

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

No. De Contrato: C.O.P.-047-2023-P

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$3,146,101.93
Importe real: \$3,146,101.93

Fecha de Inicio: 05 de julio de 2023

Fecha de Termino: 02 de octubre de 2023

Fecha real de termino: 02 de septiembre de 2023

Obra: Rehabilitación de rampas, guarniciones, señalamiento vial, botes de basura y parabuses dentro del Complejo Industrial Chihuahua en la ciudad de Chihuahua y del Parque Industrial Aeropuerto en Cd. Juárez, en el estado de Chihuahua, ambos propiedad del Organismo.

Conceptos			ESTIMACIÓN No. 1								
No.	Espec.	Descripción	Cantidad de obra	Uni - dad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
		PARTIDA I									
1		Complejo Industrial Chihuahua.									
1.1	EP-01	Elaboracion de rampas a base de concreto F'c=200 kg/cm2 acabado rayado con rastrillo de 3/4" y orillado en bordes. Incluye demolición y retiro de concreto existente al lugar donde indique la supervisión de Promotora, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, cimbra, curado, descimbrado, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T	143.00	pza	\$5,831.27	\$833,871.61	120.00	\$699,752.40	0.00	\$0.00	83.92%
	EP-02										
	EP-03										
	EP-04										
	EP-05										
	EP-06										
	EP-07										
	EP-08										
	EP-11										
	EP-12										
EP-13											
1.8	EP-01	Demolición de estaciones de autobus existentes sin recuperación. Incluye retiro al lugar que indique el Organismo, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	5.00	pza	\$27,085.49	\$135,427.45	5.00	\$135,427.45	0.00	\$0.00	100.00%
	EP-02										
	EP-03										
	EP-04										
	EP-05										
2		Parque Industrial Aeropuerto									
2.1	EP-01	Guarnición a base de concreto f'c=200 kg/cm2 de 15x20x40 cm, acabado fino. Incluye: herramientas, materiales, mano de obra, cimbra, cuarado, descimbrado, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T	1,275.00	ml	\$468.44	\$597,261.00	840.00	\$393,489.60	0.00	\$0.00	65.88%
	EP-02										
	EP-03										
	EP-04										
	EP-06										
	EP-07										
	EP-08										
	EP-11										
	EP-12										
	EP-17										

[Handwritten signature]

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$3,146,101.93

Importe real: \$3,146,101.93

No. De Contrato: C.O.P.-047-2023-P

Fecha de Inicio: 05 de julio de 2023

Fecha de Término: 02 de octubre de 2023

Fecha real de término: 02 de septiembre de 2023

Obra: Rehabilitación de rampas, guarniciones, señalamiento vial, botes de basura y parabuses dentro del Complejo Industrial Chihuahua en la ciudad de Chihuahua y del Parque Industrial Aeropuerto en Cd. Juárez, en el estado de Chihuahua, ambos propiedad del Organismo.

Conceptos			ESTIMACIÓN No. 2								
No.	Espec.	Descripción	Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
1		PARTIDA I									
		Complejo Industrial Chihuahua.									
1.1	EP-01	Elaboracion de rampas a base de concreto F'c=200 kg/cm2 acabado rayado con rastrillo de 3/4" y orillado en bordes. Incluye demolición y retiro de concreto existente al lugar donde indique la supervisión de Promotora, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, cimbra, curado, desmoldado, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T	143.00	pza	\$5,831.27	\$833,871.61	23.00	\$134,119.21	120.00	\$699,752.40	16.08%
	EP-02										
	EP-03										
	EP-04										
	EP-05										
	EP-06										
	EP-07										
	EP-08										
EP-11											
EP-12											
EP-13											
1.2	EP-01	Suministro y colocación de Botes de Basura gemelos a base de lamina Galvanizada calibre 18. Incluye fijación a base de 2 dados de 30 x 30 x 30 cm, de concreto f'c = 150 kg/cm² y placa ahogada de 20 x 20 cm en acero A-36 de 1/4" espesor, mano de obra, herramienta, equipo, soldadura, cortes, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	12.00	pza	\$14,010.89	\$168,130.68	12.00	\$168,130.68	0.00	\$0.00	100.00%
	EP-02										
	EP-03										
	EP-04										
	EP-08										
	EP-09										
	EP-11										
	EP-14										
1.3	EP-01	Suministro e instalación de señalamiento viales de "Parada de autobús" de 0.61 m x 0.61 m, acabado reflejante alta densidad, con poste tubular galvanizado y tornillería. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.	10.00	pza	\$3,082.81	\$30,828.10	10.00	\$30,828.10	0.00	\$0.00	100.00%
	EP-02										
	EP-03										
	EP-04										
	EP-08										
	EP-09										
	EP-11										
	EP-15										



PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

"2021, Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México" "2021, Año de las Culturas del Norte"

William Shakespear, No. 163, Complejo Industrial, C.P. 31136, Chihuahua, Chih. Teléfono: (614) 442-3360 www.prodech.com.mx

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

FINIQUITO, CONCLUSION Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

No. De Contrato: C.O.P.-047-2023-P

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$3,146,101.93

Importe real: \$3,146,101.93

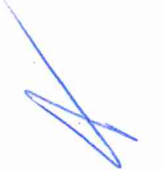
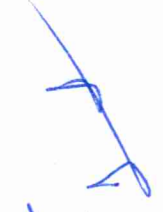
Fecha de Inicio: 05 de julio de 2023

Fecha de Termino: 02 de octubre de 2023

Obra: Rehabilitación de rampas, guarniciones, señalamiento vial, botes de basura y parabuses dentro del Complejo Industrial Chihuahua en la ciudad de Chihuahua y del Parque Industrial Aeropuerto en Cd. Juárez, en el estado de Chihuahua, ambos propiedad del Organismo.

Fecha real de termino: 02 de septiembre de 2023

Conceptos			ESTIMACIÓN No. 1								
No.	Espec.	Descripción	Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
2.4	EP-01	Suministro e instalación de señalamiento viales de "Parada de autobús" de 0.61 m x 0.61 m, acabado reflejante alta densidad, con poste tubular galvanizado y tornillería. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$3,301.07	\$3,301.07	0.75	\$2,475.80	0.00	\$0.00	75.00%
	EP-02										
	EP-03										
	EP-04										
	EP-08										
	EP-09										
2.5	EP-11	Suministro e instalación de señalamiento viales de "Alto" de 0.61 m x 0.61 m acabado reflejante alta densidad, con poste tubular galvanizado y tornillería. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$3,088.96	\$3,088.96	0.75	\$2,316.72	0.00	\$0.00	75.00%
	EP-01										
	EP-02										
	EP-03										
	EP-04										
	EP-08										
2.6	EP-09	Suministro e instalación de señalamiento viales de "Velocidad máxima" de 0.61 m x 0.61 m acabado reflejante alta densidad, con poste tubular galvanizado y tornillería. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$2,958.26	\$2,958.26	0.75	\$2,218.70	0.00	\$0.00	75.00%
	EP-11										
	EP-01										
	EP-02										
	EP-03										
	EP-04										

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-047-2023-P

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$3,146,101.93

Importe real: \$3,146,101.93

Fecha de Inicio: 05 de julio de 2023

Fecha de Termino: 02 de octubre de 2023

Fecha real de termino: 02 de septiembre de 2023

Obra: Rehabilitación de rampas, guarniciones, señalamiento vial, botes de basura y parabuses dentro del Complejo Industrial Chihuahua en la ciudad de Chihuahua y del Parque Industrial Aeropuerto en Cd. Juárez, en el estado de Chihuahua, ambos propiedad del Organismo.

Conceptos		ESTIMACIÓN No. 1				
No.	Espec.	Descripción	Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO
			CANTIDAD			IMPORTE
2.7	EP-01 EP-02 EP-03 EP-04 EP-08 EP-09 EP-11 EP-15	Suministro e instalación de señalamientos viales de "Tope" de 0.61 m x 0.61 m acabado reflejante alta densidad, con poste tubular galvanizado y tornillería. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$2,900.87	\$2,900.87
			0.75			\$2,175.65
			0.00			\$0.00
			CANTIDAD ACUMULADA		IMPORTE ACUMULADO	
					AVANCE	
					\$1,237,856.32	

ING. JOSE GILBERTO ORTIZ VILLANUEVA
REPRESENTANTE LEGAL
VALUACIÓN Y SERVICIOS INTEGRADOS S.A. DE C.V.

ING. CARLOS ALFREDO GONZÁLEZ CHÁVEZ
ENCARGADO DE LA UNIDAD DE INGENIERÍA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

ING. KARINA IVETH MUÑOZ TREVIÑO
SUPERVISOR DE COSTOS

ARQ. MARIELA ANGELICA ALVAREZ POSADA
SUPERVISOR DE PROYECTO

ING. MARIO ALAN CORRAL TORRES
SUPERVISOR DE OBRA

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

No. De Contrato: C.O.P.-047-2023-P

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$3,146,101.93

Importe real: \$3,146,101.93

Fecha de Inicio: 05 de julio de 2023

Fecha de Termino: 02 de octubre de 2023

Obra: Rehabilitación de rampas, guarniciones, señalamiento vial, botes de basura y parabuses dentro del Complejo Industrial Chihuahua en la ciudad de Chihuahua y del Parque Industrial Aeropuerto en Cd. Juárez, en el estado de Chihuahua, ambos propiedad del Organismo.

Fecha real de termino: 02 de septiembre de 2023

Conceptos		ESTIMACIÓN No. 2						
No.	Espec.	Descripción	Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE
							CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO
1.4	EP-01	Suministro e instalacion de señalamiento viales de "Alto" de 0.61 m x 0.61 m acabado reflejante alta densidad, con poste tubular galvanizado y tornillería. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.	10.00	pza	\$2,870.68	\$28,706.80	0.00	\$0.00
	EP-02							
	EP-03							
	EP-04							
	EP-08							
	EP-09							
1.5	EP-15	Suministro e instalacion de señalamiento viales de "Velocidad máxima" de 0.61 m x 0.61 m acabado reflejante alta densidad, con poste tubular galvanizado y tornillería. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.	10.00	pza	\$2,739.97	\$27,399.70	0.00	\$0.00
	EP-01							
	EP-02							
	EP-03							
	EP-04							
	EP-08							
1.6	EP-09	Suministro e instalacion de señalamiento viales de "Tope" de 0.61 m x 0.61 m acabado reflejante alta densidad, con poste tubular galvanizado y tornillería. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.	10.00	pza	\$2,682.59	\$26,825.90	0.00	\$0.00
	EP-11							
	EP-15							
	EP-01							
	EP-02							
	EP-03							
1.7	EP-04	Suministro e instalacion de señalamiento Nomenclatura de Calle de 20 cm x 91 cm tipo sandwich, acabado reflejante de alta intensidad, con poste y tornillería. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.	10.00	pza	\$5,088.34	\$50,883.40	0.00	\$0.00
	EP-08							
	EP-09							
	EP-11							
	EP-15							
	EP-01							

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

FINIQUITO, CONCLUSION Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$3,146,101.93

Importe real: \$3,146,101.93

Fecha de Inicio: 05 de julio de 2023

Fecha de Termino: 02 de octubre de 2023

Fecha real de termino: 02 de septiembre de 2023

Obra: Rehabilitación de rampas, guarniciones, señalamiento vial, botes de basura y parabuses dentro del Complejo Industrial Chihuahua en la ciudad de Chihuahua y del Parque Industrial Aeropuerto en Cd. Juárez, en el estado de Chihuahua, ambos propiedad del Organismo.

No. De Contrato: C.O.P.-047-2023-P

Conceptos			ESTIMACIÓN No. 2								
No.	Espec.	Descripción	Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
1.9	EP-01	Suministro e instalación de parada de camión, con banca y techo en forma curva de policarbonato celular acanalado tono humo, fabricado con placa de acero y travesaños de perfilera de acero; asiento a base de lámina galvanizada calibre 18 reforzada con cerchas de placa de acero A-36 de 3/16" de espesor, con respaldo de tubo redondo de 1 1/4" de diámetro cedula 14 en acero. Estructuras laterales a base de perfil tubiular cuadrado de 4", acabado con pintura electrostática poliester para exterior. Incluye cimentación a base de concreto premezclado de f'c = 200 kg/cm2 reforzado con varillas No 3 y No 4 y placas base de acero de 15 x 15 cm, ahogadas con anclas de varilla redonda lisa de 3/4" de diámetro y un desarrollo de 40 cm de acuerdo a plano D-01 Detalles Generales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	5.00	pza	\$203,582.99	\$1,017,914.95	5.00	\$1,017,914.95	0.00	\$0.00	100.00%
	EP-02										
	EP-03										
	EP-04										
	EP-07										
	EP-08										
	EP-09										
2		Parque Industrial Aeropuerto									
	EP-01	Guarnición a base de concreto f'c=200 kg/cm2 de 15x20x40 cm, acabado fino. Incluye: herramientas, materiales, mano de obra, cimbra, cuarado, descimbrado, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T	1,275.00	ml	\$468.44	\$597,261.00	435.00	\$203,771.40	840.00	\$393,489.60	34.12%
	EP-02										
	EP-03										
	EP-04										
	EP-06										
	EP-07										
EP-08											
2.1	EP-11	Elaboracion de rampas a base de concreto F'c=200 kg/cm2 acabado rayado con rastrillo de 3/4" y orillado en bordes. Incluye Materiales, Mano de obra, Demolicion y retiro de Concreto existente, Equipo, Cuaracreto, Enredillado, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	40.00	pza	\$4,514.40	\$180,576.00	40.00	\$180,576.00	0.00	\$0.00	100.00%
	EP-12										
	EP-17										
2.2	EP-01										
	EP-02										
	EP-03										
	EP-04										
	EP-05										
	EP-06										
	EP-07										
EP-08											
EP-11											
EP-12											
EP-13											

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

No. De Contrato: C.O.P.-047-2023-P

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$3,146,101.93
Importe real: \$3,146,101.93

Fecha de Inicio: 05 de julio de 2023

Fecha de Termino: 02 de octubre de 2023

Fecha real de termino: 02 de septiembre de 2023

Obra: Rehabilitación de rampas, guarniciones, señalamiento vial, botes de basura y parabuses dentro del Complejo Industrial Chihuahua en la ciudad de Chihuahua y del Parque Industrial Aeropuerto en Cd. Juárez, en el estado de Chihuahua, ambos propiedad del Organismo.

Conceptos			ESTIMACIÓN No. 2								
No.	Espec.	Descripción	Cantidad de obra	Uni - dad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
2.3	EP-01	Suministro y colocación de Botes de Basura gemelos a base de lamina Galvanizada calibre 18. Incluye fijación a base de 2 dados de 30 x 30 x 30 cm, de concreto fc = 150 kg/cm² y placa ahogada de 20 x 20 cm en acero A-36 de 1/4" espesor, mano de obra, herramienta, equipo, soldadura, cortes, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.00	pza	\$14,859.37	\$29,718.74	2.00	\$29,718.74	0.00	\$0.00	100.00%
	EP-02										
	EP-03										
	EP-04										
	EP-08										
	EP-09										
	EP-11										
2.4	EP-01	Suministro e instalacion de señalamiento viales de "Parada de autobús" de 0.61 m x 0.61 m, acabado reflejante alta densidad, con poste tubular galvanizado y tornillería. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$3,301.07	\$3,301.07	0.25	\$825.26	0.75	\$2,475.80	25.00%
	EP-02										
	EP-03										
	EP-04										
	EP-08										
	EP-09										
	EP-11										
2.5	EP-01	Suministro e instalacion de señalamiento viales de "Alto" de 0.61 m x 0.61 m acabado reflejante alta densidad, con poste tubular galvanizado y tornillería. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$3,088.96	\$3,088.96	0.25	\$772.24	0.75	\$2,316.72	25.00%
	EP-02										
	EP-03										
	EP-04										
	EP-08										
	EP-09										
	EP-11										
2.6	EP-01	Suministro e instalacion de señalamiento viales de "Velocidad máxima" de 0.61 m x 0.61 m acabado reflejante alta densidad, con poste tubular galvanizado y tornillería. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$2,958.26	\$2,958.26	0.25	\$739.57	0.75	\$2,218.70	25.00%
	EP-02										
	EP-03										
	EP-04										
	EP-08										
	EP-09										
	EP-11										
2.7	EP-01	Suministro e instalacion de señalamientos viales de "Tope" de 0.61 m x 0.61 m acabado reflejante alta densidad, con poste tubular galvanizado y tornillería. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$2,900.87	\$2,900.87	0.25	\$725.22	0.75	\$2,175.65	25.00%
	EP-02										
	EP-03										
	EP-04										
	EP-08										
	EP-09										
	EP-11										

FINIQUITO, CONCLUSION Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-047-2023-P

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$3,146,101.93

Importe real: \$3,146,101.93

Fecha de Inicio: 05 de julio de 2023

Fecha de Termino: 02 de octubre de 2023

Fecha real de termino: 02 de septiembre de 2023

Obra: Rehabilitación de rampas, guarniciones, señalamiento vial, botes de basura y parabuses dentro del Complejo Industrial Chihuahua en la ciudad de Chihuahua y del Parque Industrial Aeropuerto en Cd. Juárez, en el estado de Chihuahua, ambos propiedad del Organismo.

Conceptos			ESTIMACIÓN No. 2								
No.	Espec.	Descripción	Cantidad de obra	Uni - dad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD ACUMULADA	IMPORTE ACUMULADO	AVANCE
2.8	EP-01	Renivelación de caja de valvulas del Complejo Industrial Chihuahua. Incluye diamante de concreto MR-45, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$6,308.44	\$6,308.44	1.00	\$6,308.44	0.00	\$0.00	100.00%
	EP-02										
	EP-03										
	EP-04										
	EP-05										
	EP-07										
	EP-18										
ESTIMACIÓN No. 2										\$1,908,245.61	

ING. JOSE GILBERTO ORTIZ VILLANUEVA
REPRESENTANTE LEGAL
VALUACIÓN Y SERVICIOS INTEGRADOS S.A. DE C.V.

ING. CARLOS ALFREDO GONZÁLEZ CHÁVEZ
ENCARGADO DE LA UNIDAD DE INGENIERÍA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

ING. KARINA IVETH MUÑOZ TREVIÑO
SUPERVISOR DE COSTOS

ARQ. MARIELA ANGELICA ALVAREZ POSADA
SUPERVISOR DE PROYECTO

ING. MARIO ALAN CORRAL TORRES
SUPERVISOR DE OBRA

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONOMICO DE CHIHUAHUA
No. De Contrato: C.O.P.-047-2023-P

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$3,146,101.93
Importe real ejecutado: \$3,146,101.93
Fecha de Inicio: 05 de julio de 2023
Fecha de Termino: 02 de octubre de 2023
Fecha real de termino: 02 de septiembre de 2023

Obra: Rehabilitación de rampas, guarniciones, señalamiento vial, botes de basura y parabuses dentro del Complejo Industrial Chihuahua en la ciudad de Chihuahua y del Parque Industrial Aeropuerto en Cd. Juárez, en el estado de Chihuahua, ambos propiedad del Organismo.

Conceptos			Cantidad de obra	Uni - dad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción					CANTIDAD	IMPORTE	AVANCE
1.3	EP-01	Suministro e instalación de señalamiento viales de "Parada de autobús" de 0.61 m x 0.61 m, acabado reflejante alta densidad, con poste tubular galvanizado y tornillería. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.	10.00	pza	\$3,082.81	\$30,828.10	10.00	\$30,828.10	100.00%
	EP-02								
	EP-03								
	EP-04								
	EP-08								
	EP-09								
	EP-11								
1.4	EP-15	Suministro e instalación de señalamiento viales de "Alto" de 0.61 m x 0.61 m acabado reflejante alta densidad, con poste tubular galvanizado y tornillería. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.	10.00	pza	\$2,870.68	\$28,706.80	10.00	\$28,706.80	100.00%
	EP-01								
	EP-02								
	EP-03								
	EP-04								
	EP-08								
	EP-09								
1.5	EP-11	Suministro e instalación de señalamiento viales de "Velocidad máxima" de 0.61 m x 0.61 m acabado reflejante alta densidad, con poste tubular galvanizado y tornillería. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.	10.00	pza	\$2,739.97	\$27,399.70	10.00	\$27,399.70	100.00%
	EP-15								
	EP-01								
	EP-02								
	EP-03								
	EP-04								
	EP-08								
1.6	EP-09	Suministro e instalación de señalamiento viales de "Tope" de 0.61 m x 0.61 m acabado reflejante alta densidad, con poste tubular galvanizado y tornillería. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.	10.00	pza	\$2,682.59	\$26,825.90	10.00	\$26,825.90	100.00%
	EP-11								
	EP-15								
	EP-01								
	EP-02								
	EP-03								
	EP-04								
1.7	EP-08	Suministro e instalación de señalamiento Nomenclatura de Calle de 20 cm x 91 cm tipo sandwich, acabado reflejante de alta intensidad, con poste y tornillería. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.	10.00	pza	\$5,088.34	\$50,883.40	10.00	\$50,883.40	100.00%
	EP-09								
	EP-11								
	EP-15								
	EP-01								
	EP-02								
	EP-03								

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA
No. De Contrato: C.O.P.-047-2023-P

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$3,146,101.93
Importe real ejecutado: \$3,146,101.93
Fecha de Inicio: 05 de julio de 2023
Fecha de Termino: 02 de octubre de 2023

Obra: Rehabilitación de rampas, guarniciones, señalamiento vial, botes de basura y parabuses dentro del Complejo Industrial Chihuahua en la ciudad de Chihuahua y del Parque Industrial Aeropuerto en Cd. Juárez, en el estado de Chihuahua, ambos propiedad del Organismo.

Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.					CANTIDAD	IMPORTE	AVANCE
1.8	EP-01	Demolición de estaciones de autobus existentes sin recuperación. Incluye retiro al lugar que indique el Organismo, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	5.00	pza	\$27,085.49	\$135,427.45	\$135,427.45	100.00%
	EP-02							
	EP-03							
	EP-04							
	EP-05							
1.9	EP-01	Suministro e instalación de parada de camión, con banca y techo en forma curva de policarbonato celular acanalado tono humo, fabricado con placa de acero y travesaños de perfilera de acero; asiento a base de lamina galvanizada calibre 18 reforzada con cerchas de placa de acero A-36 de 3/16" de espesor, con respaldo de tubo redondo de 1 1/4" de diámetro cedula 14 en acero. Estructuras laterales a base de perfil tubiular cuadrado de 4", acabado con pintura electrostática poliéster para exterior. Incluye cimentación a base de concreto premezclado de fc = 200 kg/cm2 reforzado con varillas No 3 y No 4 y placas base de acero de 15 x 15 cm, ahogadas con anclas de varilla redonda lisa de 3/4" de diámetro y un desarrollo de 40 cm de acuerdo a plano D-01 Detalles Generales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	5.00	pza	\$203,582.99	\$1,017,914.95	\$1,017,914.95	100.00%
	EP-02							
	EP-03							
	EP-04							
	EP-07							
	EP-08							
	EP-09							
	EP-10							
	EP-11							
	EP-16							
2		Parque Industrial Aeropuerto						
2.1	EP-01	Guarnición a base de concreto f'c=200 kg/cm2 de 15x20x40 cm, acabado fino. Incluye: herramientas, materiales, mano de obra, cimbra, cuadrado, descimbrado, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T	1,275.00	ml	\$468.44	\$597,261.00	\$597,261.00	100.00%
	EP-02							
	EP-03							
	EP-04							
	EP-06							
	EP-07							
	EP-08							
	EP-11							
	EP-12							
	EP-17							

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA
No. De Contrato: C.O.P.-047-2023-P

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$3,146,101.93
Importe real ejecutado: \$3,146,101.93
Fecha de Inicio: 05 de julio de 2023
Fecha de Termino: 02 de octubre de 2023

Obra: Rehabilitación de rampas, guarniciones, señalamiento vial, botes de basura y parabuses dentro del Complejo Industrial Chihuahua en la ciudad de Chihuahua y del Parque Industrial Aeropuerto en Cd. Juárez, en el estado de Chihuahua, ambos propiedad del Organismo.

Fecha real de termino: 02 de septiembre de 2023

Conceptos			Cantidad de obra	Uni - dad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN	
No.	Espec.	Descripción					CANTIDAD	IMPORTE
2.2	EP-01	Elaboracion de rampas a base de concreto F'c=200 kg/cm2 acabado rayado con rastrillo de 3/4" y orillado en bordes. Incluye Materiales, Mano de obra, Demolicion y retiro de Concreto existente, Equipo, Cuaraceto, Enredrado. por unidad de obra terminada P.U.O.T.	40.00	pza	\$4,514.40	\$180,576.00	40.00	\$180,576.00
	EP-02							
	EP-03							
	EP-04							
	EP-05							
	EP-06							
	EP-07							
	EP-08							
	EP-11							
	EP-12							
	EP-13							
	EP-01							
	EP-02							
2.3	EP-03	Suministro y colocación de Botes de Basura gemelos a base de lamina Galvanizada calibre 18. Incluye fijacion a base de 2 dados de 30 x 30 x 30 cm, de concreto f'c = 150 kg/cm² y placa ahogada de 20 x 20 cm en acero A-36 de 1/4" espesor, mano de obra, herramienta, equipo, soldadura, cortes, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.00	pza	\$14,859.37	\$29,718.74	2.00	\$29,718.74
	EP-04							
	EP-08							
	EP-09							
	EP-11							
	EP-14							
	EP-01							
	EP-02							
	EP-03							
	EP-04							
	EP-08							
	EP-09							
	EP-11							
2.4	EP-01	Suministro e instalacion de señalamiento viales de "Parada de autobús" de 0.61 m x 0.61 m, acabado reflejante alta densidad, con poste tubular galvanizado y tornillería. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$3,301.07	\$3,301.07	1.00	\$3,301.07
	EP-02							
	EP-03							
	EP-04							
	EP-08							
	EP-09							
	EP-11							
	EP-15							
	EP-01							
	EP-02							
	EP-03							
	EP-04							
	EP-08							
2.5	EP-01	Suministro e instalacion de señalamiento viales de "Alto" de 0.61 m x 0.61 m acabado reflejante alta densidad, con poste tubular galvanizado y tornillería. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$3,088.96	\$3,088.96	1.00	\$3,088.96
	EP-02							
	EP-03							
	EP-04							
	EP-08							
	EP-09							
	EP-11							
	EP-15							
	EP-01							
	EP-02							
	EP-03							
	EP-04							
	EP-08							

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA
No. De Contrato: C.O.P.-047-2023-P

Importe del Contrato antes de I.V.A.: \$3,146,101.93
Importe real ejecutado: \$3,146,101.93
Fecha de Inicio: 05 de julio de 2023
Fecha de Termino: 02 de octubre de 2023

Obra: Rehabilitación de rampas, guarniciones, señalamiento vial, botes de basura y parabuses dentro del Complejo Industrial Chihuahua en la ciudad de Chihuahua y del Parque Industrial Aeropuerto en Cd. Juárez, en el estado de Chihuahua, ambos propiedad del Organismo.

Conceptos		PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
				CANTIDAD	IMPORTE	AVANCE
2.6	2.6	pza	\$2,958.26	1.00	\$2,958.26	100.00%
	2.6					
2.7	2.7	pza	\$2,900.87	1.00	\$2,900.87	100.00%
	2.7					





RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA
No. De Contrato: C.O.P.-047-2023-P

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$3,146,101.93
Importe real ejecutado: \$3,146,101.93
Fecha de Inicio: 05 de julio de 2023
Fecha de Termino: 02 de octubre de 2023

Fecha real de termino: 02 de septiembre de 2023

Obra: Rehabilitación de rampas, guarniciones, señalamiento vial, botes de basura y parabuses dentro del Complejo Industrial Chihuahua en la ciudad de Chihuahua y del Parque Industrial Aeropuerto en Cd. Juárez, en el estado de Chihuahua, ambos propiedad del Organismo.

Conceptos		Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN	
No.	Espec.					CANTIDAD	IMPORTE
2.8	EP-01 EP-02 EP-03 EP-04 EP-05 EP-07 EP-18	1.00	pza	\$6,308.44	\$6,308.44	1.00	\$6,308.44
RESUMEN DEL TOTAL DE ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS SIN DEDUCTIVAS NI AMORTIZACION DEL ANTICIPO							\$3,146,101.93

Chihuahua, Chihuahua a 12 de septiembre de 2023 siendo las 10:00 am

Se hace constar que el Contratista hizo entrega de la Garantía de vicios ocultos.

El Contratista declara que renuncia a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con este contrato.

Que de acuerdo al Artículo 184 del Reglamento de la Ley de Obra Publicas y Servicios relacionados con las mismas, este Organismo procede a levantar este Finiquito, conclusión y cierre administrativo que dé por extintos los derechos y obligaciones asumidos por las partes de este Contrato de obra.

ING. JOSE GILBERTO ORTIZ VILLANUEVA
REPRESENTANTE LEGAL

VALUACIÓN Y SERVICIOS INTEGRADOS S.A. DE C.V.

ING. CARLOS ALFREDO GONZÁLEZ CHÁVEZ
ENCARGADO DE LA UNIDAD DE INGENIERIA,
OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

ING. KARINA IVETH MUÑOZ TREVIÑO
SUPERVISOR DE COSTOS

ARQ. MARIELA ANGELICA ALVAREZ POSADA
SUPERVISOR DE PROYECTO

ING. MARIO ALAN CORRAL TORRES
SUPERVISOR DE OBRA