

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A. \$1,457,814.23
 Importe real ejecutado: \$1,410,872.83

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
 Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Termin: 31 de octubre de 2022

Fecha real de termin: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Corredor Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua

Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTES PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
No.	Especc.									
ESTIMACION No 1										
		PARTIDA I								
		CONSTRUCCION DE LA ETAPA II EN EL EDIFICIO DENOMINADO ARCHIVO Y REHABILITACION DE ESTACIONAMIENTO.								
1		Rampa para personas con capacidades diferentes y Estacionamiento								
1.1		Preliminares								
1.1.4	EP-01 EP-06 EP-09	Directo de sistema por medios mecanicos con bomba incluye equipo, herramienta, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidades de obra terminada P.U.O.T.								
1.1.5	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Demolición de losa de sistema de 12 cm de espesor y primer hilada de block de 20 cm, perimetrales por medios mecanicos, incluye Maquinaria, equipo, mano de obra, limpieza, retiro del material sobrante a lugar autorizado y todo lo necesario para su ejecución por unidad de obra terminada, P.U.O.T.								
1.1.12	EP-01 EP-02 EP-09	Demolición de guarnición pecho patama existente, incluye Maquinaria, equipo, mano de obra, limpieza, retiro del material sobrante a lugar autorizado y todo lo necesario para su ejecución por unidad de obra terminada, P.U.O.T.								
1.1.13	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Demolición losa de arcador de concreto de 10 cm de espesor en jardín, incluye Maquinaria, equipo, mano de obra, limpieza, retiro del material sobrante a lugar autorizado y todo lo necesario para su ejecución por unidad de obra terminada, P.U.O.T.								
		51.52	m3	\$75.52	\$3,890.76	37.74	\$2,850.12	0.00	\$0.00	73.25%
		4.72	m2	\$316.17	\$1,492.32	4.72	\$1,492.32	0.00	\$0.00	100.00%
		31.71	ml	\$100.92	\$3,200.17	24.40	\$2,462.45	0.00	\$0.00	76.95%
		24.76	m2	\$100.92	\$2,498.78	24.76	\$2,498.78	0.00	\$0.00	100.00%

(Handwritten signatures and initials in blue ink)



SECRETARÍA DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO ECONÓMICO
 PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

2021. Año del Bicentenario de la Independencia de México
 2021. Año de las Culturas del Norte

William Shakespeare, No. 163, Corredor Industrial, C.P. 31196, Chihuahua, Chih.
 Teléfono: (814) 442-3380
 www.procech.com.mx

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHEHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23

Importe real ejecutado: \$1,416,872.83

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Objeto: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
No.	Espec.									
3		Instalaciones eléctricas								
3.2		Alumbrado y contactos centro de carga "C" 1F, 2H, 127V.								
3.2.1	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de tubería conduct panel delgada de 21mm (3/4") marca Júpiter o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: copias, conectores, soporte, tornillería, conexos, monitores, dependencias, herramienta, equipo, pruebas, puesta en función de materiales, mano de obra, acabeo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.								
		30.00	ml	\$122.71	\$3,681.30	13.79	\$1,692.17	0.00	\$0.00	46.97%
3.2.2	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de tubería conduct panel delgada de 16mm (1/2") marca Júpiter o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: copias, conectores, soporte, tornillería, conexos, monitores, dependencias, herramienta, equipo, pruebas, puesta en función de materiales, mano de obra, acabeo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.								
		142.10	ml	\$93.60	\$13,300.55	87.41	\$8,181.58	0.00	\$0.00	61.51%
3.2.3	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de cable cobre THW-ULS, calibre 12awg (fase), neutro, tierra física, 800 volt, 90°C, marca Indiana o similar con NOM vigente, color según código. Incluye: conectores, puesta en función, materiales mano de obra, herramienta, equipo, acabeo, limpieza, dependencias, monitores y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.								
		636.30	ml	\$17.90	\$11,389.77	454.17	\$8,129.84	0.00	\$0.00	71.38%
3.3		Climas (Mini Split) de centro de carga "C" Arehivo. 2P, 3H, 220v.								
3.3.1	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de tubería conduct panel delgada de 21mm (3/4") marca Jupiter o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: copias, conectores, soporte, tornillería, conexos, monitores, dependencias, herramienta, equipo, pruebas, puesta en función de materiales, mano de obra, acabeo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.								
		43.50	ml	\$122.71	\$5,337.89	43.50	\$5,337.89	0.00	\$0.00	100.00%
3.3.5	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de medio de desconexión tipo ITM de 2 x 30 amp, marca 3R marca Siemens o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: soporte, conexos, pruebas, puesta en función, materiales, equipo, acabeo, limpieza, elevación, anclaje y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.								
		4.00	pos	\$1,517.46	\$6,069.84	1.00	\$1,517.46	0.00	\$0.00	25.00%
3.4		Alimentador desde centro de carga "B" a centro de carga "C" 3F, 4H, 220/127V.								

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importa del Contrato antes de I.V.A.: \$1,467,914.23

Importe real ejecutado: \$1,410,672.83

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de Junio de 2022

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Fecha de Termina: 31 de octubre de 2022

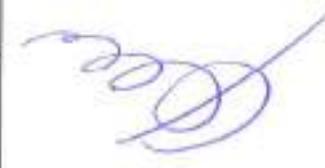
Fecha real de Termina: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento autos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
3.4.2	EP-01 EP-06 EP-09	35.00	m	\$904.24	\$21,148.40	0.25	\$5,689.22	0.00	\$0.00	26.43%
3.4.6	EP-01 EP-06 EP-09	1.00	pza	\$21,273.60	\$21,273.60	1.00	\$21,273.60	0.00	\$0.00	100.00%
5.1	EP-01 EP-06 EP-09	14.57	m2	\$2,170.02	\$31,617.18	13.05	\$28,318.76	0.00	\$0.00	88.57%







FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,437,914.23

Importe real ejecutado: \$1,410,575.83

Fecha de inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
		Descripción										
5.2	EP-01 EP-06 EP-08	Muro inferior a una cara, a base de panel de yeso Giesse Rey de 5/8" para ventanas interiores, recubierta de fibra de vidrio marca Panel Rey o similar en calidad, estructura a base de poste 920P/20 G.60 Ø 16" y canal de carga 920CC/22 G.60, tratamiento de juntas con cinta de fibra de vidrio de 2" y una mano de Recubrimiento Base Plástico Plus; encapsulado con malla de fibra de vidrio de 57 cms de 4 capas y recubrimiento base. Incluye: PTR 2" x 2" V, esquinas metálicas, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevación, desperdicio, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		15.10	m2	\$1,589.32	\$23,986.73	12.32	\$19,280.42	0.00	\$0.00	\$1.59%
ESTIMACION No 1								ESTIMACION 1		\$108,924.41		


 ING. RODOLFO CHÁVEZ SÁENZ
 REPRESENTANTE LEGAL
 CABA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA, S.A. DE C.V.


 ING. KARINA WETH MUÑOZ TREVIÑO
 SUPERVISOR DE OBRAS


 ARQ. MARIELA ANGELICA ALVAREZ POSADA
 SUPERVISOR DE PROYECTO


 ING. JOSE ECOLOGIO LOPEZ LOPEZ
 SUPERINTENDENTE CABA
 CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA, S.A.
 DE C.V.


 ING. CARLOS ALFERDO GONZÁLEZ CHÁVEZ
 JEFE DE LA UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO


 ING. MARIO ALAN PORRAL TORRES
 SUPERVISOR DE OBRA

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23

Importe real: \$1,410,672.63

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de Junio de 2022

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa I en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de accionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

ESTIMACION No. 2

No.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
	Espec.	Descripción									
		PARTIDA I									
		CONSTRUCCION DE LA ETAPA II EN EL EDIFICIO DENOMINADO ARCHIVO Y REHABILITACION DE ESTACIONAMIENTO.									
1		Rampa para personas con capacidades diferentes y Estacionamiento									
1.1		Preliminares									
	EP-01	Escaración por medios mecánicos. Incluye: maquinaria equipo, mano de obra, limpieza carga, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada, P.U.O.T.	94.56	m3	\$102.31	\$9,674.43	85.23	\$8,719.88	0.00	\$0.00	90.13%
1.1.2	EP-02 EP-06 EP-09										
1.1.6	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Relleno y compactación en capas de 20cm con material de banco (caliche) al 95% de la prueba Proctor. Incluye: mano de obra, acamos a una primera estación, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	65.61	m3	\$403.48	\$26,553.02	36.63	\$14,779.47	0.00	\$0.00	56.66%
1.1.7	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Relleno y compactación en capas con material producido de excavación al 95% de la prueba Proctor. Incluye: mano de obra, acamos a una primera estación, equipo y herramienta menor y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	94.66	m2	\$31.51	\$2,979.59	20.40	\$642.80	0.00	\$0.00	21.57%
1.1.8	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Carga y retiro de material producido de excavación a tiro aumentado fuera de la obra. Incluye: abastecimiento, cargado de camiones, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	14.00	m3	\$170.99	\$2,393.86	14.00	\$2,393.86	0.00	\$0.00	100.00%

(Handwritten signatures and initials in blue ink)



SECRETARÍA DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO ECONÓMICO
PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

"2021, Año del Bicentenario de la Constitución de la Independencia de México"
"2021, Año de las Culturas del Norte"

William Shakespeare, No. 163, Complejo Industrial, C.P. 31136,
Chihuahua, Chih.
Teléfono: (614) 442-3390
www.prodech.com.mx

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
 Convenio Modificatorio No. 106-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23
 Importe real: \$1,410,672.63

Fecha de inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

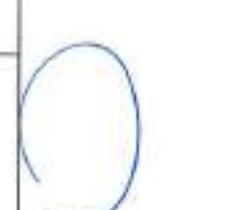
Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Ciudad: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Aroelro y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

ESTIMACIÓN No. 2

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
		Descripción										
2.8	EP-01 EP-02 EP-05 EP-08		Aplonado masca con mortero cemento arena 1:4 de 1.5 cm de espesor a plomo y regla acabado fino con lana de madera o casaca de poliestireno, incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo, remates, emboquillado, perfilado de vanos y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	209.87	m2	\$157.67	\$33,132.18	201.20	\$31,763.44	0.00	\$0.00	95.87%
3			Instalaciones eléctricas									
3.1			Alimentador principal desde interruptor termomagnético existente de 3x250 amp. a centro de carga "B". 3F. 4H. 220/127V.									
3.1.1	EP-01 EP-05 EP-08		Suministro e instalación de cable cobre, TH-W-LS, calibre 2 AWG, (fase + neutro) 600 volts, 90°C, marca Indiana o similar en calidad con NCM vigente, color según código. Incluye: conectores, puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreos, limpieza, desperdicios, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	16.00	mL	\$190.39	\$3,046.24	16.00	\$3,046.24	0.00	\$0.00	100.00%
3.1.6	EP-01 EP-05 EP-08		Mano de obra para la desconexión y reconexión de centros de carga existentes de mini Split. Incluye: resto desconexión y resto de centros de carga existentes, así como la conexión de los equipos existentes al centro de carga "B", herramientas, pruebas, puesta en función de materiales, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	5.00	pza	\$2,000.80	\$10,004.00	2.00	\$5,819.60	0.00	\$0.00	40.00%
3.2			Alumbado y contactos centro de carga "C" 1F. 2H. 127V.									
3.2.3	EP-01 EP-05 EP-08		Suministro e instalación de cable cobre TH-W-LS, calibre 12awg (fase, neutro, tierra física), 600 volts, 90°C, marca Indiana o similar con NCM vigente, color según código. Incluye: conectores, puesta en función, materiales mano de obra, herramienta, equipo, acarreos, limpieza, desperdicios, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	636.30	mL	\$17.90	\$11,389.77	62.56	\$1,119.82	454.17	\$8,126.64	9.63%
3.3			Climas (Mini Split) de centro de carga "C" Archivo. 2F. 3H. 220V.									







FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.33

Importe real: \$1,415,572.53

No. De Contrato: C.O.P.-060-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de Junio de 2022

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Fecha de Termina: 31 de octubre de 2022

Fecha real de termino: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio designado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespear No 103, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	ESTIMACIÓN No. 2		
Nº.	Espec.							DESCRIPCIÓN	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO
3.3.3	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de cable cobre, 1w-1a, calibre 1/2awg (fase), 500 volts, 90°C, marca Indiana o similar en calidad con NOM vigente, color según código. Incluye: conectores, puesta en función, materiales mano de obra, herramienta, equipos, acarreo, limpieza, desperdicios, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	153.00	m	\$29.21	153.00	\$4,469.13	0.00	\$0.00	100.00%
3.3.5	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de medio de desconexión tipo ITM de 2 x 30 amf. marca 3R, marca Siemens o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: soportera, conexiones, pruebas, puesta en función, materiales, equipo, acarreo, limpieza elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	4.00	pza	\$1,517.45	3.00	\$4,552.36	0.00	\$0.00	75.00%
3.4		Alimentador desde centro de carga "B" a centro de carga "C" 3F-4H, 220/127v.								
3.4.4	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de cable cobre, THWALS, calibre 8 AWG (tierra física), 600 volts, 90°C, marca Indiana o similar en calidad con NOM vigente, color según código. Incluye: conectores, puesta en función, materiales mano de obra, herramienta, equipos, acarreo, limpieza, desperdicios, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	36.75	m	\$40.67	10.25	\$488.67	0.00	\$0.00	27.89%
7		Remoción de equipo de climas y puerta existente								
7.2	EP-01 EP-06 EP-09	Remoción e instalación de puerta tipo Louver de 1.87 x 2.34 m. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$2,493.58	1.00	\$2,493.58	0.00	\$0.00	100.00%
						ESTIMACION No. 2				
						\$80,299.07				


ING. ROCÍO CHÁVEZ SÁENZ
 REPRESENTANTE LEGAL


ARC. MARELA ANGELICA ALVAREZ POSADA
 SUPERVISOR DE PROYECTO


ING. CARLOS ALFREDO SÁNCHEZ CHÁVEZ
 JEFE DE LA UNIDAD DE INGENIERÍA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO


ING. KARLA MITH MUÑOZ TREVIÑO
 SUPERVISOR DE OBRAS


ING. JOSE EULOGIO LÓPEZ LÓPEZ
 CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA, S.A.
 DE C.V.


ING. MARIO ALVARADO TORRES
 SUPERVISOR DE OBRA

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23

Importe real: \$1,450,572.03

Fecha de inicio: 27 de junio de 2022

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No. 163, dentro del Complejo Industrial Cihuatlan, Chihuahua, Chihuahua.

ESTIMACIÓN No 3 EXTRAORDINARIA

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
		Descripción								
		PARTIDA 1								
		CONSTRUCCION DE LA ETAPA II EN EL EDIFICIO DENOMINADO ARCHIVO Y REHABILITACION DE ESTACIONAMIENTO.								
EXT-01		Encamisado de cabesado existente con tubería de PVC 1 1/4" a un costado del muro colindante a site. Incluye: excavación y relleno, material compactado, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		10.00	m	\$221.27	\$2,212.70	0.00	\$0.00	
EXT-02		Encamisado a mano y relleno compactado para localización de líneas de fibra óptica, entre sistemas existente y salida de emergencia de archivo, sondeo de 11.00m x 1.00m x 1.00m). Incluye: mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		1.00	sondeo	\$701.25	\$701.25	0.00	\$0.00	
EXT-03		Desmantelamiento de platin cerrado en caseta de climas existente. Incluye: desmontaje sin recuperación, acarreo y retiro de desechos fuera de la obra producto del desmantelamiento, mano de obra, equipo, herramienta, fuerza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		3.19	m2	\$281.41	\$899.90	0.00	\$0.00	
EXT-05		Suministro y colocación de unidad tipo split 1.0 ton, fro color, para marca LG dual inverter o similar, evaporador 1200 x 360 x 265 mm /condensador 900 x 832 x 330 mm, 33,000 BTU. Incluye: elevaciones, tubería de condensatos y de control, mano de obra, colocación de manejadora y condensadora, instalación eléctrica, bases metálicas, tubería de condensatos, soportes, manómetros y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		1.00	pza	\$39,230.49	\$39,230.49	0.00	\$0.00	

(Handwritten signatures and initials)



SECRETARÍA DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO ECONÓMICO
PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

2021, Año del Bicentenario de la Constitución de la Independencia de México
2021, Año de las Culturas del Norte

William Shakespeare, No. 163, Complejo Industrial, C.P. 31103, Chihuahua, Chih.
Teléfono: (614) 443-3250
www.prodech.com.mx

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,814.23

Importe real: \$1,410,872.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Convenio Modificatorio No. 106-2022-P

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obró: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No. 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

ESTIMACIÓN No 3 EXTRAORDINARIA

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
		Descripción										
EXT-66		Construcción de caseta de 2.37 mts x 2.54 mts para climas en techo, a base de Durock de 1/2" de espesor e dos caras. Incluye postes y canal galvanizados, termiento, juntas de control a cada 6.10 m, basecoat y otra Durock, anclajes	1.00	pza	\$25,339.42	\$25,339.42	1.00	\$25,339.42	0.00	\$0.00		
EXT-67		Enjeme a base de basecoat capa delgada para resane de grietas en muro acortura. Incluye: material, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	100.00	m2	\$181.61	\$18,161.00	95.61	\$17,363.73	0.00	\$0.00		
EXT-68		Desmontaje con recuperación de canchales existente en área de archivo. Incluye: mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.	2.00	pza	\$337.87	\$675.74	2.00	\$675.74	0.00	\$0.00		
EXT-69		Desmontaje y realización de unidades condensadoras para unidades tipo mini-split existentes de 1.0 y 2.0 ton. Incluye: material, revisión y ajuste de carga de gas refrigerante, arranque y pruebas de operación, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.00	pza	\$7,546.62	\$15,093.24	2.00	\$15,093.24	0.00	\$0.00		
EXT-10		Desmontaje con recuperación de unidad condensadora para unidad tipo mini-split existente de 2.0 ton ubicado en Site. Incluye: mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$743.29	\$743.29	1.00	\$743.29	0.00	\$0.00		
EXT-11		Servicios profesionales para elaboración, cálculo y revisión de memorías y plano de alimentación eléctrica. Incluye: mano de obra, equipo, y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$2,770.68	\$2,770.68	1.00	\$2,770.68	0.00	\$0.00		
EXT-12		Mantenimiento preventivo a unidad de aire acondicionado existente. Incluye: limpieza general de equipos, lavado de serpentines, reemplazo de filtro de aire, mano de obra, equipo, herramienta, y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$4,560.53	\$4,560.53	1.00	\$4,560.53	0.00	\$0.00		
EXT-13		Resane de 0.20 x 0.22 mts en plafón de tablaroca cerrado en área de Centro de Carga "A". Incluye: material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$635.20	\$635.20	1.00	\$635.20	0.00	\$0.00		
EXT-14		Resane de yeso de hasta 2.50 cm de espesor en oficina en planta alta y sanitario de hombres. Incluye: material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.80	m2	\$292.61	\$526.70	1.80	\$526.70	0.00	\$0.00		

2/3

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHLAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,487,854.23

Importe real: \$1,410,872.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

No. De Contrato: C.O.P.-062-2022-P

Convenio Modificatorio No. 109-2022-P

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 103, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
No.	Espec. Descripción									
EXT-15	Trámites y gestión para revalidación de licencia de construcción, incluye pago de licencia de construcción a obras públicas por 60 días naturales y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de servicio terminado P.U.S.T.	1.00	trámite	\$1,725.89	\$1,725.89	1.00	\$1,725.89	0.00	\$0.00	
EXT-16	Desmontaje y reubicación de unidad pequeña desde cocina de cines inferior hacia cocina de cines en todo de área de arceño; incluye: desconexión de ductos, desconexión eléctrica, de control y de gas, recuperación de gas refrigerante, manobras y aceros para retirar de cuatro equipos; alimentación eléctrica a partir de desconector de servicio, cableado de panel de control hasta equipo, incluye tendido de tubería galvanizada de 3/4" para alimentación de gas, instalación de tubería de cobre flexible para líneas de gas refrigerante de 7/8" y 3/8", abastecimiento de las mismas, arranque - pruebas, conexiones, soportes y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pieza	\$19,972.72	\$19,972.72	1.00	\$19,972.72	0.00	\$0.00	
EXT-17	Suministro e instalación de ductos de abasto y retorno de 19"x18" para conexión de unidad pequeña en techo a ductos existentes. Incluye: desarrollo de ductos de 17.80 metros lineales, codos de 90°, aislamiento de ductos interiores y exteriores, soportera, perforación en cubierta de lámina, instalación de flashing con elástico para cruce de ductos de lámina, soldos e impermeabilizaciones y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.	17.80	m6	\$3,194.87	\$58,868.69	17.80	\$58,868.69	0.00	\$0.00	
						EST. 3 EXTRAORDINARIA		\$189,568.03		

ARQ. MARCELA ANGÉLICA ALVAREZ-POSADA
SUPERVISOR DE PROYECTO

ING. CARLOS ALFREDO GONZÁLEZ CHÁVEZ
JEFE DE LA UNIDAD DE INGENIERÍA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

CABA CONSTRUCCIONES DE CHIHLAHUA S.A. DE C.V.

ING. JOSEBUENGO LÓPEZ LÓPEZ
SUPERINTENDENTE CABA CONSTRUCCIONES DE CHIHLAHUA, S.A. DE C.V.

ING. MARIO ALVARO TORRES
SUPERVISOR DE OBRA

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIQUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,487,914.23

Importe real: \$1,410,872.83

No. De Contrato: C.O.P.-043-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Fecha de Terminar: 31 de octubre de 2022

Fecha real de termino: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa I en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

ESTIMACIÓN No 4 EXCEDENTE

No.	Espec.	Conceptos		Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
		Descripción	Cantidad de obra								
		PARTIDA I									
		CONSTRUCCION DE LA ETAPA II EN EL EDIFICIO DENOMINADO ARCHIVO Y REHABILITACION DE ESTACIONAMIENTO.									
1		Rampa para personas con capacidades diferentes y Estacionamiento									
1.1		Preliminares									
1.1.1	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Demolicion de losa de sistema de 12 cm de espesor y primer hilada de blox de 20 cm, perimetrales por medios mecanicos, incluye Maquinaria, equipo, mano de obra limpiada, retiro del material sobrante a lugar autorizado y todo lo necesario para su ejecucion por unidad de obra terminada, P.U.O.T.									
1.1.1	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Carga y retiro de material producto de excavación a tiro autorizado fuera de la obra. Incluye: abastecimiento, cargado de camiones, mano de obra, hormigonamiento menor y todo lo necesario para su correcta ejecucion, por unidad de obra terminada P.U.O.T.									
1.1.1	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Demolicion losa de andador de concreto de 10 cm de espesor en jardin, incluye Maquinaria, equipo, mano de obra, limpieza, retiro del material sobrante a lugar autorizado y todo lo necesario para su ejecucion por unidad de obra terminada, P.U.O.T.									
3		Instalaciones eléctricas									
3.1		Alimentador principal desde interruptor termomagnético existente de 3x255 amp. a centro de carga "B". 3F. 4H. 220/127V.									

(Handwritten signatures and initials in blue ink)



SECRETARÍA DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO ECONÓMICO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIQUAHUA

2021, Año del Bicentenario de la Constitución de la Independencia de México

2021, Año de las Culturas del Norte

William Shakespeare, No. 163, Complejo Industrial, C.P. 31136, Chihuahua, Chih.
Teléfono: (614) 442-3260
www.promotora.com.mx

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23

Importe real: \$1,410,873.63

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Convenio Modificatorio No. 105-2022-P

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
		Descripción										
3.1.1	EP-01 EP-05 EP-09	Suministro e instalación de cable cobre, THW-LS, calibre 2 AWG, (fase + neutro) 600 volts, 90°C, marca Indiana o similar en calidad con NOM vigente, color según código, incluye: conectores, puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, equipos, acarreo, limpieza, desperdicios, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	18.00	ml	\$190.39	\$3,046.24	25.00	\$4,759.75	41.00	\$7,805.99	258.25%	
3		Instalaciones eléctricas										
3.3		Climas (Mini Split) de centro de carga "C" Archivo, 2F, 3H, 220v.										
3.3.1	EP-01 EP-05 EP-09	Suministro e instalación de tubería conduct pared delgada de 21mm (3/4") marca Jupiter o similar en calidad con NOM vigente incluye: coples, conexiones, soportera, tornillería, contras, montura, desperdicios, herramienta, equipos, pruebas, puesta en función de materiales, mano de obra, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	43.50	ml	\$122.71	\$5,337.85	51.25	\$5,288.89	94.75	\$11,626.77	217.82%	
3.3.3	EP-01 EP-05 EP-09	Suministro e instalación de cable cobre, THW-LS, calibre 10awg (fase, tierra física), 600 volts, 90°C, marca Indiana o similar en calidad con NOM vigente, color según código. Incluye: conectores, puesta en función, materiales mano de obra, herramienta, equipos, acarreo, limpieza, desperdicios, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	153.00	ml	\$29.21	\$4,469.13	38.70	\$1,130.43	191.70	\$5,599.56	125.29%	








FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,487,814.33

Importe real: \$1,410,572.63

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Fecha de inicio: 27 de junio de 2022

Convenio Modificatorio No. 109-2022-P

Fecha de Termino: 31 de octubre de 2022

Fecha real de termino: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Estacionamiento Arroyo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Campesino Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
3.3.5	EP-01 EP-06 EP-08	Suministro e instalación de medio de desconexión tipo ITM de 2 x 30 amp. marca 3R marca Siemens o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: soportales, conexiones, pruebas, puesta en función, materiales, equipo, acarreos, limpieza elevación, andamiajes y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		4.00	pza	\$1,517.46	\$6,069.84	4.00	\$6,069.84	8.00	\$12,139.68	200.00%
ESTIMACIÓN No. 4 EXCEDENTE											\$38,370.36	


ING. ROCIO CHAVEZ SARUZ
 REPRESENTANTE LEGAL
 CABBA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA S.A. DE C.V.


ARQ. MARIELA ANGÉLICA ALVAREZ POSADA
 SUPERVISOR DE PROYECTO


ING. CARLOS ALFREDO GONZÁLEZ CHÁVEZ
 JEFE DE LA UNIDAD DE INGENIERÍA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO


ING. JOSE ELADIO LÓPEZ LÓPEZ
 SUPERINTENDENTE CABBA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA, S.A. DE C.V.


ING. MARIO ALAY CORRAL TORRES
 SUPERVISOR DE OBRA

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23

Importe real: \$1,416,672.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

No. de Contrato: C.O.P.-042-2022-P
 Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Objeto: Construcción de la Etapa I en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento antes ubicados en la avenida William Shakespeare No. 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

ESTIMACION No. 5

Me.	Expt.	Conceptos	Descripción	Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
			PARTIDA I									
			CONSTRUCCION DE LA ETAPA II EN EL EDIFICIO DENOMINADO ARCHIVO Y REHABILITACION DE ESTACIONAMIENTO.									
1			Rampa para personas con capacidades diferentes y Estacionamiento									
1.1			Preliminares									
1.1.1	EP-01 EP-05 EP-06		Trazo y nivelación con equipo topográfico estableciendo bancos de nivel y referencias. Incluye: mano de obra, equipo, y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	162.74	m ²	\$8.57	\$1,394.68	162.74	\$1,394.68	0.00	\$0.00	100.00%
1.1.2	EP-01 EP-02 EP-05 EP-06		Excavación por medios mecánicos. Incluye: maquinaria, equipo, mano de obra, limpieza carga, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidades de obra terminada P.U.O.T.	94.56	m ³	\$102.31	\$9,674.43	9.33	\$954.55	94.56	\$9,674.43	100.00%
1.1.3	EP-01 EP-05 EP-06		Afite y compactación de fondo mediante balatina. Incluye mano de obra, equipo, maquinaria y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	162.74	m ²	\$21.65	\$3,523.32	162.74	\$3,523.32	0.00	\$0.00	100.00%
1.1.5	EP-01 EP-02 EP-05 EP-06		Relevo y conexiones en capas de 20cm con material de banco (caliche) al 90% de la prueba Proctor. Incluye: materiales, mano de obra, acarreo a una primera estación, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	65.81	m ³	\$403.48	\$26,553.02	8.75	\$3,530.45	46.38	\$18,309.92	68.96%
1.2			Rampa de 1.49 m de ancho									
1.2.1	EP-01 EP-05 EP-06 EP-08		Zapata corrida de 0.40 x 0.20 m armada con 3 varillas de N°4 longitudinales y 1 No 4 @ 0.40 m, con varilla de refuerzo de N° 4 varillas verticales @ 0.80 m para noque de bloq. Incluye materiales, mano de obra, cimbrado, impermeabilizante en 3 caras exteriores para evitar humedad por capilaridad. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	36.60	m ^l	\$754.70	\$27,622.02	36.60	\$27,622.02	0.00	\$0.00	100.00%

(Handwritten signatures and initials in blue ink)



SECRETARÍA DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO ECONÓMICO
 PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

"2021, Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México"
 2021, Año de las Culturas del Norte"

William Shakespeare, No. 163, Complejo Industrial, C.P. 31198,
 Chihuahua, Chih.
 Teléfono: (614) 442-3880
 www.prodeco.com.mx

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,437,914.23

Importe real: \$1,410,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y reubicación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No. 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Convenio Modificatorio No. 1/09-2022-P

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
		Descripción										
3		Instalaciones eléctricas										
3.2		Alumbrado y contactos centro de carga "C" 1F, 3F, 127V.										
3.2.1	EP-01 EP-05 EP-09	Suministro e instalación de tubería conduct pared descaja de 21mm (3/4") marca Júpiter o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: coplas, conectores, soportera, tornillería, cintas, morteros, desperdicios, herramientas, equipos, pruebas, puesta en función de materiales, mano de obra, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	30.00	m	\$122.71	\$3,681.30	16.21	\$1,986.13	\$3,681.30	30.00	\$3,681.30	100.00%
3.2.2	EP-01 EP-05 EP-09	Suministro e instalación de tubería conduct pared descaja de 15mm (1/2") marca Júpiter o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: coplas, conectores, soportera, tornillería, cintas, morteros, desperdicios, herramientas, equipos, pruebas, puesta en función de materiales, mano de obra, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	142.10	m	\$93.60	\$13,300.56	-8.48	-\$807.33	\$7,254.25	77.63	\$7,254.25	54.84%
3.2.3	EP-01 EP-05 EP-09	Suministro e instalación de cable cobre, THHNULS, calibre 12awg (fase), neutro, tierra (fase), 500 volts, 90°C, marca Indiana o similar con NOM vigente, color según código incluye: conectores, puesta en función, materiales mano de obra, herramientas, equipos, acarreo, limpieza, desperdicios, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	636.30	m	\$17.90	\$11,389.77	119.57	\$2,140.30	\$11,389.77	636.30	\$11,389.77	100.00%
3.2.4	EP-01 EP-05 EP-09	Suministro e instalación de luminaria tipo gabinete led, 2x20w, 127v, con gabinete contra polvo y humedad modelo Operto II, 32estled32x405, marca Tecnolite o similar en calidad. Incluye: caja galvanizada reforzada de 3x3", empalme, cable amoflex calibre 3x14 AWG para conexión desde caja galvanizada a luminaria, conectores, cinta de aislar, soportera, conexión, puesta en función, materiales, mano de obra, herramientas, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	20.00	pza	\$1,605.69	\$32,113.80	20.00	\$32,113.80	\$0.00	0.00	\$0.00	100.00%
3.2.5	EP-01 EP-05 EP-09	Suministro e instalación de luminaria tipo wal-pact con foco led 50w, 127v, modelo meta; número de catálogo 50wprledm405f, marca Tecnolite o similar en calidad. Incluye: caja galvanizada reforzada de 3x3", soportera en muro, cable amoflex calibre 3x14 AWG para conexión desde caja galvanizada a luminaria, conectores, cinta de aislar, soportera, conexión, puesta en función, materiales, mano de obra, herramientas, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	4.00	pza	\$4,974.26	\$19,897.12	4.00	\$19,897.12	\$0.00	0.00	\$0.00	100.00%



 2/4

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23

Importo real: \$1,410,572.93

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

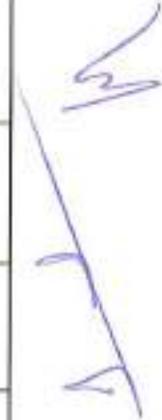
Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 143, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.	Espec.	Conceptos		Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
		Descripción	Cantidad de obra								
3.2.6	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de luminaria de emergencia, 2x6w 127v, modelo EU-LED-M12, marca Lithonia Lighting o similar en cantidad, incluye caja galvanizada reforzada de 3x3", separata en muro, cable amodifex calibre 3x14awg para conexión desde caja galvanizada a luminaria, conectores, cinta de aislar, separata, conexión, puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	ppa	\$1,215.52	\$1,215.52	1.00	\$1,215.52	0.00	\$0.00	100.00%
3.2.7	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de luminaria de emergencia, "cañal" 2x6w, 127v, marca Lithonia Lighting o similar en cantidad, incluye: caja galvanizada reforzada de 3x3", separata en muro, cable amodifex calibre 3x14awg para conexión desde caja galvanizada a luminaria, conectores, cinta de aislar, separata, conexión, puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.00	ppa	\$2,107.25	\$4,214.50	2.00	\$4,214.50	0.00	\$0.00	100.00%
3.3		Cilmas (Mini Split) de centro de carga "C" Archivo, 2P, 3H, 226v.									
3.3.4	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de cable cobre, THW-USA, calibre 12 AWG (base, neutro, tierra físcal), 500 vohs, 90%, marca Indiana o similar en cantidad con NOM vigente, color según código. Incluye: conectores, puesta en función, materiales mano de obra, herramientas, equipos, acamio, limpieza, desperdicios, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	50.40	ml	\$17.50	\$902.16	50.40	\$902.16	0.00	\$0.00	100.00%
10		Estructura de fachada y obra civil									
10.1	EP-01 EP-02 EP-07 EP-09	Zapata corrida de concreto para muro de fachada de archivo de 0.7 x 0.20 metros de espesor, a base de concreto f'c= 250 kg/cm2, armado con varilla longitudinal No. 3 @20 centímetros en ambos lados y varilla transversal No. 4 @20 centímetros en ambos lados, obra común, incluye: curado, estreño, moños, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.10	m6	\$1,174.76	\$2,467.00	2.00	\$2,349.52	0.00	\$0.00	95.24%




 3/4

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,487,914.29

Importe real: \$1,410,572.53

Fecha de inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022
dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
		Descripción										
10.2	EP-01	Zapata aislada de concreto para columna de P.T.R. 3/4" Ø de 1.00 x 1.00 x 0.20 m de parabo, a base de concreto f'c= 200 kg/cm2, armado con varilla longitudinal No. 3 @20 centímetros en ambos lados y varilla transversal No. 4 @20 centímetros en ambos lados, cimera común. Incluye: curado, vibrado, moños, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		1.00	pcz	\$1,897.46	\$1,897.46	1.00	\$1,897.46	0.00	\$0.00	100.00%
	EP-02											
	EP-03											
	EP-04											
10.4	EP-01	Muro de bloques de concreto de 20 cm de espesor, aligerado con mezcla mortero - arena 1:4, acabado común, armado con 1vd @ 50cm en el sentido vertical y 1vd @ 50cm en el sentido horizontal, celosías reforzadas retenidas con concreto f'c=150kg/cm², refuerzo #3@80 cm en esquinas. Incluye: materiales, mano de obra, aceros, desperdicios, cortes, andamios, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		9.34	m2	\$757.20	\$7,072.25	4.87	\$3,687.55	0.00	\$0.00	52.14%
	EP-02											
	EP-03											
	EP-04											
								ESTIMACIÓN No. 5		ESTIMACIÓN No. 5		\$106,644.76


ING. RODOLFO CHÁVEZ SAENZ
 REPRESENTANTE LEGAL
 CABA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA S.A. DE C.V.


ARQ. MARIELA ANGELICA ALVAREZ POSADA
 SUPERVISORA DE PROYECTO


ING. CARLOS ALFREDO GONZÁLEZ CHÁVEZ
 JEFE DE LA UNIDAD DE INGENIERÍA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO


ING. KARINA PETRI MONIZ TREVINO
 SUPERVISOR DE OBRAS


ING. JOSE EULOGIO LÓPEZ LÓPEZ
 SUPERINTENDENTE CABA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA, S.A. DE C.V.


ING. MARIO ALVARADO TORRES
 SUPERVISOR DE OBRA

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23

Importe real: \$1,410,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Convenio Modificatorio No. 105-2022-P

Fecha de Termina: 31 de octubre de 2022

Fecha real de termino: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 103, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

ESTIMACIÓN No. 8 EXTRAORDINARIA

No.	Espec.	Descripción	Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE	
										IMPORTE
Conceptos PARTIDA I CONSTRUCCION DE LA ETAPA II EN EL EDIFICIO DENOMINADO ARCHIVO Y REHABILITACION DE ESTACIONAMIENTO. Encantado de cableado existente con tubería de PVC de 2" de diámetro a un costado del muro colindante a sala. Incluye: excavación y relleno, material compactado, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.										
EXT-18			15.00	m	\$240.10	\$3,601.50	13.00	\$3,121.30	\$0.00	
EXT-19			50.00	m ²	\$1,239.36	\$61,968.00	36.45	\$45,174.67	\$0.00	
EXT-20			50.00	m ^l	\$44.47	\$2,223.60	38.02	\$1,690.75	\$0.00	
EXT-21			3.00	m ³	\$362.45	\$1,087.35	0.50	\$181.23	\$0.00	

[Handwritten signatures and initials in blue ink]



SECRETARÍA DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO ECONÓMICO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

2021. Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México
2021. Año de las Culturas del Norte

William Shakespeare, No. 103, Complejo Industrial, C.P. 31136, Chihuahua, Chih.
Teléfono: (614) 442-3380
www.prodech.com.mx

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A. \$1,457,914.23

Importe real: \$1,410,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022.

No. De Contrato: C.O.F.-042-2022-P

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022.

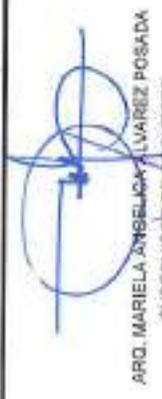
Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Objeto: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

ESTIMACIÓN No. 6 EXTRAORDINARIA

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	FU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
		Descripción	IMPORTE							
EKT-22		Suministro y fabricación de registro eléctrico de 0.45x0.45x0.40 mts medidas mínimas, a base de block de concreto de 15x20x40 cms asentado con mezcla mortero cemento - arena 1:4, con tapa de concreto y marco a base de Angulo 3/16" x 2" y contramuro (tapa) a base de ángulo de Angulo 3/16" x 1/8". Incluye: materiales, mano de obra, acarreo, desperdicios, cortes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	3.00	pza	\$2,328.56	\$6,985.68	2.00	\$4,657.12	\$0.00	
EKT-23		Suministro y colocación de caja de piso para cantinas y vez y cotto modelo RFB-SS marca WIREMOLD LEGRAMID con tapa para caja modelo FBTCAL marca WIREMOLD LEGRAMID. Incluye: material, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$4,671.09	\$4,671.09	1.00	\$4,671.09	\$0.00	
EKT-26		Suministro y colocación de fotocelda de media vualta de 110 volts para luminaria tipo wall-pack. Incluye: material, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$189.81	\$189.81	1.00	\$189.81	\$0.00	
EST No. 6 EXTRAORDINARIA									\$59,685.97	


 ING ROCIO CHAVEZ SAENZ
 REPRESENTANTE LEGAL
 CABA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA S.A. DE C.V.


 ARQ. MARIELA ANSELICA ALVAREZ POSADA
 SUPERVISOR DE PROYECTO


 ING. CARLOS ALFREDO GONZALEZ CHAVEZ
 JEFE DE LA UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO


 ING. JOSE JULIO LOPEZ LOPEZ
 SUPERINTENDENTE CABA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA, S.A. DE C.V.


 ING. MARIO ALVARO GARRAL TORRES
 SUPERVISOR DE OBRA

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,457,914.23

Importe real: \$1,410,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No. De Contrato: C.O.P.-045-2022-P

Convenio Modificatorio No. 105-2022-P

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
		Descripción										
		PARTIDA I										
		CONSTRUCCIÓN DE LA ETAPA II EN EL EDIFICIO DENOMINADO ARCHIVO Y REHABILITACION DE ESTACIONAMIENTO.										
EXT-04		Suministro y colocación de unidades tipo mini Split 3.0 ton, tipo caser, para muro, marca LG dual inverter o similar, evaporador 1200 x 960 x 265 mm condensador 950 x 832 x 330 mm, 35,000 BTU. Incluye elevadores, tubería de condensado y de control, mano de obra, colocación de manijera y condensadora, interconexión eléctrica, bases metálicas, tubería de condensado, soportera, manijeras y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		3.00	pzs	\$65,554.89	\$195,964.67	3.00	\$195,964.67	0.00	\$0.00	
								EST No. 7 EXTRAORDINARIA				
										\$195,964.67		


ING. ROCIO CHAVEZ SAENZ
 REPRESENTANTE LEGAL
 CABA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA, S.A. DE C.V.


ARQ. MARIELA ANGELIZA ALVAREZ POSADA
 SUPERVISOR DE PROYECTO


ING. CARLOS ALFREDO GONZÁLEZ CHÁVEZ
 JEFE DE LA UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO


ING. KARINA URTH MUÑOZ TREVIÑO
 SUPERVISOR DE OBRAS


ING. JOSE GALLEGÓ LÓPEZ LÓPEZ
 SUPERINTENDENTE CABA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA, S.A. DE C.V.


ING. MARIO ALAN CERVELL TORRES
 SUPERVISOR DE OBRA



SECRETARÍA DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO ECONÓMICO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

2021, Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México
2021, Año de las Culturas del Norte

William Shakespeare, No. 163, Complejo Industrial, C.P. 31198, Chihuahua, Chih.
Teléfono: (014) 462-3360
www.prodech.com.mx

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23

Importe real: \$1,410,572.63

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

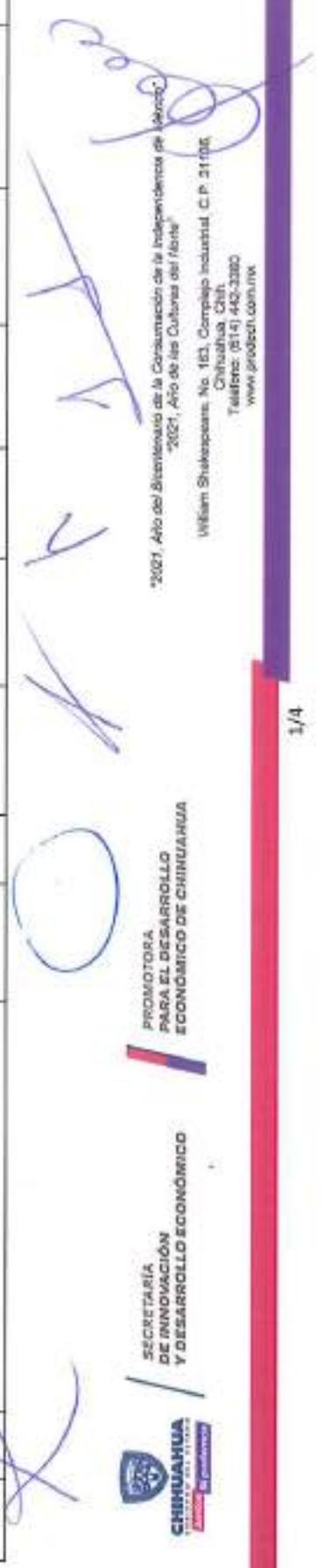
Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 103, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua

Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	Importe Presupuesto	Cantidad	Importe	Cantidad Acumulada	Importe Acumulado	Avance	
No.	Espec.										Descripción
		ESTIMACIÓN No. 8									
		PARTIDA I									
		CONSTRUCCIÓN DE LA ETAPA II EN EL EDIFICIO DENOMINADO ARCHIVO Y REHABILITACION DE ESTACIONAMIENTO									
1		Rampa para personas con capacidades diferentes y Estacionamiento									
1.1		Preliminares									
1.1.6	EP-01 EP-02 EP-08 EP-09	Relevo y compactación en capas de 20cm con material de banco (caliche) al 95% de la prueba Proctor. Incluye materiales, mano de obra, aceros a una primera estación, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.									
1.1.9	EP-01 EP-04 EP-08 EP-09	Guarnición de concreto $f_c = 180 \text{ kg/cm}^2$ de sección de acuerdo a plano A2-ALMACEN ESTACIONAMIENTO (detalle A-3) destinación de estacionamiento. Incluye cimera, juntas de expansión, material, mano de obra, excavaciones y lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.									
1.1.10	EP-01 EP-06 EP-08 EP-09	Banqueta a base de concreto $f_c = 150 \text{ kg/cm}^2$, acabado asociado reforzada con malla electrosoldada 6-6"x0-10. Incluye cimbrao y desmoldado, juntas de expansión, curado, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.									
1.1.11	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro y colocación de piedra filtrada de 3/4" de diámetro oser amarrillo en jardines existentes. Incluye material, mano de obra, herramienta, excavaciones y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.									



FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,814.23

Importe real: \$1,410,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

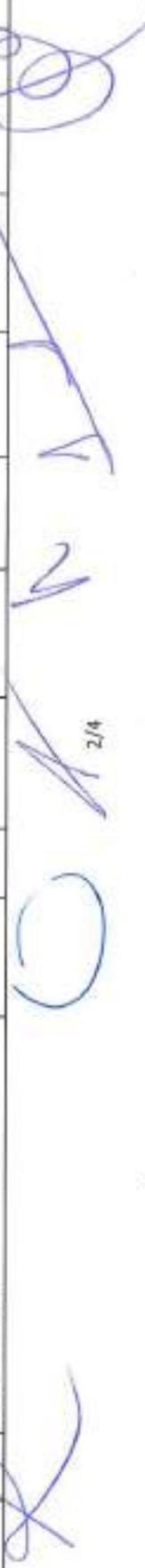
No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua

ESTIMACIÓN No. 8

No.	Conceptos		Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
	Espec.	Descripción						
1.2		Rampa de 1.40 m de ancho						
1.2.3	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Aparado muros con mortero cementado arena 1:4 de 1.5 cm de espesor a plomo y regla acabado fino con lana de madera o casación de poliestireno. Incluye: materiales, remates, embogüilado, perfilado de vietas, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	35.30	\$151.77	\$5,357.48	24.29	\$0.00	58.81%
1.2.4	EP-01 EP-06 EP-08 EP-09	Losa de piso, 12 cm de espesor, concreto Fc=250kg/cm2, armado con malla electrosoldada 6-6-10/10 al centro. Incluye: concreto, juntas de contracción, construcción, aislamiento, losa piso, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	29.17	\$470.44	\$13,722.73	29.17	\$0.00	100.00%
2		Puertas, pérgolas y muros interiores						
2.1	EP-01 EP-06 EP-09	Puerta P1 de 0.90 m x 2.10 m de aluminio y cristal claro de 3 mm, con marco de 1 3/4" con sellos y empaques en las esquinas, bisagras, cerradura y cerraduras sencillas, pintura electrostática. Incluye: materiales, herramienta, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	\$9,278.79	\$9,278.79	1.00	\$0.00	100.00%
2.2	EP-01 EP-06 EP-09	Puerta P2 de 1.30 m x 2.10 m metálica, con marco sencillo, bisagras, cerradura, barra antipánico horizontal al exterior y cerraduras sencillas, pintura primaria y acabado, según diseño de plomo. Incluye: materiales, herramienta, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	\$26,341.81	\$26,341.81	1.00	\$0.00	100.00%
2.3	EP-01 EP-06 EP-08 EP-09	Firme de concreto de 12 cm de espesor, concreto Fc= 250 kg/cm2, armado con malla electrosoldada 6-6-10/10 al centro, acabado pulido. Incluye: Prueba de calidad del concreto, malla, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	105.90	\$470.44	\$49,819.60	105.90	\$0.00	100.00%
2.4	EP-01 EP-02 EP-08 EP-09	Construcción de diamante de concreto de 0.70 m x 0.70 m a base de concreto Fc = 250 kg/cm2. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.00	\$435.06	\$870.12	2.00	\$0.00	100.00%



FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A. \$1,457,914.23

Importe real: \$1,410,672.63

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Fecha de inicio: 27 de junio de 2022

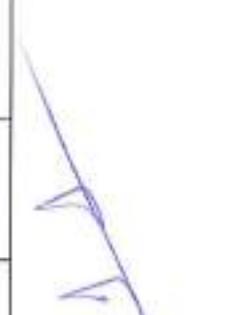
Convenio Modificatorio No. 105-2022-P

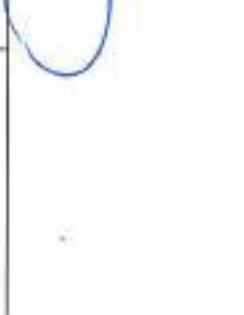
Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y Rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 103, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.		Espe.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
3				Instalaciones eléctricas							
3.2				Alumbreado y contactos centro de carga "C" 1F, 2F, 127v.							
3.2.9		EP-01 EP-06 EP-09		Suministro e instalación de apagador doble 15 amp. 127v. línea decoro, color blanco, marco levitación o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: caja 2" x 4" reforzada tipo steel city, tapa color blanco, cinta de aislar, mano de obra, herramientas, equipo, pruebas, puesta en función, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$290.61	\$290.61	0.00	\$0.00	100.00%
3.2.10		EP-01 EP-06 EP-09		Suministro e instalación de apagador tres vas (escalera) 15 amp. 127 v. línea decoro, color blanco, marco levitación o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: caja 2" x 4" reforzada tipo steel city, tapa color blanco, cinta de aislar, mano de obra, herramientas, equipo, pruebas, puesta en función, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.00	pza	\$262.59	\$525.18	0.00	\$0.00	100.00%
3.2.11		EP-01 EP-06 EP-09		Suministro e instalación de contacto monofásico dúplex, 127v. 15amp, color blanco, línea decoro, marco levitación o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: caja 2" x 4" reforzada tipo steel city, tapa color blanco, cinta de aislar, mano de obra, herramientas, equipo, pruebas, puesta en función, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.00	pza	\$176.04	\$352.08	0.00	\$0.00	100.00%
8				Apertura de Puerta de acceso a oficinas							
8.1		EP-01 EP-02 EP-06 EP-09		Demolición de muro de block de 15 x 20 x 40 celdas refuerza y armada con varilla 3/8", sin recuperación. Incluye mano de obra, utilización de la herramienta y/o equipo necesario, acarreo dentro de la obra al sitio de acopio, utilización de andamios, respaldos, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.86	m2	\$385.57	\$1,102.73	0.00	\$0.00	86.08%
8.2		EP-01 EP-02 EP-06 EP-09		Perfilado y enjarro de muro de block para dar acabado a la instalación de puerta metálica de acceso a oficinas. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.22	ml	\$206.12	\$253.91	0.00	\$0.00	100.00%




FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23

Importe real: \$1,410,572.83

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Fecha de Terminar: 31 de octubre de 2022

Fecha real de terminar: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos abalados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Campesino Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	Importe presupuestado	Cambio	Importe	Cantidad acumulada	Importe acumulado	Avance
		Descripción										
8		Escaleras										
8.1	EP-01 EP-06 EP-08 EP-09	Escalera principal a base de rampa de 2.50 m de ancho y 0.10 m de espesor para una altura de 0.98 m con escalones de 0.18 de parrilla y 0.40m de huella, armada con 1 No. 4 @ 0.25 m ambos sentidos lecho inferior. Concreto f'c= 250 Kg/cm2, acero Fy= 420Kg/cm2. Incluye relleno compactado con material de banco, acero de refuerzo, cámara, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. Por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$13,766.06	\$13,766.06	1.00	\$0.00	\$13,766.06	0.00	\$0.00	100.00%
8.2	EP-01 EP-06 EP-08 EP-09	Escalera en archivo a base de rampa de 1.20 m de ancho y 0.10 m de espesor para una altura de 0.74 m con escalones de 0.18 de parrilla y 0.40m de huella, armada con 1 No. 4 @ 0.25 m ambos sentidos lecho inferior. Concreto f'c= 250 Kg/cm2, acero Fy= 420Kg/cm2. Incluye relleno compactado con material de banco, acero de refuerzo, cámara, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. Por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$7,851.08	\$7,851.08	1.00	\$0.00	\$7,851.08	0.00	\$0.00	100.00%
ESTIMACIÓN No. 8											\$162,771.96	


MARÍA ANGELICA CHÁVEZ BAÉZ
 REPRESENTANTE LEGAL
 CABA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA S.A. DE C.V.


MARÍA ANGELICA CHÁVEZ BAÉZ
 SUPERVISOR DE PROYECTO


CARLOS ALFREBO GONZÁLEZ CHÁVEZ
 JEFE DE LA UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO


KARINA WETH MUÑOZ TREVIÑO
 SUPERVISOR DE COSTOS


ANISE BULOGLIO LÓPEZ LÓPEZ
 SUPERINTENDENTE CABA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA, S.A. DE C.V.


MARIO ALAN CONTRAL TORRES
 SUPERVISOR DE OBRA

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23

Importe real: \$1,410,572.03

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Fecha de Termina: 31 de octubre de 2022

Fecha real de termina: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua

ESTIMACIÓN No. 9

No.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD CANTERADO	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
	Espec.	Descripción									
		PARTIDA I									
		CONSTRUCCION DE LA ETAPA II EN EL EDIFICIO DENOMINADO ARCHIVO Y REHABILITACION DE ESTACIONAMIENTO.									
1		Rampa para personas con capacidades diferentes y Estacionamiento									
1.1		Preliminares									
1.1.6	EP-01 EP-02 EP-08 EP-06	Relevo y compactación en capas de 20cm con material de banco (caliche) al 85% de la prueba Proctor. Incluye: materiales, mano de obra, acameos a una primera estación, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	65.81	m3	\$403.48	\$26,563.02	2.60	\$1,049.06	51.49	\$20,776.19	78.26%
1.1.11	EP-01 EP-06 EP-06	Suministro y colocación de piedra bituminada de 3/4" de diámetro color amarillo en jercines existentes. Incluye material, mano de obra, herramienta, excavaciones y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	63.00	m2	\$264.44	\$16,648.52	5.49	\$1,451.78	72.27	\$19,111.06	87.07%
1.2		Rampa de 1.40 m de ancho									
1.2.3	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Aglarado grueso con mortero cementado arena 1:4 de 1.5 cm de espesor a plomo y regla acabado fino con llana de madera o cañón de poliestireno. Incluye: materiales, remanes, embolsamiento, perfilado de varas, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	35.30	m2	\$151.77	\$5,357.48	11.01	\$1,670.99	36.30	\$6,357.48	100.00%
1.3		Barrandales									

[Handwritten signatures and initials in blue ink]



SECRETARÍA DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO ECONÓMICO
PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

"2021 Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México"
"2021, Año de las Culturas del Norte"

William Shakespeare No. 163, Complejo Industrial, C.P. 31138
Chihuahua, Chih.
Teléfono: (614) 442-3380
www.prodecth.com.mx

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,514.23

Importe real: \$1,410,573.63

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Convenio Modificatorio No. 105-2022-P

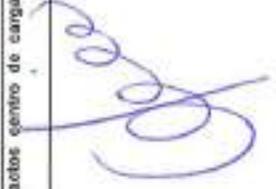
Fecha de Termina: 31 de octubre de 2022

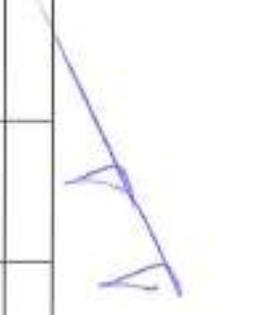
Fecha real de termino: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 103, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua

ESTIMACIÓN No. 9

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unid. - med	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
		Descripción								
1.3.1	EP-01 EP-05 EP-09	BAR-3. Baranca a base de tubo de acero inoxidable cal. 18, sección circular de 2" para pasamanos, con tapas acabeado satinado, 4 tubos horizontales de acero inoxidable de 1/2" de diámetro, acabado satinado. Poste de acero inoxidable cal. 18 de 2" de diámetro a cada 1.00 m, con preparación para conector de 2" acabado satinado para unir a pasamanos. H=0.90m. Incluye sujeción a piso con placa de 15 x 15 cm en 30º de espesor con 4 anclas a base de varilla redonda lisa de 1/2" y 19 cm de diámetro, materiales, desperdicios, acerico, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	48.72	m	\$2,585.06	\$145,433.10	0.00	\$0.00	100.00%	
1.4		Recarpeteo en Estacionamiento								
1.4.1	EP-01 EP-05 EP-08 EP-08	Carpeta de siete centímetros (7 cm) de espesor a base de concreto asfáltico de 3/4" (hecho en planta). Incluye compactación al 98% conforme a la norma de la SOT. materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	107.24	m ²	\$652.94	\$69,287.29	0.00	\$0.00	98.00%	
1.4.2	EP-01 EP-03 EP-08 EP-08	Suministro y colocación de Emulsión Asfáltica de complemento rígido en negro de liga a razón de 0.8 litro/2 incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	107.24	m ²	\$16.05	\$1,721.20	0.00	\$0.00	98.00%	
2		Puertas, pisos y muros interiores								
2.7	EP-01 EP-06 EP-09	Pintura lavable en muros, columnas trabes, losas, aceros, remates. Incluye: preparación de la superficie, rebabeo y pinte necesario, marco oval oro máxima 100% acrílica o similar en calidad, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, los mano necesarias para su perfecto acabado, debiendo presentar garantía por dos años y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	305.13	m ²	\$65.27	\$19,915.84	0.00	\$0.00	100.00%	
3		Instalaciones eléctricas								
3.2		Alumbrado y contactos centro de carga "C" 1F. 2H. 127v.								






FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23

Importe real: \$1,410,573.63

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de Junio de 2022

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de edificación de edificación ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Consejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Ubi. - Eob	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
		Descripción								
3.2.8	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de apagador sencillo 15amp. 127v. Intra decoro, color blanco, marca leván o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: caja 2" x 4" rebatida tipo steel city, teca color blanca, cinta de alilar, mano de obra, herramienta, equipo, pruebas, puesta en función, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$125.89	\$125.89	1.00	\$125.89	\$0.00	100.00%
4		Instalación de climas								
4.4	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de extractor tipo helicocentrífugo marca: Seler & Pata, mod. L600L, para manejar 499 ppm @0.025" ps, alimentación 110/180. Incluye: instalación y accesorios sustra a pa de obra, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$22,045.96	\$22,045.96	1.00	\$22,045.96	\$0.00	100.00%
6		Sistema contra incendio								
6.1	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro y colocación de estirón de 10 lbs abc. Incluye: cargo directo por el costo de mano de obra y materiales requeridos para el montaje, identificación mecánica, filete de obra, acero, trazo, fijación, pruebas, limpieza y retiro de sobranes fuera de la obra, equipo de seguridad instalaciones específicas, depreciación y demás cargos derivados por el uso del equipo, herramienta en cualquier nivel y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.00	pza	\$7,887.57	\$15,775.14	2.00	\$15,775.14	\$0.00	100.00%
6.3	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro y colocación de leñero de vial de 35 x 24 cm con leyenda de "Riesgo de explosión". Incluye fijación, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.00	pza	\$95.55	\$191.10	2.00	\$191.10	\$0.00	100.00%
6.4	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro y colocación de leñero de vial de 35 x 24 cm con leyenda de "Salida de emergencia". Incluye fijación, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$95.55	\$95.55	1.00	\$95.55	\$0.00	100.00%
6.5	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro y colocación de leñero de vial de 35 x 24 cm con leyenda de "Prohibido fumar". Incluye fijación, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$95.55	\$95.55	1.00	\$95.55	\$0.00	100.00%
6.6	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro y colocación de leñero de vial de 35 x 24 cm con leyenda de "Cuidado". Incluye fijación, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$95.55	\$95.55	1.00	\$95.55	\$0.00	100.00%

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23

Importe real: \$1,410,573.63

No. de Contrato: C.O.P.-040-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de Junio de 2022

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa I en el Edificio denominado Ascenso y rehabilitación de edificaciónes arboles ubicados en la avenida William Shakespeare No. 193, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	Importe Presupuesto	Cantidad	Importe	Cantidad Acumulada	Importe Acumulado	Avance
	Especc.	Descripción									
6.7	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro y colocación de leñero de 35 x 24 cm con leyenda de "Saliquiri", incluye fijación, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$95.55	\$95.55	1.00	\$95.55	0.00	\$0.00	100.00%
6.8	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro y colocación de leñero de 35 x 24 cm con leyenda de "Megalono", incluye fijación, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$95.55	\$95.55	1.00	\$95.55	0.00	\$0.00	100.00%
6.9	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro y colocación de leñero de 35 x 24 cm con leyenda de "Salidos", incluye fijación, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$95.55	\$95.55	1.00	\$95.55	0.00	\$0.00	100.00%
10		Estructura de fachada y obra civil									
10.3	EP-01 EP-06 EP-08 EP-09	Columna de concreto de 20cm x 20cm, acero de refuerzo 4ø 200kg/m ³ , reforzado con 4ø14 estribos ø2@15cm, concreto premezclado f'c=200kg/cm ³ , acabado cepillado. Incluye: mano de obra, cintera, materiales, habilitado, vaciado, curado, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	5.18	m ³	\$781.30	\$4,047.13	5.18	\$4,047.13	0.00	\$0.00	100.00%
10.4	EP-01 EP-02 EP-08 EP-09	Muro de block de concreto de 20 cm de espesor, soportado con mezcla mortero - arena 1:4, acabado común, armado con 1ø4@ 80cm en el sentido vertical y 1ø4@ 60cm en el sentido horizontal, celosías reforzadas, refuerzo con concreto f'c=150kg/cm ³ , refuerzo ø3@60 cm en esquinas. Incluye: materiales, mano de obra, aceros, desperdicios, conos, andamios, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	9.34	m ²	\$757.20	\$7,072.25	4.47	\$3,394.88	9.34	\$7,072.25	100.00%
10.5	EP-01 EP-06 EP-09	Columna de PTR 3.5"x3.5" B y elementos roscados a base de tubo ø 4" ces 40 y remates de PTR 2" x 2" B, acero H-50. Incluye: materiales, mano de obra, desperdicios, placa base, montaje, elevación, herramienta, equipo, primario, pintura anticorrosiva, placa de conexión y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	205.82	kg	\$108.07	\$22,448.79	205.82	\$22,448.79	0.00	\$0.00	100.00%
10.6	EP-01 EP-06 EP-09	Ancha a base de venta sea de 30" en acero A-36 de 70-200cm. Incluye tuercas, arandelas plana y de presión, suministro, fabricación, colocación, nivelación, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	4.00	pza	\$300.63	\$1,202.52	4.00	\$1,202.52	0.00	\$0.00	100.00%

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIQUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,437,914.33

Importe real: \$1,410,572.63

No. De Contrato: C.O.P -042-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Fecha de Termino: 31 de octubre de 2022

Fecha real de termino: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 169, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
No.	Espec. Descripción									
10.7	EP-01 Suministro y colocación de larrina perforada gal a larriza escalera. Incluye: mano, material, mano de obra, EP-05 herramiento, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	10.46	m2	\$2,070.48	\$21,657.22	9.38	\$19,379.69	0.00	\$0.00	69.48%
10.8	EP-01 Suministro y aplicación de pintura de acabado para larriza perforada a base de esmalte alquático Color Dark Coloresa 88528A o similar en calidad. Incluye materiales, EP-05 mano de obra, herramiento, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	205.82	m2	\$126.71	\$26,873.63	25.98	\$3,265.95	0.00	\$0.00	12.62%
10.9	EP-01 Suministro y aplicación de pintura de acabado para estructura metálica a base de esmalte alquático color Blackstar 8836N o similar en calidad. Incluye material, EP-05 mano de obra, herramiento, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	20.62	m2	\$126.71	\$2,629.85	3.93	\$494.04	0.00	\$0.00	18.79%
11	Limpieza									
11.1	EP-01 Limpieza fina fuera y dentro de bodega de archivo. Incluye mano de obra, materiales de limpieza, recosques de pintura en mangas de neopreno y pistola de otro tono, resto de ecosistema fino y polvo producido de trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	672.00	m2	\$36.07	\$24,259.04	363.55	\$13,834.65	0.00	\$0.00	57.06%
ESTIMACION No. 9						ESTIMACION No. 9				
\$336,090.44						\$336,090.44				


ING. ROCIO CHAVEZ SAINZ
 REPRESENTANTE LEGAL
 CABA CONSTRUCCIONES DE CHIQUAHUA S.A. DE C.V.


ING. MARELA ANGELICA ALVAREZ POSADA
 SUPERVISOR DE PROYECTO


ING. CARLOS ALFREDO GONZALEZ CHAVEZ
 JEFE DE LA UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO


ING. JOSE EULOGIO LOPEZ LOPEZ
 SUPERINTENDENTE CABA CONSTRUCCIONES DE CHIQUAHUA, S.A. DE C.V.


ING. MARIO ALAN GONZALEZ TORRES
 SUPERVISOR DE OBRA

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,487,914.23

Importe real: \$1,415,572.63

No. De Contrato: C.O.P.-442-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

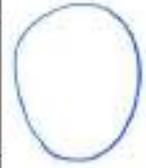
Convenio Modificatorio No. 106-2022-P

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.	Ejec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	FU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
		Descripción										
		PARTIDA I										
		CONSTRUCCION DE LA ETAPA II EN EL EDIFICIO DENOMINADO ARCHIVO Y REHABILITACION DE ESTACIONAMIENTO.										
EXT-19		Suministro y colocación de rodapié de block hueco de 20 x 20 x 40 cm, relleno con concreto f'c= 250 kg/cm ² , asentado con mezcla cemento arena 1:4, refuerzo con varilla vertical No. 4 @ 20 centímetros. Incluye: material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		50.00	m2	\$1,239.36	\$61,968.00	8.72	\$10,807.22	45.17	\$55,981.69	
EXT-22		Suministro y fabricación de registro eléctrico de 0.45x0.45x0.40 mts medidas interiores, a base de block de concreto de 15x20x40 cms asentado con mezcla mortero cemento - arena 1:4, con tapa de concreto y marco a base de Angulo 3/16" x 2" y contramarco (lepis) a base de ángulo 3/16" x 1.5". Incluye: materiales, mano de obra, accesorios, desperdicios, cortes, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		3.00	UDR	\$2,328.56	\$6,985.68	1.00	\$2,328.56	3.00	\$6,985.68	
EXT-24		Reparación de cubierta de lámina en área de archivo, que comprende: la fabricación e instalación de flashing perimetral a base de lámina calibre 24; suministro e instalación de 8.00 metros de closure inferior para lámina R-101; retiro de pilas existentes e instalación de pilas nuevas de reparación en toda el área de cubierta y reparación de láminas dañadas con cinta de silicon de autólisis. Incluye: material, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		114.75	m2	\$311.01	\$35,888.40	114.75	\$35,888.40	0.00	\$0.00	







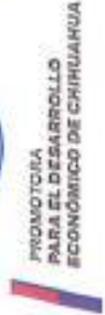








SECRETARÍA DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO ECONÓMICO



PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

"2021, Año del Bicentenario de la Constitución de la Independencia de México"
"2021, Año de las Culturas del Norte"

William Shakespeare, No. 163, Complejo Industrial, C.P. 31138,
Chihuahua, Chih.
Teléfono: (014) 442-3380
www.promotora.com.mx

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,487,914.23

Importe real: \$1,410,872.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

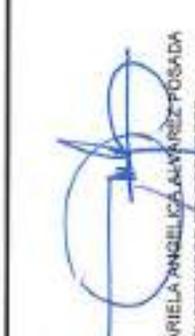
Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 103, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.	Ejec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
		Descripción										
EXT-25			Suministro y colocación de selector de humo modelo SABOON marca FIRST-ALERT. Incluye: material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	4.00	pza	\$628.61	\$2,514.44	4.00	\$2,514.44	0.00	\$0.00	
EXT-27			Construcción de dabo de concreto armado con 8 varillas del No. 4 y esribos a base de varilla No 3 a cada 20 centímetros, sección de 0.35 x 0.35 m y 0.90 m de altura, a base de concreto f'c = 280 kg/cm ² . Incluye: ómitra, desmoldado, armado, colado, vibrado, curado, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$1,902.65	\$1,902.65	1.00	\$1,902.65	0.00	\$0.00	
ESTIMACION No. 10 EXTRAORDINARIO											\$53,261.27	


ING. ROCIO CHAVEZ SAENZ
 REPRESENTANTE LEGAL
 CABA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA S.A. DE C.V.


ARQ. MARIELA ANJELICA ALVAREZ FOSADA
 SUPERVISOR DE PROYECTO


ING. JOSE ELADIO LÓPEZ
 SUPERINTENDENTE DE CABA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA, S.A. DE C.V.


ING. CARLOS ALFREDO GONZÁLEZ CHÁVEZ
 JEFE DE LA UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO


ING. MARIO ALATORRAL TORRES
 SUPERVISOR DE OBRA

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,487,814.33

Importe real: \$1,410,872.63

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Fecha de inicio: 27 de junio de 2022

Convenio Modificatorio No. 109-2022-P

Fecha de Terminar: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespear No 163, dentro del Campesino Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	Importe Presupuesto	Cantidad	Importe	Cantidad Acumulada	Importe Acumulado	Avance
No.	Espec.									
		PARTIDA I								
		CONSTRUCCION DE LA ETAPA II EN EL EDIFICIO DENOMINADO ARCHIVO Y REHABILITACION DE ESTACIONAMIENTO.								
1		Rampa para personas con capacidades diferentes y Estacionamiento								
1.1		Preliminares								
1.1.1	EP-01 EP-02 EP-06	Trazo y nivelación con equipo topográfico estableciendo bancos de nivel y referencias. Incluye: material, mano de obra, equipo, y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.								
1.1.2	EP-01 EP-02 EP-06	Excavación por medios mecánicas. Incluye: maquinaria, equipo, mano de obra. Incluye: carga, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.								
1.1.3	EP-01 EP-02 EP-06	Afine y compactación de fondo mediante balanza. Incluye mano de obra, equipo, maquinaria y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.								
1.1.4	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Carga y retiro de material producto de excavación a tiro autorizado fuera de la obra. Incluye: almacenamiento, cargado de camiones, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.								
1.1.13	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Demolición losa de andador de concreto de 10 cm de espesor en jardín. Incluye: Maquinaria, equipo, mano de obra, limpieza, retiro del material sobrante a lugar autorizado y todo lo necesario para su ejecución por unidad de obra terminada, P.U.O.T.								

(Handwritten signatures and initials in blue ink)



SECRETARÍA DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO ECONÓMICO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

"2021. Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México" "2021. Año de las Culturas del Norte"

William Shakespear, No. 163, Campesino Industrial, C.P. 31136, Chihuahua, Chih.
Teléfono: (614) 442-3350
www.promoec.com.mx

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,814.23

Importe real: \$1,410,572.83

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

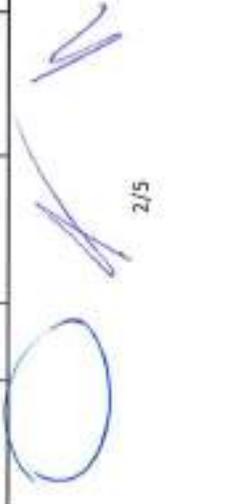
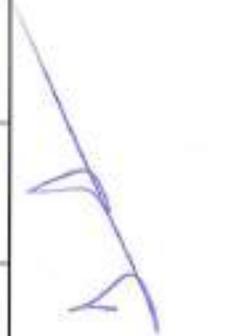
Convenio Modificatorio No. 105-2022-P

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No. 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.		Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	P.U.	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
1.2			Rampa de 1.40 m de ancho										
			Zapata corrida de 0.40 x 0.20 m armada con 3 varillas de N°4 longitudinales y 1 No. 4 @ 0.40 m, con varilla de refuerzo de N° 4 varillas verticales @ 0.80 m para rodapié de block. Incluye materiales, mano de obra, cimbrado, impermeabilizante en 3 caras exteriores para evitar humedad por capilaridad. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		36.60	m	\$754.70	\$27,622.02	14.87	\$11,222.39	61.47	\$36,844.41	140.63%
1.2.1		EP-01 EP-05 EP-08 EP-09											
1.2.3			Aplanado muros con mortero cementado arena 1:4 de 1.5 cm de espesor a plomo y regla acabado fino con lana de madera o casaca de poliestireno. Incluye: materiales, remates, embocillado, perfilado de vanos, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		35.30	m2	\$151.77	\$5,357.48	11.06	\$1,678.58	46.36	\$7,036.06	131.33%
1.2.4		EP-01 EP-06 EP-08 EP-09											
1.3			Losa de piso, 12 cm de espesor, concreto Fc=2500@cm2, armado con malla electrosoldada 6-6-10/10 al centro. Incluye: concreto, juntas de contracción, construcción, aislamiento, losa piso, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		29.17	m2	\$470.44	\$13,722.73	23.08	\$10,857.76	52.26	\$24,580.49	179.12%
1.3.1		EP-01 EP-05 EP-09											
2			Barandales										
			BAR-3. Barandil a base de tubo de acero inoxidable cal. 18, sección circular de 2" para pasamanos, con tapas acabado satinado, 4 tubos horizontales de acero inoxidable de 1/2" de diámetro, acabado satinado. Puesta de acero inoxidable cal. 18 de 2" de diámetro a cada 1.00 m, con preparación para conectar de 2" acabado satinado para unir a pasamanos. H=0.90m. Incluye sujeción a piso con placa de 15 x 15 cm en 3/8" de espesor con 4 anclas a base de varilla redonda lisa de 1/2" y 19 cm de desarrollo, materiales, desperdicios, acarreos, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		48.72	m	\$2,985.06	\$145,433.10	6.94	\$20,716.46	55.86	\$166,149.55	114.24%
			Puertas, placas y muros interiores										

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23

Importe real: \$1,410,572.63

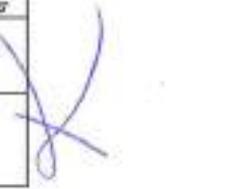
Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

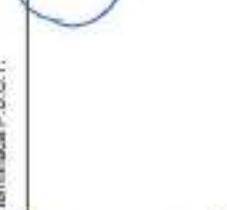
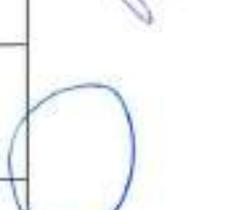
Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

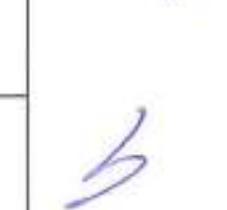
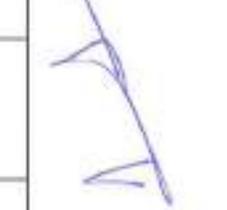
Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y reubicación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
		Descripción										
2.3	EP-01 EP-06 EP-08 EP-09	Finis de concreto de 12 cm de espesor, concreto f'c= 250 kg/cm2, armado con malla electrosoldada 6x6-10x10 al centro, acabado pulido. Incluye: Prueba de calidad del concreto, malla, material, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		105.90	m2	\$470.44	\$49,819.60	7.14	\$3,358.94	113.04	\$53,178.54	106.74%
2.7	EP-01 EP-06 EP-08	Pintura vinílica anable en muros, columnas trabes, losas, zócalos, remates. Incluye: preparación de la superficie, rebabas y plache necesario, marca casi oro máxima 100% acrílica o similar en calidad, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, las manos necesarias para su perfecto acabado, debiendo presentar garantía por dos años y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		305.13	m2	\$65.27	\$19,915.84	39.59	\$2,584.04	344.72	\$22,499.87	112.97%
3		Instalaciones eléctricas										
3.2		Alumbrado y contactos centro de carga "C" 1F. 2H. 127v.										
3.2.1	EP-01 EP-06 EP-08	Suministro e instalación de tubería conduit pared delgada de 21mm (3/4") marca Jigiter o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: cople, conectores, soportera, tornillería, correas, monitores, despersicón, herramienta, equipo, pruebas, puesta en función de materiales, mano de obra, acarreos, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		30.00	ml	\$122.71	\$3,681.30	10.29	\$1,262.68	40.29	\$4,943.98	134.30%
3.2.3	EP-01 EP-06 EP-08	Suministro e instalación de cable cobre, THW-U.S. calibre 12awg (base, neutro, tierra física) 600 volts, 60°C, marca Indiana o similar con NOM vigente, color según código. Incluye: conectores, puesta en función, materiales mano de obra, herramienta, equipo, acarreos, limpieza, despersicón, ensamble y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		636.30	ml	\$17.90	\$11,389.77	106.71	\$1,892.21	742.01	\$13,281.98	116.61%
3.2.11	EP-01 EP-06 EP-08	Suministro e instalación de contacto monofásico álgebra, 127v, 15amp, color blanco, línea derecha, marca leviton o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: caja 2" x 4" reforzada tipo steel city, tapa color blanco, cinta de aislar, mano de obra, herramientas, equipo, prueba, puesta en función, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		2.00	pez	\$176.04	\$352.08	4.00	\$704.16	6.00	\$1,056.24	300.00%




FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,437,914.23

Importe real: \$1,410,673.63

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

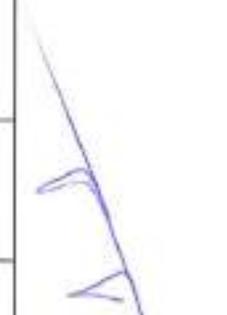
Fecha de Terminar: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 158, centro del Campesinado Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	Importe Presupuesto	Cantidad	Importe	Cantidad Acumulada	Importe Acumulado	Avance
No.	Espec. Descripción									
3.3	Célmex (Mini Split) de centro de carga "C" Archivo. 2F. 3ft. 220v.									
3.3.1	Suministro e instalación de tubería consult pared delgada de 21mm (3/4") marca Jupiter o similar en calidad con NOM vigente incluye: coples, conectores, soportaría, tornillería, contras, montajes, despendidos, herramienta, equipos, pruebas, puesta en función de instalantes, mano de obra, acerme, Implicó y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	43.50	m	\$122.71	\$5,337.89	3.06	\$375.49	97.81	\$12,002.27	224.86%
3.3.2	Suministro e instalación de cable cobre. 1w-1c, calibre 10awg (base, tierra física), 600 volts, 90°C, marca Indiana o similar en calidad con NOM vigente, color según código incluye: conectores, puesta en función, materiales mano de obra, herramienta, equipos, acerme, Implicó, despendidos, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	153.00	m	\$29.21	\$4,459.13	3.06	\$90.38	194.76	\$5,606.94	127.25%
3.3.4	Suministro e instalación de cable cobre. THW-LB, calibre 12 AWG (base, neutro, tierra física), 600 volts, 90°C, marca Indiana o similar en calidad con NOM vigente, color según código. Incluye: conectores, puesta en función, materiales mano de obra, herramienta, equipos, acerme, Implicó, despendidos, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidades de obra terminada P.U.O.T.	80.40	m	\$17.90	\$902.16	70.45	\$1,281.06	120.85	\$2,163.22	239.78%
3.4	Alimentador desde centro de carga "B" a centro de carga "C" 3F. 4H. 220/127v.									
6	Sistema contra incendio									
6.6	Suministro y colocación de letter de 35 x 24 cm con leyenda de "Estar" Incluye fijación, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidades de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pa	\$95.55	\$95.55	1.00	\$96.55	2.00	\$191.10	200.00%
8	Apertura de Puerta de acceso a oficinas									
8.2	Perforado y enlame de muro de bloc para dar acabado a la instalación de puerta metálica de acceso a oficinas. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, Implicó y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidades de obra terminada P.U.O.T.	1.22	m	\$208.12	\$253.91	3.88	\$807.51	5.10	\$1,051.41	418.03%




 4/5

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,487,914.23

Importe real: \$1,410,572.83

No. De Contrato: C.O.P.-042-2002-P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2012

Convenio Modificatorio No. 105-2002-P

Fecha de Término: 31 de octubre de 2012

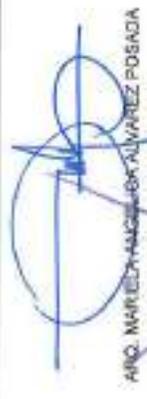
Fecha real de término: 31 de octubre de 2012

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shalsteague No 183, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

ESTIMACIÓN No. 11 EXCEDENTE

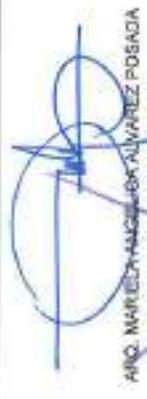
No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
		Descripción										
10			Estructura de fachada y obra civil									
10.3	EP-01 EP-05 EP-08		Columna de concreto de 20cm x 20cm, acero de refuerzo fy= 4,200kg/cm ² , reforzado con 4x16 estribos #2@15cm, concreto premezclado f'c=200kg/cm ² , acabado común. Incluye: mano de obra, cimbra, materiales, habilidad, vaciado, curado, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	5.18	m ³	\$781.30	\$4,047.13	-0.25	-\$195.33	4.93	\$3,851.81	96.17%
10.4	EP-01 EP-02 EP-08		Muro de bloq. de concreto de 20 cm de espesor, asfaltado con mezcla motero - arena 1-4, acabado común, armado con 1x4 @ 80cm en el sentido vertical y 1x8 @ 60cm en el sentido horizontal, soldas reforzadas, refensas con concreto f'c=150kg/cm ² , refuerzo #3@80 cm en coqueño. Incluye: materiales, mano de obra, equipos, desperdicios, cintas, anclajes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	9.34	m ²	\$797.20	\$7,072.25	3.22	\$2,438.18	12.58	\$9,510.43	134.48%
10.5	EP-01 EP-06 EP-08 EP-09		Columnas de PTR 3.8'x3.8' y elementos relacionados a base de tubo 4" ced 40 y remates de PTR 2" x 2" B, acero H-50. Incluye: materiales, mano de obra, desperdicios, placa base, montaje, elevación, herramienta, equipo, primario, pintura anticorrosiva, placas de conexión y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	205.82	kg	\$109.07	\$22,443.79	95.71	\$10,439.09	301.53	\$32,887.68	146.50%
EST No. 11 EXCEDENTE											\$77,721.69	


ING. RICARDO CHAVEZ SAENZ
 REPRESENTANTE LEGAL
 CABA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA S.A. DE C.V.


ANQ. MARCELA ALVARO ALVAREZ POSADA
 SUPERVISOR DE PROYECTO


ING. CARLOS ALFREDO GONZALEZ CHAVEZ
 JEFE DE LA UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO


ING. KARINA IVETH MURCIZ TREVIÑO
 SUPERVISOR DE COSTOS


ING. JOSE ELLOGO LOPEZ LOPEZ
 SUPERINTENDENTE CABA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA, S.A. DE C.V.


ING. MARIO ALVARO TORRES
 SUPERVISOR DE OBRA

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

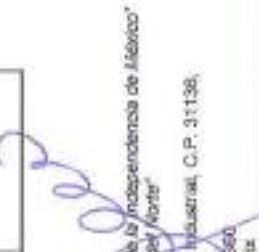
No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
 Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,457,914.23
 Importe real ejecutado: \$1,410,872.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022
 Fecha de Término: 31 de octubre de 2022
 Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
		Descripción						CANTIDAD	IMPORTE	AVANCE
		PARTIDA I								
		CONSTRUCCIÓN DE LA ETAPA II EN EL EDIFICIO DENOMINADO ARCHIVO Y REHABILITACION DE ESTACIONAMIENTO.								
1		Rampa para personas con capacidades diferentes y Estacionamiento								
1.1		Preliminares								
1.1.1	EP-01 EP-08 EP-09	Trazo y nivelación con equipo topográfico estableciendo bancos de nivel y referencias. Incluye: material, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		162.74	m2	\$8.57	\$1,394.68	165.94	\$1,422.11	101.87%
1.1.2	EP-01 EP-02 EP-08 EP-09	Excavación por medios mecánicos. Incluye: maquinaria, equipo, mano de obra, limpieza carga, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada, P.U.O.T.		94.56	m3	\$102.31	\$9,674.43	109.26	\$11,178.39	115.55%
1.1.3	EP-01 EP-08 EP-09	Afina y compactación de fondo mediante balarina. Incluye mano de obra, equipo, maquinaria y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		162.74	m2	\$21.65	\$3,523.32	270.01	\$5,845.72	165.91%
1.1.4	EP-01 EP-08 EP-09	Drenado de sistema por medios mecánicos con bomba. Incluye equipo, herramienta, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		51.52	m3	\$75.52	\$3,890.79	37.74	\$2,850.12	73.25%
1.1.5	EP-01 EP-02 EP-08 EP-09	Demolición de losa de sistema de 12 cm de espesor y primer hielada de block de 20 cm, perimetrales por medios mecánicos. Incluye Maquinaria, equipo, mano de obra, limpieza, retiro del material sobrante a lugar autorizado y todo lo necesario para su ejecución por unidad de obra terminada, P.U.O.T.		4.72	m2	\$316.17	\$1,492.32	50.14	\$15,852.76	1062.29%



 SECRETARÍA DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO ECONÓMICO

 PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

 2021. Año del Bicentenario de la Constitución de la Independencia de México

 2021. Año de las Culturas del Norte

 William Shakespeare, No. 163, Complejo Industrial, C.P. 31136, Chihuahua, Chih.

 Teléfono: (614) 442-3360

 www.prodech.com.mx

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

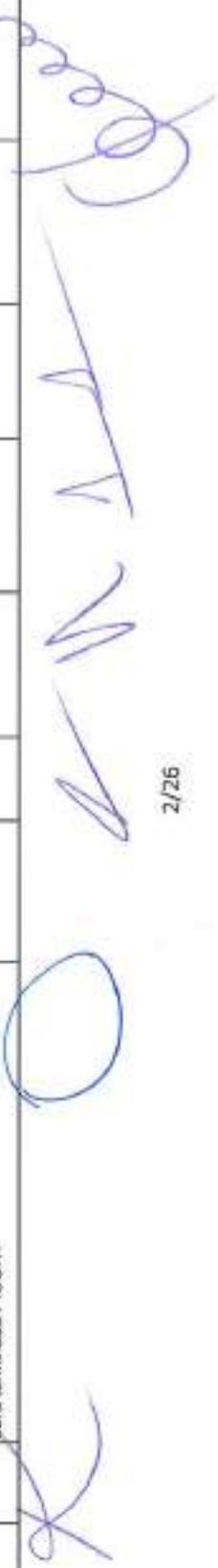
No. De Contrato: C.O.F.-042-2022-P
 Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,467,914.23
 Importe real ejecutado: \$1,410,572.53

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022
 Fecha de Término: 31 de octubre de 2022
 Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No. 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	RESUMEN	
		Descripción							IMPORTE	AVANCE
1.1.5	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Relleno y compactación en capas de 20cm con material de banco (caliche) al 95% de la prueba Proctor. Incluye: materiales, mano de obra, aceros a una primera estación, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		65.81	m3	\$403.48	\$26,553.02	51.49	\$20,775.19	78.24%
1.1.7	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Relleno y compactación en cegras con material producido de excavación al 95% de la prueba Proctor. Incluye: mano de obra, aceros a una primera estación, equipo y herramienta menor y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		94.56	m2	\$31.51	\$2,979.59	20.40	\$642.80	21.57%
1.1.8	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Carga y retiro de material producido de excavación a tiro autorizado fuera de la obra. Incluye: abundamiento, cargado de camiones, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		14.00	m3	\$170.99	\$2,393.86	71.60	\$12,242.88	511.43%
1.1.9	EP-01 EP-04 EP-06 EP-09	Guarnición de concreto f'c = 180 kg/cm ² de sección de acuerdo a plano A2-ALMACEN ESTACIONAMIENTO (detalle A-3) optimización de estacionamiento. Incluye cimbras, juntas de expansión, material, mano de obra, excavaciones y lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		28.00	ml	\$394.30	\$11,040.40	19.27	\$7,596.16	68.82%
1.1.10	EP-01 EP-06 EP-08 EP-09	Barqueta a base de concreto f'c = 180 kg/cm ² , acabado escobillado reforzada con malla electrosoldada 6-6/10-10. Incluye cimbrado y descimbrado, juntas de expansión, curado, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		21.33	m2	\$408.69	\$8,717.36	21.07	\$9,611.10	98.78%
1.1.11	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro y colocación de piedra triturada de 3/4" de diámetro color amarillo en jardines existentes. Incluye material, mano de obra, herramienta, excavaciones y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		83.00	m2	\$264.44	\$21,948.52	72.27	\$19,111.06	87.07%



RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
 Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,457,814.23
 Importe real ejecutado: \$1,410,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022
 Fecha de Término: 31 de octubre de 2022
 Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespear No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
		Descripción						CANTIDAD	IMPORTE	AVANCE
1.1.12	EP-01 EP-02 EP-08 EP-09	Demolición de guarnición techo pértiga existente. Incluye Maquinaria, equipo, mano de obra, limpieza, retiro del material sobrante a lugar autorizado y todo lo necesario para su ejecución por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	31.71	m1	\$100.92	\$3,200.17	24.40	\$2,462.45	76.95%	
1.1.13	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Demolición losa de andador de concreto de 10 cm de espesor en jardín. Incluye Maquinaria, equipo, mano de obra, limpieza, retiro del material sobrante a lugar autorizado y todo lo necesario para su ejecución por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	24.76	m2	\$100.92	\$2,498.78	26.66	\$2,690.53	107.67%	
1.1.14	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Demolición de escalera principal de concreto. Incluye Maquinaria, equipo, mano de obra, limpieza, retiro del material sobrante a lugar autorizado y todo lo necesario para su ejecución por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	2.91	m2	\$469.70	\$1,454.13	0.00	\$0.00	0.00%	
1.1.15	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Demolición de escalera provisional de block 15 x 20 x 40 existentes en archivo. Incluye Maquinaria, equipo, mano de obra, limpieza, retiro del material sobrante a lugar autorizado y todo lo necesario para su ejecución por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	1.80	m2	\$663.90	\$1,195.02	0.00	\$0.00	0.00%	
1.2		Rampa de 1.40 m de ancho								
1.2.1	EP-01 EP-06 EP-08 EP-09	Zapata corrida de 0.40 x 0.20 m armada con 3 varillas de N°4 longitudinales y 1 No 4 @ 0.40 m, con varilla de refuerzo de N° 4 varillas verticales @ 0.80 m para rodapie de block. Incluye materiales, mano de obra, cimbra, impermeabilizante en 3 caras exteriores para evitar humedad por capilaridad. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	36.60	m1	\$754.70	\$27,622.02	51.47	\$36,844.41	140.63%	
1.2.2	EP-01 EP-06 EP-08 EP-09	Muro de contención para rampas de discapacitados de 0.20 metros de espesor, a base de concreto f'c= 250 kg/cm2, armado con varilla horizontal No. 3 @20 centímetros en ambos lechos y varilla vertical No.4 @20 centímetros en ambos lechos, con cimbra aparente en una cara con triplay cara de papel y cimbra común en la otra cara. Incluye: curado, vibrado, moños, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	35.30	m2	\$2,175.05	\$76,779.27	0.00	\$0.00	0.00%	

[Handwritten signature]

3/26

[Handwritten signature]

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
 Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,487,914.23
 Importe real ejecutado: \$1,410,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022
 Fecha de Término: 31 de octubre de 2022
 Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No. 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
		Descripción	CANTIDAD					IMPORTE	AVANCE	
1.2.3	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Aplanado muros con mortero cementado arena 1:4 de 1.5 cm de espesor a plomo y regla acabado fino con liana de madera o caseton de poliestireno. Incluye: materiales, remises, embogollado, perfilado de vanos, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		35.30	m ²	\$151.77	\$5,357.48	46.36	\$7,036.06	131.33%
1.2.4	EP-01 EP-06 EP-08 EP-09	Losa de piso, 12 cm de espesor, concreto F _c =250kg/cm ² , armado con malta electrosoldada 5-6-10/10 al centro. Incluye: concreto, juntas de contracción, construcción, aislamiento, losa piso, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		29.17	m ²	\$470.44	\$13,722.73	52.25	\$24,580.49	179.12%
1.3		Barandales								
1.3.1	EP-01 EP-05 EP-09	BAR-3, Barandil 6 base de tubo de acero inoxidable cal. 18, sección circular de 2" para pasamanos, con tapas acabado satinado, 4 tubos horizontales de acero inoxidable de 1/2" de diámetro, acabado satinado. Poste de acero inoxidable cal. 18 de 2" de diámetro a cada 1.00 m, con preparación para conector de 2" acabado satinado para unir a pasamanos. H=0.90m. Incluye sujeción a piso con placa de 15 x 15 cm en 3/8" de espesor con 4 anclas a base de varilla redonda lisa de 1/2" y 19 cm de desarrollo, materiales, despendidos, acarreo, mano de obra, herramientas, equipo, ímpieca y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		48.72	m	\$2,895.08	\$145,433.10	55.66	\$166,149.55	114.24%
1.4		Recarpeteo en Estacionamiento								
1.4.1	EP-01 EP-05 EP-06 EP-09	Carpeteo de siete centímetros (7 cm) de espesor a base de concreto astillado de 3/4" (hecho en planta). Incluye compactación al 99% conforme a la norma de la SCT, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		107.24	m ²	\$552.94	\$59,297.29	105.10	\$58,113.99	98.00%



RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
 Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,457,914.23
 Importe real ejecutado: \$1,410,572.63

Fecha de inicio: 27 de junio de 2022
 Fecha de Término: 31 de octubre de 2022
 Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No. 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
		Descripción						CANTIDAD	IMPORTE	AVANCE
1.4.2	EP-01 EP-03 EP-06 EP-09	Suministro y colocación de Emulsión Asfáltica de rompimiento rápido en negro de liga a razón de 0.8 l/m ² . Incluye materiales, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		107.24	m ²	\$16.05	\$1,721.20	105.10	\$1,688.95	98.00%
2		Puertas, picos y muros interiores								
2.1	EP-01 EP-06 EP-09	Puerta P1 de 0.90 m x 2.10 m de aluminio y cristal claro de 3 mm, con marco de 1 3/4" con felpe y empaques en las esquinas, bisagras, cerradura y cierrpuertas sencillo, pintura electrostática. Incluye materiales, herramienta, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		1.00	pza	\$9,278.79	\$9,278.79	1.00	\$9,278.79	100.00%
2.2	EP-01 EP-06 EP-09	Puerta P2 de 1.30 m x 2.10 m metálica, con marco sencillo, bisagras, cerradura, barra antipánico horizontal al exterior y cierrpuertas sencillo, pintura primaria y acabado, según diseño de plano V-01 Incluye materiales, herramienta, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		1.00	pza	\$26,341.81	\$26,341.81	1.00	\$26,341.81	100.00%
2.3	EP-01 EP-06 EP-08 EP-09	Firme de concreto de 12 cm de espesor, concreto f'c = 250 kg/cm ² , armado con malla electrosoldada 6x6-10/10 al centro, acabado pulido. Incluye: Prueba de calidad del concreto, malla, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		105.90	m ²	\$470.44	\$49,816.60	113.04	\$53,178.54	106.74%
2.4	EP-01 EP-02 EP-08 EP-09	Construcción de diamante de concreto de 0.70 m x 0.70 m a base de concreto f'c = 250 kg/cm ² . Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		2.00	pza	\$435.06	\$870.12	2.00	\$870.12	100.00%
2.5	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Aplisado muros con mortero cemento arena 1:4 de 1.5 cm de espesor a plomo y regla acabado fino con lana de madera o caseton de poliestireno. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo, semelles, emboquillado, perfido de varos y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		209.87	m ²	\$157.87	\$33,132.18	201.20	\$31,763.44	95.87%

5/26

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
 Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

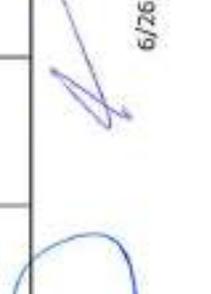
Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,487,914.23
 Importe real ejecutado: \$1,410,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022
 Fecha de Término: 31 de octubre de 2022
 Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No. 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		AVANCE
		Descripción						CANTIDAD	IMPORTE	
2.6	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09		Resaca de muros con mortero cementado arena 1:4 de 1.5 cm de espesor a plomo y reglón acabado fino con liana de madera o casación de poliéster/tereno. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo, remates, emboquilado, perforado de varcos y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	95.26	m2	\$157.87	\$15,038.70	0.00	\$0.00	0.00%
2.7	EP-01 EP-06 EP-09		Pintura vinílica lavable en muros, columnas, trabes, beas, zócalos, remates. Incluye: preparación de la superficie, rebabeo y plaste necesario, marca cisel oro mazoma 100% acrílica o similar en calidad, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, las manos necesarias para su correcto acabado, debiendo presentar garantía por dos años y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	305.13	m2	\$65.27	\$19,915.84	344.72	\$22,489.87	112.97%
3			Instalaciones eléctricas							
3.1			Alimentador principal desde interruptor termomagnético existente de 3x250 amp. a centro de carga "B". 3F. 4H. 220/127v.							
3.1.1	EP-01 EP-06 EP-09		Suministro e instalación de cable cobre, THW-LS, calibre 2 AWG, (fase + neutro) 800 volts, 90°, marca Indiana o similar en calidad con NCM vigentes, color según código. Incluye: conectores, puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, equipos, acarreo, limpieza, desperdicios, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	16.00	ml	\$190.39	\$3,046.24	41.00	\$7,805.99	256.25%
3.1.2	EP-01 EP-06 EP-09		Suministro e instalación de cable cobre, THW-LS, calibre 6 AWG (tierra física), 600 volts, 90°, marca Indiana o similar en calidad con NCM vigentes, color según código. Incluye: conectores, puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, equipos, acarreo, limpieza, desperdicios, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	4.00	ml	\$48.67	\$194.68	0.00	\$0.00	0.00%





RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,457,914.23

Importe real ejecutado: \$1,410,572.63

Fecha de Inicio: 27 de Junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No. 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
		Descripción						CANTIDAD	IMPORTE	AVANCE
3.1.3	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de tubería conduíl pared gruesa de 41 mm (1 1/2") marca Jupiter o similar en calidad con NOM vigente, incluye: coples, contras, monitores, tomillería, desperdicios, herramienta, equipos, pruebas, puesta en función de materiales, mano de obra, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	3.00	ml	\$604.24	\$1,812.72	0.00	\$0.00	0.00%	
3.1.4	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de gabinete metálico para exterior (Nema 3R) para centro de carga "B" dimensiones de gabinete 0.55 x 0.55 mts. con NOM vigente, incluye: soportería, tratado, puesta en función, materiales, mano de obra, herramientas, equipo, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$3,906.56	\$3,906.56	0.00	\$0.00	0.00%	
3.1.5	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de centro de carga "B" 30 circuitos, 3f. 4w, 220/127v, barras de 200 amp. circuito derivado principal de 3x100 amp. y pastillas derivadas de: 1pc-3x70 amp; 5pc-2x20 amp; marca SQ-D. Incluye: materiales, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$22,606.26	\$22,606.26	0.00	\$0.00	0.00%	
3.1.5	EP-01 EP-06 EP-09	Mano de obra para la desconexión y reconexión de centros de carga existentes de mini Split. Incluye: retiro, desconexión y retiro de centros de carga existentes, así como la conexión de los equipos existentes al centro de carga "B", herramientas, pruebas, puesta en función de materiales, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	5.00	pza	\$2,839.80	\$14,549.00	2.00	\$5,819.50	40.00%	
3.1.7	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de cable cobre, THW-LS, calibre 10awg, 600 volts, 90°C, marca Indiana o similar en calidad con NOM vigente, color según código. Incluye: conexiones, puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, equipos, acarreo, limpieza, desperdicios, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	40.00	ml	\$29.21	\$1,168.40	0.00	\$0.00	0.00%	

7/26

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
 Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,467,814.23
 Importe real ejecutado: \$1,410,572.63

Fecha de inicio: 27 de junio de 2022
 Fecha de Término: 31 de octubre de 2022
 Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No. 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
		Descripción						CANTIDAD	IMPORTE	AVANCE
3.1.8	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de tubería conduit pared gruesa de 21mm (3/4") marca Júpiter o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: coples, contras, monitores, conectores, tornillería, desperdicios, herramientas, puesta en función de materiales, mano de obra, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		15.00	ml	\$188.06	\$2,820.90	0.00	\$0.00	0.00%
3.2		Alumbrado y contactos centro de carga "C" 1F, 2H, 127V.								
3.2.1	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de tubería conduit pared delgada de 21mm (3/4") marca Júpiter o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: coples, conectores, tornillería, monitores, contras, desperdicios, herramientas, equipos, pruebas, puesta en función de materiales, mano de obra, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		30.00	ml	\$122.71	\$3,681.30	40.29	\$4,943.99	134.30%
3.2.2	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de tubería conduit pared delgada de 16mm (1/2") marca Júpiter o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: coples, conectores, tornillería, monitores, contras, desperdicios, herramientas, equipos, pruebas, puesta en función de materiales, mano de obra, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		142.10	ml	\$93.60	\$13,300.55	77.93	\$7,294.25	54.84%
3.2.3	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de cable cobre THW-LS, calibre 12awg (fase, neutro, tierra física), 900 volts, 90°C, marca Indiana o similar con NOM vigente, color según código. Incluye: conectores, puesta en función, materiales mano de obra, tornillería, equipos, acarreo, limpieza, desperdicios, endamos y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		636.30	ml	\$17.90	\$11,389.77	742.01	\$13,281.98	116.61%



RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
 Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,457,914.23
 Importe real ejecutado: \$1,410,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022
 Fecha de Término: 31 de octubre de 2022
 Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No. 193, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN	
		Descripción						CANTIDAD	IMPORTE
3.2.4	EP-01 EP-08 EP-09	Suministro e instalación de luminaria tipo gabinete led, 2x20w, 127v, con gabinete contra polvo y humedad modelo Oporn II, 3266led232v605, marca tecnolite o similar en calidad. Incluye: caja galvanizada reforzada de 3x3", colgante, cable amoflex calibre 3x14 AWG para conexión desde caja galvanizada a luminaria, conectores, cinta de aislar, soportera, conexión, puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	20.00	pza	\$1,605.69	\$32,113.80	20.00	\$32,113.80	100.00%
3.2.5	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de luminaria tipo wall-pack con foco led 50w, 127v, modelo meiza; número de catalogo 50wpmledm40cf, marca Tecnolite o similar en calidad. Incluye: caja galvanizada reforzada de 3x3", soportera en muro, cable amoflex calibre 3x14 AWG para conexión desde caja galvanizada a luminaria, conectores, cinta de aislar, soportera, conexión, puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	4.00	pza	\$4,974.28	\$19,897.12	4.00	\$19,897.12	100.00%
3.2.6	EP-01 EP-05 EP-08	Suministro e instalación de luminaria de emergencia, 2x6w, 127v, modelo EU2-LED-M12 marca Lithonia Lighting o similar en calidad. Incluye: caja galvanizada reforzada de 3x3", soportera en muro, cable amoflex calibre 3x14awg para conexión desde caja galvanizada a luminaria, conectores, cinta de aislar, soportera, conexión, puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$1,215.52	\$1,215.52	1.00	\$1,215.52	100.00%
3.2.7	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de luminaria de emergencia, "salida" 2x6w, 127v, marca Lithonia Lighting o similar en calidad. Incluye: caja galvanizada reforzada de 3x3", soportera en muro, cable amoflex calibre 3x14awg para conexión desde caja galvanizada a luminaria, conectores, cinta de aislar, soportera, conexión, puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.00	pza	\$2,107.25	\$4,214.50	2.00	\$4,214.50	100.00%






 9/26

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA

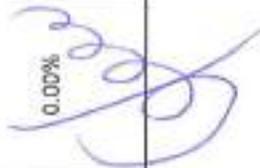
No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
 Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

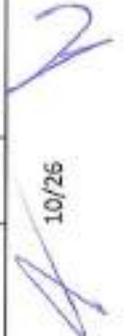
Importe del Contrato antes de I.V.A. \$1,457,914.23
 Importe real ejecutado: \$1,419,872.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022
 Fecha de Término: 31 de octubre de 2022
 Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 183, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	RESUMEN	
		Descripción							IMPORTE	AVANCE
3.2.8	EP-01 EP-06 EP-09	1.00	pza	\$125.89	\$125.89	1.00	\$125.89	100.00%		
3.2.9	EP-01 EP-06 EP-09	1.00	pza	\$290.61	\$290.61	1.00	\$290.61	100.00%		
3.2.10	EP-01 EP-06 EP-09	2.00	pza	\$262.59	\$525.18	2.00	\$525.18	100.00%		
3.2.11	EP-01 EP-06 EP-09	2.00	pza	\$176.04	\$352.08	6.00	\$1,055.24	300.00%		
3.2.12	EP-01 EP-06 EP-09	6.00	pza	\$146.91	\$881.46	0.00	\$0.00	0.00%		




 10/26

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,457,614.23

Importe real ejecutado: \$1,410,572.63

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Convenio Modificador No. 108-2022-P

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida Willem Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
		Descripción	Cantidad					IMPORTE	AVANCE	
3.3			Climas (Mini Split) de centro de carga "C" Archivo. 2F. 3H. 220v.							
3.3.1	EP-01 EP-06 EP-09		Suministro e instalación de tubería conduit pared delgada de 21mm (3/4") marca Jupiter o similar en calidad con NOM vigente incluye: coples, conectores, soportaría, tornillería, contras, monitores, desperdicios, herramienta, acabados, instalación de mediciones, etc.	43.50	m	\$122.71	\$5,337.89	97.81	\$12,002.27	224.85%
3.3.2	EP-01 EP-06 EP-09		Suministro e instalación de tubería conduit pared delgada de 16mm (1/2") marca Jupiter o similar con NOM vigente, con gule de alambre galvanizado, para control incluye coples, conectores, soportaría, tornillería, contras, monitores, desperdicios, herramienta, equipos, pruebas, puesta en función de materiales, mano de obra, acameo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	16.00	m	\$93.60	\$1,497.60	0.00	\$0.00	0.00%
3.3.3	EP-01 EP-06 EP-09		Suministro e instalación de cable cobre, THW-LS, calibre 10awg (línea, tierra física), 600 volts, 90°C, marca Indiana o similar en calidad con NOM vigente, color según código. Incluye: conectores, puesta en función, materiales mano de obra, herramienta, equipos, acameo, limpieza, desperdicios, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	153.00	m	\$28.21	\$4,469.13	194.76	\$5,688.94	127.28%
3.3.4	EP-01 EP-06 EP-09		Suministro e instalación de cable cobre, THW-LS, calibre 12 AWG (línea, neutro, tierra física), 600 volts, 90°C, marca Indiana o similar en calidad con NOM vigente, color según código. Incluye: conectores, puesta en función, materiales mano de obra, herramienta, equipos, acameo, limpieza, desperdicios, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	50.40	m	\$17.90	\$902.16	120.85	\$2,163.22	239.78%
3.3.5	EP-01 EP-06 EP-09		Suministro e instalación de medio de desconexión tipo ITM de 2 x 30 amp, marca 3R marca Siemens o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: soportaría, conexiones, pruebas, puesta en función, materiales, equipo, acameo, limpieza elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	4.00	pza	\$1,517.46	\$6,069.84	8.00	\$12,139.68	200.00%

11/26

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

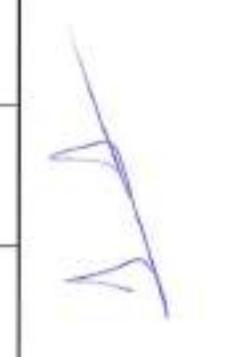
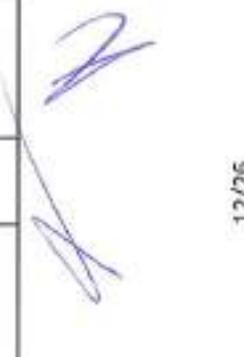
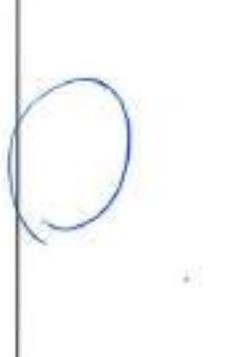
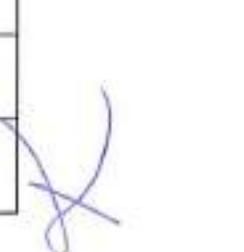
No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
 Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,487,914.23
 Importe real ejecutado: \$1,410,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022
 Fecha de Término: 31 de octubre de 2022
 Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No. 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
		Descripción	CANTIDAD					IMPORTE	AVANCE	
3.4			Alimentador desde centro de carga "B" a centro de carga "C" 3F. 4HL 220/127v.							
3.4.1	EP-01 EP-02 EP-07 EP-09		Suministro y colocación de registro de concreto prefabricado de 0.40 x 0.40 x 0.40 mts. Incluye: excavación, afino, relleno, compactación, retiro de material producido de excavación, resanado, mano de obra, herramienta, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.00	pza	\$2,459.42	\$4,918.84	0.00	\$0.00	0.00%
3.4.2	EP-01 EP-06 EP-09		Suministro e instalación de tubería conduit pared gruesa de 41mm (1 1/2") marca Jupiter o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: coples, contras, monitores, tornillería, desperdicios, herramienta, equipos, pruebas, mano de obra, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	35.00	ml	\$604.24	\$21,148.40	9.25	\$5,588.22	26.43%
3.4.3	EP-01 EP-06 EP-09		Suministro e instalación de cable cobre, THW-LS, calibre 4 AWG, (fase + neutro) 600 volts, 90°C, marca Indiana o similar en calidad con NOM vigente, color según código. Incluye: conectores, puesta en función, materiales mano de obra, herramienta, equipos, acarreo, limpieza, desperdicios, andamiosy todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	144.20	ml	\$111.56	\$16,069.84	0.00	\$0.00	0.00%
3.4.4	EP-01 EP-06 EP-09		Suministro e instalación de cable cobre, THW-LS, calibre 8 AWG (tierra fiscal), 600 volts, 90°C, marca Indiana o similar en calidad con NOM vigente, color según código. Incluye: conectores; puesta en función, materiales mano de obra, herramienta, equipos, acarreo, limpieza, desperdicios, andamiosy todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	36.75	ml	\$48.67	\$1,788.62	10.25	\$488.87	27.68%

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
 Convenio Modificatorio No. 106-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,487,914.23
 Importe real ejecutado: \$1,410,572.63

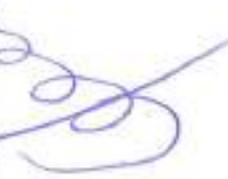
Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022
 Fecha de Término: 31 de octubre de 2022
 Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No. 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua

No.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
	Espec.	Descripción					CANTIDAD	IMPORTE	AVANCE
3.4.5	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de gabinete metálico para registro de paso dimensiones 0.45 x 0.30 x 0.25 mis. nema 3R, con NOM vigente incluye: traslado, pruebas y puesta en función, materiales, mano de obra, herramientas, equipo, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$2,500.03	\$2,500.03	0.00	\$0.00	0.00%
3.4.6	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de centro de carga "C" 30 circuitos, 3f. 4h. 220/127v. barras de 200amp. circuito derivado principal de 3x70 amp. y pastillas desviadas de: 3pa-2x30amp; 4pa-1x20amp; 3pa-1x15amp; marca SO-D. Incluye: materiales, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$21,273.60	\$21,273.60	1.00	\$21,273.60	100.00%
4		Instalación de climas							
4.1	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro y colocación de unidad tipo mini Split 3.0 ton, frío-calor, piso-techo marca LG dual inverter, evaporador 1200 x 360 x 265 mm /condensador 950 x 832 x 330 mm, 33,000 BTU. Incluye elevaciones, tubería de condensados y de control, mano de obra, colocación de manejadora y condensadora, interconexión eléctrica, bases metálicas, tubería de condensados, soportería, maniboras y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	3.00	pza	\$67,628.14	\$202,894.42	0.00	\$0.00	0.00%
4.2	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro y colocación de unidad tipo mini Split 1.0 ton, frío-calor, piso-techo marca LG dual inverter, evaporador 1200 x 360 x 265 mm /condensador 950 x 832 x 330 mm, 33,000 BTU. Incluye elevaciones, tubería de condensados y de control, mano de obra, colocación de manejadora y condensadora, interconexión eléctrica, bases metálicas, tubería de condensados, soportería, maniboras y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	3.00	pza	\$40,908.23	\$122,724.69	0.00	\$0.00	0.00%







RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
 Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23
 Importe real ejecutado: \$1,410,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022
 Fecha de Término: 31 de octubre de 2022
 Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida Willem Shakespeare No. 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
		Descripción						CANTIDAD	IMPORTE	AVANCE
4.3	EP-01 EP-06 EP-09		Suministro e instalación de extractor tipo helicocentrífugo marca Soler & Palau, mod. TD-500 para manejar 293 ppm @.025" de alimentación 110/1180. Incluye: traslados y escarros puesto a pie de obra, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.00	pza	\$20,712.83	\$41,425.66	0.00	\$0.00	0.00%
4.4	EP-01 EP-06 EP-09		Suministro e instalación de extractor tipo helicocentrífugo marca Soler & Palau, mod. L500L para manejar 490 ppm @.025" de alimentación 110/1160. Incluye: traslados y escarros puesto a pie de obra, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$22,045.95	\$22,045.95	1.00	\$22,045.95	100.00%
4.5	EP-01 EP-06 EP-05		Suministro e instalación de ductos flexibles de aluminio para interconexión de rejillas de extracción. Incluye: colgarite, mano de obra, materiales varios para su conexión, herramienta, acarnos, flejes y manobras de 8" de diámetro y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	25.00	ml	\$409.51	\$10,237.75	0.00	\$0.00	0.00%
5			Muro de 3.5 x 3.5 en en hueco existente							
5.1	EP-01 EP-06 EP-09		ML-2 Murofachada tipo DEFS a dos caras para cubrir hueco existente, a base de panel de yeso Glass Rey de 5/8" para exteriores, recubierta de fibra de vidrio marca Panel Rey o similar en calidad, estructura a base de poste fachada 920PF20 G.60 @ 16" y canal de carga 920CC22 G.60, tratamiento de juntas con cinta de fibra de vidrio de 2" y una mano de Recubrimiento Base Protección Plus encapsulada con malla de fibra de vidrio de 97 cms de 4 oz/yd ² y recubrimiento base. Incluye bastidor a base de PTR 2" X 2" V, placas de concreto de 1/2" de espesor en acero A-36 y barrenos de 3/8" x 1/2" para anclaje, aislante a base de colchoneta de fibra de vidrio de 3.5" de espesor con su respectiva sujeción, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	14.57	m2	\$2,170.02	\$31,617.19	13.06	\$28,318.76	89.67%

14/26

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
 Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

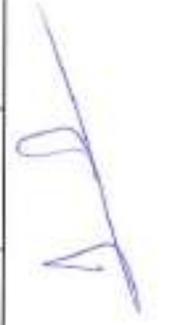
Importe del Contrato antes de I.V.A. \$1,467,914.23
 Importe real ejecutado \$1,410,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022
 Fecha de Termino: 31 de octubre de 2022
 Fecha real de termino: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No. 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN	
		Descripción						CANTIDAD	IMPORTE
5.2	EP-01 EP-06 EP-09	Muro interior a una cara, a base de panel de yeso Gless Rey de 5/8" para ventanas interiores, recubrimiento de fibra de vidrio marca Panel Rey o similar en calidad, estructura a base de poste 900PF20 G.80 @ 16" y canal de carga 900CC22 G.60, tratamiento de juntas con cinta de fibra de vidrio de 2" y una mano de Recubrimiento Base Potekilo Plus; encapsulado con malla de fibra de vidrio de 87 onzas de 4 colgadas y recubrimiento base. Incluye: PTR 2" X 2" V, esquinas metálicas, trazo, materiales, mano de obra, herramientas, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	15.10	m2	\$1,589.32	\$23,998.73	12.32	\$19,580.42	81.59%
6		Sistema contra incendio							
5.1	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro y colocación de extintor de 10 lbs abc. Incluye: cargo directo por el costo de mano de obra y materiales requeridos para el montaje, identificación mecánica, flete a obra, acameo, trazo, fijación, pruebas, limpieza y retiro de sobrantes fuera de la obra, equipo de seguridad, instalaciones específicas, depreciación y demás cargos derivados por el uso del equipo, herramientas en cualquier nivel y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.00	pza	\$7,887.57	\$15,775.14	2.00	\$15,775.14	100.00%
6.2	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro y montaje de sensor de humo serie 13, sirena alarma audible local de 85 dB. Sensor de temperatura fija a 57.2 °C. Incluye: mano de obra, herramienta y equipo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento, limpieza en área de trabajo y retiro de material sobrante fuera de la obra por unidad de obra terminada P.U.O.T.	4.00	pza	\$750.89	\$3,003.56	0.00	\$0.00	0.00%
6.3	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro y colocación de lebrero de vinil de 36 x 24 cm con leyenda de "Ruta de evacuación". Incluye fijación, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.00	pza	\$95.55	\$191.10	2.00	\$191.10	100.00%




RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
 Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,487,914.23
 Importe real ejecutado: \$1,410,572.83

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022
 Fecha de Término: 31 de octubre de 2022
 Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No. 183, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
	Espec.	Descripción					CANTIDAD	IMPORTE	AVANCE
5.4	EP-01	Suministro y colocación de letrero de vinil de 35 x 24 cm con leyenda de "Salida de emergencias". Incluye fijación, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$95.55	\$95.55	1.00	\$95.55	100.00%
	EP-06								
	EP-09								
5.5	EP-01	Suministro y colocación de letrero de vinil de 35 x 24 cm con leyenda de "Prohibido fumar". Incluye fijación, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$95.55	\$95.55	1.00	\$95.55	100.00%
	EP-06								
	EP-09								
5.6	EP-01	Suministro y colocación de letrero de vinil de 35 x 24 cm con leyenda de "Exitorio". Incluye fijación, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$95.55	\$95.55	2.00	\$191.10	200.00%
	EP-06								
	EP-09								
6.7	EP-01	Suministro y colocación de letrero de vinil de 35 x 24 cm con leyenda de "Botiquín". Incluye fijación, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$95.55	\$95.55	1.00	\$95.55	100.00%
	EP-06								
	EP-09								
6.8	EP-01	Suministro y colocación de letrero de vinil de 35 x 24 cm con leyenda de "Megáfono". Incluye fijación, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$95.55	\$95.55	1.00	\$95.55	100.00%
	EP-06								
	EP-09								
6.9	EP-01	Suministro y colocación de letrero de vinil de 35 x 24 cm con leyenda de "Salida". Incluye fijación, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$95.55	\$95.55	1.00	\$95.55	100.00%
	EP-06								
	EP-09								
7		Remoción de equipo de climas y puerta existente							
7.1	EP-01	Construcción de caseta para climas en techo, a base de durock de 1/2" de espesor a dos caras. Incluye postes y canal galvanizados, tornillería, juntas de control a caída 8.10 m, besecoat y cinta durock, andas expansivas, aplazado a base de besecoat de 1.5 mm de espesor, lámina galvanizada en techo así como firme de concreto de 10 cm de espesor, mano de obra, herramienta, equipo, andémita y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada, P.U.O.T.	1.00	pza	\$27,864.11	\$27,864.11	0.00	\$0.00	0.00%
	EP-06								
	EP-09								






16/26

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

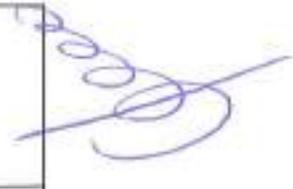
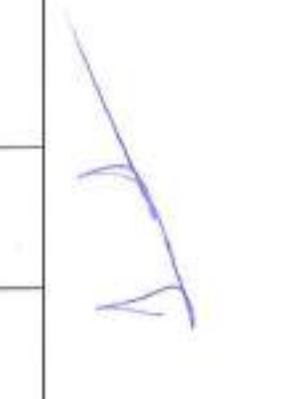
No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
 Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

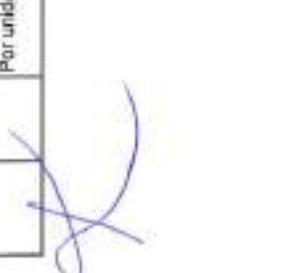
Importa del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23
 Importe real ejecutado: \$1,410,572.53

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022
 Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida Wilam Shakespeare No. 103, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
		Descripción						CANTIDAD	IMPORTE	AVANCE
7.2	EP-01 EP-06 EP-09	Remoción e instalación de puerta tipo Louver de 1.67 x 2.34 m. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		1.00	pza	\$2,493.58	\$2,493.58	1.00	\$2,493.58	100.00%
7.3	EP-01 EP-06 EP-09	Remoción e instalación de equipo de clima hacia caseta en techo. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		1.00	pza	\$6,393.14	\$6,393.14	0.00	\$0.00	0.00%
8		Apertura de Puerta de acceso a oficinas								
8.1	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Demolición de muro de block de 15 x 20 x 40 celdas rellenas y armado con varilla 3/8", sin recuperación. Incluye: mano de obra, utilización de la herramienta y/o equipo necesario, acarreo dentro de la obra al sitio de acopio, utilización de andamios, traspalcos, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		2.85	m2	\$385.57	\$1,102.73	1.89	\$728.73	66.06%
8.2	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Perfiledo y enjame de muro de block para dar acabado a la instalación de puerta metálica de acceso a oficinas. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		1.22	ml	\$208.12	\$253.91	5.10	\$1,061.41	418.03%
9		Escaleras								
9.1	EP-01 EP-05 EP-06 EP-09	Escalera principal a base de rampa de 2.90 m de ancho y 0.10 m de espesor para una altura de 0.95 m con escalones de 0.16 de peralte y 0.40m de huella, armada con 1 No. 4 @ 0.25 m ambos sentidos lecho inferior. Concreto f'c= 250 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2. Incluye relleno compactado con material de banco, acero de refuerzo, obra, equipo, herramienta, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. Por unidad de obra terminada P.U.O.T.		1.00	pza	\$13,766.06	\$13,766.06	1.00	\$13,766.06	100.00%

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
 Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,457,914.23
 Importe real ejecutado: \$1,419,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022
 Fecha de Término: 31 de octubre de 2022
 Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	AVANCE
		Descripción								
9.2	EP-01 EP-06 EP-08 EP-09	1.00	<p>Escalera en archivo a base de rampa de 1.20 m de ancho y 0.10 m de espesor para una altura de 0.74 m con escalones de 0.18 de parrilla y 0.40m de huella, armados con 1 No. 4 @ 0.25 m ambos sentidos lecho inferior. Concreto f'c= 250 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2. Incluye relleno compactado con material de banco, acero de refuerzo, cimbra, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. Por unidad de obra terminada P.U.O.T.</p>	1.00	pza	\$7,851.08	\$7,851.08	1.00	\$7,851.08	100.00%
10			<p>Estructura de fachada y obra civil</p>							
10.1	EP-01 EP-02 EP-07 EP-09	2.10	<p>Zapata corrida de concreto para muro de fachada de archivo de 0.7 x 0.20 metros de espesor, a base de concreto f'c= 250 kg/cm2, armado con varilla longitudinal No. 3 @20 centímetros en ambos lechos y varilla transversal No. 4 @20 centímetros en ambos lechos, cimbra común. Incluye: curado, vibrado, moños, materiales, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.</p>	2.10	ml	\$1,174.76	\$2,467.00	2.00	\$2,349.52	95.24%
10.2	EP-01 EP-07 EP-08 EP-09	1.00	<p>Zapata aislada de concreto para columna de PTR 352 B de 1.00 x 1.00 x 0.20 m de peralte, a base de concreto f'c= 250 kg/cm2, armado con varilla longitudinal No. 3 @20 centímetros en ambos lechos y varilla transversal No. 4 @20 centímetros en ambos lechos, cimbra común. Incluye: curado, vibrado, moños, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.</p>	1.00	pza	\$1,897.46	\$1,897.46	1.00	\$1,897.46	100.00%
10.3	EP-01 EP-05 EP-06 EP-09	5.18	<p>Columna de concreto de 20cm x 20cm, acero de refuerzo fy= 4,200kg/cm², reforzado con 4#4 estribos #2@15cm, concreto premezclado f'c=200kg/cm², acabado común. Incluye: mano de obra, cimbra, materiales, habilitado, vaciado, curado, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.</p>	5.18	ml	\$781.30	\$4,047.13	4.93	\$3,851.81	95.17%







RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

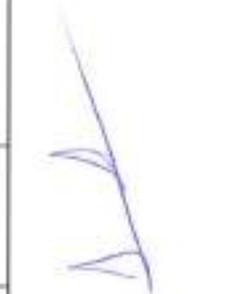
No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
 Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

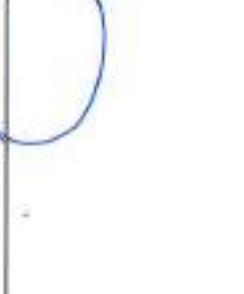
Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,457,914.23
 Importe real ejecutado: \$1,410,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022
 Fecha de Término: 31 de octubre de 2022
 Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN	
		Descripción						CANTIDAD	IMPORTE
10.4	EP-01 EP-02 EP-08 EP-09	Muro de block de concreto de 20 cm de espesor, asentado con mezza mortero - arena 1:4, acabado conut, armado con 1x44 @ 60cm en el sentido vertical y 1x43 @ 60cm en el sentido horizontal, caldas reforzadas rellenas con concreto f'c=150kg/cm ² , refuerzo #3@80 cm en esquinas. Incluye: materiales, mano de obra, aceros, desperdicios, cortes, andamios, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	9.34	m ²	\$757.20	\$7,072.25	12.56	\$9,510.43	134.48%
10.5	EP-01 EP-06 EP-06 EP-09	Columna de PTR 3.5x3.5" B y elementos rodados a base de tubo 4" oad 40 y rematas de PTR 2' x 2' B, acero H-50. Incluye: materiales, mano de obra, desperdicios, piscas, base, montaje, elevación, herramienta, equipo, primer, pintura anticorrosiva, placas de conexión y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	205.82	kg	\$109.07	\$22,448.79	301.53	\$32,887.88	146.50%
10.6	EP-01 EP-06 EP-09	Ancla a base de varilla lisa de 3/4" en acero A-36 de 70x20cm. Incluye fuerza, arandela plana y de presión, suministro, fabricación, colocación, nivelación, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	4.00	pza	\$300.63	\$1,202.52	4.00	\$1,202.52	100.00%
10.7	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro y colocación de lamina perforada igual a fachada existente. Incluye: marco, material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	10.46	m ²	\$2,070.48	\$21,657.22	9.36	\$19,379.69	89.48%
10.8	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro y aplicación de pintura de acabado para lamina perforada a base de esmalte alquicalco Color Dark Colossus E6026A, o similar en calidad. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	205.62	m ²	\$125.71	\$25,873.83	25.98	\$3,265.95	12.62%


RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

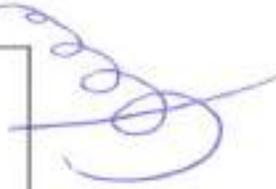
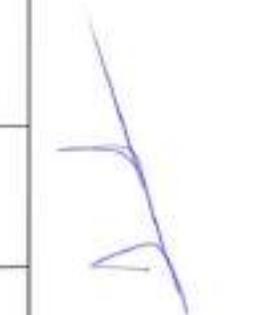
No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
 Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

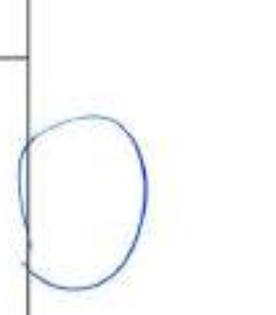
Importa del Contrato antes de I.V.A: \$1,487,914.23
 Importe real ejecutado: \$1,410,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022
 Fecha de Término: 31 de octubre de 2022
 Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No. 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN	
		Descripción						CANTIDAD	IMPORTE
10.9	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro y aplicación de pintura de acabado para estructura metálica a base de emulsión alquídica color Blackmar 8538N o similar en calidad. Incluye material, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	20.92	m2	\$125.71	\$2,629.85	3.93	\$494.04	18.79%
11	Limpieza								
11.1	EP-01 EP-02 EP-06	Limpieza fina fuera y dentro de bóveda de archivo. Incluye mano de obra, materiales de limpieza, retoques de pintura en manchas de mezcla y pintura de otro tono, retiro de escombros fino y polvo producido de trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	672.00	m2	\$36.07	\$24,239.04	363.55	\$13,834.62	57.08%
EXT-01		Encamisado de cableado existente con tubería de PVC 1 1/4" a un costado del muro colindante a sala. Incluye: excavación y relleno, material compactado, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	10.00	m	\$221.27	\$2,212.70	10.00	\$2,212.70	
EXT-02		Excavación a mano y relleno compactado para localización de líneas de fibra óptica, entre sistema existente y salida de emergencia de archivo; sondeo de (1.00m x 1.00m x 1.00m). Incluye: mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	sondeo	\$701.25	\$701.25	2.00	\$1,402.50	
EXT-03		Desmantelamiento de plafón cerrado en caseta de circuitos existente. Incluye: desmontaje sin recuperación, acorreo y retiro de desechos fuera de la obra producto del desmantelamiento, mano de obra, equipo, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	3.19	m2	\$261.41	\$833.90	3.20	\$836.51	




RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,467,914.23

Importe real ejecutado: \$1,410,572.83

Fecha de inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Termino: 31 de octubre de 2022

Fecha real de termino: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 153, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

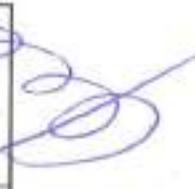
No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Convenio Modificador No. 108-2022-P

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	RESUMEN	
		Descripción							IMPORTE	AVANCE
EKT-04		Suministro y colocación de unidad tipo mini Split 3.0 ton, frío-calor, para muro, marca LG dual inverter o similar, evaporador 1200 x 360 x 265 mm condensador 950 x 832 x 330 mm, 33,000 BTU. Incluye elevaciones, tubería de condensado y de control, mano de obra, colocación de manejadora y condensadora, interconexión eléctrica, bases metálicas, tubería de condensado, soportaria, manibras y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	3.00	pza	\$65,654.89	\$196,964.67	3.00		\$196,964.67	
EKT-05		Suministro y colocación de unidad tipo mini Split 1.0 ton, frío-calor, para muro marca LG dual inverter o similar, evaporador 1200 x 360 x 265 mm condensador 950 x 832 x 330 mm, 33,000 BTU. Incluye elevaciones, tubería de condensado y de control, mano de obra, colocación de manejadora y condensadora, interconexión eléctrica, bases metálicas, tubería de condensado, soportaria, manibras y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$39,230.49	\$39,230.49	1.00		\$39,230.49	
EKT-06		Construcción de caseta de 2.37 mts x 2.64 mts para climas en techo, a base de Durock de 1/2" de espesor a dos caras. Incluye postes y canal galvanizados, tornillería, juntas de control a cada 6.10 m, basecoat y cinta Durock, anclajes expansivos, aplomado a base de basecoat de 1.5 mm de espesor, lámina galvanizada en techo, mano de obra, herramienta, equipo, andamios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada, P.U.O.T.	1.00	pza	\$25,339.42	\$25,339.42	1.00		\$25,339.42	
EKT-07		Enjame a base de basecoat capa delgada para resane de grietas en muro existente. Incluye material, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	100.00	m2	\$181.61	\$18,161.00	95.61		\$17,383.73	
EKT-08		Desmontaje con recuperación de cancelería existente en área de archivo. Incluye: mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.	2.00	pza	\$337.87	\$675.74	2.00		\$675.74	







RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
 Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,467,814.23
 Importe real ejecutado: \$1,410,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022
 Fecha de Término: 31 de octubre de 2022
 Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No. 153, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	RESUMEN	
		Descripción							IMPORTE	AVANCE
EXT-09		Desmontaje y reubicación de unidades condensadoras para unidades tipo mini-split existentes de 1.0 y 2.0 ton. Incluye: material, revisión y ajuste de carga de gas refrigerante, arranque y pruebas de operación, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		2.00	pza	\$7,546.62	\$15,093.24	2.00	\$15,093.24	
EXT-10		Desmontaje con recuperación de unidad condensadora para unidad tipo mini-split existente de 2.0 ton ubicado en Site. Incluye: mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		1.00	pza	\$743.29	\$743.29	1.00	\$743.29	
EXT-11		Servicios profesionales para elaboración, cálculo y revisión de memorias y plano de alimentación eléctrica. Incluye: mano de obra, equipo, y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		1.00	pza	\$2,770.68	\$2,770.68	1.00	\$2,770.68	
EXT-12		Mantenimiento preventivo a unidad de aire acondicionado existente. Incluye: limpieza general de equipos, lavado de serpentinas, reemplazo de filtro de aire, mano de obra, equipo, herramientas, y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		1.00	pza	\$4,560.53	\$4,560.53	1.00	\$4,560.53	
EXT-13		Resane de 0.20 x 0.22 mts en plafón de tablaroca cañado en área de Carga "A". Incluye: material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		1.00	pza	\$635.20	\$635.20	1.00	\$635.20	
EXT-14		Resane de yeso de hasta 2.50 cms de espesor en oficina en planta alta y escritorio de hombres. Incluye: material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		1.80	m2	\$292.61	\$626.70	1.80	\$626.70	
EXT-15		Trámites y gestión para reválida de licencia de construcción. Incluye: pago de licencia de construcción a otras públicas por 60 días naturales y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de servicio terminado P.U.S.T.		1.00	trámite	\$1,725.89	\$1,725.89	1.00	\$1,725.89	

22/26

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,467,944.23

Importe real ejecutado: \$1,410,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Termin: 31 de octubre de 2022

Fecha real de termin: 31 de octubre de 2022

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
 Convenio Modificatorio No. 105-2022-P

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN	
		Descripción						CANTIDAD	IMPORTE
EKT-16		Desmontaje y reubicación de unidad paquete desde caseta de climat interior hacia casetas de climas en techo de área de archivo. Incluye: desconexión de ductos, desconexión eléctricas, de control y de gas, recuperación de gas refrigerante, manobras y acameos para retirar de cuento de equipo; armazón eléctrica a partir de desconector de servicio, cableado de panel de control hasta equipo, incluye tendido de tubería galvanizada de 3/4" para alimentación de gas, instalación de tubería de cobre flexible para líneas de gas refrigerante de 7/8" y 3/8", aislamiento de las mismas, arranque , pruebas, conexiones, soportas y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$19,972.72	\$19,972.72	1.00	\$19,972.72	
EKT-17		Suministro e instalación de ductos de siseato y retorno de 15"x19" para conexión de unidad paquete en techo a ductos existentes. Incluye: desarrollo de ductos de 17.60 metros lineales, cueños de lona, aislamiento de ductos intancas y exteriores, soportas, perforación en cubierta de lámina, instalación de flashing con diamante para cruces de ductos de lámina, sellos e impermeabilizaciones y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.	17.80	ml	\$3,194.87	\$56,666.69	17.80	\$56,666.69	
EKT-18		Encamisado de cableado existente con tubería de PVC de 2" de diámetro a un costado del muro colindante a sta incluye: excavación y relleno, material compactado, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	15.00	ml	\$240.10	\$3,601.50	13.00	\$3,121.30	
EKT-19		Suministro y colocación de rodapié de block hueco de 20 x 20 x 40 cm, relleno con concreto f'c= 250 kg/cm2, asentado con mezcla cemento arena 1:4, refuerzo con varilla vertical No. 4 @ 20 centímetros. Incluye: material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	50.00	m2	\$1,239.36	\$61,968.00	45.17	\$55,981.89	

(Circulo azul)

(Firma azul)

(Firma azul)

(Firma azul)

(Firma azul)

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,457,914.23

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
 Convenio Modificatorio No. 105-2022-P

Importe real ejecutado: \$1,410,572.83
 Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Termino: 31 de octubre de 2022
 Fecha real de termino: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No.103, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
						CANTIDAD	IMPORTE	AVANCE
EXT-20	Suministro y colocación de tubería de PVC de 3/4" de diámetro para cableado por piso de contactos en área de archivo. Incluye: material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	50.00	mil	\$44.47	\$2,223.50	38.02	\$1,690.75	
EXT-21	Suministro y colocación de protección de líneas de fibra óptica a base de: capa de arena de 50 cm de ancho y 25 cm de espesor, con 25 cm de cinta amarilla de seguridad. Incluye: material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	3.00	m3	\$362.45	\$1,087.35	0.50	\$181.23	
EXT-22	Suministro y fabricación de registro eléctrico de 0.45x0.45x0.40 mts medidas interiores. a base de block de concreto de 15x20x40 cms asentado con mezcla mortero cemento - arena 1:4, con tapa de concreto y marco a base de Angulo 3/16" x 2" y contramarco (lepe) a base de Angulo 3/16" x 1.5". Incluye: materiales, mano de obra, acabados, desperdicios, cortes, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	3.00	pza	\$2,328.58	\$6,985.68	3.00	\$6,985.68	
EXT-23	Suministro y colocación de caja de piso para contactos y voz y datos modelo RFB4-SS marca WIREMOLD LEGRAND con llave para caja modelo FPBTICAL marca WIREMOLD LEGRAND. Incluye: material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$4,671.09	\$4,671.09	1.00	\$4,671.09	
EXT-24	Reparación de cubierta de lámina en área de archivo, que comprende: la fabricación e instalación de flashing perimetral a base de lámina calibre 24; suministro e instalación de 8.00 metros de closure inferior para lámina R-107; retiro de pijas existentes e instalación de pijas nuevas de reparación en toda el área de cubierta y reparación de láminas dañadas con cinta de fijación de autoadhesión. Incluye: material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	114.75	m2	\$311.01	\$35,688.40	114.75	\$35,688.40	

24/26

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,467,914.23

Importe real ejecutado: \$1,410,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Convenio Modificatorio No. 105-2022-P

Otros: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
						CANTIDAD	IMPORTE	AVANCE
EXT-25	Suministro y colocación de detector de humo modelo SA303CM marca FIRST ALERT. Incluye: material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	4.00	pza	\$628.61	\$2,514.44	4.00	\$2,514.44	
EXT-26	Suministro y colocación de fotostop de media vuelta de 110 volts para luminaria tipo wet-pool. Incluye: material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$189.81	\$189.81	1.00	\$189.81	
EXT-27	Construcción de dado de concreto armado con 8 varillas del No. 4 y estribos a base de varilla No 3 a cada 20 centímetros, sección de 0.35 x 0.35 m y 0.80 m de altura, a base de concreto f'c = 250 kg/cm ² . Incluye cimbras, descimbado, armado, colado, vibrado, curado, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$1,902.65	\$1,902.65	1.00	\$1,902.65	
RESUMEN DEL TOTAL DE ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS SIN DEDUCTIVAS NI AMORTIZACION DEL ANTICIPO							\$1,410,572.63	








RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
 Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A. \$1,467,914.23
 Importe real ejecutado: \$1,410,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022
 Fecha de Termino: 31 de octubre de 2022

Objeto: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No. 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.	Espec.	Conceptos	Descripción	Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN	
								CANTIDAD	IMPORTE

Chihuahua, Chihuahua a 28 octubre de 2022 siendo las 10:00 am

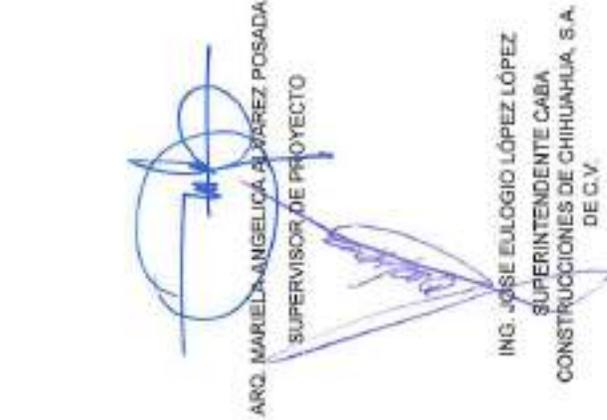
En esta fecha se tiene un saldo a favor para pago al Contratista de \$311,124.35 antes de I.V.A. que corresponden a las estimaciones No 9, 10 y 11 que se pagaran posterior a la firma de este finiquito.

Se hace constar que el Contratista hizo entrega de la Garantía de vicios ocultos.

El Contratista declara que renuncia a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con este contrato.

Que de acuerdo al Artículo 184 del Reglamento de la Ley de Obra Publicas y Servicios relacionados con las mismas, este Organismo procede a levantar este Finiquito, conclusión y cierre administrativo que dé por extintos los derechos y obligaciones asumidos por las partes de este Contrato de obra.


 ING. ROCÍO CHÁVEZ SAENZ
 REPRESENTANTE LEGAL
 SABA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA S.A. DE C.V.


 ARO. MARIELA ANGELICA ALVAREZ POSADA
 SUPERVISOR DE PROYECTO
 CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA, S.A. DE C.V.


 ING. CARLOS ALFREDO GONZÁLEZ CHÁVEZ
 JEFE DE LA UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO
 ING. MARIO ALAY CORRAL TORRES
 SUPERVISOR DE OBRA