

Oficio No. PRODECH/DI/024/2020
Chihuahua, Chih. a 25 de mayo del 2020

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. de C.V.
ING. LORENZO ERNESTO RUACHO SILVA.
SUPERINTENDENTE DE OBRA.

En relación al Oficio No. 027 del día 13 de mayo del 2020, referente al contrato de obra pública número C.O.P.-080-2019-P, La construcción de un edificio denominado "CAMPUS DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO DE TECNOLOGÍAS PIDET/SPARK", ubicado en el Lote I de la Manzana XII de la Primera Etapa del Parque Industrial Chihuahua Sur, Chihuahua, Chihuahua, propiedad del Organismo.

EXT-21.- Relleno para banquetas con material de banco calidad base, afine y colocado en capas de 0.20 metros cada una, compactado al 95% de su PVSM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: material, mano de obra, humectación, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
M3.	450	\$ 365.68	\$164,556.00

EXT-22.- Aprovecho y relleno de guarniciones con material del lugar, Incluye: carga y acarreo de material a 4 km (kilómetros) afine y colocado de material, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
M3.	710.00	239.84	\$170,286.40

Me permito mencionar el **Artículo 82**. Cuando durante la ejecución de los trabajos se requiera la realización de cantidades o conceptos de trabajo adicionales a los previstos originalmente, los Entes Públicos podrán autorizar el pago de las estimaciones de los trabajos ejecutados, previamente a la celebración de los convenios respectivos, vigilando que dichos incrementos no rebasen el presupuesto autorizado en el contrato. Tratándose de cantidades adicionales, estas se pagarán a los precios unitarios pactados originalmente; tratándose de los conceptos no previstos en el catálogo de conceptos del contrato, sus precios unitarios deberán ser conciliados y autorizados, previamente a su pago.

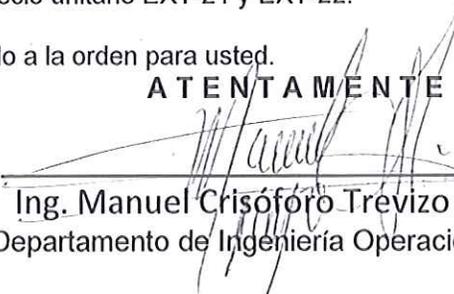
De lo anterior se autoriza el precio unitario EXT-21 y EXT-22.

Sin más por el momento, quedo a la orden para usted.

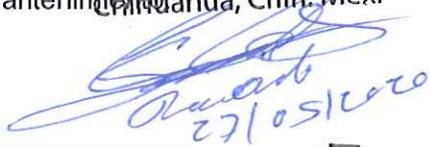
ATENTAMENTE



PROMOTORA
PARA EL DESARROLLO
ECONÓMICO
DE CHIHUAHUA


William Shakespeare No. 163
Ing. Manuel Crisóforo Trevizo Chacón Complejo Industrial Chihuahua
Jefe del Departamento de Ingeniería Operación y Mantenimiento Chihuahua, Chih. Mex.

C.c.p. Ing. Mario Alberto Chavez Garcia.
Supervisión: Valuación y Servicios Integrados, S.A. de C.V.


27/05/2020



Oficio No. 027

Chihuahua, Chih., a 13 de mayo de 2020

C. Ing. Mario Alberto Chávez García

Supervisión Externa

Valuación y Servicios Integrados, S.A. de C.V.

PRESENTE:

Anexo al presente y en relación a la obra: Construcción del Edificio Denominado "Campus de Innovación y Desarrollo de Tecnologías PIDET/SPARK", bajo el contrato No. C.O.P.-080-2019-P, me permito enviar a usted los siguientes análisis de Precio Unitario Extraordinario para su revisión y eventual autorización, los cuales fueron solicitados mediante nota de Bitácora No. 130, y que a continuación relacionamos:

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
Ext-21	Aproche de guarniciones y relleno para banquetas con material de banco calidad base, incluye afine y colocado en capas de 0.20 mt cada una, compactado al 95% de su PVSM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: material, mano de obra, humectación, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	M3	450.00	\$365.68	\$164,556.00
Ext-22	Aproche y relleno de guarniciones con material del lugar. Incluye: carga y acarreo de material a 4 km, afine y colocado de material, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	M3	710.00	\$239.84	\$170,286.40
	. SUMA				\$334,842.40

Sin otro particular de momento y en espera de su amable respuesta, quedo a sus órdenes.

Atentamente

Ing. Lorenzo Ernesto Ruacho Silva

Superintendente

Constructora PROURVIKA, S.A. de C.V.

C.c.p.- Archivo



13 MAYO 2020

RECIBIDO
INGENIERIA, OPERACION
Y MANTENIMIENTO



Ubicación: LOTE 1 MANZANA XII DE LA PRIMERA ETAPA, DENTRO DEL PARQUE INDUSTRIAL CHIHUAHUA SUR, EN EL MUNICIPIO Y ESTADO DE CHIHUAHUA

Página: 25/126

Análisis de precios unitarios

Descripción

EXT-21.- Relleno para banquetta con material de banco calidad base, incluye afine y colocado en capas de 0.20 metros cada una, compactado al 95% de su PVSM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: material, mano de obra, humectación, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

Unidad: m3
 Cantidad: 450.00
 Precio Unitario: 365.68
 Total: 164,556.00

C Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Material					
MO-5187	AGUA	M3	0.08000	80.00	6.40
BASTRI	BASE TRITURADA 1 1/2" A FINOS (MATERIALES INDUSTRIALES GCC)(LAB OBRA)	M3	1.32000	147.00	194.04
Total de Material					200.44
Mano de obra					
PEOGEN	PEON EN GENERAL	jor	0.26000	331.06	86.08
Total de Mano de obra					86.08
Herramienta					
HERMEN	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	86.08	2.58
LIMGRUYFIN	LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03000	86.08	2.58
Total de Herramienta					5.16
Equipo costo horario					
COMBAI	COMPACTADORA BAILARINA MARCA: MYKASA MODELO: MT-74F	HR	0.11000	132.64	14.59
RET	RETROEXCAVADORA MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E	HR	0.02000	476.76	9.54
Total de Equipo costo horario					24.13
				Costo directo	315.81
B) Indirectos				7.0000%	22.11
C) Subtotal					337.92
D) Costo Financiero				0.0000%	0.00
E) Subtotal					337.92
F) Utilidad				8.0000%	27.03
G) Subtotal					364.95
H) 0.20% CMIC				0.2000%	0.73
				Precio Unitario	365.68

**** TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 68/100 M.N. ****

GRUPO FORMADO POR: CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V. EN ASOCIACION CON CONSTRUCTORA SANTA ROSALIA Y ARVE CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

ING. CARLOS ALONSO RUACHO VÁZQUEZ
 REPRESENTANTE COMÚN DEL GRUPO

Ubicación: LOTE 1 MANZANA XII DE LA PRIMERA ETAPA, DENTRO DEL PARQUE INDUSTRIAL CHIHUAHUA SUR, EN EL MUNICIPIO Y ESTADO DE CHIHUAHUA

Página: 26/126

Análisis de precios unitarios

Descripción

EXT-22.- Aproveche y relleno de guarniciones con material del lugar. Incluye: carga y acarreo de material a 4 km (kilómetros), afine y colocado de material, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

Unidad: m3
 Cantidad: 710.00
 Precio Unitario: 239.84
 Total: 170,286.40

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Material						
	ACA1ERKMTERR	ACARREO 1ER KM TERRACERIAS	M3	1.30000	12.45	16.19
	ACASUBKM2-20PAV	ACARREO KM SUBSECUENTE PAVIMENTO KM 2-20	M3-KM	3.90000	5.36	20.90
Total de Material						37.09
Mano de obra						
	PEOGEN	PEON EN GENERAL	jor	0.12000	331.06	39.73
	PEOGEN	PEON EN GENERAL	jor	0.12000	331.06	39.73
Total de Mano de obra						79.46
Herramienta						
	HERMEN	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	79.46	2.38
	LIMGRUYFIN	LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03000	79.46	2.38
Total de Herramienta						4.76
Equipo costo horario						
	RET	RETROEXCAVADORA MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E	HR	0.18000	476.76	85.82
Total de Equipo costo horario						85.82
					Costo directo	207.13
B) Indirectos					7.0000%	14.50
C) Subtotal						221.63
D) Costo Financiero					0.0000%	0.00
E) Subtotal						221.63
F) Utilidad					8.0000%	17.73
G) Subtotal						239.36
H) 0.20% CMIC					0.2000%	0.48
					Precio Unitario	239.84

**** DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 84/100 M.N. ****

GRUPO FORMADO POR: CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V. EN ASOCIACION CON CONSTRUCTORA SANTA ROSALIA Y ARVE CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

ING. CARLOS ALONSO RUACHO VÁZQUEZ
 REPRESENTANTE COMÚN DEL GRUPO