

Oficio No. PRODECH/DI/023/2020
Chihuahua, Chih. a 25 de mayo del 2020CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. de C.V.
ING. LORENZO ERNESTO RUACHO SILVA.
SUPERINTENDENTE DE OBRA.

En relación al Oficio No. 026 del día 05 de mayo del 2020, referente al contrato de obra pública número C.O.P.-080-2019-P, La construcción de un edificio denominado "CAMPUS DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO DE TECNOLOGÍAS PIDET/SPARK", ubicado en el Lote I de la Manzana XII de la Primera Etapa del Parque Industrial Chihuahua Sur, Chihuahua, Chihuahua, propiedad del Organismo.

EXT-15.- Registro prefabricado de concreto F'c=200 Kg/cm² de 40 x 40 x 40 centímetros medidas exteriores, con marco, contramarco y tapa de concreto de ángulo galvanizado, incluye: excavación, nivelación, maniobras, retiros de escombros, acarreo hasta tiradero autorizado por el Municipio, y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada, P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
Pza.	5	\$2,371.29	\$11,856.45

EXT-16.- Alimentador eléctrico compuesto por 5 cables monopolares de Aluminio con aislamiento XLP calibre # 6, alojados en un tubo PAD RD19 de 2 1/2", incluye: excavación, relleno con producto de la excavación, compactado, retiro de escombros y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada, P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
ml.	122.00	\$263.40	\$32,134.80

EXT-17.- Colocación de arbotante con base de concreto, poste cónico metálico y luminaria existente, (arbotante existente se menciona en extraordinario concepto de trabajo EXT-12), incluye: conectores, cintas para aislar, maniobras y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada, P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
pza.	2.00	\$3,138.23	\$6,276.46

EXT-18.- Revisión de instalaciones eléctricas en instalaciones de subestación, alimentadores hasta centros de cargas, así como los servicios propios de edificio todo esto para asegurar el cumplimiento de las instalaciones realizadas por el constructor de la obra y así mismo asegurar el cumplimiento de la Norma Oficial Mexicana NOM-001-SEDE-2012. Incluye visitas de revisión, una por semana durante 10 meses de construcción de la obra eléctrica y según avance, reporte de incumplimientos con fotografías y sugerencias de mejoras de las mismas y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada, P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
visita	40.00	\$2,848.47	\$113,938.80

Nota: el concepto número EXT-18 no se ejecutará.

"2020, Por un Nuevo Federalismo Fiscal, Justo y Equitativo"

"2020, Año de la Sanidad Vegetal"

William Shakespeare No. 163, Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chih., México
Tel. +52 (614) 442-33-60 www.prodech.com.mx

UNIDOS
CON VALOR

EXT-19.- Verificación de instalaciones eléctricas en subestación compartida de 750 kva (kilovolts- amperes) y servicio Ancla sobre 74 Kw (kilowatts) conforme a la Norma Oficial Mexicana NOM-001-SEDE-2012. Incluye 3 (tres) visitas y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada, P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
servicio	1.00	\$56,506.07	\$56,506.07

Nota: el concepto número EXT-19 no se ejecutará.

EXT-20.- Verificación de instalaciones eléctricas en subestación compartida de 1500 kva y servicio Ancla TDG2, 76.5 Kw, conforme a la Norma Oficial Mexicana NOM-001-SEDE-2012. Incluye 3 (tres) visitas y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada, P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
servicio	1.00	\$ 57,663.98	\$ 57,663.98

Nota: el concepto número EXT-20 no se ejecutará.

Me permito mencionar el **Artículo 82**. Cuando durante la ejecución de los trabajos se requiera la realización de cantidades o conceptos de trabajo adicionales a los previstos originalmente, los Entes Públicos podrán autorizar el pago de las estimaciones de los trabajos ejecutados, previamente a la celebración de los convenios respectivos, vigilando que dichos incrementos no rebasen el presupuesto autorizado en el contrato. Tratándose de cantidades adicionales, estas se pagarán a los precios unitarios pactados originalmente; tratándose de los conceptos no previstos en el catálogo de conceptos del contrato, sus precios unitarios deberán ser conciliados y autorizados, previamente a su pago.

De lo anterior se autoriza el precio unitario EXT-15, EXT-16, y EXT-17

Sin más por el momento, quedo a la orden para usted.

ATENTAMENTE

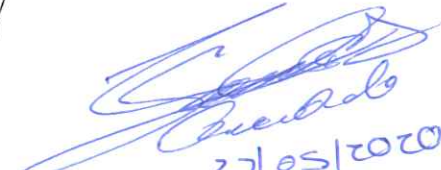

Ing. Manuel Crisoforo Trevizo Chacón.
Jefe del Departamento de Ingeniería Operación y Mantenimiento.



PROMOTORA
PARA EL DESARROLLO
ECONÓMICO
DE CHIHUAHUA

William Shakespeare No. 163
Complejo Industrial Chihuahua
Chihuahua, Chih. Mex.

C.c.p. Ing. Mario Alberto Chavez Garcia.
Supervisión: Valuación y Servicios Integrados, S.A. de C.V.


27/05/2020



Oficio No. 026

Chihuahua, Chih., a 5 de mayo de 2020

C. Ing. Mario Alberto Chávez García

Supervisión Externa

Valuación y Servicios Integrados, S.A. de C.V.

PRESENTE:

Anexo al presente y en relación a la obra: Construcción del Edificio Denominado "Campus de Innovación y Desarrollo de Tecnologías PIDET/SPARK", bajo el contrato No. C.O.P.-080-2019-P, me permito enviar a usted los siguientes análisis de Precio Unitario Extraordinario para su revisión y eventual autorización, los cuales fueron solicitados mediante nota de Bitácora No. 125, 126 y 63, y que a continuación relacionamos:

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
Ext-15	Registro prefabricado de concreto Fc= 200 kg/cm2 de 40x40x40 cm medidas exteriores, con marco, contramarco y tapa de concreto de ángulo galvanizado, incluye: excavación, nivelación, maniobras, retiros de escombros y todo lo necesario para su correcta ejecución. Por unidad de obra terminada, P.U.O.T.	PZA	5.00	\$2,371.29	\$11,856.45
Ext-16	Alimentador eléctrico compuesto por 5 cables monopolares de Al con aislamiento XLP calibre # 6, alojados en un tubo PAD RD19 de 2 1/2", incluye: excavación, relleno con producto de la excavación, compactado, retiro de escombros y todo lo necesario para su correcta ejecución. Por unidad de obra terminada, P.U.O.T.	ML	122.00	\$263.40	\$32,134.80
Ext-17	Colocación de arbotante metálico y luminaria existente, incluye: conectores, cintas para aislar, maniobras y todo lo necesario para su correcta ejecución. Por unidad de obra terminada, P.U.O.T.	PZA	2.00	\$3,138.23	\$6,276.46
Ext-18	Revisión de instalaciones eléctricas en instalaciones de subestación, alimentadores hasta centros de cargas, así como los servicios propios de edificio todo esto para asegurar el cumplimiento de las instalaciones realizadas por el constructor de la obra y así mismo asegurar el cumplimiento de la Norma Oficial Mexicana NOM-001-SEDE-2012. Incluye visitas de revisión, una por semana durante 10 meses de construcción de la obra eléctrica y según avance, reporte de incumplimientos con fotografías y sugerencias de mejoras de las mismas y todo lo necesario para su correcta ejecución. Por unidad de obra terminada, P.U.O.T.	VISITA	40.00	\$2,848.47	\$113,938.80

Handwritten signature and date:
9 mayo 2020
12:05





Ext-19	Verificación de instalaciones eléctricas en subestación compartida de 750 kva y servicio Ancla sobre 74 Kw conforme a la Norma Oficial Mexicana NOM-001-SEDE-2012. Incluye 3 visitas y todo lo necesario para su correcta ejecución. Por unidad de obra terminada, P.U.O.T.	SERVICIO	1.00	\$56,506.07	\$56,506.07
Ext-20	Verificación de instalaciones eléctricas en subestación compartida de 1500 kva y servicio Ancla TDG2, 76.5 Kw, conforme a la Norma Oficial Mexicana NOM-001-SEDE-2012. Incluye 3 visitas y todo lo necesario para su correcta ejecución. Por unidad de obra terminada, P.U.O.T.	SERVICIO	1.00	\$57,663.98	\$57,663.98
	. SUMA				\$278,376.56

Sin otro particular de momento y en espera de su amable respuesta, quedo a sus órdenes.

Atentamente

Ing. Lorenzo Ernesto Ruacho Silva

Superintendente

Constructora PROURVIKA, S.A. de C.V.

C.c.p.- Archivo



Ubicación: LOTE 1 MANZANA XII DE LA PRIMERA ETAPA, DENTRO DEL PARQUE INDUSTRIAL CHIHUAHUA SUR, EN EL MUNICIPIO Y ESTADO DE CHIHUAHUA

Página:

16/126

Análisis de precios unitarios

Descripción

EXT-15.- Registro prefabricado de concreto F'c= 200 kg/cm2 de 40 x 40 x 40 centímetros medidas exteriores, con marco, contramarco y tapa de concreto de ángulo galvanizado, incluye: excavación, nivelación, maniobras, retiros de escombro, acarreo hasta tiradero autorizado por el Municipio, y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada, P.U.O.T.

Unidad: pza
Cantidad: 5.00
Precio Unitario: 2,371.29
Total: 11,856.45

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Material						
	RETESC	RETIRO ESCOMBROS A LUGAR AUTORIZADO DDUE	M3	0.21600	160.00	34.56
Total de Material						34.56
Herramienta						
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	0.00	0.00
Total de Herramienta						0.00
Auxiliar						
+	REGISTRO 40X40X40AP.	Registro prefabricado de concreto de 40x40x40, incluye tapa.	pieza			
	REGISTRO 40X40X40 AP	Registro de concreto 40x40x40, con tapa.	pieza	1.00000	1350.00	1,350.00
	GRAVILLA TRITURADA	Gravilla triturada.	m3	0.03974	385.00	15.30
	CAMGRUHID	CAMIÓN GRUA HIDRÁULICA MARCA: KENWORTH-HIAB MODELO: T-370 Y XS-122-B3.	HR	0.35000	1010.02	353.51
	OFIELE	OFICIAL ELECTRICO	JOR	0.15000	969.47	145.42
	AYUELE	AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	0.15000	559.53	83.93
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	229.35	6.88
					Costo unitario	1,955.04
				Cantidad	1.00000	Total 1,955.04
+	RELLENO DE ZANJA	Relleno de zanja con producto de la excavación.	m3			
	RET	RETROEXCAVADORA MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E	HR	0.11111	476.76	52.97
	PEOGEN	PEON EN GENERAL	jor	0.01429	331.06	4.73
	HERMEN	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	4.73	0.14
	LIMGRUYFIN	LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03000	4.73	0.14
					Costo unitario	57.98
				Cantidad	0.12700	Total 7.36
+	EXCAVACION B	Excavación en terreno tipo B.	m3			
	RET	RETROEXCAVADORA MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E	HR	0.20000	476.76	95.35
	PEOGEN	PEON EN GENERAL	jor	0.03333	331.06	11.03
	HERMEN	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	11.03	0.33
	LIMGRUYFIN	LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03000	11.03	0.33

GRUPO FORMADO POR: CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V. EN ASOCIACION CON CONSTRUCTORA SANTA ROSALIA Y ARVE CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

ING. CARLOS ALONSO RUACHO VÁZQUEZ

REPRESENTANTE COMÚN DEL GRUPO

LA CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DENOMINADO "CAMPUS DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO DE TECNOLOGÍAS PIDET/SPARK" CONTRATO No:

C.O.P.-080-2019-P

Ubicación: LOTE 1 MANZANA XII DE LA PRIMERA ETAPA, DENTRO DEL PARQUE INDUSTRIAL CHIHUAHUA SUR, EN EL MUNICIPIO Y ESTADO DE CHIHUAHUA

Página: 17/126

				Cantidad	0.34300	Costo unitario	107.04
						Total	36.71
+	ARENA.	Cama de Arena para cubrir Poliducto (PAD).	m3				
	ARE	ARENA	M3	1.10000		230.00	253.00
	RET	RETROEXCAVADORA MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E	HR	0.06667		476.76	31.79
	PEOGEN	PEON EN GENERAL	jor	0.01667		331.06	5.52
	HERMEN	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000		5.52	0.17
	LIMGRUYFIN	LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03000		5.52	0.17
				Cantidad	0.04900	Costo unitario	290.65
						Total	14.24
Total de Auxiliar							2,013.35
						Costo directo	2,047.91
B) Indirectos						7.0000%	143.35
C) Subtotal							2,191.26
D) Costo Financiero						0.0000%	0.00
E) Subtotal							2,191.26
F) Utilidad						8.0000%	175.30
G) Subtotal							2,366.56
H) 0.20% CMIC						0.2000%	4.73
						Precio Unitario	2,371.29

** DOS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UN PESOS 29/100 M.N. **

GRUPO FORMADO POR: CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V. EN ASOCIACION CON CONSTRUCTORA SANTA ROSALIA Y ARVE CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

ING. CARLOS ALONSO RUACHO VÁZQUEZ
REPRESENTANTE COMÚN DEL GRUPO

Ubicación: LOTE 1 MANZANA XII DE LA PRIMERA ETAPA, DENTRO DEL PARQUE INDUSTRIAL CHIHUAHUA SUR, EN EL MUNICIPIO Y ESTADO DE CHIHUAHUA

Página:

18/126

Análisis de precios unitarios

Descripción

EXT-16.- Alimentador eléctrico compuesto por 5 cables monopolares de Aluminio con aislamiento XLP calibre # 6, alojados en un tubo PAD RD19 de 2 1/2", incluye: excavación, relleno con producto de la excavación, compactado, retiro de escombros y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada, P.U.O.T.

Unidad: ml

Cantidad: 122.00

Precio Unitario: 263.40

Total: 32,134.80

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Material						
+	TUBO PAD RD19 2 1/2".	TUBO DE POLIETILENO ALTA DENSIDAD RD19 COLOR NARANJA DE 2 1/2" DE DIÁMETRO.	ml			
	PAD RD19 2 1/2" 63	Tubo PAD RD19 de 2 1/2" (63mm).	ml	1.02000	49.50	50.49
	OFIELE	OFICIAL ELECTRICO	JOR	0.02300	969.47	22.30
	AYUELE	AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	0.02300	559.53	12.87
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	35.17	1.06
					Costo unitario	86.72
			Cantidad	1.06558	Total	92.41
+	ALI ELE COM 5 CAL 6	ALIMENTADOR ELÉCTRICO FORMADO DE 4 CABLES XLP AL CALIBRE # 6 PARA FASES Y 1 CABLE XLP AL CALIBRE # 6 PARA TIERRA.	ml			
	CABLE AL MONO #6 XLP	Cable de Aluminio monopolar con aislamiento XLP, calibre #6.	ml	5.10000	10.05	51.26
	OFIELE	OFICIAL ELECTRICO	JOR	0.02300	969.47	22.30
	AYUELE	AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	0.02300	559.53	12.87
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	35.17	1.06
					Costo unitario	87.49
			Cantidad	1.14760	Total	100.40
+	CONEXION REGISTROS	CONEXIÓN EN REGISTRO PARA INTERCONECTAR LA INSTALACIÓN A CIRCUITO EXISTENTE.	pieza			
	CONECTOR AC 504	CONECTOR AC504, marca Burndy.	pieza	3.00000	10.00	30.00
	CINTA AISLAR VULCANI	Cinta para aislar vulcanizable scotch no. 23	rollo	0.10000	475.00	47.50
	CINTA AISLANTE VINIL	Cinta aislante de vinil scotch 33, de color.	rollo	0.40000	60.00	24.00
	OFIELE	OFICIAL ELECTRICO	JOR	0.20000	969.47	193.89
	AYUELE	AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	0.20000	559.53	111.91
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	305.80	9.17
					Costo unitario	416.47
			Cantidad	0.02460	Total	10.25
	RETESC	RETIRO ESCOMBROS A LUGAR AUTORIZADO DDUE	M3	0.02400	160.00	3.84

Total de Material

206.90

GRUPO FORMADO POR: CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V. EN ASOCIACION CON CONSTRUCTORA SANTA ROSALIA Y ARVE CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

ING. CARLOS ALONSO RUACHO VÁZQUEZ

REPRESENTANTE COMÚN DEL GRUPO

LA CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DENOMINADO "CAMPUS DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO DE TECNOLOGÍAS PIDET/SPARK"

CONTRATO No:

C.O.P.-080-2019-P

Ubicación: LOTE 1 MANZANA XII DE LA PRIMERA ETAPA, DENTRO DEL PARQUE INDUSTRIAL CHIHUAHUA SUR, EN EL MUNICIPIO Y ESTADO DE CHIHUAHUA

Página:

19/126

Herramienta

HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	0.00	0.00
------	-------------------	-------	---------	------	------

Total de Herramienta

0.00

Auxiliar

+	EXCAVACION B	Excavación en terreno tipo B.	m3			
	RET	RETROEXCAVADORA MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E	HR	0.20000	476.76	95.35
	PEOGEN	PEON EN GENERAL	jor	0.03333	331.06	11.03
	HERMEN	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	11.03	0.33
	LIMGRUYFIN	LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03000	11.03	0.33
			Cantidad	0.08000	Costo unitario Total	107.04 8.56
+	RELLENO DE ZANJA	Relleno de zanja con producto de la excavación.	m3			
	RET	RETROEXCAVADORA MARCA: CATERPILLAR MODELO: 416-E	HR	0.11111	476.76	52.97
	PEOGEN	PEON EN GENERAL	jor	0.01429	331.06	4.73
	HERMEN	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	4.73	0.14
	LIMGRUYFIN	LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03000	4.73	0.14
			Cantidad	0.06000	Costo unitario Total	57.98 3.48
+	COMPACTACION	Compactación, con medios mecanicos.	m3			
	AGUA	Agua (LAB obra)	m3	0.10000	58.50	5.85
	COMBAI	COMPACTADORA BAILARINA MARCA: MYKASA MODELO: MT-74F	HR	0.50000	132.64	66.32
	PEOGEN	PEON EN GENERAL	jor	0.20000	331.06	66.21
	HERMEN	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	66.21	1.99
	LIMGRUYFIN	LIMPIEZA GRUESA Y FINA	(%)mo	0.03000	66.21	1.99
			Cantidad	0.06000	Costo unitario Total	142.36 8.54

Total de Auxiliar

20.58

Costo directo 227.48

B) Indirectos 7.0000% 15.92

C) Subtotal 243.40

D) Costo Financiero 0.0000% 0.00

E) Subtotal 243.40

F) Utilidad 8.0000% 19.47

G) Subtotal 262.87

H) 0.20% CMIC 0.2000% 0.53

Precio Unitario 263.40

** DOSCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 40/100 M.N. **

GRUPO FORMADO POR: CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V. EN ASOCIACION CON CONSTRUCTORA SANTA ROSALIA Y ARVE CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

ING. CARLOS ALONSO RUACHO VÁZQUEZ

REPRESENTANTE COMÚN DEL GRUPO

Ubicación: LOTE 1 MANZANA XII DE LA PRIMERA ETAPA, DENTRO DEL PARQUE INDUSTRIAL CHIHUAHUA SUR, EN EL MUNICIPIO Y ESTADO DE CHIHUAHUA

Página:

20/126

Análisis de precios unitarios

Descripción

EXT-17.- Colocación de arbotante con base de concreto, poste cónico metálico y luminaria existente, (arbotante existente se menciona en extraordinario concepto de trabajo EXT-12), incluye: conectores, cintas para aislar, maniobras y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada, P.U.O.T.

Unidad: pza
Cantidad: 2.00
Precio Unitario: 3,138.23
Total: 6,276.46

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Material						
+	INST ARBOTANTE	COLOCACIÓN DE ARBOTANTE METÁLICO EXISTENTE, CON PERCHA TIPO FUNDA, 1 BRAZO DE 2" DE DIÁMETRO Y 2.40 M. DE LONGITUD, INCLUYE CONECTORES AC 508 PARA LA CONEXIÓN DE LAS FASES, ASÍ COMO UNA TERMINAL TIPO OJO DE 1/4" PARA CAL. 6 PARA LA TIERRA FÍSICA, DEBIENDO INCLUIR FIJAR EL CONDUCTOR DE TIERRA FISICA AL ARBOTANTE CON TORNILLO Y TUERCA, ENCINTAR CON CINTA DE AISLAR NEGRA Y CINTA VULCANIZABLE Y CABLEADO CON CABLE XLP CAL. 6 ALUMINIO PARA LA BAJANTE DE LA LUMINARIA.	pieza			
	CABLE AL MONO #6 XLP	Cable de Aluminio monopolar con aislamiento XLP, calibre #6.	ml	36.00000	10.05	361.80
	CONECTOR AC 504	CONECTOR AC504, marca Burndy.	pieza	3.00000	10.00	30.00
	CINTA AISLAR VULCANI	Cinta para aislar vulcanizable scotch no. 23	rollo	0.10000	475.00	47.50
	CINTA AISLANTE VINIL	Cinta aislante de vinil scotch 33, de color.	rollo	0.40000	60.00	24.00
	TERMINAL ZAPATA #6	Terminal zapata para calibre #4.	pieza	1.00000	15.00	15.00
	TORNILLO MAQ 5/16x1"	Tornillo máquina cabeza hexagonal de 5/16"x1".	pieza	1.00000	0.85	0.85
	TUERCA MAQ HEX 5/16"	Tuerca máquina hexagonal de 5/16".	pieza	1.00000	0.06	0.06
	ARANDELA PLANA 5/16"	Arandela plana 5/16", marca Argos.	pieza	2.00000	0.55	1.10
	CAMGRUHID	CAMIÓN GRUA HIDRÁULICA MARCA: KENWORTH-HIAB MODELO: T-370 Y XS-122-B3.	HR	1.07000	1010.02	1,080.72
	OFIELE	OFICIAL ELECTRICO	JOR	0.15000	969.47	145.42
	AYUELE	AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	0.15000	559.53	83.93
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	229.35	6.88
			Cantidad	1.00000	Costo unitario	1,797.26
					Total	1,797.26
+	INST LUMINARIA	COLOCACIÓN DE LUMINARIA EXISTENTE, INCLUYE CONECTORES, MANIOBRAS.	pieza			
	CONECTOR UB-214	Conector de compresión UB-214, marca Burndy.	pieza	3.00000	11.00	33.00

GRUPO FORMADO POR: CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V. EN ASOCIACION CON CONSTRUCTORA SANTA ROSALIA Y ARVE CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

ING. CARLOS ALONSO RUACHO VÁZQUEZ
REPRESENTANTE COMÚN DEL GRUPO

Ubicación: LOTE 1 MANZANA XII DE LA PRIMERA ETAPA, DENTRO DEL PARQUE INDUSTRIAL CHIHUAHUA SUR, EN EL MUNICIPIO Y ESTADO DE CHIHUAHUA Página: 21/126

CINTA AISLANTE VINIL	Cinta aislante de vinil scoch 33, de color.	rollo	0.10000	60.00	6.00
CINTA AISLAR VULCANI	Cinta para aislar vulcanizable scoch no. 23	rollo	0.10000	475.00	47.50
CAMGRUHID	CAMIÓN GRUA HIDRÁULICA MARCA: KENWORTH-HIAB MODELO: T-370 Y XS-122-B3.	HR	0.60000	1010.02	606.01
OFIELE	OFICIAL ELECTRICO	JOR	0.14000	969.47	135.73
AYUELE	AYUDANTE DE ELECTRICISTA	JOR	0.14000	559.53	78.33
HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	214.06	6.42
		Cantidad	1.00000	Costo unitario Total	912.99
					912.99
Total de Material					2,710.25
Herramienta					
HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	0.00	0.00
Total de Herramienta					0.00
				Costo directo	2,710.25
B) Indirectos				7.0000%	189.72
C) Subtotal					2,899.97
D) Costo Financiero				0.0000%	0.00
E) Subtotal					2,899.97
F) Utilidad				8.0000%	232.00
G) Subtotal					3,131.97
H) 0.20% CMIC				0.2000%	6.26
				Precio Unitario	3,138.23

** TRES MIL CIENTO TREINTA Y OCHO PESOS 23/100 M.N. **

GRUPO FORMADO POR: CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V. EN ASOCIACION CON CONSTRUCTORA SANTA ROSALIA Y ARVE CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

ING. CARLOS ALONSO RUACHO VÁZQUEZ
REPRESENTANTE COMÚN DEL GRUPO

Ubicación: LOTE 1 MANZANA XII DE LA PRIMERA ETAPA, DENTRO DEL PARQUE INDUSTRIAL CHIHUAHUA SUR, EN EL MUNICIPIO Y ESTADO DE CHIHUAHUA

Página: 22/126

Análisis de precios unitarios

Descripción

EXT-18.- Revisión de instalaciones eléctricas en instalaciones de subestación, alimentadores hasta centros de cargas, así como los servicios propios de edificio todo esto para asegurar el cumplimiento de las instalaciones realizadas por el constructor de la obra y así mismo asegurar el cumplimiento de la Norma Oficial Mexicana NOM-001-SEDE-2012. Incluye visitas de revisión, una por semana durante 10 meses de construcción de la obra eléctrica y según avance, reporte de incumplimientos con fotografías y sugerencias de mejoras de las mismas y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada, P.U.O.T.

Unidad: visita
Cantidad: 40.00
Precio Unitario: 2,848.47
Total: 113,938.80

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Material						
	REVELEC	REVISION DE INSTALACIONES ELECTRICAS EN INSTALACIONES DE SUBESTACION, ALIMENTADORES HASTA CENTRO DE CARGASY SERVICIOS PROPIOS DEL EDIFICIO.	VISITA	1.00000	2,460.00	2,460.00
Total de Material						2,460.00
					Costo directo	2,460.00
B) Indirectos					7.0000%	172.20
C) Subtotal						2,632.20
D) Costo Financiero					0.0000%	0.00
E) Subtotal						2,632.20
F) Utilidad					8.0000%	210.58
G) Subtotal						2,842.78
H) 0.20% CMIC					0.2000%	5.69
					Precio Unitario	2,848.47

**** DOS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 47/100 M.N. ****

GRUPO FORMADO POR: CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V. EN ASOCIACION CON CONSTRUCTORA SANTA ROSALIA Y ARVE CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

ING. CARLOS ALONSO RUACHO VÁZQUEZ
REPRESENTANTE COMÚN DEL GRUPO

Ubicación: LOTE 1 MANZANA XII DE LA PRIMERA ETAPA, DENTRO DEL PARQUE INDUSTRIAL CHIHUAHUA SUR, EN EL MUNICIPIO Y ESTADO DE CHIHUAHUA

Página:

23/126

Análisis de precios unitarios

Descripción

EXT-19.- Verificación de instalaciones eléctricas en subestación compartida de 750 kva (kilovolts-amperes) y servicio Ancla sobre 74 Kw (kilowatts) conforme a la Norma Oficial Mexicana NOM-001-SEDE-2012. Incluye 3 (tres) visitas y todo lo necesario para su correcta ejecución. Por unidad de obra terminada, P.U.O.T.

Unidad: SERVICIO
Cantidad: 1.00
Precio Unitario: 56,506.07
Total: 56,506.07

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Material						
	VER750	VERIFICACION DE INSTALACIONES ELECTRICAS EN SUBESTACION COMPARTIDA DE 750 KVA Y SERVICIO ANCLA SOBRE 74 KW	pza	1.00000	48,800.00	48,800.00
Total de Material						48,800.00
						Costo directo
						48,800.00
B) Indirectos					7.0000%	3,416.00
C) Subtotal						52,216.00
D) Costo Financiero					0.0000%	0.00
E) Subtotal						52,216.00
F) Utilidad					8.0000%	4,177.28
G) Subtotal						56,393.28
H) 0.20% CMIC					0.2000%	112.79
					Precio Unitario	56,506.07

**** CINCUENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SEIS PESOS 07/100 M.N. ****

GRUPO FORMADO POR: CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V. EN ASOCIACION CON CONSTRUCTORA SANTA ROSALIA Y ARVE CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

ING. CARLOS ALONSO RUACHO VÁZQUEZ
REPRESENTANTE COMÚN DEL GRUPO

Ubicación: LOTE 1 MANZANA XII DE LA PRIMERA ETAPA, DENTRO DEL PARQUE INDUSTRIAL CHIHUAHUA SUR, EN EL MUNICIPIO Y ESTADO DE CHIHUAHUA

Página:

24/126

Análisis de precios unitarios

Descripción

EXT-20.- Verificación de instalaciones eléctricas en subestación compartida de 1500 kva y servicio Ancla TDG2, 76.5 Kw, conforme a la Norma Oficial Mexicana NOM-001-SEDE-2012. Incluye 3 (tres) visitas y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada, P.U.O.T.

Unidad: SERVICIO
Cantidad: 1.00
Precio Unitario: 57,663.98
Total: 57,663.98

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Material						
	VER1500	VERIFICACION DE INSTALACIONES ELECTRICAS EN SUBESTACION COMPARTIDA DE 1500 KVA Y SERVICIO ANCLA TDG2, 76.5 KW	pza	1.00000	49,800.00	49,800.00
Total de Material						49,800.00
						Costo directo
						49,800.00
B) Indirectos					7.0000%	3,486.00
C) Subtotal						53,286.00
D) Costo Financiero					0.0000%	0.00
E) Subtotal						53,286.00
F) Utilidad					8.0000%	4,262.88
G) Subtotal						57,548.88
H) 0.20% CMIC					0.2000%	115.10
					Precio Unitario	57,663.98

**** CINCUENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 98/100 M.N. ****

GRUPO FORMADO POR: CONSTRUCTORA PROURVIKA S.A. DE C.V. EN ASOCIACION CON CONSTRUCTORA SANTA ROSALIA Y ARVE CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

ING. CARLOS ALONSO RUACHO VÁZQUEZ
REPRESENTANTE COMÚN DEL GRUPO

BITÁCORA DE OBRA

FECHA / /

Nº 42

FIRMAS NOTA Nº 125

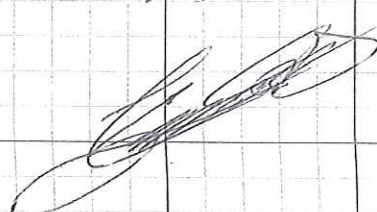
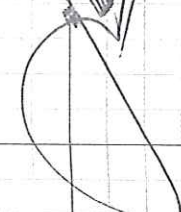
 



NOTA Nº 126

8 DE ABRIL DE 2020

SE SOLICITA A LA EMPRESA CONSTRUCTORA HAGA ENTREGA DE LA TARJETA DE PRECIO UNITARIO CORRESPONDIENTE A LA ALIMENTACION DE LOS ARBORTANTES A REUBICAR CONSIDERANDO LOS TRAMOS DE CABLE NECESARIOS DADO EL AUMENTO EN LONGITUD DEBIDA A LA MAYONETA DE INGRESO AL ANDEN, ASI COMO LOS REGISTROS DE CONCRETO DE 35X35 CM Y MARCO Y CONTRAMARCO DE ANULO DE 2" CON TAPA DE CONCRETO Y PISO CON ORIFICIO PARA EL DRENAJE PLUVIAL, NECESARIOS DADOS LOS CAMBIOS DE DIRECCION.

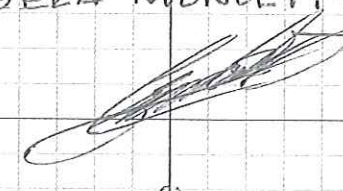
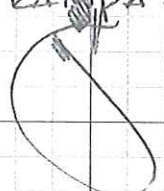
 



NOTA Nº 127

13 DE ABRIL DE 2020

SE LE INFORMA A LA EMPRESA CONSTRUCTORA QUE LA ESCALERA DE EMERGENCIA SERA ARMADA DE ACUERDO A LO INDICADO EN PLANOS ESTRUCTURALES CORRESPONDIENTES QUEDANDO LOS ESCALONES SIN ACERO DE REFUERZO EL REFUERZO CORRESPONDE A LA RAMPA Y EL COLADO SERA MONOLITICO (RAMPA - ESCALERA)

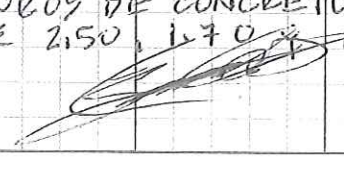
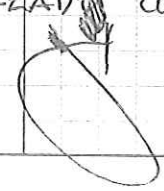
 



NOTA Nº 128

13 DE ABRIL DE 2020

CON ESTA FECHA SE RECIBEN LAS ESPECIFICACIONES DE LOS MUROS DE CONCRETO REFORZADO CORRESPONDIENTES A DESNIVELES DE 2.50, 1.70 y 1.10 m.



BITÁCORA DE OBRA

FECHA

/ /

Nº 41

en presas citos mencionados, generando así posibles retrasos en la ejecución y continuidad de los trabajos relacionados con los mismos. Lo anterior según lo publicado en el acuerdo del diario oficial de la Federación el 23 de Abril del presente año.

NOTA 123

7 DE ABRIL DE 2020

EN REFERENCIA A LA NOTA 100 EN LA QUE SE INFORMA DE LAS RESISTENCIAS DEL CONCRETO DEL CUBO DE ESCALERAS SE ACUARA QUE DICHAS RESISTENCIAS SON A LOS 7 DIAS.

NOTA Nº 124

8 DE ABRIL DE 2020

SE LE NOTIFICA A LA EMPRESA CONSTRUCTORA QUE DEBERÁ DE RETRABAJAR LAS COLUMNAS DE IPR EN LAS PARTES DONDE APARECEN COSTRAS DE FUNDICION SUELTAS Y EN PARTES DONDE ADEMÁS SEA NOTORIA DICHA COSTRA Y APLICAR DE NUEVO EL FONDO PRIMARIO, PREVIO AL ACABADO.

NOTA Nº 125

8 DE ABRIL DE 2020

CON ESTA FECHA SE SOLICITA A LA EMPRESA CONSTRUCTORA HAGA ENTREGA DE TARJETA DE PRECIO UNITARIO CORRESPONDIENTE A LA REUBICACION DE 2 ARBOLANTES QUE SE LOCALIZABAN EN EL AREA DESTINADA A BANQUETA PUBLICA EN LA AV. METALMECANICA Y SERAN UBICADOS EN LA BANQUETA QUE INDICA EL PROYECTO EJECUTIVO EN LA VIALIDAD METALMECANICA