

Oficio No. PRODECH/DI/068/2020
Chihuahua, Chih. a 18 de septiembre del 2020

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. de C.V.
ING. CARLOS ALONSO RUACHO VÁZQUEZ.
Constructora Prourvika, S.A. de C.V.
Presente. –

En relación al Oficio No. 031 y 031-B del día 27 de mayo del 2020, referente al contrato de obra pública número **C.O.P.-080-2019-P**, La construcción de un edificio denominado "CAMPUS DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO DE TECNOLOGÍAS PIDET/SPARK", ubicado en el Lote I de la Manzana XII de la Primera Etapa del Parque Industrial Chihuahua Sur, Chihuahua, Chihuahua, propiedad del Organismo.

De lo anterior respectivamente, le hago de su conocimiento que, el procedimiento de ajustes de costos debe ser atendiendo al procedimiento acordado por las partes en el contrato, de acuerdo a lo establecido por el Art. 78 de la Ley de Obra Pública y servicios relacionados con las mismas del Estado de Chihuahua, el cual se señala en la cláusula Séptima del mismo.

Aunado a lo anterior, no es posible aplicar las variaciones en la paridad cambiara de la moneda debido a que en las bases se determinó que la presentación de las proposiciones era en moneda nacional, por lo que, se adjunta al presente, la revisión y análisis de los 22 precios unitarios solicitados para llevar a cabo el ajuste de costos en la TABLA A-1, de conformidad con lo estipulado en el contrato y en la Ley en mención.

TABLA A-1										
No.	Esp.	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo directo 26-nov-2019	Incremento %	Incremento unitario costo directo	costo unitario	Porcentaje sin el anticipo	ajuste costo directo
45. 3.1	Ep- 01	SUMINISTRO DE UNIDAD EVAPORADOR TIPO FAN AND COIL PARA SISTEMA DE REFRIGERANTE VARIABLE MARCA TRANE, GAS REFRIGERANTE 410, ALIMENTACION 220/1/60, MODELO: 4TVA0095B1000AA. INCLUYE: TRASLADOS Y ACARREOS PUESTOS A PIE DE OBRA. (UM-01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 10, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29 Y 30) Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	pza.	27	\$34,700.00	13.45	\$4,667.15	\$39,367.15	70.00	\$88,209.14
45. 3.2	Ep- 01	SUMINISTRO DE UNIDAD EVAPORADOR TIPO FAN AND COIL PARA SISTEMA DE REFRIGERANTE VARIABLE MARCA TRANE, GAS REFRIGERANTE 410, ALIMENTACION 220/1/60, MODELO: 4TVA0068B1000AA. INCLUYE: TRASLADOS Y ACARREOS PUESTOS A PIE DE OBRA. (UMA-32, 33, 34, 35, 36, Y 37) Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	pza.	6	\$30,880.00	13.45	\$4,153.36	\$35,033.36	70.00	\$17,444.11
45. 3.3	Ep- 01	SUMINISTRO DE UNIDAD EVAPORADOR TIPO FAN AND COIL PARA SISTEMA DE REFRIGERANTE VARIABLE MARCA TRANE, GAS REFRIGERANTE 410, ALIMENTACION 220/1/60, MODELO: 4TVA0048B1000AA. INCLUYE: TRASLADOS Y ACARREOS PUESTOS A PIE DE OBRA. (UMA-09) Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	pza.	1	\$23,440.00	13.45	\$3,152.68	\$26,592.68	70.00	\$2,206.88
45. 3.4	Ep- 01	SUMINISTRO DE UNIDAD EVAPORADOR TIPO FAN AND COIL PARA SISTEMA DE REFRIGERANTE VARIABLE MARCA TRANE, GAS REFRIGERANTE 410, ALIMENTACION 220/1/60, MODELO: 4TVA0038B1000AA. INCLUYE: TRASLADOS Y ACARREOS PUESTOS A PIE DE OBRA. (UMA-11, 12 Y 31). Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	pza.	3	\$22,440.00	13.45	\$3,018.18	\$25,458.18	70.00	\$6,338.18

"2020, Por un Nuevo Federalismo Fiscal, Justo y Equitativo"
"2020, Año de la Sanidad Vegetal"

William Shakespeare No. 163, Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chih., México
Tel. +52 (614) 442-33-60 www.prodech.com.mx

45.3.5	Ep-01	SUMINISTRO DE UNIDAD EVAPORADOR TIPO CASSETTE DE 4 VIAS PARA SISTEMA DE REFRIGERANTE VARIABLE MARCA TRANE, GAS REFRIGERANTE 410, ALIMENTACION 220/1/60, MODELO: 4TVC0018B1000AA. INCLUYE: TRASLADOS Y ACARREOS PUESTOS A PIE DE OBRA. (UMA-38, 39, 40, 41, 48, 49, 50 Y 51). Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	pza.	8	\$26,080.00	13.45	\$3,507.76	\$29,587.76	70.00	\$19,643.46
45.3.6	Ep-01	SUMINISTRO DE UNIDAD EVAPORADOR TIPO CASSETTE DE 4 VIAS PARA SISTEMA DE REFRIGERANTE VARIABLE MARCA TRANE, GAS REFRIGERANTE 410, ALIMENTACION 220/1/60, MODELO: 4TVC009B1000AA. INCLUYE: TRASLADOS Y ACARREOS PUESTOS A PIE DE OBRA. (UMA-42, 43, 44, 45, 46, 47, 52, 53, 54, 55, 56 Y 57) Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	pza.	12	\$17,400.00	13.45	\$2,340.30	\$19,740.30	70.00	\$19,658.52
45.3.7	Ep-01	SUMINISTRO DE SISTEMA MODULAR DE CONDENSADORAS TIPO TVR LX PARA SISTEMA DE REFRIGERANTE VARIABLE PARA EXTERIOR, MARCA TRANE, GAS REFRIGERANTE R410, ALIMENTACION 220/3/60, MODELO 4TVH0140D6000AA. INCLUYE: TRASLADOS Y ACARREOS PUESTOS A PIE DE OBRA. (UC-14, 15, 16, 17 Y 18). Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	pza.	5	\$151,000.00	13.45	\$20,309.50	\$171,309.50	70.00	\$71,083.25
45.3.8	Ep-01	SUMINISTRO DE SISTEMA MODULAR DE CONDENSADORAS TIPO TVR LX PARA SISTEMA DE REFRIGERANTE VARIABLE PARA EXTERIOR, MARCA TRANE, GAS REFRIGERANTE R410, ALIMENTACION 220/3/60, MODELO 4TVH0170D6000AA. INCLUYE: TRASLADOS Y ACARREOS PUESTOS A PIE DE OBRA. (UC-01, 02, 03, 04, 12 Y 13) Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	pza.	6	\$197,200.00	13.45	\$26,523.40	\$223,723.40	70.00	\$111,398.28
45.3.9	Ep-01	SUMINISTRO DE SISTEMA MODULAR DE CONDENSADORAS TIPO TVR LX PARA SISTEMA DE REFRIGERANTE VARIABLE PARA EXTERIOR, MARCA TRANE, GAS REFRIGERANTE R410, ALIMENTACION 220/3/60, MODELO 4TVH0192D6000AA. INCLUYE: TRASLADOS Y ACARREOS PUESTOS A PIE DE OBRA. (UC-06 Y 09). Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	pza.	2	\$222,000.00	13.45	\$29,859.00	\$251,859.00	70.00	\$41,802.60
45.3.10	Ep-01	SUMINISTRO DE SISTEMA MODULAR DE CONDENSADORAS TIPO TVR LX PARA SISTEMA DE REFRIGERANTE VARIABLE PARA EXTERIOR, MARCA TRANE, GAS REFRIGERANTE R410, ALIMENTACION 220/3/60, MODELO 4TVH0210D6000AA. INCLUYE: TRASLADOS Y ACARREOS PUESTOS A PIE DE OBRA. (UC-05, 07, 08, 10 Y 11) Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	pza.	5	\$260,000.00	13.45	\$34,970.00	\$294,970.00	70.00	\$122,395.00
45.3.11	Ep-01	SUMINISTRO DE TERMOSTATO MARCA TRANE DE PARED MODELO TCONTKJR29B. INCLUYE: TRASLADOS Y ACARREOS PUESTOS A PIE DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	pza.	37	\$2,480.00	13.45	\$333.56	\$2,813.56	70.00	\$8,639.20
45.3.12	Ep-01	SUMINISTRO DE TERMOSTATO MARCA TRANE MODELO TCONTRM01WA. INCLUYE: TRASLADOS Y ACARREOS PUESTOS A PIE DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	pza.	20	\$1,820.00	13.45	\$244.79	\$2,064.79	70.00	\$3,427.06
45.3.13	Ep-01	SUMINISTRO DE UNIDAD DE REFRIGERACION TIPO MINISPLIT TIPO PARED MARCA TRANE FRIO-CALOR, PARA REFRIGERANTE 410, CAPACIDAD NOMINAL DE 1 T.R. 12000 BTU/HR ALTA EFICIENCIA 16 SEER INCLUYE EVAPORADORA CON CONTROL REMOTO, CONDENSADORA CON DESCARGA HORIZONTAL CON ALIMENTACION 220/1/60, MODELO: 4MCW512KABA-4TTK012KABA. INCLUYE: TRASLADOS Y ACARREOS PUESTOS A PIE DE OBRA. (UEM/UCM-02) Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	pza.	1	\$5,880.00	13.45	\$790.86	\$6,670.86	70.00	\$553.60
45.3.14	Ep-01	SUMINISTRO DE UNIDAD DE REFRIGERACION TIPO MINISPLIT TIPO PARED MARCA TRANE FRIO-CALOR, PARA REFRIGERANTE 410, CAPACIDAD NOMINAL DE 1.5 T.R. 18000 BTU/HR ALTA EFICIENCIA 16 SEER INCLUYE EVAPORADORA CON CONTROL REMOTO, CONDENSADORA CON DESCARGA HORIZONTAL CON ALIMENTACION 220/1/60, MODELO: 4MCW518KABA-4TTK018KABA. INCLUYE: TRASLADOS Y ACARREOS PUESTOS A PIE DE OBRA. (UEM/UCM-01) Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	pza.	2	\$7,800.00	13.45	\$1,049.10	\$8,849.10	70.00	\$1,468.74
45.3.17	Ep-01	SUMINISTRO DE BOMBA DE CONDENSADO PARA FAN AND COIL HIGH PRESSURE, EN ALIMENTACION 110/1/60. INCLUYE: TRASLADOS Y ACARREOS PUESTO A PIE DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	pza.	37	\$2,500.00	13.45	\$336.25	\$2,836.25	70.00	\$8,708.88

45.3.18	Ep-01	SUMINISTRO DE DISTRIBUIDOR (BRANCH) PARA DERIVACIONES EN TUBERIA DE GAS REFRIGERANTE MOD. TRDK768HP. INCLUYE: TRASLADOS Y ACARREOS PUESTO A PIE DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	pza.	5	\$4,220.00	13.45	\$567.59	\$4,787.59	70.00	\$1,986.57
45.3.19	Ep-01	SUMINISTRO DE DISTRIBUIDOR (BRANCH) PARA DERIVACIONES EN TUBERIA DE GAS REFRIGERANTE MOD. TRDK314HP. INCLUYE: TRASLADOS Y ACERREOS PUESTO A PIE DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	pza.	5	\$3,940.00	13.45	\$529.93	\$4,469.93	70.00	\$1,854.76
45.3.20	Ep-01	SUMINISTRO DE DISTRIBUIDOR (BRANCH) PARA DERIVACIONES EN TUBERIA DE GAS REFRIGERANTE MOD. TRDK225HP. INCLUYE: TRASLADOS Y ACERREOS PUESTO A PIE DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	pza.	31	\$2,420.00	13.45	\$325.49	\$2,745.49	70.00	\$7,063.13
45.3.21	Ep-01	SUMINISTRO DE DISTRIBUIDOR (BRANCH) PARA DERIVACIONES EN TUBERIA DE GAS REFRIGERANTE MOD. TRDK112HP. INCLUYE: TRASLADOS Y ACERREOS PUESTO A PIE DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	pza.	4	\$1,820.00	13.45	\$244.79	\$2,064.79	70.00	\$685.41
45.3.22	Ep-01	SUMINISTRO DE DISTRIBUIDOR (BRANCH) PARA DERIVACIONES EN TUBERIA DE GAS REFRIGERANTE MOD. TRDK056HP. INCLUYE: TRASLADOS Y ACARREOS PUESTO A PIE DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	pza.	7	\$1,600.00	13.45	\$215.20	\$1,815.20	70.00	\$1,054.48
45.3.23	Ep-01	SUMINISTRO DE DISTRIBUIDOR (BRANCH) PARA DERIVACIONES EN TUBERIA DE GAS REFRIGERANTE MOD. TRDK002HP. INCLUYE: TRASLADOS Y ACARREOS PUESTO A PIE DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	pza.	3	\$3,440.00	13.45	\$462.68	\$3,902.68	70.00	\$971.63
45.3.24	Ep-01	SUMINISTRO DE DISTRIBUIDOR (BRANCH) PARA DERIVACIONES EN TUBERIA DE GAS REFRIGERANTE MOD. TRDK003HP. INCLUYE: TRASLADOS Y ACARREOS PUESTO A PIE DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	pza.	2	\$4,840.00	13.45	\$650.98	\$5,490.98	70.00	\$911.37

De lo anterior se autoriza el ajuste de costo de los siguientes conceptos de trabajos con número, 45.3.1,45.3.2,45.3.3,45.3.4,45.3.5,45.3.6,45.3.7,45.3.8,45.3.9,45.3.10,45.3.11,45.3.12,45.3.13,45.3.14,45.3.17,45.3.18,45.3.19,45.3.20,45.3.21,45.3.22,45.3.23 y 45.3.24

Sin más por el momento, quedo a la orden para usted.

ATENTAMENTE



Ing. Manuel Crisoforo Trevizo Chacón.
Jefe del Departamento de Ingeniería Operación y Mantenimiento.



PROMOTORA
PARA EL DESARROLLO
ECONÓMICO
DE CHIHUAHUA

William Shakespeare No. 163
Complejo Industrial Chihuahua
Chihuahua, Chih. Mex.

C.c.p. Ing. Mario Alberto Chavez Garcia.
Supervisión: Valuación y Servicios Integrados, S.A. de C.V.




