

Fecha:

2-05-2022

No.

1

NOTA: 1

EN ESTA FECHA SE ABRE BITÁCORA DE LA OBRA EQUIPAMIENTO DE POZO NO 2 Y UNA LÍNEA DE CONDUCCIÓN DE AGUA CON NÚMERO DE CONTRATO Co. O. P. - 027-2022-P, UBICADO EN EL COMPLEJO INDUSTRIAL CUATHTÉMO EN LA CALLE RÍO BATOPILAS, LA CUAL CONSISTE EN LA ELABORACIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN DE MURO PERIMETRAL, CASETA DE OPERACIÓN, TRÉN DE DESCARGA, LÍNEA DE CONDUCCIÓN, ACOMETIDA DE MEDIA TENSIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUBESTACIÓN ELÉCTRICA, ALUMBRADO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO DE AUTOMATIZACIÓN. DOTE 3 MANZANA 3.

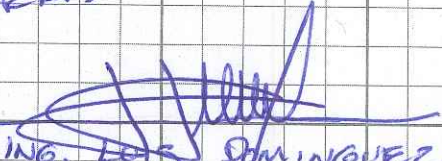
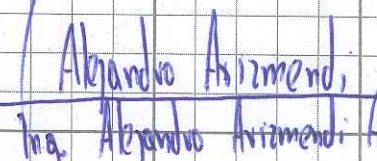
LOS TRABAJOS A EJECUTAR ESTARÁN A CARGO DE LA EMPRESA ROJUA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN S. DE R. L. DE C. U. POR EL ING. ALEJANDRO ARIZMENDI ARMENDARIZ. COMO SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN.

EL MONTO DE CONTRATO ES DE \$4,599,819.08 SIN INCLUIR I.V.A. CON UN PLAZO DE 120 DÍAS NATURALES EL CUAL INICIA EL DÍA 25-04-2022 Y FINALIZA EL DÍA 23-08-2022. SE OTORGA ANTICIPO DE 30% DEL MONTO DE CONTRATO (\$1,379,855.72 SIN INCLUIR I.V.A.)

SE SOLICITAN LAS GARANTÍAS PARA ESTE CONTRATO QUE SON:

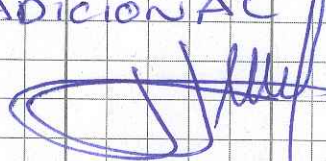
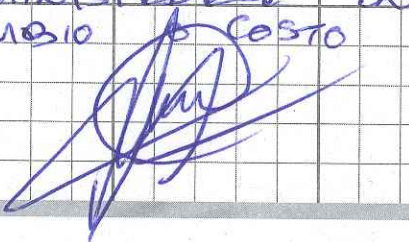
- 1.- GARANTÍA POR MONTO DE ANTICIPO
- 2.- GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO POR EL VALOR 10% DE CONTRATO
- 3.- POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL.

PERSONAL AUTORIZADO PARA REALIZAR ANOTACIONES EN ESTA BITÁCORA.


ING. CARLOS GONZALEZ
ING. LUIS DOMINGUEZ
ING. MARIO GORAL
Ing. Alejandro Arizmendi

NOTA: 2

- ING. ALEJANDRO A. SOLICITA REVISIÓN DE CATALOGO DE CONCEPTO 4.5.4 EL CUAL INDICA EN DESCRIPCIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 6" CED 40 INDICANDO LON. 3.05ml, CON UNA VOLUMETRÍA DE 281 ml. (METRO LINEAL) SE HACE LA ACLARACIÓN QUE LA TUBERÍA PUEDE SUMINISTRARSE EN LARGO DE 6.1ml Y NO GENERA CAMBIO A COSTO ADICIONAL


Alejandro Arizmendi

Fecha: 02-05-2022

No.

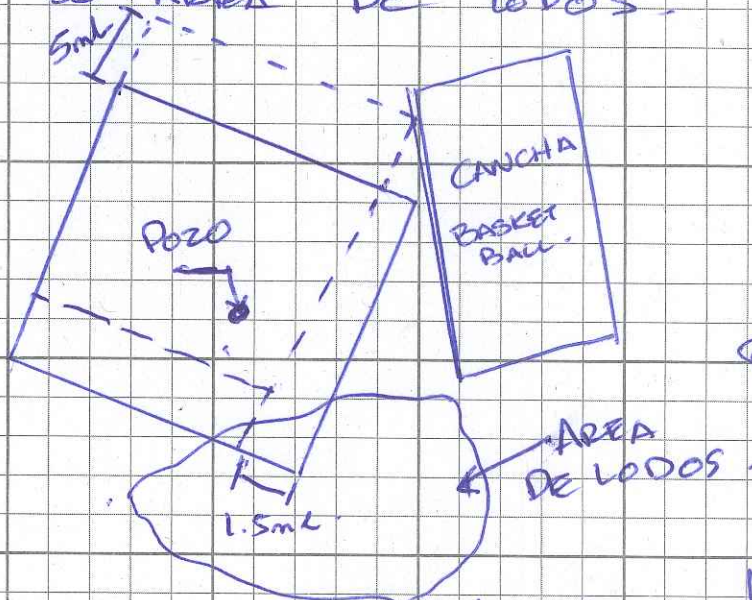
NOTA 3
SE REVISAN EN SITIO PUNTOS DE TERRENO
Y SE TOMA REFERENCIA LA GUARNICION DE LA
CALE RIO BATOPILAS. DANDO UNA LONG DE
22.80 ML SE PROPORCIONA PLANO EN OBRA.

Alejandro Arizmendi

FECHA 05-05-2022

NOTA 4
-SE HACE VISITA PARA REVISION DE TERRENO
YA QUE AL INICIAR EXCAVACIONES SE PRESENTAN
AREAS CON LODOS PRODUCTO DE PERFORACION DE
POZO, SE REUBICARA EL TERRENO 5 METROS
Y SE RECORTARA EL FONDO DEL TERRENO 1.5m
PARA EVITAR EL AREA DE LODOS.

CALE RIO BATOPILAS



Alejandro Arizmendi

FECHA 06-05-2022

NOTA 5

SE REUBICARAN CASETA, BARDA, SUBESTACION EN
PLANOS Y SE PROPORCIONARA PLANOS CON LA
NOTA REV. 1 AL ING. ALEJANDRO ARIZMENDI.
SE NOTIFICAN DICHS CAMBIOS PARA NO SUSPEN-
DER LOS TRABAJOS.

Alejandro Arizmendi

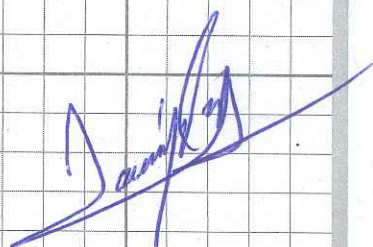
Fecha:

No.

06-05-2022

NOTA 6

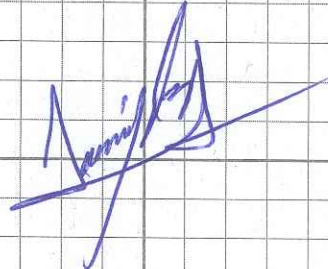
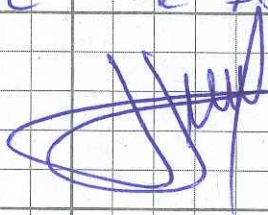
SE SOLICITA AL ING. ALEJANDRO ARIZMENDI
ACTUALIZAR PROGRAMA DE OBRA, ASI COMO PRE-
SENTAR PERMISO DE CONSTRUCCION
Y FIANZAS (ANTICIPA Y RESPONSABILIDAD CIVIL).


Alejandro Arizmendi

FECHA 09-05-2022

NOTA 7

-SE PROGRAMA VISITA A OBRA. PARA REVISAR
VOLUMENES DE EXCAVACION Y CIMENTACION.
SE COMENTA CAMBIO DE TRAYECTORIA PARA
TREN DE DESCARGA Y LINEA DE CONDUCCION
YA QUE CON LOS CAMBIOS DE BARRA Y EQUIPO
DE SUBESTACION Y CASETA, NO ES FUNCIONAL
EL PROYECTO INICIAL SE AJUSTARA PLANO.
PARA ENVIO.


Alejandro Arizmendi

Fecha:

No.

FECHA:
10-05-2022

NOTA 8

SE SOLICITA A CONTRATISTA LA ENTREGA DE LAS FIANZAS Y SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL LOS CUALES SE COMPLEMENTARAN CON PERMISO DE CONSTRUCCION.

SE COMENTA QUE SE ENVIARA DETALLE DE CRUCE DE TUBERIA BAJO MURO DE BLOCK DE PARRA.

SE CUELAN ZAPATAS CORRIDAS DE LADOS Y FRENTE, LA PARTE TRASERA PRESENTO 2 AREAS DE LADOS DE $4 \times 3 \times 2.8m$ DE DIMENSION. SE MEJORA TERRENO CON PIEDRA FORMANDO UN PIEDRA PLEN PROMOTORA SUMINISTRA EL MATERIAL SE RECIBE OFICIO DE EXEDENTES

FECHA 10-05-2022

Alejandro Arizmendi

FECHA 11-05/2022

NOTA 9

SE INDICA EN OBRA TOMAR MUESTRAS DE CONCRETO PARA LAS PRUEBAS DE LABORATORIO COMO SE COMENTO EN JUNTA DE ARRANQUE YA QUE HASTA LA FECHA NO SE HAN ELABORADO.

QUEDA PENDIENTE ZAPATA MURO POSTERIOR LOS DEMAS PUNTOS SE ELABORARA RODAPIE. RELLENO COMO INDICA CONCEPTO Y PLANOS

Alejandro Arizmendi

FECHA 12-05-2022

NOTA 10

SE ELABORAN COLADOS DE RODAPIE EN BLOCK SE MEJORA TERRENO EN MURO POSTERIOR CON PIEDRA, EN LOS PUNTOS CON LADOS PRODUCTO DE PERFORACION DE TODOS LOS POZOS O SONDEOS PREVIOS Y SE CUELAN CASTILLOS EN RODAPIE.

Alejandro Arizmendi

Fecha:

No.

FECHA 13/05/2022.

NOTA 11

SE REVISAN COLADOS EN LA CIMENTACION DE PARRA
PIE, YA ESTAN TERMINADAS LAS 3 HILADAS SE
CONTINUARA CON DADA DE DESPLANTE.

SE SOLICITA BAJAR NIVEL DE TIERRA EN ACCESO
YA QUE QUEDO UN POCO ALTO.

Alejandro Arismendi

FECHA 16-05-2022

NOTA 12

SE SOLICITAN DE NUEVA CUENTA PERMISOS Y FANZA
SE CAMBIA VISITA DE OBRA AL DIA 18/05/2022.

SE CONCLUYE HOY DADA PERIMETRAL Y RELLENO DE
CERAS. SE COMENTA COMPACTAR EL PERIMETO JUNTO
A LADOS. CON MATERIAL SOBRANTE DE LADOS Y FRENTE
SE AUTORIZAN VOLUMENES EXCEDENTES

Alejandro Arismendi

FECHA 18-05-2022.

NOTA 13.

SE SOLICITA REVISAR EL CRUCE DE LA LINEA DE
CONDUCCION YA QUE NO SE DESO PREPARACION
ALGUNA. COMO SE COMENTO EN VISITAS PREVIAS.

SE COMENTA ENVIAR DETALLE YA QUE LA SOLUCION
DE CONTRATISTA ES MUY SUPERFICIAL.

SE ENVIARA DETALLE EN SITUACION ACTUAL (YA CON
CIMENTACION ELABORADA.)

SE PIDEN GENERADORES PARA INICIAR LA REVISION
DE CONCRETOS Y VOLUMES DE PRIMERA ESTIMACION.

SE INICIAN MUROS DE BLOCK. Y SE PREPARAN
CUMBRAPOS DE CASTILLOS.

Alejandro Arismendi

Fecha:

No.

23-05-2022

NOTA 14

SE REALIZA VISITA DE OBRA Y SE SOLICITA A ENCARGADO EL NIVELAR EL ACCESO A EL PREDIO YA QUE LOS NIVELES ESTAN ALTOS. Y SE PREVE EL BUEN FUNCIONAMIENTO DEL PORTON DE ACCESO. ESTA POR CONCLUIRSE EL MURO PERIMETRAL AL IGUAL QUE LOS CASTILLOS. AUN NO SE INICIA LA OALA DE CERRAMIENTO.

ING. ALEJANDRO NO PUDE ASISTIR A LA VISITA DE OBRA PERSONAL DE OBRA CIVIL LABORA HASA EL DIA 25-05 Y REANUDA EL DIA 31-05 COMO PROCESO INTERNO DE ROTUA.



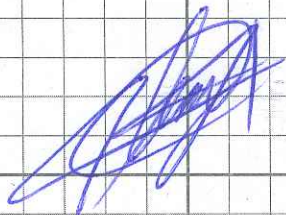
Alejandro Arizmendi



24-05-2020.

NOTA 15

SE SOLICITAN FOTOS DE AVANCE DE OBRA, SE CONCLUYEN COLADOS DE CASTILLOS DE BARRA QUEDA PENDIENTE COLADO DE PALA PERIMETRAL POR FALTA DE EMBERIDOS DE PORTOS Y POSTES PARA NAVATA.



Alejandro Arizmendi



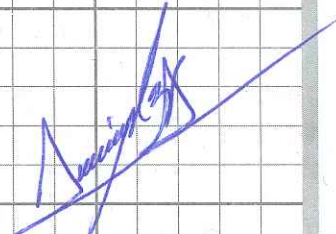
FECHA 27-05-2022.

NOTA 16

SE RECIBE ESTIMACION 1 PARA SU REVISION Y SE COMENTA CON ENCARGADO EL PAGO DE LO INDICADO EN PLANO Y NO LAS DIMENSIONES DE OBRA, YA QUE SE ELABORO LA ZAPATA A CENTRO Y NO DE COLINDANCIA. COMO PLANO SE PAGARA ACORDE A PLANO.



Alejandro Arizmendi



Fecha:

No.

FECHA 30-05-2022

NOTA 17.

SE MODIFICAN Y ENVIAN PLANOS CON UBICACION NUEVA DE CASETA, LINEA DE SUBESTACION Y LINEA DE ALIMENTACION DE AGUA, ESTO COMO SE ACORDO POR POROS DE LOSOS EN ACUERDO MUTUO. SE RECIBE SOLICITUD DE EXTRAORDINARIOS

Alejandro Arizmendi

FECHA 02-06-2022

NOTA 18.

SE DA INICIO A EXCAVACIONES DE LINEA DE ALIMENTACION DE AGUA. SE PRESENTA MATERIAL DE SUB BASE DE VIAJADA (MATACAN), EL CUAL NO ES ADECUADO PARA ENCOFRAR LA TUBERIA. POR QUE SE PUEDE PERFORAR EL TUBO DE PVC. EL CONCEPTO MARCA CAUCHE PARA BASE SE DEJA DE SURTIR Y SE COMPACTA MATERIAL EXISTENTE Y SE SORTE ARENA PARA ENCOFRADO DE TUBO.

Alejandro Arizmendi

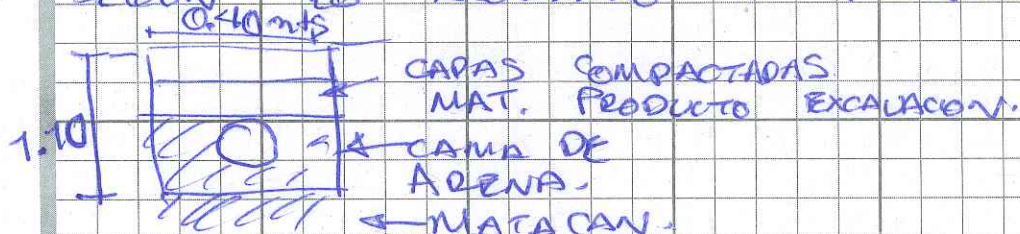
NOTA 19

FECHA 08-06-2022

SE SOLICITAN COLORES PARA HERRERIA DE CASETA (PUERTAS Y VENTANAS) Y PORTON, ASI COMO MUROS Y CIELO.

PARA TODOS ESTOS ELEMENTOS SE UTILIZA BLANCO.

SE RENZA TRAMO PARALELO A CALLE Y ESTA. SEGUN LO ACORDADO Y PLANOS



Alejandro Arizmendi