

REGISTRO DE FIRMAS

COORDINACIÓN

ING. CARLOS ALFREDO GONZALEZ. CH.

SUPERVISIÓN

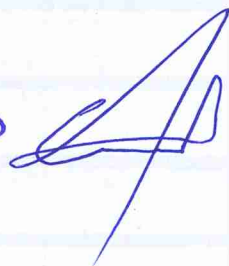
ING. MARIO ALAN CORRAL TORRES.



CONTRATISTAS

ING. JAIME JAVIER SOLIS VEGA (TITULAR)

ING. JUAN GERARDO ESTAVILLO LOYA (RESIDENTE)



Vo. Bo. COORDINACIÓN

Vo. Bo. SUPERVISIÓN

Vo. Bo. PATRÓN

Fecha: 10-05-2023

No.

NOTA 1

EN ESTA FECHA SE ABRE BITÁCORA DE LA OBRA. RENABILITACION DE CONCRETO ASFALTICO EN DIVERSAS VIALIDADES DENTRO DEL COMPLEJO INDUSTRIAL CHIHUAHUA, PARQUE INDUSTRIAL CHIHUAHUA SUR, PARQUE INDUSTRIAL PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO Y PARQUE INDUSTRIAL CUAHUTEMOC TODAS PROPIEDAD DEL ORGANISMO, CONTRATO DE OBRA PUBLICA NO C.O.P. - 038-2023-P. LA CUAL CONSISTE EN LA ELABORACION DE PERFILADO, BACHEO CON CEMENTO ASFALTICO PG 64-22 CON POLIMEROS, TENDIDO DE CARPETA. CON CEMENTO ASFALTICO PG 64-22 CON POLIMEROS EN ESPESORES DE 2CM DEACERRO A PLANO) Y EMULSION ASFALTICA Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE PERFILADO.

LOS TRABAJOS A EJECUTAR ESTARAN A CARGO DE LA EMPRESA STHAL CONSTRUCCIONES S.A DE C.V. Y POR EL ING. JAIME JAVIER SOLIS VEGA. COMO REPRESENTANTE LEGAL Y DESIGNANDO AL ING. GERARDO ESTAVILLO LOYA COMO RESIDENTE DE OBRA.

EL MONTO DE CONTRATO ES DE \$ 16,806,810.27 SIN INCLUIR IVA. CON UN PLAZO DE 135 DIAS NATURALES EL CUAL INICIA EL DIA 10-05-2023 Y FINALIZA EL DIA 11-10-2023. SE OTORGA ANTICIPO POR EL 30% DEL MONTO DE CONTRATO \$ 5,048,769.97 IVA INCLUIDA.

LAS GARANTIAS SOLICITADAS PARA ESTE CONTRATO SON:

- GARANTIA POR MONTO DE ANTICIPO.
- GARANTIA DE CUMPLIMIENTO POR EL 10% DE CONTRATO
- POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL POR DAÑOS A TERCEROS
- FIANZA DE NICHOS OCULTOS POR UN 10%

PERSONAL AUTORIZADO PARA REALIZAR ANOTACIONES EN ESTA BITÁCORA.

ING. CARLOS GONZALEZ.
TITULAR DPTO. ING.
PRODECH.

ING. MARIO CORRAL.
SUPERVISOR PRODECH

SE RECIBE OFICIO DE ASIGNACION DE RESIDENTE POR EL CONTRATISTA.

Y SE HACE ENTREGA DE OFICIO PRODECH/01/062/2023 DESIGNANDO RESIDENTE DE OBRA. Y LA DISPOSICION DE INMUEBLES DE PARQUES INDUSTRIALES.

Fecha:

No.

NOTA 2

FECHA 10-05-2023

SE DA REVISION DE PROYECTO EN CONJUNTO CON ING. JAIME SOLIS, ING. CARLOS GONZALES Y ING. MARIO CORRAL.

SE MENCIONA EN JUNTA DE APPANQUE LA CALIDAD DE LA MEZCLA ASFALTICA. SOLICITADA CON MATERIAL DE GCC TRITURADO, Y NO SE PERMITIRA OTRO TIPO DE AREGADO. SE HACE HINCAPIE EN LAS PRUEBAS DE LABORATORIO LAS CUALES SE RECIBIRAN POR CAUSE CONCLUIDA, EL NO EXTENDER ASFALTO CON PROBABILIDAD ALTA DE LLUVIA O LLOVIENDO.

SE HARA LEVANTAMIENTO DE BACHES ACTUALES PARA HACER REVISION CONTRA CATALOGO.

NOTA 3

FECHA 12-05-2023

SE DA JUNTA CON RESIDENTE DE OBRA ING. GERARDO ESTRAVILLO, PARA DAR REVISION DE PROYECTO Y ALCANCE DE CONCEPTOS.

SE ACUERDA DAR RECORRIDO DE INICIO EL DIA LUNES 15-05-2023 PARA INICIO DE MARCATE Y CORTE DE BACHES EN AV. LUIS G. URBINA Y DERECHO DE VIA.

NOTA 4

FECHA 15-05-2023

SE DA RECORRIDO DE INICIO Y SE HACEN LEVANTAMIENTOS Y MARCATE DE BACHES. EN AV. LUIS G. URBINA Y DERECHO DE VIA. COLINDANTE A PLAZA FLORENCIA.

A RESERVA DE CLIMA SE INICIA EL DIA 16-06-2023. SE TIENE PRONOSTICO DE LLUVIA POR LA TARDE DEL DIA ACTUAL.

NOTA 5

FECHA 16-05-2023

SE SUSPENDEN TRABAJOS POR FUERTES LLUVIAS POR LA NOCHE SOLO SE INICIA CON CORTES Y NO SUMINISTRO DE ASFALTO PARA GARANTIZAR UNA BUENA CALIDAD DE BACHEO.

Fecha:

No.

NOTA 6

FECHA 17-05-2023

SE DAN CORTES DE ASFALTO EN DERECHO DE
VIA Y LOS FALTANTES EN AV. LUIS G. URBINA.

NOTA 7

FECHA 18-05-2023

SE FINALIZAN CORTES EN AMBAS VIALIDADES
EN ESTA FECHA. RESPETANDO MARCAJE POR
PARTE DE PROMOTORA. VIALIDADES AV. LUIS G.
URBINA Y DERECHO DE VIA.

NOTA 8

FECHA 19-05-2023

SE DA INICIO A BACHEO EN DERECHO DE VIA.
LA BASE NO PRESENTA HUMEDAD POR LLUVIA.
EL MATERIAL SUMINISTRADO PRESENTA BUENA
CANIDAD A VISTA DE TENDIDO Y TEMPERATURA.

NOTA 9

FECHA 20-03-2023

SE MOBILIZA EQUIPO A CALLE MARIANO AZUELA.
PARA INICIAR CON FRESADO DE 2CM DE PROFUN-
DIDAD.

A LOS 22ML SE DAÑA MAQUINA FRESADORA.
Y SE PROCEDE A REPARAR.

NOTA 10

FECHA 22-03-2023

EN ESTA FECHA SE CONCLUYEN LOS TRABAJOS DE
BACHEO EN DERECHO DE VIA. Y SE CONTINUA
CON BACHEO DE AV. LUIS G. URBINA, SE
DA RECORRIDO Y MARCAJE EN AV. ERNEST.
HEMINGWAY Y NICOLAS GOGOL.

NOTA 11

FECHA 23-03-2023

EN ESTA FECHA SE FINALIZA MARCAJE DE BACHEO.
EN AV. HEMINGWAY.

SE DA REVISION DE FRESADO. EN ALGUNAS ZONAS
SE PROFUNDIZO MAS SE HACE MENCION DE QUE NO ES
RESPONSABILIDAD DE PROMOTORA ABSORBER LOS
ERRORES HUMANOS O DE CALIBRACION.

Fecha:

No.

CONTINUACION NOTA 12.
YA QUE MENCIONA EL OPERADOR QUE ES UN
PROBLEMA EN LOS SENSORES DEL EQUIPO.

NOTA 13
FECHA 24-05-2023.

EN ESTA FECHA SE CONTINUAN LOS TRABAJOS
DE FRESADO EN AV. MARIANO AZUELA. SE
INICIA MARCATE DE BACHEO YA QUE SE
DESPRENDE MATERIAL AGRIETADO EN VARIAS
ZONAS.

SE CONTINUA CON BACHEO DE AV. HEMINWAY.

NOTA 14
FECHA 25-06-2023.

SE DA INICIO DE BACHEO EN AV. NICOLAS
GOGOL.

SE INICIA BACHEO EN AV. MARIANO AZUELA,
SE FINALIZA FRESADO EN AV. MARIANO AZUELA.

NOTA 15
FECHA 26-05-2023.

EN ESTA FECHA SE ELABORA CORTE DE BACHES
INDICADOS EN AV. NICOLAS GOGOL.

SE DATA FRESADORA EN AV. ALFONSO REYES Y
SE SUSPENDE FRESADO DE AREA. SE SOLICITARA
MECANICO.

SE INDICA FRESADO DE MAYOR PROFUNDIDAD EL
CUAL POR SER FALLA MECANICA SERA RESPON-
SABILIDAD LA NIVELACION BAJO LOS 2CM.

NOTA 16
FECHA 30-05-2023

SE CONTINUAN CON TRABAJOS DE BACHEO EN
AV. NICOLAS GOGOL. AUN NO SE REPARA
LA FRESADORA YA QUE SE PARTIÓ LA
BANDA TRANSPORTADORA.

Fecha:

No.

NOTA 17

FECHA 31-05-2023.

SE CONTINUA CON FRESADO EN RETORNO DE ALFONSO Y SE DAJA BARREDORA AL REVENTARSE UNA. MANGUERA HIDRAULICA, SE SOLICITA LA LIMPIEZA Y GARANTIZAR LIMPIEZA DE LA ZONA PREVIA A TENDIDO.

SE DA NUEVAMENTE MARCATE EN AV. GOGOL YA QUE SE BORRAN LINEAS POR TRAFICO.

NOTA 18

FECHA 01-06-2023

SE CONCLUYE FRESADO EN RETORNO DE ALFONSO REYES.

SE CONTINUA CORTEZ DE BACHES EN AVENIDA NICOLAS GOGOL.

SE DA MARCATE EN AV. ALFONSO. REYES PARA BACHEO DONDE DESPUES DE FRESAR, PERSETE AGRIETAMIENTO POR TONAS MUY FATIGADAS. SE SOLICITA ENTREGAR ESTIMACION.

NOTA 19

FECHA 02-06-2023.

SE ABREN BACHES EN AV. GOGOL DELANTE DE LAS VIAS YA QUE PRESENTA GROSOR DE 10CM. LOS CUALES SE PONE 5CM DE BASE COMPACTADA Y SE PROCEDE A BACHEAR. ACORDADO EN CON-TRATISTA.

NOTA 20

FECHA 03-06-2023

SE REUISA TENDIDO DE CARPETA DEL FIN DE SEMANA YA QUE NO SE NOTIFICO CON TIEMPO PARA DAR REVISION DE CALIDAD. SE SOLICITA A CONTRATISTA DE DAR AVISO DE TENDIDO A FIN DE ACOMPAÑAR Y VALIDAR PROCESOS, Y MATERIALES.

NOTA 21

FECHA 06-06-2023.

SE RETIRA FRESADORA DE PARQUE CHIHUAHUA YA QUE SE FINALIZAN AREAS. SE DA MARCATE DE BACHES EN AV. VICTOR HUGO.

Fecha:

No.

NOTA 22.

FECHA 07-06-2023

SE CONTINUA MARCARE DE AV. VICTOR HUGO. SE INICIAN CORTES EL DIA DE MAÑANA. SE SOLICITA FRESAR AV. AEROSPAZIAL EN PARQUE SUR Y SE DAJA LA FRESADORA. SE INDICA EL NO ATACAR 2 FRENTES YA QUE SE CUENTA CON POCO PERSONAL.

NOTA 23

FECHA 08-06-2023.

SE DA INICIO A BACHEO EN AV. VICTOR HUGO. SE REANUDA EXTENSION DE CARPEN EN AV. MARIANO AZUEC

NOTA 24

FECHA 09-06-2023

SE DA REVISION EN PLANTA DE PROCESO DE ELABORACION DE ASFALTO, EN PLANTA, SE ENCUENTRA EL ING. LUIS CARRILLO DE LAB. LEZA.

NOTA 25

FECHA 10-06-2023.

EN ESTA FECHA SE PARA EXTENDEDORA DE ASFALTO, SE CONTINUAN CON TRABAJOS DE BACHEO EN AV. VICTOR HUGO.

NOTA 26.

FECHA 12-06-2023.

SE CONCLUYEN TRABAJOS DE BACHEO EN AV. VICTOR HUGO.

SE SOLICITA MARCARE EN PARQUE SUR EL CUAL NO SE ELABORA HASTA DAR MAS AVANCE A TENDIDO DE CARPETO DE PARQUE INDUSTRIAL CHIHUAHUA. YA QUE ESTA ACTIVIDAD SE ENCUENTRA RETRAZADA.

SE SOLICITA UNA JUNTA EL DIA 15-06-2023. PARA REVISAR PLAN DE TRABAJO CON ACTIVIDADES RETRAZADAS.

Fecha:

No.

NOTA 27

FECHA 14-06-2023.

EN ESTA FECHA SE REPARA EXTENDEDORA Y SE REANUDA TIRO EN AV. MARIANO AZUELA HASTA LLEGAR A SU CONCLUSION.

SE TOMAN MUESTRAS DE TEMPERATURA, ASFALTO Y LIGA. PARA LAS PRUEBAS CORRESPONDIENTES CON LABORATORIO LEZA.

SE INICIA FRANJA DE ASFALTO EN CALLE LUIS G. URBINA

SE REALIZA JUNTA DE SEGUIMIENTO POR LOS ATRASOS DE EXTENSION, DE CARPETA.

INTEGRANTES.

PROMOTORA.

ING. ALEJANDRO JASCHACK. DIRECTOR PRODECH.

ING. CARLOS GONZALEZ. TITULAR DPTO ING.

ING. MARIO A. CORRAL SUPERVISOR DE OBRA.

CONTRATISTA.

ING. JAIMÉ J. SOLÍS. TITULAR STAHL CONSTRUCCIONES.

ING. GERARDO ESTAVILLO. RESIDENTE STAHL.

LOS ACUERDOS SON:

- ELABORAR UN PROGRAMA DE RECUPERACION DE 5000 M² DIARIOS POR LAS PROXIMAS 2 SEMANAS.

- MEJORAR AVANCE ANTES DE INICIAR OTRO PUNTO DE TRABAJOS.

- SE HARA REVISION DE AVANCE EN SITIO.

NOTA 28

FECHA 15-06-2023

EN ESTA FECHA SE CONTINUA EXTENSION DE CARPETA EN AV. LUIS G. URBINA.

QUEDANDO PENDIENTE 2 CARRILES. COLINDANTES A GUARNICIONES.

EL DIA DE MAÑANA SE CONCLUIRA LA VIALIDAD SEGUN RESIDENTE STAHL. SE SOLICITA ELABORAR ESTIMACION.

NOTA 29

FECHA 16-06-2023.

SE DOTA PLANTA DE ASFALTO, SE CARGA.

POR LA TARDE ASFALTO Y SE CONCLUYE LA VIALIDAD LUIS G. URBINA.

EL DIA DE MAÑANA SE LIGA DERECHO DE VIA.

SE RECIBE ESTIMACION 1

Fecha:

No.

NOTA 30

FECHA 19-06-2023

SE FINALIZA TENDIDO DE CALLE DERECHO DE VIA.

NOTA 31

FECHA 20-06-2023

ESTE DIA SE SOLICITA HACER LIMPIEZA DE LAS VIALIDADES QUE SE FINALIZEN. RETIRANDO MECCA DE BANQUETAS Y POLVO DE BARREDO. SE RECIBE SOLICITUD DE CONCEPTOS EXCEDENTES.

NOTA 32

FECHA 21-06-2023.

EN ESTA FECHA SE FINALIZA LA PARTE NORTE Y SE CONTINUA A RECORO DE ALFONSO REYES, CON EXTENSION DE CARPETA. SE DA INICIO A NIVELACION DE POZOS Y CASAS DE VALVULAS. SE SOLICITA ENTREGAR ESTIMACION DE LAS AREAS FINALIZADAS.

NOTA 33

FECHA 22-06-2023

SE REALIZA EN ESTA FECHA TRABAJOS DE RENUEVACION DE POZOS EN EL DERECHO DE VIA. SE APRUEBAN CONCEPTOS EXCEDENTES CON OFICIO NUMERO PRODECH-UI-071-2023.

NOTA 34

FECHA 23-06-2023.

EN ESTA FECHA SE CONTINUAN CON NIVELACION DE POZOS EN CALLE DERECHO DE VIA. SE INICIA CALLE ALFONSO REYES CON EXTENSION DE CARPETA YA QUE SE DATA EXTENSION 2 DIAS ATRAS DE ESTA FECHA.

NOTA 35

FECHA 26-06-2023

SE INICIA EXTENSION DE CARPETA EN AV. NICOLAS GOGOL Y SE CONCLUYO EXTENSION EN ALFONSO REYES.

Fecha:

No.

NOTA 36

FECHA 27-06-2023.

SE DA EXTENSION DE CARPETA HASTA PLANTA
LABIVAL O GUINDANCIA DE CONCRETO EN AV.
NICOLAS GOGOL SE TRABAJAN 2 FRANJAS

NOTA 37

FECHA 28-06-2023.

SE CONTINUAN TRABAJOS DE NIVELACION DE
CAJAS Y POZOS EN DERECHO DE VIA.
SE DETIENE EXTENSION DE ASFALTO POR
MANTENIMIENTO A PLANTA Y SUMINISTRO DE
ASFALTO. SE REANUDA TIRO EL DIA 04-07-2023.

NOTA 38.

FECHA 03-07-2023.

EN ESTA FECHA SE CONCLUYEN LOS POZOS DE
VISITA Y CAJAS DE VAGUILLAS CON CONCEPTO DE
RENOVELACION DE CALLES LUIS G. URBINA Y DERECHO
DE VIA.

NOTA 39

FECHA 05-07-2023

EN ESTA FECHA SE NIVELAN POZOS DE
VISITA Y CAJAS DE CALLE MARIANO AZUELA.
SE CONTINUA CON TENDIDO DE CARPETA.
DE CALLE NICOLAS GOGOL. CERANDO 2 CARRILES
Y MEDIO.

NOTA 40.

FECHA 06-07-2023.

EN ESTA FECHA SE FINALIZA POR LA
TARDE LA NIVELACION DE CAJAS Y POZOS
DE CALLE MARIANO AZUELA.
SE CONTINUA CON TERCER CARRIL DE
CALLE NICOLAS GOGOL. DESDE CALLE
JUAN RUIZ DE ALARCON, HASTA LA GUINDANCIA
CON CONCRETO FRENTE A PLANTA LABIVAL
EN CASETA DE ACCESO PRINCIPAL

Fecha:

No.

NOTA 41

FECHA 07-07-2023.

EN ESTA FECHA SE TIENEN RECARPETEADOS EN CALLE NICOLAS GOGOL 3 CUERPOS QUEDANDO 3 PENDIENTES DESDE CARPETA DE CONCRETO A AV. JUAN RUIZ DE ALARCON O DE NORTE A SUR (SENTIDO VEHICULAR).

NOTA 42.

FECHA 10-07-2023.

EN ESTA FECHA SE LLEVAN DOS CUERPOS MAS DE SUR A NORTE EN CALLE NICOLAS GOGOL. SE FRENA NIVELACION. DE POZOS Y CATAS YA QUE LA CALLE RETORNO ALFONSO REYES NO TIENE PIEZAS A TRABAR.

NOTA 43

FECHA 11-07-2023.

SE DA A INICIO DE VIALIDAD O CARRIL FINAL DE AV. NICOLAS GOGOL SE TRATA DE FINALIZAR Y RECBICAR EQUIPO A AV. VICTOR HUGO.

NOTA 44

FECHA 12-07-2023

EN ESTA FECHA SE CONCLUYE EL TENDIDO DE PRIMER CUERPO DE VIALIDAD NICOLAS GOGOL. DESDE CONCRETO DE PLANTA LABINAL HASTA AV. JUAN RUIZ DE ALARCON. EL SEGUNDO CUERPO EN AV. GOGOL POR MOTIVOS DE TRAFICO SE PRETENDE ELABORAR DE NOCHE. SE MOVILIZA EQUIPO A AV. VICTOR HUGO.

NOTA 45

FECHA 13-07-2023.

EN ESTA FECHA SE DA INICIO A PRIMER CUERPO EN VIALIDAD VICTOR HUGO. SE REUSA PROCEDIMIENTO DE ARRAQUE: LIMPIEZA, IMPREGNACION, TENDIDO Y REV. DE CALIDAD (LAB. LEZA.) EN PLANTA Y TENDIDO.

Fecha:

No.

NOTA 46.

FECHA 14-07-2023.

SE CONTINUA CON RECARPETEO EN CALLE VICTOR HUGO. SE HACE MENCIÓN DE REVISAR LOS POZOS Y Cajas YA ELABORADOS YA QUE PRESENTAN DESMORONAMIENTO Y AGRIETAMIENTOS SE COMENTA QUE SE REPARARAN Y COLAR DE NUEVA CUENTA.

NOTA 47.

FECHA 17-07-2023

SE CONTINUA CON RECARPETEO EN AV. VICTOR HUGO. LA CUAL SE SOLICITA DEJAR PENDIENTE CRUCE CON VIALIDAD HEMINGWAY. SE ELABORA UN CRUCE DE FIBRA.

NOTA 48.

FECHA 18-07-2023.

SE DETIENEN TRABAJOS POR FALTA DE SUMINISTRO EN PLANTA. SE SOLICITA LIMPIEZA DE LAS AREAS YA CONCLUYIDAS ASI COMO DE ESTIMAR YA QUE SE ESTAN QUEBRANDO DETENIDOS CONCRETO

NOTA 49.

FECHA 19-07-2023.

SE CONTINUAN TRABAJOS DE RECARPETEO EN AV. VICTOR HUGO. EN LOS 2 CARRILES DE MEDIA Y ALTA VELOCIDAD.

NOTA 50

FECHA 20-07-2023.

SE REUBICAN EQUIPOS A AV. HEMINGWAY YA QUE JMAS ATENDERIA LINEA DE DRENAGE Y UN SEGUNDO CRUCE DE FIBRA EN AV. HIPUNG. Y VICTOR HUGO. SOLICITADO DE URGENCIA PARA NO ROMPER ASFALTO NUEVO. Y DEJAR UN BACHEO SUPERFICIAL.

NOTA 51

FECHA 21-07-2023.

SE INICIA RECARPETEO DE AV. HEMINGWAY A RAIZ DE CAMBIO DE PRIORIDAD.

Fecha:

No.

NOTA 52.

FECHA 24-07-2023.

EN ESTA FECHA SE LLEVAN 2 FRANJAS EN CALLE HEMINGWAY, SE CONTINUA CON LOS TRABAJOS DE RECAPITEO EN ESTA VIALIDAD.

NOTA 53

FECHA 25-07-2023

SE CONCLUYEN 3 FRANJAS DE ASFALTO EN LA CALLE HEMINGWAY.

NOTA 54

FECHA 26-07-2023

EN ESTA FECHA SE SUSPENDEN TRABAJOS POR FALTA DE SUMINISTRO DE ASFALTO EN PLANTA.

LA CUAL SE PRETENDE REANUDAR EL LUNES 31-07-2023

NOTA 55

FECHA 31-07-2023

EN ESTA FECHA SE TIENE 1 LINEA POR FINALIZAR DE CALLE HEMINGWAY, LA CUAL SE SUSPENDEN POR LA TARDE TENDIDOS POR LUBIAS.

SE REUSA POR LA MAÑANA CONDICIONES DE VIALIDAD.

NOTA 56

FECHA 1-08-2023.

EN ESTA FECHA SE DA LIMPIEZA Y ELIMINACION DE CHARCOS CON BARREDORA PARA QUE SEQUE LA CALLE Y ELIMINE HUMEDAD. PAR FINALIZAR LA CALLE HEMINGWAY.

NOTA 57

FECHA 02-08-2023

EN ESTA FECHA SE ELABORA EL CRUCE DE CALLES VICTOR HUGO Y HEMINGWAY YA QUE SE GENERA UN RIO Y SE REUSARAN PENDIENTES PARA DESALOJAR EL AGUA QUE SE ACUMULA.

Fecha:

No.

NOTA 58

FECHA 03-08-2023.

EN ESTA FECHA SE CONTINUAN TRABAJOS EN CALLE VICTOR HUGO DANDO LIMPIEZA POR LA MAÑANA, Y TENDIENDO CARPETA POR LA TARDE. SE SOLICITA EL DIA DE MAÑANA DAR LIMPIEZA DE LAS VIALIDADES YA EJECUTADAS.

NOTA 59

FECHA 04-08-2023.

SE DA LIMPIEZA DE VIALIDADES CONCLUIDAS LAS CUALES PRESENTAN FOLDO DE BARREPEDO EN BANQUETAS, Y MONTONES SOBREVANTES DE ASFALTO.

NOTA 60

FECHA. 08-08-2023.

SE CONTINUA RECARPETEO DE CAMELIONES DE VIALIDAD VICTOR HUGO. SE PRESENTA DESPRENDIMIENTO DE ASFALTO POR MALA CALIDAD DE LIGA EN UNA FRANTIA, SE SOLICITA REPARAR.

SE SOLICITA DESIGNAR 1 DIA POR SEMANA PARA LIMPIEZA.

SE SOLICITA RENUELOACION DE POCOS Y CASAS DE VALVULAS.

NOTA 61

FECHA 09-08-2023

EN ESTA FECHA SE CIERRA CAMELIONES DE CALLE VICTOR HUGO, SE PROCEDE A MEDIR VIALIDADES PARA ESTIMACION.

SE CONTINUARA CON CALLE NICOLAS GOBOL Y GLORIETA DE CALLE VICTOR HUGO.

SE PROGRAMARA DE NOCHE POR TRAFICO.

NOTA 62

FECHA 10-08-2023.

SE SUSPENDE TIRO POR FALTA DE SUMINISTRO DE ASFALTO EN PLANTA. SE REANUDA TIRO EL 14-08-2023.

SE SOLICITA REALIZAR JUNTA DE SEGUIMIENTO EL DIA 14-08-2023 Y SE SOLICITA ENTREGAR ESTIMACION YA QUE NO SE HA ESTIMADO AVANCE. SE SOLICITA ESTIMAR EN VARIAS OCASIONES

Fecha:

No.

NOTA 63

FECHA 14-08-2023.

SE REALIZA JUNTA CON EMPRESA STAHL PARA REVISION DE VOLUMENES POR EJECUTAR, TIEMPOS DE EJECUCION Y ENTREGA DE ESTIMACIONES.

INTEGRANTES. STAHL

ING. JAIME JAVIER SOLIS = JS

ING. GABRIEL MARTINEZ = GM.

ING. ANTONIO JIMENEZ = AJ

PRODECH

LIC. GABRIELA VILLASANA = GV

LIC. HUMBERTO GONZALEZ = HG.

ING. CARLOS GONZALEZ = CG.

ING. MARIO CORRAL = MC

ING. KARINA MUÑOZ = KM.

ASUNTOS TRATADOS.

MC.- A LA FECHA SE LLEVA 10% DE CONTRATO ESTIMADO, AUN NO SE FINALIZAN TRABAJOS DE COMPLETO INDUSTRIAL CHIHUAHUA.

JS.- SE PRETENDE TERMINAR EN UN MES LOS TRABAJOS DE PARQUE SUR EL DIA 15-SEP-2023 Y PASAR A PARQUE PAQUINE.

KM.- SOLICITA UN PROGRAMA DE OBRA RESTRUCTURADO PARA LA CALENDARIZACION DE LOS TRABAJOS AL DIA 15 AGOSTO AL 17 DE OCTUBRE CUANDO FINALIZA EL CONTRATO.

J.S. - SE COMPROMETE A ENTREGARLO EL 15-08-2023.

MC.- MENCIONA QUE ESTAN PENDIENTES DE COMPLEMENTAR REPORTES DE LAB. DE LA ESTIMACION.

JS.- SOLICITA VISITA A LOS PARQUES INDUSTRIALES FALTANTES (CUAUHTEMOC, JUAREZ Y PAQUINE). DEL 15 AL 19 DE AGOSTO.

MC.- EL ING. LOPEZ ACOMPAÑA EN RECORRIDO DE PARQUE CUAUHTEMOC. SE INDICA RETRAZO EN LA NIVELACION DE CASAS Y POZOS DE VISITA, A LA FECHA SE CUENTA CON VARIAS NIVELACIONES EN MALAS CONDICIONES. YA QUE NO FUE ADECUADO EL PROCESO CONSTRUCTIVO.

JS.- SE AGREGA OTRO FRENTE DE TRABAJO PARA LAS REPARACIONES Y DAR UN MAYOR AVANCE, A LAS CASAS Y POZOS EN MAL ESTADO.

NOTA 63 CONTINUA EN LA SIGUIENTE PAGINA

Fecha:

No.

CONTINUA NOTA 63
FECHA 14-08-2023.

KM.- SOLICITA ENTREGA A LA BREVEDAD DE LAS ESTIMACIONES N° 2 Y 3, YA QUE HAN TRANSCORRIDO 4 MESES Y SOLO SE HA ENTREGADO LA N° 1.

JS.- SE COMPROMETE A ENVIAR EL DIA DE MAÑANA LA EST. N° 2 PARA REVISION.

KM.- SOLICITA CONTACTOS PARA QUIEN PUEDA DAR SEGUIMIENTO A LAS ENTREGAS DE LAS ESTIMACIONES.

CG.- REITERA QUE ES DE SUMA IMPORTANCIA TOMAR CARTAS EN EL ADJUNTO DE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS PARA EVITAR MULTAS Y RETENCIONES POR ATRAZOS.

GV.- SE PODRA IMPONER PENAS CONVENCIONALES EN CASO DE ATRASO EN EL PROGRAMA DE OBRA RESTRUCTURADO QUE ENTREGARAN.

HG.- DEBEN TOMAR EN CUENTA EL TIEMPO DE LLUVIAS PARA CONSIDERAR DICHSO RETRASOS ASI COMO EL REPLICANTEARSE SI PODRAN SALIR EN TIEMPO CON LOS TRABAJOS FALTANTES.

CG. SE SOLICITA TENER RETROALIMENTACION DE ESTA JUNTA EN UN MES PARA EVALUAR AVANCES Y FALTANTES EL DIA 14 DE SEP. 2023.

NOTA 64
FECHA 17-08-2023.

SE ELABORA EN LA NOCHE TENDIDO DE CARPETA DE CALLE NICOLAS GOGOL. DE PAISO DE VIALIDAD EN CONCRETO HACIA CALLE HOMERO. SE TIENDEN 4 VIALIDADES Y SE DEJAN 2 FRANJAS PENDIENTES.

NOTA 65
FECHA 18-08-2023

SE FINALIZA CALLE GOGOL, SE FINALIZA TENDIDO DE CARPETA Y SE TOMAN MUESTRAS DE LAB. SE SOLICITA CONTINUAR CON NIVELACIONES YA QUE NO SE EJECUTAN SEGUN LO ACORDADO.

Fecha:

No.

NOTA 66

FECHA 21-08-2023

EN ESTA FECHA SE DA REVISION DE TENDIDOS DE CARPETA NICOLAS GOBOL Y CALLE HOMERO (COLINDANCIA) LAS CUALES PRESENTAN DESPRENDIMIENTOS Y SE NOTA UN MENOR ESPESOR. EN ALGUNAS ZONAS. LAS CUALES SE PIDE GARANTIA Y REPARACION. PROGRAMAR FRESADO Y VOLKEAR A TENDER.

SE SOLICITA REPARAR POZOS Y CAJAS MAL EJECUTADOS Y QUE NO SE ATIENDEN.

NOTA 67

FECHA 22-08-2023.

SE DA INICIO A DEMOLICION DE POZOS MAL EJECUTADOS Y SE SOLICITA REPARAR A CORDE A PLANO DE DETALLES DE PROYECTO.

NOTA 68

FECHA 24-08-2023.

SE DA REVISION DE BATEO Y LEVANTAMIENTO O MARCATE EN PARQUE SUR. DE AV. CENTRAL.

NOTA 69

FECHA 28-08-2023

LOS DIAS 26 Y 27 DE AGOSTO (FIN DE SEMANA) SE DA FRESADO EN CALLE AERO ESPACIAL DE PARQUE SUR.

SE DA REVISION DE BACHES Y ALCANCES EN PARQUE CUAUHTEMOC. SE HACE MARCATE Y LEVANTAMIENTO.

SE GENERAN EXCEDENTES PRODUCTOS DE LUVIAS. SE SOLICITA LIMPIEZA EN PARQ. CHIH.

NOTA 70

FECHA 29-08-2023.

SE FRESA AV. P. ALMADA Y SE SUSPENDE, YA QUE LA CARPETA ES DELGADA Y SE DEBILITARA. SE RECARPETARA Y BACHARA LA ZONA FRESADA.

SE CONTINA TENDIDO DE CALLE AEROSPAIAL

Fecha:

No.

NOTA 71

FECHA 30-08-2023

EN ESTA FECHA SE INDICA QUE SE ELABORAN CON MENOR ESPESOR Cajas Y POZOS MAL ELABORADOS YA QUE NO FUNCIONARON Y SE DESMORONARON. SE HARA COMPLETO Y CON ARMADO.

SE INDICA QUE NO SE TIENE PRECENSIA DE LABORATORIO EN SITIO. Y SE SUPENDERAN TRABAJOS SI ES REDETITIVO.

LA RESPONSABILIDAD DE LAB. ES DIARIO EN PLANTA Y SITIO SIN EXCEPCION.

NOTA 72

FECHA 31-08-2023

SE REVISAN POZOS Y Cajas DE CALLES LUIS CRUINA Y MARIANO AZUELA.

SE CONTINUA TENDIDO EN PARQUE SUR EN CALLE AEROSPAIAL.

Y SE INICIA BACHEO EN PARQUE COAUHTEMOC. LABORATORIO EN PUNOS DE TIRO.

NOTA 73

FECHA 01-09-2023

SE ENVIA REPORTE DE FALTANTES. DE TODAS LAS AREAS DEL PROYECTO A SU VES SE INDICA LAS SONAS DE AV VICTOR HUGO Y AV NICOLAS BOGOL, LOS CUALES VAN DESDE DESPRENDIMIENTOS Y DE CARPETA DE MENOR ESPESOR, LOS CUALES SE SOLICITA REPARAR A LA BREVEDAD.

SE CONTINUA CON BACHEO Y TENDIDO DE CARPETA DE COMPLETO SUR Y PARQUE COAUHTEMOC.

NOTA 74

FECHA 05-09-2023

SE CONTINUA CON BACHEO Y TENDIDO DE CARPETA DE COMPLETO SUR EN AV. AEROSPAIAL Y COMPLEJO INDUSTRIAL COAUHTEMOC EN CALLES RIO TEMOSACHIC Y RIO CONCHOS. SE SOLICITA ESTIMAR LO YA EJECUTADO A LA BREVEDAD.

Fecha:

No.

NOTA 75

FECHA 06-09-2023.

SE PARA EXTENDERORA EN PARQUE SUR CHIHUAHUA Y FALLA SUMINISTRO DE ASFALTO PARA PROCESAR EN PLANTA, SE SUSPENDEN LOS TIROS DE MEZCLA EN AMBOS PARQUES

SE COMENTA QUE SE REANUPARA EL TIRO E DIA SABADO 09-09-2023 EN CUAUHTEMOC, EN PARQUE SUR SE REANUDA EL LUNES 11-09-23 PARA FINALIZAR AV. AEROPACIAL.

NOTA 76

FECHA 07-09-2023.

SE INDICA DAR LIMPIEZA EN LAS AREAS PENDIENTES EN COMPLEJO INDUSTRIAL CHIHUAHUA. NO SE CUMPLE OBJETIVO Y SE DESFASAN ACTIVIDADES AL DIA LUNES DE LIMPIEZA Y GARANTIAS DE COMPLEJO INDUSTRIAL CHIHUAHUA. EN AV. VICTOR HUGO Y NICOLAS GOGOL SE SOLICITA OFICIO DE EXCEDENTES.

NOTA 77.

FECHA 08-09-2023.

EN ESTA FECHA SE LE INDICA AL CONTRATISTA QUE SE REALIZARA JUNTA DE SEGUIMIENTO MENSUAL ACORDADO EL MES ANTERIOR EN EL DIA. 14-08-2023,

EN LA QUE SE SOLICITA QUE ESTEN PRESENTES TANTO EL RESIDENTE Y REPRESENTANTE LEGAL PARA ACORDAR FECHAS Y HACER COMPROMISOS, YA QUE SE CONTINUA CON RETRASOS DE EJECUCION DE LOS PARQUES PENDIENTES ASI COMO DE GARANTIAS EN COMPLEJO CHIHUAHUA DE ZONAS AGRIETADAS O CON MALA CALIDAD EN CALLES GOGOL Y VICTOR HUGO.

NOTA 78

FECHA 12-09-2023

EN ESTA FECHA SE REVISAN VOLUMENES DE AREAS TENDIDAS EN PARQUE CUAUHTEMOC DE CALLES RIO CONCHOS Y RIO TEMOSACHIC FALTANDO CAMELLONES O ENTRE CAMELLON SE INDICAN DETALLES FALTANTES O DE CALIDAD LOS CUALES SE SOLICITA ATENDER A LA BREVEDAD.

SE FINALIZA CALLE AERO ESPACIAL DE PARQUE SUR. SE AUTORIZA EXCEDENTES OFICIO PRODECT/01/103

Fecha:

No.

NOTA 79

FECHA 13-09-2023.

REUNION STAHL CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

INTEGRANTES STAHL

ING. GABRIEL MARTINEZ. GM.

ING. ANTONIO JIMENEZ. AJ

INTEGRANTES PRODECH.

LIC. GABRIELA VILLASANA. GV

LIC. HUMBERTO GONZALEZ. HG

ING. CARLOS GONZALEZ. CG

LIC. CARLOS ESCRADA. CE.

ING. KARINA MUNJOZ. KM.

ASUNTOS TRATADOS.

CG.- CUALES SON LOS MOTIVOS POR LOS CUALES NO SE HA DADO PRIORIDAD A ATACAR LOS FRENTES QUE ESTAN PENDIENTES POR EJECUTAR.

AJ.- SE HAN TENIDO DESCOMPOSTURAS EN LA MAQUINARIA Y ENTREGA DE MATERIAL DE MALA CALIDAD.

CG.- ESAS CUESTIONES SON PARTE DE LOS TEMAS QUE DEBE RESOLVER EL CONTRATISTA, HA PASADO DEMASIADO TIEMPO PARA NO HABERLO ATENDIDO, ERA IMPORTANTE LA ASISTENCIA DEL ING. JAIIME SOLIS EN ESTA REUNION.

AJ.- SE ENCUENTRA FUERA DE LA CIUDAD.

CG.- POR CUESTION DE TIEMPO Y VOLUMEN POR EJECUTOR ES EVIDENTE QUE NO SE PODRA LLEGAR A TERMINO EN TIEMPO DEL CONTRATO POR LO QUE SE QUIERE HACER CONCIENCIA. QUE EL TEMA PUEDE PASAR A LA UNIDAD JURIDICA.

AJ.- SE LES SOLICITA EL APOYO PARA HACER UNA REPROGRAMACION DE CONTRATO.

GV.- NO EXISTE UNA MOTIVACION FUNDAMENTADA PARA HACER UNA REPROGRAMACION. SI NO SE TERMINO EN TIEMPO EXISTIRAN PENALIDADES.

HG.- POR CUESTIONES DE AUDITORIA ESTAMOS SUJETOS A REVISION TANTO EN DOCUMENTACION COMO EN OBRA DELA CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS TERMINADOS, INCLUSO SE PUEDE LLEGAR A HACER EFECTIVA LAS FIANZAS DE CUMPLIMIENTO Y VICIOS OCULTOS.

CE.- HEMOS RECIBIDO MUCHAS QUEJAS POR PARTE DE LOS USUARIOS DEL COMPLEJO POR MATERIAL DE DESECHO DE LA OBRA QUE NO HA SIDO REMOVIDO POR HASTA UN MES. ADI COMO DE ACCIDENTES VIALES PARA CAJAS DE VALVULAS Y POSOS DE VISITA NO CONCLUIDOS.

CONTINUA NOTA 79 EN LA SIG. HOJA.

Fecha:

No.

CONTINUA NOTA 79.

HG.- PROMOTORA RECIBE LOS PAGOS DE USUARIOS PARA PODER DAR EL MANTENIMIENTO AL COMPLEJO Y SON COMPENSIBLES LAS QUEJAS QUE HAN PRESENTADO.

KM.- LA FECHA DE ENTREGA DEL ANTICIPO FUE EL DIA 18 DE MAYO Y LA FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS POR CONTRATO ES EL 10 DE MAYO. POR LO QUE SE RECORRE 1 SEMANA MAS EL PLAZO DE EJECUCION.

CG.- ENTONCES A PARTIR DE ESTE DIA TIENEN 4 SEMANAS PARA LA CONCLUSION DE LOS TRABAJOS.

AJ.- EN ESTA SEMANA SE TERMINAN LOS TRABAJOS EN CD. CUAUHTEMOC Y SE AGREGARA UNA CUADRA MAS DE TRABAJO EN CASAS GRANDES PARA ATENDER SOLO ESE FRENTE.

GM.- NOS COMPROMETEMOS A TERMINAR LOS DETALLES PENDIENTES EN LAS AVENIDAS NICOLAS GOGOL Y VICTOR HUGO PARA ESTE SABADO 16 O DOMINGO 17 DE SEPTIEMBRE A MAS TARDAR.

NOTA 80

FECHA 15-09-2023.

EN ESTA FECHA SE DA RECORRIDO EN PARQUE INDUSTRIAL AGUAME, PARA REVISAR ALCANCE DE PROYECTO, YA QUE POR LLUVIAS SE VISUALIZAN MAS AREAS A BACHEAR. SE DARA REVISION DESPUES DE FRESADO YA QUE HAY BACHES SUPERFICIALES QUE SE PUEDEN BORRAR DESPUES DE FRESADO.

NOTA 81

FECHA 18-09-2023

EN ESTA FECHA SE DA RECORRIDO EN COMPLEJO INDUSTRIAL CHIHUAHUA, YA QUE NO SE HA ATENDIDO EL RETRABAJO DE AREAS MAL INSTALADAS SE SOLICITA ATENDER HOY, CON EL FIN DE CONCLUIR EL FIN DE SEMANA. CALLE VICTOR HUGO Y NICOLAS GOGOL. SE RECIBE SOLICITUD DE EXTRAORDINARIO DE TOPES EN CUAUHTEMOC.

NOTA 82

FECHA 19-09-2023

EN ESTA FECHA SE CONTINUAN TRABAJOS EN R. ALMADA. DE PARQUE SUR Y GARANCIAS COMPLEJO CHIH.

Fecha:

No.

NOTA 83

FECHA 21-09-2023.

EN ESTA FECHA SE CONTINUA TENDIDO DE CALLE RALMADA EN PARQUE SUR.

FINALIZANDO SE CONTINUARA EN CALLE TABALAOPA EL DIA 22-09-2023 POR PROBLEMA DE SUMINISTRO DE ASFALTO.

SE AUTORIZA EXTRAORDINARIO EXT CON OFICIO PRODECH-UI-116.

NOTA 84

FECHA 25-09-2023.

EN ESTA FECHA SE CONCLUYE CARPETA DE CALLE RALMADA EN PARQUE SUR.

SE CONTINUA CON LOS TRABAJOS DE TENDIDO DE CARPETA EN CALLE TABALAOPA.

SE REVISAR EN SITIO CALIDAD DEL TENDIDO Y MEZCLA CON LABORATORIO EN PLANTA Y SITIO.

NOTA 85

FECHA 27-09-2023.

EN ESTA FECHA SE CONTINUA TENDIDO DE CARPETA ASFALTICA EN LA CALLE TABALAOPA.

SE FINALIZA CARRIL BAJA VELOCIDAD SE CONTINUA CON EL SIGUIENTE. SE SOLICITA GENERAR ESTIMACION DE LO YA CONCLUIDO.

NOTA 86

FECHA 29-09-2023.

SE DA LIMPIEZA Y LIGADO DE CALLE TABALAOPA PARA INICIAR TENDIDO DE CARPETA.

SE SOLICITA EL ELABORAR LA TOMA DE NUCLEOS DE TODO LO CONCLUIDO Y FINALIZAR PRUEBAS DE LABORATORIO.

NOTA 87

FECHA 02-10-2023.

SE CONTINUA CON TENDIDO DE CARPETA DE CALLE TABALAOPA, SE SOLICITA DAL Celeridad A LOS POZOS Y CAJAS PENDIENTES ASI COMO LAS GARANTIAS DE LO FALTANTE.