

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA.
FORMATO DE SOLICITUD PARA ELABORACIÓN DE CONTRATOS O CONVENIOS
UNIDAD JURÍDICA

No. de documento (control interno jurídico)

Departamento que solicita:

INGENIERIA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

Persona física o moral con la que se celebra:

Constructora Prourvika, S.A. de C.V.

Tipo de documento que solicita:

ELABORACIÓN DE CONVENIO MODIFICATORIO

Justificación del documento:

LA CONSTRUCCION DE UN EDIFICIO DENOMINADO CAMPUS DE INNOVACION Y DESARROLLO DE TECNOLOGIAS PIDET/SPARK, UBICADO EN EL LOTE 1 DE LA MANZANA XII DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE INDUSTRIAL CHIHUAHUA SUR, CHIHUAHUA, CHIH, PROPIEDAD DEL ORGANISMO REF. AL CONTRATO C.O.P.-080-2019-P DE FECHA 10 DICIEMBRE 2019.

Objeto de dicho documento:

1.- Cantidades de trabajo adicionales a los previstos originalmente mediante oficio numero PRODECH/076/2020, PRODECH/102/2020, PRODECH/020/2021, PRODECH/025/2021, PRODECH/031/2021

2.- Conceptos no previstos en el catálogo de conceptos del contrato mediante Oficios Número: PRODECH/DI/008/2021, PRODECH/DI/012/2021, PRODECH/DI/030/2021

3.- Ajuste de costos Ordinarios y excedentes mediante Oficios Número: PRODECH/DI/032/2021

4.- Ajuste de costos extras mediante Oficios Número: PRODECH/DI/033/2021

Monto del Contrato o Convenio:

\$14,773,566.00 (catorce millones setecientos setenta y tres mil quinientos cincuenta y seis pesos, 00/100 M.N.) cantidad que incluye el impuesto al valor agregado I.V.A.

Suficiencia presupuestal y/o presupuesto autorizado:

Oficio: 2021-2K063D1-AM-8549 del 19-abr-2021 \$14,773,566 IVA incluido

Fecha de firma y plazo de ejecución:

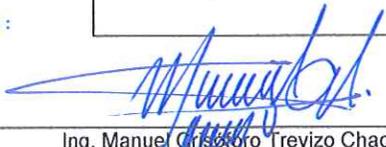
el término se modifica del día 28 de enero del 2021 al 30 de junio del 2021 siendo 153 días naturales de la obra.

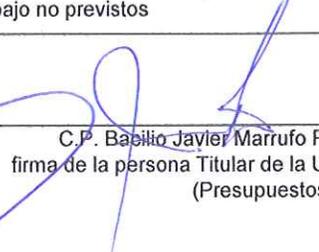
Forma de pago:

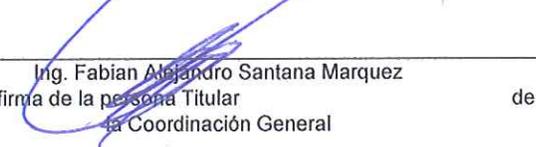
Cheque nominativo

Fianza por el 10 % de cumplimiento por el convenio de cantidades de trabajos adicionales a los previstos, conceptos de trabajo no previstos

Garantías:


Ing. Manuel Crisóstomo Trevizo Chacón
Nombre y firma de la persona titular de la Unidad Solicitante


C.P. Basilio Javier Marrufo Pérez
Nombre y firma de la persona Titular de la Unidad Administrativa (Presupuestos)


Ing. Fabian Alejandro Santana Marquez
Nombre y firma de la persona Titular de la Coordinación General

Documentación anexa:

copia simple: Oficios Número: PRODECH-DI/076/2020, PRODECH/DI/102/2020, PRODECH/DI/020/2021, PRODECH/DI/025/2021, PRODECH/DI/031/2021, PRODECH/DI/008/2021, PRODECH/DI/012/2021,

Fecha de recepción: 21 de abril del 2021

Nombre de la persona que recibe:

Lic. Rocio Torres Sandoval.



PROMOTORA
PARA EL DESARROLLO
ECONÓMICO
DE CHIHUAHUA

12:08

20 ABR. 2021

RECIBIDO

Oficio No. PRODECH/DI/025/2021
Chihuahua, Chih. 11 de marzo del 2021

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. de C.V.
ING. LORENZO ERNESTO RUACHO SILVA.
SUPERINTENDENTE DE OBRA.

En relación al contrato de obra pública número C.O.P.-080-2019-P, La construcción de un edificio denominado "CAMPUS DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO DE TECNOLOGÍAS PIDET/SPARK", ubicado en el Lote I de la Manzana XII de la Primera Etapa del Parque Industrial Chihuahua Sur, Chihuahua, Chihuahua, propiedad del Organismo.

De los conceptos de trabajo con clave:

CLAVE DE CONCEPTOS DE TRABAJO									
14.3.5	24.1.1	30.1.1	30.1.3	30.2.5	30.3.1	30.10.2	31.1.2	34.2.2	40.1.6
41.1.4	41.1.5	41.1.6	41.1.7	42.1.2	42.1.3	42.1.9	44.2.1	45.1.2	45.1.3
45.1.6	45.1.10	45.5.5	46.1.5	46.1.7	47.2.2	47.2.4	47.4.2	47.4.3	47.4.4
47.5.2	47.5.4	47.5.6	47.5.7	47.6.3	47.8.2	47.9.7	48.5.2	48.5.11	48.8.1
48.8.2	48.8.3	48.8.6	48.8.9	48.10.11	48.10.15	51.8.5			

Me permito mencionar el **Artículo 82 de la Ley** Cuando durante la ejecución de los trabajos se requiera la realización de cantidades o conceptos de trabajo adicionales a los previstos originalmente, los Entes Públicos podrán autorizar el pago de las estimaciones de los trabajos ejecutados, previamente a la celebración de los convenios respectivos, vigilando que dichos incrementos no rebasen el presupuesto autorizado en el contrato. Tratándose de cantidades adicionales, estas se pagarán a los precios unitarios pactados originalmente; tratándose de los conceptos no previstos en el catálogo de conceptos del contrato, sus precios unitarios deberán ser conciliados y autorizados, previamente a su pago. Artículo 124 del reglamento.

1.- De lo anterior se autoriza las cantidades de trabajos adicionales a los previstos de los conceptos de trabajo con clave:

CLAVE DE CONCEPTOS DE TRABAJO									
14.3.5	24.1.1	30.1.1	30.1.3	30.2.5	30.3.1	30.10.2	31.1.2	34.2.2	40.1.6
41.1.4	41.1.5	41.1.6	41.1.7	42.1.2	42.1.3	42.1.9	44.2.1	45.1.2	45.1.3
45.1.6	45.1.10	45.5.5	46.1.5	46.1.7	47.2.2	47.2.4	47.4.2	47.4.3	47.4.4
47.5.2	47.5.4	47.5.6	47.5.7	47.6.3	47.8.2	47.9.7	48.5.2	48.5.11	48.8.1

"2021, Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México"

"2021, Año de las Culturas del Norte"

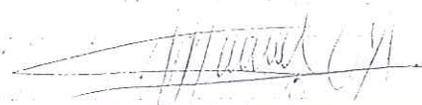
William Shakespeare No. 163, Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chih., México
Tel. +52 (614) 442-33-60 www.prodech.com.mx

UNIDOS

48.8.2	48.8.3	48.8.6	48.8.9	48.10.11	48.10.15	51.8.5			
--------	--------	--------	--------	----------	----------	--------	--	--	--

Sin más por el momento, quedo a la orden para usted.

ATENTAMENTE

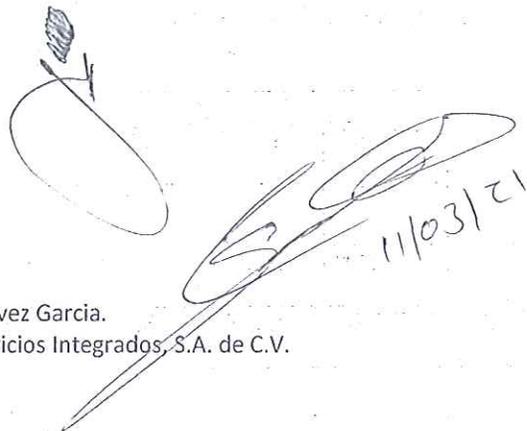


Ing. Manuel Crisóforo Trevizo Chacón.
Jefe del Departamento de Ingeniería Operación y Mantenimiento.



PROMOTORA
PARA EL DESARROLLO
ECONÓMICO
DE CHIHUAHUA

William Shakespeare No. 163
Complejo Industrial Chihuahua
Chihuahua, Chih. Mex



C.c.p. Ing. Mario Alberto Chavez Garcia.
Supervisión: Valuación y Servicios Integrados, S.A. de C.V.



Oficio No. PRODECH/DI/020/2021
Chihuahua, Chih. 19 de febrero del 2021

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. de C.V.
ING. LORENZO ERNESTO RUACHO SILVA.
SUPERINTENDENTE DE OBRA.

En relación al contrato de obra pública número C.O.P.-080-2019-P, La construcción de un edificio denominado "CAMPUS DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO DE TECNOLOGÍAS PIDET/SPARK", ubicado en el Lote I de la Manzana XII de la Primera Etapa del Parque Industrial Chihuahua Sur, Chihuahua, Chihuahua, propiedad del Organismo, al convenio modificatorio C.MOD-048-2020-P del día veintiocho de agosto del 2020, al convenio modificatorio C.MOD-114-2020-P del día veintiséis de octubre del 2020, al convenio modificatorio C.MOD-013-2021-P del día veintiuno de enero del 2021.

De los conceptos de trabajo con clave:

CLAVE DE CONCEPTOS DE TRABAJO									
10.8.5	10.9.8	10.9.9	10.10.3	12.1.1	22.1.2	28.1.4	42.2.2	45.2.5	48.3.1
48.3.2	51.6.2								

Me permito mencionar el Artículo 82 de la Ley Cuando durante la ejecución de los trabajos se requiera la realización de cantidades o conceptos de trabajo adicionales a los previstos originalmente, los Entes Públicos podrán autorizar el pago de las estimaciones de los trabajos ejecutados, previamente a la celebración de los convenios respectivos, vigilando que dichos incrementos no rebasen el presupuesto autorizado en el contrato. Tratándose de cantidades adicionales, estas se pagarán a los precios unitarios pactados originalmente; tratándose de los conceptos no previstos en el catálogo de conceptos del contrato, sus precios unitarios deberán ser conciliados y autorizados, previamente a su pago. Artículo 124 del reglamento.

1.- De lo anterior se autoriza las cantidades de trabajos adicionales a los previstos de los conceptos de trabajo con clave:

CLAVE DE CONCEPTOS DE TRABAJO									
10.8.5	10.9.8	10.9.9	10.10.3	12.1.1	22.1.2	28.1.4	42.2.2	45.2.5	48.3.1
48.3.2	51.6.2								

Sin más por el momento, quedo a la orden para usted.

ATENTAMENTE



PROMOTORA
PARA EL DESARROLLO
ECONÓMICO
DE CHIHUAHUA

Ing. Manuel Crisóforo Trevizo Chacón. William Shakespeare No. 163
Jefe del Departamento de Ingeniería Operación y Mantenimiento Industrial Chihuahua
Chihuahua, Chih. Mex.

C.c.p. Ing. Mario Alberto Chavez Garcia.
Supervisión: Valuación y Servicios Integrados, S.A. de C.V.

19/02/21

"2021, Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México"
"2021, Año de las Culturas del Norte"

William Shakespeare No. 163, Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chih., México
Tel. +52 (614) 442-33-60 www.prodech.com.mx



Oficio No. PRODECH/DI/012/2021
Chihuahua, Chih. a 19 de enero del 2021

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. de C.V.
ING. LORENZO ERNESTO RUACHO SILVA.
SUPERINTENDENTE DE OBRA.

140-171

En relación al Oficio No. 053 del día 23 de diciembre del 2020, referente al contrato de obra pública número C.O.P.-080-2019-P, La construcción de un edificio denominado "CAMPUS DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO DE TECNOLOGÍAS PIDET/SPARK", ubicado en el Lote I de la Manzana XII de la Primera Etapa del Parque Industrial Chihuahua Sur, Chihuahua, Chihuahua, propiedad del Organismo. y al convenio modificatorio C.MOD-048-2020-P del día veintiocho de agosto del 2020,

EXT-140.- Costo de cimbra en trabes nivel 18.67 detenida por cambio de procedimiento de colado monolítico de losa, solicitado por estructurista hasta alcanzar la longitud de las trabes T-Y en su totalidad, así como durante el cambio de sistema de anclaje de placas y anclas PL-1 Y PL-2, con el procedimiento de abrir vanos en cimbra de trabes T-Y para dar paso a refuerzo a base de placas en "U" (según croquis anexo) considerando el tiempo de suministro, fabricación y colocación de las placas en "U", andamiaje, maniobras de corte, acomodo y cerrado de cimbra y acero de refuerzo, para instalar y nivelar los elementos. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
m2	513.50	\$ 357.78	\$ 183,720.03

EXT-141.- Dentellón para bases de equipos de clima en eje E-F en exterior, de 0.20 x 0.20 mts, a base de concreto premezclado $f_c=250\text{kg/cm}^2$ reforzada con varilla corrugada No. 3 @ 0.30 m según detalle, incluye excavación, vibrado, curado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
ml	48.00	\$ 164.20	\$ 7,881.60

EXT-142.- Dentellón para bases de equipos de clima en eje E-F en exterior, de 0.20 x 0.40 mts, a base de concreto premezclado $f_c=250\text{kg/cm}^2$ reforzada con varilla corrugada No. 3 @ 0.30 m según detalle, incluye excavación, vibrado, curado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
ml	17.00	\$ 295.83	\$ 5,029.11

EXT-143.- Base de concreto para plantas de emergencia de 2.66 m x 3.95 m y 0.35 m de espesor en exterior, acabado pulido y rayado fino con brocha de pelo, a base de concreto $f_c=250\text{kg/cm}^2$ reforzada con varilla corrugada No. 4 @ 0.20 m en sentido transversal y varilla corrugada No. 4 @ 0.11 m en sentido longitudinal. Incluye: material, mano de obra, curado, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T. Ver plano C107 Detalle 4

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
pza	2.00	\$ 14,252.19	\$ 28,504.38

"2021, Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México"

"2021, Año de las Culturas del Norte"

William Shakespeare No. 163, Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chih., México
Tel. +52 (614) 442-33-60 www.prodech.com.mx



UNIDOS
CONVALOR

EXT-144.- Resane con mortero cemento arena 1: 3 de dala DL-1 en interiores de laboratorios, (ejes A, 1 y 6, Nivel +18.75m) de 0.20 x 0.20m. Incluye: material, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
ml	109.30	\$ 90.09	\$ 9,846.84

EXT-145.- Costo de cimbra en losa nivel 18.67 detenida, por cambio de procedimiento de colado monolítico de losa, solicitado por estructurista hasta alcanzar la longitud de las trabes T-Y en su totalidad, así como durante el cambio de sistema de anclaje de placas y anclas PL-1 Y PL-2, con el procedimiento de abrir vanos en cimbra de trabes T-Y para dar paso a refuerzo a base de placas en "U" (según croquis anexo) considerando el tiempo de: suministro, fabricación y colocación de las placas en "U", andamiaje, maniobras de corte, acomodo y cerrado de cimbra y acero de refuerzo, para instalar y nivelar los elementos. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
m2	1093.82	\$ 281.08	\$ 307,450.93

EXT-146.- Suministro, fabricación y montaje de Flashing y contraflashing a base de lámina pinto calibre 24 en ejes A y F, 1-6. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
ml	40.00	\$ 553.89	\$ 22,155.60

EXT-147.- Suministro y colocación de granito STEEL GRAY pulido en estructuras para ovalines en baños de Lobby Nivel +10.00, +14.42 y +18.84 y cubo de baños Nivel +14.42 y +19.72, incluye zoclo de 10 centímetros, parte superior de mesa de 0.67 metros de ancho, nariz de 22.5 centímetros y cantos boleados según detalles de plano A408. Incluye: trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
ml	52.24	\$ 4,347.30	\$ 227,102.95

EXT-148.- Suministro, fabricación y montaje de Viga IPR de 2.54 metros de longitud y varillas de redondo de 0.40 metros de longitud en vano de puertas enrollables en eje 1, incluye acero a572-Gr50 y A36, soldadura, material, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
kg	531.00	\$ 53.69	\$ 28,509.39

EXT-149.- Suministro, fabricación y montaje de Varillas a base de redondo de 0.60 metros de longitud, en vigas y/o columnas de ejes F, 1-6 incluye acero A36, soldadura, material, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
kg	268.94	\$ 58.54	\$ 15,743.75

EXT-150.- Suministro, fabricación y montaje de placa BASE de 1 1/2" de espesor de dimensiones 0.68 x 0.47 y dos anclajes en forma de "U" a base de placa de 5/8" de espesor con desarrollo total de 1.734 metros de longitud (0.66 + 0.414 + 0.66 metros) y 0.102 metros de ancho, acero A572 Gr50 en área de Terraza Nivel +18.84. Incluye placas de acero, soldadura, material, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
pza	11.00	\$ 12,824.82	\$ 141,073.02

EXT-151.- Suministro, fabricación y montaje de placa BASE de 2 1/4" de espesor de dimensiones 0.68 x 0.48 y dos anclajes en forma de "U" a base de placa de 5/8" de espesor con desarrollo total de 1.734 metros de longitud (0.66 + 0.414 + 0.66 metros) y 0.102 metros de ancho, acero A572 Gr50 en área de Terraza Nivel +18.84. Incluye placas de acero, soldadura, material, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
pza	2.00	\$ 15,385.17	\$ 30,770.34

EXT-152.- Suministro, fabricación y montaje de canalón a base de lámina pinto calibre 22 conforme a detalle, y Soporte a base de STRUT de polín corrido 12MT14 acero Gr50 como soporte lineal y solera como soporte transversal @ 80 cm en ejes 1 y 6 del A-F, incluye acero A572-gR-50, soldadura, material, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
ml	111.20	\$ 1,667.59	\$ 185,436.01

EXT-153.- Suministro, fabricación y montaje de bajada de aguas pluviales a base de lámina pinto calibre 20 con dimensiones de 10 x 25 centímetros en ejes 1-A, 1-F, 6-A y 6-F, incluye lamina, material, equipo, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
ml	50.60	\$ 567.63	\$ 28,722.08

EXT-154.- Losacero en piso de volado con lamina Sección 36/15 Cal. 20, capa de compresión de 8 cm de espesor promedio, concreto f'c= 250 kg/cm², con malla electrosoldada 6x6-4/4 al centro y acabado floteado. Incluye 2 pernos Nelson de 3/4" diámetro x 3" @ valle de lámina y redila a base de ángulo 3" x 3" x 3/16" y solera de 3" x 3/16". Incluye concreto, acero de refuerzo, redila metálica, material, herramienta, equipo, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
m2	676.08	\$ 1,126.85	\$ 761,840.75

EXT-155.- Elaboración de tapa de 32cm de ancho para ocultar estructura en fachada en parte superior e inferior de marquesina en ejes 1 y 6 del A al F, a base de glassrey de 5/8" y poste metálico de 2 1/2" cal.20 fijado a estructura mediante tornillo pija de 1". Incluye: materiales, resane con basecoat, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
ml	434.00	\$ 702.06	\$ 304,694.04

EXT-156.- Ejecución de muro ligero a una cara en oficina administrativa y mezzanine (eje F-6) para cubrir columna metálica, a base de panel de yeso de 1/2", estructurado con poste y canal de 2 1/2" cal.26. Incluye: esquineros metálicos, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
ml	10.00	\$ 656.47	\$ 6,564.70

EXT-157.- Suministro e instalación de aislamiento termo-acústico Owens Corning o similar de 3 1/2" R11, en antepechos que recibieron cancelería en ejes (1, D-F y 6, D-F) en mezanine Nivel +18.72. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
m2	58.71	\$ 189.93	\$ 11,150.79

EXT-158.- Sobrecosto en relación al concepto 11.2.6 CN-15, debido a cambio de perfiles de aluminio a serie 140 acabado anodizado natural marca cuprum en CN-15, en eje 1, D-E solicitado por supervisión. Incluye: material, mano de obra, herramienta, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
pza	1.00	\$ 41,453.22	\$ 41,453.22

EXT-159.- Detallado y resane en huecos realizados para cruce de vigas en cantiliver en eje 1 y 6 del A-F, incluye instalación de andamios, perfilado de hueco, resane con mortero cemento arena 1:3 por ambos lados. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
pza	44.00	\$ 933.30	\$ 41,065.20

EXT-160.- Sobrecosto de sello de juntas de construcción y expansión a base de sellador de poliuretano y BACKER ROAD 1/4 en firme de andenes Nivel +10.00, incluye: limpieza fina de junta, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
ml	108.30	\$ 56.63	\$ 6,133.03

EXT-161.- Suministro e instalación de refuerzo (longitud de 32cm) en estructura de muro falso para marquesina (ejes 1 y 6 del A al F), a base poste metálico de 1 5/8" cal.20, colocado en parte superior e inferior de la longitud total del poste (vertical) @41cm. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
m2	527.80	\$ 184.08	\$ 97,157.42

EXT-162.- Colocación de impermeabilizante integral en concreto para piso y muros de cisterna, costo por m³ de concreto instalado. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
m3	18.84	\$ 115.50	\$ 2,176.02

EXT-163.- Sardinel de concreto de 15x20cm. para área de subestación, a base de concreto f'c=150kg/cm2 reforzado con varilla 1 varilla # 3 horizontal y 1 # 3 vertical, Incluye: material, mano de obra, humectación, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
ml	21.40	\$ 364.59	\$ 7,802.23

EXT-164.- Suministro, fabricación e instalación de bases para unidades manejadoras en área de Laboratorios a base de PTR 2 X 2 BLANCO y ángulo 2 X 2 X 1/8" según detalle entregado por supervisión. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
pza	6.00	\$ 13,052.46	\$ 78,314.76

EXT-165.- Rampa niveladora mecánica de andén, medida de 6' x 8', capacidad de 30,000 lbs, marca Blue Giant, plataforma superior de placa antiderrapante. Incluye: juego de bumpers laminados, mano de obra para la instalación, reducción metálica para fosa de 7'x8' a 6'x8', herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
pza	1.00	\$ 102,109.64	\$ 102,109.64

EXT-166.- Suministro, fabricación e instalación de placa antiderrapante de dimensiones 0.86 x 0.40 en acceso a baños de Lobby en Nivel +14.42 en eje G, a base de placa antiderrapante de 1/4, asas de placa antiderrapante fijado a bastidor a base de ángulo 3"x3/16" con barrenanclas de 2 1/2" x 3/8". Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
pza	1.00	\$ 7,823.66	\$ 7,823.66

EXT-167.- Suministro, fabricación e instalación de placa antiderrapante de dimensiones 1.55 x 0.41 en acceso a baños de Lobby en Nivel +14.42 en eje F, a base de placa antiderrapante de 1/4, asas de placa antiderrapante fijado a bastidor a base de ángulo 3"x3/16" con barrenanclas de 2 1/2" x 3/8". Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
pza	1.00	\$ 8,721.36	\$ 8,721.36

EXT-168.- Suministro, fabricación e instalación de placa antiderrapante de dimensiones 1.00 x 0.46 en acceso a baños de Lobby en Nivel +18.84 en eje G, a base de placa antiderrapante de 1/4, asas de placa antiderrapante fijado a bastidor a base de ángulo 3"x3/16" con barrenanclas de 2 1/2" x 3/8". Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
pza	1.00	\$ 8,210.65	\$ 8,210.65

EXT-169.- Suministro, fabricación e instalación de placa antiderrapante de dimensiones 1.50 x 0.44 en acceso a baños de Lobby en Nivel +18.84 en eje F, a base de placa antiderrapante de 1/4, asas de placa antiderrapante fijado a bastidor a base de ángulo 3"x3/16" con barrenanclas de 2 1/2" x 3/8". Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
pza	1.00	\$ 8,730.65	\$ 8,730.65

EXT-170.- Reubicación de tapones registro en áreas de baños de Lobby Nivel +10.00, +14.42 y +18.84, así como en cubo de baños Nivel +14.42 y +19.72, por solicitud de supervisión. Incluye: demolición de losa y/o firme de concreto de 23 centímetros de espesor promedio, demolición y corte de piezas de cerámica, reubicación de línea de 4" PVC sanitaria y accesorios, instalación de piezas de cerámica, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada, P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
pza	11.00	\$ 2,175.57	\$ 23,931.27

EXT-171.- Suministro, fabricación e instalación de estructura de refuerzo para vano en puerta P-14 de pasillo de Laboratorios en eje E, 5-6 Nivel +10.00 a base de un PTR 3 1/2" x 3 1/2" blanco horizontal, y un PTR 3 1/2" x 3 1/2" blanco en sentido vertical, unidos a placa de 1/4" de 15 x 15 centímetros, y taqueteados a muros de block y piso con barrenanclas de 4 " x 1/2", según detalle entregado por supervisión. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
pza	1.00	\$ 8,448.65	\$ 8,448.65

Me permito mencionar el **Artículo 82 de la Ley** Cuando durante la ejecución de los trabajos se requiera la realización de cantidades o conceptos de trabajo adicionales a los previstos originalmente, los Entes Públicos podrán autorizar el pago de las estimaciones de los trabajos ejecutados, previamente a la celebración de los convenios respectivos, vigilando que dichos incrementos no rebasen el presupuesto autorizado en el contrato. Tratándose de cantidades adicionales, estas se pagarán a los precios unitarios pactados originalmente; tratándose de los conceptos no previstos en el catálogo de conceptos del contrato, sus precios unitarios deberán ser conciliados y autorizados, previamente a su pago. Del Artículo 124 y 126 del reglamento.

1.- de lo anterior se autorizan los nuevos precios unitarios EXT-140, EXT-141, EXT-142, EXT-143, EXT-144, EXT-146, EXT-147, EXT-148, EXT-149, EXT-150, EXT-151, EXT-152, EXT-153, EXT-154, EXT-155, EXT-156, EXT-157, EXT-158, EXT-159, EXT-160, EXT-161, EXT-162, EXT-163, EXT-164, EXT-165, EXT-166, EXT-167, EXT-168, EXT-169, EXT-170, EXT-171.

2.- de lo anterior no se autorizan los conceptos de trabajo a precios unitarios EXT-145
Sin más por el momento, quedo a la orden para usted:

ATENTAMENTE

Manuel Crisóforo Trevizo Chacón
Ing. Manuel Crisóforo Trevizo Chacón.

Jefe del Departamento de Ingeniería Operación y Mantenimiento.



William Shakespeare No. 163
Complejo Industrial Chihuahua
Chihuahua, Chih. Mex.

C.c.p. Ing. Mario Alberto Chavez Garcia.
Supervisión: Valuación y Servicios Integrados, S.A. de C.V.

Mario Alberto Chavez Garcia
19/01/21

Manuel Crisóforo Trevizo Chacón

[Handwritten signature]

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. de C.V.
ING. LORENZO ERNESTO RUACHO SILVA.
SUPERINTENDENTE DE OBRA.

En relación al Oficio No. 053 del día 23 de diciembre del 2020, referente al contrato de obra pública número C.O.P.-080-2019-P, La construcción de un edificio denominado "CAMPUS DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO DE TECNOLOGÍAS PIDET/SPARK", ubicado en el Lote I de la Manzana XII de la Primera Etapa del Parque Industrial Chihuahua Sur, Chihuahua, Chihuahua, propiedad del Organismo.

EXT-116.- Suministro, fabricación e instalación de refuerzo para cancel en eje 1 y 6, D-F Nivel +18.84 a base de PTR 3 1/2" x 3 1/2" Blanco y placa de 7" x 4" x 1/4". Ver detalle entregado por supervisión. Incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
pza	2.00	\$ 118,602.24	\$ 237,204.48

EXT-117.- Suministro, fabricación e instalación de refuerzo para cancelería en eje D en losa de mezanine a base de PTR 2"x2" Blanco y solera de 1/4" @60 centímetros para soporte de postes ligeros. Ver detalle entregado por supervisión. Incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
pza	1.00	\$ 87,053.69	\$ 87,053.69

EXT-118.- Suministro, fabricación e instalación de estructura a base de PTR de 2" x 4" rojo en cancel de área de oficinas en Nivel +14.42 en eje 1 y 6, G-O de 6.67 metros con placas de apoyo a cada 1.10 metros de dimensiones 0.20 x 0.20 metros con fondo alquidálico en la parte superior, y PTR 2 x 2" rojo de 20 centímetros de longitud en cada vertical de cancel, con solera de 12 centímetros x 2" con fondo alquidálico en la parte inferior. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
pza	14.00	\$ 8,571.40	\$ 119,999.60

EXT-119.- Suministro, fabricación e instalación de estructura a base de PTR de 2" x 4" rojo en cancel de área de oficinas en Nivel +14.42 en eje 1 y 6, G-O de 3.20 metros con placas de apoyo de dimensiones 0.20 x 0.20 metros con fondo alquidálico en la parte superior, y PTR 2 x 2" rojo de 20 centímetros de longitud en cada vertical de cancel, con solera de 12 centímetros x 2" con fondo alquidálico en la parte inferior. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
pza.	4.00	\$ 4,686.23	\$ 18,744.92

"2021, Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México"

"2021, Año de las Culturas del Norte"

William Shakespeare No. 163, Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chih., México
Tel. +52 (614) 442-33-60 www.prodech.com.mx

UNIDOS
CONVALOR

EXT-120.- Aplanado a base de yeso muestreado en fillos de ventanas y puertas. Incluye: herramientas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
ml	155.00	\$ 136.32	\$ 21,129.60

EXT-121.- Aplanado fino, con mortero cemento arena en proporción. 1:3 de 1.5 cm de espesor en fillos de ventanas y puertas. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, acarreo, andamios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
ml	250.00	\$ 181.98	\$ 45,495.00

EXT-122.- Lambrin 0.30 x 0.60 m línea SPA en fillos de puertas en cubo de baños Nivel +14.42 y +19.72 y en baños de Lobby Nivel +10.00, +14.42 y +18.84, asentada con adhesivo antideslizante, boquilla sin arena color Blanco, todo en marca Interceramic o similar. Incluye: material, mano de obra, herramienta, acarreo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
ml	30.00	\$ 383.54	\$ 11,506.20

EXT-123.- Suministro y colocación de kit de sistema de nivelación para cerámica en áreas de pasillo de Laboratorios (eje 5-6, A-E) Nivel +10.00, en áreas comunes (eje 1-6, D-F) Nivel +10.00, y en área de Lobby y circulación (eje 1-6, F-G) Nivel +10.00, +14.42 y +18.84, incluye: suministro de clips y cuñas, colocación nivelación, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
m2	450.00	\$ 68.91	\$ 31,009.50

EXT-124.- Suministro y colocación de pasta para renivelación a base de mortero cemento - arena 1:3 en áreas de cerámica, incluye arena 3/16" de materiales industriales, Kembond Pro, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
m2	3,512.33	\$ 252.28	\$ 886,090.61

EXT-125.- Suministro, corte e instalación de ángulo metálico de 11/2"x11/2x3/16" de 40cm de longitud c/u para refuerzo estructural de muro fachada en eje "O", unido a losa existente mediante taquete expansor de 1/2"x3" y adosado a portería metálica existente mediante tornillo pija hexagonal de 3/8"x1". Incluye: trazo, materiales, pintura base anticorrosión, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
Pza.	58.00	\$ 258.10	\$ 14,969.80

Handwritten signatures and stamps are present at the bottom of the page, including a circular stamp on the left and several signatures in the center and right.

2021

EXT-126.- Forrado de columnas de concreto en lobby en eje 4, F y G en niveles +10.00, +14.42 y +18.84 a base de panel de yeso de 1/2" en forma de "U" (1.05 metros de desarrollo), estructura a base de poste y canal de 15/8" cal.26 en dos caras y una cara chapeada a concreto por medio de compuesto readymix. Incluye: trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
ml	18.00	\$ 679.70	\$ 12,234.60

EXT-127.- Elaboración de faldón (CAJ-01) para ocultar trabe en Lobby y escalera (1.50 metros de altura), en niveles +10.00, +14.42 y +18.84, a base de panel de yeso de 1/2", estructurado con poste y canal de 15/8" cal.26 @ 61cm. Incluye: trazo, materiales, esquineros, resane con readymix, reborde "J" en la parte superior para remate de cerámica, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
ml	24.00	\$ 818.40	\$ 19,641.60

EXT-128.- Suministro y colocación de boquilla silicónica de 6 milímetros de ancho en piso Porcelánico 0.60 x 1.20 m, en área de terraza Nivel +18.84 en unión de cerámica con pretil, en juntas de construcción y en perímetro de superestructura. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada, P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
ml	320.00	\$ 103.16	\$ 33,011.20

EXT-129.- Suministro e instalación de refuerzo metálico para paso de ducto de extracción en muro fachada ML-5 sobre eje 1 - 6 y G de dimensiones 16 x 16 pulgadas, a base de poste de 35/8" y 15/8" cal 20, canal de 35/8" cal.20 y tornillo mini frame punta de bronca para sujeción. Incluye: trazo, apertura de hueco, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
pza.	6.00	\$ 1,273.82	\$ 7,642.92

EXT-130.- Suministro, fabricación e instalación de estructura metálica para granito con dimensiones de 7.35 metros de longitud y 0.56 metros de ancho en baños de lobby, Nivel 1, 2 y 3 a base de ángulo de 2"x2"x1/8" de 10 centímetros de longitud para fijación de estructura a muro, estructura a base de PTR 2"x2" calibre 14 ancladas a muro con placa de 4" x 4" x 1/4" y barrenancla de 3/8" x 3" Ø fijados a integrales de muro de block según detalle entregado por supervisión. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
pza	6.00	\$ 31,717.94	\$ 190,307.64

EXT-131.- Banqueta a base de concreto $f_c = 150 \text{ kg/cm}^2$ de 10 cm de espesor con acabado pulido y rayado con brocha de pelo y juntas de contracción de 6 mm @2.00 m y de dilatación de 1/2" con sello epóxico EUCO 700 y Backer road 1/4" con malla electrosoldada 6/6-10/10. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
m2	1,714.09	\$ 383.19	\$ 656,822.15

EXT-132.- Sobrecosto de sello de juntas de construcción y expansión a base de sello EPOXICO EUCO 700 y Backer Road 1/4 en firme MR40 de estacionamiento Nivel +10.00, incluye: limpieza fina de junta, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
ml	727.81	\$ 135.29	\$ 98,465.41

EXT-133 Elaboración de diamantes en área de terraza Nivel +18.84 a base de mortero cemento - arena 1:3, incluye elevaciones, limpieza, acarreo, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
m2	178.87	\$ 310.09	\$ 55,465.80

EXT-134.- Elaboración de registro de 1.22 x 0.61 metros para entrada hombre para mantenimiento de las unidades de clima a base de tee esmaltada y ángulo de amarre (con tapa de panel de yeso), incluye: trazo, apertura de hueco, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
pza	7.00	\$ 1,095.84	\$ 7,670.88

EXT-135.- Suministro y aplicación de aislamiento térmico Nanobarrera en bases de arbotantes en terraza Nivel +18.84, aplicar capa sobre concreto, limpiar y preparar superficie con primer. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
pza	14.00	\$ 542.92	\$ 7,600.88

EXT-136.- Suministro y aplicación de aislamiento térmico Nanobarrera en perímetro de losa y pretil (parapeto ML-2) en terraza Nivel +18.84 en ejes 1 y 6 del G-O, y en eje O del 1-6 con malla para impermeabilización, incluye aplicar capa sobre concreto y glass rey con desarrollo de 0.90 metros, limpiar y preparar superficie con primer. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
ml	170.00	\$ 352.36	\$ 59,901.20

EXT-137.- Suministro y colocación de membrana asfáltica autoadhesiva reforzada anti fracturas horizontales Crack Buster de 45 centímetros de ancho, y adhesivo de poliuretano en juntas de construcción de losa de terraza y losa de Lobby en eje G Nivel +18.84 de 1" de ancho máximo. Incluye: aplicación de Backer Road, aplicación de sello, primer, membrana anti fracturas, materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
ml	26.00	\$ 675.33	\$ 17,558.58

EXT-138 Suministro y colocación de membrana asfáltica autoadhesiva reforzada anti fracturas horizontales Crack Buster de 91 centímetros de ancho, y adhesivo de poliuretano en perímetro de placas de acero en losa de terraza PL-1 y PL-2 con dimensiones promedio 1.02 x 0.61 y 35 centímetros de sobre ancho. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
pza	13.00	\$ 3,435.87	\$ 44,666.31

EXT-139.- Capa de compresión de 5 centímetros de espesor para entortar placa de poliisocianurato en azotea de Lobby, con concreto premezclado $f_c = 200 \text{ kg/cm}^2$ con tamaño máximo de agregado de 3/8, incluye: materiales, mano de obra, elevaciones, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.

UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
m2	204.00	\$ 158.29	\$ 32,291.16

Me permito mencionar el Artículo 82 de la Ley Cuando durante la ejecución de los trabajos se requiera la realización de cantidades o conceptos de trabajo adicionales a los previstos originalmente, los Entes Públicos podrán autorizar el pago de las estimaciones de los trabajos ejecutados, previamente a la celebración de los convenios respectivos, vigilando que dichos incrementos no rebasen el presupuesto autorizado en el contrato. Tratándose de cantidades adicionales, estas se pagarán a los precios unitarios pactados originalmente; tratándose de los conceptos no previstos en el catálogo de conceptos del contrato, sus precios unitarios deberán ser conciliados y autorizados, previamente a su pago. Del Artículo 124 y 126 del reglamento.

1.- de lo anterior se autorizan los nuevos precios unitarios EXT-116, EXT-117, EXT-118, EXT-119, EXT-120, EXT-121, EXT-122, EXT-123, EXT-124, EXT-125, EXT-126, EXT-127, EXT-128, EXT-129, EXT-130, EXT-131, EXT-132, EXT-133, EXT-134, EXT-135, EXT-136, EXT-137, EXT-138 y EXT-139.

Sin más por el momento, quedo a la orden para usted.

ATENTAMENTE



PROMOTORA
PARA EL DESARROLLO
ECONÓMICO
DE CHIHUAHUA

William Shakespeare No. 163
Complejo Industrial Chihuahua

Ing. Manuel Crisóforo Trevizo Chacón. Chihuahua, Chih. Mex.
Jefe del Departamento de Ingeniería Operación y Mantenimiento.

C.c.p. Ing. Mario Alberto Chavez Garcia.
Supervisión: Valuación y Servicios Integrados, S.A. de C.V.

Oficio No. PRODECH/DI/102/2020

Chihuahua, Chih. a 15 de diciembre del 2020

ING. LORENZO ERNESTO RUACHO SILVA.
SUPERINTENDENTE DE OBRA.

En relación al contrato de obra pública número C.O.P.-080-2019-P, La construcción de un edificio denominado "CAMPUS DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO DE TECNOLOGÍAS PIDET/SPARK", ubicado en el Lote I de la Manzana XII de la Primera Etapa del Parque Industrial Chihuahua Sur, Chihuahua, Chihuahua, propiedad del Organismo.

De los conceptos de trabajo con clave:

CLAVE DE CONCEPTOS DE TRABAJO									
9.1.2	30.1.2	30.1.3	30.3.1	13.2.9	35.3.1	35.4.1	47.7.7	57.1.1	

Me permito mencionar el Artículo 82 de la Ley. Cuando durante la ejecución de los trabajos se requiera la realización de cantidades o conceptos de trabajo adicionales a los previstos originalmente, los Entes Públicos podrán autorizar el pago de las estimaciones de los trabajos ejecutados, previamente a la celebración de los convenios respectivos, vigilando que dichos incrementos no rebasen el presupuesto autorizado en el contrato. Tratándose de cantidades adicionales, estas se pagarán a los precios unitarios pactados originalmente; tratándose de los conceptos no previstos en el catálogo de conceptos del contrato, sus precios unitarios deberán ser conciliados y autorizados, previamente a su pago.

Artículo 92 del Reglamento. Segundo párrafo Cuando se celebren convenios modificatorios o adicionales en que se aumente el monte originalmente contratado deberá exigirse al Contratista una nueva fianza que ampare los nuevos montos.

y 109 del Reglamento.

De lo anterior se autoriza las cantidades de trabajos adicionales a los previstos de los conceptos de trabajo con clave:

CLAVE DE CONCEPTOS DE TRABAJO									
9.1.2	30.1.2	30.1.3	30.3.1	13.2.9	35.3.1	35.4.1	47.7.7	57.1.1	

ATENTAMENTE


Ing. Manuel Crisoforo Trevizo Chacón.

Jefe del Departamento de Ingeniería Operación y Mantenimiento



PROMOTORA
PARA EL DESARROLLO
ECONÓMICO
DE CHIHUAHUA

William Shakespeare No. 163
Complejo Industrial Chihuahua
Chihuahua, Chih. Mex.

C.c.p. Ing. Mario Alberto Chavez Garcia.

Supervisión: Valuación y Servicios Integrados, S.A. de C.V.

"2020, Por un Nuevo Federalismo Fiscal, Justo y Equitativo"
"2020, Año de la Sanidad Vegetal"

William Shakespeare No. 163, Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chih., México
Tel. +52 (614) 442-33-60 www.prodech.com.mx


UNIDOS
CONVALOR

Oficio No. PRODECH/DI/076/2020

Chihuahua, Chih. a 02 de octubre del 2020

CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. de C.V.
ING. LORENZO ERNESTO RUACHO SILVA.
SUPERINTENDENTE DE OBRA.

En relación al contrato de obra pública número *C.O.P.-080-2019-P*, La construcción de un edificio denominado "CAMPUS DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO DE TECNOLOGÍAS PIDET/SPARK", ubicado en el Lote I de la Manzana XII de la Primera Etapa del Parque Industrial Chihuahua Sur, Chihuahua, Chihuahua, propiedad del Organismo.

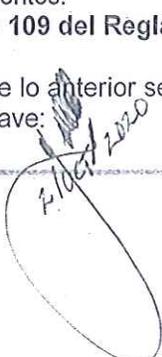
De los conceptos de trabajo con clave:

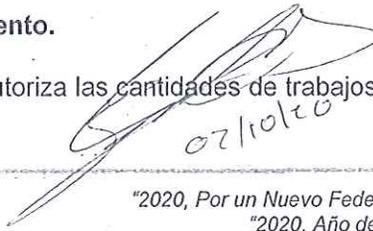
CLAVE DE CONCEPTOS DE TRABAJO									
1.1.11	1.4.3	1.4.4	5.2.1	5.2.2	5.2.3	5.2.4	6.2.3	6.2.4	7.1.1
7.2.1	7.2.2	7.2.3	7.2.4	8.2.1	8.2.2	8.2.3	8.2.4	9.2.2	10.1.3
10.1.12	10.2.5	10.2.12	10.3.4	10.6.8	10.7.3	10.7.7	10.8.4	10.8.6	10.9.4
10.9.7	10.10.5	13.1.1	13.2.3	13.5.1	13.5.3	13.5.4	13.5.5	13.5.6	14.1.1
14.2.2	16.1.1	16.1.2	19.1.1	19.1.2	19.1.3	30.2.1	30.2.2	30.2.3	30.3.2
30.3.3	31.1.3	31.1.4	31.2.4	31.2.5	31.2.10	31.2.11	31.5.2	31.6.2	31.7.5
31.8.5	31.9.5	34.1.2	35.1.1	35.2.2	37.1.1	41.1.3	42.1.2	43.1.2	46.1.38
47.6.1	47.6.3	48.5.2	48.5.12	51.6.2					

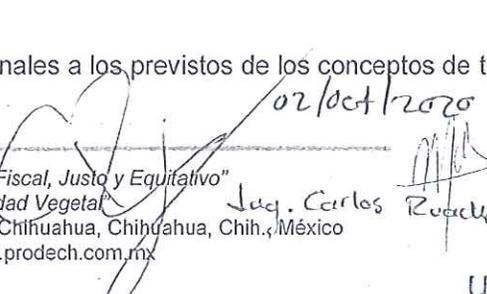
Me permito mencionar el **Artículo 82 de la Ley**. Cuando durante la ejecución de los trabajos se requiera la realización de cantidades o conceptos de trabajo adicionales a los previstos originalmente, los Entes Públicos podrán autorizar el pago de las estimaciones de los trabajos ejecutados, previamente a la celebración de los convenios respectivos, vigilando que dichos incrementos no rebasen el presupuesto autorizado en el contrato. Tratándose de cantidades adicionales, estas se pagarán a los precios unitarios pactados originalmente; tratándose de los conceptos no previstos en el catálogo de conceptos del contrato, sus precios unitarios deberán ser conciliados y autorizados, previamente a su pago.

Artículo 92 del Reglamento. Segundo párrafo Cuando se celebren convenios modificatorios o adicionales en que se aumente el monte originalmente contratado deberá exigirse al Contratista una nueva fianza que ampare los nuevos montos.
y 109 del Reglamento.

De lo anterior se autoriza las cantidades de trabajos adicionales a los previstos de los conceptos de trabajo con clave:

4/10/2020


02/10/2020


02/10/2020




CLAVE DE CONCEPTOS DE TRABAJO									
1.1.11	1.4.3	1.4.4	5.2.1	5.2.2	5.2.3	5.2.4	6.2.3	6.2.4	7.1.1
7.2.1	7.2.2	7.2.3	7.2.4	8.2.1	8.2.2	8.2.3	8.2.4	9.2.2	10.1.3
10.1.12	10.2.5	10.2.12	10.3.4	10.6.8	10.7.3	10.7.7	10.8.4	10.8.6	10.9.4
10.9.7	10.10.5	13.1.1	13.2.3	13.5.1	13.5.3	13.5.4	13.5.5	13.5.6	14.1.1
14.2.2	16.1.1	16.1.2	19.1.1	19.1.2	19.1.3	30.2.1	30.2.2	30.2.3	30.3.2
30.3.3	31.1.3	31.1.4	31.2.4	31.2.5	31.2.10	31.2.11	31.5.2	31.6.2	31.7.5
31.8.5	31.9.5	34.1.2	35.1.1	35.2.2	37.1.1	41.1.3	42.1.2	43.1.2	46.1.38
47.6.1	47.6.3	48.5.2	48.5.12	51.6.2					

Sin más por el momento, quedo a la orden para usted.

ATENTAMENTE



PROMOTORA
PARA EL DESARROLLO
ECONÓMICO
DE CHIHUAHUA

William Shakespeare No. 163
Complejo Industrial Chihuahua
Chihuahua, Chih. Mex.


Ing. Manuel Crisóforo Trevizo Chacón.
Jefe del Departamento de Ingeniería Operación y Mantenimiento.


C.c.p. Ing. Mario Alberto Chavez Garcia.
Supervisión: Valuación y Servicios Integrados, S.A. de C.V.




02/10/21





ESTADO LIBRE Y SOBERANO
DE CHIHUAHUA

SECRETARÍA DE HACIENDA
DIRECCIÓN DE PROGRAMAS DE INVERSIÓN

Asunto: Oficio de Ampliación
2021-2K063D1-AM-8549
Chihuahua, Chih. 19 de Abril de 2021

ING. FABIÁN ALEJANDRO SANTANA MÁRQUEZ
COORDINADOR GENERAL DE LA PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Presente :

Con relación al PROGRAMA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PÚBLICA ADMINISTRATIVA ESTATAL, me permito comunicarle que de conformidad a los expedientes técnicos disponibles a la fecha y a los lineamientos programáticos aplicables, se aprueba la AMPLIACIÓN, que modifica a los oficios 2019-2K06319-A-4071 de fecha 29 de Octubre de 2019, 2020-2K063D1-A-5785 de fecha 24 de Febrero de 2020, 2021-2K063D1-A-8180 de fecha 16 de Febrero de 2021, de acuerdo a la siguiente distribución programática y afectación presupuestal.

CUENTA	CONCEPTO	IMPORTE
	EDIFICIOS	<u>\$14,773,566.00</u>
OTROS ESPECIE		\$14,773,566.00

Para su ejercicio, se aplicarán las disposiciones contenidas en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Chihuahua. Asimismo para las adquisiciones y arrendamientos seguirán sujetos a lo dispuesto en los artículos vigentes de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua

ATENTAMENTE
"Sufragio efectivo, no reelección "

ING. MARIO ALONSO GARCÍA DURÁN



SECRETARÍA DE HACIENDA
CHIHUAHUA, CHIH.



PROMOTORA
PARA EL DESARROLLO
ECONÓMICO
DE CHIHUAHUA

20 ABR. 2021

RECIBIDO

C.C.P. LIC. HECTOR ALBERTO ACOSTA FÉLIX - AUDITOR SUPERIOR DEL ESTADO
C.C.P. MTRA. MÓNICA VARGAS RUÍZ.- SECRETARIA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA
C.C.P. ING. IRIS DENISE VILLALOBOS SILVA - DIRECTORA DE PRESUPUESTO
C.C.P. C.P. PATRICIA RAMÍREZ CEBALLOS. - DIRECTORA DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL

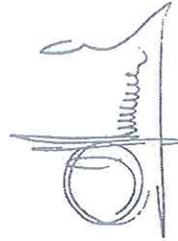
"2021, Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México"
"2021, Año de las Culturas del Norte"
Para uso exclusivo de Asuntos Oficiales

Al contestar sírvase citar invariablemente el número del Oficio y del Expediente

ESTADO: 05 CHIHUAHUA **PROGRAMA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PÚBLICA ADMINISTRATIVA ESTATAL** **No. Oficio:** 2021-2K003D1A1424519
Fondo: PROGRAMA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PÚBLICA ADMINISTRATIVA ESTATAL **Anexo Técnico** **Fecha:** 19 de Abril de 2021
Municipio: 19 CHIHUAHUA **Instancia Ejecutora:** 42609000 PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA **EF EJECUCIÓN** **Hoja:** 1

Código de Proyecto	Código de Subproyecto	Código de Actividad	Código de Producto	Ejecución			Ejecución			Ejecución			Ejecución			Monto del Proyecto	Monto del Subproyecto	Monto del Actividad	Monto del Producto	
				Federal	Estatal	Municipal														
110101	11010101	1101010101	110101010101	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
				Total			Total			Total			Total							
				12,832,431.00			12,832,431.00			12,832,431.00			12,832,431.00							

Observaciones:



ING. MARIO ALONSO GARCÍA DURÁN
 DIRECTOR DE PROGRAMAS DE INVERSIÓN

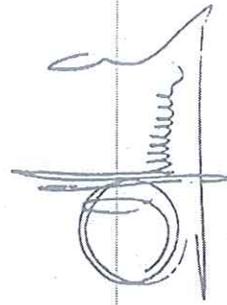


INFORMACION COMPLEMENTARIA

No. DE OFICIO: 2021-2K063D1-AM-8549
 FECHA: 19 de Abril de 2021

Estado: Chihuahua

NO DE OBRA Y TIPO DE LOCALIDAD	CARACTERISTICAS GENERALES DE LA OBRA	CONCEPTOS DE OBRA EJECUTORA	Cantidad
21909774 PR	EDIFICIO DENOMINADO "CAMPUS DE INNOVACION Y DESARROLLO DE TECNOLOGIAS PIDET/SPARK" LOCALIDAD: CHIHUAHUA MUNICIPIO: CHIHUAHUA AMPLIACION DE RECURSOS SEGUN OFICIO DE SOLICITUD NO. PRODECH/CG/044/2021 DE FECHA 12 DE ABRIL DEL 2021 DE LA PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA. ESTO DEBIDO POR CONCEPTOS DE OBRA EXTRAORDINARIA, ADICIONAL Y AJUSTE DE COSTOS OFICIOS DE REFERENCIA: 2019-2K06319-A-4071 2020-2K063D1-A-5785 2020-2K063D1-C-7724 2021-2K063D1-A-8180	EDIFICIO DENOMINADO "CAMPUS DE INNOVACION Y DESARROLLO ECONOMICO/ PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA LABORATORIO Y AREAS COMUNES OFICINAS CUBO DE BAÑOS CUBO DE ESCALERAS CISTERNA Y CUARTO DE MAQUINAS CUARTO ELECTRICO 1 Y 2 CUARTO DE COMPRESOR SUBESTACION CONCEPTOS A EJECUTAR CIMENTACION LOSAS CONSTRUCCION LOSAS SOBRE TERRENO TRINCHERAS, POZOS Y BASES SUPERESTRUCTURA ESTRUCTURA DE CONCRETO ESTRUCTURA DE ACERO ENVOLVENTE TECHUMBRE ACCESOS	Unidad M2 17,152.69



ING. MARIO ALONSO GARCÍA DURÁN
 DIRECTOR DE PROGRAMAS DE INVERSIÓN

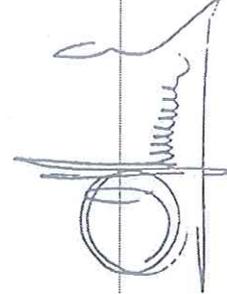


INFORMACION COMPLEMENTARIA

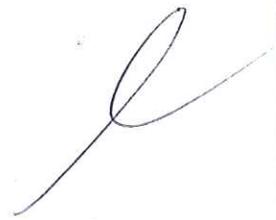
Estado: Chihuahua

No. DE OFICIO: 2021-2K063D1-A-8549
 FECHA: 19 de Abril de 2021

NO DE OBRA Y TIPO DE LOCALIDAD	CARACTERISTICAS GENERALES DE LA OBRA	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
21909774 PR	EDIFICIO DENOMINADO "CAMPUS DE INNOVACION Y DESARROLLO DE TECNOLOGIAS PIDET/SPARK" LOCALIDAD: CHIHUAHUA CHIHUAHUA AMPLIACION DE RECURSOS SEGUN OFICIO DE SOLICITUD NO. PRODECH/CG/044/2021 DE FECHA 12 DE ABRIL DEL 2021 DE LA PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA. ESTO DEBIDO POR CONCEPTOS DE OBRA EXTRAORDINARIA, ADICIONAL Y AJUSTE DE COSTOS OFICIOS DE REFERENCIA: 2019-2K06319-A-4071 2020-2K063D1-A-5785 2020-2K063D1-C-7724 2021-2K063D1-A-8180	CUBIERTA ESCALERAS ACABADOS ACCESORIOS MUROS SERVICIOS TRANSPORTE PLOMERIA INSTALACION HIDRAULICA EQUIPO INSTALACION SANITARIA DESAGUES DE PISO INSTALACION PLUVIAL OTROS SISTEMAS HVAC SUMINISTRO DE ENERGIA SISTEMA DE DISTRIBUCION UNIDADES INSTALACION DE EQUIPO PROTECCION CONTRA INCENDIOS INSTALACION ELECTRICA TABLEROS Y EQUIPOS SUBESTACION MEDIDORES ILUMINACION Y CONTACTOS CONTROLES NIVEL 1,2,3, TERRAZA NIVEL 3		



ING. MARIO ALONSO GARCÍA DURÁN
 DIRECTOR DE PROGRAMAS DE INVERSIÓN



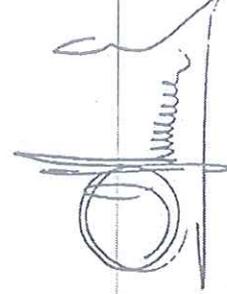
INFORMACION COMPLEMENTARIA

Estado: Chihuahua

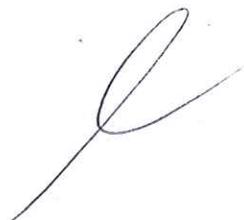
No. DE OFICIO: 2021-2K063D1-AM-8549

FECHA: 19 de Abril de 2021

NO DE OBRA Y TIPO DE LOCALIDAD	CARACTERISTICAS GENERALES DE LA OBRA	DESCRIPCION	Unidad	Cantidad
21909774 PR	<p>EDIFICIO DENOMINADO "CAMPUS DE INNOVACION Y DESARROLLO DE TECNOLOGIAS PIDET/SPARK"</p> <p>LOCALIDAD: CHIHUAHUA</p> <p>CHIHUAHUA</p> <p>AMPLIACION DE RECURSOS SEGUN OFICIO DE SOLICITUD NO. PRODECH/CG/04/2021 DE FECHA 12 DE ABRIL DEL 2021 DE LA PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA.</p> <p>ESTO DEBIDO POR CONCEPTOS DE OBRA EXTRAORDINARIA, ADICIONAL Y AJUSTE DE COSTOS</p> <p>OFICIOS DE REFERENCIA: 2019-2K06319-A-4071 2020-2K063D1-A-5785 2020-2K063D1-C-7724 2021-2K063D1-A-8180</p>	<p>CONCEPTOS DE OBRA EJECUTORA</p> <p>ALUMBRADO</p> <p>ALUMBRADO NIVEL 1,2,3 Y TERRAZA NIVEL 3</p> <p>COMUNICACION Y SEGURIDAD</p> <p>CCTV</p> <p>VOZ Y DATOS</p> <p>SISTEMA DE ALARMAS CONTRA INCENDIOS</p> <p>CONTROL ACCESOS</p> <p>OTROS SISTEMAS ELECTRICOS</p> <p>SISTEMA DE TIERRAS</p> <p>CLIMAS NIVEL 1,2,3</p> <p>CUARTOS ELECTRICOS, DE MAQUINA Y COMPRESORES</p> <p>EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO FIJO Y EXTERIOR</p> <p>TRABAJO DE SITIO</p> <p>PREPARACION</p> <p>LIMPIEZA DE TERRENO</p> <p>MOVIMIENTO DE TIERRAS</p> <p>OBRA EXTERIOR</p> <p>ESTACIONAMIENTO</p> <p>PAVIMENTACION DE ESTACIONAMIENTO</p> <p>BARRAS DE SEGURIDAD</p> <p>SEÑALIZACION</p> <p>CAMINOS PEATONALES</p>		



ING. MARIO ALONSO GARCÍA DURÁN
DIRECTOR DE PROGRAMAS DE INVERSIÓN

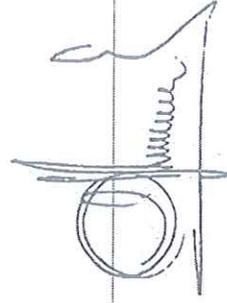


INFORMACION COMPLEMENTARIA

No. DE OFICIO: 2021-2K063D1-AM-8549
 FECHA: 19 de Abril de 2021

Estado: Chihuahua

NO DE OBRA Y TIPO DE LOCALIDAD	CARACTERISTICAS GENERALES DE LA OBRA	CONCEPTOS DE OBRA EJECUTORA	Cantidad
21909774 PR	EDIFICIO DENOMINADO "CAMPUS DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO DE TECNOLOGÍAS PIDET/SPARK" LOCALIDAD: CHIHUAHUA CHIHUAHUA	Descripción DESARROLLO BARDAS Y PUERTAS MUROS DE CONTENCIÓN CIMENTACIÓN MOBILIARIO FUENTES Y PISCINAS PAISAJISMO JARDINERIAS	
	AMPLIACION DE RECURSOS SEGUN OFICIO DE SOLICITUD NO. PRODECH/CG/04/2021 DE FECHA 12 DE ABRIL DEL 2021 DE LA PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA.		
	ESTO DEBIDO POR CONCEPTOS DE OBRA EXTRAORDINARIA, ADICIONAL Y AJUSTE DE COSTOS OFICIOS DE REFERENCIA: 2019-2K06319-A-4071 2020-2K063D1-A-5785 2020-2K063D1-C-7724 2021-2K063D1-A-8180		



ING. MARIO ALONSO GARCÍA DURÁN
 DIRECTOR DE PROGRAMAS DE INVERSIÓN

