

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-084-2023-P

Obra: La ampliación y remodelación de oficinas y caseta de vigilancia de PRODECH, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, propiedad del Organismo, en la ciudad de Chihuahua, Chih.

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$2,235,664.99

Importe real ejecutado: \$2,503,987.86

Fecha de Inicio: 25 de octubre de 2023

Fecha de Terminó: 23 de diciembre de 2023

Fecha real de terminó: 22 de diciembre de 2023

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción							
		PARTIDA I							
1		Oficina							
1.1.1	EP-01 EP-02 EP-05 EP-15 EP-16 EP-17	Demolición de muros de tablaroca existentes. Incluye mano de obra, herramienta, equipo, carga, retiro a lugar autorizado, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	3.93	m2	\$264.67	\$1,040.15	3.93	\$1,040.15	100.00%
1.1.2	EP-01 EP-02 EP-05 EP-15 EP-16 EP-17	Desmantelamiento de puerta existente. Incluye mano de obra, herramienta, equipo, carga, retiro a lugar autorizado, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$344.33	\$344.33	1.00	\$344.33	100.00%
1.1.3	EP-01 EP-05 EP-15 EP-16 EP-17	Desmantelamiento de alfombras, incluye carga y retiro de material a lugar autorizado, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	109.08	m2	\$103.98	\$11,342.14	108.92	\$11,325.50	99.85%
1.1.4	EP-01 EP-05 EP-15 EP-16 EP-17	Desmantelamiento y demolición de piso y zócalo vinílicos en Site. Incluye carga y retiro de material a lugar autorizado, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	32.74	m2	\$149.88	\$4,907.40	32.70	\$4,901.40	99.88%
1.1.5	EP-01 EP-05 EP-15 EP-16 EP-17	Limpieza fina de obra, carga y retiro de escombros a lugar autorizado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	32.00	m2	\$58.07	\$1,858.24	124.44	\$7,226.23	388.88%



SECRETARÍA
DE INNOVACIÓN
Y DESARROLLO ECONÓMICO

PROMOTORA
PARA EL DESARROLLO
ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

"2024, Año del Bicentenario de la Fundación del Estado de Chihuahua".

William Salazar, R.F. 183 Chihuahua, C.P. 11138, Chihuahua, Chih.
Teléfono: (614) 442-3300
www.prodech.gob.mx

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$2,235,664.99

Importe real ejecutado: \$2,503,987.86

Fecha de Inicio: 25 de octubre de 2023

Fecha de Termino: 23 de diciembre de 2023

Fecha real de termino: 22 de diciembre de 2023

No. De Contrato: C.O.P.-084-2023-P

Obra: La ampliación y remodelación de oficinas y caseta de vigilancia de PRODECH, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, propiedad del Organismo, en la ciudad de Chihuahua, Chih.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción							
1.2		CONCRETO							
1.2.1	EP-01 EP-08 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de Concreto premezclado f=200 Kg/cm2, y malla electrosoldada 8x8-6/8 sobre metalosa. Incluye: colado, bombeo a cualquier altura, extendido, vibrado, acabado pulido en la superficie y curado del concreto con agua, revenimiento de 14 cm, pruebas del laboratorio para verificar la resistencia del concreto suministrado, mano de obra, herramienta, equipo y maquinaria, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	35.89	m2	\$579.96	\$20,814.76	37.23	\$21,591.91	103.73%
1.3		ALBAÑILERIA							
1.3.1	EP-01 EP-08 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de pasta de nivelación para nivelar piso. Incluye mano de obra, herramienta, acameos, elevaciones, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	35.89	m2	\$356.19	\$12,783.66	35.85	\$12,770.32	99.89%
1.3.2	EP-01 EP-08 EP-15 EP-16 EP-17	Muro de block de concreto tipo termico IN BLOCK (R9) o similar en calidad de 0.19 X 0.15 X 0.39 m, acabado natural tipo liso, con aplanado a base de mortero-cemento- arena, proporción 1:4, nivelado y plomeado. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acameos horizontales, verticales, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	47.95	m2	\$935.87	\$44,874.97	41.24	\$38,598.10	86.01%
1.4		ESTRUCTURA METÁLICA							
1.4.1	EP-01 EP-09 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de placa de acero A-36 de 0.10 x 0.10 m de 3/8" de espesor con ángulo a base de ángulo de 1 1/2" x 1/4" (26.00 pzs) Incluye andamios, cortes, desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo, maquinaria y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	45.00	Kg	\$93.60	\$4,212.00	16.71	\$1,564.06	37.13%
1.4.2	EP-01 EP-09 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de Angulo de conexión de 4" x 4" x 1/4" con longitud de 20 cm. (26.00 pzs) Incluye andamios, cortes, desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo, maquinaria y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	60.00	Kg	\$93.60	\$5,616.00	51.06	\$4,779.22	85.10%

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$2,235,664.99

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe real ejecutado: \$2,503,987.86

Fecha de Inicio: 25 de octubre de 2023

No. De Contrato: C.O.P.-084-2023-P

Fecha de Terminó: 23 de diciembre de 2023

Fecha real de termino: 22 de diciembre de 2023

Obra: La ampliación y remodelación de oficinas y caseta de vigilancia de PRODECH, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, propiedad del Organismo, en la ciudad de Chihuahua, Chih.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción							
1.4.3	EP-01 EP-09 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de Largueros a base de Polín 8 EP 14 A. R. con longitud de 3.70 m. (13.00 pzs). Incluye andamios, cortes, desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo, maquinaria, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	235.00	Kg	\$93.60	\$21,996.00	202.50	\$18,954.00	86.17%
1.4.4	EP-01 EP-09 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de Contraflamdeo a base de perfil de 1"x1" cal. 14 con 2 ángulos, con longitud de 80 cm. (12.00 pzs). Incluye andamios, cortes, desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo, maquinaria, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	55.00	Kg	\$93.60	\$5,148.00	19.28	\$1,804.61	35.05%
1.4.5	EP-01 EP-09 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de Lámina galvanizada tipo sección 4 cal. 24. Incluye mano de obra, fijación y tralape, andamios, cortes, desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo, maquinaria, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	36.00	m2	\$1,089.73	\$39,230.28	36.00	\$39,230.28	100.00%
1.4.6	EP-01 EP-09 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de Viga tipo "IPR" de 10" x 4" x 28.3 Kg/m de 10.00 m de longitud. Incluye conexiones, andamios, cortes, desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo, maquinaria, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$26,485.29	\$26,485.29	1.00	\$26,485.29	100.00%
1.5		IMPERMEABILIZACION							
1.5.1	EP-01 EP-08 EP-15 EP-16 EP-17	Impermeabilización de losa con enjarre a base de malla de polietileno reforzada y aplicación de acrílico elastomérico a 2 capas. Incluye la limpieza de la superficie para la aplicación del sistema, detalles en coladeras de bajadas de agua pluvial, salidas de tuberías y otros elementos existentes en azotea que se regularán detallar, andamios, cortes, desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo, maquinaria, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	41.87	m2	\$413.99	\$17,333.76	41.85	\$17,325.48	99.95%

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

No. De Contrato: C.O.P.-084-2023-P

Obra: La ampliación y remodelación de oficinas y caseta de vigilancia de PRODECH, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, propiedad del Organismo, en la ciudad de Chihuahua, Chih.

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$2,235,664.99

Importe real ejecutado: \$2,603,987.86

Fecha de Inicio: 25 de octubre de 2023

Fecha de Terminó: 23 de diciembre de 2023

Fecha real de termino: 22 de diciembre de 2023

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción							
1.6		VIDRIO Y ALUMINIO							
1.6.1	EP-01 EP-13 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de ventana fijo de 1.00 X 1.40 m con sección corrediza de 1.00 x 0.50 m, fabricada en aluminio anodizado natural marca Cuprum Serie 140 Eurovent o similar en calidad, doble cristal recocido de 6 mm de espesor, con espaciador de 1/2" de espesor. Incluye mano de obra, acarreo, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T. (tipo V3)	3.00	pza	\$8,249.76	\$24,749.28	3.00	\$24,749.28	100.00%
1.6.2	EP-01 EP-13 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de ventana fijo de 0.90 X 1.70 m en aluminio anodizado natural marca Cuprum Serie 140 Eurovent o similar en calidad, doble cristal recocido de 6 mm de espesor, con espaciador de 1/2" de espesor. Incluye mano de obra, acarreo, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T. (TIPO V4)	1.00	pza	\$8,935.90	\$8,935.90	1.00	\$8,935.90	100.00%
1.6.3	EP-01 EP-13 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de ventana fijo de 2.88 X 2.40 m en 4 fijos, fabricada en aluminio anodizado natural marca Cuprum Serie 140 Eurovent o similar en calidad, cristal claro recocido de 6 mm de espesor. Incluye calcomanía tipo arenado, Puerta de aluminio tipo 3" con cristal de 6 mm, mano de obra, acarreo, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T. (TIPO C2)	1.00	pza	\$35,415.77	\$35,415.77	1.00	\$35,415.77	100.00%
1.6.4	EP-01 EP-13 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de puerta de 0.90 X 2.40 m dividida en 4 fijos de 1.00 x 0.50 m fabricada en aluminio anodizado natural marca Cuprum Serie 140 Eurovent o similar en calidad, cristal templado de 6 mm de espesor con cerradura de chapa y manija. Incluye mano de obra, acarreo, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T. (TIPO P1)	1.00	pza	\$21,513.59	\$21,513.59	1.00	\$21,513.59	100.00%
1.6.5	EP-01 EP-13 EP-15 EP-16 EP-17	Reinstalación de cancel con puerta existente, en medidas de 2.83 x 2.40 m. Incluye desmontaje y montaje de su actual posición, mano de obra, materiales, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$8,606.01	\$8,606.01	1.00	\$8,606.01	100.00%

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$2,235,664.99

Importe real ejecutado: \$2,503,987.86

Fecha de Inicio: 25 de octubre de 2023

Fecha de Término: 23 de diciembre de 2023

Fecha real de término: 22 de diciembre de 2023

No. De Contrato: C.O.P.-084-2023-P

Obra: La ampliación y remodelación de oficinas y caseta de vigilancia de PRODECH, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, propiedad del Organismo, en la ciudad de Chihuahua, Chih.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción							
1.7		ACABADOS							
1.7.1	EP-01 EP-14 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de falso plafón de tablaroca regular de 1/2" de espesor, montado sobre cargadores y canaletas galvanizadas, con colgantería a base de alambre galvanizado cal. 16 y 18. Incluye tornillería y resonado de la superficie con perifacinta y recimix, andamios, acarreo horizontal y vertical del material, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.	42.95	m2	\$591.49	\$25,404.50	42.85	\$25,345.35	99.77%
1.7.2	EP-01 EP-14 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de muro de tablaroca regular de 1/2" de espesor a dos caras con poste de 3 5/8" cal. 26 @ 0.60 m. Incluye aislante con fibra de vidrio de 3 1/2" de espesor, andamios, acarreo horizontal y vertical del material, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.	8.10	m2	\$881.07	\$7,136.67	10.46	\$9,216.00	129.14%
1.7.3	EP-01 EP-14 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de yeso muestreado y escuadrado en muros y plafones 2 cm de espesor como mínimo. Incluye: mano de obra, andamios a cualquier altura, elaboración, acarreo horizontal, vertical, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	10.15	m2	\$190.80	\$1,936.62	64.36	\$12,279.89	634.09%
1.7.4	EP-01 EP-14 EP-15 EP-16 EP-17	Renivelación de piso para recibir cerámica en proporción 1-2 cemento, arena. Incluye aditivo Sika o similar en calidad para pegar piso nuevo con piso viejo, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	141.82	m2	\$367.65	\$52,140.12	106.73	\$39,239.29	75.26%
1.7.5	EP-01 EP-14 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de loseta de cerámica en piso de 0.90 x 0.90 m marca Inter Ceramic Línea Eterna Azure gray o similar en calidad. Incluye adhesivo para piso, boquilla, acarreo de material, cortes, desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.	424.20	m2	\$1,983.91	\$841,574.62	418.67	\$830,603.60	98.70%

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$2,235,664.99

Importe real ejecutado: \$2,503,987.86

Fecha de Inicio: 25 de octubre de 2023

Fecha de Término: 23 de diciembre de 2023

Fecha real de término: 22 de diciembre de 2023

No. De Contrato: C.O.P.-084-2023-P

Obra: La ampliación y remodelación de oficinas y caseta de vigilancia de PRODECH, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, propiedad del Organismo, en la ciudad de Chihuahua, Chih.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción							
1.7.6	EP-01 EP-14 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de loseta de cerámica en muros de 0.40 x 0.60 m marca Interceramic Línea Montpellier color Grigio o similar en calidad. Incluye adhesivo para piso, boquilla, acarreo de material, cortes, desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	23.76	m2	\$822.76	\$19,548.78	23.76	\$19,548.78	100.00%
1.7.7	EP-01 EP-14 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de zócalo de loseta de cerámica de 0.10 m de altura marca Interceramic, Línea Etemia Azure gray o similar en calidad. Incluye adhesivo para piso, boquilla, acarreo de material, cortes, desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	34.70	ml	\$309.41	\$10,736.53	34.70	\$10,736.53	100.00%
1.7.8	EP-01 EP-14 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y aplicación de pintura vinílica marca Osel o similar en calidad, color de acuerdo con lo especificado en el Plano correspondiente de Acabados, a cualquier altura en plafones interiores. Incluye andamios, acarreo horizontal y vertical del material, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	40.72	m2	\$116.81	\$4,756.50	39.82	\$4,651.37	97.79%
1.7.8	EP-01 EP-14 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y aplicación de pintura vinílica marca Osel o similar en calidad, color de acuerdo con lo especificado en Plano correspondiente de acabados a cualquier altura en muros interiores, con acabado de yeso o tablaroca. Incluye andamios, acarreo horizontal y vertical del material, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	122.96	m2	\$116.81	\$14,362.96	125.52	\$14,665.22	102.08%
1.7.10	EP-01 EP-14 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de puerta de 1.20 x 2.13 m de madera tipo "Solid Core" o similar en calidad con chapa de encino, de 1 3/4" de espesor marco metálico de sobreponer, bisagras marca Hager o similar en calidad de 4 1/2" x 4 1/2" y chapa de manija de uso rudo grado II marca Parker o similar en calidad, acabado en mancha y barniz. Incluye acarreo horizontal y vertical del material, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$22,345.96	\$22,345.96	1.00	\$22,345.96	100.00%

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$2,235,664.99

Importe real ejecutado: \$2,503,987.86

Fecha de Inicio: 25 de octubre de 2023

Fecha de Término: 23 de diciembre de 2023

Fecha real de término: 22 de diciembre de 2023

No. De Contrato: C.O.P.-084-2023-P

Obra: La ampliación y remodelación de oficinas y caseta de vigilancia de PRODECH, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, propiedad del Organismo, en la ciudad de Chihuahua, Chih.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción							
1.8		INSTALACIONES ELECTRICAS							
1.8.1		ALUMBRADO							
1.8.1.1	EP-01 EP-11 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de luminaria tipo PAN LED para empotrar de 0.61 x 0.61 m, 127 V. en salida de alumbrado existente. Incluye luminaria, conexiones, soportaría, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	8.00	pza	\$4,433.17	\$35,465.36	8.00	\$35,465.36	100.00%
1.8.1.2	EP-01 EP-11 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de luminaria tipo spot de 12 W, 127 V. Incluye luminaria, accesorios, conexiones, caja galvanizada, soportaría, mano de obra, herramienta, limpieza, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.	6.00	pza	\$563.35	\$3,380.10	6.00	\$3,380.10	100.00%
1.8.1.3	EP-01 EP-11 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de apagador sencillo línea Decora marca Leviton o similar en calidad. Incluye: apagador, placa, caja galvanizada, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.	6.00	pza	\$666.02	\$3,996.12	6.00	\$3,996.12	100.00%
1.8.1.4	EP-01 EP-11 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de salida eléctrica para alumbrado y apagador (luminaria, contacto, apagador o sensor), en techo o muro en área interior. Incluye: cableado de cobre THHW-LS, tubería PDG, conectores, caja registro, soportaría, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	20.00	pza	\$1,570.14	\$31,402.80	20.00	\$31,402.80	100.00%
1.8.2		CONTACTOS							
1.8.2.1	EP-01 EP-11 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de contacto doble polarizado 127 V. Incluye: contacto y tapa marca Leviton o similar en calidad, caja registro, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	6.00	pza	\$438.01	\$2,628.06	7.00	\$3,066.07	116.67%
1.8.2.2	EP-01 EP-11 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de luminaria de emergencia tipo mickey mouse de 2 x 4 watts, 127 v. Incluye luminaria, conexiones, soportaría, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$1,697.93	\$1,697.93	1.00	\$1,697.93	100.00%

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$2,235,664.99

Importe real ejecutado: \$2,503,987.86

Fecha de Inicio: 25 de octubre de 2023

Fecha de Terminó: 23 de diciembre de 2023

Fecha real de terminó: 22 de diciembre de 2023

No. De Contrato: C.O.P.-084-2023-P

Obra: La ampliación y remodelación de oficinas y caseta de vigilancia de PRODECH, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, propiedad del Organismo, en la ciudad de Chihuahua, Chih.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción							
1.8.2.3	EP-01 EP-11 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro de regulador para computadora de 1.000. Incluye mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	3.00	pza	\$1,059.42	\$3,178.26	3.00	\$3,178.26	100.00%
1.8.2.4	EP-01 EP-11 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de salida eléctrica para contacto normal o luminaria de emergencia. Incluye: cableado de cobre THHW-LS, tubería PDG o PVC según plano, conectores, caja registro, soportería, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	7.00	pza	\$1,570.14	\$10,990.98	8.00	\$12,561.12	114.29%
1.8.3		ALIMENTADOR PRINCIPAL							
1.8.3.1	EP-01 EP-11 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de desconectador sin fusibles, 3x30 A, 220V, N-3R. Incluye: desconectador, conexión, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.	3.00	pza	\$4,217.11	\$12,651.33	1.00	\$4,217.11	33.33%
1.8.3.2	EP-01 EP-11 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de salida para minisplit 220V desde Tablero "A" hasta el desconectador con 2 cables calibre 12 para fases, 1 cable calibre 12 para tierra en tubería PDG de 16 mm. Incluye: cableado de cobre THHW-LS, tubería PDG, conectores, caja registro, soportería, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.	3.00	pza	\$1,748.61	\$5,245.83	5.00	\$8,743.05	166.67%
1.8.3.3	EP-01 EP-11 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de contacto doble polarizado GFCI, 127v. Incluye: contacto y tapa marca Leviton o similar en calidad, caja registro, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.00	pza	\$604.26	\$1,208.52	0.00	\$0.00	0.00%
1.8.3.4	EP-01 EP-11 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de salida eléctrica para contacto GFCI y extractor. Incluye: cableado de cobre THHW-LS, tubería PDG o PVC según plano, conectores, caja registro, soportería, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.	3.00	pza	\$1,570.14	\$4,710.42	1.00	\$1,570.14	33.33%

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$2,235,664.99

Importe real ejecutado: \$2,503,987.86

Fecha de Inicio: 25 de octubre de 2023

Fecha de Termino: 23 de diciembre de 2023

Fecha real de termino: 22 de diciembre de 2023

No. De Contrato: C.O.P.-084-2023-P

Obra: La ampliación y remodelación de oficinas y caseta de vigilancia de PRODECH, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, propiedad del Organismo, en la ciudad de Chihuahua, Chih.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción							
1.8.3.5	EP-01 EP-11 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de interruptor termomagnético en caja moldeada de 3x40A, 220V, N-3R. Incluye interruptor, gabinete para exterior, soportería, conexión, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$12,749.89	\$12,749.89	1.00	\$12,749.89	100.00%
1.8.3.6	EP-01 EP-11 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de tablero "A" con zapatas y barras principales de 100A, 220V, 3F, 4H, 24 polos. Incluye los siguientes interruptores derivados: 2 de 1P-20A o 1x15, 4 de 2P-20 o 2x15 A. Incluye tablero e interruptores derivados marca ABB, General Electric o Schneider Electric o similar en calidad, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$12,738.43	\$12,738.43	1.00	\$12,738.43	100.00%
1.8.3.7	EP-01 EP-11 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de alimentador para Tablero A, desde interruptor general existente pasando por interruptor derivado con 3 cables calibre 8 para fases, 1 cable calibre 8 para neutro y un cable 10 para tierra en tubería PDG de 27 mm. Incluye cableado de cobre THHW-LS, tubería PDG, conectores, caja registro, soportería, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	12.81	ml	\$366.94	\$4,700.50	11.50	\$4,219.81	89.77%
1.9		INSTALACIONES HIDROSANITARIAS							
1.9.1	EP-01 EP-10 EP-15 EP-16 EP-17	Retiro y recolocación de W/C existente. Incluye asiento, pilas, cuello de cera, herrajes, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	6.00	pza	\$884.98	\$5,309.88	5.00	\$4,424.90	83.33%
1.9.2	EP-01 EP-10 EP-15 EP-16 EP-17	Ramaleo Sanitario para W.C. Incluye tubería de PVC Sanitario de 4" de diámetro y en sanitario planta alta. Incluye paso por muro, interconexión a tubería existente por flañon y resane del mismo, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$2,290.20	\$2,290.20	1.00	\$2,290.20	100.00%

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$2,235,664.99

Importe real ejecutado: \$2,503,987.86

Fecha de Inicio: 25 de octubre de 2023

Fecha de Termina: 23 de diciembre de 2023

Fecha real de termino: 22 de diciembre de 2023

No. De Contrato: C.O.P.-084-2023-P

Obra: La ampliación y remodelación de oficinas y caseta de vigilancia de PRODECH, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, propiedad del Organismo, en la ciudad de Chihuahua, Chih.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción							
1.9.3	EP-01 EP-10 EP-15 EP-16 EP-17	Remaleo sanitario para Lavamanos en tubería PVC Sanitario de 2" de diámetro en planta alta. Incluye interconexión con tubería existente pasada por muro y resane del mismo, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$1,953.34	\$1,953.34	1.00	\$1,953.34	100.00%
1.9.4	EP-01 EP-10 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de ocladera de cúpula de PVC de 8" de diámetro y bajada pluvial de 6.50 m a base de tubo galvanizado de 8" de diámetro. Incluye codos, pegamento para PVC, cortes, desperdicios, andamios, acarreo horizontal y vertical del material, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$12,491.03	\$12,491.03	1.00	\$12,491.03	100.00%
1.10		CARPINTERIA							
1.10.1	EP-01 EP-14 EP-15 EP-16 EP-17	Retiro, manchado, sellado y recolocación de zoclo existente. Incluye mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	265.00	ml	\$88.49	\$23,449.85	279.18	\$24,704.64	105.35%
1.10.2	EP-01 EP-14 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de zoclo de madera faltante en oficina. Incluye materiales de fijación, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	40.00	ml	\$104.12	\$4,164.80	0.00	\$0.00	0.00%
1.10.3	EP-01 EP-14 EP-15 EP-16 EP-17	Pintura de madera en escalera existente. Incluye pulido, manchado, poliuretano, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$11,197.19	\$11,197.19	1.00	\$11,197.19	100.00%
1.10.4	EP-01 EP-14 EP-15 EP-16 EP-17	Racorte de puertas de acceso a oficinas y baños para la renovación por cambio de cerámica. Incluye mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	22.00	pza	\$442.50	\$9,735.00	17.00	\$7,522.50	77.27%
1.10.5	EP-01 EP-14 EP-15 EP-16 EP-17	Rehabilitación de muebles de baño existentes en sanitarios de hombres y mujeres. Incluye manchado, sellado y reposición de herrajes en puertas y cajones, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.00	pza	\$5,001.65	\$10,003.30	2.00	\$10,003.30	100.00%

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$2,235,664.99

Importe real ejecutado: \$2,503,987.86

Fecha de Inicio: 25 de octubre de 2023

Fecha de Terminó: 23 de diciembre de 2023

Fecha real de terminó: 22 de diciembre de 2023

No. De Contrato: C.O.P.-084-2023-P

Obra: La ampliación y remodelación de oficinas y caseta de vigilancia de PRODECH, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, propiedad del Organismo, en la ciudad de Chihuahua, Chih.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción							
1.11		COCINA							
1.11.1	EP-01 EP-14 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de cocineta a base de melamina con acabado acrílico Moderna o similar en calidad, con base de granito color claro por definir. Incluye materiales, tarja, llaves tipo monomando nuevas, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$41,837.17	\$41,837.17	1.00	\$41,837.17	100.00%
1.11.2	EP-01 EP-14 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de Puerta de 1.01 X 2.31 m, fabricada en aluminio anodizado natural marca Cuprum Serie 140 Eurovent o similar en calidad a base de cristal templado de 6 mm de espesor con cerradura de chapa y manija. Incluye mano de obra, acarreo, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$20,652.98	\$20,652.98	1.00	\$20,652.98	100.00%
2		CASETA DE VIGILANCIA							
2.1		DEMOLICIONES							
2.1.1	EP-01 EP-02 EP-05 EP-15 EP-16 EP-17	Demolición de muros de block de 0.20 m de espesor. Incluye: mano de obra, andamios a cualquier altura, retiro del material de demolición a lugar autorizado, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	119.35	m2	\$183.64	\$21,917.43	33.88	\$6,221.72	28.39%
2.1.2	EP-01 EP-02 EP-05 EP-15 EP-16 EP-17	Demolición de losa de concreto de 0.20 m de espesor. Incluye mano de obra, andamios a cualquier altura, retiro del material de demolición a lugar autorizado, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	10.08	m2	\$183.64	\$1,851.09	11.04	\$2,027.39	109.52%
2.2		EXCAVACIONES							
2.2.1	EP-01 EP-03 EP-15 EP-16 EP-17	Traza y nivelación del área, estableciendo ejes fijos de referencia, incluye material, mano de obra, aparatos, herramientas, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	15.88	m2	\$28.45	\$451.79	35.44	\$1,008.27	223.17%

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$2,235,664.99

Importe real ejecutado: \$2,503,987.86

Fecha de Inicio: 25 de octubre de 2023

Fecha de Terminó: 23 de diciembre de 2023

Fecha real de terminó: 22 de diciembre de 2023

No. De Contrato: C.O.P.-084-2023-P

Obra: La ampliación y remodelación de oficinas y caseta de vigilancia de PRODECH, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, propiedad del Organismo, en la ciudad de Chihuahua, Chih.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción							
2.2.2	EP-01 EP-04 EP-05 EP-15 EP-16 EP-17	Excavación con medios mecánicos en material "B", con afloje y extracción del material, amacise o limpieza de plantilla y taludes; remoción, traspaños verticales para su extracción y conservación de la excavación hasta la instalación satisfactoria de la tubería, en seco de 0.00 a 4.00 mts de profundidad. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	6.02	m3	\$229.57	\$1,382.01	5.70	\$1,308.55	94.68%
2.2.3	EP-01 EP-06 EP-15 EP-16 EP-17	Afina y compactación en el fondo de excavaciones al 85 % PSVM, en un espesor mínimo de 0.20 m al 90 % de su PSVM determinado por la prueba ASTM D-1557. Incluye: herramienta, equipo, maquinaria, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	10.03	m2	\$220.78	\$2,214.42	14.27	\$3,150.53	142.27%
2.2.4	EP-01 EP-08 EP-15 EP-16 EP-17	Plantilla de concreto de f'c= 100 Kg/cm2 con premezclado de 0.05 m de espesor de acuerdo a la recomendación del estudio de mecánica de suelos, vaciado a tiro directo. Incluye colado, extendido, nivelado de la superficie, medido con escantillones para garantizar el espesor mínimo recomendado, curado con agua de la superficie. Se deberá garantizar que no habrá contaminación con los materiales de los taludes al momento del vaciado del concreto, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	10.03	m2	\$273.48	\$2,743.00	14.27	\$3,902.56	142.27%
2.2.5	EP-01 EP-07 EP-15 EP-16 EP-17	Refino en zanjas de zapatas corridas y aisladas con material de banco, limpio Inerte traído fuera de la obra, compactado en capas de 0.20 m de espesor hasta alcanzar el nivel de proyecto. Incluye: acarreo a cualquier distancia, carga, descarga, compactación por medios mecánicos al 95% y prueba de compactación del mismo; mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	4.01	m3	\$478.07	\$1,917.08	3.81	\$1,821.45	95.01%

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$2,235,664.99

Importe real ejecutado: \$2,603,987.86

Fecha de Inicio: 25 de octubre de 2023

Fecha de Terminó: 23 de diciembre de 2023

Fecha real de terminó: 22 de diciembre de 2023

No. De Contrato: C.O.P.-084-2023-P

Obra: La ampliación y remodelación de oficinas y caseta de vigilancia de PRODECH, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, propiedad del Organismo, en la ciudad de Chihuahua, Chih.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción							
2.3		CONCRETO							
2.3.1	EP-01 EP-08 EP-15 EP-16 EP-17	Zapata corrida "ZC 1" en medidas de 0.60 m de ancho por 0.20 m. de paralte con concreto premezclado con resistencia de f'c= 200 Kg/cm2, armada con varillas de 3/8" @ 0.20 m. en el sentido transversal y 3 varillas 3/8" en el sentido longitudinal, en una parrilla. Incluye armado, habilitado y colocado del acero de refuerzo, amarres con alambre recocido, silletas plasticas, colado, extendido, vibrado, planeado y curado de la superficie con curacreto, Incluyendo toda las caras expuestas, mano de obra, herramienta equipo, maquinaria, limpieza, revenimiento de 14 cm, acarreo horizontales y verticales a cualquier distancia, limpieza, pruebas de laboratorio para verificar la resistencia del concreto suministrado, según la norma correspondiente en vigencia y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	16.72	ml	\$1,062.58	\$17,766.34	23.78	\$25,268.15	142.22%
2.3.2	EP-01 EP-08 EP-15 EP-16 EP-17	Firme de concreto premezclado de f'c= 200 kg/cm2 de 10 cms. de de espesor con malla electrosoldada 6-6 10 /10. Incluye suministro, colado,vibrado, planeado del firme, curado de la superficie, tendido y colocación de la malla al centro del espesor del firme.mano de obra, herramienta equipo, maquinaria, revenimiento de 14 cm, acarreo horizontales y verticales a cualquier distancia, limpieza, pruebas de laboratorio para verificar la resistencia del concreto suministrado, según la norma correspondiente en vigencia y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	15.88	m2	\$533.79	\$8,476.59	21.96	\$11,722.03	138.29%
2.3.3	EP-01 EP-08 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de Concreto premezclado f'c= 200 Kg/cm2, y malla electrosoldada 6x6-8/8 sobre metalosa. Incluye colado, bombeo a cualquier altura, extendido, vibrado, acabado pulido en la superficie y curado del concreto con agua, mano de obra, herramienta equipo, maquinaria, revenimiento de 14 cm, acarreo horizontales y verticales a cualquier distancia, limpieza, pruebas de laboratorio para verificar la resistencia del concreto suministrado, según la norma correspondiente en vigencia y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	15.88	m2	\$579.96	\$9,209.76	26.00	\$15,078.96	163.73%

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$2,235,664.99

Importe real ejecutado: \$2,503,987.86

Fecha de Inicio: 25 de octubre de 2023

Fecha de Termino: 23 de diciembre de 2023

Fecha real de termino: 22 de diciembre de 2023

No. De Contrato: C.O.P.-084-2023-P

Obra: La ampliación y remodelación de oficinas y caseta de vigilancia de PRODECH, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, propiedad del Organismo, en la ciudad de Chihuahua, Chih.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción							
2.4		ALBAÑILERÍA							
2.4.1	EP-01 EP-06 EP-15 EP-16 EP-17	Rodapie de block de concreto de 20 x 20 x 40 cm medida nominal con 2 huecos sin tapa en el fondo, asentado con mortero cemento arena 1:5, relleno con concreto hecho en obra con resistencia de 100 Kg/cm2 vaciado a bote y rellenando todas sus celdas. Incluye: elaboración de mezcla, colocación de block, elaboración, vibrado y relleno uniforme del concreto en cada celda, plomeo y curado de la superficie del muro por ambas caras a base de agua. En la elaboración de la mezcla se deberá utilizar agua limpia no tratada y agregados limpios libres de contaminación de polvos y agentes externos para garantizar la estabilidad de los materiales; mano de obra, herramienta, equipo, maquinaria, acarreo horizontales y verticales a cualquier distancia, limpieza, pruebas de laboratorio para verificar la resistencia del concreto suministrado, según la norma correspondiente en vigencia y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	3.34	m2	\$970.18	\$3,240.40	4.32	\$4,191.18	129.34%
2.4.2	EP-01 EP-08 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de dala de desplante de 20 x 20 cm armada con 4 varillas de 3/8", estribos de 1/4" @ 20 cm, concreto f'c=200 kg/cm2. Incluye cimbrado habilitado, armado, colocación de acero, colado, vibrado, descimbrado, curado, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	16.72	ml	\$552.08	\$9,230.78	23.34	\$12,885.55	139.59%
2.4.3	EP-01 EP-08 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de castillo k1 20 x 20 cm armado con 4 varillas de 3/8", estribos de 1/4" @ 20 cm, concreto f'c=200 kg/cm2. Incluye cimbrado habilitado, armado, colocación de acero, colado, vibrado, descimbrado, curado, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	23.10	ml	\$753.82	\$17,413.24	41.58	\$31,343.84	180.00%

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$2,235,664.99

Importe real ejecutado: \$2,503,987.86

Fecha de Inicio: 25 de octubre de 2023

Fecha de Terminó: 23 de diciembre de 2023

Fecha real de terminó: 22 de diciembre de 2023

No. De Contrato: C.O.P.-084-2023-P

Obra: La ampliación y remodelación de oficinas y caseta de vigilancia de PRODECH, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, propiedad del Organismo, en la ciudad de Chihuahua, Chih.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción							
2.4.4	EP-01 EP-08 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de muro de 19 cm de espesor a base de block térmico "IM BLOCK" de 19 x 15 x 39 cm asentado con mortero cemento arena 1:5. Incluye elaboración de mezcla, plomeo y curado de la superficie del muro por ambas caras a base de agua. En la elaboración de la mezcla se deberá utilizar agua limpia no tratada y agregados limpios libres de contaminación de polvos y agentes externos para garantizar la estabilidad de los materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	44.27	m2	\$925.34	\$40,964.80	48.07	\$44,481.09	108.58%
2.4.5	EP-01 EP-08 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de cadena de cerramiento de 20 x 20 cm armado con 4 varillas de 3/8", estribos de 1/4" @ 20 cm. concreto f'c=210 kg/cm2. Incluye mano de obra, cimbrado, descimbrado, armado, colado, acarreo horizontales, verticales, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	39.82	ml	\$552.08	\$21,983.83	46.68	\$25,771.09	117.23%
2.4.6	EP-01 EP-08 EP-15 EP-16 EP-17	Aplanado de muros de block de concreto con mortero cemento-arena proporción 1:5 acabado regleado de 0.0254 m de espesor promedio para recibir acabado de mamol o cerámica. Incluye elaboración acarreo, colocación, regleado y curado con agua, mano de obra, acarreo horizontales, verticales, andamios, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	62.75	m2	\$324.95	\$20,390.61	11.35	\$3,688.18	18.09%
2.4.7	EP-01 EP-08 EP-15 EP-16 EP-17	Aplanado de muros de block de concreto con mortero cemento-arena proporción 1:5 acabado fioteado de 0.0254 m de espesor promedio. Incluye elaboración, colocación, regleado, curado con agua para recibir acabado de pintura, mano de obra, acarreo horizontales, verticales, andamios, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	63.76	m2	\$324.95	\$20,718.81	67.61	\$21,969.87	106.04%

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$2,235,664.99

Importe real ejecutado: \$2,503,987.86

Fecha de Inicio: 25 de octubre de 2023

Fecha de Termina: 23 de diciembre de 2023

Fecha real de termino: 22 de diciembre de 2023

No. De Contrato: C.O.P.-084-2023-P

Obra: La ampliación y remodelación de oficinas y caseta de vigilancia de PRODECH, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, propiedad del Organismo, en la ciudad de Chihuahua, Chih.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción							
2.5		ESTRUCTURA METALICA							
2.5.1	EP-01 EP-09 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de Placa de acero A-36 de 20 x 20 cm de 3/8" de espesor, con áncas de ángulo de 3/4" x 1 1/2" de 20 cm de longitud. Incluye andamios, cortes, desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo, maquinaria, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	35.00	Kg	\$93.60	\$3,276.00	70.63	\$6,610.97	201.80%
2.5.2	EP-01 EP-09 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de Angulo de conexión de 4" x 4" x 1/4" con longitud de 20 cm. Incluye andamios, cortes, desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo, maquinaria, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	20.00	Kg	\$93.60	\$1,872.00	31.42	\$2,940.91	157.10%
2.5.3	EP-01 EP-09 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de Largueros a base de Polin B EP 14 A. R. Incluye andamios, cortes, desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo, maquinaria, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	95.00	Kg	\$93.60	\$8,892.00	127.98	\$11,978.93	134.72%
2.5.4	EP-01 EP-09 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de Contraflamdeo a base de perfil de 1"x1" cal. 14 con 2 ángulos de 3/8" x 3". Incluye andamios, cortes, desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo, maquinaria y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	20.00	Kg	\$93.60	\$1,872.00	27.37	\$2,561.83	136.85%
2.5.5	EP-01 EP-09 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de Lámina galvanizada tipo sección 4 cal. 24. Incluye fijación, tralapes, andamios, desperdicios, cortes, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	16.00	m2	\$1,089.73	\$17,435.68	23.94	\$26,088.14	149.63%
2.5.6	EP-01 EP-09 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de Perfiles a base de Canal CPS de 4", angulo de conexión a muro de 3/16" x 2" de 15 cm de longitud. Incluye andamios, cortes, desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo, maquinaria, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	420.00	Kg	\$93.60	\$39,312.00	446.09	\$41,754.02	106.21%

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$2,235,664.99

Importe real ejecutado: \$2,503,987.86

Fecha de Inicio: 25 de octubre de 2023

Fecha de Termino: 23 de diciembre de 2023

Fecha real de termino: 22 de diciembre de 2023

No. De Contrato: C.O.P.-084-2023-P

Obra: La ampliación y remodelación de oficinas y caseta de vigilancia de PRODECH, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, propiedad del Organismo, en la ciudad de Chihuahua, Chih.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción							
2.5.7	EP-01 EP-09 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de varilla redonda lisa de 1/2" de diámetro, anclas de pared para tensor con ángulo 3/16" x 1 1/2" y placa de acero de 15 x 15 cm de 1/4" de espesor. Incluye andamios, cortes, desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo, maquinaria y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	50.00	kg	\$93.60	\$4,680.00	18.11	\$1,695.10	36.22%
2.6		IMPERMEABILIZACIÓN							
2.6.1	EP-01 EP-08 EP-15 EP-16 EP-17	Impermeabilización de losa con enjarre a base de malla de polietileno reforzada y aplicación de acrílico elastomérico a 2 capas. Incluye limpieza de la superficie para la aplicación del sistema, detalles en coladeras de bajadas de agua pluvial, salidas de tuberías y otros elementos existentes en azotea que se requieran detallar, andamios, cortes, desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	25.44	m2	\$413.99	\$10,531.91	33.60	\$13,910.06	132.08%
2.7		ACABADOS							
2.7.1	EP-01 EP-14 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de falso plafón de tablaroca regular de 1/2" de espesor, montado sobre cargadores y canaletas galvanizados, con colgantería a base de alambre galvanizado cal. 16 y 18. Incluye tornillería y resanado de la superficie con perfitacinta y redimix, andamios, acarreo horizontal y vertical del material, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	12.96	m2	\$591.49	\$7,665.71	21.28	\$12,586.91	164.20%
2.7.2	EP-01 EP-14 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de yeso muestreado y escuadrado en muros y plafones 2 cm de espesor como mínimo. Incluye mano de obra, andamios a cualquier altura, elaboración, acarreo horizontal y vertical, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	37.44	m2	\$190.80	\$7,143.55	52.86	\$10,085.69	141.19%

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$2,235,664.99

Importe real ejecutado: \$2,503,987.86

Fecha de Inicio: 25 de octubre de 2023

Fecha de Terminó: 23 de diciembre de 2023

Fecha real de terminó: 22 de diciembre de 2023

No. De Contrato: C.O.P.-084-2023-P

Obra: La ampliación y remodelación de oficinas y caseta de vigilancia de PRODECH, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, propiedad del Organismo, en la ciudad de Chihuahua, Chih.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción							
2.7.3	EP-01 EP-14 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de loseta de cerámica en piso de 0.90 x 0.90 m, marca Interceramic Línea Eterna Azure gray o similar en calidad. Incluye adhesivo para piso, boquilla, acarreo de material, cortes, desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	12.74	m2	\$1,983.91	\$25,275.01	21.28	\$42,217.60	167.03%
2.7.4	EP-01 EP-14 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de loseta de cerámica en muros de 0.40 x 0.60 m, marca Interceramic Línea Montpellier color Gris o similar en calidad. Incluye adhesivo para piso, boquilla, acarreo de material, cortes, desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	13.32	m2	\$822.76	\$10,959.16	11.35	\$9,338.33	85.21%
2.7.5	EP-01 EP-14 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de loseta de cerámica en muros de 0.45 x 0.90 m, marca Interceramic Línea Polaris Lux Graphit o similar en calidad. Incluye adhesivo para piso, boquilla, acarreo de material, cortes, desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	9.06	m2	\$821.30	\$7,440.98	9.06	\$7,440.98	100.00%
2.7.6	EP-01 EP-14 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de pintura vinílica marca Osel o similar en calidad en color de acuerdo con lo especificado en el Plano correspondiente de Acabados, a cualquier altura en plafones interiores. Incluye andamios, acarreo horizontal y vertical del material, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	13.32	m2	\$107.60	\$1,433.23	21.28	\$2,289.73	159.76%
2.7.7	EP-01 EP-14 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y aplicación de pintura vinílica marca Osel o similar en calidad, color de acuerdo con lo especificado en Plano correspondiente de acabados a cualquier altura en muros interiores, con acabado de yeso o tablaroca. Incluye andamios, acarreo horizontal y vertical del material, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	25.92	m2	\$107.60	\$2,788.99	52.86	\$5,687.74	203.94%

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$2,235,664.99

Importe real ejecutado: \$2,503,987.86

Fecha de Inicio: 25 de octubre de 2023

Fecha de Término: 23 de diciembre de 2023

Fecha real de término: 22 de diciembre de 2023

No. De Contrato: C.O.P.-084-2023-P

Obra: La ampliación y remodelación de oficinas y caseta de vigilancia de PRODECH, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, propiedad del Organismo, en la ciudad de Chihuahua, Chih.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción							
2.7.8	EP-01 EP-14 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de zócalo de Vinil de 4" de alto, marca Vinilasa o similar en calidad, tipo coextruido. Incluye adhesivo, corte, colocación, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	14.40	ml	\$138.12	\$1,988.93	0.00	\$0.00	0.00%
2.7.9	EP-01 EP-14 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y aplicación de pintura esmalte marca Osel o similar en calidad, color de acuerdo con lo especificado en Plano correspondiente de acabados a cualquier altura en todos metálicos. Incluye andamios, acarreo horizontales y verticales del material, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada. P.U.O.T.	42.40	m2	\$158.59	\$6,724.22	20.32	\$3,222.55	47.92%
2.8		INSTALACION DE CLIMAS							
2.8.1	EP-01 EP-12 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de mini split de 1 ton Frio Calor Inverter marca Carrier o similar en calidad, 220 V. Incluye instalación, base de pared, pruebas, conexión eléctrica, soportaría, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$25,141.12	\$25,141.12	1.00	\$25,141.12	100.00%
2.8.2	EP-01 EP-12 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de mini split de 1.5 ton Frio Calor Inverter marca Carrier o similar en calidad, 220 V. Incluye instalación, base de pared, pruebas, conexión eléctrica, soportaría, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$34,377.57	\$34,377.57	1.00	\$34,377.57	100.00%
2.8.3	EP-01 EP-12 EP-15 EP-16 EP-17	Reubicación de Mini Split existente en oficinas planta alta Incluye desmantelamiento del evaporador y condensadora así como la reinstalación de la misma en la nueva ubicación, reconexión de energía eléctrica, base, extensión de tuberías de gas, pruebas, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$5,348.73	\$5,348.73	1.00	\$5,348.73	100.00%

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$2,235,664.99

Importe real ejecutado: \$2,503,987.86

Fecha de Inicio: 25 de octubre de 2023

Fecha de Terminó: 23 de diciembre de 2023

Fecha real de termino: 22 de diciembre de 2023

No. De Contrato: C.O.P.-084-2023-P

Obra: La ampliación y remodelación de oficinas y caseta de vigilancia de PRODECH, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, propiedad del Organismo, en la ciudad de Chihuahua, Chih.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción							
2.8.4	EP-01 EP-12 EP-15 EP-16 EP-17	Reubicación de Mini Split existente en caseta de vigilancia, incluye desmantelamiento del evaporador y condensadora así como la reinstalación de la misma en la nueva ubicación. Incluye reconexión de energía eléctrica, base, extensión de tuberías de gas, pruebas, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$5,348.73	\$5,348.73	1.00	\$5,348.73	100.00%
2.8.5	EP-01 EP-12 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de extractor marca BaoMod/MXBAC-004, con capacidad efectiva de 100 PCM @ 0.25" de S.P. con consumo de corriente de 1.15 A para trabajar con corriente 115/1/60, para instalación en plafón. Incluye ducto, wall cap en descarga de aire, tubería flexible para descarga de aire, cable de uso rudo 2 x 15, interruptor de encendido y de velocidad, accesorios, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$12,834.38	\$12,834.38	0.00	\$0.00	0.00%
2.8.6	EP-01 EP-12 EP-15 EP-16 EP-17	Prolongación de tiros de ducto flexible de 8" para extractor existente, instalado en plafón. Incluye ducto (4.00 mts), rejilla de 10 x 10" conectores de lámina galvanizada, desmantelamiento de salida existente en techo y resane del mismo, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.00	pza	\$3,798.03	\$7,596.06	0.00	\$0.00	0.00%
2.9		INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA							
2.9.1	EP-01 EP-10 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de paquete Sanitario Urban 2 o similar en calidad, color blanco con wc alargado y tanque de 3.0 lts y lavabo de pedestal. Incluye cuello de cera, trampa de pvc, colilla metálica, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$5,144.58	\$5,144.58	1.00	\$5,144.58	100.00%
2.9.2	EP-01 EP-10 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de asiento para WC alargado de cierre lento Bamis premium Plus o similar en calidad. Incluye mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$1,317.32	\$1,317.32	1.00	\$1,317.32	100.00%

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$2,235,664.99

Importe real ejecutado: \$2,503,987.86

Fecha de Inicio: 26 de octubre de 2023

Fecha de Terminó: 23 de diciembre de 2023

Fecha real de terminó: 22 de diciembre de 2023

No. De Contrato: C.O.P.-084-2023-P

Obra: La ampliación y remodelación de oficinas y caseta de vigilancia de PRODECH, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, propiedad del Organismo, en la ciudad de Chihuahua, Chih.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción							
2.9.3	EP-01 EP-10 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de Llave mezcladora Rugo d 4" MOD 24 HD o similar en calidad. Incluye manguera alimentadora agua fría, tapon en salida agua caliente, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$2,370.73	\$2,370.73	1.00	\$2,370.73	100.00%
2.9.4	EP-01 EP-10 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de espejo para baño biselado Sheffield Home de 61 x 91 cm. Incluye mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$2,603.49	\$2,603.49	1.00	\$2,603.49	100.00%
2.9.5	EP-01 EP-10 EP-15 EP-16 EP-17	Ramaleo Sanitario para W.C. Incluye tubería de PVC Sanitario de 4" de diámetro, ranura de piso y resane en preparación sanitario en caseta, interconexion a tubería existe y resane del mismo, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$2,290.20	\$2,290.20	1.00	\$2,290.20	100.00%
2.9.6	EP-01 EP-10 EP-15 EP-16 EP-17	Ramaleo sanitario para Lavamanos en tubería PVC Sanitario de 2" de diámetro en caseta. Incluye interconexion con tubería existente, corte y paso en muro y resane del mismo, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.00	pza	\$1,953.34	\$3,906.68	1.00	\$1,953.34	50.00%
2.9.7	EP-01 EP-10 EP-15 EP-16 EP-17	Ramaleo Hidráulico para Salida Hidráulica de lavabo en tuboplus de 1/2" de diámetro. Incluye corte, paso por piso y/o muro, resane del mismo, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$838.24	\$838.24	1.00	\$838.24	100.00%
2.9.8	EP-01 EP-10 EP-15 EP-16 EP-17	Ramaleo Hidráulico para Salida Hidráulica de WC en tuboplus de 1/2" de diámetro. Incluye corte y paso por piso y/o muro y resane del mismo, llave de retención cromada, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$838.24	\$838.24	1.00	\$838.24	100.00%
2.9.9	EP-01 EP-10 EP-15 EP-16 EP-17	Dren de condensados para Mini Split a base de Tubería de PVC hidráulico de 3/4" de diámetro. Incluye ranurado, resane de muro, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$199.74	\$199.74	1.00	\$199.74	100.00%

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$2,235,664.99

Importe real ejecutado: \$2,503,987.86

Fecha de Inicio: 25 de octubre de 2023

Fecha de Terminó: 23 de diciembre de 2023

Fecha real de terminó: 22 de diciembre de 2023

No. De Contrato: C.O.P.-084-2023-P

Obra: La ampliación y remodelación de oficinas y caseta de vigilancia de PRODECH, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, propiedad del Organismo, en la ciudad de Chihuahua, Chih.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción							
2.9.10	EP-01 EP-10 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro y colocación de coladera de cúpula de PVC de 6" de diámetro y bajada pluvial de 2.80 m a base de tubo galvanizado de 6" de diámetro. Incluye codos, pegamento para PVC, cortes, desperdicios, andamios, acarreo horizontal y vertical del material, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$9,178.65	\$9,178.65	0.00	\$0.00	0.00%
2.10		VIDRIO Y ALUMINIO							
2.10.1	EP-01 EP-13 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de ventana fijo 1.80 X 1.20 m fabricada en aluminio anodizado natural marca Cuprum Serie 140 Eurovent o similar en calidad, doble cristal recocido de 6 mm de espesor, con espaciador de 1/2" de espesor. Incluye mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T. (tipo V5)	4.00	pza	\$10,994.30	\$43,977.20	4.00	\$43,977.20	100.00%
2.10.2	EP-01 EP-13 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de ventana fijo de 1.00 X 0.80 m fabricada en aluminio anodizado natural marca Cuprum Serie 140, Eurovent o similar en calidad, doble cristal recocido de 6 mm de espesor con espaciador de 1/2" de espesor. Incluye mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T. (tipo V6)	1.00	pza	\$8,330.38	\$8,330.38	1.00	\$8,330.38	100.00%
2.10.3	EP-01 EP-13 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de ventana fijo de 1.90 X 1.20 m con sección corrediza de 0.50 x 1.90 m fabricada en aluminio anodizado natural marca Cuprum Serie 140 Eurovent o similar en calidad, doble cristal recocido de 6 mm de espesor con espaciador de 1/2" de espesor. Incluye mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T. (tipo V7)	1.00	pza	\$13,754.97	\$13,754.97	1.00	\$13,754.97	100.00%
2.10.4	EP-01 EP-13 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de puerta de 0.90 X 2.10 m fabricada en aluminio anodizado natural marca Cuprum Serie 140 Eurovent o similar en calidad, doble cristal templado de 6 mm de espesor con cerradura de chapa y jaladera tubular. Incluye mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T. (tipo P2)	1.00	pza	\$20,652.98	\$20,652.98	1.00	\$20,652.98	100.00%

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$2,235,664.99

Importe real ejecutado: \$2,503,987.86

Fecha de Inicio: 25 de octubre de 2023

Fecha de Termino: 23 de diciembre de 2023

Fecha real de termino: 22 de diciembre de 2023

No. De Contrato: C.O.P.-084-2023-P

Obra: La ampliación y remodelación de oficinas y caseta de vigilancia de PRODECH, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, propiedad del Organismo, en la ciudad de Chihuahua, Chih.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción							
2.11		INSTALACIONES ELECTRICAS							
2.11.1		CLIMAS Y TABLERO							
2.11.1.1	EP-01 EP-11 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de desconectador sin fusibles de 3 x 30 A, 220V, N-3R. Incluye: desconectador, conexión, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$4,217.11	\$4,217.11	1.00	\$4,217.11	100.00%
2.11.1.2	EP-01 EP-11 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de contacto doble polarizado GFCI, 127v. Incluye contacto y tapa marca Leviton o similar en calidad, caja registro, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$604.26	\$604.26	0.00	\$0.00	0.00%
2.11.1.3	EP-01 EP-11 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de salida para minisplit 127 V desde Tablero "A" hasta el desconectador con 2 cables calibre 12 para fase y neutro, 1 cable calibre 12 para tierra en tubería PDG de 16 mm. Incluye cableado de cobre THHW-LS, tubería PDG, conectores, caja registro, soportería, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$1,748.61	\$1,748.61	1.00	\$1,748.61	100.00%
2.11.1.4	EP-01 EP-11 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de salida eléctrica para contacto normal, luminaria de emergencia o extractor. Incluye cableado de cobre THHW-LS, tubería PDG o PVC según plano, conectores, caja registro, soportería, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	2.00	pza	\$1,570.14	\$3,140.28	2.00	\$3,140.28	100.00%
2.11.1.5	EP-01 EP-11 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de tablero "A" con zapatas y barras principales de 100A, 220V, 3F, 4H. 8 polos con los siguientes interruptores derivados: 4 de 1P-20A o 1x15. Incluye tablero e interruptores derivados marca ABB, General Electric o Schneider Electric o similar en calidad, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$3,744.10	\$3,744.10	1.00	\$3,744.10	100.00%
2.11.1.6	EP-01 EP-11 EP-15 EP-16 EP-17	Reubicación de alimentador de tablero y motores existentes. Incluye mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$1,898.79	\$1,898.79	1.00	\$1,898.79	100.00%

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$2,235,664.99

Importe real ejecutado: \$2,503,987.86

Fecha de Inicio: 25 de octubre de 2023

Fecha de Término: 23 de diciembre de 2023

Fecha real de término: 22 de diciembre de 2023

No. De Contrato: C.O.P.-084-2023-P

Obra: La ampliación y remodelación de oficinas y caseta de vigilancia de PRODECH, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, propiedad del Organismo, en la ciudad de Chihuahua, Chih.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción							
2.11.2		CONTACTOS							
2.11.2.1	EP-01 EP-11 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de contacto doble polarizado 127 v. Incluye contacto y tapa marca Leviton o similar en calidad, caja registro, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	6.00	pza	\$438.01	\$2,628.06	11.00	\$4,818.11	183.33%
2.11.2.2	EP-01 EP-11 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de salida eléctrica para contacto normal o luminaria de emergencia en caseta de guardias. Incluye cableado de cobre THHW-LS, tubería PDG o PVC según plano, conectores, caja registro, soportaría, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	6.00	pza	\$1,570.14	\$9,420.84	11.00	\$17,271.54	183.33%
2.11.3		ALUMBRADO							
2.11.3.1	EP-01 EP-11 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de luminaria tipo PAN LED para empotrar de 0.61x 0.61, 127 V, en salida de alumbrado existente. Incluye luminaria, conexiones, soportaría, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	3.00	pza	\$4,433.17	\$13,299.51	3.00	\$13,299.51	100.00%
2.11.3.2	EP-01 EP-11 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de salida para arbotante en muro al exterior led, 4 watts, 127v. Incluye Luminaria, caja galvanizada, capuchones, soportaría, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	3.00	pza	\$1,570.14	\$4,710.42	4.00	\$6,280.56	133.33%
2.11.3.3	EP-01 EP-11 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de luminaria tipo spot de 12 W, 127 V. Incluye luminaria, accesorios, conexiones, caja galvanizada, soportaría, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$563.35	\$563.35	1.00	\$563.35	100.00%
2.11.3.4	EP-01 EP-11 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de apagador sencillo línea Decora marca Leviton o similar en calidad. Incluye apagador, placa, caja galvanizada, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$666.02	\$666.02	1.00	\$666.02	100.00%

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$2,235,664.99

Importe real ejecutado: \$2,503,987.86

Fecha de Inicio: 25 de octubre de 2023

Fecha de Terminó: 23 de diciembre de 2023

Fecha real de termino: 22 de diciembre de 2023

No. De Contrato: C.O.P.-084-2023-P

Obra: La ampliación y remodelación de oficinas y caseta de vigilancia de PRODECH, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, propiedad del Organismo; en la ciudad de Chihuahua, Chih.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción							
2.11.3.5	EP-01 EP-11 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de apagador doble línea Decora marca Leviton o similar en calidad. Incluye apagador, placa, caja galvanizada, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	1.00	pza	\$699.00	\$699.00	1.00	\$699.00	100.00%
2.11.3.6	EP-01 EP-11 EP-15 EP-16 EP-17	Suministro e instalación de salida eléctrica para alumbrado y contactos (luminaria, contacto, apagador o sensor) en caseta, en techo o muro en área interior. Incluye cableado de cobre THHW-LS, tubería PDG, conectores, caja registro, soportaría, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.	9.00	pza	\$1,570.14	\$14,131.26	10.00	\$15,701.40	111.11%
EXT-01		Dala de despiante de 20 x 20 cm como anclaje en ampliacion de planta alta, armada con 4 varillas de 3/8", estribos de 1/4" @ 20 cm, concreto f'c=200 kg/cm2. Incluye acarreo horizontal, vertical, cimbrado habilitado, armado, colocación de acero, colado, vibrado, descimbrado, curado, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada. P.U.O.T.		ml	\$634.89		14.31	\$9,085.28	
EXT-02		Cadena de cerramiento de 20 x 20 cm en ampliacion de planta alta armada con 4 varillas de 3/8", estribos de 1/4" @ 20 cm, concreto f'c=210 kg/cm2. Incluye acarreo horizontal, vertical, cimbrado habilitado, armado, colocación de acero, colado, vibrado, descimbrado, curado, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada. P.U.O.T.		ml	\$634.89		28.62	\$18,170.55	
EXT-03		Castillo de 20 x 20 cm en ampliacion de planta alta armado con 4 varillas de 3/8", estribos de 1/4" @ 20 cm, concreto f'c=200 kg/cm2. Incluye acarreo horizontal, vertical, cimbrado habilitado, armado, colocación de acero, colado, vibrado, descimbrado, curado, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada. P.U.O.T.		ml	\$866.89		15.18	\$13,159.39	

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$2,235,864.99

Importe real ejecutado: \$2,503,987.86

Fecha de Inicio: 25 de octubre de 2023

Fecha de Término: 23 de diciembre de 2023

Fecha real de término: 22 de diciembre de 2023

No. De Contrato: C.O.P.-084-2023-P

Obra: La ampliación y remodelación de oficinas y caseta de vigilancia de PRODECH, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, propiedad del Organismo, en la ciudad de Chihuahua, Chih.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción							
EXT-04		Suministro e instalación de salida para de voz y datos, en oficinas de planta alta. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		Pza.	\$1,570.14		3.00	\$4,710.42	
EXT-05		Salida para minisplit en ampliacion de planta alta. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		Pza.	\$1,838.04		3.00	\$5,508.12	
EXT-06		Reubicacion de línea de gas, en ampliacion de planta alta. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		Pza.	\$8,895.50		1.00	\$8,895.50	
EXT-07		Suministro e instalación de columna de 2.70 m a base de PTR de 4" x 4" Rojo para soporte de viga IPR en ampliacion de planta alta. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, maquinaria, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		Pza.	\$3,563.95		2.00	\$7,127.90	
EXT-08		Base de granito color por definir en baño en ampliacion de planta alta. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, maquinaria, cortes, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		Pza.	\$4,153.55		1.00	\$4,153.55	
EXT-09		Base de granito color por definir en baño de mujeres de oficinas existentes. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, maquinaria, cortes, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		Pza.	\$11,590.05		1.00	\$11,590.05	
EXT-10		Base de granito color por definir en baño de hombres de oficinas existentes. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, maquinaria, cortes, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		Pza.	\$6,738.40		1.00	\$6,738.40	
EXT-11		Suministro y colocacion de ovalín y llaves mezcladora en baños de mujeres y hombres planta baja y baño nuevo planta alta. Incluye materiales para su colocación, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.		Pza.	\$5,804.17		4.00	\$23,216.68	

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$2,235,664.99

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe real ejecutado: \$2,503,987.86

Fecha de Inicio: 25 de octubre de 2023

No. De Contrato: C.O.P.-084-2023-P

Fecha de Termino: 23 de diciembre de 2023

Fecha real de termino: 22 de diciembre de 2023

Obra: La ampliación y remodelación de oficinas y caseta de vigilancia de PRODECH, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, propiedad del Organismo, en la ciudad de Chihuahua, Chih.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción							
EXT-12		Ramaleo hidráulico para sanitario en baño de ampliación de planta alta. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, maquinaria, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		Pza.	\$838.24		1.00	\$838.24	
EXT-13		Ramaleo hidráulico para lavamanos en baño de ampliación de planta alta. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, maquinaria, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		Pza.	\$838.24		1.00	\$838.24	
EXT-14		Suministro y colocación de paquete Sanitario Urban 2 o similar en calidad, color blanco con wc alargado y tanque de 3.9 lts y lavabo de pedestal en baño de ampliación de planta alta. Incluye cuello de cera, trampa de pvc, colilla metálica, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada P.U.O.T.		Pza.	\$5,144.58		1.00	\$5,144.58	
EXT-15		Suministro y colocación de asiento para WC alargado de cierre lento Barmis premium Plus o similar en calidad en baño de ampliación de planta alta. Incluye mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		Pza.	\$1,317.32		1.00	\$1,317.32	
EXT-16		Suministro y colocación de mueble de madera de 0.80 m x 0.50 m (diseño a definir) en baño de ampliación de planta alta. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, maquinaria, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		Pza.	\$4,940.00		1.00	\$4,940.00	
EXT-17		Suministro y colocación de espejo para baño biselado Sheffield Home de 61 x 91 cm. en baño de ampliación de planta alta. Incluye mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		Pza.	\$2,603.49		1.00	\$2,603.49	
EXT-18		Suministro y colocación de puerta de madera para baño de ampliación de planta alta. Incluye mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		Pza.	\$8,400.00		1.00	\$8,400.00	

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$2,235,664.99

Importe real ejecutado: \$2,503,987.86

Fecha de Inicio: 25 de octubre de 2023

Fecha de Terminó: 23 de diciembre de 2023

Fecha real de terminó: 22 de diciembre de 2023

No. De Contrato: C.O.P.-084-2023-P

Obra: La ampliación y remodelación de oficinas y caseta de vigilancia de PRODECH, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, propiedad del Organismo, en la ciudad de Chihuahua, Chih.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción							
EXT-19		Suministro y colocación de loseta de cerámica en piso de 0.90 x 0.90 m marca Inter ceramic Linea Eternia Azure gray o similar en calidad baño de ampliación de planta alta. Incluye adhesivo para piso, boquilla, acarreo de material, cortes, desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada. P.U.O.T.		m2	\$1,983.91		3.75	\$7,439.66	
EXT-20		Suministro y colocación de coladera de cúpula de fofó de 4" de diámetro y bajada pluvial de 6.50 m a base de tubo galvanizado de 4" de diámetro. Incluye codos, pegamento para PVC, cortes, desperdicios, andamios, acarreo horizontal y vertical del material, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		Pza.	\$8,345.00		1.00	\$8,345.00	
EXT-21		Suministro y colocación de mueble de madera en centro de fotocopiado. Incluye iluminación, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, maquinaria, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		Pza.	\$45,641.95		1.00	\$45,641.95	
EXT-22		Suministro y colocación de yeso muestreado y escuadrado en muros de baño de ampliación de planta alta de 2 cm de espesor como mínimo. Incluye: mano de obra, andamios a cualquier altura, elaboración, acarreo horizontal y vertical del material, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		m2	\$190.80		20.14	\$3,842.71	
EXT-23		Suministro y aplicación de pintura vinílica marca Osel o similar en calidad, color de acuerdo con lo especificado en el Plano correspondiente de Acabados, a cualquier altura en muros y plafones de baño de ampliación de planta alta. Incluye andamios, acarreo horizontal y vertical del material, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada. P.U.O.T.		m2	\$107.60		23.90	\$2,571.64	

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$2,235,664.99

Importe real ejecutado: \$2,503,987.86

Fecha de Inicio: 25 de octubre de 2023

Fecha de Terminó: 23 de diciembre de 2023

Fecha real de terminó: 22 de diciembre de 2023

No. De Contrato: C.O.P.-084-2023-P

Obra: La ampliación y remodelación de oficinas y caseta de vigilancia de PRODECH, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, propiedad del Organismo, en la ciudad de Chihuahua, Chih.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción							
EXT-24		Aplonado de muros de block de concreto con mortero cemento-arena proporción 1:5 acabado fleteado de 0.0254 m de espesor promedio, en muros exteriores de ampliación de oficinas. Incluye elaboración, colocación, reglado, curado con agua para recibir acabado de pintura, mano de obra, acarreo horizontal, verticales, andamios, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada. P.U.O.T.		m2	\$373.59		47.64	\$17,802.59	
EXT-25		Suministro y aplicación de pintura vinílica marca Osel o similar en calidad, color de acuerdo con lo especificado en el Plano correspondiente de Acabados, en muros exteriores de ampliación de oficinas de planta alta. Incluye andamios, acarreo horizontal y verticales del material, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada. P.U.O.T.		m2	\$134.33		47.64	\$6,399.48	
2		Caseta de Vigilancia							
EXT-26		Demolición de dala de desplante. Incluye mano de obra, herramienta, equipo, carga, retiro a lugar autorizado, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		m2	\$183.64		2.98	\$547.25	
EXT-27		Demolición de rodapié. Incluye mano de obra, herramienta, equipo, carga, retiro a lugar autorizado, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		m2	\$183.64		5.95	\$1,092.86	
EXT-28		Demolición de firme de concreto. Incluye mano de obra, herramienta, equipo, carga, retiro a lugar autorizado, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		m2	\$183.64		7.36	\$1,351.59	
EXT-29		Demolición de banquetas. Incluye mano de obra, herramienta, equipo, carga, retiro a lugar autorizado, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		m2	\$183.64		7.13	\$1,309.35	
EXT-30		Barra de concreto f'c = 150 kg/cm2 de 0.45 m de ancho y 0.13 m de espesor. Incluye: materiales, mano de obra, cimbra, chafanes, descimbrado, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		ml	\$750.00		8.96	\$6,720.00	

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$2,235,664.99

Importe real ejecutado: \$2,603,987.86

Fecha de inicio: 25 de octubre de 2023

Fecha de Termino: 23 de diciembre de 2023

Fecha real de termino: 22 de diciembre de 2023

No. De Contrato: C.O.P.-084-2023-P

Obra: La ampliación y remodelación de oficinas y caseta de vigilancia de PRODECH, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, propiedad del Organismo, en la ciudad de Chihuahua, Chih.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción							
EXT-31		Banqueta de concreto f'c = 200 kg/cm2 de 1.00 m de ancho y espesor variable. Incluye: materiales, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.		ml	\$533.79		11.51	\$6,143.92	
EXT-32		Salida para voz y datos. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		Pza.	\$1,570.14		4.00	\$6,280.56	
EXT-33		Salida para botonera de porton. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		Pza.	\$1,570.14		1.00	\$1,570.14	
EXT-34		Suministro y colocación de coladera de cúpula de PVC de 4" de diámetro y bajada pluvial de 3 m a base de tubo galvanizado de 4" de diámetro. Incluye codos, pegamento para PVC, cortes, desperdicios, andamios, acarreo horizontal y vertical del material, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		Pza.	\$7,256.15		1.00	\$7,256.15	
EXT-35		Suministro y colocación de yeso muestreado y escuadrado en muros de baño de caseta de vigilancia de 2 cm de espesor como mínimo. Incluye: mano de obra, andamios a cualquier altura, elaboración, acarreo horizontal y vertical, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución por unidad de obra terminada P.U.O.T.		m2	\$190.80		15.42	\$2,942.14	
EXT-36		Suministro y colocación de zócalo de loseta de cerámica de 0.10 m de altura en baño de caseta de vigilancia marca Interceramic, Línea Eternia Azure gray o similar en calidad. Incluye adhesivo para piso, boquilla, acarreo de material, cortes, desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada. P.U.O.T.		ml	\$309.41		5.56	\$1,720.32	

RESUMEN DEL FINIQUITO, CONCLUSIÓN Y CIERRE ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Importe del Contrato antes de I.V.A: \$2,235,664.99

Importe real ejecutado: \$2,503,987.86

Fecha de Inicio: 25 de octubre de 2023

Fecha de Terminó: 23 de diciembre de 2023

Fecha real de terminó: 22 de diciembre de 2023

No. De Contrato: C.O.P.-084-2023-P

Obra: La ampliación y remodelación de oficinas y caseta de vigilancia de PRODECH, dentro del Complejo Industrial Chihuahua, propiedad del Organismo, en la ciudad de Chihuahua, Chih.

Conceptos			Cantidad de obra	Unidad	PU	IMPORTE PRESUPUESTO	RESUMEN		
No.	Espec.	Descripción							
EXT-37		Suministro y aplicación de pintura vinílica marca Osel o similar en calidad, color de acuerdo con lo especificado en el Plano correspondiente de Acabados, a cualquier altura en muros y plafones de baño de caseta de vigilancia. Incluye andamios, acarreo horizontal y vertical del material, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación por unidad de obra terminada, P.U.O.T.		m2	\$107.60		17.94	\$1,930.34	
RESUMEN DEL TOTAL DE ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS SIN DEDUCTIVAS NI AMORTIZACION DEL ANTICIPO									\$2,503,987.86

Chihuahua, Chihuahua a 08 de enero de 2024 siendo las 10:00 am

Se hace constar que el Contratista hizo entrega de la Garantía de vicios ocultos.

El Contratista declara que renuncia a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con este contrato.

Que de acuerdo al Artículo 184 del Reglamento de la Ley de Obra Publicas y Servicios relacionados con las mismas, este Organismo procede a levantar este Finiquito, conclusión y cierre administrativo que dé por extintos los derechos y obligaciones asumidos por las partes de este Contrato de obra.

ING. MANUEL MADRID RODRÍGUEZ
CIOMA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

ING. MARIO ALAN CORRAL TORRES
JEFE DE LA UNIDAD DE INGENIERIA, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

ING. KARINA IVETH MUÑOZ TREVIÑO
SUPERVISOR DE COSTOS

ARQ. MARIELA ANGELICA ALVAREZ POSADA
SUPERVISOR DE PROYECTO

ING. MARIO ALAN CORRAL TORRES
SUPERVISOR DE OBRA