, SE08, P.U.O.T.).	m2	\$ 1,323.92	403.03	\$ 533,579.48	\$ 1,396.34	403.03	\$562,766.91	1.0547
19		CUBO DE ESCALERAS								
19.1		SUPERESTRUCTURA: Estructura de concreto. Nivel +10.00 a +14.42								
19.1.1		Columna Co-3 de Nivel +10.00 a Nivel +14.42 de 0.72x0.80x4.42m armado con 16 varillas No. 8, estribos No. 3 @ 0.40m + dos ganchos No. 3 @ 0.40m. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano SE01 y SE03) P.U.O.T.	ml	\$ 3,922.06	8.43	\$ 33,062.97	\$ 4,152.06	8.43	\$35,001.87	1.0586
19.1.2		Columna Co-4 de Nivel +10.00 a Nivel +14.42 de 1.20x1.00x4.42m armado con 24 varillas No. 8, estribos No. 4 @ 0.40m exterior y doble # 3 @ 40 interior. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano SE01 y SE03) P.U.O.T.	ml	\$ 6,847.78	2.81	\$ 19,242.26	\$ 7,247.57	2.81	\$20,365.67	1.0584
19.1.3		Columna Co-5 de Nivel +10.00 a Nivel +14.42 de 0.70x0.50x4.42m armado con 16 varillas No. 8, estribos No. 3 @ 0.30m + dos ganchos No. 3 @ 0.30m. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano SE01 y SE03) P.U.O.T.	ml	\$ 2,635.50	5.62	\$ 14,811.51	\$ 2,786.26	5.62	\$15,658.78	1.0572
19.1.4		Muro escaleras, 28 cm de espesor de Nivel +10.00 a Nivel +14.42, concreto F'c=250kg/cm2, armado interior y exterior con 1 varilla # 4 @ 25 cm ambas caras ambos sentidos. Incluye: concreto, acero cimbra, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano SE03) P.U.O.T.	m2	\$ 1,545.91	44.47	\$ 68,746.62	\$ 1,627.51	44.47	\$72,375.37	1.0528
41		Instalación hidráulica								
41.1		Tuberías								
41.1.5		Tubo-plus de 50mm (1-1/2") incluye: soporte, etiquetado, suministro del material, mano de obra, herramienta de corte y todo lo necesario para la correcta ejecución. P.U.O.T.	ml	\$ 140.89	12.00	\$ 1,690.68	\$ 144.94	12.00	\$1,739.28	1.0287
42		Instalación sanitaria								
42.1		Tuberías								
42.1.2		Suministro y colocación de Tubo PVC DWV sanitario de 6" de diámetro, incluye: conexiones necesarias, pegamento de PVC, codos, tees, coples, yes, fijación, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, elevaciones, limpieza, plomeo, alineación y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	ml	\$ 175.05	12.00	\$ 2,100.60	\$ 181.32	12.00	\$2,175.84	1.0358
42.2		Desagues de piso								
42.3		Obra civil								
42.3.1		Excavación con maquinaria en cepas en material tipo "B". Incluye: equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m3	\$ 82.81	4.32	\$ 357.74	\$ 87.49	4.32	\$377.96	1.0565
42.3.2		Camá de arena y protección de tuberías. Incluye: equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m3	\$ 432.11	2.16	\$ 933.36	\$ 441.43	2.16	\$953.49	1.0216
42.3.3		Relleno compactado al 90 % Proctor con material producto de la excavación. Incluye: equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m3	\$ 117.50	2.16	\$ 253.80	\$ 124.20	2.16	\$268.27	1.0570
42.3.4		Retiro de material sobrante fuera de la obra. Incluye: equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m3	\$ 132.55	2.16	\$ 286.31	\$ 142.39	2.16	\$307.56	1.0742

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No.
OBRA:

CONTRATISTA:
VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):

C.O.P.-490-2019-P

CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONSTRUCTORA PROURVKA S.A. DE C.V.

26 DE NOVIEMBRE DE 2019

ESTIMACIÓN NO. 10 PERIODO 01 AL 15 DE ABRIL DE 2020

PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DE 2020

ABRIL DE 2020

VIGENCIA DE ACTUALIZACION:



PROURVKA

CONSTRUCTORA

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE ABRIL DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$) ABRIL DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes ABRIL 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
-----	--------------------------------	-------------	--------	--	-----------------------	---	---------------------------------------	---	--	----------------------------------

SUMAS:

2,427,892.11

2,550,050.00

122,157.89

5.03%

122,157.89 sin iva

C

Excel

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No.

OBRA.

CONTRATISTA:

VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):

VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

C.O.P.-080-2019-P

CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

26 DE NOV DE 2019

ESTIMACIÓN NO. 11 PERIODO 16 AL 30 DE ABRIL DE 2020

PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DE 2020

ABRIL DE 2020



PROURVIKA

(SE) S. de C.V.

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE ABRIL DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$) ABRIL DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes ABRIL 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
		OBRA NORMAL								
		EDIFICIO PIDET LABORATORIO								
		SUBESTRUCTURA								
1		LABORATORIO Y AREAS COMUNES PLANOS S01, S02, S03								
1.1		CIMENTACION								
1.1.3		Zapata corrida ZC-2 de 0.60 x 0.30m armada con varillas No. 4 @ 0.20m ambos sentidos lecho inferior con plantilla de 5 cm de espesor de concreto f'c= 100kg/cm2. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S01) P.U.O.T.	ml	\$ 999.46	6.29	\$ 6,286.60	\$ 1,048.75	6.29	\$6,596.64	1.0493
1.1.7		Rodapie (para ZC-1.5) de block de concreto 0.20x0.20x0.40m, celdas rellenas de concreto F'c=150kg/cm2, armado: 1 vs # 4 @ 20 cm + 1 vs # 3 @ 2 hiladas. Incluye concreto, acero, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S01) P.U.O.T.	m2	\$ 747.52	24.50	\$ 18,314.24	\$ 783.22	24.50	\$19,188.89	1.0478
1.1.8		Rodapie (para ZC-2) de block de concreto 0.20x0.20x0.40m, celdas rellenas de concreto F'c=150kg/cm2, armado: 1 vs # 4 @ 20 cm + 1 vs # 3 @ 2 hiladas. Incluye concreto, acero, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S01) P.U.O.T.	m2	\$ 747.52	10.10	\$ 7,549.95	\$ 783.22	10.10	\$7,910.52	1.0478
1.1.12		Dala DL-1 (para ZC-1.5) de 0.20 x 0.20m armada con 4 varillas No. 4, estribos No. 2 @ 0.20m. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S01) P.U.O.T.	ml	\$ 364.90	44.55	\$ 16,256.30	\$ 386.01	44.55	\$17,196.75	1.0579
1.1.30		Placa de base 1'-2" (en D-2 para CC-2 y C-2 W14x120), de 0.53mx0.45mx 1 1/2" espesor con 4 orificios de 1"-1/16" para pernos de 1" diametro x 0.60m longitud. Acero A572 Gr. 50, incluye 8 varillas de 1" diametro x 0.60m longitud Acero A36, soldadas a parte superior de placa base para anclaje de varillas de columna CC-2 en encasillado. Incluye placa de acero, pernos, soldadura material, grout para nivelación, cimbra, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S01 y S02) P.U.O.T.	pza	\$ 3,391.00	1.00	\$ 3,391.00	\$ 3,216.05	1.00	\$3,216.05	0.9484
1.4		Preliminares. Ver Mecánica de Suelos para procedimiento constructivo.								
1.4.7		Relleno con material de banco que cumple con las especificaciones indicadas en el Estudio de Mecánica de Suelos, colocado en capas de 0.20 mt cada una, compactacion al 95% de su PVSMT determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: material, mano de obra, humectación, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m3	\$ 346.01	28.53	\$ 9,871.67	\$ 360.07	28.53	\$10,272.80	1.0406
1.4.8		Impermeabilización en rodapiés y dals de cimentación, aplicación a dos manos. Incluye: material, mano de obra, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	\$ 40.57	43.80	\$ 1,776.97	\$ 42.58	43.80	\$1,865.00	1.0495
2		OFICINAS. Plano SE01								
2.1		Cimentaciones								
2.1.2		Zapata aislada Z-E1, ejes (1,2,4,6)-(G) de 3.60 x 3.60 x 0.50 m armada con varillas No. 6 @ 0.17m ambos sentidos lecho inferior + varillas No. 5 @ 0.20m ambos sentidos lecho superior con plantilla de 5 cm de espesor de concreto f'c= 100kg/cm2. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano SE01. Estas cuatro (4) zapatas ya consideradas en Laboratorios) P.U.O.T.	pza	\$ 30,348.88	2.00	\$ 60,697.76	\$ 32,214.66	2.00	\$64,429.32	1.0615
2.3		Preliminares. Ver Mecánica de Suelos para procedimiento constructivo.								

C. X. L. L.

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No.

OBRA:

CONTRATISTA:

VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):

VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

C.O.F.-080-2019-P

CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

26 DE NOV DE 2019

ESTIMACION NO. 11 PERIODO 16 AL 30 DE ABRIL DE 2020

PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DE 2020

ABRIL DE 2020



PROURVIKA

Ing. Jorge P. G.

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE ABRIL DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (6) ABRIL DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes ABRIL 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
2.3.7		Relleno con material de banco que cumpla con las especificaciones indicadas en el Estudio de Mecanica de Suelos, colocado en capas de 0.20 mt cada una, compactacion al 95% de su P.V.S.M. determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: material, mano de obra, humectacion, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.	m3	\$ 346.01	92.64	\$ 32,054.37	\$ 360.07	92.64	\$33,356.88	1.0406
3		CUBO DE BAÑOS, Plano SE02								
3.1		Orimentación								
3.1.2		Dado Columna Co-3 de 0.72x0.80x1.00m armado con 16 varillas No. 8, estribos No. 3 @ 0.40m + dos ganchos No. 3 @ 0.40m. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero F'y=4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano SE01 y SE02) P.U.O.T.	ml	\$ 3,759.09	4.00	\$ 15,036.36	\$ 3,996.60	4.00	\$15,986.40	1.0632
3.1.3		Dado Columna Co-3 de 0.70x0.90x1.00m armado con 16 varillas No. 6, estribos No. 3 @ 0.30m + dos ganchos No. 3 @ 0.30m. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero F'y=4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano SE01 y SE02) P.U.O.T.	ml	\$ 2,449.49	2.00	\$ 4,898.98	\$ 2,601.00	2.00	\$5,202.00	1.0619
3.1.4		Desplante de muro, 28 cm de espesor a una profundidad de 1.00m, concreto F'c=250Kg/cm2, armado interior y exterior con 1 varilla #4 @ 25 cm ambas caras ambos sentidos . Incluye: concreto, acero cimbra, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.U.O.T.	m2	\$ 1,582.00	22.72	\$ 35,943.04	\$ 1,664.98	22.72	\$37,828.35	1.0525
II		SHELL								
10		LABORATORIOS								
10.1		Estructura de concreto. Nivel +10.00 a +14.42								
10.1.1		Muro (Ejes 1.6.A y E. Altura 5.57m) de block de concreto 0.20x0.20x0.40m, celdas rellenas de concreto F'c=150Kg/cm2, armado: 1 vs #4 @ 60 cm + 1 vs #3 @ 2 hiladas. Incluye concreto, acero, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano S01). P.U.O.T.	m2	\$ 680.35	505.12	\$ 343,658.39	\$ 709.82	505.12	\$358,544.28	1.0433
10.1.2		Muro (Eje 5. Altura 5.57m) de block de concreto 0.20x0.20x0.40m, celdas rellenas de concreto F'c=150Kg/cm2, armado: 1 vs #4 @ 80 cm + 1 vs #3 @ 2 hiladas. Incluye concreto, acero, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano S01) P.U.O.T.	m2	\$ 671.93	232.34	\$ 156,116.22	\$ 700.63	232.34	\$162,784.37	1.0427
10.1.3		Muro (Ejes F, G y I, Nivel +14.42) de block de concreto 0.20x0.20x0.40m, celdas rellenas de concreto F'c=150Kg/cm2, armado: 1 vs #4 @ 40 cm + 1 vs #3 @ 2 hiladas. Incluye concreto, acero, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano S01 y S05) P.U.O.T.	m2	\$ 699.25	39.59	\$ 27,683.31	\$ 730.50	39.59	\$28,920.50	1.0447
10.6		Estructura de acero. VIGAS Y COLUMNAS. Nivel +10.00								
10.6.1		Viga W12x45 de 2.20 m de longitud en ejes 1 y 6 Nivel +15.40 para soporte inferior de marquesina, anclada a patin de C-1, incluye placa PL-2A 0.56x0.23x3/8", PL-2B 0.29x0.18x1/4" y 2L 3"x3/5/16"x0.12. Incluye acero, material, soldadura, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano S04, S09, CNX-2) P.U.O.T.	kg	\$ 45.20	972.50	\$ 43,957.00	\$ 47.48	972.50	\$46,174.30	1.0504
10.6.1		Viga W12x45 de 2.20 m de longitud en ejes 1 y 6 Nivel +15.40 para soporte inferior de marquesina, anclada a W12x45 con 2L 3"x3/5/16"x0.12 y PL-5A 7"x7/8/16" . Incluye acero, material, soldadura, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano S06, S09, CNX-5) P.U.O.T.	kg	\$ 45.20	805.50	\$ 36,408.60	\$ 47.48	805.50	\$38,245.14	1.0504
10.7		Estructura de acero. MEZZANINE. Nivel +18.72								

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No.
OBRA

CONTRATISTA:
VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica)

VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

C.O.P.-080-2019-P
CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

26 DE NOV DE 2019

ESTIMACIÓN NO. 11 PERIODO 16 AL 30 DE ABRIL DE 2020

PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DE 2020

ABRIL DE 2020



PROURVIKA

CONSTR. S. DE C.V.

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE ABRIL DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$) ABRIL DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes ABRIL 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
10.7.1		Viga W24x76 de 11.00m longitud, ejes 1 y 6 en Nivel +18.72, anclada a C-1, incluye Cnx-1M (PL-1MA 0.32x0.86x1 1/16" PL-1MB 0.32x0.77x1 1/16" y PL-1MC 0.61x0.27x5/16" con 5 orificios de 7/8" + 1/16" para pernos A325) en ambos extremos. Incluye acero, material, soldadura, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S07, S08, CNX-1M) P.U.O.T.	kg	\$ 48.52	3,002.00	\$ 145,657.04	\$ 50.73	3,002.00	\$152,291.46	1.0455
10.7.4		Viga W12x65 de 9.80m longitud, ejes D-a F en Nivel +18.72, anclada a V24x76 y W30x116, incluye Cnx-5M (2L 3"x3"x3/8"x0.12) y Cnx-6M (2L 3"x3"x3/8"x0.12). Incluye acero, material, soldadura, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S05, S09, CNX-5M y CNX-6M) P.U.O.T.	kg	\$ 45.20	11,434.80	\$ 516,852.96	\$ 47.45	11,434.80	\$542,581.26	1.0488
10.8		Estructura de acero. ARMADURAS. Nivel +22.90								
10.8.3		Conexion de Armadura ARM-1 y ARM-2 a C-1 y C-2 en Nivel +22.90, a base de (Alteador PL 0.32x0.18x1/4" A36, Sileta PL 8"x6"x3/4", Asiento Sileta PL 6"x6"x3/4", Base PL 10"x6"x3/4", Mensula PL 9.84"x6"x3/4", Placa inferior PL 6"x6"x3/4" A36. Incluye acero, material, soldadura, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S09) P.U.O.T.	pza	\$ 4,836.63	15.00	\$ 72,549.45	\$ 4,497.20	15.00	\$67,458.00	0.9298
10.8.4		Joist -1a de 10.98m longitud, ejes A- E en Nivel +22.90, Cuerda Superior a base de 2L 1 1/2"x 1 1/2"x1/8" y cuerda inferior a base de 2L 1" X 1" X 1/8", diagonales de 1L 3/4"x 3/4"x1/8", 1L 7/8" x 7/8" x 1/8" y 1L 1" x 1" X 1/8". Incluye acero, conexión a armadura, material, soldadura, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S10) P.U.O.T.	kg	\$ 44.20	4,741.20	\$ 209,561.04	\$ 46.44	4,741.20	\$220,181.33	1.0507
13		OFICINAS								
13.1		SUPERESTRUCTURA. Estructura de concreto. Nivel +10.00 a +14.42								
13.1.1		Columna de concreto Co-1 de 0.66x0.66x1.00m armado con 16 varillas No. 8, esribos No. 4 @ 0.30m exterior + dos ganchos No. 4 @ 0.30 interior. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano SE01) P.U.O.T.	ml	\$ 3,755.26	17.24	\$ 64,740.68	\$ 3,993.89	17.24	\$68,854.66	1.0635
13.1.3		Trabe TP-1 de 0.30x0.50 m con concreto F'c=250Kg/cm2, armada con 3 varillas # 5 LI + 4 varillas # 8 LS, y esribos #3 @ 15 cms, incluye material, concreto, acero, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano SE05 para armado al detalle) P.U.O.T.	ml	\$ 1,324.25	66.18	\$ 87,638.87	\$ 1,400.48	66.18	\$92,683.77	1.0576
13.1.4		Trabe TE-2 de 0.30x0.45 m con concreto F'c=250Kg/cm2, armada con 4 varillas # 4 LI + 4 varillas # 5 LS esribos #3 @ 30 cms, incluye material, concreto, acero, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano SE05 para armado al detalle) P.U.O.T.	ml	\$ 1,024.59	123.80	\$ 126,844.24	\$ 1,076.98	123.80	\$133,330.12	1.0511
13.1.5		Trabe TE-H de 0.30x0.45 m con concreto F'c=250Kg/cm2, armada con 4 varillas # 4 LI + 4 varillas # 4 LS (4 varillas # 7 en LS ejes 1 y 6), esribos # 3 @ 30 cms, incluye material, concreto, acero, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano SE05 para armado al detalle) P.U.O.T.	ml	\$ 1,043.50	93.02	\$ 97,066.37	\$ 1,097.67	93.02	\$102,105.26	1.0519
13.1.6		Losa de entripiso N+ 14.42, de concreto de 0.265 m espesor armado según planos estructurales. Concreto premezclado Fc= 250Kg/cm2, acero Fy=4200 Kg/cm2. Incluye acero para banda rígida en huecos para instalaciones. Incluye: concreto, acero, material, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver planos SE05, SE06, SE07, SE08). P.U.O.T.	m2	\$ 1,323.92	790.19	\$ 1,046,148.34	\$ 1,396.34	790.19	\$1,103,373.90	1.0547
13.2		SUPERESTRUCTURA. Estructura de concreto. Nivel +14.42 a +18.84								

Handwritten signature and initials in blue ink.

CONTRATO No. _____
OBRA: _____

CONTRATISTA:
VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):

C.O.P.-080-2019-P
CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

ESTIMACIÓN NO. 11 PERIODO 16 AL 30 DE ABRIL DE 2020
PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DE 2020
ABRIL DE 2020

VIGENCIA DE ACTUALIZACIÓN:

PROÚRVIKA

No.	ESPECIFICACION Ita. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)
13.2.1		Columna de concreto Co-1 de 0.66x0.66x1.00m armado con 16 varillas No. 8, estribos No. 4 @ 0.30m exterior + dos ganchos No. 4 @ 0.30 interior. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero F'y= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano SE01) P.U.O.T.	ml	\$ 3,755.26	87.40	\$ 328,209.72
16		CUBO DE BAÑOS.				
16.1		SUPERESTRUCTURA. Estructura de concreto. Nivel +10.00 a +14.42				
16.1.1		Columna Co-3 de Nivel +10.00 a Nivel +14.42 de 0.72x0.80x4.42m armado con 16 varillas No. 8, estribos No. 3 @ 0.40cm + dos ganchos No. 3 @ 0.40m. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero F'y= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano SE01 y SE02) P.U.O.T.	ml	\$ 3,922.06	17.24	\$ 67,616.31
16.1.2		Columna Co-5 de Nivel +10.00 a Nivel +14.42 de 0.70x0.50x4.42m armado con 16 varillas No. 6, estribos No. 3 @ 0.30m + dos ganchos No. 3 @ 0.30m. Concreto F'c=250 Kg/cm2, acero F'y= 4200Kg/cm2, incluye concreto, acero de refuerzo, cimbra, material, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano SE01 y SE02) P.U.O.T.	ml	\$ 2,635.50	8.62	\$ 22,718.01
16.1.3		Muro baños, 28 cm de espesor de Nivel +10.00 a Nivel +14.42, concreto F'c=250Kg/cm2, armado interior y exterior con 1 varilla # 4 @ 25 cm ambas caras ambos sentidos. Incluye: concreto, acero cimbra, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano SE02) P.U.O.T.	m2	\$ 1,545.91	76.38	\$ 118,076.61
16.1.4		Losa de entripiso a Nivel +14.42 incluida en losa de edificio. (Ver planos de losas) Incluye: concreto, acero cimbra, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion. (Ver plano SE02) P.U.O.T.	m2	\$ 1,323.92	24.62	\$ 32,594.91

3,756,175.31

SUMAS

3,943,829.17

187.653.86

5.00%

187.653,86 sin iva

The image contains two hand-drawn sketches of lenses. The top sketch is a convex lens, represented by a horizontal oval with a shaded, textured area on its left side. The bottom sketch is a concave lens, represented by a vertical oval with a horizontal line passing through its center and a shaded, textured area on its left side.

Kind

**PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO**

CONTRATO No.
OBRA:

CONTRATISTA:
VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):

VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

C.O.P.-460-2019-P
CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK

CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.

26 DE NOV DE 2019

ESTIMACIÓN NO. 12 PERIODO 01 AL 30 DE ABRIL DE 2020

PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DE 2020

ABRIL DE 2020



PROURVIKA
CONSTRUYENDO

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE ABRIL DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$) ABRIL DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes ABRIL 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
		OBRA NORMAL								
		EDIFICIO PIDET LABORATORIO								
		SUBESTRUCTURA								
1		LABORATORIO Y AREAS COMUNES PLANOS S01, S02, S03								
1.1		CIMENTACION								
1.1.8		Rodapie (para ZC-2) de block de concreto 0.20x0.20x0.40m, celdas rellenas de concreto Fc=150kg/cm2, armado: 1 vs # 4 @ 20 cm + 1 vs # 3 @ 2 hlladas. Incluye: concreto, acero, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano S01) P.U.O.T.	m2	\$ 747.52	7.75	5,793.28	\$ 783.22	7.75	\$6,069.96	1.0478
3		CUBO DE BAÑOS. Plano SE02								
3.1		Cimentación								
3.3		Preliminares. Ver Mecánica de Suelos para procedimiento constructivo.								
3.3.6		Relleno con material de banco que cumpla con las especificaciones indicadas en el Estudio de Mecánica de Suelos, colocado en capas de 0.20 mt cada una, compactación al 95% de su P.VSM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: material, mano de obra, humectación, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m3	\$ 346.01	50.46	17,459.66	\$ 360.07	50.46	\$18,169.13	1.0406
4		CUBO DE ESCALERAS. Plano SE01 y SE03								
4.1		Cimentación								
4.3		Preliminares. Ver Mecánica de Suelos para procedimiento constructivo.								
4.3.6		Relleno con material de banco que cumpla con las especificaciones indicadas en el Estudio de Mecánica de Suelos, colocado en capas de 0.20 mt cada una, compactación al 95% de su P.VSM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: material, mano de obra, humectación, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m3	\$ 346.01	46.68	16,151.75	\$ 360.07	46.68	\$16,808.07	1.0406
13		OFICINAS								
13.1		SUPERESTRUCTURA. Estructura de concreto. Nivel +10.00 a +14.42								
13.1.3		Trabe TP-1 de 0.30x0.50 m con concreto Fc=250kg/cm2, armado con 3 varillas # 5 L1 + 4 varillas # 8 LS, y estribos #3 @ 15 cms. Incluye material, concreto, acero, cimbra, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano SE05 para armado al detalle) P.U.O.T.	ml	\$ 1,324.25	1.12	1,483.16	\$ 1,400.48	1.12	\$1,568.54	1.0576
16		CUBO DE BAÑOS.								
16.1		SUPERESTRUCTURA. Estructura de concreto. Nivel +10.00 a +14.42								
16.1.3		Muro baños, 28 cm de espesor de Nivel +10.00 a Nivel +14.42, concreto Fc=250kg/cm2, armado interior y exterior con 1 varilla # 4 @ 25 cm ambas caras ambos sentidos. Incluye: concreto, acero cimbra, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano SE02) P.U.O.T.	m2	\$ 1,545.91	21.54	33,298.90	\$ 1,627.51	21.54	\$35,056.57	1.0528
19		CUBO DE ESCALERAS								
19.1		SUPERESTRUCTURA. Estructura de concreto. Nivel +10.00 a +14.42								
19.1.4		Muro escaleras, 28 cm de espesor de Nivel +10.00 a Nivel +14.42, concreto Fc=250kg/cm2, armado interior y exterior con 1 varilla # 4 @ 25 cm ambas caras ambos sentidos. Incluye: concreto, acero cimbra, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Ver plano SE03) P.U.O.T.	m2	\$ 1,545.91	17.48	27,022.51	\$ 1,627.51	17.48	\$28,448.87	1.0528
51		OBRA EXTERIOR								
51.1		Base y sub base								

[Handwritten signature and initials]

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

CONTRATO No.
OBRA:
CONTRATISTA:
VIGENCIA DE LICITACION (apertura técnica):

C.O.P.-480-2019-P
CAMPUS DE INNOVACION Y TECNOLOGIAS PIDET/SPARK
CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V.
28 DE NOV DE 2019
ESTIMACION NO. 12 PERIODO 01 AL 30 DE ABRIL DE 2020
PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DE 2020
ABRIL DE 2020



VIGENCIA DE ACTUALIZACION:

AJUSTES DE COSTOS A LOS VOLUMENES EJECUTADOS EN EL MES DE ABRIL DE 2020

No.	ESPECIFICACION No. CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO DE LICITACION (\$)	VOLUMEN ESTIMACION	IMPORTE CON P.U. DE LICITACION (\$)	P.U. AJUSTADO (\$) ABRIL DE 2020	VOLUMEN correspondiente al mes ABRIL 2020	IMPORTE CON P.U. AJUSTADO (\$)	FACTOR INCREMENTO CONCEPTO
51.1.1		Base de 25 cm espesor compacto usando material de banco que elija el contratista (ver especificación del estudio de mecánica de suelos), compactado en capas de 15 cm al 100% PVSM. Triturado al 100%. Incluye suministro, acarreo y formación de material. Medida en estado compacto. Incluye: material, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. Por unidad de obra terminada, P.U.O.T.	m3	\$ 281.88	1,247.02	351,510.00	\$ 294.04	1,247.02	\$386,673.76	1.0431

SUMAS: 452,719.26

472,794.90
20,075.64
4.43%

20,075.84 sin iva

C

Handwritten signature: *Handwritten signature*