

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.	\$1,457,814.23
Importe real cobrado:	\$1,410,572.83

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022.p
Convencio Modificatorio No. 103.2022.P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos			Unidad	PU	Importe Presupuesto	Cantidad	Importe	Cantidad Acumulada	Importe Acumulado	Avance
No.	Espec.	Descripción								
		PARTIDA I								
		CONSTRUCCION DE LA ETAPA II EN EL EDIFICIO DENOMINADO ARCHIVO Y REHABILITACION DE ESTACIONAMIENTO.								
1		Rampa para personas con capacidades diferentes y Estacionamiento								
1.1		Preliminares								
1.1.4	EP-01 EP-06 EP-09	Orientado de sistema por medios mecanicos con bomba incluye equipo, herramienta, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecucion, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	m3	\$75.52	\$3,890.76	37.74	\$2,850.12	0.00	\$0.00	73.25%
1.1.5	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Demolicion de losa de sistema de 12 cm de espesor y primer hilada de block de 20 cm, perimetrales por medios mecanicas, incluye Maquinaria, equipo, mano de obra, limpieza, retiro del material sobrante a lugar autorizado y todo lo necesario para su ejecucion por unidad de obra terminada, P.U.O.T.	m2	\$316.17	\$1,492.32	4.72	\$1,492.32	0.00	\$0.00	100.00%
1.1.12	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Demolicion de guarnicion pedro paloma existente, incluye Maquinaria, equipo, mano de obra, limpieza, retiro del material sobrante a lugar autorizado y todo lo necesario para su ejecucion por unidad de obra terminada, P.U.O.T.	mil	\$100.92	\$3,200.17	24.40	\$2,462.45	0.00	\$0.00	76.95%
1.1.13	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Demolicion losa de andador de concreto de 10 cm de espesor en jardín, incluye Maquinaria, equipo, mano de obra, limpieza, retiro del material sobrante a lugar autorizado y todo lo necesario para su ejecucion por unidad de obra terminada, P.U.O.T.	m2	\$100.92	\$2,498.76	24.78	\$2,498.76	0.00	\$0.00	100.00%

"2021. Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México"
"2021. Año de las Culturas del Norte"

William Shakespeare, No. 163, Compañía Industrial, C.P. 31135,
Chihuahua, Chih.
Teléfono: (914) 442-3300
www.prodes.com.mx

PROMOTORA
PARA EL DESARROLLO
ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

SECRETARÍA
DE INNOVACIÓN
Y DESARROLLO ECONÓMICO

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23
Importe real ejecutado: \$1,415,972.83

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de edificación de edificación en la avenida William Shakespeare No 153, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos		ESTIMACION No 5									
No.	Espec.	Descripción	Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
3		Instalaciones eléctricas.									
3.2		Alumbrado y contactos centro de carga "C" 1F, 2H, 127V.									
3.2.1	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de tubería conducto pared delgada de 21mm (3/4") marca Júpiter o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: copias, conectores, soportera, tornillería, contras, monitores, desperdicios, herramienta, equipo, pruebas, puesta en función de materiales, mano de obra, acabeo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	30.00	ml	\$122.71	\$3,681.30	13.79	\$1,692.17	0.00	\$0.00	45.97%
3.2.2	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de tubería conducto pared delgada de 16mm (1/2") marca Júpiter o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: copias, conectores, soportera, tornillería, contras, monitores, desperdicios, herramienta, equipo, pruebas, puesta en función de materiales, mano de obra, acabeo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	142.10	ml	\$93.60	\$13,300.55	87.41	\$8,181.58	0.00	\$0.00	61.51%
3.2.3	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de cable cobre THW-ULS, calibre 12awg (fase), neutro, tierra física), 600 volt, 90°C, marca Indiana o similar con NOM vigente, color según código. Incluye: conectores, puesta en función, materiales mano de obra, herramienta, equipo, acabeo, limpieza, desperdicios, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	536.30	ml	\$17.90	\$9,499.77	454.17	\$8,129.84	0.00	\$0.00	71.38%
3.3		Climas (Mini Split) de centro de carga "C" Archivo, 2F, 3H, 220V.									
3.3.1	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de tubería conducto pared delgada de 21mm (3/4") marca Júpiter o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: copias, conectores, soportera, tornillería, contras, monitores, desperdicios, herramienta, equipo, pruebas, puesta en función de materiales, mano de obra, acabeo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	43.50	ml	\$122.71	\$5,337.89	43.50	\$5,337.89	0.00	\$0.00	100.00%
3.3.5	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de medio de desconexión tipo ITM de 2 x 30 amp, marca 3R marca Siemens o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: soportera, conexiones, pruebas, puesta en función, materiales, equipo, acabeo, limpieza, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidades de obra terminada P.U.O.T.	4.00	pza	\$1,517.46	\$6,069.84	1.00	\$1,517.46	0.00	\$0.00	25.00%
3.4		Alimentador desde centro de carga "B" a centro de carga "C" 3F, 4H, 250/127V.									

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importa del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23

Importe real ejecutado: \$1,410,572.93

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Fecha de Termina: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 183, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	Importe Presupuesto	Cantidad	Importe	Cantidad Acumulada	Importe Acumulado	Avance
No.	Espec.									
3.4.2	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de tubería conducto pared gruesa de 4"mm (1 1/2") marca Jupiter o similar en calidad con MCW vigente. Incluye: coples, conchas, monitores, tornillería, desarmadora, herramienta, equipos, pruebas, mano de obra, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	35.00	m	\$904.24	\$21,148.40	\$5,689.22	0.00	\$0.00	28.43%
3.4.6	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de centro de carga "C" 30 circuitos, 3ø 4ø, 220V/127V; barras de 200amp; circuito derivado principal de 3270 amp. y pesillas derivadas de: 3ø-220V/127V; 4ø-1x200amp; 3ø-1x150amp; marca SQ-D. Incluye: materiales, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$21,273.60	\$21,273.60	\$21,273.60	0.00	\$0.00	100.00%
5.1	EP-01 EP-06 EP-09	Muro de 3.3 x 3.5 m en hueco existente ML-2. Muro fachada tipo DEFS a dos caras para cubrir hueco existente, a base de panel de yeso Glass Rey de 5/8" para interiores, recubrimiento de fibra de vidrio marca Panel Rey o similar en calidad, estructura a base de postes fierres 820PF20 G.60 Ø 16" y canal de carga 820CC22 G.60, tratamiento de juntas con cinta de fibra de vidrio de 2" y una mano de Recubrimiento Base Protección Plus; encapsulado con malta de fibra de vidrio de 97 onz de 4 copysa2 y recubrimiento base. Incluye: bolidor a base de PTR 2" X 2" V, placas de conexión de 3/4" de espesor en acero A-36 y barrenaduras de 3/8" x 1/2" para anclaje, aislamiento a base de coloroneta de fibra de vidrio de 3.6" de espesor con su respectiva sujeción, materiales, mano de obra, herramientas, elevaciones, desperdicio, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	14.57	m2	\$2,170.02	\$31,617.18	\$28,318.76	0.00	\$0.00	88.57%

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,437,914.23

Importe real ejecutado: \$1,410,572.83

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Terminó: 31 de octubre de 2022

Fecha real de terminó: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	Importe Presupuesto	Cantidad	Importe	ESTIMACION No 1		
No.	Ejec.							Cantidad acumulada	Importe acumulado	Avance
5.2	EP-01 EP-06 EP-08	Muro Interior a una cara, a base de panel de yeso Gipsa Rey de 5/8" para ventanas interiores, recubierta de fibra de vidrio marca Panel Rey o similar en calidad, estructura a base de poste 920PV20 G.60 Ø 16" y canal de carga 920CC22 G.60, tratamiento de juntas con cinta de fibra de vidrio de 2" y una mano de Recubrimiento Base Plástico Plus; encapsulado con malla de fibra de vidrio de 57 cms de 4 cuerdas y recubrimiento base. Incluye: PTR 2" x 2" V, esquinas metálicas, trazo, materiales, mano de obra, herramienta, elevadores, desperdicio, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	15.10	m2	\$1,589.32	\$23,988.73	12.32	\$19,580.42	\$0.00	\$1.59%
ESTIMACION 1								\$108,924.41		

ING. RODRIGO CHAVEZ BAENZ
REPRESENTANTE LEGAL
CABA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA S.A. DE C.V.

ARQ. MARIELA ANGELICA REVAZ POBADA
SUPERVISOR DE PROYECTO

ING. CARLOS ALFREDO GONZALEZ CHAVEZ
JEFE DE LA UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

ING. KARINA WETH MUNDO TREMINO
SUPERVISOR DE OBRAS

ING. JOSE EULOGIO LOPEZ LOPEZ
SUPERINTENDENTE CABA
CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA, S.A.
DE C.V.

ING. MARIO ALAN PORRAL TORRES
SUPERVISOR DE OBRA

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23

Importe real: \$1,410,672.63

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Contrato Modificatorio No. 108-2022-P

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa I en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de edificaciones ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No. 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos			Unidad	PU	Importe Presupuesto	Cantidad	Importe	Cantidad Acumulada	Importe Acumulado	Avance
No.	Espec.	Descripción								
PARTIDA I										
CONSTRUCCION DE LA ETAPA II EN EL EDIFICIO DENOMINADO ARCHIVO Y REHABILITACION DE ESTACIONAMIENTO.										
1		Rampa para personas con capacidades diferentes y Estacionamiento								
1.1		Preliminares								
1.1.2	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Excavación por medios mecánicos. Incluye: maquinaria, equipo, mano de obra, limpieza, carga, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada, P.U.O.T.	94.56	\$102.31	\$9,674.43	85.23	\$8,719.88	0.00	\$0.00	90.13%
1.1.6	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Relleno y compactación en capas de 20cm con material de banco (caliche) al 95% de la prueba Proctor. Incluye: materiales, mano de obra, acarreo a una primera estación, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	65.61	\$403.48	\$26,553.02	36.63	\$14,779.47	0.00	\$0.00	56.66%
1.1.7	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Relleno y compactación en capas con material producto de excavación al 95% de la prueba Proctor. Incluye: mano de obra, acarreo a una primera estación, equipo y herramienta menor y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	94.56	\$31.51	\$2,979.59	20.40	\$642.80	0.00	\$0.00	21.57%
1.1.8	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Carga y retiro de material producto de excavación a filo aumentado fuera de la obra. Incluye: abastecimiento, cargado de camiones, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	14.00	\$170.99	\$2,393.86	14.00	\$2,393.86	0.00	\$0.00	100.00%

Handwritten signature and circular stamp.

Handwritten signature and circular stamp.



SECRETARÍA DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO ECONÓMICO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

"2021, Año del Bicentenario de la Constitución de la Independencia de México"

William Shakespeare, No. 163, Complejo Industrial, C.P. 31139, Chihuahua, Chih.
Teléfono: (614) 442-3390
www.prodech.com.mx

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,814.23

Importe real: \$1,415,672.63

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Convenio Modificatorio No. 106-2022-P

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Objeto: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de edificación de adyacencia ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	Importe Presupuesto	Cantidad	Importe	Cantidad Acumulada	Importe Acumulado	Avance
No.	Espec.									
2.8	EP-01 EP-02 EP-06 EP-08	Aplanado masilla con mortero cemento arena 1:4 de 1.5 cm de espesor a plomo y regla acabado fino con lana de asbesto o casación de poliestireno, incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo, remates, emboquillado, perfilado de varas y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	m2	\$157.67	\$33,132.18	201.20	\$31,763.44	0.00	\$0.00	95.87%
3		Instalaciones eléctricas								
3.1		Alimentador principal desde interruptor termomagnético existente de 3x250 amp. a centro de carga "B". 3F, 4HL, 220/127V.								
3.1.1	EP-01 EP-06 EP-08	Suministro e instalación de cable cobre, TH-W-L3, calibre 2 AWG, (fase + neutro) 600 volts, 90°C, marca Indiana o similar en calidad con NCM vigente, color según código, incluye: conectores, puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	mL	\$190.39	\$3,046.24	16.00	\$3,046.24	0.00	\$0.00	100.00%
3.1.6	EP-01 EP-06 EP-08	Mano de obra para la desconexión y reconexión de centros de carga existentes de mini Split. Incluye: retro, desconexión y retro de centros de carga existentes, así como la conexión de los equipos existentes al centro de carga "B", herramienta, pruebas, puesta en función de materiales, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	pza	\$2,009.80	\$14,548.00	2.00	\$5,819.60	0.00	\$0.00	40.00%
3.2		Alumbrado y contactos centro de carga "C" 1F, 2H, 127V.								
3.2.3	EP-01 EP-06 EP-08	Suministro e instalación de cable cobre TH-W-L3, calibre 12awg (fase, neutro, tierra física), 600 volts, 90°C, marca Indiana o similar con NCM vigente, color según código. Incluye: conectores, puesta en función, materiales mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	mL	\$17.90	\$11,389.77	62.58	\$1,119.82	454.17	\$8,128.64	9.83%
3.3		Climas (Mini Split) de centro de carga "C" Archivo. 2F, 3H, 220V.								

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

2/3

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23

Importe real: \$1,415,572.53

No. De Contrato: C.O.P.-060-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio designado Archivo y rehabilitación de edificación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespear No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	Importe Presupuesto	Cantidad	Importe	ESTIMACIÓN No. 2		
No.	Espec.							CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
3.3.3	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de cable cobre, 16-14, calibre 16awg (fase), 500 volts, 90°C, marca Indiana o similar en calidad con NOM vigente, color según código. Incluye: conectores, puesta en función, materiales mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	153.00	m	\$29.21	\$4,469.13	153.00	0.00	\$0.00	100.00%
3.3.5	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de medio de desconexión tipo ITM de 2 x 30 amper, marca 3R, marca Siemens o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: soportes, conexiones, pruebas, puesta en función, materiales, equipo, acarreo, limpieza, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	4.00	pza	\$1,517.45	\$6,069.84	3.00	0.00	\$0.00	75.00%
3.4		Alimentador desde centro de carga "B" a centro de carga "C" 3F-4H, 220/127v.								
3.4.4	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de cable cobre, THW-ULS, calibre 8 AWG (tierra física), 600 volts, 90°C, marca Indiana o similar en calidad con NOM vigente, color según código. Incluye: conectores, puesta en función, materiales mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	36.75	m	\$40.67	\$1,788.52	10.25	0.00	\$0.00	27.89%
7		Remoción de equipo de climas y puerta existente								
7.2	EP-01 EP-06 EP-09	Remoción e instalación de puerta tipo Louver de 1.87 x 2.34 m. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$2,493.58	\$2,493.58	1.00	0.00	\$0.00	100.00%
								ESTIMACIÓN No. 2		
								\$80,299.07		

ING. MARCELA ANGELICA VALEZ ROSADA

SUPERVISOR DE PROYECTO

ING. CARLOS ALFREDO SANCHEZ CHAVEZ

JEFE DE LA UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO

CABA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA S.A. DE C.V.

ING. ROCÍO CHAVEZ SÁENZ

REPRESENTANTE LEGAL

ING. JOSE EULOGIO LÓPEZ LÓPEZ

CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA, S.A. DE C.V.

ING. MARCO ALVARO TORRES

SUPERVISOR DE OBRA

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23

Importe real: \$1,410,572.03

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No. 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad acumulada	Importe acumulado	Avance
No.	Espec.									



SECRETARÍA DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO ECONOMICO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA

"2021, Año del Bicentenario de la Constitución de la Independencia de México" "2021, Año de las Culturas del Norte"

William Shakespeare, No. 163, Complejo Industrial, C.P. 31103, Chihuahua, Chih.
Teléfono: (614) 443-3280
www.prodech.com.mx

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,467,814.23

Importe real: \$1,410,672.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No. 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Convenio Modificatorio No. 106-2022-P

Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	Importe	ESTIMACIÓN No 3 EXTRAORDINARIA			
No.	Espec.					Cantidad	Importe	Cantidad Acumulada	Importe Acumulado
EXT-66		1.00	pza	\$25,339.42	\$25,339.42	1.00	\$25,339.42	0.00	\$0.00
EXT-67		100.00	m2	\$181.61	\$18,161.00	95.61	\$17,363.73	0.00	\$0.00
EXT-68		2.00	pza	\$337.87	\$675.74	2.00	\$675.74	0.00	\$0.00
EXT-69		2.00	pza	\$7,546.62	\$15,093.24	2.00	\$15,093.24	0.00	\$0.00
EXT-10		1.00	pza	\$743.29	\$743.29	1.00	\$743.29	0.00	\$0.00
EXT-11		1.00	pza	\$2,770.68	\$2,770.68	1.00	\$2,770.68	0.00	\$0.00
EXT-12		1.00	pza	\$4,560.53	\$4,560.53	1.00	\$4,560.53	0.00	\$0.00
EXT-13		1.00	pza	\$635.20	\$635.20	1.00	\$635.20	0.00	\$0.00
EXT-14		1.80	m2	\$292.61	\$526.70	1.80	\$526.70	0.00	\$0.00

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-062-2022-P
 Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,487,854.23
 Importe real: \$1,410,872.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 103, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	Importe	Cantidad acumulada	Importe acumulado	Avance
No.	Espec.							
EXT-15	Trámite y gestión para revalidación de licencia de construcción, incluye: pago de licencia de construcción a obras públicas por 60 días naturales y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de servicio terminado P.U.S.T.	1.00	trámite	\$1,725.89	\$1,725.89	0.00	\$0.00	
EXT-16	Desmontaje y reubicación de unidad pequeña desde cocina de cines inferior hacia caseta de cines en todo de área de arriero; incluye: desconexión de ductos, desconexión eléctrica, de control y de gas, recuperación de gas refrigerante, manómetros y accesorios para retirar de cuatro de equipo; alimentación eléctrica a partir de desconector de servicio, cableado de panel de control hasta equipo, incluye: tendido de tubería galvanizada de 3/4" para alimentación de gas, instalación de tubería de cobre flexible para líneas de gas refrigerante de 7/8" y 3/8", abastecimiento de las mismas, arranque - pruebas, conexiones, soportes y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$19,972.72	\$19,972.72	0.00	\$0.00	
EXT-17	Suministro e instalación de ductos de abasto y retorno de 1/2"x1/2" para conexión de unidad pequeña en techo a ductos existentes. Incluye: desarrollo de ductos de 17.80 metros lineales, codos de 90°, aislamiento de ductos interiores y exteriores, perforación, perforación en cubierta de lámina, instalación de flashing con elemento para cruce de ductos de lámina, soldos e impermeabilizaciones y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.	17.80	m6	\$3,194.87	\$58,868.69	17.80	\$58,868.69	
EST. 3 EXTRAORDINARIA							\$189,568.03	

ING. CARLOS ALFREDO GONZÁLEZ CHÁVEZ
 JEFE DE LA UNIDAD DE INGENIERÍA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

ING. MARIO ALVARO TORRES
 SUPERVISOR DE OBRA

ARQ. MARCELA ANGÉLICA ALVAREZ ROSADA
 SUPERVISOR DE PROYECTO

ING. JOSEBUENGO LÓPEZ LÓPEZ
 SUPERINTENDENTE CABA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA, S.A. DE C.V.

CABA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA S.A. DE C.V.

ING. KARINA MERY MONDZ TREWINS
 SUPERVISOR DE OBRAS

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,487,914.23

Importe real: \$1,410,572.83

No. De Contrato: C.O.P.-043-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Fecha de Termin: 31 de octubre de 2022

Fecha real de termin: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa I en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	ESTIMACIÓN No 4 EXCEDENTE			
No.	Expec.	Descripción					CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO
		PARTIDA I								
		CONSTRUCCION DE LA ETAPA II EN EL EDIFICIO DENOMINADO ARCHIVO Y REHABILITACION DE ESTACIONAMIENTO.								
1		Rampa para personas con capacidades diferentes y Estacionamiento								
1.1		Preliminares								
1.1.1		Demolicion de losa de sistema de 12 cm de espesor y primer hilada de bloco de 20 cm, perimetrales por muros mecanicos. Incluye Maquinaria, equipo, mano de obra, limpieza, retiro del material sobrante a lugar autorizado y todo lo necesario para su ejecucion por unidad de obra terminada, P.U.O.T.	4.72	m2	\$316.17	\$1,482.32	\$14,360.44	50.14	\$15,852.76	1062.29%
1.1.2		Carga y retiro de material producto de excavacion a tiro autorizado fuera de la obra. Incluye: abastecimiento, cargado de camiones, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta ejecucion, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	14.00	m3	\$170.89	\$2,393.86	\$6,741.84	47.55	\$8,135.70	339.86%
1.1.3		Demolicion losa de concreto de 10 cm de espesor en jardin. Incluye Maquinaria, equipo, mano de obra, limpieza, retiro del material sobrante a lugar autorizado y todo lo necesario para su ejecucion por unidad de obra terminada, P.U.O.T.	24.76	m2	\$100.92	\$2,498.78	\$19.17	24.95	\$2,517.95	100.77%
3		Instalaciones eléctricas								
3.1		Alimentador principal desde interruptor termomagnético existente de 3x250 amp. a centro de carga "B". 3F. 4HL 220/127V.								

[Handwritten signatures and initials in blue ink]



SECRETARÍA DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO ECONÓMICO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

"2021, Año del Bicentenario de la Constitución de la Independencia de México"

2021. Año de las Culturas del Norte
William Shakespeare, No. 163, Complejo Industrial, C.P. 31136, Chihuahua, Chih.
Teléfono: (614) 442-3200
www.promochi.com.mx

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1.457.914,23

Imports rest: \$1,410,572.63

Fecha de inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Terminar: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shikowsky No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

ESTIMACIÓN No 4 EXCEDENTE											
No.	Espec.	Conceptos	Cantidad de obra	Unid. med.	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
3.1.1	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de cable cobre, THW-LLS, calibre 2 AWG. (bases + neutro) 600 volts, 90°C, marca Indiana o similar en calidad con NOM vigente, color según código. Incluye: conectores, puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, equipos, acarreo, limpieza, desperdicios, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	18.00	ml	\$190.39	\$3,046.24	25.00	\$4,799.75	41.00	\$7,805.99	256.25%
3		Instalaciones eléctricas									
3.3		Climas (Mini Split) de centro de carga "C" Ancho. 2F. 3M. 220v.									
3.3.1	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de tubería conduct pared delgada de 21mm (3/4") marca Jupiter o similar en calidad con NOM vigente incluye: coples, conectores, soportes, tornillería, contras, montura, desperdicios, herramienta, equipos, pruebas, puesta en función de materiales, mano de obra, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	43.50	ml	\$122.71	\$5,337.85	51.25	\$6,288.69	94.75	\$11,826.77	217.82%
3.3.3	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de cable cobre, THW-LLS, calibre 10awg (bases, tierra física), 600 volts, 90°C, marca Indiana o similar en calidad con NOM vigente, color según código. Incluye: conectores, puesta en función, materiales mano de obra, herramienta, equipos, acarreo, limpieza, desperdicios, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	153.00	ml	\$29.21	\$4,469.13	38.70	\$1,130.43	191.70	\$5,599.56	125.25%

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,457,914.23

Importe real: \$1,410,572.63

Fecha de inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Convenio Modificatorio No. 109-2022-P

Obras: Construcción de la Etapa II en el Boleón denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespear No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	Importe Presupuesto	ESTIMACIÓN No. 4 EXCEDENTE				
No.	Espec.	Descripción					Cantidad	Importe	Cantidad Acumulada	Importe Acumulado	Avance
3.3.5	EP-01 EP-06 EP-08	Suministro e instalación de medio de desconexión tipo ITM de 2 x 30 amp. marca 3R marca Siemens o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: soportes, conexiones, pruebas, puesta en función, materiales, equipo, aceros. Implica elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	4.00	pza	\$1,517.46	\$6,069.84	4.00	\$6,069.84	8.00	\$12,139.68	200.00%
							ESTIMACIÓN No. 4 EXCEDENTE				\$38,370.36

ING. ROCÍO CHÁVEZ SÁENZ
REPRESENTANTE LEGAL
CABA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA S.A. DE C.V.

ARG. MARIELA ANGELICA ÁLVAREZ ROSADA
SUPERVISOR DE PROYECTO

ING. CARLOS AFRIDO GONZÁLEZ CHÁVEZ
JEFE DE LA UNIDAD DE INGENIERÍA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

ING. JOSE EULOGIO LÓPEZ LÓPEZ
SUPERINTENDENTE CABA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA, S.A. DE C.V.

ING. MARIO ALAY GONZÁLEZ TORRES
SUPERVISOR DE OBRA

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-IP
 Convenio Modificatorio No. 108-2022-CP

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23
 Importe real: \$1,416,672.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022
 Fecha de Término: 31 de octubre de 2022
 Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa I en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento antes ubicados en la avenida William Shakespeare No. 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos			ESTIMACIÓN No. 5								
No.	Espec.	Descripción	Cantidad de obra	Unidad	P.U.	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
PARTIDA I											
CONSTRUCCION DE LA ETAPA II EN EL EDIFICIO DENOMINADO ARCHIVO Y REHABILITACION DE ESTACIONAMIENTO.											
1		Rampa para personas con capacidades diferentes y Estacionamiento									
1.1		Preliminares									
1.1.1	EP-01 EP-05 EP-06	Trazo y nivelación con equipo topográfico estableciendo bancos de nivel y referencias. Incluye: material, mano de obra, equipo, y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	162.74	m2	\$8.57	\$1,394.68	162.74	\$1,394.68	0.00	\$0.00	100.00%
1.1.2	EP-01 EP-02 EP-05 EP-06 EP-09	Excavación por medios mecánicos. Incluye: maquinaria, equipo, mano de obra, limpieza carga, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidades de obra terminada P.U.O.T.	94.56	m3	\$102.31	\$9,674.43	9.33	\$954.55	94.56	\$9,674.43	100.00%
1.1.3	EP-01 EP-05 EP-06 EP-09	Afiro y compactación de fondo mediante balarina. Incluye mano de obra, equipo, maquinaria y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	162.74	m2	\$21.65	\$3,523.32	162.74	\$3,523.32	0.00	\$0.00	100.00%
1.1.5	EP-01 EP-02 EP-05 EP-09	Relevo y compactación en capas de 20cm con material de banco (caliche) al 96% de la prueba Proctor. Incluye: materiales, mano de obra, acarreo a una primera estación, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	65.81	m3	\$403.48	\$26,553.02	8.75	\$3,530.45	46.38	\$18,309.92	68.96%
1.2		Rampa de 1.49 m de ancho									
1.2.1	EP-01 EP-05 EP-06 EP-09	Zapatas cónicas de 0.40 x 0.20 m armada con 3 varillas de N°4 longitudinales y 1 No 4 @ 0.40 m, con varilla de refuerzo de N° 4 varillas verticales @ 0.80 m para nodos de block. Incluye materiales, mano de obra, cemento, impermeabilizante en 3 caras exteriores para evitar humedad por capilaridad. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	36.60	ml	\$754.70	\$27,622.02	36.60	\$27,622.02	0.00	\$0.00	100.00%



SECRETARÍA DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO ECONÓMICO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

"2021, Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México"
 2021, Año de las Culturas del Norte

William Brakopiansky, No. 163, Complejo Industrial, C.P. 31196,
 Chihuahua, Chih.
 Teléfono: (614) 442-3350
 www.prodeco.com.mx

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,437,914.23

Importe real: \$1,410,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No. 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Convenio Modificatorio No. 109-2022-P

Conceptos			ESTIMACION No. 5								
No.	Espec.	Descripción	Cantidad de obra	Unidad	P.U.	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
3		Instalaciones eléctricas									
3.2		Alumbrado y contactos centro de carga "C" 1F, 2H, 127V.									
3.2.1	EP-01 EP-05 EP-09	Suministro e instalación de tubería conduct pared desgañada de 21mm (3/4") marca Júpiter o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: coplas, conexiones, soportaría, tornillería, cintas, monitores, desperdicios, herramientas, equipos, pruebas, puesta en función de materiales, mano de obra, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	30.00	m	\$122.71	\$3,681.30	16.21	\$1,986.13	30.00	\$3,681.30	100.00%
3.2.2	EP-01 EP-05 EP-09	Suministro e instalación de tubería conduct pared desgañada de 15mm (1/2") marca Júpiter o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: coplas, conexiones, soportaría, tornillería, cintas, monitores, desperdicios, herramientas, equipos, pruebas, puesta en función de materiales, mano de obra, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	142.10	m	\$93.60	\$13,300.56	-9.48	-\$697.33	77.93	\$7,254.25	54.84%
3.2.3	EP-01 EP-05 EP-09	Suministro e instalación de cable cobre, THHNLS, calibre 12awg (fases, neutro, tierra física), 900 volts, 90°C, marca Indiana o similar con NOM vigente, color según código. Incluye: conectores, puesta en función, materiales mano de obra, herramientas, equipos, acarreo, limpieza, desperdicios, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	636.30	m	\$17.90	\$11,389.77	119.57	\$2,140.30	636.30	\$11,389.77	100.00%
3.2.4	EP-01 EP-05 EP-09	Suministro e instalación de luminaria tipo gabinete led, 2x20w, 127V, con gabinete contra polvo y humedad modelo Operto II, 325led233w405, marca Tecnolite o similar en calidad. Incluye: caja galvanizada reforzada de 3x3", colgante, cable amoflex calibre 3x14 AWG para conexión desde caja galvanizada a luminaria, conectores, cinta de aislar, soportaría, conexión, puesta en función, materiales, mano de obra, herramientas, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	20.00	pza	\$1,605.69	\$32,113.80	20.00	\$32,113.80	0.00	\$0.00	100.00%
3.2.5	EP-01 EP-05 EP-09	Suministro e instalación de luminaria tipo wall-pack con foco led 50w, 127V, modelo media; número de catálogo 50epmedm405d, marca Tecnolite o similar en calidad. Incluye: caja galvanizada reforzada de 3x3", soportaría en muro, cable amoflex calibre 3x14 AWG para conexión desde caja galvanizada a luminaria, conectores, cinta de aislar, soportaría, conexión, puesta en función, materiales, mano de obra, herramientas, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	4.00	pza	\$4,974.26	\$19,897.12	4.00	\$19,897.12	0.00	\$0.00	100.00%

[Handwritten signature]

2/4

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23

Importe real: \$1,410,573.93

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Convenio Modificatorio No. 105-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 183, dentro del Correo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos		Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
No.	Espec.								
3.2.6	EP-01	1.00	\$1,215.52	\$1,215.52	1.00	\$1,215.52	0.00	\$0.00	100.00%
	EP-06								
	EP-09								
Suministro e instalación de luminaria de emergencia, 266w, modelo EL24LED-M12, marca Lithonia Lighting o similar en calidad, incluye: caja galvanizada reforzada de 3x3", soporte en muro, cable amodex calibre 3x14awg para conexión desde caja galvanizada a luminaria, conectores, cinta de aislar, separación, conexión, puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.									
3.2.7	EP-01	2.00	\$2,107.25	\$4,214.50	2.00	\$4,214.50	0.00	\$0.00	100.00%
	EP-06								
	EP-09								
Suministro e instalación de luminaria de emergencia, "salida" 266w, 127v, marca Lithonia Lighting o similar en calidad incluye: caja galvanizada reforzada de 3x3", soporte en muro, cable amodex calibre 3x14awg para conexión desde caja galvanizada a luminaria, conectores, cinta de aislar, separación, conexión, puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.									
3.3									
Climas (Mini Split) de centro de carga "C" Archivo, 2P, 3H, 226v.									
3.3.4	EP-01	50.40	\$17.50	\$892.16	50.40	\$892.16	0.00	\$0.00	100.00%
	EP-06								
	EP-09								
Suministro e instalación de cable cobre, THW-LSA, calibre 12 AWG (bases, neutro, tierra físcal), 500 volt, 90°C, marca Indiana o similar en calidad con NOM vigente, color según código. Incluye: conectores, puesta en función, materiales mano de obra, herramienta, equipos, acaro, limpieza, desperdicios, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.									
10									
Estructura de fachada y obra civil									
10.1	EP-01	2.10	\$1,174.76	\$2,467.00	2.00	\$2,349.52	0.00	\$0.00	95.24%
	EP-02								
	EP-07								
Zapata corrida de concreto para muro de fachada de archivo de 0.7 x 0.20 metros de espesor, a base de concreto f'c= 250 kg/cm2, armado con varilla longitudinal No. 3 @20 centímetros en ambos lados y varilla transversal No. 4 @20 centímetros en ambos lados, obra común. Incluye: curado, vibrado, moños, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.									

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
 Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,487,914.28

Importe real: \$1,410,572.53

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
No.	Espec.	Descripción									
10.2	EP-01 EP-07 EP-08 EP-09	Zapata alzada de concreto para columna de PTR 3/4" Ø de 1.00 x 1.00 x 0.20 m de peralte, a base de concreto f'c= 250 kg/cm2, armado con varilla longitudinal No. 3 @20 centímetros en ambos lados y varilla transversal No. 4 @20 centímetros en ambos lados, cámara común. Incluye: curado, vibrado, moños, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	m2	\$1,897.46	\$1,897.46	1.00	\$1,897.46	0.00	\$0.00	100.00%
10.4	EP-01 EP-02 EP-08 EP-09	Muro de block de concreto de 20 cm de espesor, aligerado con mecha mortero - arena 1:4, acabado común, armado con 1 varilla Ø 60mm en el sentido vertical y 1 varilla Ø 60mm en el sentido horizontal, celosías reforzadas rellenas con concreto f'c=150kg/cm², refuerzo #3@60 cm en esquinas. Incluye: materiales, mano de obra, aceros, desperdicios, cortes, andamios, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	9.34	m2	\$757.20	\$7,072.25	4.87	\$3,687.55	0.00	\$0.00	52.14%
										ESTIMACIÓN No. 5	\$106,644.76

ING. ROCÍO CHÁVEZ SÁENZ
 REPRESENTANTE LEGAL

CABA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA S.A. DE C.V.

ARQ. MARIELA ANGELICA MUÑOZ POSADA
 SUPERVISORA DE PROYECTO

ING. CARLOS ALFREDO GARCÍA CHÁVEZ
 JEFE DE LA UNIDAD DE INGENIERÍA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

ING. KARINA WENDY MONTEZ TREVIÑO
 SUPERVISOR DE OBRAS

ING. JOSÉ EULOGIO LÓPEZ LÓPEZ
 SUPERINTENDENTE CABA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA, S.A. DE C.V.

ING. MARIO ALVARO TORRES
 SUPERVISOR DE OBRA

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23

Importe real: \$1,410,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Convenio Modificatorio No. 105-2022-P

Fecha de Terminación: 31 de octubre de 2022

Fecha real de terminación: 31 de octubre de 2022

Obrat: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 103, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	ESTIMACIÓN No. 8 EXTRAORDINARIA			
No.	Espec.	Descripción					CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO
		PARTIDA I								
		CONSTRUCCIÓN DE LA ETAPA II EN EL EDIFICIO DENOMINADO ARCHIVO Y REHABILITACION DE ESTACIONAMIENTO.								
EXT-18		Encamisado de cableado existente con tubería de PVC de 2" de diámetro a un costado del muro colindante a ella. Incluye: excavación y relleno, material compactado, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	15.00	m	\$240.10	\$3,601.50	13.00	\$3,121.30	0.00	\$0.00
EXT-19		Suministro y colocación de rodapié de bloques huecos de 20 x 20 x 40 cm, relleno con concreto f'c= 250 kg/cm2, asentado con mezcla cemento arena 1:4, reforzo con varilla vertical No. 4 @ 20 centímetros. Incluye: material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	50.00	m2	\$1,239.36	\$61,968.00	36.45	\$45,174.67	0.00	\$0.00
EXT-20		Suministro y colocación de tubería de PVC de 1/2" de diámetro para cableado por piso de contactos en área de archivo. Incluye: material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	50.00	m	\$44.47	\$2,223.60	38.02	\$1,690.75	0.00	\$0.00
EXT-21		Suministro y colocación de protección de líneas de fibra óptica a base de: capa de arena de 50 cm de ancho y 25 cm de espesor, con 25 cm de cinta amarilla de seguridad. Incluye: material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	3.00	m3	\$362.45	\$1,087.35	0.50	\$181.23	0.00	\$0.00

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

"2021, Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México"

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

SECRETARÍA DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO ECONÓMICO

William Shakespeare, No. 103, Complejo Industrial, C.P. 31136, Chihuahua, Chih.
Teléfono: (614) 442-3380
www.prodech.com.mx

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A. \$1,457,914.23

Importe real: \$1,410,572.53

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua

Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	FU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
No.	Espec.									
EXT-22	Suministro y fabricación de registro eléctrico de 0.45x0.45x0.40 mts medidas mínimas, a base de block de concreto de 15x20x40 cms asentado con mezcla mortero cemento - arena 1:4, con tapa de concreto y marco a base de Angulo 3/16" x 2" y contranarcho (tapa) a base de ángulo de Angulo 3/16" x 1/8". Incluye: materiales, mano de obra, acarreo, desperdicios, cortes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	3.00	pza	\$2,328.56	\$6,985.68	2.00	\$4,657.12	0.00	\$0.00	
EXT-23	Suministro y colocación de caja de piso para cantinas y vez y cotto modelo RF84-SS marca WIREMOLD LEGRAND con tapa para caja modelo PPBTGAL marca WIREMOLD LEGRAND. Incluye: material, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$4,671.09	\$4,671.09	1.00	\$4,671.09	0.00	\$0.00	
EXT-26	Suministro y colocación de fotocelda de media vuelta de 110 volts para luminaria tipo wall-pack. Incluye: material, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$189.81	\$189.81	1.00	\$189.81	0.00	\$0.00	
EST No. 6 EXTRAORDINARIA									\$59,585.97	

ING. ROCÍO CHAVEZ SAENZ
REPRESENTANTE LEGAL

CABA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA S.A. DE C.V.

ING. KARINA IVETH MUÑOZ TREJERO
SUPERVISOR DE COSTOS

ARQ. MARIELA ANGELICA ALVAREZ ROSADA
SUPERVISOR DE PROYECTO

ING. JOSE JULIO LOPEZ LOPEZ
SUPERINTENDENTE CABA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA, S.A. DE C.V.

ING. CARLOS ALFREDO GONZALEZ CHAVEZ
JEFE DE LA UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

ING. MARIO ALAN GARRAL TORRES
SUPERVISOR DE OBRA

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-043-2022-P

Convenio Modificatorio No. 105-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,457,914.23

Importe real: \$1,410,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Ubicación: dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos		Unidad	Importe Presupuesto	PU	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Importe Acumulado	Avance
No.	Descripción										
PARTIDA I											
EXT-04	CONSTRUCCIÓN DE LA ETAPA II EN EL EDIFICIO DENOMINADO ARCHIVO Y REHABILITACIÓN DE ESTACIONAMIENTO.										
	Suministro y colocación de unidad tipo mini Split 3.0 ton, fro- calder, para muro, marca LG dual inverter o similar, evaporador 1200 x 960 x 265 mm condensador 960 x 832 x 330 mm, 33,000 BTU. Incluye elevaciones, tubería de condensados y de control, mano de obra, colocación de manejadora y condensadora, interconexión eléctrica, bases metálicas, tubería de condensados, soportera, manómetros y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	3.00	pzs	\$85,854.89	\$195,964.57	3.00	\$195,964.57	0.00	\$0.00	\$0.00	
ESTIMACIÓN No. 7 EXTRAORDINARIA										\$195,964.57	

ING. ROCÍO CHÁVEZ SÁENZ
REPRESENTANTE LEGAL
CABA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA S.A. DE C.V.

ING. KARINA LIZETH MUÑOZ TREVIÑO
SUPERVISOR DE COSTOS

ARQ. MARIELA ANGELIZA ACILKUREZ POSADA
SUPERVISOR DE PROYECTO

ING. JOSE SALGADO LÓPEZ LÓPEZ
SUPERINTENDENTE CABA CONSTRUCCIONES DE
CHIHUAHUA S.A. DE C.V.

ING. CARLOS ALFREDO GONZÁLEZ CHÁVEZ
JEFE DE LA UNIDAD DE INGENIERÍA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

ING. MARIO ALAN CARRIL TORRES
SUPERVISOR DE OBRA



SECRETARÍA
DE INNOVACIÓN
Y DESARROLLO ECONÓMICO

PROMOTORA
PARA EL DESARROLLO
ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

"2024, Año del Bicentenario de la Constitución de la Independencia de México"
"2021, Año de las Culturas del Norte"

William Shakespeare, No. 163, Complejo Industrial, C.P. 31108,
Chihuahua, Chih.
Teléfono: (014) 462-3360
www.prodech.com.mx

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23

Importe real: \$1,410,572.63

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 103, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua

Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	Importe Presupuesto	Cantidad	Importe	Cantidad Acumulada	Importe Acumulado	Avance
No.	Espec.									
PARTIDA I										
	CONSTRUCCIÓN DE LA ETAPA II EN EL EDIFICIO DENOMINADO ARCHIVO Y REHABILITACIÓN DE ESTACIONAMIENTO									
1	Rampa para personas con capacidades diferentes y Estacionamiento									
1.1	Preliminares									
1.1.5	Relevo y compactación en capas de 20cm con material de banco (caliche) al 95% de la prueba Proctor. Incluye materiales, mano de obra, acarreo a una primera estación, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	65.81	m3	\$403.48	\$26,553.02	3.51	\$1,416.21	48.89	\$19,728.14	74.25%
1.1.9	Guarnición de concreto $f_c = 180 \text{ kg/cm}^2$ de sección de acuerdo a plano A2-ALMACEN ESTACIONAMIENTO (detalle A-3) destinación de estacionamiento. Incluye cimbras, juntas de expansión, material, mano de obra, excavaciones y lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	28.00	m ²	\$394.30	\$11,040.40	19.27	\$7,598.16	0.00	\$0.00	68.82%
1.1.10	Barqueta a base de concreto $f_c = 150 \text{ kg/cm}^2$, acabado asociado reforzada con malla electrosoldada 6-6"x10-10. Incluye cimbrado y desmoldado, juntas de expansión, curado, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	21.33	m ²	\$408.68	\$8,717.36	21.07	\$8,611.10	0.00	\$0.00	98.78%
1.1.11	Suministro y colocación de piedra triturada de 3/4" de diámetro color amarillo en jardines existentes. Incluye material, mano de obra, herramienta, excavaciones y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	83.00	m ²	\$264.44	\$21,948.52	68.78	\$17,856.30	0.00	\$0.00	80.46%

SECRETARÍA DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO ECONÓMICO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

"2021 Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México"

"2021, Año de las Culturas del Norte"

William Shakespeare No. 103, Complejo Industrial, C.P. 31106, Chihuahua, Chih.

Teléfono: (014) 440-3380

www.prodech.com.mx

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23
Importe real: \$1,410,572.63

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua

Conceptos		Unidad	PU	Importe Presupuesto	Cantidad	Importe	Cantidad Acumulada	Importe Acumulado	Avance
No.	Espec.								
1.2		Rampa de 1.40 m de ancho							
1.2.3	EP-01	Aplanado muros con mortero cementado arena 1:4 de 1.5							
	EP-02	cm de espesor a plomo y regla acabado fino con lana de							
	EP-06	madera o caseton de poliestireno. Incluye: materiales,							
	EP-09	renales, embogillado, perfilado de varas, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.							
1.2.4	EP-01	Leas de piso, 12 cm de espesor, concreto Fc=250kg/cm2,							
	EP-06	armado con malla electrosoldada 6-6-10/10 al centro,							
	EP-08	Incluye: concreto, juntas de contracción, construcción,							
	EP-09	asistamiento, leas piso, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.							
2		Puertas, pisos y muros interiores							
2.1	EP-01	Puerta P1 de 0.90 m x 2.10 m de aluminio y cristal claro de							
	EP-06	3 mm, con marco de 1 3/4" con teja y empaques en las							
	EP-09	esquinas, bisagras, cerradura y cerraduras sencillas,							
	EP-09	pintura electrostática. Incluye: materiales, herramienta, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.							
2.2	EP-01	Puerta P2 de 1.30 m x 2.10 m metálica, con marco sencillo,							
	EP-06	bisagras, cerradura, barra antipánico horizontal al exterior y							
	EP-08	cierrecuertas sencilla, pintura primaria y acabado, según							
	EP-09	diseño de plano V-01 Incluye: materiales, herramienta, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.							
2.3	EP-01	Firme de concreto de 12 cm de espesor, concreto Fc= 250							
	EP-06	kg/cm2, armado con malla electrosoldada 6-6-10/10 al							
	EP-08	centro, acabado pulido. Incluye: Puesta de calidad del							
	EP-08	concreto, malla, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.							
2.4	EP-01	Construcción de diamante de concreto de 0.70 m x 0.70 m a							
	EP-02	base de concreto Fc = 250 kg/cm². Incluye: materiales,							
	EP-08	mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo							
	EP-09	necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.							

2/4

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Convenio Modificatorio No. 105-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23

Importe real: \$1,410,572.83

Fecha de inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y Rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 103, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos			ESTIMACIÓN No. 8						
No.	Espec.	Descripción	Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
3		Instalaciones eléctricas							
3.2		Alumbrado y contactos centro de carga "C" 1F, 2H, 127v.							
3.2.9	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de apagador doble 15 amp. 127v. línea decor, color blanco, marco leviton o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: caja 2" x 4" reforzada tipo steel city, tapa color blanca, cinta de aislar, mano de obra, herramientas, equipo, pruebas, puesta en función, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$290.61	\$290.61	0.00	\$0.00	100.00%
3.2.10	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de apagador tres vas (escalera) 15 amp. 127 v. línea decor, color blanco, marco leviton o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: caja 2" x 4" reforzada tipo steel city, tapa color blanca, cinta de aislar, mano de obra, herramientas, equipo, pruebas, puesta en función, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.00	pza	\$262.59	\$525.18	0.00	\$0.00	100.00%
3.2.11	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de contacto monofásico duplex, 127v. 15amp, color blanco, línea decor, marco leviton o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: caja 2" x 4" reforzada tipo steel city, tapa color blanca, cinta de aislar, mano de obra, herramientas, equipo, pruebas, puesta en función, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.00	pza	\$176.04	\$352.08	0.00	\$0.00	100.00%
8		Apertura de Puerta de acceso a oficinas							
8.1	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Demolición de muro de block de 15 x 20 x 40 celdas refijas y armado con varilla 3/8", sin recuperación. Incluye: mano de obra, utilización de la herramienta y/o equipo necesario, acarreo dentro de la obra al sitio de acopio, utilización de andamios, traspaños, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.86	m2	\$385.57	\$1,102.73	0.00	\$0.00	86.08%
8.2	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Perfilado y enjarre de muro de block para dar acabado a la instalación de puerta metálica de acceso a oficinas. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.22	ml	\$208.12	\$253.91	0.00	\$0.00	100.00%

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A. \$1,457,914.23

Importe real: \$1,410,572.83

No. De Contrato: C.O.P.-042-2023-P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Convenio Modificatorio No. 108-2023-P

Fecha de Terminar: 31 de octubre de 2022

Fecha real de terminar: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Correo Industrial Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTADO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
No.	Espec.									
9		Escaleras								
9.1	EP-01 EP-06 EP-08 EP-09	Escalera principal a base de rampa de 2.50 m de ancho y 0.10 m de espesor para una altura de 0.98 m con escalones de 0.18 de peldaño y 0.40m de huella, armada con 1 No. 4 @ 0.25 m ambos sentidos lecho inferior. Concreto Fc= 250 Kg/cm2, acero Fy= 420Kg/cm2. Incluye relleno compactado con material de banco, acero de refuerzo, cámara, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. Por unidad de obra terminada P.U.O.T.								
		1.00	pza	\$13,766.06	\$13,766.06	1.00	\$13,766.06	0.00	\$0.00	100.00%
9.2	EP-01 EP-06 EP-08 EP-09	Escalera en archivo a base de rampa de 1.20 m de ancho y 0.10 m de espesor para una altura de 0.74 m con escalones de 0.18 de peldaño y 0.40m de huella, armada con 1 No. 4 @ 0.25 m ambos sentidos lecho inferior. Concreto Fc= 250 Kg/cm2, acero Fy= 420Kg/cm2. Incluye relleno compactado con material de banco, acero de refuerzo, cámara, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. Por unidad de obra terminada P.U.O.T.								
		1.00	pza	\$7,851.06	\$7,851.06	1.00	\$7,851.06	0.00	\$0.00	100.00%
ESTIMACIÓN No. 8										
ESTIMACIÓN No. 8										\$162,771.96

ING. ROSIO CHAVEZ BAENZ
REPRESENTANTE LEGAL
CABA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA S.A. DE C.V.

ARO. MARIELA ANGEL CATALAN ARZABADA
SUPERVISOR DE PROYECTO

ING. CARLOS ALFREDO GONZALEZ CHAVEZ
JEFE DE LA UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACION Y MANTENIMIENTO

ING. KARINA WETH MUNOZ TRENIÑO
SUPERVISOR DE COSTOS

ING. ANSELMO BILLOQUIO LOPEZ
SUPERINTENDENTE CABA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA, S.A. DE C.V.

ING. MARIO ALAN GONZALEZ TORRES
SUPERVISOR DE OBRA

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1.457.914,13

brooks@red: \$1.410.572.63

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Fecha de inicio: 27 de junio de 2022

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Fecha de Tercera: 31 de octubre de 2022

Fecha real do término: 31 de outubro do 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de edificación ambos ubicados en la avenida William Shalaspere No 161, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua.

[illegible]

PROMOTORA
PARA EL DESARROLLO
ECONÓMICO DE CHINAMUA

2021, Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México
 2021, Año de las Culturas del Norte

WILLIAM SHAKESPEARE, No. 123, Compline Industrial, C.P. 77158

Chihuahua, Chih.

Toll-free: (814) 442-1385
www.hondtech.com

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23

Importe real: \$1,410,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespearre No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua

No. De Contrato: C.O.P-042-2022-P

Convenio Modificatorio No. 105-2022-P

Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
No.	Espec.									
1.3.1	EP-01 EP-05 EP-09	48.72	ml	\$2,985.06	\$145,433.10	48.72	\$145,433.10	0.00	\$0.00	100.00%
1.4										
1.4.1	EP-01 EP-05 EP-08 EP-09	107.24	m2	\$652.94	\$69,297.29	105.10	\$68,113.99	0.00	\$0.00	98.00%
1.4.2	EP-01 EP-03 EP-08 EP-09	107.24	m2	\$16.05	\$1,721.20	105.10	\$1,695.86	0.00	\$0.00	98.00%
2										
2.7	EP-01 EP-06 EP-09	305.13	m2	\$65.27	\$19,915.84	305.13	\$19,915.84	0.00	\$0.00	100.00%
3										
3.2										

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23
Importe real: \$1,410,572.63

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022
Fecha de Término: 31 de octubre de 2022
Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de edificación en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Condotinio Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos		Cantidad de obra	Ud. - med	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
No.	Espec.									
3.2.8	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de apagador sencillo 15amp. 127v. línea decoro, color blanco, marca leván o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: caja 2" x 4" reforzada tipo steel chr, tapa color blanco, cinta de aslar, mano de obra, herramienta, equipo, pruebas, puesta en función, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$125.89	1.00	\$125.89	0.00	\$0.00	100.00%
4		Instalación de climas								
4.4	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de extractor tipo helicocentrífugo marca Solar & Pata, mod. L500L para manejar 489 ppm 0.025" de alimentación 110/180. Incluye: instalación y accesorios sujeta a p.e de obra, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$22,045.96	1.00	\$22,045.96	0.00	\$0.00	100.00%
6		Sistema contra incendio								
6.1	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro y colocación de estirador de 10 lbs abc. Incluye: cargo directo por el costo de mano de obra y materiales requeridos para el montaje, identificación mecánica, fleje de obra, acero, trazo, fijación, pruebas, limpieza y refino de acabados fuera de la obra, equipo de seguridad, instalaciones específicas, depredación y demás cargos derivados por el uso del equipo, herramienta en cualquier nivel y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.00	pza	\$7,887.57	2.00	\$15,775.14	0.00	\$0.00	100.00%
6.3	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro y colocación de letrero de vinil de 35 x 24 cm con leyenda de "Riesgo de evacuación". Incluye fijación, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.00	pza	\$95.66	2.00	\$191.10	0.00	\$0.00	100.00%
6.4	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro y colocación de letrero de vinil de 35 x 24 cm con leyenda de "Salida de emergencia". Incluye fijación, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$95.66	1.00	\$95.55	0.00	\$0.00	100.00%
6.5	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro y colocación de letrero de vinil de 35 x 24 cm con leyenda de "Prohibido fumar". Incluye fijación, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$95.66	1.00	\$95.55	0.00	\$0.00	100.00%
6.6	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro y colocación de letrero de vinil de 35 x 24 cm con leyenda de "Cuidado". Incluye fijación, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$95.66	1.00	\$95.55	0.00	\$0.00	100.00%

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23

Importe real: \$1,416,573.63

No. De Contrato: C.O.P.-043-2023-P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Convenio Modificatorio No. 108-2023-P

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa I en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de edificaciónes amitos ubicados en la avenida William Shakespeare No. 193, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	Importe Presupuesto	Cantidad	Importe	Cantidad Acumulada	Importe Acumulado	Avance
No.	Expec.									
9.7	EP-01	1.00	pza	\$95.55	\$95.55	1.00	\$95.55	0.00	\$0.00	100.00%
	EP-06									
	EP-09									
9.8	EP-01	1.00	pza	\$95.55	\$95.55	1.00	\$95.55	0.00	\$0.00	100.00%
	EP-06									
	EP-09									
9.9	EP-01	1.00	pza	\$95.55	\$95.55	1.00	\$95.55	0.00	\$0.00	100.00%
	EP-06									
	EP-09									
10										
10.3	EP-01	5.18	ml	\$781.30	\$4,047.13	5.18	\$4,047.13	0.00	\$0.00	100.00%
	EP-06									
	EP-08									
	EP-09									
10.4	EP-01	9.34	m2	\$757.20	\$7,072.25	4.47	\$3,394.88	9.34	\$7,072.25	100.00%
	EP-02									
	EP-08									
	EP-09									
10.5	EP-01	205.82	kg	\$108.07	\$22,448.79	205.82	\$22,448.79	0.00	\$0.00	100.00%
	EP-06									
	EP-08									
	EP-09									
10.6	EP-01	4.00	pza	\$300.63	\$1,202.52	4.00	\$1,202.52	0.00	\$0.00	100.00%
	EP-06									
	EP-09									

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,437,914.23

Importe real: \$1,410,572.63

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Fecha de Terminación: 31 de octubre de 2022

Fecha real de terminación: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	Importe Presupuesto	Cantidad	Importe	Cantidad Acumulada	Importe Acumulado	Avance
No.	Espec.									
10.7	EP-01 EP-05 EP-09	Suministro y colocación de lamiere perforada gal a lamiere escalera. Incluye: marcos, material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	m2	\$2,070.48	\$21,657.22	9.38	\$19,379.69	0.00	\$0.00	89.48%
10.8	EP-01 EP-05 EP-09	Suministro y aplicación de pintura de acabado para lamiere perforada a base de esmalte alquídico Color Dark Colores 88526A o similar en calidad. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	m2	\$125.71	\$25,873.83	25.98	\$3,265.95	0.00	\$0.00	12.82%
10.9	EP-01 EP-05 EP-09	Suministro y aplicación de pintura de acabado para estructura metálica a base de esmalte alquídico color Blackstar 8836N o similar en calidad. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	m2	\$125.71	\$2,629.85	3.93	\$494.04	0.00	\$0.00	18.79%
11		Limpieza								
11.1	EP-01 EP-02 EP-06	Limpieza fina fuera y dentro de bodega de archivo. Incluye mano de obra, materiales de limpieza, recoques de pintura en maderas de muela y pintura de otro tono, retiro de excedente fino y polvo producido de trabajos y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	m2	\$35.07	\$24,239.04	383.55	\$13,834.65	0.00	\$0.00	57.06%
ESTIMACIÓN No. 9										
ESTIMACIÓN No. 9										\$338,090.44

ING. ADOLFO CHAVEZ SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL
CABA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA S.A. DE C.V.

ARO. MARIELA ANGELICA ALVAREZ POSADA
SUPERVISOR DE PROYECTO

ING. CARLOS ALFREDO GONZALEZ CHAVEZ
JEFE DE LA UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

ING. KARINA IVETH MUÑOZ TREJO
SUPERVISOR DE COSTOS

ING. JOSE EULOGIO LOPEZ LOPEZ
SUPERINTENDENTE CABA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA, S.A. DE C.V.

ING. MARIO ALAN GONZALEZ TORRES
SUPERVISOR DE OBRA

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,487,914.23

Importe real: \$1,415,572.83

No. De Contrato: C.O.P.-442-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Convenio Modificatorio No. 106-2022-P

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos		ESTIMACIÓN No. 10 EXTRAORDINARIA									
No.	Espec.	Descripción	Cantidad de obra	Unidad	PU	Importe presupuesto	Cantidad	Importe	Cantidad acumulada	Importe acumulado	Avance
PARTIDA I											
CONSTRUCCION DE LA ETAPA II EN EL EDIFICIO DENOMINADO ARCHIVO Y REHABILITACION DE ESTACIONAMIENTO.											
EXT-19		Suministro y colocación de rodapié de block hueco de 20 x 20 x 40 cm, relleno con concreto f'c= 250 kg/cm2, asentado con mezcla cemento arena 1:4, refuerzo con varilla vertical No. 4 @ 20 centímetros. Incluye: material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	50.00	m2	\$1,239.36	\$61,968.00	8.72	\$10,807.22	45.17	\$55,081.89	
EXT-22		Suministro y fabricación de registro eléctrico de 0.45x0.45x0.40 mts medidas interiores, a base de block de concreto de 15x20x40 cms asentado con mezcla mortero cemento - arena 1:4, con tapa de concreto y marco a base de Angulo 3/16" x 2" y centinero (tapa) a base de Angulo 3/16" x 1.5". Incluye: materiales, mano de obra, accesorios, desperdicios, cortes, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	3.00	PCR	\$2,328.55	\$6,985.66	1.00	\$2,328.58	3.00	\$6,985.68	
EXT-24		Reparación de cubierta de lámina en área de archivo, que comprende: la fabricación e instalación de flashing perimetral a base de lámina calibre 24; suministro e instalación de 8.00 metros de closure inferior para lámina R-101; retiro de pilas existentes e instalación de pilas nuevas de reparación en toda el área de cubierta y reparación de láminas dañadas con cinta de silicon de autólisis. Incluye: material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	114.75	m2	\$311.01	\$35,888.40	114.75	\$35,889.40	0.00	\$0.00	



SECRETARÍA DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO ECONÓMICO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

"2021, Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México"
"2021, Año de las Culturas del Norte"
William Shakespeare, No. 163, Complejo Industrial, C.P. 31138, Chihuahua, Chih.
Teléfono: (014) 442-3390
www.prodeci.com.mx

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23
Importe real: \$1,410,572.63

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
Convenio Modificatorio No. 109-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022
Fecha de Término: 31 de octubre de 2022
Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	Importe Presupuesto	ESTIMACIÓN No. 10 EXTRAORDINARIA			
						Cantidad	Importe	Cantidad acumulada	Importe acumulado
EXT-25	Suministro y colocación de selector de humo modelo SAGGON marca FIRST ALERT. Incluye: material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	4.00	pza	\$528.61	\$2,514.44	4.00	\$2,514.44	0.00	\$0.00
EXT-27	Construcción de dado de concreto armado con 8 varillas del No. 4 y eslabos a base de varilla No 3 a cada 20 centímetros, sección de 0.35 x 0.35 m y 0.90 m de altura, a base de concreto f'c = 280 kg/cm2. Incluye: cimbra, desmoldado, armado, colado, vibrado, curado, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$1,902.65	\$1,902.65	1.00	\$1,902.65	0.00	\$0.00
						ESTIMACIÓN No. 10 EXTRAORDINARIO			
						\$53,241.27			

ING. ROCÍO CRÁVEZ SÁENZ
REPRESENTANTE LEGAL
CABA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA S.A. DE C.V.

ARQ. MARIELA ANZUREZ FOSADA
SUPERVISOR DE PROYECTO

ING. CARLOS ALFREDO GONZÁLEZ CHÁVEZ
JEFE DE LA UNIDAD DE INGENIERÍA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

ING. KARINA IVETH MENDOZA TREMERO
SUPERVISOR DE COSTOS

ING. MARIO ALAN CORRAL TORRES
SUPERVISOR DE OBRA

ING. JOSE ELIO LOPEZ LOPEZ
SUPERINTENDENTE CABA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA, S.A. DE C.V.

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,457,814.33

Importe real: \$1,410,572.53

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shalaspour No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Convenio Modificatorio No. 109-2022-P

Conceptos			Unidad	Cantidad de obra	PU	Importe Presupuesto	Cantidad	Importe	Cantidad Acumulada	Importe Acumulado	Avance
No.	Espec.	Descripción									
		PARTIDA I									
		CONSTRUCCION DE LA ETAPA II EN EL EDIFICIO DENOMINADO ARCHIVO Y REHABILITACION DE ESTACIONAMIENTO.									
1		Rampa para personas con capacidades diferentes y Estacionamiento									
1.1		Preliminares									
1.1.1	EP-01 EP-02 EP-06	Trazo y nivelación con equipo topográfico estableciendo bancos de nivel y referencias. Incluye: material, mano de obra, equipo, y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	m2	162.74	\$8.57	\$1,394.66	3.20	\$27.42	165.94	\$1,422.11	101.97%
1.1.2	EP-01 EP-02 EP-06 EP-06	Excavación por medios mecánicos. Incluye: maquinaria, equipo, mano de obra. Implica carga, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	m3	94.56	\$102.31	\$9,674.43	14.70	\$1,503.96	109.26	\$11,178.39	115.55%
1.1.3	EP-01 EP-02 EP-06	Afine y compactación de fondo mediante balanza. Incluye mano de obra, equipo, maquinaria y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	m2	162.74	\$21.85	\$3,523.32	107.27	\$2,322.40	270.01	\$5,845.72	165.91%
1.1.4	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Carga y retro de material producto de excavación a tiro autorizado fuera de la obra. Incluye: abundamiento, cargado de camiones, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	m3	14.00	\$170.99	\$2,393.86	24.02	\$4,107.18	71.60	\$12,242.88	511.43%
1.1.13	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Demolición losa de anclador de concreto de 10 cm de espesor en jardín. Incluye Maquinaria, equipo, mano de obra, limpieza, retro del material sobrante a lugar autorizado y todo lo necesario para su ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	m2	24.76	\$100.92	\$2,498.78	1.71	\$172.57	26.66	\$2,690.53	107.67%



SECRETARÍA DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO ECONÓMICO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

"2021. Año del Bicentenario de la Constitución de la Independencia de México" "2021. Año de las Culturas del Norte"

William Shalaspour, No. 163, Complejo Industrial, C.P. 31136, Chihuahua, Chih.
Teléfono: (614) 442-3350
www.promotora.com.mx

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,814.23

Importe real: \$1,410,572.83

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No. 183, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	Importe Presupuesto	Cantidad	Importe	Cantidad Acumulada	Importe Acumulado	Avance
No.	Espec.									
1.2		Rampa de 1.40 m de ancho								
		Zapata corrida de 0.40 x 0.20 m armada con 3 varillas de N°4, longitudinales y 1 No. 4 @ 0.40 m, con varilla de refuerzo de N° 4 varillas verticales @ 0.80 m para nodos de bloques. Incluye materiales, mano de obra, cimbrado, impermeabilizante en 3 caras exteriores para evitar humedad por capilaridad. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.								
1.2.1	EP-01 EP-02 EP-03 EP-09	36.50	m	\$754.70	\$27,622.02	14.87	\$11,222.39	51.47	\$38,844.41	140.63%
1.2.3	EP-01 EP-02 EP-03 EP-09	35.30	m2	\$151.77	\$5,357.48	11.06	\$1,678.58	46.36	\$7,036.06	131.33%
1.2.4	EP-01 EP-02 EP-03 EP-09	29.17	m2	\$470.44	\$13,722.73	23.08	\$10,857.76	62.26	\$24,890.49	179.12%
1.3		Barandales								
		BAR-3. Barandil a base de tubo de acero inoxidable cal. 18, sección circular de 2" para pasamanos, con tapas acabado satinado, 4 tubos horizontales de acero inoxidable de 1/2" de diámetro, acabado satinado. Poste de acero inoxidable cal. 18 de 2" de diámetro a cada 1.00 m, con preparación para conector de 2" acabado satinado para unir a pasamanos. H=0.90m. Incluye sujeción a piso con placa de 15 x 15 cm en 3/8" de espesor con 4 anclas a base de varilla redonda lisa de 1/2" y 19 cm de desarrollo, materiales, desperdicios, acarreo, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.								
1.3.1	EP-01 EP-02 EP-03 EP-09	48.72	m	\$2,985.06	\$145,433.10	6.94	\$20,716.46	55.86	\$166,149.55	114.24%
2		Puertas, placas y muros interiores								

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23

Importe real: \$1,410,572.63

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Estadio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No. 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	Importe Presupuesto	Cantidad	Importe	Cantidad Acumulada	Importe Acumulado	Avance
No.	Espec.									
2.3	EP-01 EP-06 EP-08 EP-09	105.90	m2	\$470.44	\$49,819.60	7.14	\$3,358.94	113.04	\$53,178.54	106.74%
2.7	EP-01 EP-06 EP-09	305.13	m2	\$65.27	\$19,915.84	39.59	\$2,584.04	344.72	\$22,499.87	112.97%
3										
3.2										
3.2.1	EP-01 EP-06 EP-09	30.00	ml	\$122.71	\$3,681.30	10.29	\$1,262.69	40.29	\$4,943.99	134.30%
3.2.3	EP-01 EP-06 EP-09	636.30	ml	\$17.90	\$11,389.77	106.71	\$1,892.21	742.01	\$13,281.98	116.61%
3.2.11	EP-01 EP-06 EP-09	2.00	pza	\$176.04	\$352.08	4.00	\$704.16	8.00	\$1,056.24	300.00%

[Handwritten signatures and initials are present in the right margin of the page.]

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,437,914.23

Importe real: \$1,410,673.63

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Fecha de Terminación: 31 de octubre de 2022

Fecha real de terminación: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 153, centro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	Importe Presupuesto	Cantidad	Importe	Cantidad Acumulada	Importe Acumulado	Avance
No.	Espec.									
3.3	Climas (Mini Split) de centro de carga "C" Archivo. 2F. 381.220v.									
3.3.1	Suministro e instalación de tubería conduit pared delgada de 21mm (3/4") marca Jupher o similar en calidad con NOM vigente incluye: coples, conectores, soportaría, tornillería, contras, montajes, desperdicios, herramienta, equipos, pruebas, puesta en función de molinos, mano de obra, acarreos, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	43.50	ml	\$122.71	\$5,337.85	3.06	\$375.49	97.81	\$12,002.27	224.86%
3.3.3	Suministro e instalación de cable cobre, 12wils, calibre 12 AWG (fase, tierra física), 600 volts, 90°C, marca Indiana o similar en calidad con NOM vigente, color según código incluye: conectores, puesta en función, materiales mano de obra, herramienta, equipos, acarreos, limpieza, desperdicios, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	153.00	ml	\$29.21	\$4,469.13	3.06	\$89.38	194.76	\$5,666.94	127.25%
3.3.4	Suministro e instalación de cable cobre, THW-LSa, calibre 12 AWG (fase, neutro, tierra física), 600 volts, 90°C, marca Indiana o similar en calidad con NOM vigente, color según código incluye: conectores, puesta en función, materiales mano de obra, herramienta, equipos, acarreos, limpieza, desperdicios, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	50.40	ml	\$17.90	\$902.16	70.45	\$1,281.06	120.85	\$2,163.22	239.78%
3.4	Alimentador desde centro de carga "B" a centro de carga "C" 3F. 4H. 228127v.									
6	Sistema contra incendio									
6.6	Suministro y colocación de letrero de 35 x 24 cm con leyenda de "Edificio", incluye fijación, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$95.55	\$95.55	1.00	\$95.55	2.00	\$191.10	200.00%
8	Apertura de Puerta de acceso a oficinas									
8.2	Perforado y enlame de muro de bloc para dar acabado a la instalación de puerta metálica de acceso a oficinas. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.22	ml	\$208.12	\$253.91	3.88	\$807.51	5.10	\$1,051.41	418.03%

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Imports del Control antes de I.V.A.: \$1.457.914,23

Imports real: 51,410.57293

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Terminar: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estos ornamentos ambos ubicados en la avenida William Shattlesworth No 183, dentro del Complejo Industrial Chihuahua. Chihuahua. Chihuahua.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	Importe presupuestado	Cantidad	Importe	Cantidad acumulada	Importe acumulado	Avance
No.	Espec.	Descripción									
10		Estructura de fachada y obra civil									
10.3	EP-01 EP-05 EP-08 EP-09	Columna de concreto de 20cm x 20cm, acero de refuerzo fy= 4,200kg/cm², reforzado con #4@18cm, concreto premezclado f'c=200kg/cm², acabado común, incluye: mano de obra, cimbra, materiales, habilitado, vaciado, curado, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	5.18	m	\$781.30	\$4,047.13	-0.25	-\$195.33	4.93	\$3,851.81	95.17%
10.4	EP-01 EP-02 EP-08 EP-09	Muro de block de concreto de 20 cm de espesor, aserrado con mezcla mortero - arena 1:4, acabado común, armado con 1x4 @ 80cm en el sentido vertical y 1x4 @ 80cm en el sentido horizontal, soldas reforzadas refuerzo con concreto f'c=150kg/cm², refuerzo #5@80 cm en esquinas, incluye: materiales, mano de obra, alacena, desperdicio, cortas, anclajes, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	9.34	m²	\$757.20	\$7,072.25	3.22	\$2,438.18	12.58	\$9,510.43	134.45%
10.5	EP-01 EP-06 EP-08 EP-09	Columna de PTR 3.5"x3.5" y elementos rotacos a base de tubo 4" ced 40 y remates de PTR 2" x 2" B, asosio H-50, incluye: materiales, mano de obra, desperdicio, placa base, montaje, elevación, herramienta, equipo, primario, pintura anticorrosiva, placas de conexión y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	205.82	kg	\$109.07	\$22,443.79	95.71	\$10,438.09	301.53	\$32,887.88	146.50%
ESTIMACIÓN No. 11 EXCEDENTE											\$77,721.69

ING. CARLOS ALFREDO GONZÁLEZ CHÁVEZ

ING. MARIO ACACIO GONZALEZ TORRES
SUPERVISOR DE OBRA

PROYECTO DE LEY
N.º 11.200

ING. JOSE EULOGIO LÓPEZ LÓPEZ
SUPERINTENDENTE CABA CONSTRUCCIONES DE
CHIMINIA S.A. DE C.V.

INE ROCIO CHAVEZ BAEZ
REPRESENTANTE LEGAL

ING. KARINA MATH MUÑOZ TREVIÑO
-SUPERVISOR DE COSTOS-

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,457,914.23

Importe real ejecutado: \$1,410,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción					CANTIDAD	IMPORTE	AVANCE
		PARTIDA I							
		CONSTRUCCION DE LA ETAPA II EN EL EDIFICIO DENOMINADO ARCHIVO Y REHABILITACION DE ESTACIONAMIENTO.							
1		Rampa para personas con capacidades diferentes y Estacionamiento							
1.1		Preliminares							
1.1.1	EP-01 EP-06 EP-09	Trazo y nivelación con equipo topográfico estableciendo bancos de nivel y referencias. Incluye: material, mano de obra, equipo, y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	162.74	m2	\$8.57	\$1,394.68	165.94	\$1,422.11	101.87%
1.1.2	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Excavación por medios mecánicos. Incluye: maquinaria, equipo, mano de obra, limpieza carga, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada, P.U.O.T.	94.56	m3	\$102.31	\$9,674.43	109.26	\$11,178.39	115.55%
1.1.3	EP-01 EP-06 EP-09	Afina y compactación de fondo mediante balarina. Incluye mano de obra, equipo, maquinaria y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	162.74	m2	\$21.65	\$3,523.32	270.01	\$5,845.72	165.91%
1.1.4	EP-01 EP-06 EP-09	Drenado de sistema por medios mecánicos con bomba. Incluye equipo, herramienta, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	51.52	m3	\$75.52	\$3,890.79	37.74	\$2,850.12	73.25%
1.1.5	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Demolición de losa de sistema de 12 cm de espesor y primer hilada de block de 20 cm, perimetrales por medios mecánicos. Incluye Maquinaria, equipo, mano de obra, limpieza, retiro del material sobrante a lugar autorizado y todo lo necesario para su ejecución por unidad de obra terminada, P.U.O.T.	4.72	m2	\$316.17	\$1,492.32	50.14	\$15,852.76	1062.28%

SECRETARÍA DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO ECONÓMICO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

2021. Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México
"2021. Año de las Culturas del Norte"

William Shakespeare, No. 163, Complejo Industrial, C.P. 31138, Chihuahua, Chih.
Teléfono: (614) 442-3360
www.prodech.com.mx

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,457,914.23

Importe real ejecutado: \$1,410,572.53

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Epígr.	Descripción					CANTIDAD	IMPORTE	AVANCE
1.1.5	EP-01	Relleno y compactación en capas de 20cm con material de banco (caliche) al 95% de la prueba Proctor. Incluye: materiales, mano de obra, acarreo a una primera estación, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	65.81	m3	\$403.48	\$26,553.02	51.49	\$20,775.19	78.24%
	EP-02								
	EP-06								
	EP-09								
1.1.7	EP-01	Relleno y compactación en capas con material producido de excavación al 95% de la prueba Proctor. Incluye: mano de obra, acarreo a una primera estación, equipo y herramienta menor y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	94.56	m2	\$31.51	\$2,979.59	20.40	\$642.80	21.57%
	EP-02								
	EP-08								
	EP-09								
1.1.8	EP-01	Carga y retiro de material producido de excavación a tiro autorizado fuera de la obra. Incluye: abastecimiento, cargado de camiones, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	14.00	m3	\$170.99	\$2,393.86	71.60	\$12,242.88	511.43%
	EP-02								
	EP-08								
	EP-09								
1.1.9	EP-01	Guarnición de concreto f'c = 180 kg/cm2 de sección de acuerdo a plano A2-ALMACEN ESTACIONAMIENTO (detalle A-3) delimitación de estacionamiento. Incluye cimbras, juntas de expansión, material, mano de obra, excavaciones y lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	28.00	ml	\$394.30	\$11,040.40	19.27	\$7,596.16	68.82%
	EP-04								
	EP-06								
	EP-09								
1.1.10	EP-01	Barqueta a base de concreto f'c = 180 kg/cm², acabado escobillado reforzada con malla electrosoldada 6-6/10-10. Incluye cimbrado y descimbrado, juntas de expansión, curado, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	21.33	m2	\$408.69	\$8,717.36	21.07	\$8,611.10	98.78%
	EP-06								
	EP-08								
	EP-09								
1.1.11	EP-01	Suministro y colocación de piedra triturada de 3/4" de diámetro color amarillo en jardines existentes. Incluye material, mano de obra, herramienta, excavaciones y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	83.00	m2	\$264.44	\$21,948.52	72.27	\$19,111.08	87.07%
	EP-06								
	EP-09								

[Handwritten signature and initials]

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-043-2022-P
Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,437,914.23
Importe real ejecutado: \$1,410,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022
Fecha de Término: 31 de octubre de 2022
Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespear No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	Importe Presupuesto	RESUMEN		
No.	Espec.					Cantidad	Importe	Avance
1.1.12	EP-01 EP-02 EP-08 EP-09	Demolición de guarnición techo pértiga existente. Incluye Maquinaria, equipo, mano de obra, limpieza, retiro del material sobrante a lugar autorizado y todo lo necesario para su ejecución por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	31.71	m1	\$100.92	24.40	\$2,462.45	76.95%
1.1.13	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Demolición losa de andador de concreto de 10 cm de espesor en jardín. Incluye Maquinaria, equipo, mano de obra, limpieza, retiro del material sobrante a lugar autorizado y todo lo necesario para su ejecución por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	24.76	m2	\$100.92	26.66	\$2,690.53	107.67%
1.1.14	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Demolición de escalera principal de concreto. Incluye Maquinaria, equipo, mano de obra, limpieza, retiro del material sobrante a lugar autorizado y todo lo necesario para su ejecución por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	2.91	m2	\$469.70	0.00	\$0.00	0.00%
1.1.15	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Demolición de escalera provisional de block 15 x 20 x 40 existente en archivo. Incluye Maquinaria, equipo, mano de obra, limpieza, retiro del material sobrante a lugar autorizado y todo lo necesario para su ejecución por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	1.80	m2	\$663.90	0.00	\$0.00	0.00%
1.2		Rampa de 1.40 m de ancho						
1.2.1	EP-01 EP-06 EP-08 EP-09	Zapala corrida de 0.40 x 0.20 m armada con 3 varillas de N°4 longitudinales y 1 No.4 @ 0.40 m, con varilla de refuerzo de N° 4 varillas verticales @ 0.80 m para rodapié de block. Incluye materiales, mano de obra, cimbra, impermeabilizante en 3 caras exteriores para evitar humedad por capilaridad. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	36.60	m1	\$754.70	51.47	\$38,844.41	140.63%
1.2.2	EP-01 EP-06 EP-08 EP-09	Muro de contención para rampas de discapacitados de 0.20 metros de espesor, a base de concreto f'c= 250 kg/cm2, armado con varilla horizontal No. 3 @20 centímetros en ambos lechos y varilla vertical No.4 @20 centímetros en ambos lechos, con cimbra aparente en una cara con trípode cara de papel y cimbra común en la otra cara. Incluye: curado, vibrado, moños, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	35.30	m2	\$2,175.05	0.00	\$0.00	0.00%

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-043-2022-P
Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23

Importe real ejecutado: \$1,410,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua

Conceptos			Canti- dad de obra	Uni- dad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción					CANTIDAD	IMPORTE	AVANCE
1.2.3	EP-01	Aplanado muros con mortero cementado arena 1:4 de 1.5 cm de espesor a plomo y regla acabado fino con llana de madera o caseton de poliestireno. Incluye: materiales, remises, emboguilado, perfilado de vanos, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	35.30	m2	\$151.77	\$5,357.48	46.36	\$7,036.06	131.33%
	EP-02								
	EP-06								
	EP-09								
1.2.4	EP-01	Losa de piso, 12 cm de espesor, concreto F'=250kg/cm2, armado con malla electrosoldada 5-6-10/10 al centro, incluye: concreto, juntas de contracción, construcción, aislamiento, losa, piso, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	29.17	m2	\$470.44	\$13,722.73	52.25	\$24,560.49	179.12%
	EP-06								
	EP-08								
	EP-09								
1.3	Barandales								
1.3.1	EP-01	BAR-3, Barandil 6 base de tubo de acero inoxidable cal. 18, sección circular de 2" para pasamanos, con tapas acabado satinado, 4 tubos horizontales de acero inoxidable de 1/2" de diámetro, acabado satinado. Poste de acero inoxidable cal. 18 de 2" de diámetro a cada 1.00 m, con preparación para conector de 2" acabado satinado para unir a pasamanos. H=0.80m. Incluye ejecución a piso con placa de 15 x 15 cm en 3/8" de espesor con 4 anclajes a base de varilla redonda lisa de 1/2" y 19 cm de desarrollo, materiales, desperdicios, acarreo, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	48.72	ml	\$2,885.08	\$145,433.10	55.66	\$166,149.55	114.24%
	EP-06								
	EP-09								
1.4	Recarpeteo en Estacionamiento								
1.4.1	EP-01	Carpetas de siete centímetros (7 cm) de espesor a base de concreto asfáltico de 3/4" (hecho en planta). Incluye compactación al 98% conforme a la norma de la SCT, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	107.24	m2	\$552.94	\$59,297.29	105.10	\$58,113.99	98.00%
	EP-05								
	EP-08								
	EP-09								

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Importe real ejecutado: \$1,410,572.63
Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022
Fecha de Término: 31 de octubre de 2022
Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de edificación de edificación ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
		Descripción						CANTIDAD	IMPORTE	AVANCE
1.4.2	EP-01	Suministro y colocación de Emulsión Asfáltica de rompimiento rápido en negro de liga a razón de 0.8 l/m ² .		107.24	m ²	\$16.05	\$1,721.20	105.10	\$1,688.95	98.00%
	EP-03	Incluir materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.								
	EP-08									
	EP-09									
2		Puertas, pizcos y muros interiores								
2.1	EP-01	Puerta P1 de 0.90 m x 2.10 m de aluminio y cristal claro de 3 mm, con marco de 1 3/4" con felpa y empques en las esquinas, bisagras, cerradura y cerraduras sencillas, pintura electrostática. Incluye materiales, herramienta, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		1.00	pza	\$9,278.79	\$9,278.79	1.00	\$9,278.79	100.00%
	EP-06									
	EP-08									
	EP-09									
2.2	EP-01	Puerta P2 de 1.30 m x 2.10 m metálica, con marco sencillo, bisagras, cerradura, barra antipánico horizontal al exterior y cerraduras sencillas, pintura primaria y acabado, según diseño de plano V-01 Incluye materiales, herramienta, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		1.00	pza	\$26,341.81	\$26,341.81	1.00	\$26,341.81	100.00%
	EP-06									
	EP-08									
	EP-09									
2.3	EP-01	Firme de concreto de 12 cm de espesor, concreto f'c = 250 kg/cm ² , armado con malla electrosoldada 6x6-10/10 al centro, acabado pulido. Incluye: Prueba de calidad del concreto, malla, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		105.90	m ²	\$470.44	\$49,818.60	113.04	\$53,178.54	106.74%
	EP-06									
	EP-08									
	EP-09									
2.4	EP-01	Construcción de diamante de concreto de 0.70 m x 0.70 m a base de concreto f'c = 250 kg/cm ² . Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		2.00	pza	\$435.06	\$870.12	2.00	\$870.12	100.00%
	EP-02									
	EP-08									
	EP-09									
2.5	EP-01	Aplicar muros con mortero cemento arena 1:4 de 1.5 cm de espesor a plomo y regla acabado fino con lana de madera o caseton de poliestireno. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza, remates, emboquillado, perfilado de varos y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.		209.87	m ²	\$157.87	\$33,132.18	201.20	\$31,763.44	95.87%
	EP-02									
	EP-06									
	EP-09									

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,457,914.23

Importe real ejecutado: \$1,410,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No. 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción					CANTIDAD	IMPORTE	AVANCE
2.6	EP-01	Resaca de muros con mortero cementado arena 1:4 de 1.5 cm de espesor a plomo y regle acabado fino con lina de madera o casellón de poliestireno. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo, remates, emboquilado, perfilado de vanos y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	95.26	m2	\$157.87	\$15,038.70	0.00	\$0.00	0.00%
	EP-02								
	EP-06								
	EP-09								
2.7	EP-01	Pintura vinílica lavable en muros, columnas, techos, zócalos, remates. Incluye: preparación de la superficie, rebabeo y plasto necesario, marca ocel ocre máxima 100% acrílica o similar en calidad, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, las manos necesarias para su correcto acabado, debiendo presentar garantía por dos años y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	305.13	m2	\$65.27	\$19,915.84	344.72	\$22,489.87	112.97%
	EP-06								
	EP-09								
3		Instalaciones eléctricas							
3.1		Alimentador principal desde interruptor termomagnético existente de 3x250 amp. a centro de carga "B". 3F. 4H. 220/127V.							
3.1.1	EP-01	Suministro e instalación de cable cobre, THW-LS, calibre 2 AWG, (fases + neutro) 800 volts, 90°C, marca Indiana o similar en calidad con NOM vigente, color según código. Incluye: conectores, puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	16.00	ml	\$190.39	\$3,046.24	41.00	\$7,805.99	258.25%
	EP-06								
	EP-09								
3.1.2	EP-01	Suministro e instalación de cable cobre, THW-LS, calibre 6 AWG (terra física), 600 volts, 90°C, marca Indiana o similar en calidad con NOM vigente, color según código. Incluye: conectores, puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	4.00	ml	\$48.67	\$194.68	0.00	\$0.00	0.00%
	EP-06								
	EP-09								

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
Convenio Modificatorio No. 105-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,457,914.23
Importe real ejecutado: \$1,410,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022
Fecha de Término: 31 de octubre de 2022
Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida Willem Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción					CANTIDAD	IMPORTE	AVANCE
3.1.3	EP-01	Suministro e instalación de tubería conduct pared gruesa de 41 mm (1 1/2") marca Jupiter o similar en calidad con NOM vigente, incluye: coples, contras, monitores, tomillería, desperdicios, herramienta, equipos, pruebas, puesta en función de materiales, mano de obra, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	3.00	ml	\$604.24	\$1,812.72	0.00	\$0.00	0.00%
	EP-06								
	EP-09								
3.1.4	EP-01	Suministro e instalación de gabinete metálico para exterior (Nema 3R) para centro de carga "B" dimensiones de gabinete 0.55 x 0.55 x 0.35 mts, con NOM vigente, incluye: soportera, traslado, puesta en función, materiales, mano de obra, herramientas, equipo, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$3,906.58	\$3,906.58	0.00	\$0.00	0.00%
	EP-06								
	EP-09								
3.1.5	EP-01	Suministro e instalación de centro de carga "B" 30 circuitos, 3f, 4w, 220/127v, barras de 200 amp. circuito derivado principal de 3x100 amp. y pastillas derivadas de: 1pc-3x70 amp; 5pc-2x20 amp; marca SQ-D. Incluye: materiales, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$22,608.26	\$22,608.26	0.00	\$0.00	0.00%
	EP-06								
	EP-09								
3.1.6	EP-01	Mano de obra para la desconexión y reconexión de centros de carga existentes de mini Split. Incluye: refiro, desconexión y refiro de centros de carga existentes, así como la conexión de los equipos existentes al centro de carga "B", herramientas, pruebas, puesta en función de materiales, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	5.00	pza	\$2,909.80	\$14,549.00	2.00	\$5,819.50	40.00%
	EP-06								
	EP-09								
3.1.7	EP-01	Suministro e instalación de cable cobre, THW-LS, calibre 10awg, 600 volts, 90°C, marca Indiana o similar en calidad con NOM vigente, color según código. Incluye: conectores, puesta en función, materiales, mano de obra, herramientas, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	40.00	ml	\$29.21	\$1,168.40	0.00	\$0.00	0.00%
	EP-06								
	EP-09								

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,814.23

Importe real ejecutado: \$1,410,572.83

Fecha de inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No. 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos			Cantidád de obra	Unid - dad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción					CANTIDAD	IMPORTE	AVANCE
3.1.8	EP-01	Suministro e instalación de tubería conduit pared gruesa de 21mm (3/4") marca Júpiter o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: coples, contras, monitores, conectores, tornillería, desperdicios, herramientas, puesta en función de materiales, mano de obra, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	15.00	ml	\$188.06	\$2,820.90	0.00	\$0.00	0.00%
	EP-06								
	EP-09								
3.2		Alumbrado y contactos centro de carga "C" 1F, 2H, 127V.							
3.2.1	EP-01	Suministro e instalación de tubería conduit pared delgada de 21mm (3/4") marca Júpiter o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: coples, conectores, soportaría, tornillería, contras, monitores, desperdicios, herramienta, equipos, pruebas, puesta en función de materiales, mano de obra, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	30.00	ml	\$122.71	\$3,681.30	40.29	\$4,943.99	134.30%
	EP-06								
	EP-09								
3.2.2	EP-01	Suministro e instalación de tubería conduit pared delgada de 15mm (1/2") marca Júpiter o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: coples, conectores, soportaría, tornillería, contras, monitores, desperdicios, herramienta, equipos, pruebas, puesta en función de materiales, mano de obra, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	142.10	ml	\$93.60	\$13,300.55	77.93	\$7,294.25	54.84%
	EP-06								
	EP-09								
3.2.3	EP-01	Suministro e instalación de cable cobre THW-LS, calibre 12awg (fases, neutro, tierra física), 600 volts, 90°C, marca Indiana o similar con NOM vigente, color según código. Incluye: conectores, puesta en función, materiales mano de obra, herramienta, equipos, acarreo, limpieza, desperdicios, andamos y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	636.30	ml	\$17.90	\$11,389.77	742.01	\$13,281.98	116.61%
	EP-06								
	EP-09								

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A. \$1,457,914.23

Importe real ejecutado: \$1,410,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No. 193, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Conceptos			Cantidad de obra	Unid - dad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción					CANTIDAD	IMPORTE	AVANCE
3.2.4	EP-01	Suministro e instalación de luminaria tipo gabinete led, 2x20w, 127v, con gabinete contra polvo y humedad modelo Oporn II, 32e6led232v405, marca tecnolite o similar en calidad. Incluye: caja galvanizada reforzada de 3x3", colgante, cable amoflex calibre 3x14 AWG para conexión desde caja galvanizada a luminaria, conectores, cinta de aislar, soportera, puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	20.00	pza	\$1,605.69	\$32,113.80	20.00	\$32,113.80	100.00%
	EP-08								
	EP-09								
3.2.5	EP-01	Suministro e instalación de luminaria tipo val-pack con foco led 50w, 127v, modelo meiza; número de catalogo 50vpmledm40df, marca Tecnolite o similar en calidad. Incluye: caja galvanizada reforzada de 3"x3", soportaría en muro, cable amoflex calibre 3x14 AWG para conexión desde caja galvanizada a luminaria, conectores, cinta de aislar, soportaría, conexión, puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	4.00	pza	\$4,974.28	\$19,887.12	4.00	\$19,887.12	100.00%
	EP-06								
	EP-09								
3.2.6	EP-01	Suministro e instalación de luminaria de emergencia, 2x6w, 127v, modelo EU2-LED-M12 marca Lithonia Lighting o similar en calidad. Incluye: caja galvanizada reforzada de 3x3", soportaría en muro, cable amoflex calibre 3x14awg para conexión desde caja galvanizada a luminaria, conectores, cinta de aislar, soportaría, conexión, puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$1,215.52	\$1,215.52	1.00	\$1,215.52	100.00%
	EP-06								
	EP-09								
3.2.7	EP-01	Suministro e instalación de luminaria de emergencia, "salida" 2x6w, 127v, marca Lithonia Lighting o similar en calidad. Incluye: caja galvanizada reforzada de 3x3", soportaría en muro, cable amoflex calibre 3x14awg para conexión desde caja galvanizada a luminaria, conectores, cinta de aislar, soportaría, conexión, puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.00	pza	\$2,107.25	\$4,214.50	2.00	\$4,214.50	100.00%
	EP-06								
	EP-09								

9/26

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A. \$1,457,914.23
Importe real ejecutado: \$1,419,472.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022
Fecha de Término: 31 de octubre de 2022
Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 183, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos			RESUMEN						
No.	Espec.	Descripción	Cantidad de obra	Unid - dad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	AVANCE
3.2.8	EP-01	Suministro e instalación de apagador sencillo 15amp, 127v, línea decor, color blanco, marca leviton o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: caja 2" x 4" reforzada tipo steel city, tapa color blanca, cinta de aislar, mano de obra, herramienta, equipo, pruebas, puesta en función, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$125.89	\$125.89	1.00	\$125.89	100.00%
	EP-06								
	EP-09								
3.2.9	EP-01	Suministro e instalación de apagador doble 15 amp, 127v, línea decor, color blanco, marca leviton o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: caja 2" x 4" reforzada tipo steel city, tapa color blanca, cinta de aislar, mano de obra, herramienta, equipo, pruebas, puesta en función, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$290.61	\$290.61	1.00	\$290.61	100.00%
	EP-06								
	EP-09								
3.2.10	EP-01	Suministro e instalación de apagador tres vías (escalera) 15 amp, 127 v, línea decor, color blanco, marca leviton o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: caja 2" x 4" reforzada tipo steel city, tapa color blanca, cinta de aislar, mano de obra, herramientas, equipo, pruebas, puesta en función, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.00	pza	\$262.59	\$525.18	2.00	\$525.18	100.00%
	EP-06								
	EP-09								
3.2.11	EP-01	Suministro e instalación de contacto monofásico dúplex, 127v, 15amp, color blanco, línea decor, marca leviton o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: caja 2" x 4" reforzada tipo steel city, tapa color blanca, cinta de aislar, mano de obra, herramientas, equipo, prueba, puesta en función, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.00	pza	\$176.04	\$352.08	6.00	\$1,055.24	300.00%
	EP-06								
	EP-09								
3.2.12	EP-01	Suministro e instalación de contacto monofásico dúplex, 127v, 15amp, color blanco, línea decor, marca leviton o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: caja 2" x 4" tapa color blanca, cinta de aislar, mano de obra, herramientas, equipo, prueba, puesta en función, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	6.00	pza	\$146.91	\$881.46	0.00	\$0.00	0.00%
	EP-06								
	EP-09								

10/26

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-043-2022-P
Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,457,914.23
Importe real ejecutado: \$1,410,572.83

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022
Fecha de Término: 31 de octubre de 2022
Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida Willem Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos			RESUMEN						
No.	Espec.	Descripción	Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	AVANCE
3.3		Climas (Mini Split) de centro de carga "C" Archivo. 2F. 3H. 220v.							
3.3.1	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de tubería conduit pared delgada de 21mm (3/4") marca Jupiter o similar en calidad con NOM vigente incluye: coples, conectores, soportaría, tornillería, contras, monitores, desperdicios, herramienta, cables, cables, sujeción de unidades, etc.	43.50	ml	\$122.71	\$5,337.89	97.81	\$12,002.27	224.85%
3.3.2	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de tubería conduit pared delgada de 16mm (1/2") marca Jupiter o similar con NOM vigente, con guta de alambre galvanizado, para control incluye: coples, conectores, soportaría, tornillería, contras, monitores, desperdicios, herramienta, equipos, pruebas, puesta en función de materiales, mano de obra, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	16.00	ml	\$83.50	\$1,497.50	0.00	\$0.00	0.00%
3.3.3	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de cable cobre, thw-ls, calibre 10awg (fases, tierra física), 600 volt, 90°C, marca Indiana o similar en calidad con NOM vigente, color según código. Incluye: conectores, puesta en función, materiales mano de obra, herramienta, equipos, acarreo, limpieza, desperdicios, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	153.00	ml	\$29.21	\$4,469.13	194.76	\$5,688.94	127.29%
3.3.4	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de cable cobre, THW-LS, calibre 12 AWG (fases, neutro, tierra física), 600 volt, 90°C, marca Indiana o similar en calidad con NOM vigente, color según código. Incluye: conectores, puesta en función, materiales mano de obra, herramienta, equipos, acarreo, limpieza, desperdicios, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	50.40	ml	\$17.90	\$902.16	120.85	\$2,163.22	239.78%
3.3.5	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de medio de desconexión tipo ITM de 2 x 30 amp, nema 3R marca Siemens o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: soportaría, conexiones, pruebas, puesta en función, materiales, equipo, acarreo, limpieza elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	4.00	pza	\$1,517.46	\$6,069.84	8.00	\$12,139.68	200.00%

11/26

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importa del Contrato antes de IVA: \$1,457,914.23

Importe real ejecutado: \$1.410.572,63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Termino: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No. 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos			Unidad	PU	Importe Presupuesto	Resumen		
No.	Espec.	Descripción				Cantidad	Importe	Avance
3.4		Alimentador desde centro de carga "B" a centro de carga "C" 3F, 4H, 220/127v.						
3.4.1	EP-01 EP-02 EP-07 EP-08	Suministro y colocación de registro de concreto prefabricado de 0.40 x 0.40 x 0.40 mts. Incluye: excavación, afino, relleno, compactación, retiro de material producto de excavación, resanes, mano de obra, herramienta, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.00	\$2,459.42	\$4,918.84	0.00	\$0.00	0.00%
3.4.2	EP-01 EP-06 EP-08	Suministro e instalación de tubería conduct pared gruesa de 41mm (1 1/2") marca Jupiter o similar en calidad con NOM vigente. Incluye: coples, contras, monitores, tornillería, desperdicios, herramienta, equipos, pruebas, mano de obra, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	35.00	\$604.24	\$21,148.40	9.25	\$5,589.22	26.43%
3.4.3	EP-01 EP-06 EP-08	Suministro e instalación de cable cobre, THW-LS, calibre 4 AWG, (fases + neutro) 600 volts, 90°C, marca Indiana o similar en calidad con NOM vigente, color según código. Incluye: conectores, puesta en función, materiales mano de obra, herramienta, equipos, acarreo, limpieza, desperdicios, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	144.20	\$111.58	\$16,089.84	0.00	\$0.00	0.00%
3.4.4	EP-01 EP-06 EP-08	Suministro e instalación de cable cobre, THW-LS, calibre 8 AWG (tierra fiscal), 600 volts, 90°C, marca Indiana o similar en calidad con NOM vigente, color según código. Incluye: conectores, puesta en función, materiales mano de obra, herramienta, equipos, acarreo, limpieza, desperdicios, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	36.75	\$48.67	\$1,789.62	10.25	\$498.87	27.89%

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
 Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,487,914.23
 Importe real ejecutado: \$1,410,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022
 Fecha de Terminación: 31 de octubre de 2022
 Fecha real de terminación: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No. 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.	Espec.	Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	Importe Presupuesto	RESUMEN	
		Descripción						Cantidad	Importe
3.4.5	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de gabinete metálico para registro de paso dimensiones 0.45 x 0.30 x 0.25 mts. nema 3R, con NOM vigente. Incluye: traslado, pruebas y puesta en función, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$2,500.03	\$2,500.03	\$0.00	0.00	0.00%
3.4.6	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de centro de carga "C" 30 circuitos, 3f. 4h. 220/127v. barras de 200amp. circuito derivado principal de 3x70 amp. y pastillas derivadas de 3p2-2x30amp; 4p2-1x20amp; 3p2-1x15amp; marca S.O.D. Incluye: materiales, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$21,273.60	\$21,273.60	\$21,273.60	100.00%	
4		Instalación de climas							
4.1	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro y colocación de unidad tipo mini Split 3.0 ton, frío-calor, piso-techo marca LG dual inverter, evaporador 1200 x 380 x 265 mm /condensador 950 x 832 x 330 mm, 33,000 BTU. Incluye elevaciones, tubería de condensados y de control, mano de obra, colocación de manejadora y condensadora, interconexión eléctrica, bases metálicas, tubería de condensados, soportería, manióbras y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	3.00	pza	\$67,628.14	\$202,894.42	\$0.00	0.00%	
4.2	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro y colocación de unidad tipo mini Split 1.0 ton, frío-calor, piso-techo marca LG dual inverter, evaporador 1200 x 380 x 265 mm /condensador 950 x 832 x 330 mm, 33,000 BTU. Incluye elevaciones, tubería de condensados y de control, mano de obra, colocación de manejadora y condensadora, interconexión eléctrica, bases metálicas, tubería de condensados, soportería, manióbras y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	3.00	pza	\$40,908.23	\$122,724.69	\$0.00	0.00%	

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23

Importe real ejecutado: \$1,410,572.63

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida Willem Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción					CANTIDAD	IMPORTE	AVANCE
4.3	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de extractor tipo helicocentrífugo marca Soler & Palau, mod. TD-500 para manejar 253 ppm @.025" pe, alimentación 110/1180. Incluye: traslados y scarreos puesto a pie de obra, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.00	pza	\$20,712.93	\$41,425.86	0.00	\$0.00	0.00%
4.4	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de extractor tipo helicocentrífugo marca Soler & Palau, mod. L500L para manejar 486 ppm @.025" pe, alimentación 110/1160. Incluye: traslados y scarreos puesto a pie de obra, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$22,045.95	\$22,045.95	1.00	\$22,045.95	100.00%
4.5	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro e instalación de ductos flexibles de aluminio para interconexión de rejillas de extracción. Incluye: colgarite, mano de obra, materiales varios para su conexión, herramienta, aceros, flejes y maniobras de 8" e de diámetro y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	25.00	ml	\$409.51	\$10,237.75	0.00	\$0.00	0.00%
5		Muro de 3.5 x 3.5 m en hueco existente							
5.1	EP-01 EP-06 EP-09	ML-2 Muro fachada tipo DEFS a dos caras para cubrir hueco existente, a base de panel de yeso Glass Rey de 5/8" para exteriores, recubierta de fibra de vidrio marca Panel Rey o similar en calidad, estructura a base de poste fachada 920PF20 G.60 @ 16" y canal de carga 920CC22 G.60, tratamiento de juntas con cinta de fibra de vidrio de 2" y una mano de Recubrimiento Base Protección Plus encapsulado con malla de fibra de vidrio de 97 cms de 4 oz/yd ² y recubrimiento base. Incluye: borbido a base de PTR 2" X 2" V, placas de conexión de 1/2" de espesor en acero A-36 y barnices de 3 1/2 x 1/2" para anclaje, aislante a base de colchoneta de fibra de vidrio de 3.5" de espesor con su respectiva sujeción, materiales, mano de obra, herramienta, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	14.57	m2	\$2,170.02	\$31,617.19	13.05	\$28,318.76	89.57%

14/26

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
 Convenio Modificador No. 108-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A. \$1,457,914.23
 Importe real ejecutado \$1,410,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022
 Fecha de Terminación: 31 de octubre de 2022
 Fecha real de terminación: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No. 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción					CANTIDAD	IMPORTE	AVANCE
5.2	EP-01 EP-06 EP-09	Muro interior a una cara, a base de panel de yeso Gless Rey de 5/8" para ventanillas interiores, recubrimiento de fibra de vidrio marca Panel Rey o similar en calidad, estructura a base de poste 920PF20 G.80 @ 16" y canal de carga 920CC22 G.60, tratamiento de juntas con cinta de fibra de vidrio de 2" y una mano de Recubrimiento Base Pictokilo Plus; encapsulado con malla de fibra de vidrio de 87 onzas de 4 coladas y recubrimiento base. Incluye: PTR 2" X 2", V, esquinas metálicas, trazo, materiales, mano de obra, herramientas, elevaciones, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	15.10	m2	\$1,589.32	\$23,898.73	12.32	\$19,580.42	81.59%
6		Sistema contra incendio							
6.1	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro y colocación de extintor de 10 lbs abc. Incluye: cargo directo por el costo de mano de obra y materiales requeridos para el montaje, identificación mecánica, flete a obra, acarreo, trazo, fijación, pruebas, limpieza y retiro de sobrantes fuera de la obra, equipo de seguridad, instalaciones específicas, depredación y demás cargos derivados por el uso del equipo, herramienta en cualquier nivel y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.00	pza	\$7,887.57	\$15,775.14	2.00	\$15,775.14	100.00%
6.2	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro y montaje de sensor de humo serie 13, sirena alarma audible local de 85 dB. Sensor de temperatura fija a 57.2 °C. Incluye: mano de obra, herramienta y equipo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento, limpieza en área de trabajo y retiro de material sobrante fuera de la obra por unidad de obra terminada P.U.O.T.	4.00	pza	\$750.89	\$3,003.56	0.00	\$0.00	0.00%
6.3	EP-01 EP-06 EP-09	Suministro y colocación de lebrero de vinil de 36 x 24 cm con leyenda de "Ruta de evacuación". Incluye fijación, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.00	pza	\$95.55	\$191.10	2.00	\$191.10	100.00%

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,487,914.23
Importe real ejecutado: \$1,410,572.83

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022
Fecha de Término: 31 de octubre de 2022
Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No. 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.	Espec.	Conceptos Descripción	Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN	
							CANTIDAD	IMPORTE
5.4	EP-01	Suministro y colocación de letrero de vinil de 35 x 24 cm con leyenda de "Salida de emergencia". Incluye fijación, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$95.55	\$95.55	1.00	\$95.55
	EP-05							
	EP-09							
5.5	EP-01	Suministro y colocación de letrero de vinil de 35 x 24 cm con leyenda de "Prohibido fumar". Incluye fijación, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$95.55	\$95.55	1.00	\$95.55
	EP-05							
	EP-09							
5.6	EP-01	Suministro y colocación de letrero de vinil de 35 x 24 cm con leyenda de "Exitorio". Incluye fijación, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$95.55	\$95.55	2.00	\$191.10
	EP-05							
	EP-09							
5.7	EP-01	Suministro y colocación de letrero de vinil de 35 x 24 cm con leyenda de "Botiquín". Incluye fijación, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$95.55	\$95.55	1.00	\$95.55
	EP-05							
	EP-09							
5.8	EP-01	Suministro y colocación de letrero de vinil de 35 x 24 cm con leyenda de "Megafono". Incluye fijación, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$95.55	\$95.55	1.00	\$95.55
	EP-05							
	EP-09							
5.9	EP-01	Suministro y colocación de letrero de vinil de 35 x 24 cm con leyenda de "Salida". Incluye fijación, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$95.55	\$95.55	1.00	\$95.55
	EP-05							
	EP-09							
7		Remoción de equipo de climas y puerta existente						
7.1	EP-01	Construcción de caseta para climas en techo, a base de durock de 1/2" de espesor a dos caras. Incluye postes y canal galvanizados, tornillería, juntas de control a cada 8.10 m, baricóctil y cinta durock, andas expansivas, aplazado a base de beseoat de 1.5 mm de espesor, lámina galvanizada en techo así como firme de concreto de 10 cm de espesor, mano de obra, herramienta, equipo, andamibo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada, P.U.O.T.	1.00	pza	\$27,864.11	\$27,864.11	0.00	\$0.00
	EP-05							
	EP-09							

[Handwritten signature and initials]

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23

Importe real ejecutado: \$1,410,572.53

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida Wilam Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No. De Contrato: C.O.P.-043-2022-P

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción					CANTIDAD	IMPORTE	AVANCE
7.2	EP-01 EP-06 EP-09	Remoción e instalación de puerta tipo Louver de 1.67 x 2.34 m. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$2,493.58	\$2,493.58	1.00	\$2,493.58	100.00%
	EP-01 EP-06 EP-09	Remoción e instalación de equipo de clima hacia caseta en techo. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$6,393.14	\$6,393.14	0.00	\$0.00	0.00%
	8		Apertura de Puerta de acceso a oficinas						
8.1	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Demolición de muro de block de 15 x 20 x 40 celdas rellenas y armado con varilla 3/8", sin recuperación. Incluye: mano de obra, utilización de la herramienta y/o equipo necesario, acarreo dentro de la obra al sitio de acopio, utilización de andamios, traspieles, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.86	m2	\$385.57	\$1,102.73	1.89	\$728.73	66.08%
	EP-01 EP-02 EP-06 EP-09	Perfileado y enjarne de muro de block para dar acabado a la instalación de puerta metálica de acceso a oficinas. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.22	ml	\$208.12	\$253.91	5.10	\$1,061.41	418.03%
	9		Escaleras						
	9.1	EP-01 EP-06 EP-08 EP-09	Escalera principal a base de rampa de 2.90 m de ancho y 0.10 m de espesor para una altura de 0.95 m con escalones de 0.16 de peldaño y 0.40m de huella, armada con 1 No. 4 @ 0.25 m ambos sentidos lecho inferior. Concreto f'c= 250 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2. Incluye relleno compactado con material de banco, acero de refuerzo, obra, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. Por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$13,766.06	\$13,766.06	1.00	\$13,766.06

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1,457,914.23

Importe real ejecutado: \$1,419,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Conceptos			Cantidad de obra	Unid - dad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción					CANTIDAD	IMPORTE	AVANCE
9.2	EP-01 EP-06 EP-08 EP-09	Escalera en archivo a base de rampa de 1.20 m de ancho y 0.10 m de espesor para una altura de 0.74 m con escalones de 0.18 de parrilla y 0.40m de huella, armada con 1 No. 4 @ 0.25 m ambos sentidos lecho inferior. Concreto f'c= 250 Kg/cm2, acero Fy= 4200Kg/cm2. Incluye relleno compactado con material de banco, acero de refuerzo, cimbra, equipo, herramientas, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. Por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$7,851.08	\$7,851.08	1.00	\$7,851.08	100.00%
10		Estructura de fachada y obra civil							
10.1	EP-01 EP-02 EP-07 EP-09	Zapata corrida de concreto para muro de fachada de archivo de 0.7 x 0.20 metros de espesor, a base de concreto f'c= 250 kg/cm2, armado con varilla longitudinal No. 3 @20 centímetros en ambos lechos y varilla transversal No. 4 @20 centímetros en ambos lechos, cimbra común. Incluye: curado, vibrado, moños, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.10	ml	\$1,174.76	\$2,467.00	2.00	\$2,349.52	95.24%
10.2	EP-01 EP-07 EP-08 EP-09	Zapata aislada de concreto para columna de PTR 352 B de 1.00 x 1.00 x 0.20 m de peralte, a base de concreto f'c= 250 kg/cm2, armado con varilla longitudinal No. 3 @20 centímetros en ambos lechos y varilla transversal No. 4 @20 centímetros en ambos lechos, cimbra común. Incluye: curado, vibrado, moños, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$1,897.46	\$1,897.46	1.00	\$1,897.46	100.00%
10.3	EP-01 EP-06 EP-08 EP-09	Columna de concreto de 20cm x 20cm, acero de refuerzo fy= 4,200kg/cm², reforzado con 4#4 estribos #2@15cm, concreto premezclado f'c=200kg/cm², acabado común. Incluye: mano de obra, cimbra, materiales, habilitado, vaciado, curado, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	5.18	ml	\$781.30	\$4,047.13	4.93	\$3,851.81	95.17%

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$1.457.914,23

Importe real ejecutado: \$1,410,572.63

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022
Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos		Unidad	Cantidad de obra	PU	Importe Presupuesto	RESUMEN		
No.	Espec.					Descripción	Cantidad	Importe
10.4	EP-01	Muro de block de concreto de 20 cm de espesor, asentado con mezcla mortero = arena 1:4, acabado comuit, armado con 1x44 @ 60cm en el sentido vertical y 1x43 @50cm en el sentido horizontal, celdas reforzadas rellenas con concreto f'c=150kg/cm², refuerzo #3@80 cm en esquinas. Incluye: materiales, mano de obra, acarreo, desperdicios, cortes, andamios, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	9.34	\$757.20	\$7,072.25	12.56	\$9,510.43	134.48%
	EP-02							
	EP-08							
	EP-09							
10.5	EP-01	Columna de PTR 3.5"x3.5" B y elementos rotados a base de tubo 4" ood 40 y rematas de PTR 2" x 2" B, acero H-50. Incluye: materiales, mano de obra, desperdicios, placa base, montaje, elevación, herramienta, equipo, pintura, pintura anticorrosiva, placas de conexión y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	205.82	\$109.07	\$22,448.79	301.53	\$32,887.88	148.50%
	EP-06							
	EP-08							
	EP-09							
10.6	EP-01	Ancla a base de varilla lisa de 3/4" en acero A-36 de 70x20cm. Incluye fuerza, arandela plana y de presión, suministro, fabricación, colocación, nivelación, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	4.00	\$300.63	\$1,202.52	4.00	\$1,202.62	100.00%
	EP-06							
	EP-09							
10.7	EP-01	Suministro y colocación de lamina perforada igual a fachada existente. Incluye: marco, material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	10.46	\$2,070.48	\$21,657.22	9.36	\$19,379.69	89.48%
	EP-06							
	EP-09							
10.8	EP-01	Suministro y aplicación de pintura de acabado para lamina perforada a base de esmalte alquídico Color Dark Colossus E8526A o similar en calidad. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	205.82	\$125.71	\$25,873.63	25.98	\$3,265.95	12.62%
	EP-06							
	EP-09							

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,487,914.23

Importe real ejecutado: \$1,410,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Termino: 31 de octubre de 2022

Fecha real de termino: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN	
No.	Espec.					CANTIDAD	IMPORTE
10.9	EP-01	20.92	m2	\$125.71	\$2,629.85	3.93	\$494.04
	EP-08						
	EP-09						
11	Limpieza						
11.1	EP-01	672.00	m2	\$36.07	\$24,239.04	363.55	\$13,834.62
	EP-02						
	EP-06						
EXT-01	Encamisado de cableado existente con tubería de PVC 1 1/4" a un costado del muro colindante a sala. Incluye: excavación y relleno, material compactado, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	10.00	ml	\$221.27	\$2,212.70	10.00	\$2,212.70
EXT-02	Excavación a mano y relleno compactado para localización de líneas de fibra óptica, entre sistema existente y salida de emergencia de archivo; sondeo de (1.00m x 1.00m x 1.00m). Incluye: mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	sondeo	\$701.25	\$701.25	2.00	\$1,402.50
EXT-03	Desmantelamiento de plafón cerrado en caseta de climas existente. Incluye: desmontaje sin recuperación, acorreo y retiro de desechos fuera de la obra producto del desmantelamiento, mano de obra, equipo, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	3.19	m2	\$261.41	\$833.90	3.20	\$836.51

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,467,914.23

Importe real ejecutado: \$1,410,572.83

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Termin: 31 de octubre de 2022

Fecha real de termin: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 153, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Conceptos			RESUMEN						
No.	Espec.	Descripción	Cantidad de obra	Unid. dad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	AVANCE
EXT-04		Suministro y colocación de unidad tipo mini Split 3.0 ton, frío-calor, para muro, marca LG dual inverter o similar, evaporador 1200 x 360 x 265 mm /condensador 950 x 832 x 330 mm, 33,000 BTU. Incluye elevaciones, tubería de condensados y de control, mano de obra, colocación de manejadora y condensadora, interconexión eléctrica, bases metálicas, tubería de condensados, soportaría, maniboras y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	3.00	pza	\$65,654.89	\$196,964.67	3.00	\$196,964.67	
EXT-05		Suministro y colocación de unidad tipo mini Split 1.0 ton, frío-calor, para muro marca LG dual inverter o similar, evaporador 1200 x 360 x 265 mm /condensador 950 x 832 x 330 mm, 33,000 BTU. Incluye elevaciones, tubería de condensados y de control, mano de obra, colocación de manejadora y condensadora, interconexión eléctrica, bases metálicas, tubería de condensados, soportaría, maniboras y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$39,230.49	\$39,230.49	1.00	\$39,230.49	
EXT-06		Construcción de caseta de 2.37 mts x 2.64 mts para climis en techo, a base de Durock de 1/2" de espesor a dos caras. Incluye postes y canal galvanizados, tornillería, juntas de control a cada 6.10 m, basecoat y cinta Durock, andas expansivas, aplomado a base de basecoat de 1.5 mm de espesor, lámina galvanizada en techo, mano de obra, herramienta, equipo, andamios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada, P.U.O.T.	1.00	pza	\$25,339.42	\$25,339.42	1.00	\$25,339.42	
EXT-07		Enlame a base de basecoat capa delgada para resane de grietas en muro existente. Incluye: material, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	100.00	m2	\$181.61	\$18,161.00	95.61	\$17,363.73	
EXT-08		Desmontaje con recuperación de cancelería existente en área de archivo. Incluye: mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.	2.00	pza	\$337.87	\$675.74	2.00	\$675.74	

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,457,814.23

Importe real ejecutado: \$1,410,572.53

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022

Fecha de Término: 31 de octubre de 2022

Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 153, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P

Convenio Modificatorio No. 103-2022-P

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción					CANTIDAD	IMPORTE	AVANCE
EXT-09		Desmontaje y reubicación de unidades condensadoras para unidades tipo mini-split existentes de 1.0 y 2.0 ton. Incluye: material, revisión y ajuste de carga de gas refrigerante, arranque y pruebas de operación, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.00	pza	\$7,546.62	\$15,093.24	2.00	\$15,093.24	
EXT-10		Desmontaje con recuperación de unidad condensadora para unidad tipo mini-split existente de 2.0 ton ubicado en Site. Incluye: mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$743.29	\$743.29	1.00	\$743.29	
EXT-11		Servicios profesionales para elaboración, cálculo y revisión de memorias y plano de alimentación eléctrica. Incluye: mano de obra, equipo, y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$2,770.68	\$2,770.68	1.00	\$2,770.68	
EXT-12		Mantenimiento preventivo a unidad de aire acondicionado existente. Incluye: Limpieza general de equipos, lavado de serpentinas, reemplazo de filtro de aire, mano de obra, equipo, herramienta, y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$4,560.53	\$4,560.53	1.00	\$4,560.53	
EXT-13		Resane de 0.20 x 0.22 mts en plafón de tablaroca cañado en área de Centro de Carga "A". Incluye: material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$635.20	\$635.20	1.00	\$635.20	
EXT-14		Resane de yeso de hasta 2.50 cms de espesor en oficina en planta alta y sanitario de hombres. Incluye: material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.80	m2	\$282.61	\$526.70	1.80	\$526.70	
EXT-15		Trámites y gestión para revalidación de licencia de construcción. Incluye: pago de licencia de construcción a otras públicas por 60 días naturales y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de servicio terminado P.U.S.T.	1.00	trámite	\$1,725.89	\$1,725.89	1.00	\$1,725.89	

22/26

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,467,944.23

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
Convenio Modificatorio No. 105-2022-P

Importe real ejecutado: \$1,410,572.63
Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022
Fecha de Término: 31 de octubre de 2022
Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos			Cantidad de obra	Unid - dad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN	
No.	Espec.	Descripción					CANTIDAD	IMPORTE
EXT-16		Desmontaje y reubicación de unidad paquete desde caseta de clima interior hacia caseta de clima en techo de área de archivo. Incluye: desconexión de ductos, desconexión eléctrica, de control y de gas, recuperación de gas refrigerante, maniobras y aceros para retirar de cueto de equipo; alimentación eléctrica a partir de desconector de servicio, cableado de panel de control hasta equipo, incluye tendido de tubería galvanizada de 3/4" para alimentación de gas, instalación de tubería de cobre flexible para líneas de gas refrigerante de 7/8" y 3/8", aislamiento de las mismas, arranque , pruebas, conexiones, soportes y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$19,972.72	\$19,972.72	1.00	\$19,972.72
EXT-17		Suministro e instalación de ductos de sisasto y retomo de 19"x19" para conexión de unidad paquete en techo a ductos existentes. Incluye: desarrollo de ductos de 17.80 metros lineales, cueros de lona, aislamiento de ductos interiores y exteriores, soportera, perforación en cubierta de lámina, instalación de flashing con diamante para cruce de ductos de lámina, sellos e impermeabilizaciones y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.	17.80	ml	\$3,194.87	\$56,868.69	17.80	\$56,868.69
EXT-18		Encamisado de cableado existente con tubería de PVC de 2" de diámetro a un cosido del muro colindante a sito. Incluye: excavación y relleno, material compactado, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	15.00	ml	\$240.10	\$3,601.50	13.00	\$3,121.30
EXT-19		Suministro y colocación de rodapié de block hueco de 20 x 20 x 40 cm, relleno con concreto f'c= 250 kg/cm2, asentado con mezcla cemento arena 1:4, refuerzo con varilla vertical No. 4 @ 20 centímetros. Incluye: material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	50.00	m2	\$1,239.36	\$61,968.00	45.17	\$55,981.89

23/26

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
 Convenio Modificatorio No. 105-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,457,914.23
 Importe real ejecutado: \$1,410,572.83
 Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022
 Fecha de Terminación: 31 de octubre de 2022
 Fecha real de terminación: 31 de octubre de 2022

Obra: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos		RESUMEN				
No.	Espec.	Descripción	Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO
						IMPORTE
						AVANCE
EXT-20		Suministro y colocación de tubería de PVC de 1/2" de diámetro para cableado por piso de contactos en área de archivo. Incluye: material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	50.00	ml	\$44.47	\$2,223.50
EXT-21		Suministro y colocación de protección de líneas de fibra óptica a base de: capa de arena de 50 cm de ancho y 25 cm de espesor, con 25 cm de cinta amarilla de seguridad. Incluye: material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	3.00	m3	\$362.45	\$1,087.35
EXT-22		Suministro y fabricación de registro eléctrico de 0.45x0.45x0.40 mts medidas interiores, a base de block de concreto de 15x20x40 cms asentado con mezcla mortero cemento - arena 1:4, con tapa de concreto y marco a base de Angulo 3/16" x 2" y contramarcos (base) a base de Angulo 3/16" x 1.5". Incluye: materiales, mano de obra, acabados, desperdicios, cortes, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	3.00	pza	\$2,328.58	\$6,985.68
EXT-23		Suministro y colocación de caja de piso para contactos y voz y datos modelo RFB4-SS marca WIREMOLD LEGRAND con tapa para caja modelo FPGTUAL marca WIREMOLD LEGRAND. Incluye: material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$4,671.09	\$4,671.09
EXT-24		Reparación de cubierta de lámina en área de archivo, que comprende: la fabricación e instalación de flashing perimetral a base de lámina calibre 24; suministro e instalación de 8.00 metros de closure inferior para lámina R-10; retro de pías existentes e instalación de pías nuevas de reparación en toda el área de cubierta y reparación de láminas dañadas con cinta de elasticidad de autoseal. Incluye: material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	114.75	m2	\$311.01	\$35,688.40

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
Convenio Modificatorio No. 105-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$1,467,954.23
Importe real ejecutado: \$1,410,572.63
Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022
Fecha de Término: 31 de octubre de 2022
Fecha real de término: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento ambos ubicados en la avenida William Shakespeare No 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN	
No.	Espec.					CANTIDAD	IMPORTE
EXT-25	Suministro y colocación de detector de humo modelo SA303CN marca FIRST ALERT. Incluye: material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	4.00	pza	\$628.61	\$2,514.44	4.00	\$2,514.44
EXT-26	Suministro y colocación de fotocélula de media vuelta de 110 volts para luminaria tipo wall-pack. Incluye: material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$189.81	\$189.81	1.00	\$189.81
EXT-27	Construcción de dedo de concreto armado con 8 varillas del No. 4 y estribos a base de varilla No 3 a cada 20 centímetros, sección de 0.35 x 0.35 m y 0.80 m de altura, a base de concreto f'c = 250 kg/cm2. Incluye cimbras, descimbreado, armado, colado, vibrado, curado, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$1,902.65	\$1,902.65	1.00	\$1,902.65
RESUMEN DEL TOTAL DE ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS SIN DEDUCTIVAS NI AMORTIZACION DEL ANTICIPO							\$1,410,572.63

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

[Handwritten signature in blue ink]

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-042-2022-P
 Convenio Modificatorio No. 108-2022-P

Importe del Contrato antes de I.V.A. \$1,457,914.23
 Importe real ejecutado: \$1,410,572.63

Fecha de Inicio: 27 de junio de 2022
 Fecha de Terminación: 31 de octubre de 2022
 Fecha real de terminación: 31 de octubre de 2022

Obras: Construcción de la Etapa II en el Edificio denominado Archivo y rehabilitación de estacionamiento antiguos ubicados en la avenida William Shakespeare No. 163, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, Chihuahua, Chihuahua.

No.	Espec.	Conceptos Descripción	Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
							CANTIDAD	IMPORTE	AVANCE

Chihuahua, Chihuahua a 28 octubre de 2022 siendo las 10:00 am

En esta fecha se tiene un saldo a favor para pago al Contratista de \$311,124.35 antes de I.V.A. que corresponden a las estimaciones No 9, 10 y 11 que se pagaran posterior a la firma de este finiquito.

Se hace constar que el Contratista hizo entrega de la Garantía de vicios ocultos.

El Contratista declara que renuncia a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con este contrato.

Que de acuerdo al Artículo 184 del Reglamento de la Ley de Obra Públicas y Servicios relacionados con las mismas, este Organismo procede a levantar este Finiquito, conclusión y cierre administrativo que dé por extintos los derechos y obligaciones asumidos por las partes de este Contrato de obra.


 ING. RODOLFO CHÁVEZ SÁENZ
 REPRESENTANTE LEGAL
 CABA CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA S.A. DE C.V.


 ARQ. MARIELA ANGELICA ALVAREZ POSADA
 SUPERVISOR DE PROYECTO


 ING. CARLOS ALFREDO GONZÁLEZ CHÁVEZ
 JEFE DE LA UNIDAD DE INGENIERÍA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO


 ING. KARINA IVETH MUÑOZ TREVIÑO
 SUPERVISOR DE COSTOS


 ING. JOSÉ EULOGIO LÓPEZ
 SUPERINTENDENTE CABA
 CONSTRUCCIONES DE CHIHUAHUA, S.A. DE C.V.


 ING. MARIO ALAN CORRAL TORRES
 SUPERVISOR DE OBRA